



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.11.2025

№ 12294

Об отказе в предоставлении Сухорукову О. В.
разрешения на условно разрешенный вид ис-
пользования земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 321 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 15.10.2025, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 17.10.2025, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать Сухорукову О. В. в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:053560 площадью 2368 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 16-й Бронный (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) – «магазины (4.4)» в связи с непредставлением документа, предусмотренного подпунктом 2.7.7 административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 321; представлением документов, содержащих недостоверные сведения (в представленной «Схеме Генерального плана» предполагается строительство склада); несоблюдением требований пунктов 4.2, 4.3 свода правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» в части соблюдения противопожарных расстояний (не определены пожарно-технические характеристики здания).



2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска



М. Г. Кудрявцев