

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 241929F178FD70CA7C47818B36250B66

Владелец: Ивашина Иван Евгеньевич

Действителен: с 04.08.2025 по 28.10.2026

подпись

03 марта 2026 г.

УТВЕРЖДАЮ

заместитель начальника департамента-начальник управления и
инженерного обеспечения мэрии города Новосибирска
(наименование должности лица, утверждающего документ)

департамент строительства и архитектуры мэрии города
Новосибирска
главный распорядитель бюджетных средств

Ивашина Иван Евгеньевич
расшифровка подписи

ОБЪЯВЛЕНИЕ ОБ ОТБОРЕ

Шифр: 26-760-70440-2-0004

Предоставление субсидий на приобретение и установку лифтового оборудования многоквартирных жилых домов

Основная информация

1. Шифр отбора

26-760-70440-2-0004

2. Краткое наименование отбора

Предоставление субсидий на приобретение и установку лифтового оборудования многоквартирных жилых домов

3. Полное наименование отбора

Предоставление субсидий на приобретение и установку лифтового оборудования многоквартирных жилых домов

4. Способ проведения отбора

запрос предложений

5. Краткое описание отбора

Предоставление субсидий на приобретение и установку лифтового оборудования многоквартирных жилых домов

6. Полное описание отбора

Исполнение обязательств застройщика по вводу многоквартирного дома в эксплуатацию государственной программы Новосибирской области 'Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области'

7. Организатор отбора

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

Почтовый адрес: 630091, НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. НОВОСИБИРСК, ПР-КТ КРАСНЫЙ, Д.50

Адрес электронной почты: dsa@admnsk.ru

Контактные телефоны: Лобанова Олеся Сергеевна +73832275268; Бердило Даниил Георгиевич +73832275411;

8. Регулирующий документ

[О Порядке предоставления субсидий на технологическое присоединение к сетям электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, на установку лифтового оборудования и благоустройство придомовой территории многоквартирных домов, граждане – участники строительст](#)

О Порядке предоставления субсидий на технологическое присоединение к сетям электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, на установку лифтового оборудования и благоустройство придомовой территории многоквартирных домов, граждане – участники строительства которых признаны пострадавшими от действий недобросовестных застройщиков

9. Порядок предоставления участникам отбора разъяснений положений объявления о проведении отбора

Участник отбора формирует и представляет в систему «Электронный бюджет» информацию и документы, запрашиваемые департаментом, в сроки, установленные соответствующим запросом.

В случае если участник отбора в ответ на запрос не представил запрашиваемые документы и информацию в срок, установленный соответствующим запросом, информация об этом включается в протокол подведения итогов отбора.

10. Перечень документов, предоставляемых для подтверждения соответствия требованиям

документы, удостоверяющие личность и подтверждающие полномочия представителя участника отбора (в случае если с заявкой обращается представитель участника отбора);

учредительные документы, выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, полученная не ранее чем за 30 дней до даты подачи заявки (допускается представление выписки, заверенной усиленной квалифицированной электронной подписью Федеральной налоговой службы, с сайта <https://egrul.nalog.ru/index.html> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»);

справка об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов по форме, утвержденной приказом Федеральной налоговой службы, выданная в отношении участника отбора не ранее чем за 10 дней до даты подачи заявки (допускается представление справки, заверенной усиленной квалифицированной электронной подписью Федеральной налоговой службы, полученной с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»), либо решение органа, уполномоченного в соответствии со [статьей 63](#) Налогового кодекса Российской Федерации, об отсрочке или рассрочке уплаты налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством

Российской Федерации о налогах и сборах;

справка о наличии расчетного или корреспондентского счета, открытого участником отбора в учреждении Центрального банка Российской Федерации или кредитной организации, на который предполагается перечисление субсидии, и об отсутствии требований к нему, выданная в отношении участника отбора не ранее чем за 10 дней до даты подачи заявки;

протокол общего собрания граждан, пострадавших от действий недобросовестных застройщиков, о сборе средств на завершение строительства, сверх цены договора об участии в строительстве многоквартирного дома, с указанием суммы дополнительно вкладываемых средств сверх цены договора;

расчет, подтверждающий наличие дефицита денежных средств на оплату по договорам технологического присоединения к сетям электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, на приобретение и установку лифтового оборудования, на проведение работ по благоустройству придомовой территории многоквартирных домов, утвержденный руководителем участника отбора, заверенный печатью организации (при наличии), с представлением документов, подтверждающих обоснование расчета;

заключение о степени готовности объекта жилищного строительства;

