



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 19.09.2025

№ 10527

Об отказе в предоставлении Сливке В. А.
разрешения на условно разрешенный вид
использования земельных участков и
объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 321 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства от 02.09.2025, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 05.09.2025, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать Сливке В. А. в предоставлении разрешения в связи с несоответствием Генеральному плану города Новосибирска, утвержденному решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.12.2007 № 824; несоответствием проекту планировки территории промышленной зоны Ленинского района, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 02.02.2024 № 572:

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:062136 площадью 531 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Олимпийская и объекта капитального строительства (зона специализированной общественной застройки (ОД-4), подзона специализированной многоэтажной общественной застройки (ОД-4.3)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:062136 площадью 504 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск,



0 000010 062296

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:062136 площадью 456 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Олимпийская и объекта капитального строительства (зона специализированной общественной застройки (ОД-4), подзона специализированной многоэтажной общественной застройки (ОД-4.3)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска



М. Г. Кудрявцев