Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в целях размещения и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Строительство ЛЭП-10 кВ, 3-х двухтрансформаторных подстанций ТП 10/0,4 кВ для технологического присоединения к электрическим сетям объекта: «Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями обслуживания жилой застройки по адресу: город Новосибирск, ул. пер.18-й Бронный (кадастровый номер земельного участка 54:35:053365:19)».

Заявитель: акционерное общество «Региональные электрические сети» (ИНН 5406291470, ОГРН 1045402509437).

Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении сервитута: мэрия города Новосибирска.

Цель установления публичного сервитута: размещения и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Строительство ЛЭП-10 кВ, 3-х двухтрансформаторных подстанций ТП 10/0,4 кВ для технологического присоединения к электрическим сетям объекта: «Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями обслуживания жилой застройки по адресу: город Новосибирск, ул. пер.18-й Бронный (кадастровый номер земельного участка 54:35:053365:19)» по Советскому шоссе, ул. Мира.

Размещение объекта электросетевого хозяйства предусмотрено: договором об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 30.01.2024 № 5349496.

Местоположение земельных участков и земель, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:052045:18, местоположение земельного участка; установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – производственное здание, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Мира, 62/4;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:30295, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Мира, от ул. Ватутина до ул. Аникина;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:30615, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Советское шоссе, от ул. Мира, 62а/1 до ул. Петухова, 79а, к.1;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:26700, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:20, представляющего собой единое землепользование, в состав которого входит обособленный (условный) земельный участок с кадастровым номером 54:35:051005:3, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:052030:12, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, проезд Северный;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:052030:6, местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир– ст. Чемская (Кировский район), адрес ориентира Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск.;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:052030:73, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, проезд Северный (Кировский р-н);

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:052030:5, местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – Новосибирская область, город Новосибирск, ст. Чемская, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:053365:19, адрес земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, пер. 18-й Бронный, з/у 16;

земли, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные в границах кадастровых кварталов 54:35:051005, 54:35:052030, 54:35:052035, 54:35:052045, 54:35:053365.

Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки:

Департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска: МБУ «Институт градостроительного планирования», 630098, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 409, тел. 2275245.

Срок подачи заявлений об учете прав на земельные участки: в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута, а именно с 13.10.2026 г. по 27.10.2026 г.

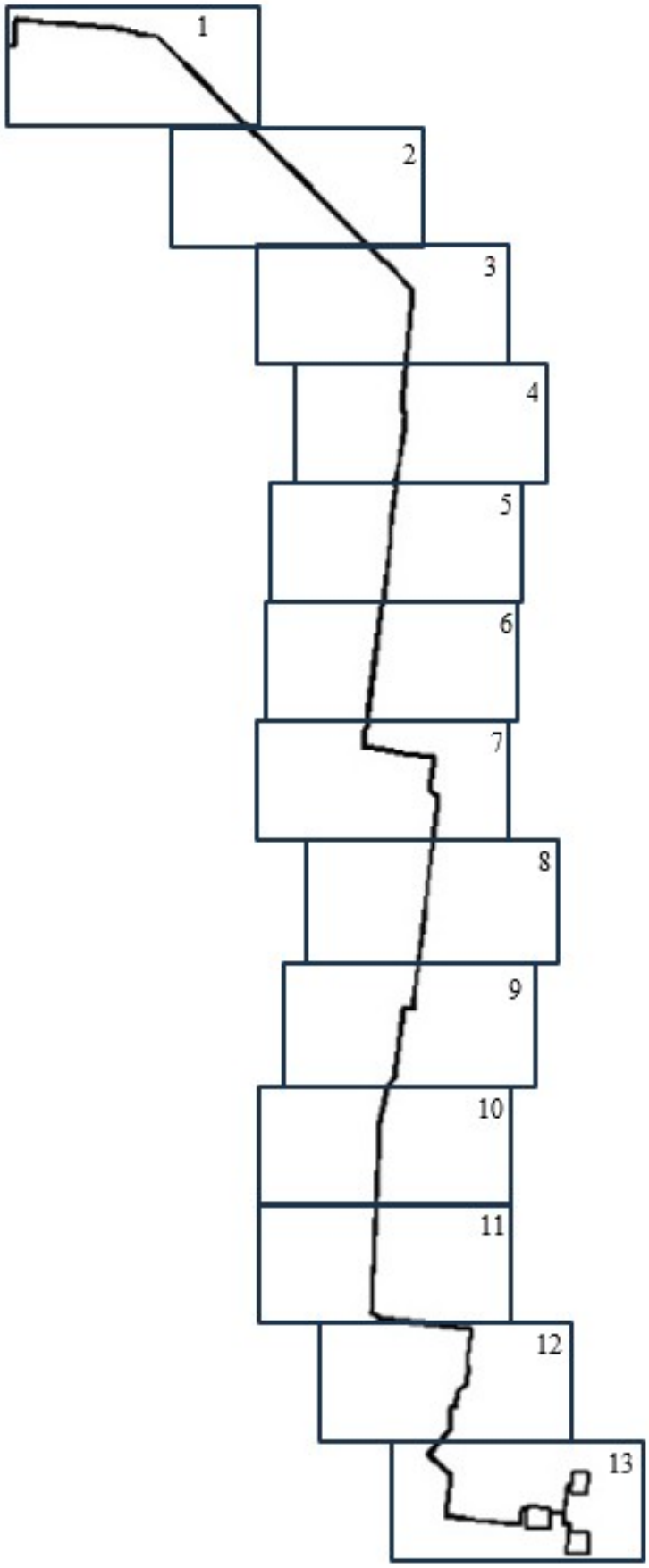
Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута: ежедневно (за исключением выходных дней) с 9:00 до 13:00, с 14:00 до 16:00 по местному времени.

Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута:

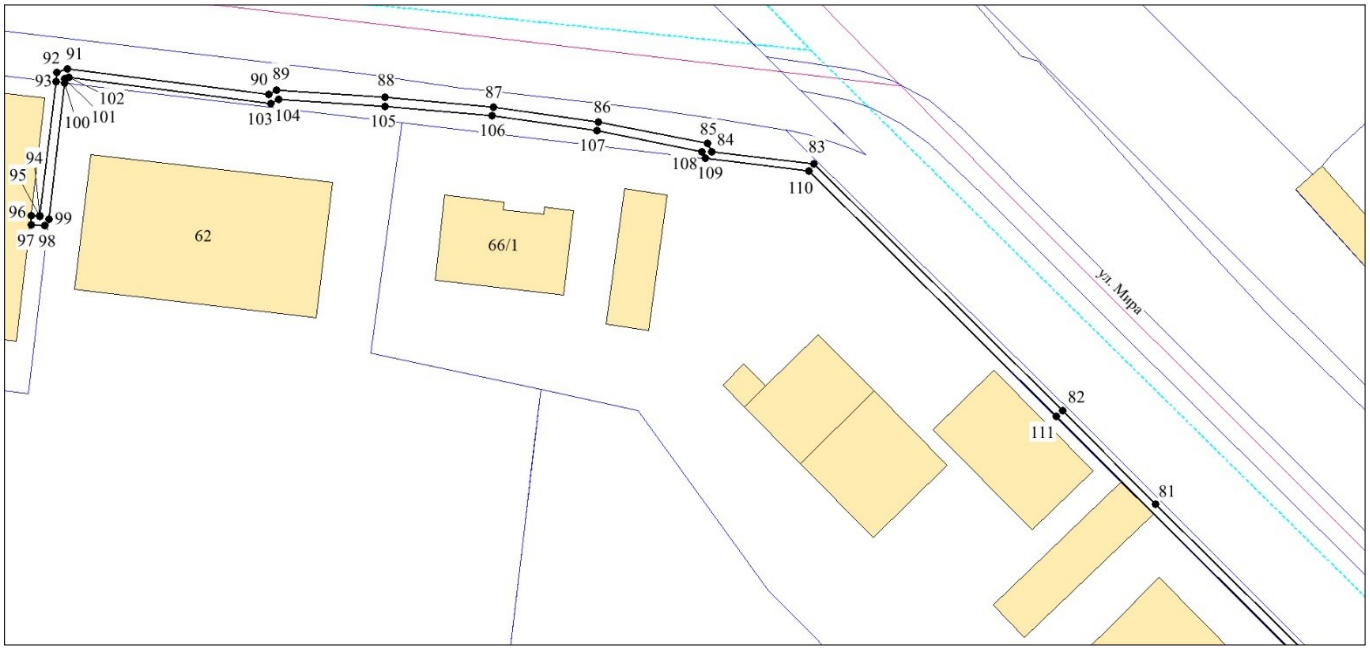
официальный сайт города Новосибирска: https://novo-sibirsk.ru.

Размещение сообщения о возможном установлении публичного сервитута на информационных щитах в границах Кировского района.

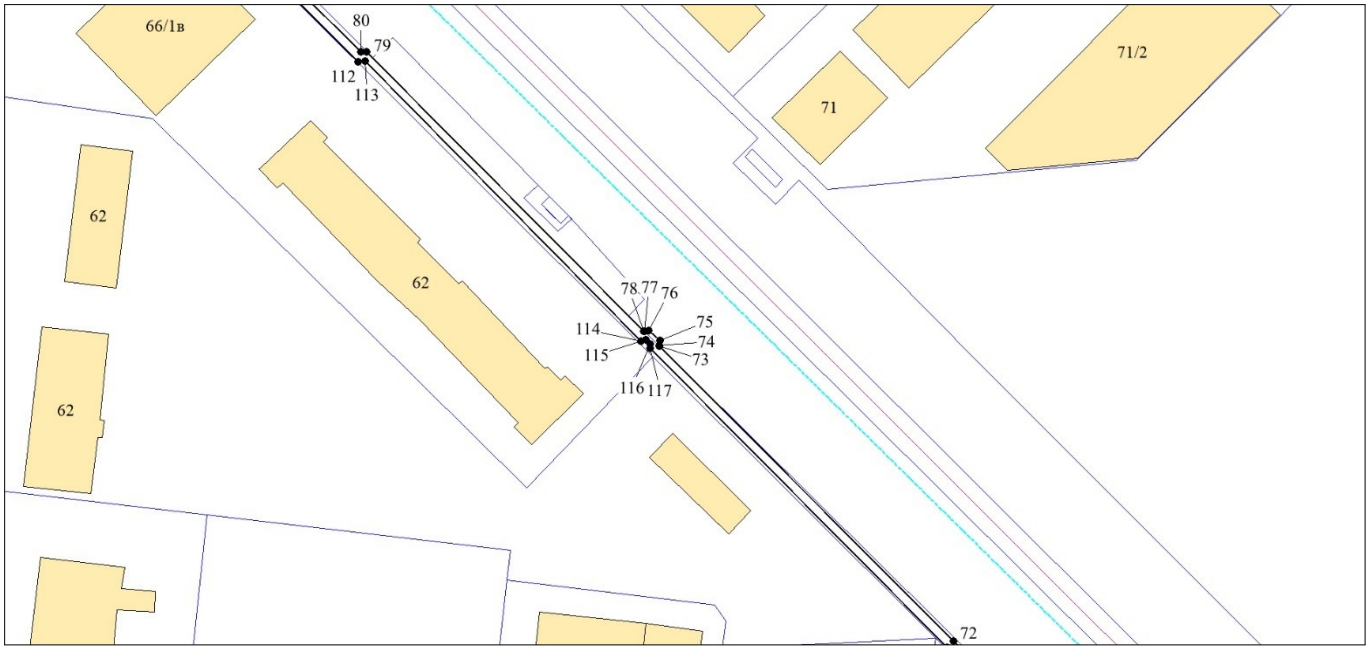
Схема границ публичного сервитута
на кадастровом плане территории



