



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.10.2025

№ 11415

Об отказе в предоставлении Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Новосибирской области разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 321 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства от 15.09.2025, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 19.09.2025, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Новосибирской области в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:021305:1150 площадью 4746 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, переулок Пристанский и объекта капитального строительства (зона озеленения (Р-2)) – «водный транспорт (7.3) – морские порты; речные порты» в связи с непредставлением документов, предусмотренных подпунктом 2.7.6 административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 321; несоответствием Генеральному плану города Новосибирска, утвержденному решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.12.2007 № 824; проекту планировки территории, ограниченной проездом Виктора Ващука, ул. Советской, створом мостового перехода через



р. Обь, береговой полосой р. Оби, створом Димитровского моста, в Железнодорожном районе, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 05.07.2023 № 3454.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска



М. Г. Кудрявцев