

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков Певневу А. Е., Лабазовой О. В., действующей в своих интересах и в интересах своих несовершеннолетних детей Подусенко В. Р., Подусенко Д. Р., Карпухина С. В. (далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 10.07.2025 № 7612 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Певневу А. Е., Лабазовой О. В., действующей в своих интересах и в интересах своих несовершеннолетних детей Подусенко В. Р., Подусенко Д. Р., Карпухина С. В.:

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:084375 площадью 555 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – жилой дом, по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лебедева (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) – «блокированная жилая застройка (2.3)»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:084375 площадью 451 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – жилой дом, по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лебедева (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) – «блокированная жилая застройка (2.3)»».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проекту решения в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска», имеющем доменное имя сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: nskrpravo.info и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novosibirsk.ru/> – 10.07.2025.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняли участие: 2 человека, в том числе эксперты общественных обсуждений.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 12-2025 УРВ от 01.08.2025.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Отказать Певневу А. Е., Лабазовой О. В., действующей в своих интересах и в интересах своих несовершеннолетних детей Подусенко В. Р., Подусенко Д. Р., Карпухина С. В. в предоставлении разрешения в связи с письменным отказом заявителей от получения разрешения:

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:084375 площадью 555 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – жилой дом, по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лебедева (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) – «блокированная жилая застройка (2.3)»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:084375 площадью 451 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – жилой дом, по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лебедева (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) – «блокированная жилая застройка (2.3)».

Заместитель председателя комиссии по
подготовке проекта правил землепользования
и застройки города Новосибирска

И. Е. Ивашина

И. о. секретаря комиссии по подготовке
проекта правил землепользования
и застройки города Новосибирска

Н. М. Морозкова

Приложение к заключению о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков Певневу А. Е., Лабазовой О. В., действующей в своих интересах и в интересах своих несовершеннолетних детей Подусенко В. Р., Подусенко Д. Р., Карпухина С. В.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков Певневу А. Е., Лабазовой О. В., действующей в своих интересах и в интересах своих несовершеннолетних детей Подусенко В. Р., Подусенко Д. Р., Карпухина С. В. (далее – проект), экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия) о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний

№ п.	Сведения о внесенных предложениях и замечаниях	Содержание предложений и замечаний	Аргументированные рекомендации комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний
1	2	3	4
1	Регистрационный номер – 1, порядковый номер пункта – 4, инициатор – эксперт; регистрационный номер – 2, порядковый номер пункта – 4, инициатор – эксперт.	Отказать в предоставлении разрешения.	Учет предложения целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.
2	Инициатор - заявители	Отказываюсь от получения разрешения.	Учет целесообразен.