

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ****о результатах публичных слушаний по проекту решения  
Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений  
в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска  
от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города  
Новосибирска»**

Постановлением мэрии города Новосибирска от 25.09.2019 № 3570 «О проведении публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» принято решение о проведении публичных слушаний в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства. Указанное постановление опубликовано в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» от 03.10.2019 № 45 и размещено на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Собрание участников публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» проведено 25.10.2019 в 11.00 по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сакко и Ванцетти, 33.

В публичных слушаниях по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» приняли участие 81 человек.

Настоящее заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» от 01.11.2019.

Внесенные предложения и замечания участников публичных слушаний по проекту решения, экспертов публичных слушаний, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

Выводы по результатам публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к

решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска».

2. Публичные слушания по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» проведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, определенным решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640, Правилами землепользования и застройки города Новосибирска, утвержденными решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288.

3. Проект решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» получил положительную оценку и рекомендуется к принятию Советом депутатов города Новосибирска с учетом одобренных комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска предложений, изложенных в приложениях к настоящему заключению.

Заместитель председателя комиссии по подготовке  
проекта правил землепользования  
и застройки города Новосибирска

В. Н. Столбов

Секретарь

Н. П. Астапенкова

Приложение 1 к заключению о результатах публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

Внесенные предложения и замечания участников публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (далее – проект решения), экспертов публичных слушаний, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия) о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний

№ п.	Структурная единица проекта решения	Сведения о внесенных предложениях и замечаниях	Содержание предложений и замечаний	Аргументированные рекомендации комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний
1	2	3	4	5
1	Пункт 1	Регистрационный номер – 39, порядковый номер пункта – 1.1, инициатор – эксперт; регистрационный номер – 40, порядковый номер пункта – 1.1, инициатор – эксперт; регистрационный номер – 41, порядковый номер пункта – 1.1, инициатор – эксперт	Пункт 1 дополнить редакцией решения «от 25.09.2019 № 844»	<b>Учесть предложение</b> при доработке проекта решения в целях уточнения перечня редакций решения Совета депутатов города Новосибирска

1	2	3	4	5
2	Пункт 1.8, Приложение 8	Регистрационный номер – 1, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 4, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 5, порядковый номер пункта – 1, инициатор – юридическое лицо; регистрационный номер – 7, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 8, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 9, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 10, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 26, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо; Регистрационный номер – 27, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 28, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо;	Отклонить данное предложение. Не изменять зону природную Р-1 на зону застройки индивидуальными жилими домами Ж-6	<b>Не учитывать предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение не учитывает существующее землепользование, а также в связи с отсутствием территории в проектных материалах лесоустроительных работ, утвержденных постановлением мэрии города Новосибирска от 02.03.2010 № 46

1	2	3	4	5
		регистрационный номер – 29, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо		
3	Пункт 1.10, Приложение 10	Регистрационный номер –1, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 4, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 8, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 9, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер –10, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 26, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 27, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер –28, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 29, порядковый номер пункта – 2,	Одобрить предложение	<b>Предложение соответствует проекту решения,</b> учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Ипподромской, Фрунзе, Доватора, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом Октябрьского моста, береговой линией реки Оби, в Дзержинском, Октябрьском и Центральном районах, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 29.12.2017 № 5846, и существующее землепользование

1	2	3	4	5
		инициатор – физическое лицо		
4	Приложение 11	Регистрационный номер – 40, порядковый номер пункта – 1.2, инициатор – эксперт; регистрационный номер – 41, порядковый номер пункта – 1.2, инициатор – эксперт	Приложение 11 изложить в редакции приложения к предложению	<b>Учесть предложение</b> при доработке проекта решения в целях учета решения Совета депутатов города Новосибирска от 25.09.2019 № 844 «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска». Приложение 11 проекта решения изложить в редакции приложения 2 к настоящему заключению
5	Пункт 1.11, Приложение 11	Регистрационный номер – 1, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 4, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 8, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 9, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 10,	Не изменять зону объектов среднего профессионального и высшего образования, научно-исследовательских организаций ОД-2 на подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки Ж-1.1	<b>Не учитывать предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение не учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Восход, Бориса Богаткова, Доватора, Никитина, Автогенной, Зыряновской, в Октябрьском и Дзержинском районах, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 13.02.2018 № 545, и существующее

