



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 27.10.2025

№ 11965

Об отказе в предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Центавр» разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 321 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка от 01.10.2025, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 03.10.2025, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать обществу с ограниченной ответственностью «Центавр» в предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:062190:85 площадью 10828 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дукача (зона производственной деятельности (П-1)) – «хранение автотранспорта (2.7.1)», «размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2)», «деловое управление (4.1)», «объекты придорожного сервиса (4.9.1)», «автомобильные мойки (4.9.1.3)», «ремонт автомобилей (4.9.1.4)», «автомобилестроительная промышленность (6.2.1)», «строительная промышленность (6.6)», «склады (6.9)», в связи с непредставлением документов, предусмотренных подпунктом 2.7.6 административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 321; на основании части 4 статьи 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации, части 1 статьи 45 Правил



землепользования и застройки города Новосибирска, утвержденных решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 (запрашиваемые виды разрешенного использования земельного участка являются основными).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска



М. Г. Кудрявцев