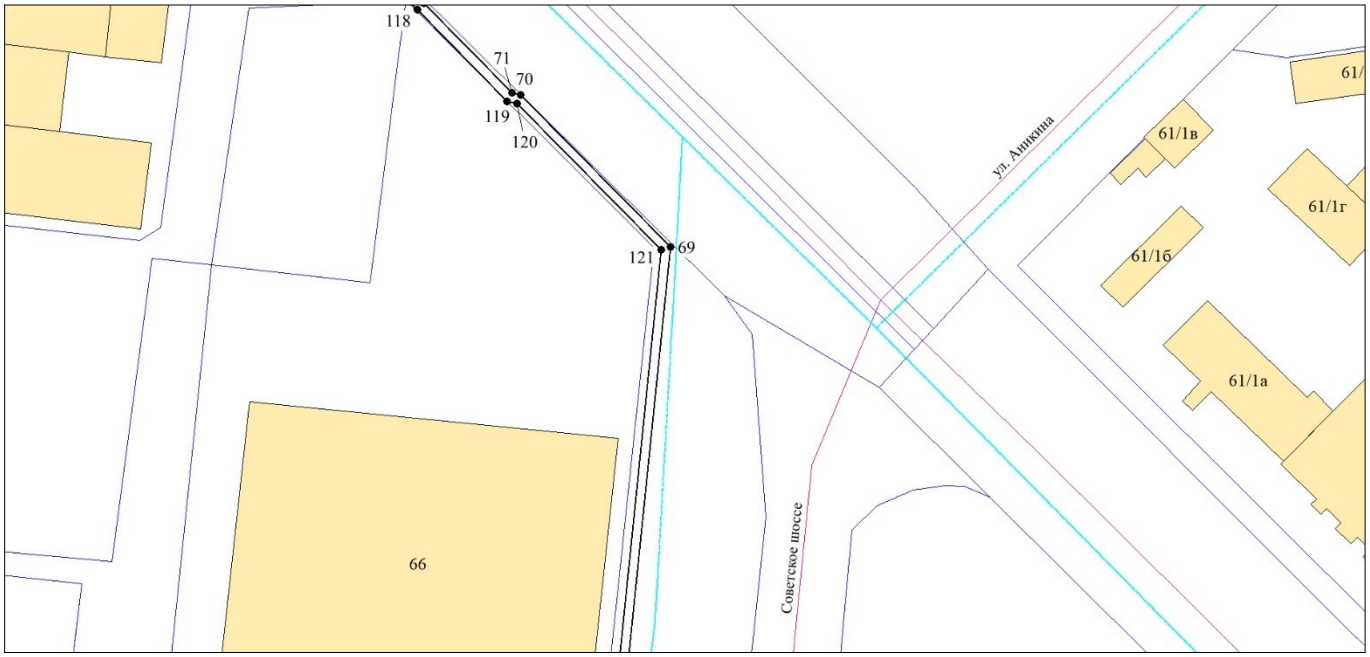
Выносной лист 1



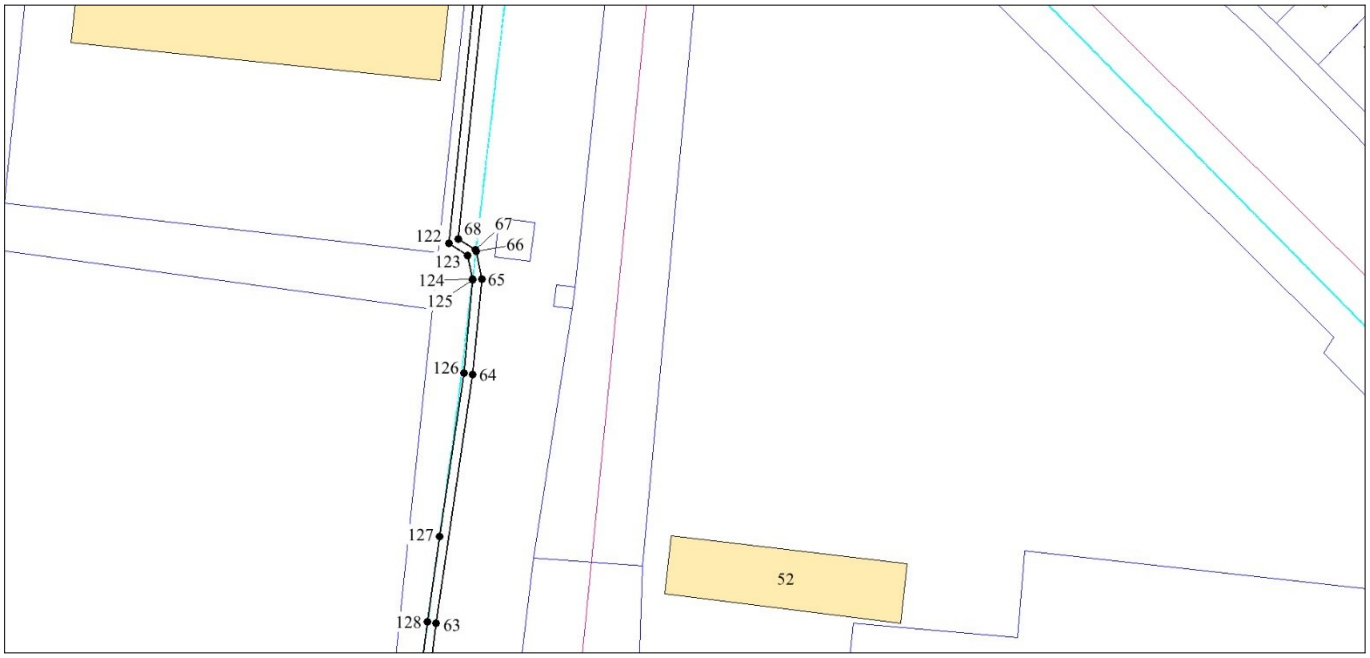
Выносной лист 2



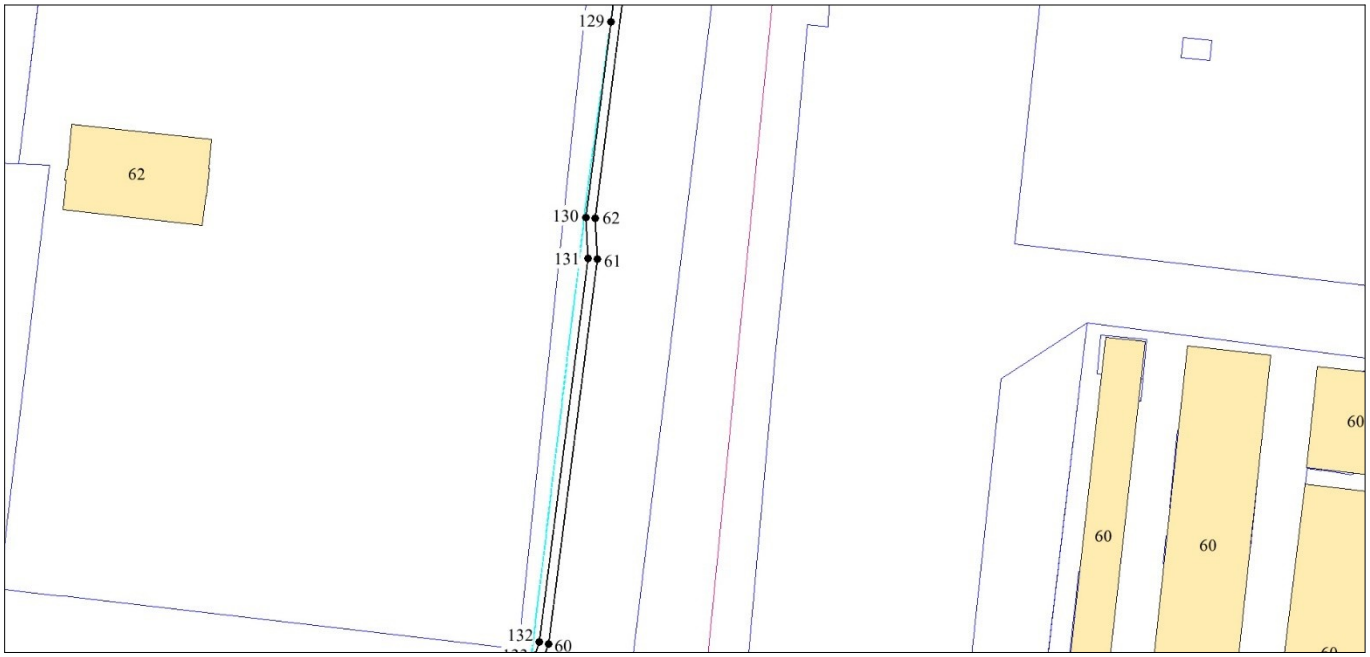