1	2	3	4	5
		<p>порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 26, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 27, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 28, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 29, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо</p>		землепользование
6	Пункт 1.11, Приложение 11	<p>Регистрационный номер – 14, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 16, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 20, инициатор – физическое лицо;</p>	<p>Предложение по переводу земельного участка, под многоквартирным жилым домом по ул. Добролюбова, 162/1 из зоны объектов среднего профессионального и высшего образования, научно-исследовательских организаций (ОД-2) в границах территории изменить на подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки Ж-1.1. Предлагаю поддержать</p>	<p><b>Предложение соответствует проекту решения,</b> учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Восход, Бориса Богаткова, Доватора, Никитина, Автогенной, Зыряновской, в Октябрьском и Дзержинском районах, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 13.02.2018 № 545, и существующее землепользование</p>

1	2	3	4	5
7	Пункт 1.13, Приложение 13	Регистрационный номер – 1, порядковый номер пункта – 4, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 4, порядковый номер пункта – 4, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 8, порядковый номер пункта – 4, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 9, порядковый номер пункта – 4, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 10, порядковый номер пункта – 4, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 26, порядковый номер пункта – 4, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 27, порядковый номер пункта – 4, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 28, порядковый номер пункта – 4, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 29, порядковый номер пункта – 4, инициатор – физическое лицо	Одобрить предложение	<b>Предложение соответствует проекту решения, учитывает существующее землепользование</b>
8	Приложение 26	Регистрационный номер – 39, порядковый номер пункта – 1.2,	Приложение 26 изложить в редакции приложения к	<b>Учесть предложение при доработке проекта решения в</b>

1	2	3	4	5
		инициатор – эксперт	предложению	целях учета решения Совета депутатов города Новосибирска от 25.09.2019 № 844 «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска». Приложение 26 проекта решения изложить в редакции приложения 3 к настоящему заключению
9	Пункт 1.27, Приложение 27	Регистрационный номер – 39, порядковый номер пункта – 1.3, инициатор – эксперт	Исключить	<b>Учесть предложение</b> при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает требование о принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне (часть 4 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации)
10	Пункт 1.28, Приложение 28	Регистрационный номер –1, порядковый номер пункта – 5, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 4, порядковый номер пункта – 5, инициатор – физическое лицо;	Одобрить предложение	<b>Предложение соответствует проекту решения,</b> учитывает проект планировки территории жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки

1	2	3	4	5
		<p>регистрационный номер – 8,  порядковый номер пункта – 5,  инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 9,  порядковый номер пункта – 5,  инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 10,  порядковый номер пункта – 5,  инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 26,  порядковый номер пункта – 5,  инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 27,  порядковый номер пункта – 5,  инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 28,  порядковый номер пункта – 5,  инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 29,  порядковый номер пункта – 5,  инициатор – физическое лицо</p>		<p>Ини) в Октябрьском и  Первомайском районах,  утвержденный постановлением  мэрии города Новосибирска от  06.02.2014 № 953</p>
11	Пункт 1.29, Приложение 29	<p>Регистрационный номер –1,  порядковый номер пункта – 6,  инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер –4,  порядковый номер пункта – 6,  инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер –8,  порядковый номер пункта – 6,</p>	Одобрить предложение	<p><b>Предложение соответствует  проекту решения,</b> учитывает  сложившуюся планировку  территории</p>

1	2	3	4	5
		<p>инициатор – физическое лицо;            регистрационный номер – 9,            порядковый номер пункта – 6,            инициатор – физическое лицо;            регистрационный номер – 10,            порядковый номер пункта – 6,            инициатор – физическое лицо;            регистрационный номер – 26,            порядковый номер пункта – 6,            инициатор – физическое лицо;            регистрационный номер – 27,            порядковый номер пункта – 6,            инициатор – физическое лицо;            регистрационный номер – 28,            порядковый номер пункта – 6,            инициатор – физическое лицо;            регистрационный номер – 29,            порядковый номер пункта – 6,            инициатор – физическое лицо</p>		
12	Приложение 30	<p>Регистрационный номер – 39,            порядковый номер пункта – 1.4,            инициатор – эксперт            регистрационный номер – 40,            порядковый номер пункта – 1.3,            инициатор – эксперт</p>	<p>Приложение 30 изложить в            редакции приложения к            предложению</p>	<p><b>Учесть предложение</b> при доработке проекта решения в целях учета решения Совета депутатов города Новосибирска от 25.09.2019 № 844 «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска».</p>

1	2	3	4	5
				Приложение 30 проекта решения изложить в редакции приложения 4 к настоящему заключению
13	Пункт 1.30, Приложение 30	Регистрационный номер – 12, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 13, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 15, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 17, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 18, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 19, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 21, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 22, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 23, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 24, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 25, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаю перевод общественно-деловой зоны в жилую зону	<b>Предложение соответствует проекту решения, учитывает существующее землепользование</b>
14	Пункт 1.37, Приложение 37	Регистрационный номер – 1, порядковый номер пункта – 7,	Одобрить предложение	<b>Предложение соответствует проекту решения, учитывает</b>

