

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале общественных обсуждений

В соответствии с Порядком организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний, в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 22.10.2025 № 11808 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» (далее – проект) сообщаем о начале общественных обсуждений по проектам:

1.1. Стрельниковой С. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:033715:1226 площадью 865 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Заельцовский район, Мочищенское шоссе, дачное некоммерческое товарищество «Рассвет», участок № 63 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6))– «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

1.2. Бaeву А. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:074465:53 площадью 508 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гурьевская, д. 24, и объекта капитального строительства (зона специализированной общественной застройки (ОД-4), подзона специализированной многоэтажной общественной застройки (ОД-4.3)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальный жилой дом».

Порядок проведения общественных обсуждений согласно решению Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» (далее – Порядок) состоит из следующих этапов:

- оповещение о начале общественных обсуждений;
- размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях (далее – проект), и информационных материалов к нему и открытие экспозиции или экспозиций таких проектов;
- проведение экспозиции или экспозиций проектов;
- подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;
- подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

Срок проведения общественных обсуждений с 23.10.2025 (дата опубликования оповещения о начале общественных обсуждений) по 20.11.2025 (дата опубликования заключения о результатах общественных обсуждений).

Проекты и информационные материалы к ним в период с 31.10.2025 по 09.11.2025 года будут размещены:

- на официальном сайте города Новосибирска (<https://novo->

sibirsk.ru/dep/construction/exhibitions-project-solutions/); федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг» (<https://pos.gosuslugi.ru>) (далее – информационная система);

- на информационных стендах в администрациях районов и округа города Новосибирска и в виде экспозиции по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, стенд кабинета 504.

Дата и время проведения экспозиции проекта решения по местонахождению комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска по адресу: Красный проспект, 50, стенд кабинета 504 (далее – Комиссия):

05.11.2025 – с 14:30 час. до 17:30 час.

Предварительная запись на экспозицию проекта решения и консультирование участников общественных обсуждений по проекту решения осуществляются по телефону: 227-50-24, 227-50-56.

Участники общественных обсуждений, определенные законодательством о градостроительной деятельности и прошедшие идентификацию в соответствии с данным законодательством, в течение 10 дней со дня размещения проектов и информационных материалов к ним вправе внести в комиссию предложения и замечания, касающиеся проектов решений с 31.10.2025 по 09.11.2025:

посредством информационной системы;

в письменной форме, оформленные согласно Приложению 2 Порядка, по предварительной записи по телефону 227-50-56 по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50 в рабочие часы мэрии города Новосибирска или в форме электронного документа по адресу электронной почты: Nmorozkova@admnsk.ru, в соответствии с законодательством Российской Федерации;

посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Местонахождение Комиссии по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 504, почтовый индекс 630091; контактные телефоны: 227-50-56, 227-50-24.