Выносной лист 3



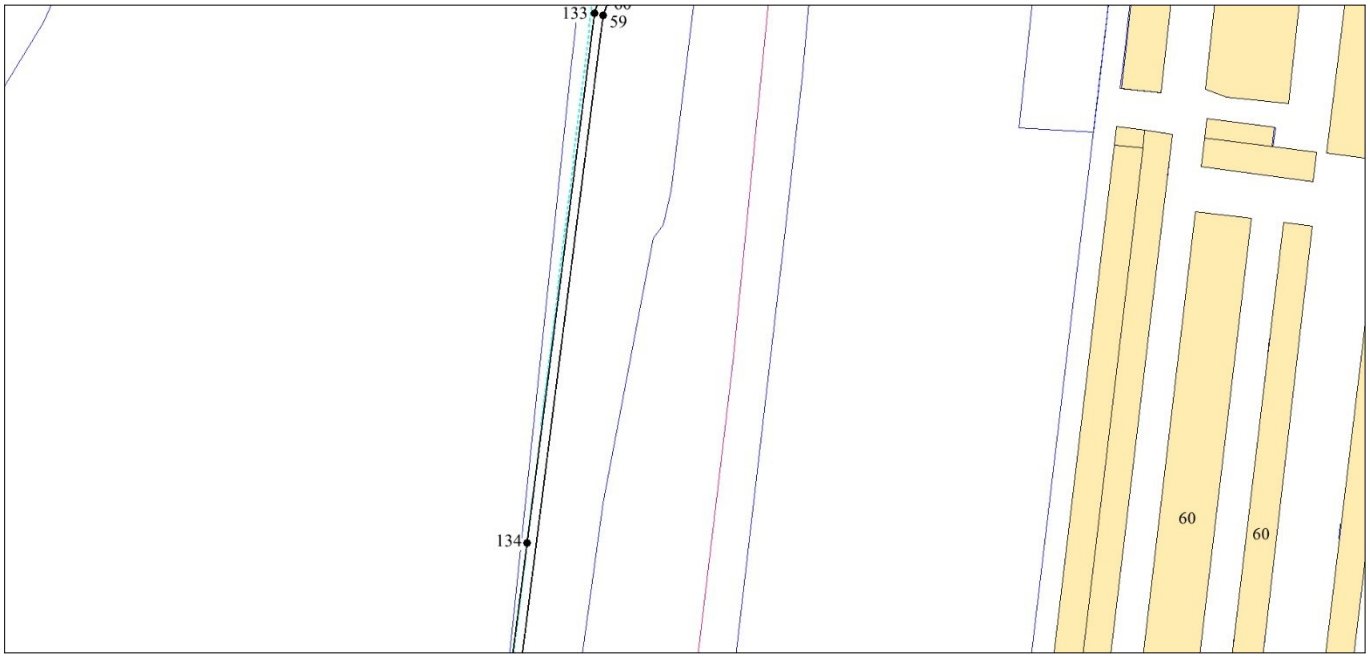
Выносной лист 4



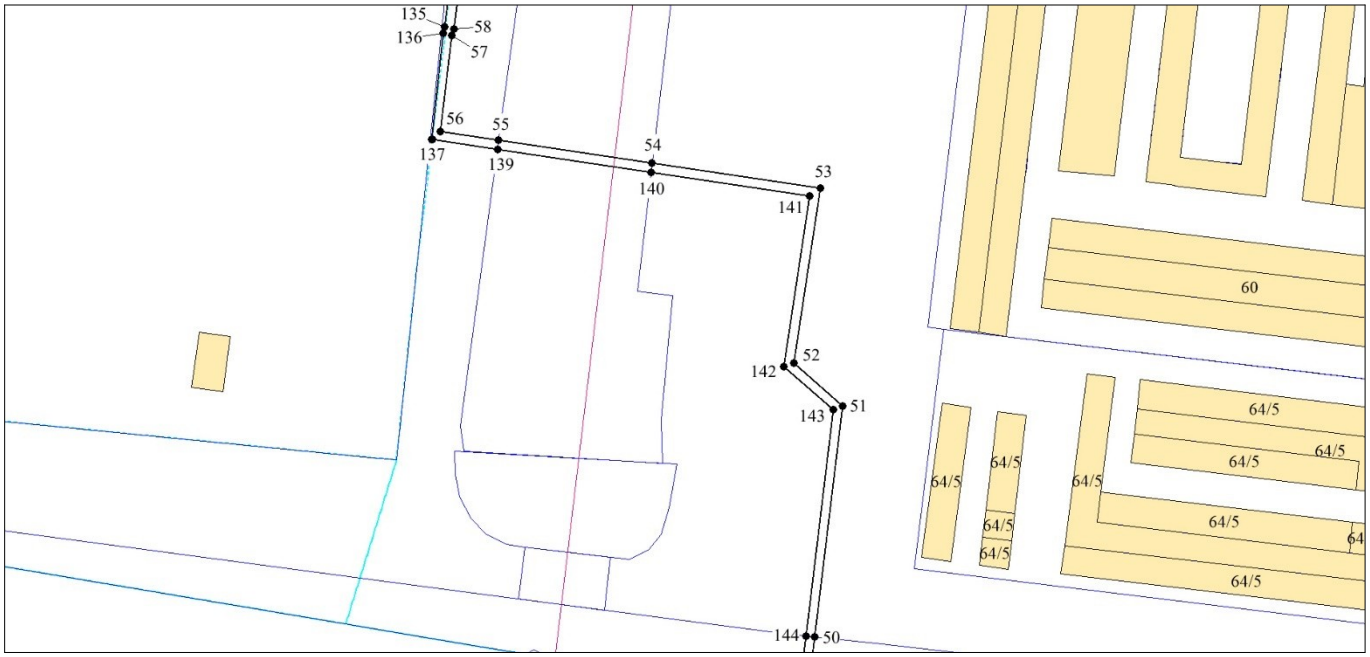
Выносной лист 5



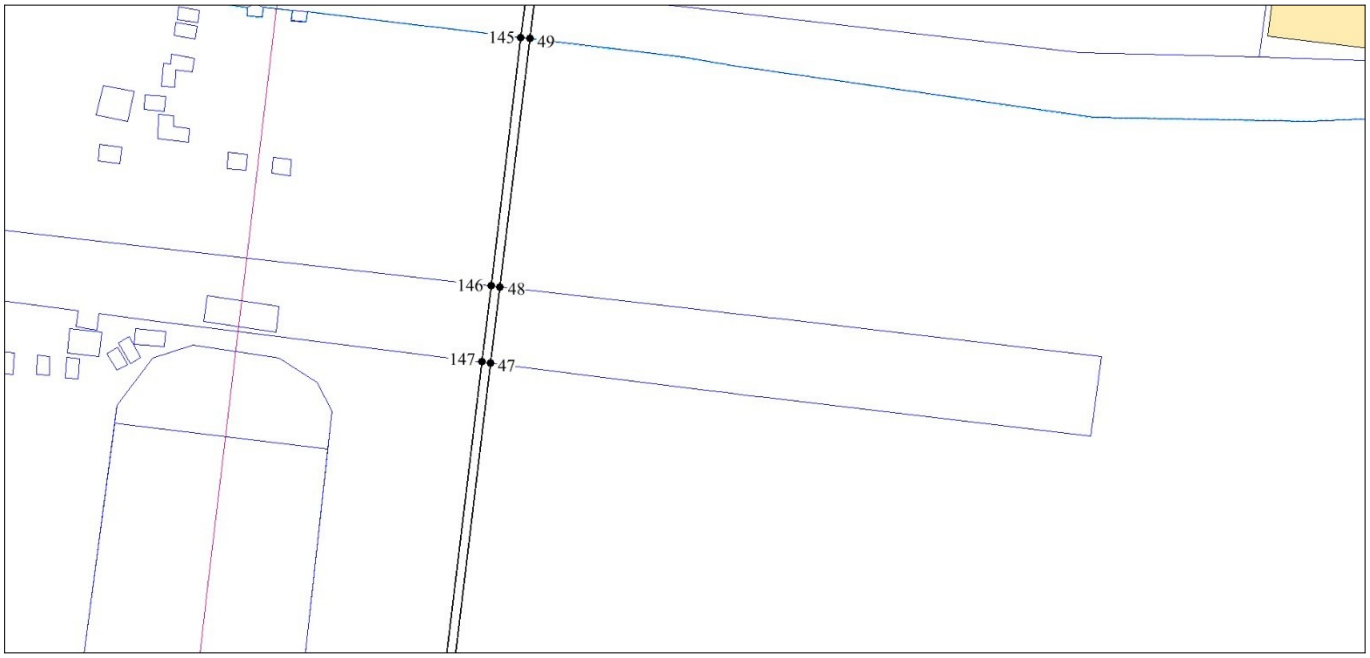