1	2	3	4	5
		<p>инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 4,  порядковый номер пункта – 7,  инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 8,  порядковый номер пункта – 7,  инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 9,  порядковый номер пункта – 7,  инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 10,  порядковый номер пункта – 7,  инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 26,  порядковый номер пункта – 7,  инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 27,  порядковый номер пункта – 7,  инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 28,  порядковый номер пункта – 7,  инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 29,  порядковый номер пункта – 7,  инициатор – физическое лицо</p>		<p>проект планировки территории, ограниченной береговой линией реки Оби, границей города Новосибирска, Лесным шоссе, границей городских лесов, Дачным шоссе, в Заельцовском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 21.06.2019 № 2242, и существующее землепользование</p>
15	Приложение 50	<p>Регистрационный номер – 39,  порядковый номер пункта – 1.5,  инициатор – эксперт;  регистрационный номер – 40,</p>	<p>Приложение 50 изложить в редакции приложения к предложению</p>	<p><b>Учсть предложение</b> при доработке проекта решения в целях учета решения Совета депутатов города Новосибирска</p>

1	2	3	4	5
		порядковый номер пункта – 1.2, инициатор – эксперт		от 25.09.2019 № 844 «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска». Приложение 50 проекта решения изложить в редакции приложения 5 к настоящему заключению
16	Пункт 1.50, Приложение 50	Регистрационный номер – 1, порядковый номер пункта – 8, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 4, порядковый номер пункта – 8, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 5, порядковый номер пункта – 2, инициатор – юридическое лицо; регистрационный номер – 7, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 8, порядковый номер пункта – 8, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 9, порядковый номер пункта – 8, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 10,	Отклонить данное предложение. Не изменять зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования ОД-5 на подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки Ж-1.1	<b>Не учитывать предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение не учитывает существующее землепользование и требование о принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне (часть 4 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

1	2	3	4	5
		<p>порядковый номер пункта – 8, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 26, порядковый номер пункта – 8, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 27, порядковый номер пункта – 8, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 28, порядковый номер пункта – 8, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 29, порядковый номер пункта – 8, инициатор – физическое лицо</p>		
17	Пункт 1.51, Приложение 51	<p>Регистрационный номер – 1, порядковый номер пункта – 9, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 4, порядковый номер пункта – 9, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 5, порядковый номер пункта – 4, инициатор – юридическое лицо; регистрационный номер – 8, порядковый номер пункта – 9, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 9, порядковый номер пункта – 9, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 10,</p>	<p>Отклонить данное предложение. Не изменять зону объектов культуры и спорта Р-4 на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки ОД-1.1</p>	<p><b>Не учитывать предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, проект планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 21.09.2012 № 9615, а также в связи с тем, что изменения вносятся в целях соблюдения требования о</p>

1	2	3	4	5
		<p>порядковый номер пункта – 9, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 26, порядковый номер пункта – 9, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 27, порядковый номер пункта – 9, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 28, порядковый номер пункта – 9, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 29, порядковый номер пункта – 9, инициатор – физическое лицо</p>		<p>принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне (часть 4 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации)</p>
18	Пункт 1.52, Приложение 52	<p>Регистрационный номер – 1, порядковый номер пункта – 10, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 4, порядковый номер пункта – 10, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 8, порядковый номер пункта – 10, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 9, порядковый номер пункта – 10, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 10, порядковый номер пункта – 10, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 26,</p>	Одобрить предложение	<p><b>Предложение соответствует проекту решения</b>, учитывает проект планировки территории, ограниченной ул. Станиславского, полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, перспективной городской магистралью непрерывного движения, руслом реки Тулы, в Кировском и Ленинском районах, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 29.03.2019 № 1129, а также проектные материалы лесостроительных работ, утвержденные постановлением</p>

