**П Р О Т О К О Л**

**работы конкурсной комиссии по определению юридического лица, обязующегося осуществить разрешение ситуации, связанной с неисполнением застройщиком своих обязательств о передаче жилых помещений гражданам, вложившим денежные средства в строительство многоквартирных домов на территории города Новосибирска**

**19.11.2014 № 14**

**Присутствовали члены комиссии:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. 1. | Кондратьев Алексей Валерьевич | Заместитель мэра города Новосибирска - начальник департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска,  председатель; |
| 2. | Илюхин Вячеслав Викторович | Председатель постоянной комиссии Совета депутатов города Новосибирска по градостроительству; |
| 3. | Капустина Галина Николаевна | Начальник департамента земельный и имущественных отношений мэрии города Новосибирска; |
| 4. | Колмаков Александр Борисович | Начальник отдела жилищного строительства и инженерного обеспечения департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска |
| 5. | Куликова Наталья Михайловна | Начальник отдела правового обеспечения департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска; |
| 6. | Маслова Маргарита Алексеевна | Начальник правового департамента мэрии города Новосибирска |
| 7. | Маяцкий Дмитрий Анатольевич | Начальник управления по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска; |
| 8. | Сичкарев Валентин Викторович | Заместитель председателя комитета по бюджетной, финансово-экономической политике и собственности Законодательного собрания Новосибирской области; |
| 9. | Фефелов Владимир Васильевич | Заместитель начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска; |
| 10. | Чудаков Игорь Владимирович | Консультант отдела жилищного строительства и инженерного обеспечения департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска, секретарь; |
| Присутствуют 9 членов комиссии из 13, кворум имеется. | | |

**Повестка**:

1. Рассмотрение обращения ЖСК «Феникс» о проведении конкурса в рамках статьи 15 Закона Новосибирской области от 14.04.2003 № 108-ОЗ «Об использовании земель на территории Новосибирской области» (далее – Конкурс), принятие решения о проведении Конкурса и его условиях.
2. Определение схемы расположения земельного участка для включения в состав конкурсной документации по определению юридического лица, обязующегося осуществить разрешение ситуации, связанной с неисполнением ООО «Ариал-Сиб» своих обязательств о передаче жилых помещений гражданам, вложившим денежные средства в строительство многоквартирного дома по ул. Кошурникова, 2/1 стр.

***Докладывает:***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Чудаков Игорь Владимирович | - | консультант отдела жилищного строительства и инженерного обеспечения ДСиА мэрии города Новосибирска. |

**3аслушали:**

Чудакова И. В. – о поступившей от ЖСК «Феникс» заявке на проведение Конкурса;

- о текущем состоянии объекта незавершенного строительства по ул. Кошурникова, 2/1 стр.

- Члены комиссии обсудили предоставленную информацию.

По пункту 1 повестки **проголосовали:** за «9», против «0», воздержались «0».

По пункту 1 повестки **решили:**

1. Установить дату начала приема заявок на участие в Конкурсе по определению юридического лица, обязующегося осуществить разрешение ситуации, связанной с неисполнением ООО «Ариал-Сиб» своих обязательств о передаче жилых помещений гражданам, вложившим денежные средства в строительство многоквартирного дома по ул. Кошурникова, 2/1 стр. 21.11.2014, установить дату окончания приема заявок 22.12.2014.
2. Поручить департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска опубликовать извещение о проведении Конкурса и конкурсную документацию на официальном сайте города Новосибирска не позднее 21.11.2014.

По пункту 2 повестки **проголосовали:** за «9», против «0», воздержались «0».

По пункту 2 повестки **решили:**

Утвердить схему расположения земельного участка по адресу: г. Новосибирск, Кировский район, ул. Петухова, площадью 22942 кв. м для включения в состав конкурсной документации по определению юридического лица, обязующегося осуществить разрешение ситуации, связанной с неисполнением ООО «Ариал-Сиб» своих обязательств о передаче жилых помещений гражданам, вложившим денежные средства в строительство многоквартирного дома по ул. Кошурникова, 2/1 стр.

Протокол вел секретарь: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И. В. Чудаков

Подписи членов комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А. В. Кондратьев

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В. В. Илюхин

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.Н. Капустина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А. Б. Колмаков

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н. М. Куликова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М. А. Маслова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д. А. Маяцкий

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В. В. Сичкарев

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В. В. Фефелов