Выносной лист 6



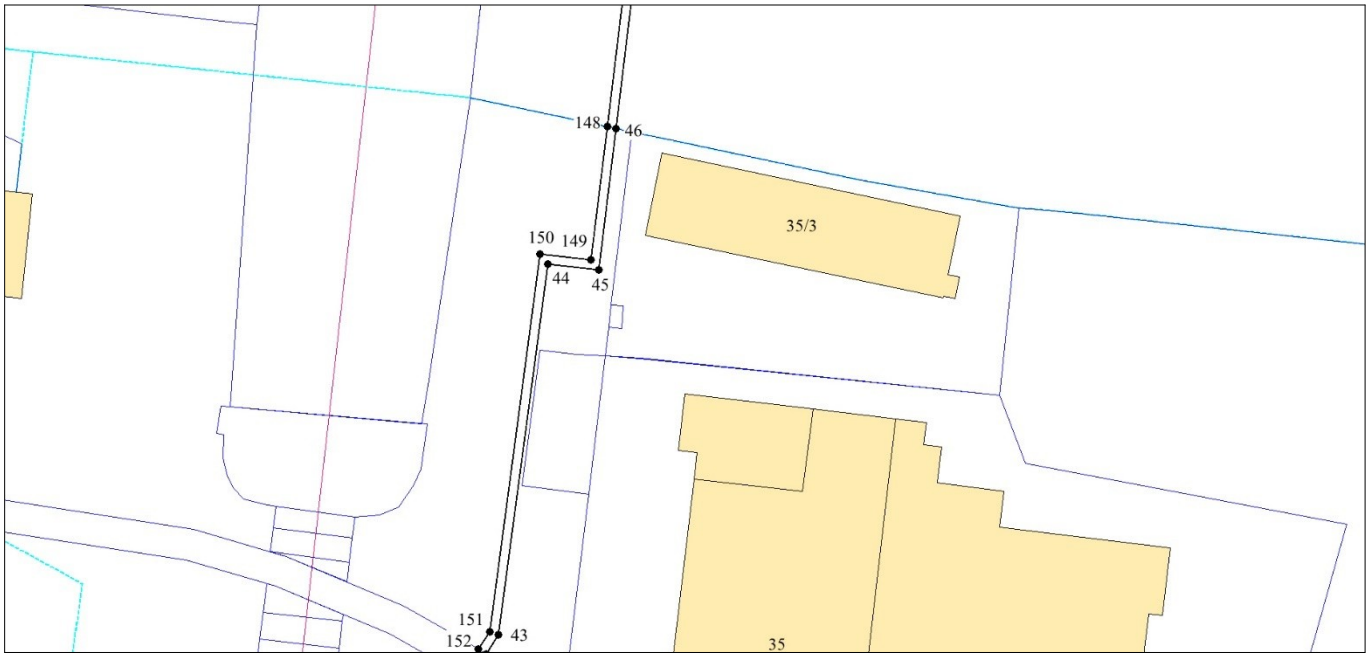
Выносной лист 7



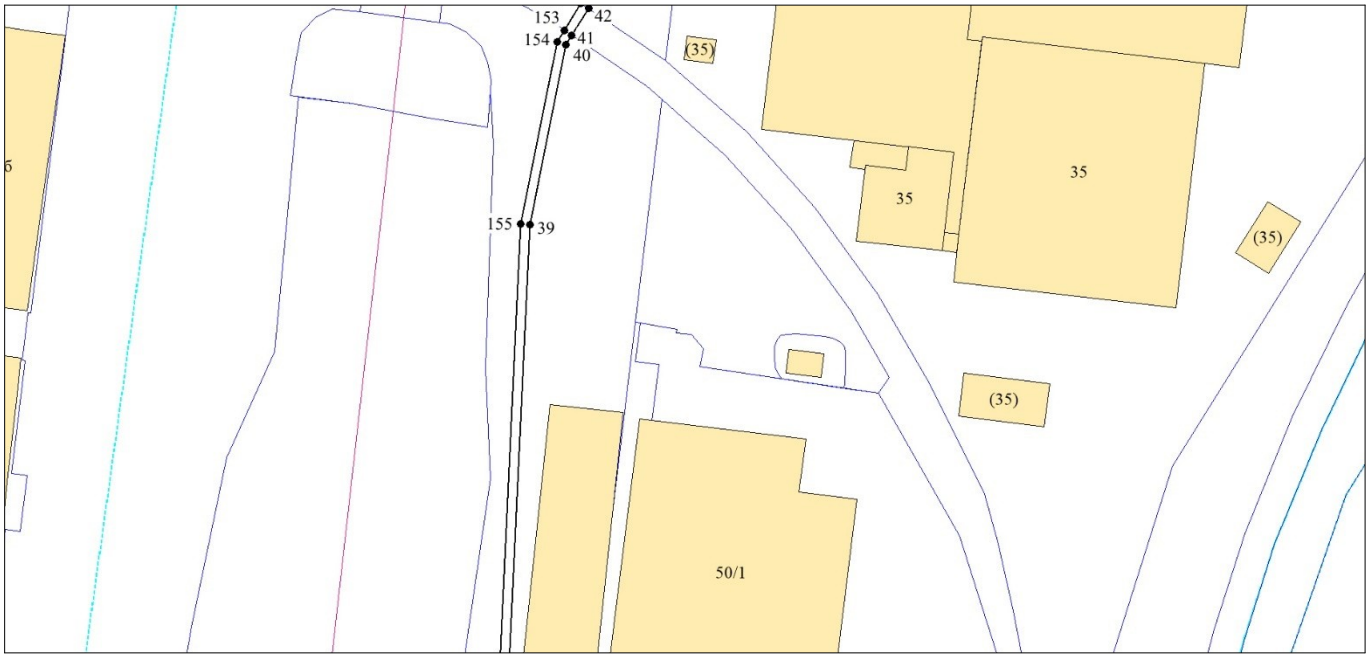
Выносной лист 8



Выносной лист 9