1	2	3	4	5
		<p>порядковый номер пункта – 10, инициатор – физическое лицо;            регистрационный номер – 27, порядковый номер пункта – 10, инициатор – физическое лицо;            регистрационный номер – 28, порядковый номер пункта – 10, инициатор – физическое лицо;            регистрационный номер – 29, порядковый номер пункта – 10, инициатор – физическое лицо</p>		<p>мэрии города Новосибирска от 02.03.2010 № 46</p>
19	<p>Пункт 1.55,            Приложение 55</p>	<p>Регистрационный номер – 1, порядковый номер пункта – 11, инициатор – физическое лицо;            регистрационный номер – 4, порядковый номер пункта – 11, инициатор – физическое лицо;            регистрационный номер – 8, порядковый номер пункта – 11, инициатор – физическое лицо;            регистрационный номер – 9, порядковый номер пункта – 11, инициатор – физическое лицо;            регистрационный номер – 10, порядковый номер пункта – 11, инициатор – физическое лицо;            регистрационный номер – 26, порядковый номер пункта – 11, инициатор – физическое лицо;</p>	<p>Одобрить предложение</p>	<p><b>Предложение соответствует проекту решения,</b> учитывает проект планировки территории, ограниченной береговой линией реки Оби, границей города Новосибирска, Лесным шоссе, границей городских лесов, Дачным шоссе, в Заельцовском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 21.06.2019 № 2242, и существующее землепользование</p>

1	2	3	4	5
		<p>регистрационный номер – 27,  порядковый номер пункта – 11,  инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 28,  порядковый номер пункта – 11,  инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 29,  порядковый номер пункта – 11,  инициатор – физическое лицо</p>		
20	<p>Пункт 1.56,  Приложение 56</p>	<p>Регистрационный номер – 1,  порядковый номер пункта – 12,  инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 4,  порядковый номер пункта – 12,  инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 8,  порядковый номер пункта – 12,  инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 9,  порядковый номер пункта – 12,  инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 10,  порядковый номер пункта – 12,  инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 26,  порядковый номер пункта – 12,  инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 27,  порядковый номер пункта – 12,</p>	<p>Одобрить предложение</p>	<p><b>Предложение соответствует проекту решения,</b> учитывает проект планировки территории, ограниченной береговой линией реки Оби, границей города Новосибирска, Лесным шоссе, границей городских лесов, Дачным шоссе, в Заельцовском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 21.06.2019 № 2242, и существующее землепользование</p>

1	2	3	4	5
		<p>инициатор – физическое лицо;            регистрационный номер –28,            порядковый номер пункта – 12,            инициатор – физическое лицо;            регистрационный номер –29,            порядковый номер пункта – 12,            инициатор – физическое лицо</p>		
21	Пункт 1.57, Приложение 57	<p>Регистрационный номер – 1,            порядковый номер пункта – 13,            инициатор – физическое лицо;            регистрационный номер – 4,            порядковый номер пункта – 13,            инициатор – физическое лицо;            регистрационный номер – 8,            порядковый номер пункта – 13,            инициатор – физическое лицо;            регистрационный номер – 9,            порядковый номер пункта – 13,            инициатор – физическое лицо;            регистрационный номер –10,            порядковый номер пункта – 13,            инициатор – физическое лицо;            регистрационный номер – 26,            порядковый номер пункта – 13,            инициатор – физическое лицо;            регистрационный номер – 27,            порядковый номер пункта – 13,            инициатор – физическое лицо;            регистрационный номер – 28,</p>	Одобрить предложение	<p><b>Предложение соответствует проекту решения,</b> учитывает проект планировки территории, ограниченной береговой линией реки Оби, границей города Новосибирска, Лесным шоссе, границей городских лесов, Дачным шоссе, в Заельцовском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 21.06.2019 № 2242, и существующее землепользование</p>

1	2	3	4	5
		<p>порядковый номер пункта – 13, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 29, порядковый номер пункта – 13, инициатор – физическое лицо</p>		
22	<p>Пункт 1.59, Приложение 59</p>	<p>Регистрационный номер – 1, порядковый номер пункта – 14, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 4, порядковый номер пункта – 14, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 8, порядковый номер пункта – 14, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 9, порядковый номер пункта – 14, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 10, порядковый номер пункта – 14, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 26, порядковый номер пункта – 14, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 27, порядковый номер пункта – 14, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 28, порядковый номер пункта – 14, инициатор – физическое лицо;</p>	<p>Одобрить предложение</p>	<p><b>Предложение соответствует проекту решения,</b> учитывает проектные материалы лесоустроительных работ, утвержденные постановлением мэрии города Новосибирска от 02.03.2010 № 46</p>

1	2	3	4	5
		регистрационный номер – 29, порядковый номер пункта – 14, инициатор – физическое лицо		
23	Пункт 1.65, Приложение 65	Регистрационный номер – 1, порядковый номер пункта – 15, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 4, порядковый номер пункта – 15, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 8, порядковый номер пункта – 15, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 9, порядковый номер пункта – 15, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 10, порядковый номер пункта – 15, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 26, порядковый номер пункта – 15, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 27, порядковый номер пункта – 15, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 28, порядковый номер пункта – 15, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 29, порядковый номер пункта – 15,	Одобрить предложение	<b>Предложение соответствует проекту решения,</b> учитывает требование о принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне (часть 4 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

