Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод к нежилому зданию, Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Декабристов. Кадастровый номер земельного участка: 54:35:074285:31 (код объекта Н-ТП/И-1279)»

Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Сибирь» (ИНН 7017203428, ОГРН 1087017002533).

Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении сервитута: мэрия города Новосибирска.

Цель установления публичного сервитута: размещение линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод к нежилому зданию, Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Декабристов. Кадастровый номер земельного участка: 54:35:074285:31 (код объекта Н-ТП/И-1279)».

Размещение линейного объекта системы газоснабжения предусмотрено: договором о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения с применением платы за подключение, определяемой органом исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов по индивидуальному проекту от 01.10.2025 № Н И15-25/3806.

Местоположение земельных участков и земель, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:074285:78, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Декабристов, на земельном участке расположен склад, кадастровый номер 54:35:074285:76, адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Декабристов, 275;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:074285:31, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Декабристов;

земли, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные в границах кадастровых кварталов 54:35:073580, 54:35:073615, 54:35:073700, 54:35:074285, 54:35:074290, 54:35:074295.

Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки:

Департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

МБУ «Институт градостроительного планирования», 630098, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 409, тел. 2275245.

Срок подачи заявлений об учете прав на земельные участки: в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута, а именно с 16.11.2026 г. по 30.11.2026 г.

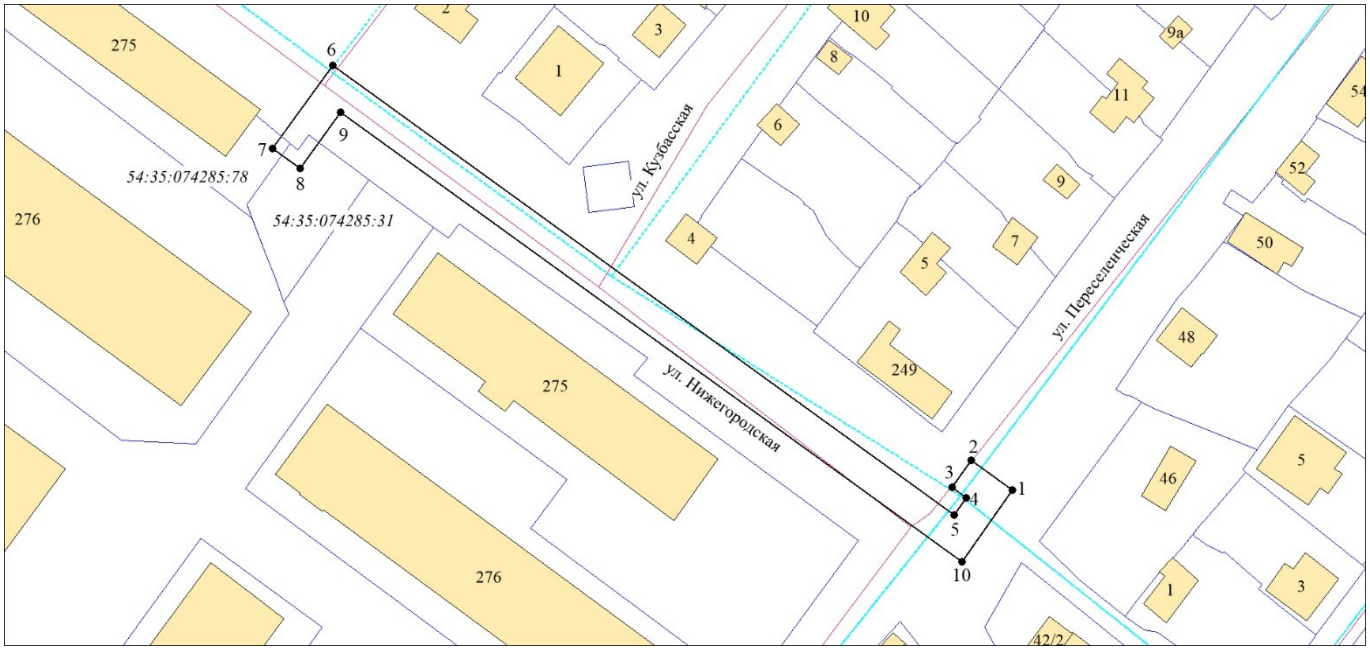
Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута: ежедневно (за исключением выходных дней) с 9:00 до 13:00, с 14:00 до 16:00 по местному времени.

Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута:

официальный сайт города Новосибирска: https://novo-sibirsk.ru.

Размещение сообщения о возможном установлении публичного сервитута на информационных щитах в границах Октябрьского района.

Схема границ публичного сервитута
на кадастровом плане территории



Условные знаки и обозначения:

- проектируемые границы публичного сервитута;
- границы земельных участков;
- границы кадастровых кварталов;

54:35:074285:78 - кадастровый номер земельного участка;

●1 - характерная точка сервитута и ее номер.

Площадь сферы действия публичного сервитута: 1383 кв. м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	484352,14	4202167,99
2	484358,39	4202159,35
3	484352,71	4202155,25
4	484350,54	4202158,27
5	484346,98	4202155,75
6	484441,24	4202025,25
7	484423,81	4202012,66
8	484419,71	4202018,34
9	484431,46	4202026,83
10	484337,18	4202157,37