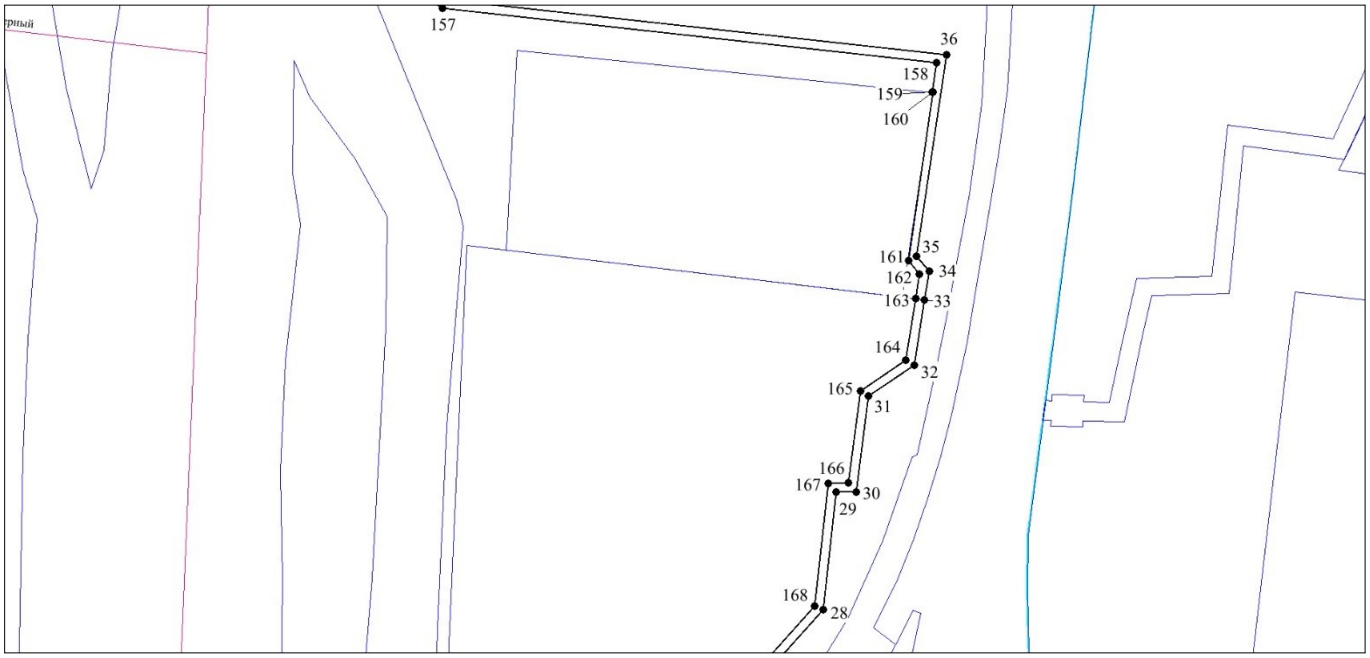
Выносной лист 10



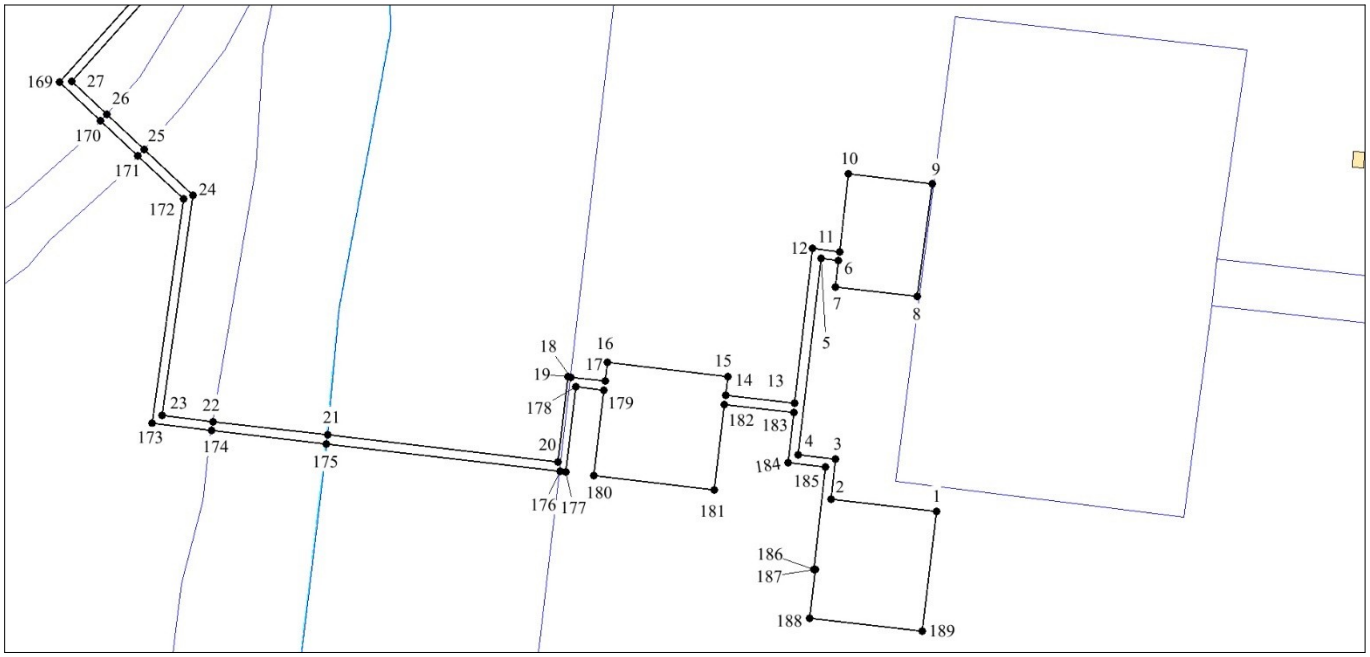
Выносной лист 11



Выносной лист 12



Выносной лист 13



Условные знаки и обозначения:

– проектируемые границы публичного сервитута;

– границы земельных участков;

– границы кадастровых кварталов;

●1 – характерная точка сервитута и ее номер.