1	2	3	4	5
		инициатор – физическое лицо		
24	Пункт 1.66, Приложение 66	Регистрационный номер – 1, порядковый номер пункта – 16, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 4, порядковый номер пункта – 16, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 8, порядковый номер пункта – 16, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 9, порядковый номер пункта – 16, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 10, порядковый номер пункта – 16, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 26, порядковый номер пункта – 16, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 27, порядковый номер пункта – 16, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 28, порядковый номер пункта – 16, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 29, порядковый номер пункта – 16, инициатор – физическое лицо	Одобрить предложение	<b>Предложение соответствует проекту решения,</b> учитывает существующее землепользование и проект межевания территории квартала 310.01.02.04 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Станиславского, полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, перспективной городской магистралью непрерывного движения, руслом реки Тулы, в Кировском и Ленинском районах, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 29.03.2019 № 1129

1	2	3	4	5
25	Пункт 1.67, Приложение 67	Регистрационный номер – 1, порядковый номер пункта – 17, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 4, порядковый номер пункта – 17, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 8, порядковый номер пункта – 17, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 9, порядковый номер пункта – 17, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 10, порядковый номер пункта – 17, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 26, порядковый номер пункта – 17, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 27, порядковый номер пункта – 17, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 28, порядковый номер пункта – 17, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 29, порядковый номер пункта – 17, инициатор – физическое лицо	Одобрить предложение	<b>Предложение соответствует проекту решения,</b> учитывает существующее землепользование и проект межевания территории квартала 310.01.02.04 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Станиславского, полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, перспективной городской магистралью непрерывного движения, руслом реки Тулы, в Кировском и Ленинском районах, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 29.03.2019 № 1129
26	Пункт 1.71, Приложение 71	Регистрационный номер – 40, порядковый номер пункта – 1.5,	Пункт 1.7 изложить в следующей редакции:	<b>Учесть предложение</b> при доработке проекта решения в

1	2	3	4	5
		инициатор – эксперт	<p>«1.71. Зону объектов культуры и спорта (Р-4) в границах территории изменить на зону объектов здравоохранения (ОД-3) согласно приложению 71.».</p> <p>Приложение 71 изложить в редакции приложения к предложению</p>	<p>связи с тем, что предложение учитывает проект планировки территории, ограниченной ул. Станиславского, полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, перспективной городской магистралью непрерывного движения, руслом реки Тулы, в Кировском и Ленинском районах, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 29.03.2019 № 1129, а также решение Новосибирского областного суда от 22.10.2019 по административному делу 3а-79/2019.</p> <p>При соответствующей доработке проекта решения учесть правила юридико-технического оформления, изложить приложение 71 проекта решения в редакции приложения 6 к настоящему заключению</p>
27	Пункт 1.71, Приложение 71	Регистрационный номер – 41, порядковый номер пункта – 1.3, инициатор – эксперт	Исключить	<p><b>Не учитывать предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение не учитывает проект планировки территории, ограниченной ул. Станиславского, полосой</p>

1	2	3	4	5
				отвода Западно-Сибирской железной дороги, перспективной городской магистралью непрерывного движения, руслом реки Тулы, в Кировском и Ленинском районах, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 29.03.2019 № 1129, а также решение Новосибирского областного суда от 22.10.2019 по административному делу 3а-79/2019
28	Пункт 1.71, Приложение 71	Регистрационный номер – 1, порядковый номер пункта – 18, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 2, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 3, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 4, порядковый номер пункта – 18, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 5, порядковый номер пункта – 5, инициатор – юридическое лицо; регистрационный номер – 6, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 7,	Отклонить данное предложение. Не изменять зону объектов культуры и спорта Р-4 на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки ОД-1.1	<b>Не учитывать предложение</b> при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает проект планировки территории, ограниченной ул. Станиславского, полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, перспективной городской магистралью непрерывного движения, руслом реки Тулы, в Кировском и Ленинском районах, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 29.03.2019 № 1129, а также решение Новосибирского

1	2	3	4	5
		<p> порядковый номер пункта – 3,  инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 8,  порядковый номер пункта – 18,  инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 9,  порядковый номер пункта – 18,  инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 10,  порядковый номер пункта – 18,  инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 11,  инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 26,  порядковый номер пункта – 18,  инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 27,  порядковый номер пункта – 18,  инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 28,  порядковый номер пункта – 18,  инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 29,  порядковый номер пункта – 18,  инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 44,  инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 45,  инициатор – физическое лицо </p>		<p> областного суда от 22.10.2019 по  административному делу  3а-79/2019 </p>