платежные документы, подтверждающие понесенные участником отбора затраты;

копия декларации о соответствии лифта требованиям Технического [регламента](#) Таможенного союза ТР ТС 011/2011 «Безопасность лифтов», принятого решением Комиссии Таможенного союза от 18.10.2011 № 824, зарегистрированной в органе по сертификации, аккредитованном в установленном порядке, и сведения о которой внесены в единый реестр выданных сертификатов соответствия и зарегистрированных деклараций о соответствии ;

договор на приобретение и установку лифтового оборудования ;

экспертное заключение, полученное по итогам экспертной оценки проектной документации на проведение работ по приобретению и проведению работ по установке лифтового оборудования, включающее в себя проверку сметной стоимости, а также содержащее выводы о соответствии расчетов, содержащихся в сметной документации, утвержденным сметным нормативам, федеральным единичным расценкам, в том числе их отдельным составляющим, сметным нормам, информация о которых включена в федеральный реестр сметных нормативов, физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренным проектной документацией;

локальный сметный расчет на приобретение и установку лифтового оборудования;

акт о приемке выполненных работ (КС-2);

справка о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3);

11. Срок объявления победителей отбора

В течение 1 дня после рассмотрения заявок.

12. Заключение соглашений

В течение 10 дней со дня размещения результатов отбора.

13. Условия признания победителя отбора уклонившимся от заключения соглашения

Победитель отбора не подписал соглашение о предоставлении субсидии и не направил возражения в течение 5 рабочих дней со дня определения победителей отбора.

14. Необходимо привлечение софинансирования

не требуется

15. Результаты предоставления субсидии

№	Наименование результата	Единица измерения по ОКЕИ		Срок достижения
		Наименование	Код	
1	Установка лифтового оборудования в многоквартирных домах, граждане-участники строительства которых признаны пострадавшими от действий недобросовестных застройщиков	Единица	642	31.12.2026

16. Дополнительные материалы по результатам

Нет добавленных материалов

17. Документация по отбору

Нет добавленных документов

Процедура отбора 1

Прием заявок

1. Срок приема заявок

06.03.2026 05:00 - 26.03.2026 14:00 (МСК)

2. Порядок подачи заявок и требования к их содержанию и форме

Заявки подаются участниками на государственном языке Российской Федерации в электронной форме путём заполнения заявки, в том числе с приложением электронных копий документов и изображений, наглядно иллюстрирующих сведения, содержащиеся в таком предложении.

Заявки формируются в электронной форме и подписываются:

- усиленной квалифицированной электронной подписью руководителя участника отбора или уполномоченного им лица (на основании доверенности) для участников отбора юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;
- простой электронной подписью подтвержденной учетной записи физического лица в федеральной государственной информационной системе «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме».

Заявки формируются в электронной форме и подписываются ТОЛЬКО:

- усиленной квалифицированной электронной подписью руководителя участника отбора или уполномоченного им лица (на основании доверенности) для участников отбора юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;

3. Порядок отзыва заявок

Отзыв заявок возможен до окончания срока приема заявок.

Отзыв заявки осуществляется посредством формирования в электронной форме уведомления об отзыве заявки, которое подписывается:

- усиленной квалифицированной электронной подписью руководителя участника отбора или уполномоченного им лица (на основании доверенности) для участников отбора юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;
- простой электронной подписью подтвержденной учетной записи физического лица в федеральной государственной информационной системе «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме».

Отзыв заявки подписывается ТОЛЬКО:

- усиленной квалифицированной электронной подписью руководителя участника отбора или уполномоченного им лица (на основании доверенности) для участников отбора юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;

4. Порядок внесения изменения в заявки

До окончания срока приема заявок после формирования заявителем в электронной форме уведомления об отзыве

заявки и последующего повторного формирования новой.

На этапе рассмотрения заявки при возврате на доработку до 26.03.2026 14:00

В случае выявления до окончания срока приема заявок несоответствия представленной заявки требованиям, предусмотренным пунктами 2.11, 2.15 Порядка, непредставления (представления не в полном объеме) документов, предусмотренных пунктом 2.12 Порядка, департамент возвращает заявку на доработку.

Участник отбора вправе внести изменения в заявку и вновь подать ее в системе. «Электронный бюджет» в течение одного рабочего дня, следующего за днем направления департаментом заявки на доработку. Датой подачи доработанной заявки считается день подписания первоначальной заявки участником отбора с присвоением ей регистрационного номера в системе «Электронный бюджет».