Площадь сферы действия публичного сервитута: 6838 кв. м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	478696,22	4199282,55
2	478698,89	4199259,26
3	478707,74	4199260,28
4	478708,69	4199251,93
5	478752,18	4199256,97
6	478751,73	4199260,89
7	478745,86	4199260,22
8	478743,73	4199278,36
9	478768,71	4199281,64
10	478770,90	4199263,10
11	478753,71	4199261,12
12	478754,40	4199255,21
13	478720,08	4199251,24
14	478721,88	4199235,86
15	478725,99	4199236,34
16	478729,11	4199209,72
17	478725,00	4199209,24
18	478725,90	4199201,61

1	2	3
19	478725,98	4199200,93
20	478707,14	4199198,73
21	478713,10	4199147,75
22	478716,06	4199122,38
23	478717,37	4199111,19
24	478766,15	4199118,01
25	478776,35	4199107,15
26	478784,11	4199098,88
27	478791,34	4199091,17
28	478819,13	4199116,08
29	478845,21	4199118,91
30	478845,26	4199123,45
31	478866,49	4199126,13
32	478873,28	4199136,19
33	478887,78	4199138,52
34	478894,14	4199139,53
35	478897,45	4199136,73
36	478942,03	4199143,38
37	478954,34	4199032,54
38	478960,91	4199023,14
39	479188,72	4199033,98
40	479228,56	4199041,88
41	479230,72	4199043,24
42	479236,64	4199046,97
43	479240,99	4199049,71
44	479323,09	4199060,67
45	479321,81	4199071,99
46	479353,08	4199075,76
47	479444,19	4199086,76
48	479461,08	4199088,79
49	479516,05	4199095,42
50	479526,67	4199096,71
51	479577,92	4199102,89
52	479587,42	4199092,07
53	479626,11	4199097,94
54	479631,65	4199060,74
55	479636,71	4199026,75
56	479638,64	4199013,82
57	479659,95	4199016,38
58	479661,39	4199016,83
59	479808,24	4199035,43
60	479811,25	4199036,49
61	479896,53	4199047,30
62	479905,60	4199046,86
63	479958,72	4199053,58
64	480013,86	4199061,62
65	480034,85	4199063,72
66	480041,04	4199062,35
67	480041,47	4199062,26
68	480043,86	4199058,43
69	480185,27	4199072,86

1	2	3
70	480218,95	4199039,67
71	480219,31	4199037,75
72	480239,23	4199018,31
73	480305,32	4198952,36
74	480305,40	4198952,37
75	480306,51	4198952,50
76	480308,72	4198950,07
77	480308,59	4198949,14
78	480308,57	4198948,98
79	480371,17	4198886,85
80	480371,08	4198885,60
81	480413,29	4198842,82
82	480434,38	4198822,11
83	480489,53	4198766,30
84	480492,32	4198743,49
85	480494,10	4198742,55
86	480498,96	4198718,06
87	480502,29	4198694,53
88	480504,49	4198670,38
89	480506,10	4198645,98
90	480505,16	4198644,34
91	480510,91	4198599,22
92	480510,04	4198596,83
93	480507,96	4198596,59
94	480477,93	4198593,07
95	480477,86	4198593,03
96	480477,98	4198591,13
97	480475,98	4198591,01
98	480475,80	4198594,12
99	480477,26	4198595,00
100	480507,74	4198598,53
101	480508,56	4198598,62
102	480508,86	4198599,44
103	480503,09	4198644,76
104	480504,06	4198646,45
105	480502,50	4198670,23
106	480500,30	4198694,30
107	480496,99	4198717,73
108	480492,33	4198741,23
109	480490,82	4198742,03
110	480488,02	4198765,31
111	480432,98	4198820,69
112	480368,87	4198885,00
113	480369,08	4198886,47
114	480306,44	4198948,27
115	480306,61	4198949,42
116	480305,72	4198950,40
117	480304,86	4198950,30
118	480237,83	4199016,89
119	480217,47	4199036,75
120	480217,02	4199039,00

1	2	3
121	480184,54	4199070,78
122	480042,82	4199056,31
123	480040,22	4199060,48
124	480034,94	4199061,65
125	480034,73	4199061,69
126	480014,12	4199059,64
127	479977,94	4199054,36
128	479958,99	4199051,60
129	479949,06	4199050,34
130	479905,67	4199044,86
131	479896,61	4199045,30
132	479811,71	4199034,54
133	479808,70	4199033,47
134	479691,30	4199018,60
135	479661,81	4199014,86
136	479660,37	4199014,42
137	479636,92	4199011,89
138	479636,90	4199012,04
139	479634,74	4199026,49
140	479629,67	4199060,51
141	479624,42	4199095,66
142	479586,64	4199089,93
143	479577,11	4199100,78
144	479526,88	4199094,72
145	479516,29	4199093,44
146	479461,30	4199086,80
147	479444,44	4199084,77
148	479353,50	4199073,80
149	479324,02	4199070,24
150	479325,30	4199058,95
151	479241,69	4199047,79
152	479237,76	4199045,31
153	479231,84	4199041,58
154	479229,32	4199039,99
155	479188,96	4199031,99
156	478959,91	4199021,09
157	478952,41	4199031,81
158	478940,27	4199141,10
159	478933,81	4199140,18
160	478933,78	4199140,44
161	478896,56	4199134,90
162	478893,55	4199137,41
163	478888,02	4199136,53
164	478874,45	4199134,36
165	478867,64	4199124,26
166	478847,24	4199121,68
167	478847,19	4199117,12
168	478819,99	4199114,16
169	478791,22	4199088,38
170	478782,62	4199097,55
171	478774,85	4199105,82

1	2	3
172	478765,40	4199115,89
173	478715,62	4199108,93
174	478714,09	4199122,04
175	478711,11	4199147,58
176	478705,08	4199199,20
177	478704,93	4199200,48
178	478723,76	4199202,68
179	478723,02	4199209,00
180	478704,08	4199206,78
181	478700,96	4199233,40
182	478719,89	4199235,62
183	478718,09	4199251,00
184	478706,92	4199249,71
185	478705,98	4199258,06
186	478683,27	4199255,46
187	478683,24	4199255,70
188	478672,47	4199254,46
189	478669,59	4199279,50