1	2	3	4	5
29	Пункт 1.71, Приложение 71	Регистрационный номер – 46, инициатор – физическое лицо	Не изменять зону объектов культуры и спорта Р-4 на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки ОД-1.1	Предложение внесено с нарушением части 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации
30	Приложение 76	Регистрационный номер – 39, порядковый номер пункта – 1.6, инициатор – эксперт	Приложение 76, 81, 85 изложить в редакции приложения к предложению	<b>Учесть предложение</b> при доработке проекта решения в целях учета решения Совета депутатов города Новосибирска от 25.09.2019 № 844 «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска». Приложение 76 проекта решения изложить в редакции приложения 7 к настоящему заключению
31	Приложение 77	Регистрационный номер – 39, порядковый номер пункта – 1.7, инициатор – эксперт; регистрационный номер – 41, порядковый номер пункта – 1.4, инициатор – эксперт	Приложение 77 изложить в редакции приложения к предложению	<b>Учесть предложение</b> при доработке проекта решения в целях учета решения Совета депутатов города Новосибирска от 25.09.2019 № 844 «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О

1	2	3	4	5
				<p>Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», а также планируемого использования.</p> <p>Приложение 77 проекта решения изложить в редакции приложения 8 к настоящему заключению</p>
32	Пункт 1.77, Приложение 77	<p>Регистрационный номер – 1, порядковый номер пункта – 19, инициатор – физическое лицо;</p> <p>регистрационный номер – 4, порядковый номер пункта – 19, инициатор – физическое лицо;</p> <p>регистрационный номер – 8, порядковый номер пункта – 19, инициатор – физическое лицо;</p> <p>регистрационный номер – 9, порядковый номер пункта – 19, инициатор – физическое лицо;</p> <p>регистрационный номер – 10, порядковый номер пункта – 19, инициатор – физическое лицо;</p> <p>регистрационный номер – 26, порядковый номер пункта – 19, инициатор – физическое лицо;</p> <p>регистрационный номер – 27, порядковый номер пункта – 19, инициатор – физическое лицо;</p>	Одобрить предложение	<p><b>Предложение соответствует проекту решения,</b> учитывает планируемое использование.</p> <p>Приложение 77 проекта решения рекомендовано к доработке с учетом предложения эксперта</p>

1	2	3	4	5
		<p>регистрационный номер – 28,  порядковый номер пункта – 19,  инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 29,  порядковый номер пункта – 19,  инициатор – физическое лицо</p>		
33	<p>Пункт 1.79,  Приложение 79</p>	<p>Регистрационный номер – 1,  порядковый номер пункта – 20,  инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 4,  порядковый номер пункта – 20,  инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 8,  порядковый номер пункта – 20,  инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 9,  порядковый номер пункта – 20,  инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 10,  порядковый номер пункта – 20,  инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 26,  порядковый номер пункта – 20,  инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 27,  порядковый номер пункта – 20,  инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 28,  порядковый номер пункта – 20,</p>	<p>Одобрить предложение</p>	<p><b>Предложение соответствует проекту решения, учитывает планируемое использование</b></p>

1	2	3	4	5
		инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 29, порядковый номер пункта – 20, инициатор – физическое лицо		
34	Приложение 81	Регистрационный номер – 39, порядковый номер пункта – 1.6, инициатор – эксперт	Приложение 76, 81, 85 изложить в редакции приложения к предложению	<b>Учесть предложение</b> при доработке проекта решения в целях учета решения Совета депутатов города Новосибирска от 25.09.2019 № 844 «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска». Приложение 81 проекта решения изложить в редакции приложения 9 к настоящему заключению
35	Приложение 82	Регистрационный номер – 40, порядковый номер пункта – 1.6, инициатор – эксперт	Приложение 82 изложить в редакции приложения к предложению	<b>Учесть предложение при</b> <b>доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение учитывает Генеральный план города Новосибирска и планируемое использование. Приложение 82 проекта решения изложить в редакции приложения 10 к настоящему заключению

1	2	3	4	5
36	Пункт 1.82, Приложение 82	Регистрационный номер – 1, порядковый номер пункта – 21, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 4, порядковый номер пункта – 21, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 8, порядковый номер пункта – 21, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 9, порядковый номер пункта – 21, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 10, порядковый номер пункта – 21, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 26, порядковый номер пункта – 21, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 27, порядковый номер пункта – 21, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 28, порядковый номер пункта – 21, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 29, порядковый номер пункта – 21, инициатор – физическое лицо	Одобрить предложение	<b>Предложение соответствует проекту решения,</b> учитывает планируемое использование. Приложение 82 проекта решения рекомендовано к доработке с учетом предложения эксперта
37	Приложение 83	Регистрационный номер – 40, порядковый номер пункта – 1.7,	Приложение 83 изложить в редакции приложения к	<b>Учесть предложение при доработке проекта решения в</b>