Рассмотрение заявок

1. Срок рассмотрения заявок

06.03.2026 - 13.04.2026

2. Требования к участникам отбора

- Участник отбора (получатель субсидии) не находится в перечне организаций и физических лиц, связанных с террористическими организациями и террористами, составленном в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава ООН, Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН
- Участник отбора (получатель субсидии) не является иностранным агентом в соответствии с Федеральным законом "О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием"
- Участник отбора (получатель субсидии) не находится в перечне организаций и физических лиц, связанных с распространением оружия массового уничтожения, составленном в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава ООН, Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН
- Участник отбора (получатель субсидии) не является иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации
- Отсутствие на едином налоговом счете или не превышение размера, определенного пунктом 3 статьи 47 НК РФ, задолженности по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации
- Деятельность участника отбора (получателя субсидии) - юридического лица не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации
- Участник отбора не должен находиться в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму
- Отсутствует просроченная задолженность по возврату иных субсидий, бюджетных инвестиций в бюджет бюджетной системы Российской Федерации, из которого планируется предоставление субсидии
- Участник отбора (получатель субсидии) - юридическое лицо не проходит процедуру ликвидации
- Информация, представленная участником отбора (получателем субсидии), достоверна
- В реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированном главном бухгалтере участника отбора (получателя субсидии), являющегося юридическим лицом
- В реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированном руководителе участника отбора (получателя субсидии), являющегося юридическим лицом
- Участник отбора (получатель субсидии) - юридическое лицо не находится в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, являющемуся участником отбора, другого юридического лица)

- Имеется согласие участника отбора (получателя субсидии) на раскрытие надзорной информации о финансовом положении
- Участник отбора (получатель субсидии) не является российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации, в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации)
- Участник отбора (получатель субсидии) не должен получать средства из федерального бюджета (бюджета субъекта Российской Федерации, местного бюджета), из которого планируется предоставление субсидии, на основании иных нормативных правовых актов Российской Федерации (нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов), решений о порядке предоставления субсидии на цели, установленные решением о порядке предоставления субсидии, в целях определения получателей которой проводится отбор получателей субсидий

3. Порядок рассмотрения заявок на предмет их соответствия установленным требованиям

Департаменту, комиссии обеспечивается открытие доступа в системе «Электронный бюджет» к поданным заявкам для их рассмотрения в течение одного рабочего дня с момента подачи заявки.

Комиссия в течение 20 дней со дня, следующего за днем окончания срока подачи заявок, рассматривает заявку и документы с учетом оснований для отказа в предоставлении субсидии, предусмотренных пунктом 2.31 Порядка.

4. Порядок отклонения заявок

Основания для отклонения заявки на стадии рассмотрения заявок:

несоответствие участника отбора категориям лиц, предусмотренных пунктом 1.4 Порядка, и требованиям, установленным подпунктом 2.5.1 Порядка;

несоответствие представленных заявки и документов требованиям, предусмотренным пунктами 2.11, 2.12, 2.14, 2.15 Порядка, или непредставление (представление не в полном объеме) документов, предусмотренных пунктом 2.12 Порядка;

недостоверность информации, содержащейся в документах, представленных участником отбора в целях подтверждения соответствия участника отбора категориям лиц, предусмотренных пунктом 1.4 Порядка, и требованиям, установленным подпунктом 2.5.1 Порядка;

представление заявки и документов после даты и (или) времени, указанных в объявлении о проведении отбора;

несоответствие целей, указанных в заявке, целям предоставления субсидии, предусмотренным пунктом 1.3 Порядка.

5. Основания для отклонения заявок

- Несоответствие представленных документов и (или) заявки требованиям.
- Непредставление (представление не в полном объеме) документов.
- Недостоверность информации, содержащейся в документах.
- Несоответствие целей, указанных в заявке, целям предоставления субсидии, предусмотренным пунктом 1.3 Порядка предоставления субсидий на технологическое присоединение к сетям электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, на установку лифтового оборудования и благоустройство придомовой территории многоквартирных домов, граждане – участники строительства которых признаны пострадавшими от действий недобросовестных застройщиков, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска № 7726 от 14.07.2025
- Несоответствие участника отбора требованиям.
- Представление заявки и документов после даты и (или) времени, указанных в объявлении о проведении отбора.

Распределение средств

1. Объем распределяемых средств в текущем отборе

Год предоставления средств	Сумма, ₹
2026	26 738 400,00

2. Предельный размер субсидии для одного получателя

26 738 400,00 ₹

3. Количество победителей отбора

Не установлено

Дополнительная информация

нет добавленных данных