1	2	3	4	5
		инициатор – эксперт	предложению	<p>связи с тем, что предложение внесено в целях создания условий для устойчивого развития и планировки территорий и учитывает планируемое использование и Генеральный план города Новосибирска.</p> <p>Приложение 83 проекта решения изложить в редакции приложения 11 к настоящему заключению</p>
38	Пункт 1.83 Приложение 83	<p>Регистрационный номер – 1, порядковый номер пункта – 22, инициатор – физическое лицо;</p> <p>регистрационный номер – 4, порядковый номер пункта – 22, инициатор – физическое лицо;</p> <p>регистрационный номер – 5, порядковый номер пункта – 6, инициатор – юридическое лицо;</p> <p>регистрационный номер – 7, порядковый номер пункта – 4, инициатор – физическое лицо;</p> <p>регистрационный номер – 8, порядковый номер пункта – 22, инициатор – физическое лицо;</p> <p>регистрационный номер – 9, порядковый номер пункта – 22, инициатор – физическое лицо;</p>	<p>Отклонить данное предложение.</p> <p>Не изменять зону озеленения Р-2 на подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки Ж-1.1</p>	<p><b>Не учитывать предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, необходимость создания условий для устойчивого развития и планировки территорий, планируемое использование</p>

1	2	3	4	5
		<p>регистрационный номер – 10,  порядковый номер пункта – 22,  инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 26,  порядковый номер пункта – 22,  инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 27,  порядковый номер пункта – 22,  инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 28,  порядковый номер пункта – 22,  инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 29,  порядковый номер пункта – 22,  инициатор – физическое лицо</p>		
39	<p>Пункт 1.83,  Приложение 83</p>	<p>Регистрационный номер – 31,  инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 33,  инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 35,  инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 37,  инициатор – физическое лицо</p>	<p>Поддерживаю. Зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) согласно приложению № 83</p>	<p><b>Предложение соответствует проекту решения,</b> учитывает Генеральный план города Новосибирска, необходимость создания условий для устойчивого развития и планировки территорий, планируемое использование</p>
40	<p>Приложение 85</p>	<p>Регистрационный номер – 39,  порядковый номер пункта – 1.6,  инициатор – эксперт</p>	<p>Приложение 76, 81, 85 изложить в редакции приложения к предложению</p>	<p><b>Учесть предложение</b> при доработке проекта решения в целях учета решения Совета депутатов города Новосибирска от 25.09.2019 № 844 «О внесении</p>

1	2	3	4	5
				<p>изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска».</p> <p>Приложение 85 проекта решения изложить в редакции приложения 12 к настоящему заключению</p>
41	Приложение 86	Регистрационный номер – 39, порядковый номер пункта – 1.8, инициатор – эксперт	Приложение 86 изложить в редакции приложения к предложению	<p><b>Учесть предложение при доработке проекта решения</b> в целях учета планируемого использования и решения Совета депутатов города Новосибирска от 25.09.2019 № 844 «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска».</p> <p>Приложение 86 проекта решения изложить в редакции приложения 13 к настоящему заключению</p>
42	Пункт 1.87, Приложение 87	Регистрационный номер – 1, порядковый номер пункта – 23, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 4, порядковый номер пункта – 23,	Отклонить данное предложение. Не изменять зону озеленения Р-2 на зону застройки многоэтажными жилыми домами Ж-4	<p><b>Не учитывать предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение не учитывает необходимость создания условий для устойчивого</p>

1	2	3	4	5
		<p>инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 5,  порядковый номер пункта – 7,  инициатор – юридическое лицо;  регистрационный номер – 7,  порядковый номер пункта – 5,  инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 8,  порядковый номер пункта – 23,  инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 9,  порядковый номер пункта – 23,  инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 10,  порядковый номер пункта – 23,  инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 26,  порядковый номер пункта – 23,  инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 27,  порядковый номер пункта – 23,  инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 28,  порядковый номер пункта – 23,  инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 29,  порядковый номер пункта – 23,  инициатор – физическое лицо</p>		<p>развития и планировки  территорий, существующее и  планируемое использование, не  учитывает проект планировки  территории, ограниченной  перспективным направлением  Красного проспекта,  перспективным продолжением  ул. Утренней, ул. Андреевской,  планируемой магистральной  улицей общегородского значения  непрерывного движения, 1-м  Мочищенским шоссе и границей  города Новосибирска, в  Заельцовском районе,  утвержденный постановлением  мэрии города Новосибирска от  05.08.2019 № 2839</p>

1	2	3	4	5
43	Пункт 1.87 Приложение 87	Регистрационный номер – 32, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 34, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 36, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 38, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю. Зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) согласно приложению № 87	<b>Предложение соответствует проекту решения,</b> учитывает необходимость создания условий для устойчивого развития и планировки территорий, существующее и планируемое использование, проект планировки территории, ограниченной перспективным направлением Красного проспекта, перспективным продолжением ул. Утренней, ул. Андреевской, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, 1-м Мочищенским шоссе и границей города Новосибирска, в Заельцовском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 05.08.2019 № 2839
44	Пункт 1.88, Приложение 88	Регистрационный номер – 30, инициатор – юридическое лицо	Оставить зону С-3 на период строительства без изменений	<b>Учесть предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение учитывает Генеральный план города Новосибирска, проект планировки территории, ограниченной рекой Обью,

1	2	3	4	5
				<p>границей города Новосибирска, Мочищенским шоссе, ул. Жуковского, ул. Тимирязева, ул. Сухарной, перспективной городской магистралью непрерывного движения в направлении перспективного Ельцовского моста через реку Обь в Заельцовском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 13.03.2015 № 2397</p>
45	Пункт 1.88, Приложение 88	Регистрационный номер – 42, инициатор – юридическое лицо; регистрационный номер – 43, инициатор – физическое лицо	Отклонить данное предложение	<p><b>Учесть предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение учитывает Генеральный план города Новосибирска, проект планировки территории, ограниченной рекой Обью, границей города Новосибирска, Мочищенским шоссе, ул. Жуковского, ул. Тимирязева, ул. Сухарной, перспективной городской магистралью непрерывного движения в направлении перспективного Ельцовского моста через реку Обь в Заельцовском районе, утвержденный постановлением</p>

1	2	3	4	5
				мэрии города Новосибирска от 13.03.2015 № 2397
46	Пункт 1.88, Приложение 88	Регистрационный номер – 40, порядковый номер пункта – 1.8, инициатор – эксперт	Исключить	<b>Учесть предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение учитывает Генеральный план города Новосибирска, проект планировки территории, ограниченной рекой Обью, границей города Новосибирска, Мочищенским шоссе, ул. Жуковского, ул. Тимирязева, ул. Сухарной, перспективной городской магистралью непрерывного движения в направлении перспективного Ельцовского моста через реку Обь в Заельцовском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 13.03.2015 № 2397
47	Пункт 1.89, Приложение 89	Регистрационный номер – 1, порядковый номер пункта – 24, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 4, порядковый номер пункта – 24, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 8,	Одобрить предложение	<b>Предложение соответствует проекту решения,</b> учитывает существующее и планируемое использование, а также проект межевания территории квартала 31 в границах проекта планировки территории, ограниченной

1	2	3	4	5
		<p>порядковый номер пункта – 24, инициатор – физическое лицо;            регистрационный номер – 9, порядковый номер пункта – 24, инициатор – физическое лицо;            регистрационный номер – 10, порядковый номер пункта – 24, инициатор – физическое лицо;            регистрационный номер – 26, порядковый номер пункта – 24, инициатор – физическое лицо;            регистрационный номер – 27, порядковый номер пункта – 24, инициатор – физическое лицо;            регистрационный номер – 28, порядковый номер пункта – 24, инициатор – физическое лицо;            регистрационный номер – 29, порядковый номер пункта – 24, инициатор – физическое лицо</p>		<p>границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 29.04.2016 № 1706</p>
48	Приложение 90	<p>Регистрационный номер – 41, порядковый номер пункта – 1.5, инициатор – эксперт</p>	<p>Приложение 90 изложить в редакции приложения к предложению</p>	<p><b>Учесть предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение внесено в целях создания устойчивого развития и планировки территорий, учитывает существующее землепользование и проект межевания квартала 271.04.01.06 в</p>

1	2	3	4	5
				<p>границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Курчатова, Красных Зорь, Учительской, границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, в Калининском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 25.10.2019 № 3910.</p> <p>Приложение 90 проекта решения изложить в редакции приложения 14 к настоящему заключению</p>
49	–	Регистрационный номер – 39, порядковый номер пункта – 1.9, инициатор – эксперт	Дополнить приложением, содержащим сведения о границах территориальных зон в целях соблюдения требований пункта 6.1 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации	<b>Учесть предложение при доработке проекта решения,</b> приложив к проекту решения сведения, предусмотренные пунктом 6.1 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации.