

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

Постановлением мэрии города Новосибирска от 17.01.2023 № 233 «О проведении общественных обсуждений по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» принято решение о проведении общественных обсуждений в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства. Указанное постановление опубликовано в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» от 22.02.2023 № 07 и размещено в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска», в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области», на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

В общественных обсуждениях по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» приняли участие **1375 человек**.

Настоящее заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» от 17.02.2023.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении 1 к настоящему заключению.

Выводы по результатам общественных обсуждений по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска».

2. Общественные обсуждения по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» проведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, определенным решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640.

3. Проект решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» получил положительную оценку и рекомендуется к принятию Советом депутатов города Новосибирска с учетом одобренных комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска предложений, изложенных в приложениях к настоящему заключению.

Председатель комиссии по подготовке
проекта правил землепользования
и застройки города Новосибирска

А. В. Кондратьев

Секретарь

Н. П. Астапенкова

Приложение 1 к заключению о результатах общественных обсуждений по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (далее – проект решения), экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия) о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний

№ п.	Структурная единица проекта решения	Сведения о внесенных предложениях и замечаниях	Содержание предложений и замечаний	Аргументированные рекомендации комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний
1	2	3	4	5
1.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 1, инициатор – физическое лицо	п 1.1.111 приложение 111 поддерживаю перезонирование из зоны Р-2 в зону Р-3	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
2.	Проект решения	Регистрационный номер – 2, инициатор – физическое лицо	Согласен с изменения в Правила землепользования и застройки г. Новосибирска, чтобы наш город динамично развивался и был современным.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения
3.	Проект решения	Регистрационный номер – 3, инициатор – физическое лицо	За изменение. Центр нужно привести в порядок, в нынешнем состоянии	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с

			территория не соответствует статусу города	тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения
4.	Проект решения	Регистрационный номер – 4, инициатор – физическое лицо	Я против смены назначения, зонирования земельного участка на месте Универсама и площади перед кинотеатром Победа, допускающей строительство 30 этажей, и нарушающий городской регламент для застройки Центра города Новосибирска. Я против любой смены зонирования данного участка, т.к. строительство на месте Универсама изменит облик исторического центра города!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122
5.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 5, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 город должен развиваться и расти, нам нужны такие интересные проекты как реконструкция Универсама.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122
6.	Проект решения	Регистрационный номер – 6, инициатор – физическое лицо	Согласна с изменениями. Застройка центральной части города выглядит устаревшей. Считаю необходимым внесения изменений.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения
7.	Проект решения	Регистрационный номер – 7, инициатор – физическое лицо	Предложение поддерживаю. Центр города давно нуждается в реконструкции.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения
8.	Проект решения	Регистрационный номер – 8, инициатор – физическое лицо	За внесение изменений за улучшение внешнего вида города	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения
9.	Проект решения	Регистрационный номер – 9, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю установление территориальной зоны застройки объектами делового, общественного и	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по

			коммерческого назначения, в том числе многоквартирными жилыми домами в части квартала 017.02.01.06, земельные участки с кадастровыми номерами 54:35:021195:231, 54:35:021195:230, 54:35:021195:43	приложению 122
10.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 10, инициатор – физическое лицо	П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Поддерживаю изменение территориально зоны на ОД.1.1. Город должен развиваться и быть современным.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122
11.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 11, инициатор – физическое лицо	П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Поддерживаю изменение территориально зоны на ОД.1.1. Мне нравится что наш город будет иметь современный магазин	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122
12.	Проект решения	Регистрационный номер – 12 инициатор – физическое лицо	Категорически против, Центр города это малоэтажная застройка она не допускает строительство высоток, нужно оставить зону малоэтажную до 4 этажей. изменение типа застройки негативно повлияет на средовые качества центра, разрушит историческую аутентичность застройки. Изменение зоны приведет к строительству высоток отсюда и сократит сформировавшуюся свободную территорию сформировавшуюся площадь между Кинотеатром «Победа» и зданием «Универсам». Сегодня очень важна организация общественных пространств. А также потому что Из-за точечных строек в центре города уже	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122

			страдали дома — примыкающие к высоткам на Димитрова, 19, Урицкого, 21 и Максима Горького, 47. На Депутатской, 28. Я ПРОТИВ СМЕНЫ ЗОНЫ -потому что это ухудшает мое социальное положение и проживание потому что -не увеличивается число социальных учреждений , нет постройки новых школ и дошкольных учреждений в нашем микрорайоне. Постройка нового жилищного комплекса на 320 квартир приведет к ухудшению жизни в микрорайоне.	
13.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 13, порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо	1.1.53. Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
14.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 13, порядковый номер пункта – 2 инициатор – физическое лицо	1.1.61. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520

15.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 13, порядковый номер пункта – 3 инициатор – физическое лицо	1.1.111. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
16.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 14, инициатор – физическое лицо	П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Поддерживаю изменение территориально зоны на ОД.1.1. Город должен развиваться и быть современным. Пора преобразить ул. Ленина.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122
17.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	регистрационный номер – 15, инициатор – физическое лицо	П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Я против смены зоны с ОД 4.1 на ОД 1.1 потому что это ухудшает мое социальное положение и проживание потому что -застройщиком планируется выдвинуть здания по красной линии, тем самым сократить сформировавшуюся свободную территорию сформировавшуюся площадь между Кинотеатром «Победа» и зданием «Универсам». Сегодня очень важна организация общественных пространств, работающих на сохранение и укрепление традиционных российских духовно-нравственных ценностей. П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Я против смены зоны с ОД 4.1 на ОД 1.1 потому что это ухудшает мое социальное положение и проживание потому что -Высотное жилищное строительство напротив Кинотеатра «Победа»	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122

			никогда не допускалось генпланом нашего города. Радикальное изменение типа застройки негативно повлияет на средовые качества центра, разрушит историческую аутентичность застройки, не позволит развиваться данной территории как полноценной части центра.	
18.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 16, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1. Городу нужны новые проекты.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122
19.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 17, инициатор – физическое лицо	Я за изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 122. Наконец то вместо старого Универсама появится достойное здание, ЭТО ЛИЦО ГОРОДА!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122
20.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 18, инициатор – физическое лицо	Я за изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 122. Центр города получит современный облик. Очень красивый проект в нужном месте.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122
21.	Пункт 1.1.122, приложение 122	Регистрационный номер – 19, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю! П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Очень нравится	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с

	к проекту решения		проект универсама! Город должен расти, как во все времена своего существования!	отказом заявителя от предложения по приложению 122
22.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 20, инициатор – физическое лицо	Приложение 122, поддерживаю изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1). Данный проект послужит стимулом для формирования нового комфортного архитектурного облика города, а так же решит вопрос перегруженности ул.Ленина автотранспортом. В целом, достойный проект, соответствующий столице Сибири, третьему городу России!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122
23.	Проект решения	Регистрационный номер – 21, инициатор – физическое лицо	Просим Вас не допустить строительства Храма под нашими окнами мы не против строительства но на другом участке здесь не удачное место под строительства храма просим вас рассмотреть варианты благоустройства этого земельного участка под детскую хоккейную коробку с беговыми дорожками это очень актуальна для жильцов ближайших домов по улице Троллейная №152 № 142 № 154 № 158 № 152 /1	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
24.	Проект решения	Регистрационный номер – 22, инициатор – физическое лицо	НЕ поддерживаю перезонирования из зоны с Р - 2 на Р - 3	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт

				и приложения к проекту решения
25.	Проект решения	Регистрационный номер – 23, инициатор – физическое лицо	Я ПРОТИВ проекта. ПРОТИВ застройки жилыми высотными домами исторического центра Новосибирска. ПРОТИВ проекта, т.к. он ухудшает условия моего проживания по всем параметрам.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения
26.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 24, инициатор – физическое лицо,	Поддерживаю приложение 122! Универсам в существующем виде себя изжил. Никакой архитектурной ценности не несёт. Городу нужны красивые современные здания. Пора изменить архитектурный облик данного места в лучшую сторону.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122
27.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 25, инициатор – физическое лицо,	Полностью поддерживаю изменение подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 122. Проект универсама позволит преобразовать данную часть города и поспособствует целостной организации улицы Ленина, как относительно дорожной ситуации, так и развития пешеходной инфраструктуры города Новосибирска. Отличный проект для столицы Сибири.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122
28.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 26, инициатор – физическое лицо,	Я против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122

			<p>различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 122 потому что это ухудшает мое социальное положение и проживание, потому что - Высотное жилищное строительство напротив Кинотеатра «Победа» никогда не допускалось генпланом нашего города. Радикальное изменение типа застройки негативно повлияет на средовые качества центра, разрушит историческую аутентичность застройки, просто изуродует центр города. Кроме того, считаю необходимым обратить внимание участников голосования на тот "винегрет" который устроили организаторы. В одном пакете 157 объектов, лично меня интересует один, про остальные я даже понятия не имею, где они находятся. Все голоса идут в один общий котел, кто интересно, потом будет сортировать и главное как? Очередные мутные игры мэрии, готовы пойти на все, лишь бы протащить ВЫГОДНОЕ для себя решение.</p>	
29.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 27, инициатор – физическое лицо,	<p>Я против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 122. Считаю, что это негативно скажется на</p>	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122</p>

			облике данной части города, загруженности дорог и уровне обеспеченности населения объектами инфраструктуры.	
30.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 28, инициатор – физическое лицо,	Невозможно столько лет смотреть на это безобразие в центре города. Вызывает удивление, почему есть отдельные жители, кого это устраивает. Приложение 122, поддерживаю изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1).	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122
31.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 29, инициатор – физическое лицо,	Приложение 122, поддерживаю изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1). Данный проект послужит стимулом для формирования нового комфортного архитектурного облика города, а так же решит вопрос перегруженности ул.Ленина автотранспортом. В целом, достойный проект! Город должен развиваться и быть красивым и удобным для жителей!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122
32.	Пункт 1.1.122, приложение 122	Регистрационный номер – 30, инициатор – физическое лицо,	Город требует уже давно обновления. Особенно его центральная часть	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с

	к проекту решения		города! Приложение 122, поддерживаю изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1).	отказом заявителя от предложения по приложению 122
33.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 31, инициатор – физическое лицо,	Приложение 122, поддерживаю изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1). Поддерживаю внесение изменений, давно пришло время вносить изменения во внешний облик центральной части города, являющейся одной из главных в городе.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122
34.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 32, порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо,	1.1.53. Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
35.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 32, порядковый номер пункта – 2 инициатор – физическое лицо,	1.1.61. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и

				учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
36.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 32, порядковый номер пункта – 3 инициатор – физическое лицо,	1.1.111. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
37.	Проект решения	Регистрационный номер – 33, инициатор – физическое лицо,	Я против перезонирования участка, прилегающего к Универсаму! Причины: 1. Разрушение сложившегося исторического и эстетического пространства данного участка, самой сущности Тихого центра. 2. Недостаточная технологическая обоснованность возможности размещения на столь небольшом участке нескольких высотных зданий. 3. Безусловное нарушение прав жителей соседних домов на сохранность зданий, на дворы, солнечный свет, наконец, на возможность подъезда технического автотранспорта. При этом реновацию, модернизацию и просто наведение порядка вокруг Универсама однозначно считаю актуальнейшей задачей и собственника Универсама, и местных властей!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122

38.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 34, инициатор – физическое лицо,	Я за то, чтобы наш город рос и развивался, центру столицы Сибири определенно нужны перемены, поэтому я поддерживаю изменение подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 122.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122
39.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 35, инициатор – физическое лицо,	Я против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 122. Считаю, что это негативно скажется на облике данной части города, загруженности дорог и уровне обеспеченности населения объектами инфраструктуры. П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Я против смены зоны с ОД 4.1 на ОД 1.1 потому что это ухудшает мое социальное положение и проживание потому что -не увеличивается число социальных учреждений , нет постройки новых школ и дошкольных учреждений в нашем микрорайоне. Постройка нового жилищного комплекса на 320 квартир приведет к ухудшению жизни в микрорайоне.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122
40.	Проект решения	Регистрационный номер – 36,	По моему мнению универсам не несет	Не учитывать предложение при

		инициатор – физическое лицо,	никакой архитектурной ценности. Полностью поддерживаю изменение подзоны специализированный малоэтажной общественной застройки.	доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения
41.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 37, инициатор – физическое лицо,	П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Я против смены зоны с ОД 4.1 на ОД 1.1 потому что это ухудшает мое социальное положение и проживание потому что - в Новосибирске уже есть печальный опыт точечной застройки в центре. Из-за точечных строек в центре города уже страдали дома — примыкающие к высоткам на Димитрова, 19, Урицкого, 21 и Максима Горького, 47. На Депутатской, 28 П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Я против смены зоны с ОД 4.1 на ОД 1.1 потому что это ухудшает мое социальное положение и проживание потому что -не увеличивается число социальных учреждений , нет постройки новых школ и дошкольных учреждений в нашем микрорайоне. Постройка нового жилищного комплекса на 320 квартир приведет к ухудшению жизни в микрорайоне.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122
42.	Проект решения	Регистрационный номер – 38, инициатор – физическое лицо,	Я однозначно против перезонирования. Центр города притягивает к себе жителей со всех районов города. Возведение высотных жилых комплексов на очень ограниченной территории в центре создает дискомфорт всем горожанам и	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения

			особенно проживающим в этой локации. Высотные дома в центре портят архитектурный облик города. Плюс транспортные проблемы, которые там сейчас существуют, увеличатся на порядок. Экология ухудшится. Владельцу территории перезонирование принесет дополнительный доход, городу - проблемы.	
43.	Проект решения	Регистрационный номер – 39, инициатор – физическое лицо,	Я за строительства храма по адресу Троллейная 152	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
44.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 40, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция Универсама. Городу и не посредством ул.Ленина нужно развитие и благоустройство, а не это мрачное здание универсама.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122
45.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 41, инициатор – физическое лицо	Приложение 122, поддерживаю изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1). Городу давно нужны знаковые места в центре города, чтобы разбавить унылый серый фон. И не стоит забывать о том, что центральная часть посещается всеми жителями	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122

			города и приезжими гостями. А сегодня это унылое "старое" место с запахом нафталина...	
46.	Проект решения	Регистрационный номер – 42, инициатор – физическое лицо;	На Юго-западном жилмассив очень необходим храм. Все жители просят его построить уже не первый год, услышьте нас. Нам очень тесно в приходе на ул. Связистов, 139/1 и не раз многим было плохо от жары в этом помещении. Тем более будет очень символично смотреться храм на бульваре Победы возле дома по ул. Троллейная, 152, чтоб мы все смогли возносить молитвы за Победу нашей Державы в это трудное время и поминать всех Войнов, которые к нам не вернулись с полей сражения.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения
47.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 43, инициатор – физическое лицо	Мне нравится этот проект, давно пора было уже реконструировать Универсам и в целом благоустроить территорию ул.Ленина. Я полностью поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция Универсама.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122
48.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 44, инициатор – физическое лицо	Приложение 122, поддерживаю изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1).Центральная часть города - его лицо, и это лицо должно быть чистым и опрятным!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122

49.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 45, инициатор – физическое лицо	Приложение 122, поддерживаю изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1). Город должен меняться!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122
50.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 46 инициатор – физическое лицо,	1.1.111 приложение 111 поддерживаю, перезонирование из зоны Р-2 в зону Р-3	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
51.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 47, инициатор – физическое лицо	Я против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 122. Потому как не верю в благие намерения разукрасить улицу Ленина. Это обыкновенная точечная застройка, дорогущая и прибыльная. Зачем сносить один магазин и строить четыре и ещё впихивать нам на голову 300 квартир? У нас не так много детсадов и школ для этого, и больница ОДНА. Приводить в порядок сам Универсам никто не хочет? Лично я воспринимаю этот проект, как УЖАС! Эта история витает в воздухе минимум пять лет, видимо власть переменялась и	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122

			сторонники нашли в ней своего человека и ухватились за эту идею всеми руками. Мы будем выходить на демонстрации, чтобы сохранить наш Тихий центр!	
52.	Проект решения	Регистрационный номер – 48, инициатор – физическое лицо	Не поддерживаю перезонирование из зоны с Р-2 на Р-3. Против строительства храма под окнами жилого дома. Есть приход, на ул.Связистов 139/ 1, и, если есть деньги на строительство, то логично перенаправить их на перепланировку уже имеющегося прихода и благоустройство территории около него. Храм не должен находиться в густонаселенном ж/массиве, где нет нормальной развязки транспортной, и машин станет еще больше.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
53.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 49, порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо,	1.1.53. Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
54.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 49, порядковый номер пункта – 2 инициатор – физическое лицо,	1.1.61. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и

				границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
55.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 49, порядковый номер пункта – 3 инициатор – физическое лицо	1.1.111. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
56.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 50, инициатор – физическое лицо	п 1.1.111 приложение 111 поддерживаю перезонирование из зоны Р-2 в зону Р-3 по ул. Троллейная	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
57.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 51, инициатор – физическое лицо	Приложение 122, поддерживаю изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1). Поддерживаю внесение изменений, для более современного, развитого и благоустроенного вида центра города.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122
58.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 52, инициатор – физическое лицо	Приложение 122, поддерживаю изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ

			(ОД-1.1).. Хочется видеть развитый и современный центр города	
59.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 53, инициатор – физическое лицо	Я против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 122. Считаю, что повышение возможной этажности и дополнительная жилая застройка превратят "Тихий Центр" в парковочный ад. И никакая подземная парковка тут не поможет. Рядом стоят исторические дома, которые от такой высотной застройки могут разрушиться.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122
60.	Пункт 1.1.109, приложение 109 к проекту решения	Регистрационный номер – 54, инициатор – физическое лицо	п.1.1.109, приложение 109. Поддерживаю решение по изменению зоны застройки жилыми домами Ж-6 на зону объектов культуры и спорта Р-4, т.к. в нашем городе их не достаточно. Частный сектор по моему мнению уродует облик нашего города, учитывая появление нового современного ЛДС. Развитие рекреационных территорий в его окружении выглядит уместнее.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории
61.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 55 , порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо,	1.1.53. Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся

			приложению 53.	планировку.
62.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 55 , порядковый номер пункта – 2 инициатор – физическое лицо,	1.1.61. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
63.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 55 , порядковый номер пункта – 3 инициатор – физическое лицо,	1.1.111. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
64.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 56, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю Приложение 122, городу нужно развитие и благоустройство.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122
65.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 57, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.111 «Зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111». Данный участок расположен в Ленинском районе города Новосибирска (ул. Троллейная). Только ЗА.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
66.	Пункт 1.1.122, приложение 122	Регистрационный номер – 58, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю Приложение 122, по перезонированию в подзону ОД - 1.1	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с

	к проекту решения		Реконструкция универсама. Городу нужно развитие , являюсь жителем города , хочется современного решения на улице Ленина .	отказом заявителя от предложения по приложению 122
67.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 59, инициатор – физическое лицо	Не против зонирования. Пункт 1.1.111 «Зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111». Данный участок расположен в Ленинском районе города Новосибирска (ул. Троллейная).	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
68.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 60, инициатор – физическое лицо;	Пункт 1.1.111 «Зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111». Против категорически !!!!!!!!!!!	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
69.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 61, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 город должен развиваться и расти, нам нужны такие интересные проекты как реконструкция Универсама.мне очень нравится проект развития этой территории!!!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122
70.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 62, инициатор – физическое лицо	Я ЗА изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 122. Давно бы пора сделать это место	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122

			красивым...	
71.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 63, инициатор – физическое лицо	против строительства храма по ул. троллейная 152 Пункт 1.1.111 «Зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111». Данный участок расположен в Ленинском районе города Новосибирска .	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
72.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 64, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю Приложение 122, центр города должен быть современный, чистый и красивый.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
73.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 65, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.111 зону озеленения Р-2перезонировать в зону Р-3 против согласно приложению 111	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
74.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 66, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю Приложение 122 , хочу, чтобы ул Ленина преобразилась и была намного современной	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122
75.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 67, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122, хочу чтобы улица Ленина отражала статус нашего города , города современного , молодого ! Чтобы красивых мест для пеших прогулок было больше	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122

76.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 68 , порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо,	1.1.53. Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
77.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 68 , порядковый номер пункта – 2 инициатор – физическое лицо,	1.1.61. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
78.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 68 , порядковый номер пункта – 3 инициатор – физическое лицо,	1.1.111. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
79.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 69, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122, за благоустройство, развитие и красоту города.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122
80.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту	Регистрационный номер – 70, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по

	решения			приложению 122
81.	Проект решения	Регистрационный номер – 71, инициатор – физическое лицо	Против застройки центра высотными домами , предлагаю на месте универсама построить спортивный зал , в центр не заехать , мест для парковки нет от слова совсем, строительство ЖК заблокирует центр навсегда	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения
82.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 72, инициатор – физическое лицо	Приложение 122, поддерживаю изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1). Хочу видеть современный центр города	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122
83.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 73, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122 ,по перезонированию в подзону ОД-1.1 Давайте уже сделаем это наконец	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ)
84.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 74, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю Приложение 122. Хочется видеть современный, благоустроенный и достойный центр нашего города.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122
85.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 75, инициатор – физическое лицо	Я за изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 122.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122
86.	Пункт 1.1.122,	Регистрационный номер – 76,	Приложение № 122 поддерживаю,	Не учитывать при доработке

	приложение 122 к проекту решения	инициатор – физическое лицо	также поддерживаю реконструкцию площади	проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
87.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 77, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122 красивый, современный, благоустроенный город.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122
88.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 78 , порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо,	За 1.1.53. Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
89.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 78 , порядковый номер пункта – 2 инициатор – физическое лицо,	1.1.61. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
90.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 78 , порядковый номер пункта – 3 инициатор – физическое лицо,	1.1.111. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды

91.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 79 , порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо,	1.1.53. Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
92.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 79 , порядковый номер пункта – 2 инициатор – физическое лицо,	1.1.61. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
93.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 79 , порядковый номер пункта – 3 инициатор – физическое лицо,	1.1.111. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
94.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 80 , порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо,	1.1.53.Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.

95.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 80 , порядковый номер пункта – 2 инициатор – физическое лицо,	1.1.61. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
96.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 80 , порядковый номер пункта – 3 инициатор – физическое лицо,	1.1.111. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
97.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 81 , порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо,	1.1.53.Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
98.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 81 , порядковый номер пункта – 2 инициатор – физическое лицо,	1.1.61. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и

				учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
99.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 81, порядковый номер пункта – 3 инициатор – физическое лицо,	1.1.111. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
100.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 82, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122
101.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 83, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122, хочу видеть современный центр города	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122
102.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 84, инициатор – физическое лицо	Приложение #122 поддерживаю т.к улучшает центральную площадь города, современный проект	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122
103.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 85, инициатор – физическое лицо	П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Поддерживаю изменение территориально зоны на ОД.1.1. Хотелось бы чтобы город развивался, становился современнее.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
104.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 86, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД-1.1 Большая надежда на то, что при проектировке новых жилых	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122

			пространств, больше будет сделан акцент на комфорте жителей, построят дополнительные подземные парковки, будут посажены новые насаждения и по современным меркам благоустроены пешеходные зоны.	
105.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 87, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция Универсама. Отличный проект, давно пора реконструировать универсам!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122
106.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 88, инициатор – физическое лицо	П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Поддерживаю изменение территориально зоны на ОД.1.1. Мне нравится чтобы центр города стал высотным, как столичный центр.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122
107.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 89, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция Универсама. Городу нужны современные архитектурные здания.	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
108.	Пункт 1.1.109, приложение 109 к проекту решения	Регистрационный номер – 90, инициатор – физическое лицо	1.1.109 Поддерживаю приложение 109. Считаю, что город необходимо благоустраивать, ликвидировать "дикие" территории и превращать их в красивые городские зоны, тем более если речь про объекты культуры и спорта.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории
109.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 91 , порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо,	1.1.53. Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся

			приложению 53.	планировку.
110.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 91 , порядковый номер пункта – 2 инициатор – физическое лицо,	1.1.61. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
111.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 91 , порядковый номер пункта – 3 инициатор – физическое лицо,	1.1.111. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
112.	Проект решения	Регистрационный номер – 92, инициатор – физическое лицо	Не поддерживаю, т.к. живу здесь и работаю. Я против застройки центра высотными домами , это нарушает целостность архитектурного ансамбля! В центр не заехать , мест для парковки нет от слова совсем, строительство ЖК заблокирует центр навсегда!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения
113.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 93 , порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо,	1.1.53. Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся

			приложению 53.	планировку.
114.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 93 , порядковый номер пункта – 2 инициатор – физическое лицо,	1.1.61. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
115.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 93 , порядковый номер пункта – 3 инициатор – физическое лицо,	1.1.111. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
116.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 94, инициатор – физическое лицо	П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Поддерживаю изменение территориально зоны на ОД.1.1. Город должен развиваться и быть современным.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122
117.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 95, инициатор – физическое лицо	Приложение 122, не поддерживаю изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1). Это исторический центр. Для	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122

			этого в районе нет инфраструктуры. Нет социальных объектов. Я против	
118.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 96, инициатор – физическое лицо	Давно пора реконструировать этот позор в центре города. Вы молодцы, я вас поддерживаю! Я полностью поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция Универсама.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122
119.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 97, инициатор – физическое лицо	Приложение 122. Поддерживаю изменения территориальной зоны по ОД-1 , охото видеть наш город благоустроенным, зелёным и современным.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122
120.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 98, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122,хочу чтобы город становился красивее!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122
121.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 99, инициатор – физическое лицо	Город требует уже давно обновления. Особенно его центральная часть города! Приложение 122, поддерживаю изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1).	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122
122.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 100, инициатор – физическое лицо	Категорически против замены Подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122

			<p>застройки (ОД-1.1) согласно приложению 122(пункт 1.1.122). Центр города это малоэтажная застройка она не допускает строительство высоток, нужно оставить зону малоэтажную до 4 этажей. изменение типа застройки негативно повлияет на средовые качества центра, разрушит историческую аутентичность застройки. При этом В условиях СВО считаю аморальным строительство элитного жилья. Если есть свободные средства, почему не пустить их на поддержку СВО, оборонной промышленности и семей мобилизованных. В данных условиях демонстративное сверх потребление повышает социальную напряженность и напрямую вредит курсу на солидаризацию всего общества перед лицом общей угрозы со стороны угро нацизма и прессинга коллективного запада. Инициаторы стройки и поддерживающие их элементы в руководстве города халатно относятся к курсу проводимому президентом РФ, правительством РФ и другими органами федеральной власти.</p>	
123.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 101, инициатор – физическое лицо	<p>Не согласен с п. 1.1.122 проекта. Предлагаю не допустить размещение объектов жилищного строительства и строительство объектов выше 4 этажей в границах земельных участков с кадастровыми номерами</p>	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122</p>

			<p>54:35:021195:230, 54:35:021195:231, 54:35:021195:43, в связи с чем сохранить без изменения Подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории, для земельного участка с кадастровым номером 54:35:021195:231. Обоснование необходимости учесть данное предложение, замечание: 1. Фактическое использование территории, недопустимость размещения жилых объектов в действующих правилах землепользования и застройки и в проекте планировки территории. Никогда градостроительной документацией города Новосибирска не планировалось размещения жилых домов на данном земельном участке; 2. Отсутствие объектов социального назначения (детские сады, школы), обеспечивающих возможность размещения в границах территории жилых домов, а также отсутствие возможности строительства и (или) реконструкции таких объектов в зоне нормативной доступности; 3. Предостережение о недопустимости внесения изменений в градостроительную документацию в целях размещения жилых домов на данной территории, выданное прокурором г. Новосибирска в адрес</p>	
--	--	--	---	--

			<p>мэра г. Новосибирска; 4. Расположение территории в границах зоны охраны и зоны регулирования застройки объекта культурного наследия, в том числе содержащего ограничение высоты зданий, застройка нарушит сложившийся ансамбль улицы Ленина, обладающий признаками объекта культурного наследия; 5. Ухудшение условий проживания граждан, проживающих на близлежащей территории, а также частных лиц – собственников близлежащих коммерческих помещений, в связи с увеличением нагрузки на транспортную инфраструктуру и нарушением норм инсоляции и КЕО при возведении высотных (до 30 этажей) зданий; 6. Размещение объектов жилищного строительства, особенно многоэтажных жилых домов, помешает развитию туристического кластера по ул. Ленина, на территории исторического центра города.</p>	
124.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 102, инициатор – физическое лицо	<p>Не согласна с п. 1.1.122 проекта. Предлагаю не допустить размещение объектов жилищного строительства и строительство объектов выше 4 этажей в границах земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:021195:230, 54:35:021195:231, 54:35:021195:43, в связи с чем сохранить без изменения Подзону специализированной малоэтажной</p>	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122</p>

			<p>общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории, для земельного участка с кадастровым номером 54:35:021195:231. Обоснование необходимости учесть данное предложение, замечание: 1. Фактическое использование территории, недопустимость размещения жилых объектов в действующих правилах землепользования и застройки и в проекте планировки территории. Никогда градостроительной документацией города Новосибирска не планировалось размещения жилых домов на данном земельном участке; 2. Отсутствие объектов социального назначения (детские сады, школы), обеспечивающих возможность размещения в границах территории жилых домов, а также отсутствие возможности строительства и (или) реконструкции таких объектов в зоне нормативной доступности; 3. Предостережение о недопустимости внесения изменений в градостроительную документацию в целях размещения жилых домов на данной территории, выданное прокурором г. Новосибирска в адрес мэра г. Новосибирска; 4. Расположение территории в границах зоны охраны и зоны регулирования застройки объекта культурного наследия, в том числе</p>	
--	--	--	--	--

			содержащего ограничение высоты зданий, застройка нарушит сложившийся ансамбль улицы Ленина, обладающий признаками объекта культурного наследия; 5. Ухудшение условий проживания граждан, проживающих на близлежащей территории, а также частных лиц – собственников близлежащих коммерческих помещений, в связи с увеличением нагрузки на транспортную инфраструктуру и нарушением норм инсоляции и КЕО при возведении высотных (до 30 этажей) зданий; 6. Размещение объектов жилищного строительства, особенно многоэтажных жилых домов, помешает развитию туристического кластера по ул. Ленина, на территории исторического центра города.	
125.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 103, порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо,	1.1.53. Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
126.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 103, порядковый номер пункта – 2 инициатор – физическое лицо,	1.1.61. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и

				учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
127.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 103, порядковый номер пункта – 3 инициатор – физическое лицо,	1.1.111. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
128.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 104, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122, по перезонированию ОД -1.1	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
129.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 105, инициатор – физическое лицо	Я против подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 122. Потому что это испортит внешний облик центральной части города и значительно увеличит нагрузку на коммуникации, а так же приведет к ещё большим пробкам на дорогах и парковках.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122
130.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 106, инициатор – физическое лицо	Категорически не поддерживаю приложение 122.я против изменения подзоны специализированной малоэтажной	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122

			общественной застройки (ОД-4.1) на подзона делового, общественного и коммерческого назначения. Представленный проект исказит внешний вид центральной части города.	
131.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 107, инициатор – физическое лицо	Я выступаю против изменения зоны озеленения (Р-2) на зону отдыха и оздоровления (Р-3) с целью последующего размещения на земельном участке, прилегающем к участку с кадастровым номером 54:35:063605:14 по ул. Троллейная, объекта религиозного назначения, поскольку жителям нашего дома на данном земельном участке обещали установить объекты для занятий спортом, что не требует изменения зонирования на спорной территории. Учитывая вышеизложенное, предлагаю из текста проекта исключить пункт 1.1.111 проекта и приложение 111.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
132.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 108, инициатор – физическое лицо	П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Поддерживаю изменение территориально зоны на ОД.1.1. Город должен развиваться и быть современным.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122
133.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 109, инициатор – физическое лицо	Я против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 122.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122

			Приложение 122 не поддерживаю. Против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1). Не поддерживаю внесение изменений, это испортит внешний облик центральной части города, являющейся одной из главных в городе.	
134.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 110, инициатор – физическое лицо	Возражаю против застройки территории Универсама высотными жилыми домами! Не согласен с п. 1.1.122 проекта. Предлагаю не допустить размещение объектов жилищного строительства и строительство объектов выше 4 этажей в границах земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:021195:230, 54:35:021195:231, 54:35:021195:43, в связи с чем сохранить без изменения Подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории, для земельного участка с кадастровым номером 54:35:021195:231. Обоснование необходимости учесть данное предложение, замечание: 1. Фактическое использование территории, недопустимость размещения жилых объектов в	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122

			<p>действующих правилах землепользования и застройки и в проекте планировки территории. Никогда градостроительной документацией города Новосибирска не планировалось размещения жилых домов на данном земельном участке; 2. Отсутствие объектов социального назначения (детские сады, школы), обеспечивающих возможность размещения в границах территории жилых домов, а также отсутствие возможности строительства и (или) реконструкции таких объектов в зоне нормативной доступности; 3. Предостережение о недопустимости внесения изменений в градостроительную документацию в целях размещения жилых домов на данной территории, выданное прокурором г. Новосибирска в адрес мэра г. Новосибирска; 4. Расположение территории в границах зоны охраны и зоны регулирования застройки объекта культурного наследия, в том числе содержащего ограничение высоты зданий, застройка нарушит сложившийся ансамбль улицы Ленина, обладающий признаками объекта культурного наследия; 5. Ухудшение условий проживания граждан, проживающих на близлежащей территории, а также частных лиц – собственников близлежащих</p>	
--	--	--	--	--

			<p>коммерческих помещений, в связи с увеличением нагрузки на транспортную инфраструктуру и нарушением норм инсоляции и КЕО при возведении высотных (до 30 этажей) зданий; 6. Размещение объектов жилищного строительства, особенно многоэтажных жилых домов, помешает развитию туристического кластера по ул. Ленина, на территории исторического центра города.</p>	
135.	<p>Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения</p>	<p>Регистрационный номер – 111, инициатор – физическое лицо</p>	<p>Я против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 122. На месте старого Универсама не должна появиться очередная безликая 25-этажа, превращающая центр города в клон спальных районов. Если что-то и строить на месте Универсама, то не выше 4-х этажей. Хватит уже одного Сити-центра, испортившего вид на Оперный. Не дадим сотворить архитектурное безобразие! Центр города должен быть привлекательным для горожан и гостей города. Лучшее применение для территории Универсама - общественное пространство, например, организация Площади Победы.</p>	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122</p>
136.	<p>Пункт 1.1.122,</p>	<p>Регистрационный номер – 112,</p>	<p>Поддерживаю П.1.1.122 Проекта</p>	<p>Не учитывать предложение при</p>

	приложение 122 к проекту решения	инициатор – физическое лицо	Приложение № 122. Проект послужит началом реконструкции центра города и изменит его облик в лучшую сторону.	доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122
137.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 113, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция Универсама.	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
138.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 114, инициатор – физическое лицо	Я поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция Универсама.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122
139.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 115, инициатор – физическое лицо	Не поддерживаю. Не согласен с п. 1.1.122 проекта. Предлагаю не допустить размещение объектов жилищного строительства и строительство объектов выше 4 этажей в границах земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:021195:230, 54:35:021195:231, 54:35:021195:43, в связи с чем сохранить без изменения Подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории, для земельного участка с кадастровым номером 54:35:021195:231. Обоснование необходимости учесть данное предложение, замечание: 1. Фактическое использование территории, недопустимость размещения жилых объектов в действующих правилах землепользования и застройки и в проекте планировки территории.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122

			<p>Никогда градостроительной документацией города Новосибирска не планировалось размещения жилых домов на данном земельном участке; 2. Отсутствие объектов социального назначения (детские сады, школы), обеспечивающих возможность размещения в границах территории жилых домов, а также отсутствие возможности строительства и (или) реконструкции таких объектов в зоне нормативной доступности; 3. Предостережение о недопустимости внесения изменений в градостроительную документацию в целях размещения жилых домов на данной территории, выданное прокурором г. Новосибирска в адрес мэра г. Новосибирска; 4. Расположение территории в границах зоны охраны и зоны регулирования застройки объекта культурного наследия, в том числе содержащего ограничение высоты зданий, застройка нарушит сложившийся ансамбль улицы Ленина, обладающий признаками объекта культурного наследия; 5. Ухудшение условий проживания граждан, проживающих на близлежащей территории, а также частных лиц – собственников близлежащих коммерческих помещений, в связи с увеличением нагрузки на транспортную инфраструктуру и</p>	
--	--	--	---	--

			<p>нарушением норм инсоляции и КЕО при возведении высотных (до 30 этажей) зданий; 6. Размещение объектов жилищного строительства, особенно многоэтажных жилых домов, помешает развитию туристического кластера по ул. Ленина, на территории исторического центра города.</p>	
140.	<p>Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения</p>	<p>Регистрационный номер – 116, инициатор – физическое лицо</p>	<p>Отклонить п1.1.122 проекта не допустить размещение объектов жилищного строительства и сохранить поддону малоэтажной общественной застройки ОД-4.1.Я против смены зоны с ОД 4.1 на ОД 1.1 потому что это ухудшает мое социальное положение и проживание потому что - тепловые сети постоянно не выдерживают нагрузку , напора воды в моей квартире и сегодня нет , при жилом строительстве ситуация станет еще хуже . Высотное жилищное строительство напротив Кинотеатра «Победа» никогда не допускалось генпланом нашего города. Радикальное изменение типа застройки негативно повлияет на средовые качества центра, разрушит историческую аутентичность застройки, не позволит развиваться данной территории как полноценной части центра. Будет транспортный коллапс из-за увеличившегося количества автомобилей. Отсутствуют объекты социального назначения. Переполнены детские сады</p>	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122</p>

			и поликлиника.	
141.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 117, инициатор – физическое лицо	Я против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 122. В данном здании располагается ресторан, который дорог мне. Согласиться на это изменение - значит подвергнуть угрозе сноса моё любимое заведение!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122
142.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 118, инициатор – физическое лицо	1.1.53 как другие поддерживаю озеленение города и постройку православных Храмов	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
143.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 119, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение №122 по перезонинироваю в подзону ОД-1.1 Реконструкция Универсама. Я за	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
144.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 120, инициатор – физическое лицо	Отклонить п.1.1.122 проекта. Я голосую против перезонирования земельного участок 54:35:021195:231, против жилой застройки и против застройки выше 4 этажей. Ранее в градостроительной документации города никогда не планировались жилые дома на данном участке. В нашем микрорайоне недостаточно объектов социального назначения (детские сады, школы, поликлиника	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122

			<p>переполнены). Печальный опыт точечной застройки в тихом центре-дома 30-50х годов не выдерживают рытья котлованов и забивания свай- на Урицкого,17 и Депутатской,28 выселяли людей целыми подъездами. Подземные коммуникации так же изношены, постоянно прорывы, напор воды в трубах ниже нормы. Транспортный поток значительно увеличится, а значит, и загазованность района. Выступаю против данного проекта, т.к. однозначно он приведет к ухудшению условий проживания</p>	
145.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 121, инициатор – физическое лицо	<p>Живу в центре Новосибирска. И против перезонирования территории в районе Универсама(Приложение 122). Хотелось бы видеть проект,который бы улучшил вид городского центра,сделал бы его комфортным.Нельзя портить лицо города очередной точечной застройкой. Большой вопрос к проекту,который как будто бы фантазия.Есть различные нормы в сфере проектирования и строительства.Пора их соблюдать. Достаточно уже испортили центр зданиями Ленина,10, Ленина,21,Урицкого... Есть же хороший пример: достойно вписали в старую застройку здание бывшего отеля Мариотт. Может организовать конкурс проектов и выбрать лучший.</p>	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122
146.	Пункт 1.1.122,	Регистрационный номер – 122,	П.1.1.122 Проекта Приложение № 122	Не учитывать предложение при

	приложение 122 к проекту решения	инициатор – физическое лицо	<p>ОТМЕНИТЬ!!! Я категорически против смены зоны с ОД 4.1 на ОД 1.1, потому что это ухудшает мое социальное положение и проживание, так как это приведёт к критическому увеличению людей и машин в районе, что повлечёт коллапс во всех сферах: инженерных коммуникаций, теплосетей, социальных структур (в районе уже на данный момент отсутствует достаточное количество школ, больниц, дошкольных учреждений и пр), транспортной системы, которая уже сейчас не справляется с потоком машин. Постройка высотных зданий, которая автоматически последует в случае перезонирования, со стопроцентной долей вероятности приведет к деформации соседних домов, часть которых относится к объектам культурного наследия (как уже произошло ранее с рядом домов на Димитрова, 19, Урицкого, 21 и Максима Горького, 47, Депутатской, 28 и пр). Стремление воткнуть высотки на месте Универсама приведут к очевидным и стопроцентному нарушению инсоляции соседних домов и КЕО. Постройка высоток в данном районе приведет к уничтожению кинотеатра "Победа", превратив его из доминантного строения в крохотное здание в тени гигантских домов, что несомненно указывает на</p>	<p>доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122</p>
--	--	-----------------------------	---	--

			<p>соответствующее - крайне непатриотичное - отношение мэрии к идее Победы русских и советских людей в борьбе с врагами. Стремление мэрии превратить центр Новосибирска (указанной в части П.1.1.122 Проекта Приложение № 122) в скопище высоток, которые несомненно или разрушат, или затенят образ Новосибирска как города со своей славной историей, также свидетельствует о препятствовании пестованию духовно-нравственных ценностей советско-российской культуры и попытке трансформирования нашего города в нечто безликое, скорее проамериканское (США), прозападное, чем подлинно российское, аутентичное. Попытка смены зонирования на данной территории - это вред не только для жителей близлежащих домов, но глобальный вред для всего Новосибирска, поскольку уничтожит исторически сложившуюся прогулочную зону по улице Ленина и давно сформировавшуюся площадь перед кинотеатром "Победа", которая несомненно заслуживает название "Площадь Победы", особенно в наше непростое время. Высотки на месте универсама станут апогеем безнравственности и позора Новосибирска в ряду долгостроящих и</p>	
--	--	--	--	--

			недостроев, одобренных мэрией (здание автовокзала на Красном проспекте, дом на Урицкого 19 и пр). Перезонирование и попытка строительства высоток на месте Универсама - это нож, занесённый над самым сердцем нашего города! Мы обязаны не дать ему опуститься!	
147.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1б, инициатор – физическое лицо	Отклонить. Историческая часть города, несоразмерность проекта для этой территории. Нарушение инсоляции. Предложение: утвердить высотный регламент для Центра.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122
148.	Пункт 1.1.33, приложение 33 к проекту решения	Регистрационный номер – 2б, инициатор – юридическое лицо	Принять положительное решение по переводу земельных участков с кадастровыми номерами: 54:35:000000:10087; 54:35:062530:78 по ул. Станционной в Ленинском районе на зону ИТ-1. Земельный участок с кадастровым номером: 54:35:000000:10087 предоставлен по договору аренды, с разрешенным использованием: оптовые базы и склады различного профиля, объекты транспорта, в том числе железнодорожные пути, площадки погрузки и разгрузки, контрольно-пропускные пункты, административные, бытовые, административно-бытовые здания и помещения, здания управлений; земельный участок с кадастровым номером 54:35:062530:78	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, права и законные интересы физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.

			<p>принадлежащий на праве собственности ООО «СЛИМИ-СТРОЙ» с разрешенным использованием : оптовые базы и склады различного профиля, объекты транспорта, в том числе железнодорожные пути, площадки погрузки и разгрузки. ООО «Слими-Строй» осуществляет в границах выше указанных земельных участках строительство зданий складов, административно-бытового здания с автономным источником теплоснабжения, подъездного железнодорожного пути и контрольно-пропускного пункта на основании Разрешения на строительство от 13.11.2019 №Ru54303000-350и-219. Действующее территориальное зонирование не позволяет реализовать строительство данного объекта.</p>	
149.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 3б, инициатор – физическое лицо	<p>За изменение структуры площади застройки с целью и гарантией создания комфортной, современной и общественно-полезной среды для жителей г. Новосибирска.</p> <p>Много радости и удовольствия приносит обустроенная набережная, улучшенные тротуары, заграждение их, которое придает спокойствие и уверенность в безопасности, сделано все правильно. Спасибо! Такие улучшения в городе поднимают престиж самого города. Небывалую</p>	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122

			<p>гордость за свой город приносило новогоднее украшение улиц.</p> <p>1. Предложение продолжать дальше и начать с ул. Ленина. Ещё в советское время был проект сделать её “Арбатом” в Новосибирске, по московскому образцу сделать ее пешеходной. В 2018 г. Была такая попытка. Старые машины при некачественном топливе являются причиной плохой экологии в городе. Исследования загазованности воздуха показывают превышение формальдегида и аммиака норм в 8 раз. При прямом голосовании присутствующих за осуществление этого предложения: 9 человек – за, 200 чел. – против. Главный довод у противников: неудобство для женщин ходить 2 квартала в магазин без машин. В непосредственной беседе открыто говорили: “Мы уже привыкли к комфорту”. Средний наш гражданин ориентирован на индивидуальное потребление и менять существующее на какое-то улучшение для общественного потребления – не готов. А также у них традиционное недоверие обещанию улучшения. Появление в городе комфортного, экологически чистого транспорта убедит народ пересесть из вредных личных машин в надежный, без больших расходов общественный транспорт и избавит от пробок. Прекрасный пример работы</p>	
--	--	--	--	--

			<p>Собянина в Москве, который превратил Москву в лучший город Европы по чистоте воздуха и среды.</p> <p>2. Следующее желание: в названии новых сооружений использовать доброжелательные, трогательные слова (дружба, для счастливых, для любимых, для мира), дающие людям спокойствие и надежду продолжать жить в родном городе. А по-беда у нас давно стоит на Ленина и выполняет свою функцию: кино-театр.</p> <p>3. Универсам сохранить и преобразовать в современный, удобный торговый центр, и сохранить традиции качественных продуктов. Вернуть поставки сыра и масла из Армении. Это были самые качественные продукты, так как они произведены из молока с высокогорных пастбищ и не дорогие для этого уровня.</p> <p>4. Пожелания деятельности других категорий – заняться экологией (в 1-ю очередь сохранение лесов и полезных посадок, переработкой мусора).</p>	
150.	Пункт 1.1.79, приложение 79 к проекту решения	Регистрационный номер – 4б, инициатор – физическое лицо	<p>Перевести в зону П-2.</p> <p>Для возможности оформления земель участка по адресу Партизанская 31 площадью 0,0889 га (Постановление от 10.05.2001 №940), так как часть фактически занимаемый земельный участок, на котором находятся баня, хоз. постройки, огород оказались на оформленном земельном участке ОО</p>	<p>Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует Генеральному плану города, учитывает существующее землепользование и сложившуюся планировку</p>

			Прогресс с кадастровым номером 54:35:000000:28393.	
151.	Пункт 1.1.79, приложение 79 к проекту решения	Регистрационный номер – 5б, инициатор – физическое лицо	Перевести в зону П-2. Для возможности оформления земельного участка по адресу Партизанская 31 площадью 0,0889 га (Постановление от 10.05.2001 №940), так как часть фактически занимаемый земельный участок, на котором находятся баня, хоз. постройки, огород оказались на оформленном земельном участке ОО Прогресс с кадастровым номером 54:35:000000:28393.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует Генеральному плану города, учитывает существующее землепользование и сложившуюся планировку
152.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 123, инициатор – физическое лицо	Я против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 122. Потому что Высотное жилищное строительство напротив Кинотеатра «Победа» никогда не допускалось генпланом нашего города. Радикальное изменение типа застройки негативно повлияет на средовые качества центра, разрушит историческую аутентичность застройки, не позволит развиваться данной территории как полноценной части центра.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122
153.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 124, инициатор – физическое лицо	Я против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122

			<p>коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 122. Потому что размещение крупного жилого объекта на несколько сотен квартир в центре общегородского общественного пространства грозит тем, что: - заблокирует развитие улицы Ленина как основной туристической достопримечательности из-за введения существенных ограничений (в том числе по шуму), - создаст дополнительную нагрузку в вечернее и ночное время на парковочное пространство вдоль улицы, ввиду размещения на нем автотранспорта жильцов дома</p>	
154.	<p>Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения</p>	<p>Регистрационный номер – 125, инициатор – физическое лицо</p>	<p>Я против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки на (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД -1.1) согласно приложению 122, потому что считаю недопустимым разрушение сордившегося архитектурного ансамбля исторического центра города, представляющими ценность не только для нашего оорода, но и для всей нашей страны в целом. Многоэтажная застройка уничтожит уникальную историческую атмосферу, разрушит памятные места времен Великой</p>	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122</p>

			Отечественной войны, героического трудового подвига нашего города в военные годы. Предлржени 122 не поддерживаю.	
155.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 126, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122 по перезонированию ОД -1.1. Хочу чтобы наш город двигался в сторону современной архитектура, становился еще более красивым и современным. А это возможно как раз благодаря таким проектам!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122
156.	Проект решения	Регистрационный номер – 127, инициатор – физическое лицо	Я против смены зоны с ОД 4.1 на ОД 1.1 потому что это ухудшает мое положение в целом. Это грозит тем, что в дальнейшем я и моя семья может стать бомжами, тк наше правительство заботится только о том, чтобы набить себе карманы, и не заботится о том, как будут жить жители дальше, после точечной застройки. Подобные примеры были у моих знакомых, у которых после стройки в здании пошла трещина, и им, вместо нормально жилья предоставили халупу, опасную для жизни, как они с эти боролись, вывозили свои вещи ночью, тоже знакомо. Нам, вместо малоэтажного дома, предлагают построить три 30ти этажных здания в 5 метровой близости от домов постройки сталинских времен. Нам на данный момент уже не дали место в детский сад, мест нет (а судя по словам заинтересованных лиц данной постройки, проблем в этом нет),	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения

			<p>что будет в дальнейшем со школой, полагаю, аналогично. За лет, ½ лета воды горячей нет, идет ремонт, все из-за того, что сети не выдерживают, ремонт проходит каждый год, в одних и тех же местах. Сейчас хотят впихнуть точечную застройку, вместо одного здания три и вместо 1го этажа в здании-30, каким надо быть не дальновидным, чтобы понять, что это точечная застройка и дальнейшие обсуждения не имеют смысла. Это не реконструкция, это точечная застройка. Дальше со мной это можно не обсуждать. Либо эти люди не имеют отношения к нашему району, либо они заинтересованы финансово, как мэрия города, которая проталкивает этот проект, другими словами не назвать. Также как в случае с садами, например Европейский берег. Они не относятся к нам по месту жительства, но дети этих домов, вместо наших, получили места в детских садах, которые не относятся к нам по месту жительства, но они пользуются нашими правами. Инженерные сети, социальная инфраструктура пострадают, они не выдержат подобной нагрузки, о чем можно говорить дальше. Мой ребенок летом уже сейчас моется постоянно в холодной воде, не ходит в детский сад, мы живем как в прошлом веке, а нам еще хотят впихнуть этот проект, вы в</p>	
--	--	--	--	--

			<p>своём уме??? Давайте еще на Красной Площади построим 5ть 30ти этажек и будем плясать танцы с бубнами, это уровень администрации города Новосибирска, это ВОТ УРОВЕНЬ ДАННОГО ПРОЕКТА, все чиновники при деньгах (иной мотивации нет), а жильцы молчите. Но Я ПРОТИВ, и рассылки в телеграмме, которые устроили наши чиновники, не помогут, потому что я не остановлюсь, и не дам построить вот это убожество. Прокуратура, администрация президента не перестанет ПОЛУЧАТЬ ЖАЛОБЫ, пока не поймут, что горожане против.</p>	
157.	Проект решения	Регистрационный номер – 128 инициатор – физическое лицо	<p>Я против смены зоны с ОД 4.1 на ОД 1.1 потому что это ухудшает мое положение в целом. Это грозит тем, что в дальнейшем я и моя семья может стать бомжами, тк наше правительство заботится только о том, чтобы набить себе карманы, и не заботится о том, как будут жить жители дальше, после точечной застройки. Подобные примеры были у моих знакомых, у которых после стройки в здании пошла трещина, и им, вместо нормально жилья предоставили халупу, опасную для жизни, как они с эти боролись, вывозили свои вещи ночью, тоже знакомо. Нам, вместо малоэтажного дома, предлагают построить три 30ти этажных здания в 5 метровой близости</p>	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения</p>

			<p>от домов постройки сталинских времен. Нам на данный момент уже не дали место в детский сад, мест нет (а судя по словам заинтересованных лиц данной постройки, проблем в этом нет), что будет в дальнейшем со школой, полагаю, аналогично. За все лето ½ лета воды горячей нет, идет ремонт, все из-за того, что сети не выдерживают, ремонт проходит каждый год, в одних и тех же местах. Сейчас хотят впихнуть точечную застройку, вместо одного здания три и вместо 1го этажа в здании-30, каким надо быть не дальновидным, чтобы понять, что это точечная застройка и дальнейшие обсуждения не имеют смысла. Это не реконструкция, это точечная застройка. Дальше со мной это можно не обсуждать. Либо эти люди не имеют отношения к нашему району, либо они заинтересованы финансово, как мэрия города, которая проталкивает этот проект, другими словами не назвать. Также как в случае с садами, например Европейский берег. Они не относятся к нам по месту жительства, но дети этих домов, вместо наших, получили места в детских садах, которые не относятся к нам по месту жительства, но они пользуются нашими правами. Инженерные сети, социальная инфраструктура пострадают, они не выдержат подобной нагрузки, о чем</p>	
--	--	--	---	--

			<p>можно говорить дальше. Мой ребенок летом уже сейчас моется постоянно в холодной воде, не ходит в детский сад, мы живем как в прошлом веке, а нам еще хотят впихнуть этот проект, вы в своём уме??? Давайте еще на Красной Площади построим 5ть 30ти этажек и будем плясать танцы с бубнами, это уровень администрации города Новосибирска, это ВОТ УРОВЕНЬ ДАННОГО ПРОЕКТА, все чиновники при деньгах (иной мотивации нет), а жильцы молчите. Но Я ПРОТИВ, и рассылки в телеграмме, которые устроили наши чиновники, не помогут, потому что я не остановлюсь, и не дам построить вот это убожество. Прокуратура, администрация президента не перестанет ПОЛУЧАТЬ ЖАЛОБЫ, пока не поймут, что горожане против.</p>	
158.	Проект решения	Регистрационный номер – 129, инициатор – физическое лицо	<p>Я против смены зоны с Од 4.1 на Од 1.1 потому что это ухудшает мое положение в целом. Это грозит тем, что в дальнейшем я и моя семья может стать бомжами, тк наше правительство заботится только о том, чтобы набить себе карманы, и не заботится о том, как будут жить жители дальше, после точечной застройки. Подобные примеры были у моих знакомых, у которых после стройки в здании пошла трещина, и им, вместо нормально жилья предоставили халупу, опасную</p>	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения.</p>

			<p>для жизни, как они с эти боролись, вывозили свои вещи ночью, тоже знакомо. Нам, вместо малоэтажного дома, предлагают построить три 30ти этажных здания в 5 метровой близости от домов постройки сталинских времен. Нам на данный момент уже не дали место в детский сад, мест нет (а судя по словам заинтересованных лиц данной постройки, проблем в этом нет), что будет в дальнейшем со школой, полагаю, аналогично. За лет, ½ лета воды горячей нет, идет ремонт, все из-за того, что сети не выдерживают, ремонт проходит каждые год, в одних и тех же местах. Сейчас хотят впихнуть точечную застройку, вместо одного здания три и вместо 1го этажа в здании-30, каким надо быть не дальновидным, чтобы понять, что это точечная застройка и дальнейшие обсуждения не имеют смысла. Это не реконструкция, это точечная застройка. Дальше со мной это можно не обсуждать. Либо эти люди не имеют отношения к нашему району, либо они заинтересованы финансово, как мэрия города, которая проталкивает этот проект, другими словами не назвать. Также как в случае с садами, например Европейский берег. Они не относятся к нам по месту жительства, но дети этих домов, вместо наших, получили места в детских садах, которые не относятся к</p>	
--	--	--	---	--

			<p>нам по месту жительства, но они пользуются нашими правами. Инженерные сети, социальная инфраструктура пострадают, они не выдержат подобной нагрузки, о чем можно говорить дальше. Мой ребенок летом уже сейчас моется постоянно в холодной воде, не ходит в детский сад, мы живем как в прошлом веке, а нам еще хотят впихнуть этот проект, вы в своём уме??? Давайте еще на Красной Площади построим 5ть 30ти этажек и будем плясать танцы с бубнами, это уровень администрации города Новосибирска, это ВОТ УРОВЕНЬ ДАННОГО ПРОЕКТА, все чиновники при деньгах (иной мотивации нет), а жильцы молчите. Но Я ПРОТИВ, и рассылки в телеграмме, которые устроили наши чиновники, не помогут, потому что я не остановлюсь, и не дам построить вот это убожество. Прокуратура, администрация президента не перестанет ПОЛУЧАТЬ ЖАЛОБЫ, пока не поймут, что горожане против.</p>	
159.	Проект решения	Регистрационный номер – 130 инициатор – физическое лицо	<p>Я против смены зоны с ОД 4.1 на ОД 1.1 потому что это ухудшает мое положение в целом. Это грозит тем, что в дальнейшем я и моя семья может стать бомжами, тк наше правительство заботится только о том, чтобы набить себе карманы, и не заботится о том, как будут жить жители дальше, после</p>	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения</p>

			<p>точечной застройки. Подобные примеры были у моих знакомых, у которых после стройки в здании пошла трещина, и им, вместо нормально жилья предоставили халупу, опасную для жизни, как они с эти боролись, вывозили свои вещи ночью, тоже знакомо. Нам, вместо малоэтажного дома, предлагают построить три 30ти этажных здания в 5 метровой близости от домов постройки сталинских времен. Нам на данный момент уже не дали место в детский сад, мест нет (а судя по словам заинтересованных лиц данной постройки, проблем в этом нет), что будет в дальнейшем со школой, полагаю, аналогично. За лето ½ лета воды горячей нет, идет ремонт, все из-за того, что сети не выдерживают, ремонт проходит каждый год, в одних и тех же местах. Сейчас хотят впихнуть точечную застройку, вместо одного здания три и вместо 1го этажа в здании-30, каким надо быть не дальновидным, чтобы понять, что это точечная застройка и дальнейшие обсуждения не имеют смысла. Это не реконструкция, это точечная застройка. Дальше со мной это можно не обсуждать. Либо эти люди не имеют отношения к нашему району, либо они заинтересованы финансово, как мэрия города, которая проталкивает этот проект, другими словами не назвать.</p>	
--	--	--	--	--

			<p>Также как в случае с садами, например Европейский берег. Они не относятся к нам по месту жительства, но дети этих домов, вместо наших, получили места в детских садах, которые не относятся к нам по месту жительства, но они пользуются нашими правами. Инженерные сети, социальная инфраструктура пострадают, они не выдержат подобной нагрузки, о чем можно говорить дальше. Мой ребенок летом уже сейчас моется постоянно в холодной воде, не ходит в детский сад, мы живем как в прошлом веке, а нам еще хотят впихнуть этот проект, вы в своём уме??? Давайте еще на Красной Площади построим 5ть 30ти этажек и будем плясать танцы с бубнами, это уровень администрации города Новосибирска, это ВОТ УРОВЕНЬ ДАННОГО ПРОЕКТА, все чиновники при деньгах (иной мотивации нет), а жильцы молчите. Но Я ПРОТИВ, и рассылки в телеграмме, которые устроили наши чиновники, не помогут, потому что я не остановлюсь, и не дам построить вот это убожество. Прокуратура, администрация президента не перестанет ПОЛУЧАТЬ ЖАЛОБЫ, пока не поймут, что горожане против.</p>	
160.	Проект решения	Регистрационный номер – 131, инициатор – физическое лицо	В нашем городе проходит голосование по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки,	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт

			<p>считаю данное голосование не действительным, тк. в телеграмм канале людям приходит спам агитация за данное голосование, что в большей мере подтверждает незаконность данной постройки в рамках этих изменений. Я против смены зоны с ОД 4.1 на ОД 1.1 потому что это ухудшает мое положение в целом. Это грозит тем, что в дальнейшем я и моя семья может стать бомжами, тк наше правительство заботится только о том, чтобы набить себе карманы, и не заботится о том, как будут жить жители дальше, после точечной застройки. Подобные примеры были у моих знакомых, у которых после стройки в здании пошла трещина, и им, вместо нормально жилья предоставили халупу, опасную для жизни, как они с эти боролись, вывозили свои вещи ночью, тоже знакомо. Нам, вместо малоэтажного дома, предлагают построить несколько 30ти этажных здания в 5 метровой близости от домов постройки сталинских времен. Нам на данный момент уже не дали место в детский сад, мест нет (а судя по словам заинтересованных лиц данной постройки, проблем в этом нет), что будет в дальнейшем со школой, полагаю, аналогично. За лето ½ времени воды горячей нет, идет ремонт, все из-за того, что сети не</p>	и приложения к проекту решения
--	--	--	---	--------------------------------

			<p>выдерживают, ремонт проходит каждые год, в одних и тех же местах. Сейчас хотят впихнуть точечную застройку, вместо одного здания несколько и вместо 1го этажа в здании их будет - 30, каким надо быть не дальновидным, чтобы понять, что это точечная застройка и дальнейшие обсуждения не имеют смысла. Это не реконструкция, это точечная застройка. Дальше со мной это можно не обсуждать. Либо эти люди не имеют отношения к нашему району, либо они заинтересованы финансово, как мэрия города, которая проталкивает этот проект, другими словами не назвать. Также как в случае с садами, например Европейский берег. Они не относятся к нам по месту жительства, но дети этих домов, вместо наших, получили места в детских садах, которые не относятся к нам по месту жительства, но они пользуются нашими правами. Инженерные сети, социальная инфраструктура пострадают, они не выдержат подобной нагрузки, о чем можно говорить дальше. Мой ребенок летом уже сейчас моется постоянно в холодной воде, не ходит в детский сад, мы живем как в прошлом веке, а нам еще хотят впихнуть этот проект, вы в своём уме??? Давайте еще на Красной Площади построим 5ть 30ти этажек и будем плясать танцы с бубнами, это</p>	
--	--	--	--	--

			уровень администрации города Новосибирска, это ВОТ УРОВЕНЬ ДАННОГО ПРОЕКТА, все чиновники при деньгах (иной мотивации нет), а жильцы молчите. Но Я ПРОТИВ, и рассылки в телеграмме, которые устроили наши чиновники, не помогут, потому что я не остановлюсь, и не дам построить вот это убожество. Прокуратура, администрация президента не перестанет ПОЛУЧАТЬ ЖАЛОБЫ, пока не поймут, что горожане против.	
161.	Проект решения	Регистрационный номер – 132, инициатор – физическое лицо	В нашем городе проходит голосование по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки, считаю данное голосование не действительным, тк. в телеграмм канале людям приходит спам агитация за данное голосование, что в большей мере подтверждает незаконность данной постройки в рамках этих изменений. Я против смены зоны с ОД 4.1 на ОД 1.1 потому что это ухудшает мое положение в целом. Это грозит тем, что в дальнейшем я и моя семья может стать бомжами, тк наше правительство заботится только о том, чтобы набить себе карманы, и не заботится о том, как будут жить жители дальше, после точечной застройки. Подобные примеры были у моих знакомых, у которых после стройки в здании пошла трещина, и им, вместо	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения

			<p>нормально жилья предоставили халупу, опасную для жизни, как они с эти боролись, вывозили свои вещи ночью, тоже знакомо. Нам, вместо малоэтажного дома, предлагают построить несколько 30ти этажных здания в 5 метровой близости от домов постройки сталинских времен. Нам на данный момент уже не дали место в детский сад, мест нет (а судя по словам заинтересованных лиц данной постройки, проблем в этом нет), что будет в дальнейшем со школой, полагаю, аналогично. За лето ½ времени воды горячей нет, идет ремонт, все из-за того, что сети не выдерживают, ремонт проходит каждые год, в одних и тех же местах. Сейчас хотят впихнуть точечную застройку, вместо одного здания несколько и вместо 1го этажа в здании их будет - 30, каким надо быть не дальновидным, чтобы понять, что это точечная застройка и дальнейшие обсуждения не имеют смысла. Это не реконструкция, это точечная застройка. Дальше со мной это можно не обсуждать. Либо эти люди не имеют отношения к нашему району, либо они заинтересованы финансово, как мэрия города, которая проталкивает этот проект, другими словами не назвать. Также как в случае с садами, например Европейский берег. Они не относятся к</p>	
--	--	--	--	--

			<p>нам по месту жительства, но дети этих домов, вместо наших, получили места в детских садах, которые не относятся к нам по месту жительства, но они пользуются нашими правами. Инженерные сети, социальная инфраструктура пострадают, они не выдержат подобной нагрузки, о чем можно говорить дальше. Мой ребенок летом уже сейчас моется постоянно в холодной воде, не ходит в детский сад, мы живем как в прошлом веке, а нам еще хотят впихнуть этот проект, вы в своём уме??? Давайте еще на Красной Площади построим 5ть 30ти этажек и будем плясать танцы с бубнами, это уровень администрации города Новосибирска, это ВОТ УРОВЕНЬ ДАННОГО ПРОЕКТА, все чиновники при деньгах (иной мотивации нет), а жильцы молчите. Но Я ПРОТИВ, и рассылки в телеграмме, которые устроили наши чиновники, не помогут, потому что я не остановлюсь, и не дам построить вот это убожество. Прокуратура, администрация президента не перестанет ПОЛУЧАТЬ ЖАЛОБЫ, пока не поймут, что горожане против.</p>	
162.	Проект решения	Регистрационный номер – 133, инициатор – физическое лицо	<p>В нашем городе проходит голосование по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки, считаю данное голосование не действительным, тк. в телеграмм</p>	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения</p>

			<p>канале людям приходит спам агитация за данное голосование, что в большей мере подтверждает незаконность данной постройки в рамках этих изменений. Я против смены зоны с ОД 4.1 на ОД 1.1 потому что это ухудшает мое положение в целом. Это грозит тем, что в дальнейшем я и моя семья может стать бомжами, тк наше правительство заботится только о том, чтобы набить себе карманы, и не заботится о том, как будут жить жители дальше, после точечной застройки. Подобные примеры были у моих знакомых, у которых после стройки в здании пошла трещина, и им, вместо нормально жилья предоставили халупу, опасную для жизни, как они с эти боролись, вывозили свои вещи ночью, тоже знакомо. Нам, вместо малоэтажного дома, предлагают построить несколько 30ти этажных здания в 5 метровой близости от домов постройки сталинских времен. Нам на данный момент уже не дали место в детский сад, мест нет (а судя по словам заинтересованных лиц данной постройки, проблем в этом нет), что будет в дальнейшем со школой, полагаю, аналогично. За лето 1/2 времени воды горячей нет, идет ремонт, все из-за того, что сети не выдерживают, ремонт проходит каждый год, в одних и тех же местах.</p>	
--	--	--	--	--

			<p>Сейчас хотят впихнуть точечную застройку, вместо одного здания несколько и вместо 1го этажа в здании их будет - 30, каким надо быть не дальновидным, чтобы понять, что это точечная застройка и дальнейшие обсуждения не имеют смысла. Это не реконструкция, это точечная застройка. Дальше со мной это можно не обсуждать. Либо эти люди не имеют отношения к нашему району, либо они заинтересованы финансово, как мэрия города, которая проталкивает этот проект, другими словами не называть. Также как в случае с садами, например Европейский берег. Они не относятся к нам по месту жительства, но дети этих домов, вместо наших, получили места в детских садах, которые не относятся к нам по месту жительства, но они пользуются нашими правами. Инженерные сети, социальная инфраструктура пострадают, они не выдержат подобной нагрузки, о чем можно говорить дальше. Мой ребенок летом уже сейчас моется постоянно в холодной воде, не ходит в детский сад, мы живем как в прошлом веке, а нам еще хотят впихнуть этот проект, вы в своём уме??? Давайте еще на Красной Площади построим 5ть 30ти этажек и будем плясать танцы с бубнами, это уровень администрации города Новосибирска, это ВОТ УРОВЕНЬ</p>	
--	--	--	--	--

			<p>ДАННОГО ПРОЕКТА, все чиновники при деньгах (иной мотивации нет), а жильцы молчите. Но Я ПРОТИВ, и рассылки в телеграмме, которые устроили наши чиновники, не помогут, потому что я не остановлюсь, и не дам построить вот это убожество. Прокуратура, администрация президента не перестанет ПОЛУЧАТЬ ЖАЛОБЫ, пока не поймут, что горожане против.</p>	
163.	Проект решения	Регистрационный номер – 134, инициатор – физическое лицо	<p>В нашем городе проходит голосование по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки, считаю данное голосование не действительным, тк. в телеграмм канале людям приходит спам агитация за данное голосование, что в большей мере подтверждает незаконность данной постройки в рамках этих изменений. Я против смены зоны с ОД 4.1 на ОД 1.1 потому что это ухудшает мое положение в целом. Это грозит тем, что в дальнейшем я и моя семья может стать бомжами, тк наше правительство заботится только о том, чтобы набить себе карманы, и не заботится о том, как будут жить жители дальше, после точечной застройки. Подобные примеры были у моих знакомых, у которых после стройки в здании пошла трещина, и им, вместо нормально жилья предоставили халупу, опасную для жизни, как они с эти</p>	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения</p>

			<p>боролись, вывозили свои вещи ночью, тоже знакомо. Нам, вместо малоэтажного дома, предлагают построить несколько 30ти этажных здания в 5 метровой близости от домов постройки сталинских времен. Нам на данный момент уже не дали место в детский сад, мест нет (а судя по словам заинтересованных лиц данной постройки, проблем в этом нет), что будет в дальнейшем со школой, полагаю, аналогично. За лето ½ времени воды горячей нет, идет ремонт, все из-за того, что сети не выдерживают, ремонт проходит каждые год, в одних и тех же местах. Сейчас хотят впихнуть точечную застройку, вместо одного здания несколько и вместо 1го этажа в здании их будет - 30, каким надо быть не дальновидным, чтобы понять, что это точечная застройка и дальнейшие обсуждения не имеют смысла. Это не реконструкция, это точечная застройка. Дальше со мной это можно не обсуждать. Либо эти люди не имеют отношения к нашему району, либо они заинтересованы финансово, как мэрия города, которая проталкивает этот проект, другими словами не назвать. Также как в случае с садами, например Европейский берег. Они не относятся к нам по месту жительства, но дети этих домов, вместо наших, получили места в</p>	
--	--	--	--	--

			<p>детских садах, которые не относятся к нам по месту жительства, но они пользуются нашими правами. Инженерные сети, социальная инфраструктура пострадают, они не выдержат подобной нагрузки, о чем можно говорить дальше. Мой ребенок летом уже сейчас моется постоянно в холодной воде, не ходит в детский сад, мы живем как в прошлом веке, а нам еще хотят впихнуть этот проект, вы в своём уме??? Давайте еще на Красной Площади построим 5ть 30ти этажек и будем плясать танцы с бубнами, это уровень администрации города Новосибирска, это ВОТ УРОВЕНЬ ДАННОГО ПРОЕКТА, все чиновники при деньгах (иной мотивации нет), а жильцы молчите. Но Я ПРОТИВ, и рассылки в телеграмме, которые устроили наши чиновники, не помогут, потому что я не остановлюсь, и не дам построить вот это убожество. Прокуратура, администрация президента не перестанет ПОЛУЧАТЬ ЖАЛОБЫ, пока не поймут, что горожане против.</p>	
164.	Проект решения	Регистрационный номер – 135, инициатор – физическое лицо	<p>В нашем городе проходит голосование по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки, считаю данное голосование не действительным, тк. в телеграмм канале людям приходит спам агитация за данное голосование, что в большей</p>	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения</p>

			<p>мере подтверждает незаконность данной постройки в рамках этих изменений. Я против смены зоны с ОД 4.1 на ОД 1.1 потому что это ухудшает мое положение в целом. Это грозит тем, что в дальнейшем я и моя семья может стать бомжами, тк наше правительство заботится только о том, чтобы набить себе карманы, и не заботится о том, как будут жить жители дальше, после точечной застройки. Подобные примеры были у моих знакомых, у которых после стройки в здании пошла трещина, и им, вместо нормально жилья предоставили халупу, опасную для жизни, как они с эти боролись, вывозили свои вещи ночью, тоже знакомо. Нам, вместо малоэтажного дома, предлагают построить несколько 30ти этажных здания в 5 метровой близости от домов постройки сталинских времен. Нам на данный момент уже не дали место в детский сад, мест нет (а судя по словам заинтересованных лиц данной постройки, проблем в этом нет), что будет в дальнейшем со школой, полагаю, аналогично. За лето 1/2 времени воды горячей нет, идет ремонт, все из-за того, что сети не выдерживают, ремонт проходит каждые год, в одних и тех же местах. Сейчас хотят впихнуть точечную застройку, вместо одного здания</p>	
--	--	--	--	--

			<p>несколько и вместо 1го этажа в здании их будет - 30, каким надо быть не дальновидным, чтобы понять, что это точечная застройка и дальнейшие обсуждения не имеют смысла. Это не реконструкция, это точечная застройка. Дальше со мной это можно не обсуждать. Либо эти люди не имеют отношения к нашему району, либо они заинтересованы финансово, как мэрия города, которая проталкивает этот проект, другими словами не назвать. Также как в случае с садами, например Европейский берег. Они не относятся к нам по месту жительства, но дети этих домов, вместо наших, получили места в детских садах, которые не относятся к нам по месту жительства, но они пользуются нашими правами. Инженерные сети, социальная инфраструктура пострадают, они не выдержат подобной нагрузки, о чем можно говорить дальше. Мой ребенок летом уже сейчас моется постоянно в холодной воде, не ходит в детский сад, мы живем как в прошлом веке, а нам еще хотят впихнуть этот проект, вы в своём уме??? Давайте еще на Красной Площади построим 5ть 30ти этажек и будем плясать танцы с бубнами, это уровень администрации города Новосибирска, это ВОТ УРОВЕНЬ ДАННОГО ПРОЕКТА, все чиновники при деньгах (иной мотивации нет), а</p>	
--	--	--	---	--

			<p>жильцы молчите. Но Я ПРОТИВ, и рассылки в телеграмме, которые устроили наши чиновники, не помогут, потому что я не остановлюсь, и не дам построить вот это убожество. Прокуратура, администрация президента не перестанет ПОЛУЧАТЬ ЖАЛОБЫ, пока не поймут, что горожане против.</p>	
165.	Проект решения	Регистрационный номер – 136, инициатор – физическое лицо	<p>В нашем городе проходит голосование по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки, считаю данное голосование не действительным, тк. в телеграмм канале людям приходит спам агитация за данное голосование, что в большей мере подтверждает незаконность данной постройки в рамках этих изменений. Я против смены зоны с ОД 4.1 на ОД 1.1 потому что это ухудшает мое положение в целом. Это грозит тем, что в дальнейшем я и моя семья может стать бомжами, тк наше правительство заботится только о том, чтобы набить себе карманы, и не заботится о том, как будут жить жители дальше, после точечной застройки. Подобные примеры были у моих знакомых, у которых после стройки в здании пошла трещина, и им, вместо нормально жилья предоставили халупу, опасную для жизни, как они с эти боролись, вывозили свои вещи ночью, тоже знакомо. Нам, вместо</p>	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения.</p>

			<p>малоэтажного дома, предлагают построить несколько 30ти этажных здания в 5 метровой близости от домов постройки сталинских времен. Нам на данный момент уже не дали место в детский сад, мест нет (а судя по словам заинтересованных лиц данной постройки, проблем в этом нет), что будет в дальнейшем со школой, полагаю, аналогично. За лето ½ времени воды горячей нет, идет ремонт, все из-за того, что сети не выдерживают, ремонт проходит каждые год, в одних и тех же местах. Сейчас хотят впихнуть точечную застройку, вместо одного здания несколько и вместо 1го этажа в здании их будет - 30, каким надо быть не дальновидным, чтобы понять, что это точечная застройка и дальнейшие обсуждения не имеют смысла. Это не реконструкция, это точечная застройка. Дальше со мной это можно не обсуждать. Либо эти люди не имеют отношения к нашему району, либо они заинтересованы финансово, как мэрия города, которая проталкивает этот проект, другими словами не назвать. Также как в случае с садами, например Европейский берег. Они не относятся к нам по месту жительства, но дети этих домов, вместо наших, получили места в детских садах, которые не относятся к нам по месту жительства, но они</p>	
--	--	--	--	--

			<p>пользуются нашими правами. Инженерные сети, социальная инфраструктура пострадают, они не выдержат подобной нагрузки, о чем можно говорить дальше. Мой ребенок летом уже сейчас моется постоянно в холодной воде, не ходит в детский сад, мы живем как в прошлом веке, а нам еще хотят впихнуть этот проект, вы в своём уме??? Давайте еще на Красной Площади построим 5ть 30ти этажек и будем плясать танцы с бубнами, это уровень администрации города Новосибирска, это ВОТ УРОВЕНЬ ДАННОГО ПРОЕКТА, все чиновники при деньгах (иной мотивации нет), а жильцы молчите. Но Я ПРОТИВ, и рассылки в телеграмме, которые устроили наши чиновники, не помогут, потому что я не остановлюсь, и не дам построить вот это убожество. Прокуратура, администрация президента не перестанет ПОЛУЧАТЬ ЖАЛОБЫ, пока не поймут, что горожане против.</p>	
166.	Проект решения	Регистрационный номер – 137, инициатор – физическое лицо	<p>В нашем городе проходит голосование по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки, считаю данное голосование не действительным, тк. в телеграмм канале людям приходит спам агитация за данное голосование, что в большей мере подтверждает незаконность данной постройки в рамках этих</p>	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения.</p>

			<p>изменений. Я против смены зоны с ОД 4.1 на ОД 1.1 потому что это ухудшает мое положение в целом. Это грозит тем, что в дальнейшем я и моя семья может стать бомжами, тк наше правительство заботится только о том, чтобы набить себе карманы, и не заботится о том, как будут жить жители дальше, после точечной застройки. Подобные примеры были у моих знакомых, у которых после стройки в здании пошла трещина, и им, вместо нормально жилья предоставили халупу, опасную для жизни, как они с эти боролись, вывозили свои вещи ночью, тоже знакомо. Нам, вместо малоэтажного дома, предлагают построить несколько 30ти этажных здания в 5 метровой близости от домов постройки сталинских времен. Нам на данный момент уже не дали место в детский сад, мест нет (а судя по словам заинтересованных лиц данной постройки, проблем в этом нет), что будет в дальнейшем со школой, полагаю, аналогично. За лето ½ времени воды горячей нет, идет ремонт, все из-за того, что сети не выдерживают, ремонт проходит каждые год, в одних и тех же местах. Сейчас хотят впихнуть точечную застройку, вместо одного здания несколько и вместо 1го этажа в здании их будет - 30, каким надо быть не</p>	
--	--	--	--	--

			<p>дальновидным, чтобы понять, что это точечная застройка и дальнейшие обсуждения не имеют смысла. Это не реконструкция, это точечная застройка. Дальше со мной это можно не обсуждать. Либо эти люди не имеют отношения к нашему району, либо они заинтересованы финансово, как мэрия города, которая проталкивает этот проект, другими словами не назвать. Также как в случае с садами, например Европейский берег. Они не относятся к нам по месту жительства, но дети этих домов, вместо наших, получили места в детских садах, которые не относятся к нам по месту жительства, но они пользуются нашими правами. Инженерные сети, социальная инфраструктура пострадают, они не выдержат подобной нагрузки, о чем можно говорить дальше. Мой ребенок летом уже сейчас моется постоянно в холодной воде, не ходит в детский сад, мы живем как в прошлом веке, а нам еще хотят впихнуть этот проект, вы в своём уме??? Давайте еще на Красной Площади построим 5ть 30ти этажек и будем плясать танцы с бубнами, это уровень администрации города Новосибирска, это ВОТ УРОВЕНЬ ДАННОГО ПРОЕКТА, все чиновники при деньгах (иной мотивации нет), а жильцы молчите. Но Я ПРОТИВ, и рассылки в телеграмме, которые</p>	
--	--	--	---	--

			устроили наши чиновники, не помогут, потому что я не остановлюсь, и не дам построить вот это убожество. Прокуратура, администрация президента не перестанет ПОЛУЧАТЬ ЖАЛОБЫ, пока не поймут, что горожане против.	
167.	Проект решения	Регистрационный номер – 138, инициатор – физическое лицо	Мое сообщение отправлено в прокуратуру, можно проверять сколько угодно, я против, это фарс а не голосование, больше нет смысла писать, я против.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения.
168.	Проект решения	Регистрационный номер – 139, инициатор – физическое лицо	В нашем городе проходит голосование по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки, считаю данное голосование не действительным, тк. в телеграмм канале людям приходит спам агитация за данное голосование, что в большей мере подтверждает незаконность данной постройки в рамках этих изменений. Я против смены зоны с ОД 4.1 на ОД 1.1 потому что это ухудшает мое положение в целом. Это грозит тем, что в дальнейшем я и моя семья может стать бомжами, тк наше правительство заботится только о том, чтобы набить себе карманы, и не заботится о том, как будут жить жители дальше, после точечной застройки. Подобные примеры были у моих знакомых, у которых после стройки в здании пошла трещина, и им, вместо нормально жилья предоставили халупу,	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения

			<p>опасную для жизни, как они с эти боролись, вывозили свои вещи ночью, тоже знакомо. Нам, вместо малоэтажного дома, предлагают построить несколько 30ти этажных здания в 5 метровой близости от домов постройки сталинских времен. Нам на данный момент уже не дали место в детский сад, мест нет (а судя по словам заинтересованных лиц данной постройки, проблем в этом нет), что будет в дальнейшем со школой, полагаю, аналогично. За лето ½ времени воды горячей нет, идет ремонт, все из-за того, что сети не выдерживают, ремонт проходит каждые год, в одних и тех же местах. Сейчас хотят впихнуть точечную застройку, вместо одного здания несколько и вместо 1го этажа в здании их будет - 30, каким надо быть не дальновидным, чтобы понять, что это точечная застройка и дальнейшие обсуждения не имеют смысла. Это не реконструкция, это точечная застройка. Дальше со мной это можно не обсуждать. Либо эти люди не имеют отношения к нашему району, либо они заинтересованы финансово, как мэрия города, которая проталкивает этот проект, другими словами не назвать. Также как в случае с садами, например Европейский берег. Они не относятся к нам по месту жительства, но дети этих</p>	
--	--	--	---	--

			<p>домов, вместо наших, получили места в детских садах, которые не относятся к нам по месту жительства, но они пользуются нашими правами. Инженерные сети, социальная инфраструктура пострадают, они не выдержат подобной нагрузки, о чем можно говорить дальше. Мой ребенок летом уже сейчас моется постоянно в холодной воде, не ходит в детский сад, мы живем как в прошлом веке, а нам еще хотят впихнуть этот проект, вы в своём уме??? Давайте еще на Красной Площади построим 5ть 30ти этажек и будем плясать танцы с бубнами, это уровень администрации города Новосибирска, это ВОТ УРОВЕНЬ ДАННОГО ПРОЕКТА, все чиновники при деньгах (иной мотивации нет), а жильцы молчите. Но Я ПРОТИВ, и рассылки в телеграмме, которые устроили наши чиновники, не помогут, потому что я не остановлюсь, и не дам построить вот это убожество. Прокуратура, администрация президента не перестанет ПОЛУЧАТЬ ЖАЛОБЫ, пока не поймут, что горожане против.</p>	
169.	Проект решения	Регистрационный номер – 140, инициатор – физическое лицо	<p>В нашем городе проходит голосование по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки, считаю данное голосование не действительным, тк. в телеграмм канале людям приходит спам агитация</p>	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения</p>

			<p>за данное голосование, что в большей мере подтверждает незаконность данной постройки в рамках этих изменений. Я против смены зоны с ОД 4.1 на ОД 1.1 потому что это ухудшает мое положение в целом. Это грозит тем, что в дальнейшем я и моя семья может стать бомжами, тк наше правительство заботится только о том, чтобы набить себе карманы, и не заботится о том, как будут жить жители дальше, после точечной застройки. Подобные примеры были у моих знакомых, у которых после стройки в здании пошла трещина, и им, вместо нормально жилья предоставили халупу, опасную для жизни, как они с эти боролись, вывозили свои вещи ночью, тоже знакомо. Нам, вместо малоэтажного дома, предлагают построить несколько 30ти этажных здания в 5 метровой близости от домов постройки сталинских времен. Нам на данный момент уже не дали место в детский сад, мест нет (а судя по словам заинтересованных лиц данной постройки, проблем в этом нет), что будет в дальнейшем со школой, полагаю, аналогично. За лето ½ времени воды горячей нет, идет ремонт, все из-за того, что сети не выдерживают, ремонт проходит каждые год, в одних и тех же местах. Сейчас хотят впихнуть точечную</p>	
--	--	--	---	--

			<p>застройку, вместо одного здания несколько и вместо 1го этажа в здании их будет - 30, каким надо быть не дальновидным, чтобы понять, что это точечная застройка и дальнейшие обсуждения не имеют смысла. Это не реконструкция, это точечная застройка. Дальше со мной это можно не обсуждать. Либо эти люди не имеют отношения к нашему району, либо они заинтересованы финансово, как мэрия города, которая проталкивает этот проект, другими словами не назвать. Также как в случае с садами, например Европейский берег. Они не относятся к нам по месту жительства, но дети этих домов, вместо наших, получили места в детских садах, которые не относятся к нам по месту жительства, но они пользуются нашими правами. Инженерные сети, социальная инфраструктура пострадают, они не выдержат подобной нагрузки, о чем можно говорить дальше. Мой ребенок летом уже сейчас моется постоянно в холодной воде, не ходит в детский сад, мы живем как в прошлом веке, а нам еще хотят впихнуть этот проект, вы в своём уме??? Давайте еще на Красной Площади построим 5ть 30ти этажек и будем плясать танцы с бубнами, это уровень администрации города Новосибирска, это ВОТ УРОВЕНЬ ДАННОГО ПРОЕКТА, все чиновники</p>	
--	--	--	---	--

			<p>при деньгах (иной мотивации нет), а жильцы молчите. Но Я ПРОТИВ, и рассылки в телеграмме, которые устроили наши чиновники, не помогут, потому что я не остановлюсь, и не дам построить вот это убожество. Прокуратура, администрация президента не перестанет ПОЛУЧАТЬ ЖАЛОБЫ, пока не поймут, что горожане против.</p>	
170.	Проект решения	Регистрационный номер – 141, инициатор – физическое лицо	<p>В нашем городе проходит голосование по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки, считаю данное голосование не действительным, тк. в телеграмм канале людям приходит спам агитация за данное голосование, что в большей мере подтверждает незаконность данной постройки в рамках этих изменений. Я против смены зоны с ОД 4.1 на ОД 1.1 потому что это ухудшает мое положение в целом. Это грозит тем, что в дальнейшем я и моя семья может стать бомжами, тк наше правительство заботится только о том, чтобы набить себе карманы, и не заботится о том, как будут жить жители дальше, после точечной застройки. Подобные примеры были у моих знакомых, у которых после стройки в здании пошла трещина, и им, вместо нормально жилья предоставили халупу, опасную для жизни, как они с эти боролись, вывозили свои вещи ночью,</p>	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения</p>

			<p>тоже знакомо. Нам, вместо малоэтажного дома, предлагают построить несколько 30ти этажных здания в 5 метровой близости от домов постройки сталинских времен. Нам на данный момент уже не дали место в детский сад, мест нет (а судя по словам заинтересованных лиц данной постройки, проблем в этом нет), что будет в дальнейшем со школой, полагаю, аналогично. За лето ½ времени воды горячей нет, идет ремонт, все из-за того, что сети не выдерживают, ремонт проходит каждые год, в одних и тех же местах. Сейчас хотят впихнуть точечную застройку, вместо одного здания несколько и вместо 1го этажа в здании их будет - 30, каким надо быть не дальновидным, чтобы понять, что это точечная застройка и дальнейшие обсуждения не имеют смысла. Это не реконструкция, это точечная застройка. Дальше со мной это можно не обсуждать. Либо эти люди не имеют отношения к нашему району, либо они заинтересованы финансово, как мэрия города, которая проталкивает этот проект, другими словами не назвать. Также как в случае с садами, например Европейский берег. Они не относятся к нам по месту жительства, но дети этих домов, вместо наших, получили места в детских садах, которые не относятся к</p>	
--	--	--	--	--

			<p>нам по месту жительства, но они пользуются нашими правами. Инженерные сети, социальная инфраструктура пострадают, они не выдержат подобной нагрузки, о чем можно говорить дальше. Мой ребенок летом уже сейчас моется постоянно в холодной воде, не ходит в детский сад, мы живем как в прошлом веке, а нам еще хотят впихнуть этот проект, вы в своём уме??? Давайте еще на Красной Площади построим 5ть 30ти этажек и будем плясать танцы с бубнами, это уровень администрации города Новосибирска, это ВОТ УРОВЕНЬ ДАННОГО ПРОЕКТА, все чиновники при деньгах (иной мотивации нет), а жильцы молчите. Но Я ПРОТИВ, и рассылки в телеграмме, которые устроили наши чиновники, не помогут, потому что я не остановлюсь, и не дам построить вот это убожество. Прокуратура, администрация президента не перестанет ПОЛУЧАТЬ ЖАЛОБЫ, пока не поймут, что горожане против.</p>	
171.	Проект решения	Регистрационный номер – 142, инициатор – физическое лицо	<p>В нашем городе проходит голосование по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки, считаю данное голосование не действительным, тк. в телеграмм канале людям приходит спам агитация за данное голосование, что в большей мере подтверждает незаконность</p>	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения.</p>

			<p>данной постройки в рамках этих изменений. Я против смены зоны с ОД 4.1 на ОД 1.1 потому что это ухудшает мое положение в целом. Это грозит тем, что в дальнейшем я и моя семья может стать бомжами, тк наше правительство заботится только о том, чтобы набить себе карманы, и не заботится о том, как будут жить жители дальше, после точечной застройки. Подобные примеры были у моих знакомых, у которых после стройки в здании пошла трещина, и им, вместо нормально жилья предоставили халупу, опасную для жизни, как они с эти боролись, вывозили свои вещи ночью, тоже знакомо. Нам, вместо малоэтажного дома, предлагают построить несколько 30ти этажных здания в 5 метровой близости от домов постройки сталинских времен. Нам на данный момент уже не дали место в детский сад, мест нет (а судя по словам заинтересованных лиц данной постройки, проблем в этом нет), что будет в дальнейшем со школой, полагаю, аналогично. За лето ½ времени воды горячей нет, идет ремонт, все из-за того, что сети не выдерживают, ремонт проходит каждые год, в одних и тех же местах. Сейчас хотят впихнуть точечную застройку, вместо одного здания несколько и вместо 1го этажа в здании</p>	
--	--	--	---	--

			<p>их будет - 30, каким надо быть не дальновидным, чтобы понять, что это точечная застройка и дальнейшие обсуждения не имеют смысла. Это не реконструкция, это точечная застройка. Дальше со мной это можно не обсуждать. Либо эти люди не имеют отношения к нашему району, либо они заинтересованы финансово, как мэрия города, которая проталкивает этот проект, другими словами не назвать. Также как в случае с садами, например Европейский берег. Они не относятся к нам по месту жительства, но дети этих домов, вместо наших, получили места в детских садах, которые не относятся к нам по месту жительства, но они пользуются нашими правами. Инженерные сети, социальная инфраструктура пострадают, они не выдержат подобной нагрузки, о чем можно говорить дальше. Мой ребенок летом уже сейчас моется постоянно в холодной воде, не ходит в детский сад, мы живем как в прошлом веке, а нам еще хотят впихнуть этот проект, вы в своём уме??? Давайте еще на Красной Площади построим 5ть 30ти этажек и будем плясать танцы с бубнами, это уровень администрации города Новосибирска, это ВОТ УРОВЕНЬ ДАННОГО ПРОЕКТА, все чиновники при деньгах (иной мотивации нет), а жильцы молчите. Но Я ПРОТИВ, и</p>	
--	--	--	--	--

			<p>рассылки в телеграмме, которые устроили наши чиновники, не помогут, потому что я не остановлюсь, и не дам построить вот это убожество. Прокуратура, администрация президента не перестанет ПОЛУЧАТЬ ЖАЛОБЫ, пока не поймут, что горожане против.</p>	
172.	Проект решения	Регистрационный номер – 143, инициатор – физическое лицо	<p>В нашем городе проходит голосование по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки, считаю данное голосование не действительным, тк. в телеграмм канале людям приходит спам агитация за данное голосование, что в большей мере подтверждает незаконность данной постройки в рамках этих изменений. Я против смены зоны с ОД 4.1 на ОД 1.1 потому что это ухудшает мое положение в целом. Это грозит тем, что в дальнейшем я и моя семья может стать бомжами, тк наше правительство заботится только о том, чтобы набить себе карманы, и не заботится о том, как будут жить жители дальше, после точечной застройки. Подобные примеры были у моих знакомых, у которых после стройки в здании пошла трещина, и им, вместо нормально жилья предоставили халупу, опасную для жизни, как они с эти боролись, вывозили свои вещи ночью, тоже знакомо. Нам, вместо малоэтажного дома, предлагают</p>	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения</p>

			<p>построить несколько 30ти этажных здания в 5 метровой близости от домов постройки сталинских времен. Нам на данный момент уже не дали место в детский сад, мест нет (а судя по словам заинтересованных лиц данной постройки, проблем в этом нет), что будет в дальнейшем со школой, полагаю, аналогично. За лето 1/2 времени воды горячей нет, идет ремонт, все из-за того, что сети не выдерживают, ремонт проходит каждые год, в одних и тех же местах. Сейчас хотят впихнуть точечную застройку, вместо одного здания несколько и вместо 1го этажа в здании их будет - 30, каким надо быть не дальновидным, чтобы понять, что это точечная застройка и дальнейшие обсуждения не имеют смысла. Это не реконструкция, это точечная застройка. Дальше со мной это можно не обсуждать. Либо эти люди не имеют отношения к нашему району, либо они заинтересованы финансово, как мэрия города, которая проталкивает этот проект, другими словами не назвать. Также как в случае с садами, например Европейский берег. Они не относятся к нам по месту жительства, но дети этих домов, вместо наших, получили места в детских садах, которые не относятся к нам по месту жительства, но они пользуются нашими правами.</p>	
--	--	--	---	--

			<p>Инженерные сети, социальная инфраструктура пострадают, они не выдержат подобной нагрузки, о чем можно говорить дальше. Мой ребенок летом уже сейчас моется постоянно в холодной воде, не ходит в детский сад, мы живем как в прошлом веке, а нам еще хотят впихнуть этот проект, вы в своём уме??? Давайте еще на Красной Площади построим 5ть 30ти этажек и будем плясать танцы с бубнами, это уровень администрации города Новосибирска, это ВОТ УРОВЕНЬ ДАННОГО ПРОЕКТА, все чиновники при деньгах (иной мотивации нет), а жильцы молчите. Но Я ПРОТИВ, и рассылки в телеграмме, которые устроили наши чиновники, не помогут, потому что я не остановлюсь, и не дам построить вот это убожество. Прокуратура, администрация президента не перестанет ПОЛУЧАТЬ ЖАЛОБЫ, пока не поймут, что горожане против.</p>	
173.	Проект решения	Регистрационный номер – 144, инициатор – физическое лицо	<p>В нашем городе проходит голосование по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки, считаю данное голосование не действительным, тк. в телеграмм канале людям приходит спам агитация за данное голосование, что в большей мере подтверждает незаконность данной постройки в рамках этих изменений. Я против смены зоны с ОД</p>	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения</p>

			<p>4.1 на Од 1.1 потому что это ухудшает мое положение в целом. Это грозит тем, что в дальнейшем я и моя семья может стать бомжами, тк наше правительство заботится только о том, чтобы набить себе карманы, и не заботится о том, как будут жить жители дальше, после точечной застройки. Подобные примеры были у моих знакомых, у которых после стройки в здании пошла трещина, и им, вместо нормально жилья предоставили халупу, опасную для жизни, как они с эти боролись, вывозили свои вещи ночью, тоже знакомо. Нам, вместо малоэтажного дома, предлагают построить несколько 30ти этажных здания в 5 метровой близости от домов постройки сталинских времен. Нам на данный момент уже не дали место в детский сад, мест нет (а судя по словам заинтересованных лиц данной постройки, проблем в этом нет), что будет в дальнейшем со школой, полагаю, аналогично. За лето 1/2 времени воды горячей нет, идет ремонт, все из-за того, что сети не выдерживают, ремонт проходит каждые год, в одних и тех же местах. Сейчас хотят впихнуть точечную застройку, вместо одного здания несколько и вместо 1го этажа в здании их будет - 30, каким надо быть не дальновидным, чтобы понять, что это</p>	
--	--	--	--	--

			<p>точечная застройка и дальнейшие обсуждения не имеют смысла. Это не реконструкция, это точечная застройка. Дальше со мной это можно не обсуждать. Либо эти люди не имеют отношения к нашему району, либо они заинтересованы финансово, как мэрия города, которая проталкивает этот проект, другими словами не назвать. Также как в случае с садами, например Европейский берег. Они не относятся к нам по месту жительства, но дети этих домов, вместо наших, получили места в детских садах, которые не относятся к нам по месту жительства, но они пользуются нашими правами. Инженерные сети, социальная инфраструктура пострадают, они не выдержат подобной нагрузки, о чем можно говорить дальше. Мой ребенок летом уже сейчас моется постоянно в холодной воде, не ходит в детский сад, мы живем как в прошлом веке, а нам еще хотят впихнуть этот проект, вы в своём уме??? Давайте еще на Красной Площади построим 5ть 30ти этажек и будем плясать танцы с бубнами, это уровень администрации города Новосибирска, это ВОТ УРОВЕНЬ ДАННОГО ПРОЕКТА, все чиновники при деньгах (иной мотивации нет), а жильцы молчите. Но Я ПРОТИВ, и рассылки в телеграмме, которые устроили наши чиновники, не помогут,</p>	
--	--	--	--	--

			потому что я не остановлюсь, и не дам построить вот это убожество. Прокуратура, администрация президента не перестанет ПОЛУЧАТЬ ЖАЛОБЫ, пока не поймут, что горожане против.	
174.	Проект решения	Регистрационный номер – 145, инициатор – физическое лицо	В нашем городе проходит голосование по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки, считаю данное голосование не действительным, тк. в телеграмм канале людям приходит спам агитация за данное голосование, что в большей мере подтверждает незаконность данной постройки в рамках этих изменений. Я против смены зоны с ОД 4.1 на ОД 1.1 потому что это ухудшает мое положение в целом. Это грозит тем, что в дальнейшем я и моя семья может стать бомжами, тк наше правительство заботится только о том, чтобы набить себе карманы, и не заботится о том, как будут жить жители дальше, после точечной застройки. Подобные примеры были у моих знакомых, у которых после стройки в здании пошла трещина, и им, вместо нормально жилья предоставили халупу, опасную для жизни, как они с эти боролись, вывозили свои вещи ночью, тоже знакомо. Нам, вместо малоэтажного дома, предлагают построить несколько 30ти этажных здания в 5 метровой близости от домов	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения.

			<p>постройки сталинских времен. Нам на данный момент уже не дали место в детский сад, мест нет (а судя по словам заинтересованных лиц данной постройки, проблем в этом нет), что будет в дальнейшем со школой, полагаю, аналогично. За лето ½ времени воды горячей нет, идет ремонт, все из-за того, что сети не выдерживают, ремонт проходит каждые год, в одних и тех же местах. Сейчас хотят впихнуть точечную застройку, вместо одного здания несколько и вместо 1го этажа в здании их будет - 30, каким надо быть не дальновидным, чтобы понять, что это точечная застройка и дальнейшие обсуждения не имеют смысла. Это не реконструкция, это точечная застройка. Дальше со мной это можно не обсуждать. Либо эти люди не имеют отношения к нашему району, либо они заинтересованы финансово, как мэрия города, которая проталкивает этот проект, другими словами не назвать. Также как в случае с садами, например Европейский берег. Они не относятся к нам по месту жительства, но дети этих домов, вместо наших, получили места в детских садах, которые не относятся к нам по месту жительства, но они пользуются нашими правами. Инженерные сети, социальная инфраструктура страдают, они не</p>	
--	--	--	--	--

			<p>выдержат подобной нагрузки, о чем можно говорить дальше. Мой ребенок летом уже сейчас моется постоянно в холодной воде, не ходит в детский сад, мы живем как в прошлом веке, а нам еще хотят впихнуть этот проект, вы в своём уме??? Давайте еще на Красной Площади построим 5ть 30ти этажек и будем плясать танцы с бубнами, это уровень администрации города Новосибирска, это ВОТ УРОВЕНЬ ДАННОГО ПРОЕКТА, все чиновники при деньгах (иной мотивации нет), а жильцы молчите. Но Я ПРОТИВ, и рассылки в телеграмме, которые устроили наши чиновники, не помогут, потому что я не остановлюсь, и не дам построить вот это убожество. Прокуратура, администрация президента не перестанет ПОЛУЧАТЬ ЖАЛОБЫ, пока не поймут, что горожане против.</p>	
175.	Проект решения	Регистрационный номер – 146, инициатор – физическое лицо	<p>В нашем городе проходит голосование по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки, считаю данное голосование не действительным, тк. в телеграмм канале людям приходит спам агитация за данное голосование, что в большей мере подтверждает незаконность данной постройки в рамках этих изменений. Я против смены зоны с ОД 4.1 на ОД 1.1 потому что это ухудшает мое положение в целом. Это грозит</p>	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения</p>

			<p>тем, что в дальнейшем я и моя семья может стать бомжами, тк наше правительство заботится только о том, чтобы набить себе карманы, и не заботится о том, как будут жить жители дальше, после точечной застройки. Подобные примеры были у моих знакомых, у которых после стройки в здании пошла трещина, и им, вместо нормально жилья предоставили халупу, опасную для жизни, как они с эти боролись, вывозили свои вещи ночью, тоже знакомо. Нам, вместо малоэтажного дома, предлагают построить несколько 30ти этажных здания в 5 метровой близости от домов постройки сталинских времен. Нам на данный момент уже не дали место в детский сад, мест нет (а судя по словам заинтересованных лиц данной постройки, проблем в этом нет), что будет в дальнейшем со школой, полагаю, аналогично. За лето 1/2 времени воды горячей нет, идет ремонт, все из-за того, что сети не выдерживают, ремонт проходит каждые год, в одних и тех же местах. Сейчас хотят впихнуть точечную застройку, вместо одного здания несколько и вместо 1го этажа в здании их будет - 30, каким надо быть не дальновидным, чтобы понять, что это точечная застройка и дальнейшие обсуждения не имеют смысла. Это не</p>	
--	--	--	---	--

			<p>реконструкция, это точечная застройка. Дальше со мной это можно не обсуждать. Либо эти люди не имеют отношения к нашему району, либо они заинтересованы финансово, как мэрия города, которая проталкивает этот проект, другими словами не назвать. Также как в случае с садами, например Европейский берег. Они не относятся к нам по месту жительства, но дети этих домов, вместо наших, получили места в детских садах, которые не относятся к нам по месту жительства, но они пользуются нашими правами. Инженерные сети, социальная инфраструктура пострадают, они не выдержат подобной нагрузки, о чем можно говорить дальше. Мой ребенок летом уже сейчас моется постоянно в холодной воде, не ходит в детский сад, мы живем как в прошлом веке, а нам еще хотят впихнуть этот проект, вы в своём уме??? Давайте еще на Красной Площади построим 5ть 30ти этажек и будем плясать танцы с бубнами, это уровень администрации города Новосибирска, это ВОТ УРОВЕНЬ ДАННОГО ПРОЕКТА, все чиновники при деньгах (иной мотивации нет), а жильцы молчите. Но Я ПРОТИВ, и рассылки в телеграмме, которые устроили наши чиновники, не помогут, потому что я не остановлюсь, и не дам построить вот это убожество.</p>	
--	--	--	--	--

			Прокуратура, администрация президента не перестанет ПОЛУЧАТЬ ЖАЛОБЫ, пока не поймут, что горожане против.	
176.	Проект решения	Регистрационный номер – 147, инициатор – физическое лицо	В нашем городе проходит голосование по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки, считаю данное голосование не действительным, тк. в телеграмм канале людям приходит спам агитация за данное голосование, что в большей мере подтверждает незаконность данной постройки в рамках этих изменений. Я против смены зоны с ОД 4.1 на ОД 1.1 потому что это ухудшает мое положение в целом. Это грозит тем, что в дальнейшем я и моя семья может стать бомжами, тк наше правительство заботится только о том, чтобы набить себе карманы, и не заботится о том, как будут жить жители дальше, после точечной застройки. Подобные примеры были у моих знакомых, у которых после стройки в здании пошла трещина, и им, вместо нормально жилья предоставили халупу, опасную для жизни, как они с эти боролись, вывозили свои вещи ночью, тоже знакомо. Нам, вместо малоэтажного дома, предлагают построить несколько 30ти этажных здания в 5 метровой близости от домов постройки сталинских времен. Нам на данный момент уже не дали место в	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения.

			<p>детский сад, мест нет (а судя по словам заинтересованных лиц данной постройки, проблем в этом нет), что будет в дальнейшем со школой, полагаю, аналогично. За лето ½ времени воды горячей нет, идет ремонт, все из-за того, что сети не выдерживают, ремонт проходит каждые год, в одних и тех же местах. Сейчас хотят впихнуть точечную застройку, вместо одного здания несколько и вместо 1го этажа в здании их будет - 30, каким надо быть не дальновидным, чтобы понять, что это точечная застройка и дальнейшие обсуждения не имеют смысла. Это не реконструкция, это точечная застройка. Дальше со мной это можно не обсуждать. Либо эти люди не имеют отношения к нашему району, либо они заинтересованы финансово, как мэрия города, которая проталкивает этот проект, другими словами не назвать. Также как в случае с садами, например Европейский берег. Они не относятся к нам по месту жительства, но дети этих домов, вместо наших, получили места в детских садах, которые не относятся к нам по месту жительства, но они пользуются нашими правами. Инженерные сети, социальная инфраструктура пострадают, они не выдержат подобной нагрузки, о чем можно говорить дальше. Мой ребенок</p>	
--	--	--	---	--

			<p>летом уже сейчас моется постоянно в холодной воде, не ходит в детский сад, мы живем как в прошлом веке, а нам еще хотят впихнуть этот проект, вы в своём уме??? Давайте еще на Красной Площади построим 5ть 30ти этажек и будем плясать танцы с бубнами, это уровень администрации города Новосибирска, это ВОТ УРОВЕНЬ ДАННОГО ПРОЕКТА, все чиновники при деньгах (иной мотивации нет), а жильцы молчите. Но Я ПРОТИВ, и рассылки в телеграмме, которые устроили наши чиновники, не помогут, потому что я не остановлюсь, и не дам построить вот это убожество. Прокуратура, администрация президента не перестанет ПОЛУЧАТЬ ЖАЛОБЫ, пока не поймут, что горожане против.</p>	
177.	Проект решения	Регистрационный номер – 148, инициатор – физическое лицо	<p>В нашем городе проходит голосование по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки, считаю данное голосование не действительным, тк. в телеграмм канале людям приходит спам агитация за данное голосование, что в большей мере подтверждает незаконность данной постройки в рамках этих изменений. Я против смены зоны с ОД 4.1 на ОД 1.1 потому что это ухудшает мое положение в целом. Это грозит тем, что в дальнейшем я и моя семья может стать бомжами, тк наше</p>	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения</p>

			<p>правительство заботится только о том, чтобы набить себе карманы, и не заботится о том, как будут жить жители дальше, после точечной застройки. Подобные примеры были у моих знакомых, у которых после стройки в здании пошла трещина, и им, вместо нормально жилья предоставили халупу, опасную для жизни, как они с эти боролись, вывозили свои вещи ночью, тоже знакомо. Нам, вместо малоэтажного дома, предлагают построить несколько 30ти этажных здания в 5 метровой близости от домов постройки сталинских времен. Нам на данный момент уже не дали место в детский сад, мест нет (а судя по словам заинтересованных лиц данной постройки, проблем в этом нет), что будет в дальнейшем со школой, полагаю, аналогично. За лето 1/2 времени воды горячей нет, идет ремонт, все из-за того, что сети не выдерживают, ремонт проходит каждые год, в одних и тех же местах. Сейчас хотят впихнуть точечную застройку, вместо одного здания несколько и вместо 1го этажа в здании их будет - 30, каким надо быть не дальновидным, чтобы понять, что это точечная застройка и дальнейшие обсуждения не имеют смысла. Это не реконструкция, это точечная застройка. Дальше со мной это можно не</p>	
--	--	--	---	--

			<p>обсуждать. Либо эти люди не имеют отношения к нашему району, либо они заинтересованы финансово, как мэрия города, которая проталкивает этот проект, другими словами не назвать. Также как в случае с садами, например Европейский берег. Они не относятся к нам по месту жительства, но дети этих домов, вместо наших, получили места в детских садах, которые не относятся к нам по месту жительства, но они пользуются нашими правами. Инженерные сети, социальная инфраструктура пострадают, они не выдержат подобной нагрузки, о чем можно говорить дальше. Мой ребенок летом уже сейчас моется постоянно в холодной воде, не ходит в детский сад, мы живем как в прошлом веке, а нам еще хотят впихнуть этот проект, вы в своём уме??? Давайте еще на Красной Площади построим 5ть 30ти этажек и будем плясать танцы с бубнами, это уровень администрации города Новосибирска, это ВОТ УРОВЕНЬ ДАННОГО ПРОЕКТА, все чиновники при деньгах (иной мотивации нет), а жильцы молчите. Но Я ПРОТИВ, и рассылки в телеграмме, которые устроили наши чиновники, не помогут, потому что я не остановлюсь, и не дам построить вот это убожество. Прокуратура, администрация президента не перестанет ПОЛУЧАТЬ</p>	
--	--	--	---	--

			ЖАЛОБЫ, пока не поймут, что горожане против.	
178.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 149, инициатор – физическое лицо	Приложение 122 не поддерживаю. Против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1). Не поддерживаю внесение изменений, это испортит внешний облик центральной части города, являющейся одной из главных в городе. Так же застройка данной территории вызывает опасение, потому что улица очень старая, выстроенная на катакомбах - нет гарантии, что фундамент соседних зданий поведет себя адекватно.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122
179.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 150, порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо,	1.1.53.Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
180.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 150, порядковый номер пункта – 2 инициатор – физическое лицо,	1.1.61. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки

				территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
181.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 150, порядковый номер пункта – 3 инициатор – физическое лицо,	1.1.111. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
182.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 151, инициатор – физическое лицо	Отклонить "П.1.1.122 Проекта Приложение № 122" ! Точечная жилая застройка 30 этажного здания на месте Универсама приведет к разрушению близлежащих домов, исторического облика города, нагрузке на все сети, не приспособленные к такому количеству жилых помещений, Здесь нет и не может поместиться такого количества парковочных мест, нет места просто для движения такого количества транспорта, нет социальных учреждений способных обеспечить такое количество новых жильцов детскими садами, школами, поликлиниками, магазинами. Не допустим точечную застройку в сердце Новосибирска ! На месте Универсама необходимо построить социально значимый для города объект, например музей, театр, арт галерею, дворец молодежи, не меняя этажности и не	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122

			нарушая исторически сложившийся облик города. Сделать эту часть города открытой, наполнить скверами с зелеными насаждениями. Создать пространство которым смогут пользоваться все жители Новосибирска и гости города.	
183.	Пункт 1.2.1 к проекту решения	Регистрационный номер – 152, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю пункт 1.2.1 данного Проекта.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что соответствует проекту решения Приложение рекомендовано к доработке с учетом принятых положительных рекомендаций комиссии
184.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 153, инициатор – физическое лицо	1 п. 1.1.122. проекта, Приложение 122 к решению Совета депутатов города Новосибирска Отклонить! Не допустить размещение объектов жилищного строительства и строительство объектов выше 4 этажей в границах земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:021195:230, 54:35:021195:231, 54:35:021195:43, в связи с чем сохранить без изменения Подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории, для земельного участка с кадастровым номером 54:35:021195:231 1. Фактическое использование территории, недопустимость размещения жилых объектов в действующих правилах землепользования и застройки и в проекте планировки территории.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122

			<p>Никогда градостроительной документацией города Новосибирска не планировалось размещения жилых домов на данном земельном участке. 2. Отсутствие объектов социального назначения (детские сады, школы), обеспечивающих возможность размещения в границах территории жилых домов, а также отсутствие возможности строительства и (или) реконструкции таких объектов в зоне нормативной доступности. 3. Предостережение о недопустимости внесения изменений в градостроительную документацию в целях размещения жилых домов на данной территории, выданное прокурором г. Новосибирска в адрес мэра г. Новосибирска. 4. Расположение территории в границах зоны охраны и зоны регулирования застройки объекта культурного наследия, в том числе содержащего ограничение высоты зданий. Высотная застройка нарушит сложившийся ансамбль улицы Ленина, обладающий признаками объекта культурного наследия. 5. Ухудшение условий проживания граждан, проживающих на близлежащей территории, а также частных лиц – собственников близлежащих коммерческих помещений, в связи с увеличением нагрузки на транспортную инфраструктуру и</p>	
--	--	--	--	--

			<p>нарушением норм инсоляции и КЕО при возведении высотных (до 30 этажей) зданий 6. Размещение объектов жилищного строительства, особенно многоэтажных жилых домов, помешает развитию туристического кластера по ул. Ленина, на территории исторического центра города. 7. Центральная часть города не может существовать без ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗОН!</p>	
185.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 154, инициатор – физическое лицо	<p>Я против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 122. Потому что это ухудшает мое социальное положение и проживание потому что -застройщиком планируется выдвинуть здания по красной линии, тем самым сократить сформировавшуюся свободную территорию сформировавшуюся площадь между Кинотеатром «Победа» и зданием «Универсам». Сегодня очень важна организация общественных пространств, работающих на сохранение и укрепление традиционных российских духовно-нравственных ценностей.</p>	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
186.	Пункт 1.1.122, приложение 122	Регистрационный номер – 155, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение №122 по перезонированию	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что

	к проекту решения		в подзону ОД - 1.1 Реконструкция Универсама, так как универсам уже давно не актуален	предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
187.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 156, инициатор – физическое лицо	Я выступаю против изменения зоны (Р-2) на зону отдыха и оздоровления (Р-3) с целью последующего размещения на земельном участке, прилегающим к участку с кадастровым номером 54:35:063605:14 по ул. Троллейная, объекта религиозного назначения, поскольку жителям нашего дома на данном земельном участке обещали установить объекты для занятий спортом, что не требует изменения зонирования на спортивной территории. Учитывая вышеизложенное, предлагаю из текста проекта исключить пункт 1.1.111 проекта и приложение 111.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
188.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 157, инициатор – физическое лицо	Приложение 122 не поддерживаю. Я против изменения подзоны специализированной малоэтажной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки. (ОД-1.1) . Не поддерживаю внесение изменений т.к. это создаст дополнительную нагрузку на коммуникации и увеличит пробки на дорогах. Уже сейчас проехать в центе исключительно сложно из-за состояния дорог и припаркованных автомобилей. Ухудшится экологическая обстановка.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122
189.	Пункт 1.1.122,	Регистрационный номер – 158,	Я полностью поддерживаю	Не учитывать предложение при

	приложение 122 к проекту решения	инициатор – физическое лицо	приложение No122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция Универсама. Город должен меняться вместе с развитием технологий строительства. Универсам морально устарел	доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122
190.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 159, инициатор – физическое лицо	Я против П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Я категорически против смены зоны с ОД 4.1 на ОД 1.1	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122
191.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 160, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение 122 по перезонированию в подзону ОД 1.1 Реконструкция Универсама, я считаю, это необходимо для развития современного города!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122
192.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 161, инициатор – физическое лицо	Я выступаю против изменения зоны озеленения (Р-2) на зону отдыха и оздоровления (Р-3) с целью последующего размещения на земельном участке, прилегающем к участку с кадастровым номером 54:35:063605:14 по ул. Троллейная, объекта религиозного назначения, поскольку жителям нашего дома на данном земельном участке обещали установить объекты для занятий спортом, что не требует изменения зонирования на спорной территории. Учитывая вышеизложенное, предлагаю из текста проекта исключить пункт 1.1.111 проекта и приложение 111.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
193.	Пункт 1.1.50, приложение 50 к проекту решения	Регистрационный номер – 162, инициатор – физическое лицо	П.1.1.50 Поддерживаю изменение подзоны застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1.1) в	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту

			границах территории на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 50! Нам в микрорайоне нужны зеленые зоны, а не бесконечная застройка!	решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
194.	Пункт 1.1.116, приложение 116 к проекту решения	Регистрационный номер – 163, инициатор – физическое лицо	п.1.1.116 Поддерживаю изменение подзоны застройки жилыми домами (Ж-1.1), зону объектов образования (ОД-5) на зону озеленения (Р-2), согласно приложения 116	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование
195.	Пункт 1.1.60, приложение 60 к проекту решения	Регистрационный номер – 164, инициатор – физическое лицо	п.1.1.60 Категорически против изменения зоны озеленения (Р-2) на подзону жилой застройки (Ж-1.5) (Приложение 60)! Зон застройки в Стрижах больше чем достаточно, а зон озеленения практически не осталось! Мы хотим дышать воздухом, а не выхлопными газами!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает права и законные интересы физических и юридических лиц, в том числе правообладателя земельного участка, не учитывает существующее землепользование и не обеспечивает соблюдение п.4 статьи 30 (требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне) Градостроительного кодекса Российской Федерации.
196.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 165, инициатор – физическое лицо	Приложение 122, не поддерживаю. Я против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1). Не поддерживаю внесение изменений, это испортит внешний	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122

			облик центральной части города, являющейся одной из главных в городе.	
197.	Пункт 1.1.117, приложение 117 к проекту решения	Регистрационный номер – 166, инициатор – физическое лицо	п1.1.117 Поддерживаю изменение подзоны застройки жилыми домами (Ж-1.1) на зону объектов образования (ОД-5), согласно приложению 117	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует Генеральному плану города,
198.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 167, инициатор – физическое лицо	Приложение 122 не поддерживаю. Я против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1). Не поддерживаю внесение изменений, это испортит внешний облик центральной части города, являющейся одной из главных в городе. Нет социальной инфраструктуры. Нет транспортной инфраструктуры.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122
199.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 168, инициатор – физическое лицо	П.1.1.122 Проекта Приложение № 122 ОТМЕНИТЬ. Я против смены зоны с ОД 4.1 на ОД 1.1 для территории универсама по Ленина 10, так как высотная застройка в историческом центре уничтожит атмосферу места, сократит прогулочные пространства и общественные территории, нарушит восприятие памятников архитектуры по ул. Ленина. Также высотная застройка создаст колоссальную транспортную и социальную нагрузку. Постройка нового высотного	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122

			<p>жилищного комплекса приведет к ухудшению жизни в микрорайоне и воспрепятствует развитию туристского кластера по улице Ленина. Застройщиком планируется выдвинуть здания по красной линии, тем самым сократить общественное пространство - площадь между Кинотеатром «Победа» и зданием «Универсам». Эта площадь задействуется при массовых мероприятиях на ул. Ленина и ее надо сохранить! Вместо строительства жилья необходимо реконструировать универсам в рамках действующего зонирования ОД 4.1 совместно с благоустройством существующей площади между кинотеатром "Победа" и универсамом</p>	
200.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 169, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю Приложение 122. Хочу чтобы наш город становился современнее и краше с каждым годом!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122
201.	Пункт 1.2.1 к проекту решения	Регистрационный номер – 170, инициатор – физическое лицо	Я поддерживаю пункт 1.2.1 проекта	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что соответствует проекту решения Приложение рекомендовано к доработке с учетом принятых положительных рекомендаций комиссии
202.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 171, инициатор – физическое лицо	Я против приложения 122, т.к. это создаст невыносимые условия жителям центра, нет школ, детских садов. Старые коммуникации не выдержат такие объёмы. Мне не все равно, так как там живёт семья моего сына!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122

203.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 172, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение #122 город должен развиваться!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122
204.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 173, инициатор – физическое лицо	Я категорически против реконструкции универсама П.1.1.122 Проекта Приложение № 122, потому что точечная застройка с каждым годом всё более уродует город, увеличивает нагрузки на инженерные сети, которые и так не справляются с возложенной на них задачей, увеличивает транспортную нагрузку, сокращает количество свободных парковочных мест, которые и так сокращают физически убирая с главных улиц. Это не говоря уже о том, что проект уничтожит доминирование кинотеатра «Победа» и объектов культурного наследия.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122
205.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 174, инициатор – физическое лицо	П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Я против смены зоны с ОД 4.1 на ОД 1.1 потому что это ухудшает мое социальное положение и проживание потому что - в Новосибирске уже есть печальный опыт точечной застройки в центре. Из-за точечных строек в центре города уже страдали дома — примыкающие к высоткам на Димитрова, 19, Урицкого, 21 и Максима Горького, 47. На Депутатской, 28	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122
206.	Пункт 1.2.1 к проекту решения	Регистрационный номер – 175, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю данный проект, а именно пункт 1.2.1 данного Проекта	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что

				соответствует проекту решения Приложение рекомендовано к доработке с учетом принятых положительных рекомендаций комиссии
207.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 176, инициатор – физическое лицо	Против П.1.1.122 Проекта Приложение № 122, поскольку: - Город станет грязнее; - Улицы центра загрузятся автотранспортом; - Уродливый недальновидный проект реконструкции; - Разрушит инженерные сети; - Уничтожит доминирование кинотеатра «Победа» и объектов культурного наследия; - Изуродует архитектурный облик Новосибирска; - Проект, который станет апогеем архитектурного и нравственного позора третьего города России; - Территории нужны реконструкция но в рамках имеющихся нормативов (административная зона не более 4 этажей); - С такими проектами город совершенно теряет своё лицо как столицы Сибири и предстаёт как помпезный провинциальный городишко без истории.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122
208.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 177, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю изменение территориальной зоны на ОД-1.1. (П.1.1.122 Проекта Приложение № 122)	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122
209.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 178, инициатор – физическое лицо	За приложение проекта 122. Поддерживаю изменение территориальной зоны на ОД 1.1.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122
210.	Пункт 1.1.122,	Регистрационный номер – 179,	"Поддерживаю приложение	Не учитывать предложение при

	приложение 122 к проекту решения	инициатор – физическое лицо	#122".город должен быть красивым и уютным для жителей всех поколений.	доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
211.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 180, инициатор – физическое лицо	П.1.1.122ПроектаПриложение 122 не поддерживаю. Против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1). Не поддерживаю внесение изменений, это испортит внешний облик центральной части города, являющейся одной из главных в городе. Нам не нужны небоскребы! Нам нужны социальные объекты, хорошие школы, детские сады, поликлиник, предприятия индустрии!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122
212.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 181, инициатор – физическое лицо	П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Против категорически. Это ОБЩЕСТВЕННО-ЧАСТНОЕ пространство. Когда нынешний владелец покупал объект и землю - он это прекрасно знал. Поэтому он не должен монетизировать общественную его часть в свой собственный карман. Эта территория в культурном и историческом плане принадлежит всем жителям города. Точечная застройка никогда не делала город современным и не способствовала его развитию. Жилая застройка – это не "современный центр", как тут многие	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122

			<p>пишут по методичке т.н. владельца земли. Предложенная эскизным проектом высотность разрушает ансамбль исторического ядра центра Новосибирска. Про вопросы инфраструктуры технической и социальной пусть скажут другие. Это бедствие для нашего города. У нас мэрия безответственно перезонирует в пользу строительного лобби, повсеместно раздают разрешения на строительство, а школы иногда учатся не только в 2, но и в 3 смены. На место в дет сад - очереди. Поликлиники переполнены. А взорвавшаяся канализация на Сакко и Ванцетти мироточит уже почти год. Это т.н. "современное будущее" улицы Ленина? Умный муниципалитет поставил бы вопрос о выкупе земли (предоставлении альтернативного участка её владельцу), если владелец не в состоянии креативно её использовать в соответствии с существующим законодательным оформлением.</p>	
213.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 182, порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо,	Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
214.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к	Регистрационный номер – 182	Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что

	проекту решения	порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо,	территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
215.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 182 , порядковый номер пункта – 3 инициатор – физическое лицо,	Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
216.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 183, инициатор – физическое лицо	Отклонить п.1.1.122 Проекта Приложение 122. Строительство 30 этажей в центра г.Новосибирска во-первых нарушит единый высотный принцип застройки центральной части города, кардинально изменит его облик, во-вторых, это будет очередной муравейник ... но для обеспеченных людей. Появятся и магазины разных мастей и апартаменты со съёмными номерами, салоны... Усилится поток транспорта и не только жильцов, но и всех посетителей этого комплекса,. Те, кто не сможет заехать за шлагбаум, будут оставлять свои машины где попало и как попало. Инфраструктура	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			просто не выдержит. Я против застройки исторического центра города современными небоскрёбами. Они здесь точно неуместны. Гости города постоянно замечают "странность" архитектуры и несочетаемость построек... так мы оставшиеся островки исторических и архитектурных памятников хотим затопить?	
217.	Проект решения	Регистрационный номер – 184, инициатор – физическое лицо	Необходимо сохранить историко-архитектурную среду города. Там каждый дом - памятник с большой историей. Только враг может разрушать памятники своего отечества. Необходимо придать участку улицы от пл. Ленина до Димитровского пр-та охраняемый статус "Достопримечательного места" и гордиться местом, где живёшь. Не в этом ли патриотизм! Прекратите уничтожать собственный город и нашу культурную среду.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения
218.	Проект решения	Регистрационный номер – 185, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю решение о перезонировании территории в районе ул. Троллейной , 152. Жителям нашего микрорайона (Юго-Западный ж.м) очень нужен храм. Особенно сейчас. Выступать против православного храма во имя защитника русской земли благоверного князя Димитрия Донского, это как, люди добрые? Он же станет украшением и духовным центром и увенчает бульвар Победы. Маленький приход на Связистов не	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения

			вмещает всех желающих помолиться о своих близких, многие из них защищают нас сейчас на многострадальной земле Донбасса. И церковная молитва им очень нужна!	
219.	Проект решения	Регистрационный номер – 186, инициатор – физическое лицо	Как житель дома Урицкого 35, категорически против многоэтажной застройки в районе Универсама!!! Этот проект приведёт к коллапсу в этом месте. Уверен, что ни один житель этого района никогда не проголосует за строительство небоскрёбов вместо нашего любимого Универсама.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
220.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 187, инициатор – физическое лицо	Я в данной ситуации против П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Предложенный проект застройки территории Универсама нарушает сложившуюся планировочную структуру исторической части ул.Ленина. Новая застройка ликвидирует свободную площадку перед Универсамом и, таким образом, уничтожает гармоничное уравновешенное свободное пространство -мини-площадь -между Универсамом и к/т "Победа". Это решение противоречит градостроительной логике, не учитывает многочисленные конкурсные проработки по реконструкции ул.Ленина прошлых лет и отражает исключительно коммерческие интересы застройщика. Считаю, что проект нуждается в	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			переработке, желательно - на конкурсной основе. Прискорбно, что практика конкурсного проектирования для наиболее ответственных в градостроительном отношении городских территорий полностью исключена из нашей жизни вследствие изменений градостроительного законодательства в последние 2 десятилетия.	
221.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 188, инициатор – физическое лицо	Против П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Весь центр изуродован точечной стройкой. Часто новостройки стоящие вплоты к памятникам архитектуры приводят к их разрушению и сносу. Так было с Урицкого 17 или рядом же сталинка Урицкого 21 пошла трещинами из за соседнего недостроя, который встал колом когда я еще в школу ходил. Таких пример куча, всем плевать на исторические здания и места, которых остается все меньше. Все пилят "бабки", чтоб потом уехать. Как многие жители нашего города говорят "Новосибирск похож на вокзал, временное пристанище". По факту именно этого места: рядом Ленина 8, которая так же пойдет трещинами, а памятник по адресу Орджоникидзе 5 наверное вообще снесут.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
222.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту	Регистрационный номер – 189, инициатор – физическое лицо	Я против. П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Я против смены зоны с ОД 4.1 на ОД 1.1 потому что это	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по

	решения		ухудшает социальное положение и проживание потому что 400 квартир это примерно дополнительных 1000 машин. Это не решённая проблема ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ, НЕТ ВОЗМОЖНОСТИ ПОДЪЕЗДА СПЕЦТЕХНИКИ. КАК ТУШИТЬ ЭТИ НЕБОСКРЕБЫ НЕ ИМЕЮЩИЕ ВОЗМОЖНОСТИ РАБОТЫ СПЕЦТЕХНИКИ, С ВЕРТОЛЁТОВ? П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Я против смены зоны с ОД 4.1 на ОД 1.1 потому что это ухудшает мое социальное положение и проживание потому что -не увеличивается число социальных учреждений. Постройка нового жилищного комплекса приведет к ухудшению жизни в микрорайоне. П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Я против смены зоны с ОД 4.1 на ОД 1.1 потому что это ухудшает мое социальное положение и проживание потому что -проблема транспортной инфраструктуры и парализует город. Не решена проблема КАНАЛИЗАЦИИ, ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЯ. ДОМА В 95 МЕТРОВ РАЗРУШАТ ИСТОРИЧЕСКИЙ ОБЛИК ГОРОДА.	приложению № 122
223.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 190, инициатор – физическое лицо	Отклонить п. 1.1.122 проекта. Не допустить размещение объектов жилищного строительства и строительство объектов выше 4 этажей в границах земельных участков с кадастровыми номерами	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			<p>54:35:021195:230, 54:35:021195:231, 54:35:021195:43, в связи с чем сохранить без изменения Подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории, для земельного участка с кадастровым номером 54:35:021195:231 Обоснование необходимости учесть данное предложение, замечание 1. Фактическое использование территории, недопустимость размещения жилых объектов в действующих правилах землепользования и застройки и в проекте планировки территории. Никогда градостроительной документацией города Новосибирска не планировалось размещения жилых домов на данном земельном участке. 2. Отсутствие объектов социального назначения (детские сады, школы), обеспечивающих возможность размещения в границах территории жилых домов, а также отсутствие возможности строительства и (или) реконструкции таких объектов в зоне нормативной доступности. 3. Предостережение о недопустимости внесения изменений в градостроительную документацию в целях размещения жилых зданий</p>	
224.	Пункт 1.1.122, приложение 122	Регистрационный номер – 191, инициатор – физическое лицо	Приложение 122 не поддерживаю. Против изменения подзоны	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с

	к проекту решения		<p>специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1). Не поддерживаю внесение изменений, это испортит внешний облик центральной части города, являющейся одной из главных в городе. Придоженный проект не несет ничего полезного ни для жителей микрорайона, ни для города. - Дороги в центре и так перегружены автотранспортом, не достаточно парковок, подъехать к своему дому в тихом центре уже сейчас - зачастую проблема ввиду пробок и загромождения машин; - уже сейчас не хватает мест в школах и детсадах в микрорайоне, школы перегружены как по числу классов (по 4-5 классов в каждой параллели, так и по количеству учеников в каждом классе от 32 до 35 чел./класс)! - такое строительство опасно для рядом стоящих "старых" домов. История показывает что новострой многоэтажные в близости от исторической застройки ник чему хорошему не приводят: дом на Урицкого - пришлось сносить несколько подъездов так как новостройка по Щетинкина разрушила фундамент; точечный недострой на Урицкого 21/Урицкого 19 уже много</p>	отказом заявителя от предложения по приложению № 122
--	-------------------	--	--	--

			<p>лет уродует своим видом квартал. - Внесенное предложение - очередной уродливый недальновидный проект реконструкции, направленный только на обогащение отдельных людей и совсем не учитывающий интересы жителей города и гостей нашего города; - Разрушит инженерные сети; - Уничтожит доминирование кинотеатра «Победа» и объектов культурного наследия; - Изуродует архитектурный облик Новосибирска; - Проект, который станет апогеем архитектурного и нравственного позора третьего города России; - Территории нужна реконструкция, но в рамках имеющихся нормативов (административная зона и не более 4 этажей); - С такими проектами город совершенно теряет своё лицо как столицы Сибири и предстаёт как помпезный провинциальный городишко без истории. В тихом центре уже ведется строительство и современных домов, не уродующих историческую застройку (на ул. Горького до ул. Революции). Значительное увеличение жилых квартир без строительства инфраструктуры - не допустимо. Создается впечатление, что этот проект из категории "взяткоемких".</p>	
225.	Пункт 1.1.122, приложение 122	Регистрационный номер – 192, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю Приложение 122, хочу чтобы город был красивый,	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с

	к проекту решения		современный и благоустроенный!	отказом заявителя от предложения по приложению № 122
226.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 193, инициатор – физическое лицо	Приложение 122 НЕ поддерживаю. ПРОТИВ изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1). Не поддерживаю внесение изменений, это испортит внешний облик центральной части города, являющейся одной из главных в городе. Придоженный проект не несет ничего полезного ни для жителей микрорайона, ни для города. - Дороги в центре и так перегружены автотранспортом, не достаточно парковок, подъехать к своему дому в тихом центре уже сейчас - зачастую проблема ввиду пробок и загромождения машин; - уже сейчас не хватает мест в школах и детсадах в микрорайоне, школы перегружены как по числу классов (по 4-5 классов в каждой параллели, так и по количеству учеников в каждом классе от 32 до 35 чел./класс)! - такое строительство опасно для рядом стоящих "старых" домов.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
227.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 194, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение #122	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

228.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 195, инициатор – физическое лицо	Я против п. 1.1.122 проекта приложения 122 1.Уничтожат доминирования кинотеатра Победа и объектов культурного наследия. 2.Улицы центра Новосибирска заполняется транспортом, а наибольший ущерб нашей улице Урицкого. 3.Разрушит инженерные сети.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
229.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 196, инициатор – физическое лицо	Приложение 122 НЕ поддерживаю. ПРОТИВ изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1). Не поддерживаю внесение изменений: точечная застройка высотными домами на месте Универсама создаст нагрузку на инфраструктуру, которая уже перегружена и не соответствует нормативам (мест в детсадах нет, в школах нет, парковок нет, дороги перегружены и жители дышат выхлопными газами). Очередной бизнес-проект без учета интересов жителей и бездумно по отношению к архитектурному облику города только испортит внешний облик центральной части города. Предложенный проект не несет ничего полезного ни для жителей микрорайона, ни для города.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
230.	Пункт 1.1.122,	Регистрационный номер – 197,	Высотная жилая застройка без развития	Не учитывать предложение при

	приложение 122 к проекту решения	инициатор – физическое лицо	инженерных сетей, без строительства школ и детсадов, без увеличения пропускной способности дорожной сети, не рассчитанной на предложенное "развитие" - ЗЛО. Приложение 122 НЕ поддерживаю. ПРОТИВ изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1). - Дороги в центре и так перегружены автотранспортом - не достаточно парковок, - подъехать к своему дому в тихом центре уже сейчас - зачастую проблема ввиду пробок и загромождения машин; - уже сейчас не хватает мест в школах и детсадах в микрорайоне, школы перегружены как по числу классов (по 4-5 классов в каждой параллели, так и по количеству учеников в каждом классе от 32 до 35 чел./класс)! - такое строительство опасно для рядом стоящих "старых" домов. Высотная жилая застройка без развития инженерных сетей, без строительства школ и детсадов, без увеличения пропускной способности дорожной сети, не рассчитанной на предложенное "развитие" - ЗЛО.	доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
231.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту	Регистрационный номер – 198, инициатор – физическое лицо	Я против П.1.1.122 Проекта Приложение № 122, так как это изуродует устоявшийся исторический	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по

	решения		облик города, разрушит инженерные сети и загрузит центр автотранспортом. Продолжать можно без устали, однако я озвучил причины, которые первыми всплыли в голове.	приложению № 122
232.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 199, инициатор – физическое лицо	Я ПРОТИВ изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) СОГЛАСНО ПРИЛОЖЕНИЮ 122. Потому что высотная жилая застройка без развития инженерных сетей, без строительства школ и детсадов, без увеличения пропускной способности дорожной сети, не рассчитанной на предложенное "развитие" - ЗЛЮ.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
233.	Проект решения	Регистрационный номер – 200, инициатор – физическое лицо	Против данного проекта. Как обычно, не учтен вопрос дорожной плотности - сильные пробки в Центре станут еще больше, новых дорог в этом месте не построить. Также, сильно увеличится плотность детей - новых дет.садов и школ никто не предусмотрел. Проект не полон и не достоверен относительно плотности занятых мест в дошкольных и школьных образованиях, а также в мед. учреждениях. Проект не учитывает резкий рост использования мед. услугами (в том числе и для детей) с начала ковид-инфекции. Так, нагрузка на поликлиники увеличится	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения

			<p>значительно. Дом Урицкого 37 получает тепло в зимний период в недостаточном объеме, появление объемного ОКС значительно ухудшит распределение энергии в квартале. Этот вопрос не учтен. Гарантий нет, мэрия не будет в итоге не за что нести ответственность. Кинотеатр Победа - одно из основных мест города, около которого лучше расширять площадь, чем сужать дополнительными МКД. Универсам - популярный магазин в данном месте, также его не стоит убирать. Архитектурный вид с появлением 30 этажного дома также пострадает, точечная застройка не должна быть в городе в целом, в тихом центре - в частности. Также сомнительно наличие особой прибыли у города от продажи земельного участка в данном месте, так как сам по себе участок минимальный, что дополнительно подтверждает отсутствие целесообразности реализации данного проекта. От высотного дома будет большое количество тени, что ухудшит жизнь жителей соседних домов.</p>	
234.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 201, инициатор – физическое лицо	По п.1.1.122 проекта приложение 122: Против данного проекта. Как обычно, не учтен вопрос дорожной плотности - сильные пробки в Центре станут еще больше, новых дорог в этом месте не построить. Также, сильно увеличится	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			<p>плотность детей - новых дет.садов и школ никто не предусмотрел. Проект не полон и не достоверен относительно плотности занятых мест в дошкольных и школьных образованиях, а также в мед. учреждениях. Проект не учитывает резкий рост использования мед. услугами (в том числе и для детей) с начала ковид-инфекции. Так, нагрузка на поликлиники увеличится значительно. Дом Урицкого 37 получает тепло в зимний период в недостаточном объеме, появление объемного ОКС значительно ухудшит распределение энергии в квартале. Этот вопрос не учтен. Гарантий нет, мэрия не будет в итоге не за что нести ответственность. Кинотеатр Победа - одно из основных мест города, около которого лучше расширять площадь, чем сужать дополнительными МКД. Универсам - популярный магазин в данном месте, также его не стоит убирать. Архитектурный вид с появлением 30 этажного дома также пострадает, точечная застройка не должна быть в городе в целом, в тихом центре - в частности. Также сомнительно наличие особой прибыли у города от продажи земельного участка в данном месте, так как сам по себе участок минимальный, что дополнительно подтверждает отсутствие целесообразности</p>	
--	--	--	---	--

			реализации данного проекта. От высотного дома будет большое количество тени, что ухудшит жизнь жителей соседних домов.	
235.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 202, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение #122 по перезонированию ОД. 1.1. Это улучшит центральную площадь города.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
236.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 203, инициатор – физическое лицо	Против "П.1.1.122 Проекта Приложение номер 122" так как разрушит инженерные сети и изуродует архитектурный облик Новосибирска. Городу необходим исторический старый центр без современных высотных зданий. Достаточно современного высотного проекта в районе метро "Октябрьская".	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
237.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 204, инициатор – физическое лицо	Против п. 1.1.122, город станет грязнее, улицы центра загрузятся автомобилями, разрушит инженерные сети, уничтожит доминирование кинотеатра Победа и объектов культурного наследия. Изуродует архитектурный облик Новосибирска, территории нужна реконструкция, но в рамках имеющихся нормативов (4 этажа). С такими проектами город совершенно теряет лицо как столица Сибири и предстаёт как провинциальный городишко.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
238.	Проект решения	Регистрационный номер – 205, инициатор – физическое лицо	Входная группа замечательная! Но строить в центре дома, выше 5 этажей, не целесообразно, так как школы и поликлиника переполнены, для	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения.

			автотранспорта не предусмотрено широких проезжих частей и парковок. Вот если дома заменить на 5-7-ми этажки, то будет хорошо.	
239.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 206, инициатор – физическое лицо	Я против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 122. Потому что высотное жилищное строительство напротив Кинотеатра «Победа» никогда не допускалось генпланом нашего города. Радикальное изменение типа застройки негативно повлияет на средовые качества центра, разрушит историческую аутентичность застройки, не позволит развиваться данной территории как полноценной части центра.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
240.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 207, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.111 «Зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111». Данный участок расположен в Ленинском районе города Новосибирска (ул. Троллейная). Только ЗА.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
241.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 208, инициатор – физическое лицо	Приложение 122 не поддерживаю. Отклоняю изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			различной плотности жилой застройки (ОД-1.1). Не поддерживаю внесение изменений, это испортит внешний облик центральной части города, являющейся одной из главных в городе. Нет инфраструктуры.нет коммуникаций для новых домов	
242.	Пункт 1.1.24, приложение 24 к проекту решения	Регистрационный номер – 209, инициатор – физическое лицо	1.1.24. Зону стоянок для легковых автомобилей (СА) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 24. Поддерживаю изменение на зону озеленения(Р-2)	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории
243.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 210, инициатор – физическое лицо	Приложение 122 не поддерживаю. Я против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1). Не поддерживаю внесение изменений, потому что это испортит внешний облик центральной части города, которая является одной из главных составляющих в городе.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
244.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 211, инициатор – физическое лицо	Я против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			<p>(ОД-1.1) согласно приложению 122. Потому что высотное жилищное строительство напротив Кинотеатра «Победа» никогда не допускалось генпланом нашего города. Радикальное изменение типа застройки негативно повлияет на средовые качества центра, разрушит историческую аутентичность застройки, не позволит развиваться данной территории как полноценной части центра. Убивающие красоту нашего города высотки уничтожат тихий центр как понятие! Современное - не всегда есть хорошее. Обогатившись дармовыми копейками и написав проплаченный комментарий, вы обогащаете только пузатых застройщиков, а не инфраструктуру и культурную наполняющую нашего города. Ответьте себе честно, не боитесь ли вы, выглянув однажды из окна, не увидеть больше неба и деревьев? Нужна ли вам п-летняя стройка в самом центре города? Я не консерватор, я реалист с мечущимся в груди чувством прекрасного.</p>	
245.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 212, инициатор – физическое лицо	<p>П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Я против смены зоны с ОД 4.1 (специализ малоэтажная обществ застройка) на ОД 1.1, поскольку доп среднеэтажное здание увеличит нагрузку на грунты, доп многоквартирный жилой дом или офисное здание увеличит нагрузку на</p>	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122</p>

			<p>водопровод, тепловые и канализационные сети. С тепловыми сетями уже возникают проблемы в нашем районе. Также вырастет нагрузка на дорожную инфраструктуру. Также замечу, что: 1. после сдачи дома по адресу ул. Щетинкина, 18 (19 этажей) начались подвижки грунта под соседними домами; 2. после строительства жилого дома ул. Максима Горького, 47 (8 этажей) примыкающая к нему часть дома ул. Урицкого, 17 стала разрушаться (были видны трещины), в результате чего пришлось, отселив жильцов, это крыло снести и строить заново; 3. при строительстве жилого дома ул. Урицкого, 21 отселяли жильцов и укрепляли фундамент жилого дома ул. Депутатская, 28.</p>	
246.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 213, инициатор – физическое лицо	<p>Пункт 1.1.111 «Зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111». Данный участок расположен в Ленинском районе города Новосибирска (ул. Троллейная). Только ЗА.</p>	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
247.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 214, инициатор – физическое лицо	<p>Я против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 122.</p>	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			Потому что высотное жилищное строительство напротив Кинотеатра «Победа» никогда не допускалось генпланом нашего города. Радикальное изменение типа застройки негативно повлияет на средовые качества центра, разрушит историческую аутентичность застройки, не позволит развиваться данной территории как полноценной части центра.	
248.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 215, инициатор – физическое лицо	П.1.1.122 Проекта Приложение № 122 - поддерживаю изменение территориально зоны на ОД.1.1. Хотелось бы чтобы город развивался, становился современнее. Хочу видеть в городе современные здания на месте старого универсама.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
249.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 216 , порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо,	1.1.53. Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
250.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 216 , порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо,	1.1.61. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и

				границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
251.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 216 , порядковый номер пункта – 3 инициатор – физическое лицо,	1.1.111. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
252.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 217, инициатор – физическое лицо	Приложение 122 поддерживаю по перезонированию в зону ОД-1.1 за современное развитие улицы Ленина !	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
253.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 218 , порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо,	1.1.53. Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
254.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 218 , порядковый номер пункта – 2 инициатор – физическое лицо,	1.1.61. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города

				Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
255.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 218 , порядковый номер пункта – 3 инициатор – физическое лицо,	1.1.111. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
256.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 219, инициатор – физическое лицо	П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Поддерживаю изменение территориально зоны на ОД.1.1. Город должен развиваться и быть современным.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
257.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 220, инициатор – физическое лицо	П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Поддерживаю изменение территориально зоны на ОД.1.1. Город должен развиваться и быть современным.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
258.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 221, инициатор – физическое лицо	Я против изменения зоны озеленения (Р-2) на зону отдыха и оздоровления (Р-3) с целью последующего размещения на земельном участке, прилегающем к участку с кадастровым номером 54:35:063605:14 по ул. Троллейная, дом 152, объекта религиозного назначения, поскольку жителям дома на данном земельном участке было обещано установить объекты для занятий спортом, что не требует изменения зонирования на спорной территории. Учитывая вышеизложенное, предлагаю из текста проекта исключить пункт 1.1.111 и приложение 111. В Новосибирске по данным, размещенным в сети интернет,	Учесть предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды

			<p>насчитывается 20 церквей, 6 из которых располагается в Ленинском районе. Не многовато ли для одного района? Всего в городе 10 районов. Арифметика простая – на другие районы приходится по 1,5 церкви. Может, властям в это непростое время лучше и целесообразней беспокоиться воспитанием подрастающего поколения? Может, лучше построить для детей и подростков объекты, где могли бы они развивать свою физическую подготовку, воспитывать у них чувство патриотизма и любви к Родине? Мы не против храмов, мы против строительства церкви под окнами нашего дома. Подумайте о людях, живущих в доме 152 по ул. Троллейная! Окна этого дома уже смотрят в окна Ленинского районного суда, а ночью свет его фонарей бьёт в окна жителей. А как с точки зрения архитектуры будут смотреться рядом суд и предполагаемая церковь? В Новосибирске вообще не существует разумного плана градостроительства? И еще – свой голос отдают люди, проживающие в других жилых кварталах и даже других районов. Это НЕСПРАВЕДЛИВО! Прежде всего, должно быть услышано мнение жителей дома 152 по ул. Троллейная, а не сотен прихожан из отдаленных жилых кварталов! На Юго-Западном</p>	
--	--	--	---	--

			достаточно свободных земельных участков, где мог бы возвышаться храм, не окруженный жилыми домами.	
259.	Пункт 1.1.24, приложение 24 к проекту решения	Регистрационный номер – 222, инициатор – физическое лицо	Согласна на изменение 1.1.24. Зону стоянок для легковых автомобилей (СА) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 24.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории
260.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 223, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122, хочу чтобы наш город был достойным , привлекательным и современным! Считаю , что это существенное улучшение центра города !	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
261.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 224, инициатор – физическое лицо	Не согласна с п. 1.1.122 проекта. Предлагаю не допустить размещение объектов жилищного строительства и строительство объектов выше 4 этажей в границах земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:021195:230, 54:35:021195:231, 54:35:021195:43, в связи с чем сохранить без изменения Подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории, для земельного участка с кадастровым номером 54:35:021195:231. Обоснование необходимости учесть данное предложение, замечание: 1. Фактическое использование	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			<p>территории, недопустимость размещения жилых объектов в действующих правилах землепользования и застройки и в проекте планировки территории. Никогда градостроительной документацией города Новосибирска не планировалось размещения жилых домов на данном земельном участке; 2. Отсутствие объектов социального назначения (детские сады, школы), обеспечивающих возможность размещения в границах территории жилых домов, а также отсутствие возможности строительства и (или) реконструкции таких объектов в зоне нормативной доступности; 3. Предостережение о недопустимости внесения изменений в градостроительную документацию в целях размещения жилых домов на данной территории, выданное прокурором г. Новосибирска в адрес мэра г. Новосибирска; 4. Расположение территории в границах зоны охраны и зоны регулирования застройки объекта культурного наследия, в том числе содержащего ограничение высоты зданий, застройка нарушит сложившийся ансамбль улицы Ленина, обладающий признаками объекта культурного наследия; 5. Ухудшение условий проживания граждан, проживающих на близлежащей</p>	
--	--	--	---	--

			территории, а также частных лиц – собственников близлежащих коммерческих помещений, в связи с увеличением нагрузки на транспортную инфраструктуру и нарушением норм инсоляции и КЕО при возведении высотных (до 30 этажей) зданий; 6. Размещение объектов жилищного строительства, особенно многоэтажных жилых домов, помешает развитию туристического кластера по ул. Ленина, на территории исторического центра города.	
262.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 225, инициатор – физическое лицо	П.1.1.122 Проекта Приложение № 122 - против - потому что точечная застройка города и так уже изуродовала облик нашего города.	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
263.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 226, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
264.	Пункт 1.1.24, приложение 24 к проекту решения	Регистрационный номер – 227, инициатор – физическое лицо	1.1.24. Зону стоянок для легковых автомобилей (СА) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 24. За изменение статуса участка по данному пункту, в жилых зонах, рядом с дс, школами, должен быть зеленый островок	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории
265.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 228, инициатор – физическое лицо	Я за приложение 122	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

266.	Пункт 1.1.24, приложение 24 к проекту решения	Регистрационный номер – 229, инициатор – физическое лицо	п 1.1.24. Приложения 233 поддерживаю. Я за то, чтобы изменить зону стоянок для легковых автомобилей (СА) в границах территории НА зону озеленения (Р-2) согласно приложению 24.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории
267.	Пункт 1.1.24, приложение 24 к проекту решения	Регистрационный номер – 230, инициатор – физическое лицо	п 1.1.24. Постановления 233 поддерживаю. Я за изменение зоны стоянок легковых автомобилей (СА) в границах территории на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 24.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории
268.	Проект решения	Регистрационный номер – 231, инициатор – физическое лицо	хочу чтобы было красиво на улице Ленина , зеленый красивый достойный, современный район по перезонированию ОД -1.1	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения
269.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 232, инициатор – физическое лицо	Я против п.1.1.122 проекта "Приложение 122" в центре в этом месте строить 30 этажные здания это безумие , позор и уродство властей третьего города России ! Не выдерживает и так система коммуникаций, дородная нагрузка в данный момент огромная на ул Ленина, что будет после?!? Я категорически против! Это беспредел и коррупция власти вместе с бизнесем. Интересы частного лица противопоставляются	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			здравому смыслу и жителям города.	
270.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 233, инициатор – физическое лицо	Я поддерживаю приложение 122, так как оно будет смотреться лаконично и современно. Этот проект освежит город и придаст ему более изящный вид.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
271.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 234, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122, по перезонированию ОД 1.1 Хочу чтоб улица Ленина выглядела достойно.Самой красивой улицей Ленина из всех улиц Ленина	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
272.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 235, инициатор – физическое лицо	П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Я против смены зоны с ОД 4.1 на ОД 1.1 потому что это ухудшает мое социальное положение и проживание потому что -Высотное жилищное строительство напротив Кинотеатра «Победа» никогда не допускалось генпланом нашего города. Радикальное изменение типа застройки негативно повлияет на средовые качества центра, разрушит историческую аутентичность застройки, не позволит развиваться данной территории как полноценной части центра.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
273.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 236, инициатор – физическое лицо	П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Поддерживаю изменение территориально зоны на ОД.1.1. Город должен развиваться и быть современным.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
274.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 237 , порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо,	Пункт 1.1.111. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111. Пункт	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей

				среды
275.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 237 , порядковый номер пункта – 2 инициатор – физическое лицо,	1.1.53. За! Поддерживаю изменение дошкольного, начального, общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53. Пункт	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
276.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 237 , порядковый номер пункта – 3 инициатор – физическое лицо,	1.1.61. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
277.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 238, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение проекта №122! Как житель города мне немало важно , чтобы в моем городе было все ухоженно и радовало глаз!	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
278.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 239, инициатор – физическое лицо	категорически против Приложения № 122 - против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			<p>(ОД-1.1) согласно приложению 122. Ради прибыли и наживы, но не ради блага жителей Новосибирска хотят протолкнуть очередную точечную застройку. Исторический облик нашего города хотят полностью стереть: то тут, то там уже торчат очередные "шедевры" современной "архитектуры"...уже некуда, но оказывается при желании можно все подвинуть или снести, втиснуть сразу побольше да и повыше, чтобы наверняка всем алчущим хватило...Зачем сносить одно здание магазина и строить на этом пятчке несколько многоквартирных домов? У нас не так много детсадов и школ для этого, и всего ОДНА поликлиника. Лично я воспринимаю этот проект, как УЖАС, потому что это ухудшает мое социальное положение! При существующей проблеме транспортной инфраструктуры строительство нескольких многоквартирных домов и последующая их эксплуатация приведет ее к коллапсу. Существующая жилая застройка пострадает в связи с невозможностью обеспечения нормативного уровня инсоляции и КЕО. Я против Приложения № 122, так как это ухудшает мое социальное положение и проживание, против, потому что высотное жилищное строительство напротив кинотеатра</p>	
--	--	--	---	--

			<p>"Победа" никогда не допускалось генпланом Новосибирска. Я против, потому что застройка негативно повлияет на средовые качества центра, окончательно разрушит его аутентичность Это ОБЩЕСТВЕННО-ЧАСТНОЕ пространство. Когда нынешний владелец покупал объект и землю - он это прекрасно знал. Поэтому он не должен монетизировать общественную его часть в свой собственный карман. Я против П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Эта территория в культурном и историческом плане очень важна для города. Точечная застройка никогда не делала город современным и не способствовала его развитию. Жилая застройка – это не "современный центр", как тут многие пишут по методичке т.н. владельца земли. Предложенная эскизным проектом высотность разрушает ансамбль исторического ядра центра Новосибирска. У нас мэрия безответственно перезонирует в пользу строительного лобби, повсеместно раздают разрешения на строительство, а школы иногда учатся не только в 2, но и в 3 смены. На место в дет сад - очереди. Поликлиники (а она на этом небольшом пространстве одна) переполнены. Реализация п.1.1.122 проекта № 122, против которого я</p>	
--	--	--	---	--

			<p>выступаю, разрушит инженерные сети, уничтожит доминирование кинотеатра "Победа" и объектов культурного наследия, улицы центра пострадают от перегруженности автотранспортом. Не нужно проталкивать проект, который станет позором третьего города России. Муниципалитет лучше поставил бы вопрос о выкупе земли (предоставлении альтернативного участка её владельцу), если владелец не в состоянии креативно её использовать в соответствии с существующим законодательным оформлением.</p>	
279.	<p>Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения</p>	<p>Регистрационный номер – 240, инициатор – физическое лицо</p>	<p>Приложение 122 не поддерживаю. Против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1). Не поддерживаю внесение изменений, это испортит внешний облик центральной части города, являющейся одной из главных в городе. Пугает количество купленных голосов «за». Оно понятно: у собственника Универсама, который хочет получить больше денег за постройку высотки на месте магазина, больше поддержки и равнодушия к облику города. Но самим жителям города это не безразлично! В нашем городе достаточно уродливых</p>	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122</p>

			точечных высоток. Тихий центр - последнее нетронутое место. Давайте сохраним его таким!	
280.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 241, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122, по перезонированию ОД 1.1. Очень хочется увидеть улицу Ленина самой красивой!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
281.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 242, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение #122! В связи улучшением эстетики центра города, город должен развиваться.	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
282.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 243, инициатор – физическое лицо	Я против п.1.1.122 проекта "Приложение 122". Центр города имеет своё архитектурное лицо и нарушать его нельзя. Пусть строят в более отдалённых районах. Исторический центр превращается в хаос, ещё одной огромной стройплощадки центр не выдержит. В Новосибирске огромное число незастроенных площадей - оставьте центр в покое!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
283.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 244 , порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо,	Пункт 1.1.111. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111. Пункт	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
284.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 244 , порядковый номер пункта – 2 инициатор – физическое лицо,	1.1.53. Поддерживаю изменение дошкольного, начального, общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53. Пункт	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.

285.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 244 , порядковый номер пункта – 3 инициатор – физическое лицо,	1.1.61. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления(Р-3) согласно приложению 61	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
286.	Проект решения	Регистрационный номер – 245, инициатор – физическое лицо	ПРОТИВ перезонирования зоны Р2 на Р3. Нашим депутатам и представителям власти нужно держать обещания, данные в 2014 году по строительству спортивной площадки. Проект был обсужден с жителями, МЫ ЖИВЕМ ЗДЕСЬ 20 лет ,и никуда не переехали. С удовольствием проводили бы досуг вблизи дома. Нужно всего лишь достать этот проект из стола. ДЕТИ и ВНУКИ будут только ЗА побегать и поиграть с мячом.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения
287.	Пункт 1.1.24, приложение 24 к проекту решения	Регистрационный номер – 246, инициатор – физическое лицо	1.1.24. Зону стоянок для легковых автомобилей (СА) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 24. За изменение статуса участка по данному пункту, в жилых зонах, рядом с дс, школами, должен быть зеленый островок	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает

288.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 247, инициатор – физическое лицо	<p>П.1.1.122 Проекта Приложение № 122 ПРОТИВ! Против разрушения исторически сложившегося ансамбля улицы Ленина, частью которого является Универсам. Да, выглядит он сегодня не очень. Только потому что увешан по фасаду скворечниками из стеклопакетов, отстойной галереей и гигантским банером! А дизайн-коды разве не распространяются на здание универсама? Как модернистский объект он был гармоничным зданием, и кстати перед ним было сформировано общественное пространство, отданное потом под стоянку, а само здание было поставлено на стилобат как храм. Приводить в соответствие с требованиями времени надо. Но время не требует стереть исторический контекст, отречься от истории города, растоптать архитектурные каноны, и установить здесь четыре многоэтажных скворечника, разрушающих ансамбль улицы и открывающих "ящик Пандоры" для желающих точно застроить исторический центр своими отстойными проектами-высотками. Никаких архитектурных достоинств у этих коробок нет. И никакого развития с ними не предвидится, лишь колоссальный доход у владельцев, которые, по моему предположению, готовы разделить его с некоторыми</p>	<p>сложившуюся планировку территории</p> <p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122</p>
------	---	--	--	--

			персонами, иначе неясно, почему они так страстно лоббируют этот проект, не защищая интересы жителей города, и полный коллапс исторического ядра города!!! Как следствие снижение стоимости существующего жилого фонда на улице Ленина...	
289.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 248, инициатор – физическое лицо	Я против приложения 122. Против изменения подзоны специализированной малоэтажной застройки (ОД - 4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД - 1.1). Считаю, что это изменение кардинально изменит вид центральной части города и ухудшит состояние инфраструктуры.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
290.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 249, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122, город должен преобразования в лучшую сторону, а не стареть и приходить в упадок.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
291.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 250, инициатор – физическое лицо	Голосую за приложение 122.! Город устаревает, необходимо внести , современное архитектурное решение, новый квартал привлечёт своей красотой и современностью туристов.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
292.	Проект решения	Регистрационный номер – 251, инициатор – физическое лицо	Выступаю ЗА перезонирование! И ЗА постройку храма на ул. Троллейная! Храмы всегда были украшением города и один их вид заставляет задуматься человека о смысле жизни, о добре и зле...о том, кто же он есть на самом деле и делает ли что-то доброе в этом	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения.

			<p>мире? Или только существует, ест, пьет, спит, ходит на работу? Мне, как жительнице ж/м Юго-западный, храм просто необходим. У нас есть замечательный приход, в нем трудятся чудесные люди. Но он СЛИШКОМ МАЛ! Зайдите в воскресенье часов в 10 утра, ведь яблоку негде упасть. Из-за этого мне с малолетними детьми приходится ездить в другие храмы. С малышом на руках, санками, в мороз это то еще удовольствие. Церковь всегда была оплотом нравственности, морали, порядка! НУЖНО И ОЧЕНЬ ВАЖНО СТРОИТЬ ХРАМЫ! Если вы думаете, действительно, о будущем наших детей, то должны понимать, что внутренний стержень, силу духа, крепость и мужество, можно воспитать в детях только на основе заповедей Божиих и вечных ценностей. А если этого не воспитывать, то дети станут легкой добычей сетевых манипуляторов и провокаторов. Им промывают мозги западные и заокеанские "друзья" . Что сейчас, зачастую, и происходит. А потом только и слышно - "о! Потерянное поколение! Кто вас воспитал? Я вас другому учил! " Да вот не правда! Если не учить детей добру, зло быстро найдет себе место. У школы постойте, послушайте как ребята выходят, как они говорят, ведь там мат на мате! Давайте всё же начнём думать</p>	
--	--	--	--	--

			о будущем! Пора, причем ещё вчера!	
293.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 252, инициатор – физическое лицо	П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Поддерживаю изменение территориальной зоны на ОД.1.1. Городу нужны новые центры притяжений, красивые удобные и современные здания. Данную территорию необходимо развивать и осовременивать - никакого исторического наследия она не несет.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
294.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 253, инициатор – физическое лицо	П1.1.122 проекта приложения N122 ПРОТИВ!! Считаю, что данный проект не имеет ничего общено с историческим обликом центра. Достаточно уже построенных уродливых точечныз застроек тихого центра - дом на пересечении Депутатская и Урицкого. Прекратить точечные застройки не имеющие к архитектуре ул. Ленина никакого отношения.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
295.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 254, инициатор – физическое лицо	П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Поддерживаю изменение территориально зоны на ОД.1.1. Город должен развиваться, при этом никакого разрушения исторического облика не произойдет сколько бы не писали некоторые жители. Здание универсама никакого отношения ни к историческим (в серьезной ретроспективе) ни к культурным ни к архитектурным шедеврам не имеет. Такое стыдно строить и показывать честно говоря в приличных местах.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			Современные технологии строительства, четкие расчеты по нагрузке коммунальных ресурсов, сетей, социальной инфраструктуры, подземная парковка, разгружающая соседние улицы и многое другое, не позволят осуществиться и воплотиться в реальность страхам жителей близлежащих домов.	
296.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 255, инициатор – физическое лицо	Я выступаю против изменения зоны (Р-2) на зону отдыха и оздоровления (Р-3) с целью последующего размещения на земельном участке, прилегающем к участку с кадастровым номером 54:35:063605:14 по ул. Троллейная, объекта религиозного назначения, поскольку жителям нашего дома на данном земельном участке обещали установить объекты для занятий спортом, что не требует изменения зонирования на спортивной территории. Учитывая вышеизложенное, предлагаю из текста проекта исключить пункт 1.1.111 проекта и приложение 111.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
297.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 256, инициатор – физическое лицо	П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Поддерживаю изменение территориально зоны на ОД.1.1. Надо построить комплекс соответствующий настоящему и достойному историческому виду центра города. Исторические центры городов мира застраивались в течении тысячелетий, поэтому у нашего города есть время сделать центр красивым,	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			комфортабельным и удобным для всех горожан	
298.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 257, инициатор – физическое лицо	Я категорически против пункта 1.1.122 проекта «приложения122» так как считаю что система коммуникаций исторического центра не выдержит строительства и меня не устраивает предложенный архитектурный план застройки	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
299.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 258, инициатор – физическое лицо	Против П.1.1.122 Проекта Приложение № 122 Территории нужны реконструкция но в рамках имеющихся нормативов (административная зона не более 4 этажей)	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
300.	Пункт 1.1.81, приложение 81 к проекту решения	Регистрационный номер – 259, инициатор – физическое лицо	Против пункта 1.1.81. Ограничить высотность застройки 8 этажами и не более. Застройка домами повышенной этажности испортит общий вид местности, затенит соседние здания, и значительно повысит нагрузку на и без того перегруженные коммуникации района. Дорожная сеть требует расширения полосности: Постоянные утренние и вечерние пробки(сложно выехать с придомовой территории). Такая точечная застройка ни к чему хорошему не приведет!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает комплексное развитие территории жилой застройки, принятые постановлениями мэрии города Новосибирска от 06.02.2023 № 643 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Рубиновой, ул. Шатурской, ул. Гнесиных в Советском районе», от 06.02.2023 № 633 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Героев Труда, ул. Рубиновой в Советском районе», от 06.02.2023 № 629 «О комплексном развитии территории жилой застройки по ул. Иванова в Советском районе», и

				не учитывает проект планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе, утвержденный постановлением мэрии от 21.09.2012 № 9615.
301.	Проект решения	Регистрационный номер – 260, инициатор – физическое лицо	Я против данного проекта потому что это ухудшает мое социальное положение и проживание потому что - тепловые сети постоянно не выдерживают нагрузку , напора воды в моей квартире и сегодня нет. НЕ ПРОДУМАННОСТЬ ПРОЕКТОВ ПОРАЖАЕТ. В НОВОСИБИРСКЕ ДАВНО ИЗУРОДОВАН НОВОСТРОЙКАМИ АРХИТЕКТУРНЫЙ ОБЛИК ГОРОДА, НЕТ СТИЛЯ. ВСЮДУ ТОЧЕЧНАЯ ЗАСТРОЙКА НАРУШАЮЩАЯ ВСЕ ВОЗМОЖНЫЕ НОРМЫ И ТРЕБОВАНИЙ. Высотное жилищное строительство напротив Кинотеатра «Победа» никогда не допускалось генпланом нашего города. Радикальное изменение типа застройки негативно повлияет на средовые качества центра, разрушит историческую аутентичность застройки, не позволит развиваться данной территории как полноценной части центр.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения
302.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту	Регистрационный номер – 261, инициатор – физическое лицо	Против изменения зоны озеленения Р-2 на зону отдыха и оздоровления Р-3 с целью последующего размещения на	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся

	решения		участке, прилегающем к участку с кадастровым номером 54:35:063605:14 по ул. Троллейная, объекта религиозного назначения, поскольку жителям нашего дома на данном земельном участке обещали установить объекты для занятий спортом, что не требует изменения зонирования на спорной территории. Предлагаю исключить пункт 1.1.111 из проекта и приложение 111.	планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
303.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 262, инициатор – физическое лицо	Я против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 122. Потому что высотное жилищное строительство напротив Кинотеатра «Победа» никогда не допускалось генпланом нашего города. Радикальное изменение типа застройки негативно повлияет на средовые качества центра, разрушит историческую аутентичность застройки, не позволит развиваться данной территории как полноценной части центра.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
304.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 263, инициатор – физическое лицо	Против Приложение 122 не поддерживаю. Против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1). Не поддерживаю внесение изменений, это испортит внешний облик центральной части города, являющейся одной из главных в городе.	
305.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 264, инициатор – физическое лицо	Приложение 122 не поддерживаю. Против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1). Не поддерживаю внесение изменений, это испортит внешний облик центральной части города, являющейся одной из главных в городе. Изменения затруднят транспортное движение в данном районе.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
306.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 265, инициатор – физическое лицо	Приложение 122 не поддерживаю. Против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1). Не поддерживаю внесение изменений, это испортит внешний облик центральной части города, являющейся одной из главных в городе. В центре нет социальных объектов способных вместить 300 новых жителей	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

307.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 266 , порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо,	1.1.53. Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
308.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 266 , порядковый номер пункта – 2 инициатор – физическое лицо,	1.1.61. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
309.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 266 , порядковый номер пункта – 3 инициатор – физическое лицо,	1.1.111. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
310.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 267, инициатор – физическое лицо	Приложение 122 не поддерживаю. Против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			(ОД-1.1). Не поддерживаю внесение изменений, это испортит внешний облик центральной части города, являющейся одной из главных в городе. Также, внесение изменений существенно увеличит нагрузку на, не без того загруженный, транспортный трафик в данном районе.	
311.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 268 , порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо,	Пункт 1.1.111. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111. Пункт	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
312.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 268 , порядковый номер пункта – 2 инициатор – физическое лицо,	1.1.53. За! Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53. Пункт	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
313.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 268 , порядковый номер пункта – 3 инициатор – физическое лицо,	1.1.61. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города

				Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
314.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 269, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение №122 по перезонинированию в подзону ОД-1.1 Реконструкция Универсама. Я за Благоустройство города!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
315.	Проект решения	Регистрационный номер – 270, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю проект планировки с кадастровыми номерами 54:35:021195:231, 54:35:021195:230, 54:35:021195:43. Такие решения точно дадут городу только плюсы: украсят город, дадут лишние парковки, рабочие места и тд. Любое новое красивое здание является украшением нашего города!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
316.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 271, порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо,	1.1.53. Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
317.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 271 , порядковый номер пункта – 2 инициатор – физическое лицо,	1.1.61. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный

				постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
318.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 271, порядковый номер пункта – 3 инициатор – физическое лицо,	1.1.111. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
319.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 272, инициатор – физическое лицо	В районе нет инфраструктуры. Нет социальных учреждений. Приложение 122, не поддерживаю. Против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1). Для этого в районе нет инфраструктуры	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
320.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 273, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция Универсама.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
321.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 274, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция Универсама.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
322.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 275, инициатор – физическое лицо	Приложение 122 отклоняю, не поддерживаю изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			(ОД-1.1). Для этого в районе нет инфраструктуры. Рядом ОКН. Улица имеет историческое и туристическое значение для города. Это не спальный район.	
323.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 276, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция Универсама.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
324.	Проект решения	Регистрационный номер – 277, инициатор – физическое лицо	ПРОТИВ СТРОИТЕЛЬСТВА ЦЕРКВИ.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения
325.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 278, инициатор – физическое лицо	Приложение 122 отклоняю, не поддерживаю изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1). Не поддерживаю внесение изменений, это испортит внешний облик центральной части города, являющейся одной из главных в городе. Улицы в данном районе узкие с одностороннем движением. Точечная застройка это не украшение города	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
326.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 279, инициатор – физическое лицо	выступаю против изменения зоны озеленения (Р-2) на зону отдыха и оздоровления (Р-3) с целью размещения на земельном участке, прилегающем к участку с кадастровым номером 54:35:063605:14 по ул. Троллейная, объекта религиозного	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения

			назначения, поскольку жителям нашего дома на данном участке обещано было установить объекты для занятий спортом, что не требует изменения зонирования на спорной территории. Учитывая вышеизложенное, предлагаю исключить из текста проекта пункт 1.1.111 и приложение 111.	окружающей среды
327.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 280, порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо,	1.1.53. Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
328.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 280 , порядковый номер пункта – 2 инициатор – физическое лицо,	1.1.61. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
329.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 280 , порядковый номер пункта – 3 инициатор – физическое лицо,	1.1.111. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей

				среды
330.	Пункт 1.1.24, приложение 24 к проекту решения	Регистрационный номер – 281, инициатор – физическое лицо	1.1.24. Зону стоянок для легковых автомобилей (СА) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 24. Поддерживаю изменение на зону озеленения(Р-2)	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории
331.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 282, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция Универсама.	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
332.	Проект решения	Регистрационный номер – 283, инициатор – физическое лицо	Против строительства многоэтажного дома около универсама и застройки исторического центра по улице Ленина урицкого щетинкина революции чаплыгина итд	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения
333.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 284, порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо,	1.1.53. Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
334.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 284 , порядковый номер пункта – 2 инициатор – физическое лицо,	1.1.61. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки

				территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
335.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 284 , порядковый номер пункта – 3 инициатор – физическое лицо,	1.1.111. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
336.	Пункт 1.1.24, приложение 24 к проекту решения	Регистрационный номер – 285, инициатор – физическое лицо	1.1.24. Зону стоянок для легковых автомобилей (СА) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 24. Поддерживаю изменение на зону озеленения(Р-2)	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории
337.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 286, инициатор – физическое лицо	Выступаю против изменения зоны озеленения (Р-2) на зону отдыха и оздоровления (Р-3) с целью размещения на земельном участке, прилегающем к участку с кадастровым номером 54:35:063605:14 по ул. Троллейная, объекта религиозного назначения, поскольку жителям нашего дома на данном участке обещано было установить объекты для занятий спортом, что не требует изменения зонирования на спорной территории.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды

			Учитывая вышеизложенное, предлагаю исключить из текста проекта пункт 1.1.111 и приложение 111.	
338.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 287, инициатор – физическое лицо	поддерживаю приложение #122 . Я считаю что город должен развиваться	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
339.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 288, инициатор – физическое лицо	выступаю против изменения зоны озеленения (Р-2) на зону отдыха и оздоровления (Р-3) с целью размещения на земельном участке, прилегающем к участку с кадастровым номером 54:35:063605:14 по ул. Троллейная, объекта религиозного назначения, поскольку жителям нашего дома на данном участке обещано было установить объекты для занятий спортом, что не требует изменения зонирования на спорной территории. Учитывая вышеизложенное, предлагаю исключить из текста проекта пункт 1.1.111 и приложение 111.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
340.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 289, инициатор – физическое лицо	Я против изменения зоны озеленения (Р-2) на зону отдыха и оздоровления (Р-3) с целью последующего размещения на земельном участке, прилегающем к участку с кадастровым номером 54:35:063605:14 по ул. Троллейная, объекта религиозного назначения. Церковь строиться по правилам согласно сторон света. Солнце должно отражаться в окнах церкви весь световой день. Церковь - это храм, который имеет комплекс строений, для	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды

			которого должно быть достаточно места, должна быть и аллея к храму, и часовня, и трапезная. Должны быть посажены деревья и цветы. Необходимо найти другой, достаточно большой участок земли, что бы построить церковь. Предлагаю из текста проекта исключить пункт 1.1.111 и приложение 111	
341.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 290, инициатор – физическое лицо	Я поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция Универсама.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
342.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 291, инициатор – физическое лицо	Я против п.1.1.122 проекта "Приложения 122 ". Строительство в 30 этажей понесет за собой большую нагрузку на коммуникации, еще не известно как отразится стройка на соседнем доме по ул.Советской 35, изменится исторический облик улицы Ленина. Категорически против!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
343.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 292, инициатор – физическое лицо	Голосую За Пункт 1.1.111 «Зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111».	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
344.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 293, инициатор – физическое лицо	выступаю против изменения зоны озеленения (Р-2) на зону отдыха и оздоровления (Р-3) с целью размещения на земельном участке, прилегающем к участку с кадастровым номером 54:35:063605:14 по ул. Троллейная, объекта религиозного	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения

			назначения, поскольку жителям нашего дома на данном участке обещано было установить объекты для занятий спортом, что не требует изменения зонирования на спорной территории. Учитывая вышеизложенное, предлагаю исключить из текста проекта пункт 1.1.111 и приложение 111.	окружающей среды
345.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 294, инициатор – физическое лицо	Голосую ЗА Пункт 1.1.111 «Зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111».	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
346.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 295, инициатор – физическое лицо	Я «за» приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция Универсама.	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
347.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 296, инициатор – физическое лицо	Выступаю против изменения зоны озеленения (Р-2) на зону отдыха и оздоровления (Р-3) с целью размещения на земельном участке, прилегающем к участку с кадастровым номером 54:35:063605:14 по ул. Троллейная, объекта религиозного назначения, поскольку жителям нашего дома на данном участке обещано было установить объекты для занятий спортом, что не требует изменения зонирования на спорной территории. Учитывая вышеизложенное, предлагаю исключить из текста проекта пункт 1.1.111 и приложение 111.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
348.	Пункт 1.1.24,	Регистрационный номер – 297,	1.1.24. Зону стоянок для легковых	Учесть предложение при доработке

	приложение 24 к проекту решения	инициатор – физическое лицо	автомобилей (СА) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 24. Поддерживаю изменение на зону озеленения(Р-2)"	проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории
349.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 298, инициатор – физическое лицо	Я против п. 1.1.122 проекта «Приложение 122» Нельзя в этом месте строить высотки ! Это историческое место ! Нагрузка на коммуникации, транспортная нагрузка от этого проекта- ишдевательство над городом и жителями. В угоду частному лицу - страдать будут все. Это коррупция!	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
350.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 299, инициатор – физическое лицо	выступаю против изменения зоны озеленения (Р-2) на зону отдыха и оздоровления (Р-3) с целью размещения на земельном участке, прилегающем к участку с кадастровым номером 54:35:063605:14 по ул. Тrolleyная, объекта религиозного назначения, поскольку жителям нашего дома на данном участке обещано было установить объекты для занятий спортом, что не требует изменения зонирования на спорной территории. Учитывая вышеизложенное, предлагаю исключить из текста проекта пункт 1.1.111 и приложение 111.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
351.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту	Регистрационный номер – 300, инициатор – физическое лицо	Я против изменения зоны озеленения (Р-2) на зону отдыха и оздоровления (Р-3) с целью последующего размещения	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся

	решения		на земельном участке, прилегающем к участку с кадастровым номером 54:35:063605:14 по ул. Троллейная, объекта религиозного назначения. Рядом расположена теплотрасса и другие виды коммуникаций, храм будет загораживать солнечный свет в комнаты дома по адресу Троллейная 152. Предлагаю из текста проекта исключить пункт 1.1.111 и приложение 111	планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
352.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 301, инициатор – физическое лицо	выступаю против изменения зоны озеленения (Р-2) на зону отдыха и оздоровления (Р-3) с целью размещения на земельном участке, прилегающем к участку с кадастровым номером 54:35:063605:14 по ул. Троллейная, объекта религиозного назначения, поскольку жителям нашего дома на данном участке обещано было установить объекты для занятий спортом, что не требует изменения зонирования на спорной территории. Учитывая вышеизложенное, предлагаю исключить из текста проекта пункт 1.1.111 и приложение 111.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
353.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 302, порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо,	1.1.53. Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
354.	Пункт 1.1.61,	Регистрационный номер – 302	1.1.61. Поддерживаю изменение зоны	Учсть предложение при доработке

	приложение 61 к проекту решения	, порядковый номер пункта – 2 инициатор – физическое лицо,	озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
355.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 302, порядковый номер пункта – 3 инициатор – физическое лицо,	1.1.111. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
356.	Пункт 1.1.24, приложение 24 к проекту решения	Регистрационный номер – 303, инициатор – физическое лицо	1.1.24. Зону стоянок для легковых автомобилей (СА) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 24. Поддерживаю изменение на зону озеленения(Р-2)	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории
357.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 304, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция Универсама.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

358.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 305, инициатор – физическое лицо	Я против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 122. Приложение 122 отклоняю, так как это испортит внешний облик центральной части города, являющейся одной из главных в городе. Улицы в данном районе узкие с односторонним движением. Точечная застройка в данном месте не допустима.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
359.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 306, инициатор – физическое лицо	Приложение 122, не поддерживаю изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1). Для этого в районе нет инфраструктуры, более того, единственный выезд на ул. Урицкого (по плану) создаст транспортный коллапс. Детские сады, школы - работают на грани дозволенного и часто - во вторую смену. Не менее важно - практически вся точечная застройка центра повредила существующие дома старого фонда. Можно видеть диагональные трещины почти на всех домах старого фонда, а историю с домом на Урицкого, 17 уже	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			подзабыли. Разрушили один подъезд и много нервных клеток жителям, а так никто и не ответил!	
360.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 307, порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо,	1.1.53. Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учесь предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
361.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 307 , порядковый номер пункта – 2 инициатор – физическое лицо,	1.1.61. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учесь предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
362.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 307 , порядковый номер пункта – 3 инициатор – физическое лицо,	1.1.111. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
363.	Пункт 1.1.24, приложение 24 к проекту решения	Регистрационный номер – 308, инициатор – физическое лицо	1.1.24. Зону стоянок для легковых автомобилей (СА) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению	Учесь предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план

			24. Поддерживаю изменение на зону озеленения(Р-2)	города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории
364.	Пункт 1.1.24, приложение 24 к проекту решения	Регистрационный номер – 309, инициатор – физическое лицо	п 1.1.24. Постановления 233 поддерживаю. Я за изменение зоны стоянок легковых автомобилей (СА) в границах территории на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 24.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории
365.	Пункт 1.1.24, приложение 24 к проекту решения	Регистрационный номер – 310, инициатор – физическое лицо	1.1.24. Зону стоянок для легковых автомобилей (СА) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 24. Поддерживаю изменение на зону озеленения(Р-2)"	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории
366.	Пункт 1.1.24, приложение 24 к проекту решения	Регистрационный номер – 311, инициатор – физическое лицо	1.1.24 зону стоянок для легковых автомобилей (СА) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 24.Поддерживаю изменение на зону озеленения (Р-2)	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории
367.	Пункт 1.1.24, приложение 24 к	Регистрационный номер – 312, инициатор – физическое лицо	"1.1.24. Зону стоянок для легковых автомобилей (СА) в границах	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что

	проекту решения		территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 24. Поддерживаю изменение на зону озеленения(Р-2)"	предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории
368.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 313, инициатор – физическое лицо	Против Проекта Приложение № 122 в части строительства на месте универсама многоэтажного здания	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
369.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 314, инициатор – физическое лицо	Тростников Д.В. Я против резонирования территории «Универсама» П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Я против смены зоны с ОД 4.1 на ОД 1.1 потому что это ухудшает мое социальное положение и условия проживания. Жилая застройка до 30 этажей по соседству нарушит мои права. Высотное строительство закроет солнечный свет моему дому. Из-за точечных строек высотных зданий в центре города уже треснули стены нескольких старых многоквартирных домов на улицах Урицкого, Максима Горького и Депутатской. Постройка нового жилищного комплекса на 325 квартир приведет к ухудшению социальных условий жизни в микрорайоне: недостаточно школ, детсадов. И усугубит транспортные проблемы.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
370.	Пункт 1.1.24, приложение 24 к	Регистрационный номер – 315, инициатор – физическое лицо	1.1.24. Зону стоянок для легковых автомобилей (СА) в границах	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что

	проекту решения		территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 24. Поддерживаю изменение на зону озеленения(Р-2)	предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории
371.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 316, инициатор – физическое лицо	Приложение 122 не поддерживаю. Против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1).это испортит внешний облик центральной части города, являющейся одной из главных в городе и затруднит проезд на участке между улицами вокзальная магистраль и улицей Ленина.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
372.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 317, инициатор – физическое лицо	Долгова О.Н. Я категорически против перезонирования территории «Универсама» П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Нельзя менять зону с ОД 4.1 на ОД 1.1. Жилая застройка до 30 этажей по соседству нарушит мои права. Высотное строительство закроет солнечный свет моему дому. Из-за точечных строек высотных зданий в центре города уже треснули стены нескольких старых многоквартирных домов на улицах Урицкого, Максима Горького и Депутатской. ЖК на 325 квартир	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			<p>приведет к ухудшению социальных условий жизни в микрорайоне: не хватает школ, детсадов. Зато хватает транспортных проблем. Это ухудшает мое социальное положение и условия проживания.</p>	
373.	Проект решения	Регистрационный номер – 318, инициатор – физическое лицо	<p>Я проживаю не далеко от места застройки храма и выражаю свое недовольствие и возмущение. Я категорически против строительства храма. Наш массив очень сильно расстроился, много молодых семей с маленькими детьми. Нет ни одного спортивного комплекса для детей, бассейна. Не каждый родитель может возить детей для занятий спортом в отдаленные районы. На левом берегу достаточно церквей и храмов. Почему бы не задуматься о детях им нужен досуг. У нас много говорят о развитии спорта ,так давайте подумаем об этом. Я думаю и старшее поколение было бы не против сходить в спортзал.</p>	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения.</p>
374.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 319, инициатор – физическое лицо	<p>Приложение 122 не поддерживаю. Против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1). Не поддерживаю внесение изменений, это испортит внешний облик центральной части города,</p>	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122</p>

			являющейся одной из главных в городе. Так же это затруднит проезд между улицами Ленина и Вокзальной магистралью.	
375.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 320 , порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо,	Пункт 1.1.111. ЗА! Поддерживаю изменение зона озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111. Пункт	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
376.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 320 , порядковый номер пункта – 2 инициатор – физическое лицо,	1.1.53. За! Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53. Пункт	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
377.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 320 , порядковый номер пункта – 3 инициатор – физическое лицо,	1.1.61 За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
378.	Пункт 1.1.111,	Регистрационный номер – 321	Пункт 1.1.111. ЗА! Поддерживаю	Не учитывать предложение при

	приложение 111 к проекту решения	, порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо,	изменение зона озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	доработке проекта решения , в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
379.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 321, порядковый номер пункта – 2 инициатор – физическое лицо,	Пункт 1.1.53. За! Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
380.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 321, порядковый номер пункта – 3 инициатор – физическое лицо,	Пункт 1.1.61 За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
381.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 322, порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо,	1.1.53. Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
382.	Пункт 1.1.61,	Регистрационный номер – 322	1.1.61. Поддерживаю изменение зоны	Учсть предложение при доработке

	приложение 61 к проекту решения	, порядковый номер пункта – 2 инициатор – физическое лицо,	озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
383.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 322, порядковый номер пункта – 3 инициатор – физическое лицо,	1.1.111. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
384.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 323, инициатор – физическое лицо	Приложение 122 не поддерживаю. Против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1). Не поддерживаю внесение изменений, это испортит внешний облик центральной части города, являющейся одной из главных в городе. Эти ужасные огромные дома убьют весь архитектурный облик города. Благодаря бездействию сотрудников Муниципалитета или	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			иных причин, которые помогают принять такие ужасные решения эпохи "правления" Городе такого, наш город превратиться не известно во что. Я не прошу отказать в строительстве вообще, но я прошу снизить высоту застройки до 5 этажей максимум!	
385.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 324 , порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо,	В целях повышения городского морально-нравственного климата, патриотического воспитания и традиционных семейных ценностей прошу предоставить необходимые условия для возведения православных храмов. Для чего поддерживаю обсуждаемый проект в части: 1.1.111 - изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111;	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
386.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 324 , порядковый номер пункта – 2 инициатор – физическое лицо,	1.1.53 - изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53;	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
387.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 324 , порядковый номер пункта – 3 инициатор – физическое лицо,	1.1.61 - изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки

				территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
388.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 325, инициатор – физическое лицо	Приложение 122, не поддерживаю изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
389.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 326 , порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо,	1.1.53. Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
390.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 326 , порядковый номер пункта – 2 инициатор – физическое лицо,	1.1.61. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города

				Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
391.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 326 , порядковый номер пункта – 3 инициатор – физическое лицо,	1.1.111. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
392.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 327, инициатор – физическое лицо	Приложение 122 не поддерживаю. Против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1). Не поддерживаю внесение изменений, это испортит внешний облик центральной части города, являющейся одной из главных в городе.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
393.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 328, инициатор – физическое лицо	Приложение 122 не поддерживаю. Против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1). Не поддерживаю внесение изменений, это испортит внешний облик центральной части города, являющейся одной из главных в городе.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
394.	Пункт 1.1.122, приложение 122	Регистрационный номер – 329, инициатор – физическое лицо	Я против изменения подзоны специализированной малоэтажной	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с

	к проекту решения		общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 122. Потому что высотное жилищное строительство напротив Кинотеатра «Победа» никогда не допускалось генпланом нашего города. Радикальное изменение типа застройки негативно повлияет на средовые качества центра, разрушит историческую аутентичность застройки, не позволит развиваться данной территории как полноценной части центра.	отказом заявителя от предложения по приложению № 122
395.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 330, инициатор – физическое лицо	Приложение 122 не поддерживаю. Выступаю категорически против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1). Для этого в районе нет инфраструктуры. Центр города станет грязнее. Многоэтажная застройка изуродует пространство, верхние этажи домов будут возвышаться над исторической малоэтажной застройкой подобно драконам. Требую от мэрии Новосибирска остановить проект!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
396.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту	Регистрационный номер – 331, инициатор – физическое лицо	П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Я против смены зоны с ОД 4.1 на ОД 1.1 участка, прилегающего к	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по

	решения		Универсаму! Перезонирование приведёт к разрушению исторического и эстетического пространства данного участка. Тихий центр превратится в каменный мешок. Перезонирование приведёт к нарушению прав как жителей соседних домов, так и жителей других районов города. Единственно приемлемый вариант развития данной территории - создание на территории Универсама сквера или "Победа"	приложению № 122
397.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 332 , порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо,	Пункт 1.1.111. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111. Пункт	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
398.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 332 , порядковый номер пункта – 2 инициатор – физическое лицо,	1.1.53. За! Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53. Пункт	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
399.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 332 , порядковый номер пункта – 3 инициатор – физическое лицо,	1.1.61. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и

				границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
400.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 333, инициатор – физическое лицо	Приложение 122 не поддерживаю. Против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1). Не поддерживаю внесение изменений, это испортит внешний облик центральной части города, являющейся одной из главных в городе.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
401.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 334, инициатор – физическое лицо	П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Поддерживаю изменение территориально зоны на ОД.1.1. Надо вносить изменения, достойные города	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
402.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 335 , порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо,	1.1.53. Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
403.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 335 , порядковый номер пункта – 2 инициатор – физическое лицо,	1.1.61. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого

				развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
404.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 335 , порядковый номер пункта – 3 инициатор – физическое лицо,	1.1.111. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
405.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 336, инициатор – физическое лицо	Городу нужны изменения, особенно его центральной части! Приложение 122, поддерживаю изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1).	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
406.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 337, инициатор – физическое лицо	Я выступаю против изменения зоны озеленения(Р-2) на зону отдыха и оздоровления (Р-3) с целью последующего размещения на земельном участке, прилегающей к участку с кадастровый номером 54:35:063605:14 по ул Троллейная объекта религиозного назначения, поскольку жителям нашего дома на данном земельном участке обещал установить объекты для занятия	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды

			спортом, что не требует изменения зонирования на спорно территории. Учитывая вышеизложенного предлагаю из текста проекта исключить 1.1.111 проекта и приложение 111	
407.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 338, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция Универсама. Нужно городу внесение изменений в центре города	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
408.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 339 , порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо,	Пункт 1.1.111. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
409.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 339 , порядковый номер пункта – 2 инициатор – физическое лицо,	Пункт 1.1.53. За! Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
410.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 339 , порядковый номер пункта – 3 инициатор – физическое лицо,	Пункт 1.1.61. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
411.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 340 , порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо,	Пункт 1.1.111. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей

				среды
412.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 340 , порядковый номер пункта – 2 инициатор – физическое лицо,	Пункт 1.1.53. За! Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
413.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 340 , порядковый номер пункта – 3 инициатор – физическое лицо,	Пункт 1.1.61. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 №1520
414.	Пункт 1.1.75, приложение 75 к проекту решения	Регистрационный номер – 341, порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо	Поддерживаю изменение зоны улично-дорожной сети (ИТ-3), зоны природной (Р-1) в границах территории на зону озеленения (Р-2) согласно приложению № 75.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды.
415.	Пункт 1.1.76, приложение 76 к проекту решения	Регистрационный номер – 341, порядковый номер пункта – 2 инициатор – физическое лицо	Поддерживаю изменение зоны улично-дорожной сети (ИТ-3), зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту

			сооружений и коммуникаций автомобильного, речного, воздушного транспорта, метрополитена (ИТ-2) согласно приложению № 76.	решения, учитывает существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города.
416.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 342, инициатор – физическое лицо	выступаю против изменения зоны озеленения (Р-2) на зону отдыха и оздоровления (Р-3) с целью размещения на земельном участке, прилегающем к участку с кадастровым номером 54:35:063605:14 по ул. Троллейная, объекта религиозного назначения, поскольку жителям нашего дома на данном участке обещано было установить объекты для занятий спортом, что не требует изменения зонирования на спорной территории. Учитывая вышеизложенное, предлагаю исключить из текста проекта пункт 1.1.111 и приложение 111.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
417.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 343, инициатор – физическое лицо	Против П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. В целом считаю все варианты точечной реконструкции города неуместными. В центральной части города уже много что реконструировано и застроено, чем испорчен архитектурный облик города, но, хорошо что не до основания.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
418.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 344, инициатор – физическое лицо	Приложение 122 не поддерживаю. Против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			(ОД-1.1). Не поддерживаю внесение изменений, это испортит внешний облик центральной части города, являющейся одной из главных в городе.	
419.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 345, инициатор – физическое лицо	Я против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1.) согласно приложению 122. Центр перегружен транспортом, парковками, причем вопросы организации пространства не решены даже сейчас. Перекрытие улицы Ленина на 3 месяца привело к транспортному коллапсу в центре города. Что будет после строительства высотных зданий, в том числе коммерческого назначения - сложно представить. Далее, в городе и так очень уродливо сочетаются современные здания и здания 50-60х годов 20 века. Считаю, что высокоэтажная застройка на месте Универсама также негативно отразится на внешнем облике города.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
420.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 346 , порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо,	Пункт 1.1.111. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ

421.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 346 , порядковый номер пункта – 2 инициатор – физическое лицо,	Пункт 1.1.53. За! Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
422.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 346 , порядковый номер пункта – 3 инициатор – физическое лицо,	Пункт 1.1.61. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
423.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 347, инициатор – физическое лицо	Приложение 122 не поддерживаю. Против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1). Не поддерживаю внесение изменений, это испортит внешний облик центральной части города, являющейся одной из главных в городе. Изуродует город. Не допустить размещение объектов жилищного строительства и строительство объектов выше 4 этажей в границах земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:021195:230, 54:35:021195:231, 54:35:021195:43, в связи с чем для данных земельных участков принять зону планируемого размещения объектов капитального строительства «Зона	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			специализированной малоэтажной общественной застройки» (предельное максимальное количество надземных этажей – 4 этажа). Расположение территории в границах зоны охраны и зоны регулирования застройки объекта культурного наследия, в том числе содержащего ограничение высоты зданий. Высотная застройка нарушит сложившийся ансамбль улицы Ленина, обладающий признаками объекта культурного наследия.	
424.	Пункт 1.1.75, приложение 75 к проекту решения Пункт 1.1.76, приложение 76 к проекту решения	Регистрационный номер – 348, инициатор – физическое лицо	Категорически не поддерживаю изменение зоны улично-дорожной сети (ИТ-3), зоны природной (Р-1) в границах территории на зону озеленения (Р-2) согласно приложению № 75. Не поддерживаю также изменение зоны улично-дорожной сети (ИТ-3), зоны озеленения (Р-2) в границах территории. Считаю, что это кардинально ухудшит мою, и моих соседей, личную ситуацию с транспортом, а также положение с зелеными насаждениями на улицах Ленина и Урицкого, где итак вырубili почти все яблони.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает существующее землепользование, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды.
425.	Пункт 1.1.108, приложение 108 к проекту решения	Регистрационный номер – 349, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю изменение зоны участка по адресу пер. 2-й Шевцовой, по приложению 108. Город должен развиваться и обустриваться, расширять свои границы, место как раз для строительства жилья, не далеко от Центра города. Очень удобно для	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города

			людей которые живут в этом месте. Это даст толчок городу для развития этой территории.	
426.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 350 , порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо,	Пункт 1.1.111. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
427.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 350 , порядковый номер пункта – 2 инициатор – физическое лицо,	Пункт 1.1.53. За! Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
428.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 350 , порядковый номер пункта – 3 инициатор – физическое лицо,	Пункт 1.1.61. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
429.	Пункт 1.1.24, приложение 24 к проекту решения	Регистрационный номер – 351, инициатор – физическое лицо	1.1.24. Зону стоянок для легковых автомобилей (СА) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план

			24. Поддерживаю изменение на зону озеленения (Р-2)	города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории
430.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 352, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаю приложение №122, давно пора привести центр города в современный формат благоустройства	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
431.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 353, инициатор – физическое лицо	Приложение 122 не поддерживаю. Против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1). Не поддерживаю внесение изменений, это испортит внешний облик центральной части города, являющейся одной из главных в городе.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
432.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 354, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю внесение изменений по Приложению 122. Центральная часть города является лицом города Новосибирска и особенно ул. Ленина, которая в этом году была очень востребована у жителей и гостей города. Территория напротив кинотеатра Победа давно требует реконструкции. И принятие изменений по Приложению 122, в рамках существующего архитектурного стиля центра нашего города только украсят эту территорию. Считаю, что	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			реконструкция здания Универсама, с учетом архитектурных особенностей и этажности близлежащих домов расположенных по ул. Ленина, Урицкого, Советской, только украсят наш город. Создание многоуровневых подземных парковок освободит центр от припаркованных машин по ул. Ленина.	
433.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 355, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция Универсама. Проект красивый, грандиозный, очень нужен городу.	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
434.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 356, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю Приложение 122 Улучшить внешний вид и привлекательность территории возле Унивесама и кинотеатра Победа.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
435.	Пункт 1.1.108, приложение 108 к проекту решения	Регистрационный номер – 357, инициатор – физическое лицо	Я поддерживаю изменение зоны , участка по адресу : ул. пер. 2ой Шевцовой , по приложению 108. Я голосую за расширение города и его границ , так же развития этой территории для жилья .	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города
436.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 358, инициатор – физическое лицо	Я против изменения подзоны специализированной малоэтажной застройки (ОД-4.1) под зону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 122, поскольку это большая дополнительная нагрузка на коммуникации. В нашем районе постоянные проблемы с теплом,	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			регулярно происходят аварии на теплотрассах, коммуникации старые, зимой в квартирах холодно. Новые высотки эту проблему только усугубят. Кроме того, в центре и так очень плотная застройка, много автомобилей. Новые дома с большим количеством жителей усложнят и без того тяжелую ситуацию с парковочными местами и загрязнением окружающей среды. Более того, высотки в 30 этажей нарушат архитектурный облик Тихого центра	
437.	Пункт 1.1.24, приложение 24 к проекту решения	Регистрационный номер – 359, инициатор – физическое лицо	1.1.24. Зону стоянок для легковых автомобилей (СА) изменить на зону озеленения (Р-") согласно приложения 24. Поддерживаю изменение на зону озеленения (Р-2).	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории
438.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 360, инициатор – физическое лицо	П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Поддерживаю изменение территориально зоны на ОД.1.1. Город должен развиваться и быть современным. Хочу видеть наш город развитым, современным, удобным и комфортным.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
439.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 361, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю! Пункт 1.1.111 «Зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111». Данный участок	Не учитывать предложение при доработке проекта решения , в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей

			расположен в Ленинском районе города Новосибирска (ул. Троллейная). Положительное решение по п. 1.1.111 позволит в дальнейшем получить земельный участок в безвозмездное пользование и построить на нем православный храм во имя Святого благоверного князя Димитрия Донского в память о Защитниках нашего Отечества.	среды
440.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 362 , порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо,	Пункт 1.1.111. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения , в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
441.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 362 , порядковый номер пункта – 2 инициатор – физическое лицо,	Пункт 1.1.53. За! Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
442.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 362 , порядковый номер пункта – 3 инициатор – физическое лицо,	Пункт 1.1.61. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает права и законные интересы физических и юридических лиц, в том числе правообладателя земельного участка, не учитывает существующее землепользование и не обеспечивает соблюдение п.4 статьи 30 (требованию

				принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне) ГрК РФ.
443.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 363, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение номер 122 по перезонированию в поддона ОД-1.1 Реконструкция Универсама. В центре города появится новое красивое место для отдыха с семьей.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
444.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 364, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция Универсама. Проект красивый, грандиозный, очень нужен городу.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
445.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 365, инициатор – физическое лицо	Приложение 122 отклоняю, не поддерживаю изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1). Для этого в районе нет инфраструктуры. Рядом ОКН. Улица имеет историческое и туристическое значение для города. Это не спальный район.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
446.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 366, инициатор – физическое лицо	Я против реконструкции универсама П1.1.122 Проекта Приложения № 122, совсем уже не протиснутся по нашим улочкам, особенно по центру. Экология города станет еще более в плачевном состоянии. Точечная застройка, особенно невнятными многоэтажками, совсем недопустима в центре нашего	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

447.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 367, инициатор – физическое лицо	города. против " "П.1.1.122 Проекта Приложение № 122" : - Город станет грязнее; - Улицы центра загрузятся автотранспортом; - Уродливый недалновидный проект реконструкции; - Разрушит инженерные сети; - Уничтожит доминирование кинотеатра «Победа» и объектов культурного наследия; - Изуродует архитектурный облик Новосибирска; - Проект, который станет апогеем архитектурного и нравственного позора третьего города России; - Территории нужны реконструкция но в рамках имеющихся нормативов (административная зона не более 4 этажей); - С такими проектами город совершенно теряет своё лицо как столицы Сибири и предстаёт как помпезный провинциальный городишко без истории.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
448.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 368 , порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо,	Пункт 1.1.111. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
449.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 368 , порядковый номер пункта – 2 инициатор – физическое лицо,	Пункт 1.1.53. За! Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ

450.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 368 , порядковый номер пункта – 3 инициатор – физическое лицо,	Пункт 1.1.61. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
451.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 369, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция Универсама. Проект хороший очень нужен городу!!!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
452.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 370, инициатор – физическое лицо	Я поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 За! Реконструкция Универсама. Нужные изменения для развития города!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
453.	Пункт 1.1.109, приложение 109 к проекту решения	Регистрационный номер – 371, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю п.1.1.109 (приложение 109). Хотелось бы, чтобы в левобережной части было больше игровых площадок для занятий волейболом и баскетболом.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории
454.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 372, инициатор – физическое лицо	Против П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Против изменения подзоны ОД-4.1 на подзону ОД-1.1. Не поддерживаю внесение изменений, город станет грязнее и это испортит внешний вид улицы Ленина.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
455.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 373, инициатор – физическое лицо	Я поддерживаю приложение 122 , (пишу что хочу и как хочу на улице Ленина , зеленый красивый достойный) по перезонированию ОД -1.1	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
456.	Проект решения	Регистрационный номер – 374, инициатор – физическое лицо	Учусь в городе Новосибирске и часто гуляю в центральном районе, хочу чтобы наш город процветал и выглядел	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12

			только лучше!	статьи 5.1 ГрК РФ
457.	Пункт 1.1.109, приложение 109 к проекту решения	Регистрационный номер – 375, инициатор – физическое лицо	Одобрю решение по изменению зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) на зону объектов культуры и спорта (Р-4) согласно приложению 109 (п.1.1.109), так это развитие территорий рекреации, дефицитных для нашего города.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории
458.	Пункт 1.1.109, приложение 109 к проекту решения	Регистрационный номер – 376, инициатор – физическое лицо	1.1.109 было бы неплохо видеть объекты спортивного и культурного назначения! Спорт - здоровье нации!!!	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории
459.	Пункт 1.1.109, приложение 109 к проекту решения	Регистрационный номер – 377, инициатор – физическое лицо	1.1.109 (приложение 109) я поддерживаю развитие в нашем городе спортивных объектов.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории
460.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 378, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122 по перезонированию ОД -1.1, хочу чтобы наш город процветал и выглядел только лучше!	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
461.	Проект решения	Регистрационный номер – 379, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю предложение о смене назначения зу под строительство спортивного объекта	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
462.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 380, инициатор – физическое лицо	П.1.1.122 Проекта Приложение № 122 Против изменения территориальной зоны. Улицы центра загрузятся автотранспортом, уже сейчас не хватает парковок.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
463.	Пункт 1.1.109,	Регистрационный номер – 381,	п.1.1.109. Поддерживаю изменение	Учесть предложение при доработке

	приложение 109 к проекту решения	инициатор – физическое лицо	зоны застройки Ж-6 на Р-4. Частный сектор в деловой части города не соответствует облику современного динамично развивающегося областного центра. Нужно развитие зон спорта и культурного отдыха.	проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории
464.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 382, инициатор – физическое лицо	Я категорически против П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Против изменения подзоны ОД-4.1 на подзону ОД-1.1. Не поддерживаю внесение изменений, поскольку это ухудшит мою и моих соседей жизненную ситуацию: с транспортом и обеспечением водой, теплом и светом из -за перегрузки коммуникаций, связанной с масштабной реконструкцией. Также я считаю, что это существенно ухудшит эстетически вид улицы Ленина.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
465.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 383, инициатор – физическое лицо	Приложение 122 отклоняю, не поддерживаю изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1). Для этого в районе нет инфраструктуры. Рядом ОКН. Улица имеет историческое и туристическое значение для города. Это не спальный район.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
466.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту	Регистрационный номер – 384, инициатор – физическое лицо	Я поддерживаю приложение 122 по перезонированию ОД -1.1. Необходимо привести место центра города в	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК

	решения		порядок!	РФ
467.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 385, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение #122	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
468.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 386, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122 по перезонированию ОД -1.1. город станет красивее и зеленее	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
469.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 387, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение номер 122 по перезонированию в подзону ОД-1.1 Реконструкция Универсама Надеюсь на современное развитие нашего города	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
470.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 388, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение №122 по перезонированию ОД - 1.1. Проект достойный третьего города России	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
471.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 389, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122 по перезонированию ОД -1.1, хочу чтобы наш город был примером для других!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
472.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 390, инициатор – физическое лицо	Конечно я поддерживаю приложение 122 по перезонированию ОД -1.1. Это позволит улучшить внешний вид нашего города и сделает его более комфортным для жителей и гостей города!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
473.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 391, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаю приложение 122, т.к. наш город должен развиваться и становиться современнее	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
474.	Пункт 1.1.122, приложение 122	Регистрационный номер – 392, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаю приложение 122, т к наш город должен развиваться	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение

	к проекту решения		и становится современным	не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
475.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 393, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122 , город должен быть современным	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
476.	Пункт 1.1.108, приложение 108 к проекту решения	Регистрационный номер – 394, инициатор – физическое лицо	я ЗА изменения зоны участка по адресу ул. пер 2-ой Шевцовой по приложению 108 . Я голосую за расширение города и строительство жилья для людей, эту территорию нужно развивать для жилья, что бы было удобно людям.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города
477.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 395, порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо,	Пункт 1.1.111. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
478.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 395, порядковый номер пункта – 2 инициатор – физическое лицо,	Пункт 1.1.53. За! Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
479.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 395, порядковый номер пункта – 3 инициатор – физическое лицо,	Пункт 1.1.61. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
480.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 396, порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо,	Пункт 1.1.111. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ

481.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 396, порядковый номер пункта – 2 инициатор – физическое лицо,	Пункт 1.1.53. За! Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
482.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 396, порядковый номер пункта – 3 инициатор – физическое лицо,	Пункт 1.1.61. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
483.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 397, инициатор – физическое лицо	Я против П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Проект реконструкции Универсама нарушит архитектурный облик исторического центра Новосибирска, уничтожит доминирование кинотеатра «Победа» и объектов культурного наследия. Кроме того, такой проект разрушит инженерные сети и усилит нагрузку на транспортную инфраструктуру центра города. Территории нужны обновление и реконструкция, но в рамках имеющихся нормативов (административная зона ОД-4.1 не более 4 этажей)!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
484.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 398, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция Универсама.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
485.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту	Регистрационный номер – 399, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК

	решения		Универсама. Давно пора реконструировать и наполнить атрибутами современности данную территорию	РФ
486.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 400, инициатор – физическое лицо	П.1.1.122 Проекта Приложение № 122 не поддерживаю! Против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1). Не поддерживаю внесение изменений, это испортит внешний визуальный облик центральной части города, которая исторически была малоэтажной, для придания современного облика и реконструкции морального устаревшим объектам не нужно увеличивать высотность, такими решениями можно прикрывать планы на более приземленные задачи. Пугает количество голосов «за».	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
487.	Пункт 1.1.109, приложение 109 к проекту решения	Регистрационный номер – 401, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю предложение п.1.1.109 (приложение 109) о смене назначения зу под строительство спортивного объекта	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
488.	Пункт 1.1.109, приложение 109 к проекту решения	Регистрационный номер – 402, инициатор – физическое лицо	п.1.1.109 (Приложение 109). Положительно оцениваю решение по изменению зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-б) на зону объектов культуры и спорта (Р-4). Чем больше спортивных объектов и сооружений будет в городе, тем	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории

			больше шансов вырастить здоровое поколение.	
489.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 403, инициатор – физическое лицо	Я категорически против реконструкции универсама П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Живу во дворе Универсама. Постройка новой высотки перегрузит и без того загруженный центр, автотранспортом, испортит экологию Тихого центра. Территории нужны реконструкция но в рамках имеющихся нормативов (административная зона не более 4 этажей).	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
490.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 404, инициатор – физическое лицо	Приложение 122, не поддерживаю изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1). Не поддерживаю внесение изменений, это испортит внешний облик центральной части города, являющейся одной из главных в городе.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
491.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 405, инициатор – физическое лицо	Приложение 122, не поддерживаю изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1). Для этого в районе нет инфраструктуры.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

492.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 406, порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо,	1.1.111. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории изменить на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
493.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 406, порядковый номер пункта – 2 инициатор – физическое лицо,	1.1.53 За! Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории изменить на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
494.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 406, порядковый номер пункта – 3 инициатор – физическое лицо,	1.1.61. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории изменить на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
495.	Проект решения	Регистрационный номер – 407, инициатор – физическое лицо	За изменение зоны озеленения (Р-2) на зону отдыха и оздоровления (Р-3) с целью размещения на земельном участке, прилегающем к участку с кадастровым номером 54:35:063605:14 по ул. Троллейная, объекта религиозного назначения! Пусть там	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды

			будет храм и ухоженная территория, а не заброшенные кусты и стоянка автомобилей!	
496.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 408, инициатор – физическое лицо	Категорически против приложения 122, не поддерживаю изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1). Инфраструктура района не выдержит размещение многоэтажных объектов, строительство таких объектов нужно вести в местах с подготовленной для этого инфраструктурой.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
497.	Пункт 1.1.109, приложение 109 к проекту решения	Регистрационный номер – 409, инициатор – физическое лицо	Голосую - «ЗА» по решению изменения зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) на зону объектов культуры и спорта (Р-4) согласно приложению 109, п.1.1.109. Городу нужно создавать больше зон для отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности горожан.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории
498.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 410, инициатор – физическое лицо	Наше приложение п1. 1.111 поддерживаю перезонирование из зоны Р-2 в зону Р-3 по ул. Троллейная. И очень просим построить храм на Юго-Западном жилмассиве.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
499.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту	Регистрационный номер – 411 , порядковый номер пункта – 1	1.1.111. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории изменить на зону отдыха и	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание

	решения	инициатор – физическое лицо,	оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
500.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 411 , порядковый номер пункта – 2 инициатор – физическое лицо,	1.1.53 За! Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории изменить на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
501.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 411 , порядковый номер пункта – 3 инициатор – физическое лицо,	1.1.61. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории изменить на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
502.	Пункт 1.1.24, приложение 24 к проекту решения	Регистрационный номер – 412, инициатор – физическое лицо	"1.1.24 Зону стоянок для легковых автомобилей (СА) в границах территории изменить на зону (Р-2) согласно приложению 24. Поддерживаю изменение на зону озеленения (Р-2) "	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории
503.	Пункт 1.1.122,	Регистрационный номер – 413,	Я полностью поддерживаю	Не учитывать предложение при

	приложение 122 к проекту решения	инициатор – физическое лицо	приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция Универсама. Давно пора реконструировать и наполнить атрибутами современности данную территорию	доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
504.	Пункт 1.1.60, приложение 60 к проекту решения	Регистрационный номер – 414, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю внесение изменений в соответствии с Приложением 60: Зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на подзону застройки жилыми домами смешанной этажности пониженной плотности застройки (Ж-1.5) в целях восстановления нарушенного права правообладателя земельного участка.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, обеспечивает права и законные интересы физических и юридических лиц, в том числе правообладателя земельного участка, учитывает существующее землепользование и обеспечивает соблюдение п.4 статьи 30 (требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне) Градостроительного кодекса Российской Федерации.
505.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 415, инициатор – физическое лицо	П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Полностью ПОДДЕРЖИВАЮ изменение территориально зоны на ОД.1.1. Город должен развиваться в ногу со временем. Проект реконструкции Универсама улучшит облик центральной части города - точно будет лучше чем сейчас.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
506.	Пункт 1.1.24, приложение 24 к проекту решения	Регистрационный номер – 416, инициатор – физическое лицо	1.1.24. Зону стоянок для легковых автомобилей (СА) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 24. Поддерживаю изменение на зону	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, обеспечивает

			озеленения(Р-2)"	создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории
507.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 417, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122 по перезонированию ОД -1.1, хочу чтобы город развивался, был современным!	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
508.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 418 , порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо,	Пункт 1.1.111. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
509.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 418 , порядковый номер пункта – 2 инициатор – физическое лицо,	Пункт 1.1.53. За! Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
510.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 418 , порядковый номер пункта – 3 инициатор – физическое лицо,	Пункт 1.1.61. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города

				Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
511.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 419, инициатор – физическое лицо	Категорически против приложения 122, не поддерживаю изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) Я ПРОТИВ проекта. ПРОТИВ застройки жилыми высотными домами исторического центра Новосибирска. ПРОТИВ проекта, т.к. он ухудшает условия моего проживания по всем параметрам. Считаю, что повышение возможной этажности и дополнительная жилая застройка превратят "Тихий Центр" в парковочный ад. И никакая подземная парковка тут не поможет. Рядом стоят исторические дома, которые от такой высотной застройки могут разрушиться.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
512.	Пункт 1.1.109, приложение 109 к проекту решения	Регистрационный номер – 420, инициатор – физическое лицо	По п.1.1.109 (приложение 109) – изменение зоны на Р-4 поддерживаю! Современный город с плотной застройкой должен предусматривать зоны для культурного отдыха и занятий спортом.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории
513.	Пункт 1.1.24, приложение 24 к проекту решения	Регистрационный номер – 421, инициатор – физическое лицо	1.1.24. Зону стоянок для легковых автомобилей (СА) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 24. Поддерживаю изменение на зону озеленения(Р-2)"	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого

				развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории
514.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 422 , порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо,	Пункт 1.1.111. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения 3-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
515.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 422 , порядковый номер пункта – 2 инициатор – физическое лицо,	Пункт 1.1.53. За! Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно положению 53.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
516.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 422 , порядковый номер пункта – 3 инициатор – физическое лицо,	Пункт 1.1.61. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
517.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 423, порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо,	1.1.53. Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту

			общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
518.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 423, порядковый номер пункта – 2 инициатор – физическое лицо,	1.1.61. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
519.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 423, порядковый номер пункта – 3 инициатор – физическое лицо,	1.1.111. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
520.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 424, инициатор – физическое лицо	Я против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 122. Потому что данное изменение нарушит сам облик исторического центра, формировавшегося в 1920-1970-е гг.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			<p>эпохи СССР, во время которой Новосибирск всюду заявил о себе. Так, универсам, построенный в 1973 году в стиле "космического дизайна" - являлся первым магазином нашего города, где было впервые введено самообслуживание. Неуважение к историческому прошлому в угоду различным коммерческим и т.п. интересам приводит только к разрухе как моральных нравов живущих, так и всех созданных ценностей прошлого. Бездумно изменяя свое прошлое сегодня, мы только научим своих детей разрушать наше сегодняшнее завтра - а повод к этому всегда найдется. Пора уже научиться чему-то хотя бы на примере разрухи СССР - когда по той же улице Ленина сносились целые кварталы исторической застройки - пускай и под благими предложениями. И чему на этом научились люди - вносить изменения в творения прошлого? Это уже было. Тогда может сегодня пора быть мудрее?... Поэтому Приложение 122 не поддерживаю.</p>	
521.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 425, инициатор – физическое лицо	<p>Я против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 122. Потому что данное изменение нарушит</p>	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122</p>

			<p>сам облик исторического центра, формировавшегося в 1920-1970-е гг. эпохи СССР, во время которой Новосибирск всюду заявил о себе. Так, универсам, построенный в 1973 году в стиле "космического дизайна" - являлся первым магазином нашего города, где было впервые введено самообслуживание. Неуважение к историческому прошлому в угоду различным коммерческим и т.п. интересам приводит только к разрухе как моральных нравов живущих, так и всех созданных ценностей прошлого. Бездумно изменяя свое прошлое сегодня, мы только научим своих детей разрушать наше сегодняшнее завтра - а повод к этому всегда найдется. Пора уже научиться чему-то хотя бы на примере разрухи СССР - когда по той же улице Ленина сносились целые кварталы исторической застройки - пускай и под благими предложениями. И чему на этом научились люди - вносить изменения в творения прошлого? Это уже было. Тогда может сегодня пора быть мудрее?... Поэтому Приложение 122 не поддерживаю.</p>	
522.	Пункт 1.1.109, приложение 109 к проекту решения	Регистрационный номер – 426, инициатор – физическое лицо	Приложение 109 (п.1.1.109) - одобряю перевод из зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) на зону объектов культуры и спорта (Р-4). Окружающая застройка - современные жилые комплексы и	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории

			Ледовый дворец спорта должны соседствовать с объектами культуры и спорта, а не с частным сектором.	
523.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 427, порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо,	Пункт 1.1.111. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения , в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
524.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 427, порядковый номер пункта – 2 инициатор – физическое лицо,	Пункт 1.1.53. За! Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
525.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 427, порядковый номер пункта – 3 инициатор – физическое лицо,	Пункт 1.1.61. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
526.	Пункт 1.1.81, приложение 81 к проекту решения	Регистрационный номер – 428, инициатор – физическое лицо	Приложение 81, против перевода соседних участков в зону Ж-5, данная плотность застройки не обеспечена транспортной и социальной	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города

			инфраструктурой. На данный момент нагрузка на уличную сеть близка к максимальной при отсутствии возможности её расширения. Кроме того, в Академгородке применение такой плотности застройки приведет к разрушению экосистемы Академгородка. Максимум предлагается Ж-3.	Новосибирска, не обеспечивает комплексное развитие территории жилой застройки, принятые постановлениями мэрии города Новосибирска от 06.02.2023 № 643 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Рубиновой, ул. Шатурской, ул. Гнесиных в Советском районе», от 06.02.2023 № 633 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Героев Труда, ул. Рубиновой в Советском районе», от 06.02.2023 № 629 «О комплексном развитии территории жилой застройки по ул. Иванова в Советском районе», и не учитывает проект планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе, утвержденный постановлением мэрии от 21.09.2012 № 9615.
527.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 429, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122 по перезонированию ОД -1.1. Я за развивающийся, процветающий, современный город.	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
528.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 430 , порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо,	Пункт 1.1.111. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
529.	Пункт 1.1.53,	Регистрационный номер – 430	Пункт 1.1.53. За! Поддерживаю	Учсть предложение при доработке

	приложение 53 к проекту решения	, порядковый номер пункта – 2 инициатор – физическое лицо,	изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
530.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 430, порядковый номер пункта – 3 инициатор – физическое лицо,	Пункт 1.1.61. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
531.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 431, инициатор – физическое лицо	Я за изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 122	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
532.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 432, инициатор – физическое лицо	П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Поддерживаю изменение территориально зоны на ОД.1.1. Город должен развиваться. Какие там "исторические дома" в том районе? Обычные старые дома, ничем не примечательные. Да их и не видно всё	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			равно. Зачем держаться за прошлое? Нужно идти вперед - перенимать опыт ведущих развивающихся городов мира!	
533.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 433, инициатор – физическое лицо	П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Поддерживаю изменение территориально зоны на ОД.1.1. Город должен развиваться и быть современным.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
534.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 434, инициатор – физическое лицо	Я категорически против п.1.1.122 проекта "Приложение №122 ". Реконструкцию объектов нужно осуществлять с учетом сохранения сложившейся исторической застройки в центре города. Наш город настолько молод, что ценен каждый объект, имеющий архитектурную и культурную ценность. Я против перезонирования территории, занимаемой магазином "Универсам", так как считаю, что существующее зонирование, допускающее строительство не выше 4-х этажей, поможет сохранить исторический облик центральной части города. В противном случае возникает значительная дополнительная нагрузка на инженерные сети, дорожно-уличную сеть, нарушатся нормы проживания для жителей близлежащих домов. К тому же в микрорайоне, в котором предполагается перезонирование для строительства жилых зданий до 30 этажей, нет (и не планируется) строительство новых поликлиник,	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			школ и детских садов. Я за сохранение истории, культурных и архитектурных памятников! ОТКЛОНИТЬ перезонирование и СОХРАНИТЬ без изменения подзону специализированной малоэтажной общественной застройки ОД-4.1 в границах территории для земельного участка с кадастровым номером 54:35:021195:231. На месте старого Универсама неплохо будет смотреться новый театр, музей, библиотека и другие общественно-полезные и культурные объекты. Они не создадут особых проблем для города, разве что не обогатят собственников... Тем, кто голосует по указке, не понимая сути проблемы: подумайте, разберитесь и примите СВОЁ решение!	
535.	Проект решения	Регистрационный номер – 435, инициатор – физическое лицо	Полностью ЗА реконструкцию Универсама!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения
536.	Проект решения	Регистрационный номер – 436, инициатор – физическое лицо	Не допустить строительство жилищных объектов и объектов социального назначения выше 4 этажей в границах земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:021195:230, 54:35:021195:231, 54:35:021195:243 в связи с чем для данных земельных участков принять зону планируемого размещения объектов капитального строительства "Зона специализированной малоэтажной	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			<p>общественной застройки (раздельное максимальное количество наземных этажей - 4 этажа). В случае строительства крупного жилого комплекса, территория существующей старой застройки не обладает резервами для весомого увеличения дошкольного и школьного обслуживания населения: здесь просто нет места для новых д/садов и школ. Поликлиника будет перегружена. Уже перегруженные частным а/транспортом кварталы станут катастрофически не проездными. Уже существующие на этой территории проблемы с водо- и теплоснабжением, значительно вырастут со строительством новых высотных домов. Высотки нарушат архитектурный облик Тихого центра. Я против перезонирования указанной территории с ОД 4.1 на ОД 1.1.</p>	
537.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 437, инициатор – физическое лицо	<p>Приложение 122 не поддерживаю. Против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1). Не поддерживаю внесение изменений, это испортит внешний облик центральной части города, являющейся одной из главных в городе.</p>	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122</p>
538.	Проект решения	Регистрационный номер – 438,	Я против перезонирования указанной	<p>Не учитывать предложение при</p>

		инициатор – физическое лицо	<p>территории с ОД 4.1 на ОД 1.1, потому что даже потенциальная вероятность возведения многоквартирных многоэтажных домов в этой зоне нанесет непоправимый ущерб культурно-историческому ядру Новосибирска. Улица Ленина, перенасыщенная памятниками архитектуры и исторического наследия, была задумана как градостроительная перспектива с завершающим акцентом здания Оперного театра. Любой крупный высотный жилой комплекс, да еще под самую «красную линию» - вдоль ул. Ленина, создаст визуальный нарост по типу ракового на одной стороне уличной артерии и навсегда изуродует облик центра города. «Подавит» расположенный напротив памятник архитектуры к/т «Победа». Кроме того, окончательно исказит концепцию улицы, как вереницы театров, музеев, заведений общепита и отдыха. И далеко неслучайно авторы нынешнего Генплана города классифицировали эту зону ОД 4.1, т.е. малоэтажной нежилой застройки. Невосполнимый социальный ущерб всем жителям «тихого центра» нанесет резкий прирост населения в этом м/районе: Градостроительный совет мэрии уже анонсировал возможность возведения здесь жилого комплекса на 325 квартир, а это более 1 тысячи вновь</p>	<p>доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122</p>
--	--	-----------------------------	--	--

			<p>прибывших горожан. Ни поликлиническое обслуживание, ни дошкольные, ни школьные заведения такого притока не выдержат. А поскольку речь идет о старой части города, ресурсов на расширение у действующих здесь заведений тоже нет. Ожидаемый коллапс наступит и в схемах транспортного движения. Пусть даже Градостроительный совет мэрии и анонсировал наличие в будущем ж/комплексе 346 машино-мест, зато предварительные эскизы показывают, что исчезнут парковки перед к/т «Победа», перед Универсамом и во дворе его. А дополнительных «разгрузочных карманов» проект (эскиз проекта) не предусматривает. Значит, ул. Ленина полный рабочий день будет перегорожена транспортом. Пешеходной она тоже не станет, т.к. к уже действующим и будущим заведениям торговли и общепита требуется ежедневный доступ. И наконец, завершат катастрофу технические условия: Подключение к старым тепловым сетям и к горводоканалу дополнительной крупной мощности, обернется падением давления в сетях – в лучшем случае. А худшем – регулярными авариями. Оставить архитектурное ядро города в зоне ОД 4.1 – правильный путь к сохранению</p>	
--	--	--	---	--

			историко-культурного наследия и защиты социальных прав горожан.	
539.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 439, инициатор – физическое лицо	За реконструкцию универмага П 1.1.122 Проекта Приложения № 122 . Проект оживит центр города. Появятся новые места отдыха.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
540.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 440, инициатор – физическое лицо	Категорически против строительства церкви возле нашего дома по адресу: ул. Троллейная, д.152!!!! Пункт 1.1.111 "Зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111." Против категорически!!!! Жители нашего дома не хотят слушать ежедневно колокольный звон!!! Оставьте нам этот маленький клочок земли перед нашим домом для прогулок, чтобы любоваться на деревья! В Ленинском районе предостаточно церквей! Близлежащие находятся в 2-х остановках, можно пешком за 20 минут дойти до прекрасного храма возле Клещихинского кладбища или возле 11-й больницы построен прекрасный Троице-Владимирский собор по адресу ул.Филатова, 14а. Также у нас на юго-западном жилмассиве есть приход на ул.Связистов, 139, если прихожанам там душно летом, так не легче ли кондиционер поставить??! Или проехаться две остановки до близлежащего храма?!	Учесть предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
541.	Пункт 1.1.122,	Регистрационный номер – 441,	Поддерживаю приложение 122 по	Не учитывать предложение при

	приложение 122 к проекту решения	инициатор – физическое лицо	перезонированию ОД 4.1 на ОД -1.1. Так исторически сложилось, что в нашем городе нет избытка красивых малоэтажных зданий, центр города практически весь нужно перестраивать. При этом мы должны понимать, что если не будет дорогостоящих проектов, интересных бизнесу, то ничего обновляться у нас не будет, только разрушаться. Конечно, плохо, что у нас сейчас нет общего понимания, вектора, просто не с кого спросить. Для себя я сделал вывод, что удобнее всего, когда этажность понижается от центра к окраинам, это логично, это красиво, это удобно.	доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
542.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 442, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю изменение подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 122. Замечательный проект Универсама!	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
543.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 443, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция Универсама. За развитие современного города!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
544.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 444, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122 по перезонированию ОД -1.1, хочу чтобы наш город развивался гармонично и подобные проекты считаю должны обязательно реализовываться!	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ

545.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 445 инициатор – физическое лицо	П.1.1.122 Проекта Приложение № 122 не поддерживаю! Против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1). Не поддерживаю внесение изменений, это испортит внешний визуальный облик центральной части города, которая исторически была малоэтажной, для придания современного облика и реконструкции морального устаревшим объектам не нужно увеличивать высотность, такими решениями можно прикрывать планы на более приземленные задачи.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
546.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 446, инициатор – физическое лицо	Я категорически против п.1.1.122 проекта "Приложение №122 ". Считаю, что объявленная реконструкция Универсама- откровенный обман граждан. Ведь на самом деле это очередная высотная точечная застройка. Владея магазином столько лет и не вложив в его развитие никаких средств, приведя его в такое плачевное состояние, собственник пожелал еще и получить огромную прибыль. Жалко, что чиновники водхватили эту идею и так ее проводят в жизнь. Считаю, что этот вариант ухудшит условия проживания людей в нашем квартала, ведь 20-30 этажей перед 4-х и даже 2-х	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			этажными домами совершенно лишит инсоляции, коммуникации в нашем округе старые, изношенные- не выдержат прироста потребления. Посмотреть на ул.Урицкого, где парят все колодцы рядом с новыми высотками, и сразу понять-НЕЛЬЗЯ этого допускать!!! Школы в три смены, садики переполнены. Руководителям города сюда бы свою энергию направить!!!	
547.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 447, инициатор – физическое лицо	Я категорически против реконструкции универсама П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Живу во дворе Универсама. Постройка новой высотки перегрузит и без того загруженный центр, автотранспортом, испортит экологию Тихого центра. Территории нужны реконструкция но в рамках имеющихся нормативов (административная зона не более 4 этажей).	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
548.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 448, инициатор – физическое лицо	Я поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция Универсама.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
549.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 449, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция Универсама. Проект топ	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
550.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 450, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция Универсама.	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ

551.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 451, инициатор – физическое лицо	Я категорически против п.1.1.122 проекта "Приложение №122. Эта застройка уродует исторический центр города и не вписывается в сложившийся ансамбль ул. Ленина и кинотеатра Победа.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
552.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 452, инициатор – физическое лицо	Я категорически против реконструкции универсама П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Улицы центра загрузятся автотранспортом	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
553.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 453, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122,я за развитие современного центра города	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
554.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 454, инициатор – физическое лицо	Я категорически против реконструкции универсама Приложение № 122. Постройка новой высотки перегрузит и без того загруженный центр, автотранспортом, испортит экологию Тихого центра. НЕ ПРОДУМАННОСТЬ ПРОЕКТОВ ПОРАЖАЕТ. В НОВОСИБИРСКЕ ДАВНО ИЗУРОДОВАН НОВОСТРОЙКАМИ АРХИТЕКТУРНЫЙ ОБЛИК ГОРОДА, НЕТ СТИЛЯ. ВСЮДУ ТОЧЕЧНАЯ ЗАСТРОЙКА НАРУШАЮЩАЯ ВСЕ ВОЗМОЖНЫЕ НОРМЫ И ТРЕБОВАНИЯ. Высотное жилищное строительство напротив Кинотеатра «Победа» никогда не допускалось генпланом нашего города. Радикальное изменение типа застройки негативно повлияет на средовые качества центра,	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			разрушит историческую аутентичность застройки, не позволит развиваться данной территории как полноценной части центр.	
555.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 455, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122,я за современный центр города	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
556.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 456, инициатор – физическое лицо	Я против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 122. Приложение 122 не поддерживаю. Против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1). Не поддерживаю внесение изменений, это испортит внешний облик центральной части города, являющейся одной из главных в городе.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
557.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 457, инициатор – физическое лицо	Я против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 122.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			Потому что ухудшится ситуация с автомобильным движением, а так же испортится внешний облик этой "площади" (Кинотеатр "Победа" - Универсам)	
558.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 458, инициатор – физическое лицо	Я категорически против высотного строительства на месте Универсама по адресу Ленина, 10. П 1.1. 122 Проекта Приложения № 122!!!!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
559.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 459 , порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо,	Пункт 1.1.111. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
560.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 459 , порядковый номер пункта – 2 инициатор – физическое лицо,	Пункт 1.1.53. За! Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
561.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 459 , порядковый номер пункта – 3 инициатор – физическое лицо,	Пункт 1.1.61. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный

				постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
562.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 460, инициатор – физическое лицо	Я категорически против Высотного строительства на месте универсама оп адресу ул.Ленина 10 П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. !!!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
563.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 461 , порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо,	1.1.53. Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
564.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 461 , порядковый номер пункта – 2 инициатор – физическое лицо,	1.1.61. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
565.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 461 , порядковый номер пункта – 3 инициатор – физическое лицо,	1.1.111. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
566.	Пункт 1.1.108,	Регистрационный номер – 462,	Я поддерживаю изменения зоны	Учесть предложение при доработке

	приложение 108 к проекту решения	инициатор – физическое лицо	участка по адресу: ул пер. 2ой Щевцовой, по приложению 108. Потому что, мне нравится что город расширяется, и все пустыри застраиваются многоэтажным жильем.	проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города
567.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 463, инициатор – физическое лицо	Приложение 122 поддерживаю полностью, современный и красивый для город проект	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
568.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 464, инициатор – физическое лицо	Хочу поддержать приложение 122. Сейчас это место точно не украшает город. Не лучший "привет" из советского прошлого. Давно пора было оосовременить центр города. Помню, против строительства гостиницы "Мариотт" тоже были возражения, а сейчас это одна из достопримечательностей Новосибирска.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
569.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 465, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122,хочу что бы наш город развивался	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
570.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 466, инициатор – физическое лицо	Я против реконструкции универсама П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. В центре города мест для застройки мало, а потому эти места должны застраиваться только по уникальным малоэтажным проектам общественного назначения, которые достойны столицы Сибири!!! Любые многоэтажные застройки по добрым проектам хороши на просторе, вот и развивайте город, где есть простор. А исторический центр	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			надо застраивать очень бережно, сохраняя архитектурную гармонию. Нельзя допускать на этих дефицитных местах в центре многоэтажных ЖК, которые обезобразят, заблокируют центр и создадут множество проблем, начиная от коммуникаций и заканчивая транспортным. коллапсом.	
571.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 467, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкцию Универсама. Отличный проект!	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
572.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 468, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложения 122,хочу чтобы у нас был современный центр города	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
573.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 469, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкцию Универсама. Хорошая идея по благоустройству центра города.	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
574.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 470, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкцию Универсама. Замечательная идея, обязательно нужно реализовать.	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
575.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 471, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция Универсама.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
576.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 472, инициатор – физическое лицо	Против реконструкции универсама и постройки жилого комплекса, а также против смены зоны. Приложение 122 не поддерживаю. Против изменения	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1). Не поддерживаю внесение изменений, это испортит внешний облик центральной части города, являющейся одной из главных в городе.	
577.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 473, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкцию Универсама. Уверен, получится хороший и современный проект.	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
578.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 474, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкцию Универсама. Пусть сделают современное красивое здание.	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
579.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 475, инициатор – физическое лицо	Приложение 122, не поддерживаю изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1). Для этого в районе нет инфраструктуры	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
580.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 476, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122,я за то что бы центр города был современным	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
581.	Пункт 1.1.122,	Регистрационный номер – 477,	Поддерживаю приложение 122 по	Не учитывать при доработке

	приложение 122 к проекту решения	инициатор – физическое лицо	перезонированию ОД -1.1, давно пора реконструировать и наполнить атрибутами современности данную территорию!	проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
582.	Проект решения	Регистрационный номер – 478, инициатор – физическое лицо	голос ЗА постройку храма на ул. Троллейная, хочу успокоить людей которые думают что будет постоянный звон, КОЛОКОЛЬНИ В ХРАМЕ НЕ БУДЕТ, будет тихо и красиво.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения
583.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 479, порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо,	1.1.53. Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
584.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 479, порядковый номер пункта – 2 инициатор – физическое лицо,	1.1.61. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
585.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 479, порядковый номер пункта – 3 инициатор – физическое лицо,	1.1.111. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития

			приложению 111.	территории, сохранения окружающей среды
586.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 480, инициатор – физическое лицо	П.1.1.122 проекта приложение N122 ПРОТИВ! Против застройки высотными зданиями территории по улице Ленина,10 и разрушения ансамбля улицы. Жилые высотки просто раздавят территорию, социальную инфраструктуру и исторический контекст центра. Нужен Всероссийский конкурс на концепцию модернизации центра Новосибирска, одной проектной организации не под силу поднять такую тему. Пока у нас умеют предлагать только точечные высотки, как правило апартаменты, жильё, огороженные заборчиком и приватной территорией, что не стыкуется с понятием города в принципе.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
587.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 481, порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо,	ЗА постройку храма на ул. Троллейной, колокольни в храме не будет, будет красиво и тихо. 1.1.53. Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учесть предложение по приложению 53 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
588.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 481, порядковый номер пункта – 2 инициатор – физическое лицо,	1.1.61. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает

				создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
589.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 481, порядковый номер пункта – 3 инициатор – физическое лицо,	1.1.111. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
590.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 482, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122,я за современный центр города	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
591.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 483, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122 по перезонированию ОД -1.1, хочу чтобы город развивался и был современным и удобным!	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
592.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 484, инициатор – физическое лицо	П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Я против смены зоны с ОД 4.1 на ОД 1.1 потому что это ухудшает мое социальное положение и проживание потому что -Высотное жилищное строительство напротив Кинотеатра «Победа» никогда не допускалось генпланом нашего города. Радикальное изменение типа застройки негативно повлияет на средовые качества центра, разрушит историческую аутентичность	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			застройки, не позволит развиваться данной территории как полноценной части центра. П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Я против смены зоны с ОД 4.1 на ОД 1.1 потому что это ухудшает мое социальное положение и проживание потому что -размещение крупного жилого объекта на несколько сотен квартир в центре общегородского общественного пространства грозит тем, что: - заблокирует развитие улицы Ленина как основной туристической достопримечательности из-за введения существенных ограничений	
593.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 485, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122, т к часто там гуляем с детьми и там постоянно грязно и неубранная территория портит весь вид центральной улицы города! А это современный и красивый проект для нашего города, который уличит центральную улицу и центр города	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
594.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 486, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю развитие данного проекта(приложение 122 по перезонированию ОД-1.1),чтобы город становился более современным и комфортным, а жизнь горожан лучше. Все инициативы должны поддерживаться и реализовываться.	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
595.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 487, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция Универсама. Кинотеатр победа должен быть рад новому высотному зданию.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			ведь появятся новые кинозрители. А по поводу ситуации с автомобилями , они у нас и так плачевные, из одного дома хуже не станет.	
596.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 488, инициатор – физическое лицо	Я поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция Универсама и парк Победы. Городу нужны знаковые места!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
597.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 489, инициатор – физическое лицо	Я поддерживаю приложение №122 Я за развитие города	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
598.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 490, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция Универсама. Центру города нужен современный и красивый облик.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
599.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 491, инициатор – физическое лицо	П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Поддерживаю изменение территориально зоны с ОД-4.1 на ОД-1.1. Нужно развивать центр города, а малоэтажная застройка должна быть на окраинах.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
600.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 492, порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо,	Пункт 1.1.53. ЗА Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
601.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 492, порядковый номер пункта – 2 инициатор – физическое лицо,	Пункт 1.1.61.3А Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту

			оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
602.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 492, порядковый номер пункта – 3 инициатор – физическое лицо,	Пункт 1.1.111. ЗА Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
603.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 493, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция Универсама. Это отличное предложение	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
604.	Пункт 1.1.81, приложение 81 к проекту решения	Регистрационный номер – 494 , порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо,	Я категорически против изменениям согласно приложению 81 в нижней зоне академгородка на зону застройки жилыми домами повышенной этажности (ж-5). Дополнительная застройка приведет к невозможности дорожного движения (т.к. автомобильные дороги и так уже перегружены в связи с введением нового жилья в нижней зоне, однако все близлежащие автомобильные дороги являются двухполосными и	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает комплексное развитие территории жилой застройки, принятые постановлениями мэрии города Новосибирска от 06.02.2023 № 643 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Рубиновой, ул. Шатурской, ул. Гнесиных в

			<p>просто не приспособлены для пропуска такого количества автотранспорта), выезд из Академгородка также будет перегружен. Изношенные сети и в настоящий момент не выдерживают нагрузки, на Российской, 21 происходят регулярные прорывы теплосетей, без полной реконструкции сетей дополнительная нагрузка на них приведет к еще большему количеству коммунальных аварий. Более того, инфраструктура района перегружена - на территории только одна поликлиника. Для осуществления строительства высотных домов вырубке подлежит большое количество деревьев хвойных пород, что и без того ухудшит экологическое состояние города. Прошу рассмотреть вопрос о расселении аварийных домов и зонировании указанной территории как зоны озеленения Р-2, что компенсировало бы внешний облик микрорайона после строительства большого количества МКД, и дало возможность для создания на указанной территории парковой зоны, т.к. на территории микрорайона Щ территория, предназначенная для досуга на свежем воздухе отсутствует. Также против высотного строительства на месте Универсама по адресу Ленина, 10.</p>	<p>Советском районе», от 06.02.2023 № 633 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Героев Труда, ул. Рубиновой в Советском районе», от 06.02.2023 № 629 «О комплексном развитии территории жилой застройки по ул. Иванова в Советском районе», и не учитывает проект планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе, утвержденный постановлением мэрии от 21.09.2012 № 9615.</p>
605.	Пункт 1.1.122,	Регистрационный номер – 494	П 1.1. 122 Проекта Приложения № 122.	Не учитывать предложение при

	приложение 122 к проекту решения	, порядковый номер пункта – 2 инициатор – физическое лицо,	Это ухудшит архитектурный облик одной из главных улиц города, пропускная способность данной улицы и так недостаточна, дополнительная застройка высотного строительства приведет к транспортному коллапсу.	доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
606.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 495, инициатор – физическое лицо	поддерживаю приложение 122 по перезонированию ОД -1.1. Необходимо привести место центра города в порядок!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
607.	Проект решения	Регистрационный номер – 496, инициатор – физическое лицо	категорически против высотного строительства на месте Универсама по адресу Ленина, 10. П 1.1	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
608.	Проект решения	Регистрационный номер – 497, инициатор – физическое лицо	Добрый день! За изменения на ул. Троллейной и за строительство храма!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
609.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 498, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция Универсама. Наконец то город преобразится	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
610.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 499, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122,я за современный центр города	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
611.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 500, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122 по перезонированию ОД -1.1, поддерживаю этот проект так считаю это отличным решением для улучшения нашего города	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ

612.	Проект решения	Регистрационный номер – 501, инициатор – физическое лицо	Я против высотной застройки! Не более 5 этажей по улицам российская, рубиновая, героев труда, Иванова, советский район, микрорайон Щ	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает комплексное развитие территории жилой застройки, принятые постановлениями мэрии города Новосибирска от 06.02.2023 № 643 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Рубиновой, ул. Шатурской, ул. Гнесиных в Советском районе», от 06.02.2023 № 633 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Героев Труда, ул. Рубиновой в Советском районе», от 06.02.2023 № 629 «О комплексном развитии территории жилой застройки по ул. Иванова в Советском районе», и не учитывает проект планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе, утвержденный постановлением мэрии от 21.09.2012 № 9615.
613.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 502, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122,я за развитие центра города	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
614.	Проект решения	Регистрационный номер – 503, инициатор – физическое лицо	Я за проект 1288!	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12

				статьи 5.1 ГрК РФ
615.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 504, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение номер 122 по перезонированию в поддона ОД-1.1 Реконструкция Универсама. В центре города появится новое красивое место для отдыха с семьёй.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
616.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 505, инициатор – физическое лицо	Я за изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению №122.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
617.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 506, инициатор – физическое лицо	Я ПРОТИВ изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) Приложение 122 НЕ ПОДДЕРЖИВАЮ ! Считаю, что это негативно скажется на загруженности дорог, уровне обеспеченности населения объектами инфраструктуры, на облике данной части города, которую всегда сохраняли как историческую, и она не рассчитана на увеличенную нагрузку.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
618.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 507, инициатор – физическое лицо	Я категорически против реконструкции универсама П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Потому что: точечная застройка уродует город, не вписывается в сложившийся ансамбль ул. Ленина.. Уничтожит	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			доминирование кинотеатра «Победа» и объектов культурного наследия; Улицы центра загрузятся автотранспортом	
619.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 508, инициатор – физическое лицо	Я поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 За! Реконструкция Универсама. Нужные изменения для развития города!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
620.	Пункт 1.1.108, приложение 108 к проекту решения	Регистрационный номер – 509, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю изменение зоны участка по адресу пер. 2-й Шевцовой, по приложению 108. Город должен развиваться и обустраиваться , расширять свои границы, место как раз для строительства жилья , не далеко от Центра города. Очень удобно для людей которые живут в этом месте. Это даст толчок городу для развития этой территории.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города
621.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 510, инициатор – физическое лицо	Я за изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению №122. Проект реконструкции Универсама изменит архитектурный облик улицы Ленина в лучшую сторону.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
622.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 511, порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо,	Пункт 1.1.111. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды

623.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 511, порядковый номер пункта – 2 инициатор – физическое лицо,	Пункт 1.1.53. За! Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
624.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 511, порядковый номер пункта – 3 инициатор – физическое лицо,	Пункт 1.1.61. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
625.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 512, инициатор – физическое лицо	ПРОТИВ! п.1.1.122 Проекта Приложение №122. Оставьте облик города, хотя бы центр - без безликих высоток! Точечная застройка не украшает лицо города. Этот новый дом точно не будет гармонировать с окружающими объектами! Улица недостаточно широкая и так, а тут еще добавится большое количество машин собственников. В близлежащих домах могут пойти трещины, такая практика уже есть и не в одном месте. Найдите другую локацию для этой высотки	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

626.	Проект решения	Регистрационный номер – 513, инициатор – физическое лицо	я за строительство храма на бульваре Победы	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения
627.	Пункт 1.1.108, приложение 108 к проекту решения	Регистрационный номер – 514, инициатор – физическое лицо	Я согласна изменить зону участка Второй переулок Шевцовой по приложению номер 108. Я за то чтобы город развивался и эта территория застраивалась жильем.	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
628.	Пункт 1.1.108, приложение 108 к проекту решения	Регистрационный номер – 515, инициатор – физическое лицо	Я согласен на изменение зоны участка по адресу Второй переулок Шевцовой по приложению номер 108. Город должен развиваться.	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
629.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 516, инициатор – физическое лицо	Приложение 122 отклоняю, не поддерживаю изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1). Для этого в районе нет инфраструктуры. Рядом ОКН. Улица имеет историческое и туристическое значение для города. Автомобильный трафик и без того загруженный. Будет разрушен архитектурный баланс. Рядом стоящие дома, просто разрушаться.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
630.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 517, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122, Я за современное развитие нашего города.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
631.	Пункт 1.1.122, приложение 122	Регистрационный номер – 518, инициатор – физическое лицо	Я категорически против реконструкции универсама П.1.1.122 Проекта	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что

	к проекту решения		Приложение № 122. Улицы центра загрузятся автотранспортом. Так же все системы коммуникаций изношены и не рассчитаны на увеличение такого количества потребителей.	предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
632.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 519, порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо,	Пункт 1.1.111. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
633.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 519, порядковый номер пункта – 2 инициатор – физическое лицо,	Пункт 1.1.53. За! Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
634.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 519, порядковый номер пункта – 3 инициатор – физическое лицо,	Пункт 1.1.61. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
635.	Пункт 1.1.122, приложение 122	Регистрационный номер – 520, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение номер 122 по	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с

	к проекту решения		перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция Универсама. Пусть наконец-то , одна из центральных улиц нашего города , с безнадежно устаревшим и безликим Универсамом , приобретёт приличный , современный вид и станет одной из визитных карточек Столицы Сибири.	отказом заявителя от предложения по приложению № 122
636.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 521, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122! Я за эстетику города	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
637.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 522, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение #122 хочу видеть современный центр города!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
638.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 523, инициатор – физическое лицо	П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Поддерживаю изменение территориально зоны на ОД.1.1. Город должен быть современным развиваться.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
639.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 524, порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо,	1.1.53 Поддерживаю изменения зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
640.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 524, порядковый номер пункта – 2 инициатор – физическое лицо,	1.1.61 Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и

				учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
641.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 524, порядковый номер пункта – 3 инициатор – физическое лицо,	1.1.111 Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
642.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 525, инициатор – физическое лицо	Я против "П.1.1.122 Проекта приложение № 122" Парализуется транспортная нагрузка всех прилегающих улиц и ул Ленина (которую планируют сделать еще и пешеходной)."Победа" не будет визуализироваться на фоне новостроя. В Новосибирске должна быть хотя бы ул Леника , как архитектурное достояние города, а с данным проектом это сомнительное мероприятие. Категорически против размещения объектов жилищного строительства и строительства объектов выше 4 этажей в границах земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:021195:230, 54:35:021195:231, 54:35:021195:43,	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
643.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту	Регистрационный номер – 526, инициатор – физическое лицо	Я против изменения зоны озеленения (Р-2) на зону отдыха и оздоровления (Р-3) с целью последующего размещения	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся

	решения		на земельном участке, прилегающем к участку с кадастровым номером 54:35:063605:14 по ул. Троллейная, дом 152, объекта религиозного назначения, поскольку жителям дома на данном земельном участке было обещано установить объекты для занятий спортом, что не требует изменения зонирования на спорной территории. Учитывая вышеизложенное, предлагаю из текста проекта исключить пункт 1.1.111 и приложение 111. В течение многих лет совет добивался и просил у администрации Ленинского района позаботиться о детях и подростках микрорайона - построить спортивную площадку и сделать зеленую зону для отдыха. Оказывается, что на данной площадке строить спортивную и детскую площадку нельзя, а вот церковь на этом земельном участке можно. Подумайте о подрастающем поколении лучше!	планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
644.	Пункт 1.1.109, приложение 109 к проекту решения	Регистрационный номер – 527, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю п.1.1.109 (приложение 109). Спортивные объекты, сооружения и игровые площадки - это расширение возможностей для культурного досуга жителей города.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории
645.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 528, инициатор – физическое лицо	Выступаю против изменения зоны озеленения (Р-2) на зону отдыха и оздоровления (Р-3) с целью размещения на земельном участке, прилегающем к участку с кадастровым	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает

			номером 54:35:063605:14 по ул. Троллейная, объекта религиозного назначения, поскольку жителям нашего дома на данном участке обещано было установить объекты для занятий спортом, что не требует изменения зонирования на спорной территории. Учитывая вышеизложенное, предлагаю исключить из текста проекта пункт 1.1.111 и приложение 111.	создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
646.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 529, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122, за развитие центра города	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
647.	Проект решения	Регистрационный номер – 530, инициатор – физическое лицо	Отклонить для территории Универсама (Ленина ,10) застройку делового, коммерческого назначения, или любого МНОГОЭТАЖНОГО строения (высотные жилые дома). Это связано с тем, что 1) инженерные сети в ближайших зданиях будут подвержены дополнительной нагрузке и подлежат разрушению; 2) возрастут дополнительные нагрузки на социальные учреждения (детские сады, школы, поликлиники), а их и так не хватает; 3) улица Ленина на данный момент и так перегружена транспортом, отсутствие парковочных мест; 4) нарушение норм инсоляции при возведении высотных зданий. В связи с этим принять на данной территории зону специализированной малоэтажной общественной застройки	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			с возможной реконструкцией данного места для организации "ПЛОЩАДИ ПОБЕДЫ" (1945-2025).	
648.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 531, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю предложение #122! Я за благоустройство города!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
649.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 532, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122! За развитие инфраструктуры города!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
650.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 533, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122, городу нужен современный вид!	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
651.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 534, инициатор – физическое лицо	Я категорически против реконструкции универсама "П.1.1.122 Проекта Приложение № 122", Хотелось оставить исторический центр города в его первоизданном, архитектурном виде. А деловой центр перенести в трущобы Октябрьского района.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
652.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 535, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция Универсама. Очень интересный проект	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
653.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 536, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122 по перезонированию ОД, я за красивый центр города	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
654.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 537, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю П.1.1.122 Проекта Приложение № 122 Центр должен развиваться! Предложенный проект, при условии, что он будет реализован в	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ

			<p>таком виде, хорошо вписан в среду и является примером достойной архитектуру, которой действительно не хватает городу. Точечной застройкой это тоже назвать нельзя, т.к в проекте представлен комплекс зданий и работа с окружающей средой. Данный универсам, в текущем его состоянии, только портит одну из центральных улиц города.</p>	
655.	<p>Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения</p>	<p>Регистрационный номер – 6б, инициатор – физическое лицо</p>	<p>Отклонить! Не допустить размещение объектов жилищного строительства и строительство объектов выше 4 этажей в границах земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:021195:230, 54:35:021195:231, 54:35:021195:43, в связи с чем сохранить без изменения Подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории, для земельного участка с кадастровым номером 54:35:021195:231. 1. Фактическое использование территории, недопустимость размещения жилых объектов в действующих правилах землепользования и застройки и в проекте планировки территории. Никогда градостроительной документацией города Новосибирска не планировалось размещения жилых домов на данном земельном участке.</p>	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122</p>

			<p>2. Отсутствие объектов социального назначения (детские сады, школы), обеспечивающих возможность размещения в границах территории жилых домов, а также отсутствие возможности строительства и (или) реконструкции таких объектов в зоне нормативной доступности.</p> <p>3. Предостережение о недопустимости внесения изменений в градостроительную документацию в целях размещения жилых домов на данной территории, выданное прокурором г. Новосибирска в адрес мэра г. Новосибирска.</p> <p>4. Расположение территории в границах зоны охраны и зоны регулирования застройки объекта культурного наследия, в том числе содержащего ограничение высоты зданий. Высотная застройка нарушит сложившийся ансамбль улицы Ленина, обладающий признаками объекта культурного наследия.</p> <p>5. Ухудшение условий проживания граждан, проживающих на близлежащей территории, а также частных лиц – собственников близлежащих коммерческих помещений, в связи с увеличением нагрузки на транспортную инфраструктуру и нарушением норм инсоляции и КЕО при возведении высотных (до 30 этажей) зданий</p>	
--	--	--	--	--

			<p>6. Размещение объектов жилищного строительства, особенно многоэтажных жилых домов, помешает развитию туристического кластера по ул. Ленина, на территории исторического центра города.</p> <p>7. Центральная часть города не может существовать без ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗОН.</p>	
656.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 76, инициатор – физическое лицо	<p>Отклонить!</p> <p>Не допустить размещение объектов жилищного строительства и строительство объектов выше 4 этажей в границах земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:021195:230, 54:35:021195:231, 54:35:021195:43, в связи с чем сохранить без изменения Подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории, для земельного участка с кадастровым номером 54:35:021195:231.</p> <p>1. Фактическое использование территории, недопустимость размещения жилых объектов в действующих правилах землепользования и застройки и в проекте планировки территории. Никогда градостроительной документацией города Новосибирска не планировалось размещения жилых домов на данном земельном участке.</p> <p>2. Отсутствие объектов социального</p>	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			<p>назначения (детские сады, школы), обеспечивающих возможность размещения в границах территории жилых домов, а также отсутствие возможности строительства и (или) реконструкции таких объектов в зоне нормативной доступности.</p> <p>3. Предостережение о недопустимости внесения изменений в градостроительную документацию в целях размещения жилых домов на данной территории, выданное прокурором г. Новосибирска в адрес мэра г. Новосибирска.</p> <p>4. Расположение территории в границах зоны охраны и зоны регулирования застройки объекта культурного наследия, в том числе содержащего ограничение высоты зданий. Высотная застройка нарушит сложившийся ансамбль улицы Ленина, обладающий признаками объекта культурного наследия.</p> <p>5. Ухудшение условий проживания граждан, проживающих на близлежащей территории, а также частных лиц – собственников близлежащих коммерческих помещений, в связи с увеличением нагрузки на транспортную инфраструктуру и нарушением норм инсоляции и КЕО при возведении высотных (до 30 этажей) зданий</p> <p>6. Размещение объектов жилищного</p>	
--	--	--	---	--

			<p>строительства, особенно многоэтажных жилых домов, помешает развитию туристического кластера по ул. Ленина, на территории исторического центра города.</p> <p>7. Центральная часть города не может существовать без ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗОН.</p>	
657.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 8б , порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо	<p>Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения.</p> <p>Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить православный храм.</p>	Учесь предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
658.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 8б , порядковый номер пункта – 2 инициатор – физическое лицо	<p>Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения.</p> <p>Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить православный храм.</p>	Учесь предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
659.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 8б , порядковый номер пункта – 3 инициатор – физическое лицо	<p>Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения.</p> <p>Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном</p>	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей

			участке построить храм, посвященный Защитникам нашего Отечества.	среды
660.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 9б , порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить православный храм.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
661.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 9б , порядковый номер пункта – 2 инициатор – физическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить православный храм.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
662.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 9б , порядковый номер пункта – 3 инициатор – физическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить храм, посвященный Защитникам нашего Отечества.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
663.	Пункт 1.1.53,	Регистрационный номер – 10б	Поддерживаю принятие данного	Учесть предложение при доработке

	приложение 53 к проекту решения	, порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо	пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить православный храм.	проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
664.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 10б, порядковый номер пункта – 2 инициатор – физическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить православный храм.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
665.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 10б, порядковый номер пункта – 3 инициатор – физическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить храм, посвященный Защитникам нашего Отечества.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
666.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 11б, инициатор – физическое лицо	Поддержать. Для дальнейшей постройки храма.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
667.	Пункт 1.1.122,	Регистрационный номер – 12б,	Отклонить п. 1.1.122 проекта. Не	Не учитывать предложение при

	приложение 122 к проекту решения	инициатор – физическое лицо	<p>допустить размещение объектов жилищного строительства и строительство объектов выше 4 этажей в границах земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:021195:230, 54:35:021195:231, 54:35:021195:43, в связи с чем сохранить без изменения Подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории, для земельного участка с кадастровым номером 54:35:021195:231.</p> <p>1. Фактическое использование территории, недопустимость размещения жилых объектов в действующих правилах землепользования и застройки и в проекте планировки территории. Никогда градостроительной документацией города Новосибирска не планировалось размещения жилых домов на данном земельном участке.</p> <p>2. Отсутствие объектов социального назначения (детские сады, школы), обеспечивающих возможность размещения в границах территории жилых домов, а также отсутствие возможности строительства и (или) реконструкции таких объектов в зоне нормативной доступности.</p> <p>3. Предостережение о недопустимости внесения изменений в градостроительную документацию в</p>	доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
--	----------------------------------	-----------------------------	--	--

			<p>целях размещения жилых домов на данной территории, выданное прокурором г. Новосибирска в адрес мэра г. Новосибирска.</p> <p>4. Расположение территории в границах зоны охраны и зоны регулирования застройки объекта культурного наследия, в том числе содержащего ограничение высоты зданий. Высотная застройка нарушит сложившийся ансамбль улицы Ленина, обладающий признаками объекта культурного наследия.</p> <p>5. Ухудшение условий проживания граждан, проживающих на близлежащей территории, а также частных лиц – собственников близлежащих коммерческих помещений, в связи с увеличением нагрузки на транспортную инфраструктуру и нарушением норм инсоляции и КЕО при возведении высотных (до 30 этажей) зданий</p> <p>6. Размещение объектов жилищного строительства, особенно многоэтажных жилых домов, помешает развитию туристического кластера по ул. Ленина, на территории исторического центра города.</p>	
668.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 136, инициатор – физическое лицо	Отклонить. Нарушается архитектурный облик “старого” центра, “Тихий центр” утрачивает свой смысл.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
669.	Пункт 1.1.53,	Регистрационный номер – 146	Поддерживаю принятие данного	Учесть предложение при доработке

	приложение 53 к проекту решения	, порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо	пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить православный храм.	проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
670.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 14б, порядковый номер пункта – 2 инициатор – физическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить православный храм.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
671.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 14б, порядковый номер пункта – 3 инициатор – физическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить храм, посвященный Защитникам нашего Отечества.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
672.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 15б, порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить православный храм.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.

673.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 156 , порядковый номер пункта – 2 инициатор – физическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить православный храм.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
674.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 156 , порядковый номер пункта – 3 инициатор – физическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить храм, посвященный Защитникам нашего Отечества.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
675.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 166 , порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить православный храм.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
676.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 166 , порядковый номер пункта – 2 инициатор – физическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить православный храм.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого

				развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
677.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 166 , порядковый номер пункта – 3 инициатор – физическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить храм, посвященный Защитникам нашего Отечества.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
678.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 176 , порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить православный храм.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
679.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 176 , порядковый номер пункта – 2 инициатор – физическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить православный храм.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный

				постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
680.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 17б , порядковый номер пункта – 3 инициатор – физическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить храм, посвященный Защитникам нашего Отечества.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
681.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 18б , инициатор – физическое лицо	Отклонить. Такое впечатление, что в Новосибирске нет архитекторов, всё решают застройщики. Их не волнует беспорядочная, с нарушением строительных норм застройка города.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
682.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 19б , инициатор – физическое лицо	Отклонить. Вместо тихого уютного центра мы получаем перегруженный людьми и машинами р-н, также это разрушит исторический архитектурный образ центра города.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
683.	Пункт 1.1.21, приложение 21 к проекту решения	Регистрационный номер – 20б , инициатор – физическое лицо	Одобрить. В целях образования земельного участка.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории города
684.	Пункт 1.1.21, приложение 21 к проекту решения	Регистрационный номер – 21б , инициатор – юридическое лицо	Одобрить. В целях образования земельного участка.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития и

				планировки территории города
685.	Пункт 1.2.3, приложение 156 к проекту решения	Регистрационный номер – 226 , инициатор – юридическое лицо	Исключить в приложении 156 (приложению 171) из границ территорий, предусматривающих комплексное развитие и ограниченных улицами Гоголя, Комбинатская, Поселковой, Красина полностью земельный участок с кадастровым номером 54:35:013980:3583. Собственником земельного участка по адресу г. Новосибирск, ул. Гоголя з/у 204 площадью 19 896 кв.м с кадастровым номером 54:35:013980:3583 и объектов недвижимости, расположенных на этом участке является ООО Специализированный застройщик «БиблиоСити» ИНН 5401403711. Данная территория не соответствует условиям для принятия решения о комплексном развитии территории, установленным ст. 65 ГрК РФ, в том числе в границах указанной территории отсутствуют многоквартирные жилые дома, признанные аварийными и подлежащие сносу, а также отсутствуют объекты капитального строительства, признанные в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории города.
686.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту	Регистрационный номер – 538, инициатор – физическое лицо	Прошу учесть моё мнение — жителя дома по ул. Урицкого, 37: Я полностью поддерживаю проект реконструкции	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по

	решения		<p>территории морально устаревшего «Универсама», строительства жилых домов за ним, реконструкции прилегающей площади между «Универсамом» и кинотеатром «Победа», а самое главное — благоустройства улицы Ленина. Я очень надеюсь, что этот проект наконец-то позволит нашему городу избавиться от хаотичной и наглой парковки в три ряда на ул. Ленина. А также избавиться, наконец, от ужасного «Универсама» с завышенными ценами и хамским персоналом. Если проект будет реализован в том виде, в котором сейчас созданы эскизы архитекторами — это станет новой точкой притяжения новосибирцев и гостей города в центре нашего города. В связи с этим полностью поддерживаю изменения, прописанные в п.1.1.122 проекта «Приложение №122» — полностью поддерживаю смену подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) Надеюсь, что всё получится, и наш город продолжит развиваться!</p>	приложению № 122
687.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 539, инициатор – физическое лицо	Категорически против П.1.1.122 Проекта Приложения №122. Вокруг сложившаяся застройка из четырёх, пятиэтажных зданий, а данный проект	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			предлагает отзонировать участок в ОД-1, где этажность до 30 этажей. Это явно избыточно как с эстетической стороны (рядом испортили уже вид на Оперный театр Ситицентром), так и со стороны существующих социальной и коммунальной инфраструктур, они уже перегружены. Так же я выступаю за сохранение площади перед кинотеатром Победа и Универсамом в текущих границах!	
688.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 540, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю П.1.1.122 Проекта Приложение № 122 изменение территориально зоны на ОД.1.1., так как это способствует развитию центра города.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
689.	Проект решения	Регистрационный номер – 541, инициатор – физическое лицо	Читаю комментарии и улыбаюсь, подмена понятий (развитие города) Вы знаете что такое развитие? Это дороги, это развязки, это новые места отдыха, школы, какие-то клубы для развития детей, секции. Сразу видна рука мастера-купленные голоса и тех кого вынудили проголосовать подобным образом. Очередное отмывание денежных средств. Нарушение множества законов данной постройки, жильцы данного района не написали ещё только Господу богу, потому что остальным все равно... На таком участке не может быть построено 4 высотки, не учтена нагрузка на фундамент памятников архитектуры, полное отсутствие транспортной	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения.

			<p>развязки и тд. Можно перечислять бесконечно, что не так... а самое главное, о чем вы пишете? Какое украшение? Какое развитие? Кому вы строите жилые дома с начальной стоимостью жилья от 30 млн. Рублей? Для тех кто пишет в пользу поддержки данного проекта? Людям у которых средняя зп 30 тыс.рублей. Против! Однозначно и категорически!</p>	
690.	<p>Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения</p>	<p>Регистрационный номер – 542, инициатор – физическое лицо</p>	<p>Приложение 122 не поддерживаю. Против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1). Не поддерживаю внесение изменений, потому что колоссально возрастет нагрузка на инфраструктуру района, как социальную (поликлиники, сады, школы, магазины, которых и так немного), так и транспортную. Считаю, что данные изменения спровоцируют транспортный коллапс как в Железнодорожном районе, так и в прилегающих. Улицы Ленина и Урицкого - односторонние и забиты автомобилями, движение будет парализовано. Выбросы загрязняющих веществ будут зашкаливать, что негативно скажется на экологии и здоровье населения. Также строительство высотного дома в этой</p>	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122</p>

			зоне помешает развитию туристического центра, ведь ранее планировали улицу Ленина сделать пешеходной	
691.	Пункт 1.1.108, приложение 108 к проекту решения	Регистрационный номер – 543, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю изменение зоны земельного участка по адресу: г. Новосибирск, пер 2-ой Шевцовой по приложению 108. Голосую за развитие территории и расширение города.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города
692.	Пункт 1.1.24, приложение 24 к проекту решения	Регистрационный номер – 544, инициатор – физическое лицо	1.1.24. Зону стоянок для легковых автомобилей (СА) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 24. Поддерживаю изменение на зону озеленения (Р-2)	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории
693.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 545, инициатор – физическое лицо	Приложение 122 не поддерживаю. Против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1). Не поддерживаю внесение изменений, это испортит внешний облик центральной части города, являющейся одной из главных в городе. Я КАТЕГОРИЧЕСКИ ПРОТИВ! ОСТАВЬТЕ ТИХИЙ ЦЕНТР В ПОКОЕ!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
694.	Пункт 1.1.111,	Регистрационный номер – 546,	Категорически возражаю против	Учсть предложение при доработке

	приложение 111 к проекту решения	инициатор – физическое лицо	изменения зоны озеленения (Р-2) на зону (Р-3) с целью последующего размещения на земельном участке с кадастровым номером 54:35:063605:14 по ул. Троллейной объектов религиозного назначения. Размещение спортивного объекта на данном участке для занятий спортом нашего подрастающего поколения не требует изменения зонирования (перезонирования). Выражая своё мнение, предлагаю из текста проекта исключить 1.1 111 и приложение 111.	проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
695.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 547, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122. Идея о создании столь прекрасного изменения на центральной улице не может не вызывать восторга!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
696.	Пункт 1.1.81, приложение 81 к проекту решения	Регистрационный номер – 548 , порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо,	Я категорически против изменениям согласно приложению 81 в нижней зоне академгородка на зону застройки жилыми домами повышенной этажности (ж-5). Недопустимо возведение такого количества новых многоквартирных домов ДО решения вопросов по транспортной доступности, обновления и реконструкции коммунальных сетей, ДО расширения штата врачей в районной поликлинике, до строительства новой школы и детских садов. На недавнем совещании в районной администрации главой района было сказано, что все школы Академгородка переполнены,	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает комплексное развитие территории жилой застройки, принятые постановлениями мэрии города Новосибирска от 06.02.2023 № 643 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Рубиновой, ул. Шатурской, ул. Гнесиных в Советском районе», от 06.02.2023 № 633 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Героев Труда, ул. Рубиновой в Советском районе», от

			<p>большинство школ работает в две смены. В поликлинике записаться к терапевту, а тем более узким специалистам невозможно. В ноябре-декабре 2022 года жители нижней зоны Академгородка не раз сталкивались с недотопом квартир из-за изношенности сетей. Про вечные пробки даже говорить не приходится. В нижней зоне Академгородка нет НИ ОДНОГО парка, сквера или иной территории, которую можно было бы считать "озеленением и благоустройством". Обещанный парк на месте пустыря на Демакова обещают уже более 10 лет. Но НИКАКИХ реальных действий не видно. Прошу рассмотреть вопрос о расселении аварийных домов и зонировании указанной территории как зоны озеленения Р-2, что компенсировало бы внешний облик микрорайона после строительства большого количества МКД, и дало возможность для создания на указанной территории парковой зоны, т.к. на территории микрорайона Щ территория, предназначенная для досуга на свежем воздухе отсутствует.</p>	<p>06.02.2023 № 629 «О комплексном развитии территории жилой застройки по ул. Иванова в Советском районе», и не учитывает проект планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе, утвержденный постановлением мэрии от 21.09.2012 № 9615.</p>
697.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 548 , порядковый номер пункта – 2 инициатор – физическое лицо,	<p>Также против высотного строительства на месте Универсама по адресу Ленина, 10. П 1.1. 122 Проекта Приложения № 122. Это значительно ухудшит архитектурный облик, и даже изуродует, одной из главных улиц</p>	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122</p>

			города, пропускная способность данной улицы и так недостаточна, дополнительная застройка высотного строительства приведет к транспортному коллапсу.	
698.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 549, инициатор – физическое лицо	Я против реконструкции универсама согласно П.1.1.122 Проекта Приложение № 122, т.к. уничтожится доминирование кинотеатра «Победа» и объектов культурного наследия; изуродуется архитектурный облик Новосибирска; территории нужны реконструкция но в рамках имеющихся нормативов (административная зона не более 4 этажей).	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
699.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 550, инициатор – физическое лицо	Я выступаю против изменения зоны озеленения (Р-2) на зону отдыха и оздоровления (Р-3) с целью последующего размещения на земельном участке, прилегающем к участку с кадастровым номером 54:35:063605:14 по ул. Троллейная , объекта религиозного назначения , поскольку жителям на данном земельном участке обещали установить объекты для занятий спортом, что не требует изменения зонирования на спорной территории.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
700.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 551, инициатор – физическое лицо	Я категорически против реконструкции универсама, "П.1.1.122 Проекта Приложение № 122" Эта застройка - высотное здание, нарушит архитектурный облик данного района. Если здание универсама морально	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			устарело, то новая застройка не должна нарушать архитектурного стиля тихого центра, высота зданий не должна превышать окружающие постройки, гармонировать с ними.	
701.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 552, инициатор – физическое лицо	Категорически возражаю против изменения зоны озеленения (Р-2) на зону (Р-3) с целью последующего размещения на земельном участке с кадастровым номером 54:35:063605:14 по ул. Троллейной объектов религиозного назначения. Размещение спортивного объекта на данном участке для занятий спортом нашего подрастающего поколения не требует изменения зонирования (перезонирования). Выражая своё мнение, предлагаю из текста проекта исключить 1.1 111 и приложение 111.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
702.	Пункт 1.1.108, приложение 108 к проекту решения	Регистрационный номер – 553, инициатор – физическое лицо	Я, поддерживаю изменение зоны земельного участка по адресу: г. Новосибирск, пер 2-ой Шевцовой по приложению 108. Мне нравится на новых территориях строятся дома для населения.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города
703.	Пункт 1.1.109, приложение 109 к проекту решения	Регистрационный номер – 554, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю п.1.1.109 (приложение 109). Спортивные объекты, сооружения и игровые площадки - это большие возможности для культурного досуга жителей нашего города.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории
704.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту	Регистрационный номер – 555, инициатор – физическое лицо	Приложение 122 категорически не поддерживаю. Против изменения подзоны специализированной	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по

	решения		<p>малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1), потому что -Строительство разрушит и без того изношенные инженерные коммуникации -Объекты социальной инфраструктуры не справятся с увеличившейся нагрузкой -Точечная застройка изуродует архитектурный облик Новосибирска, уничтожит доминирование кинотеатра «Победа» и объектов культурного наследия -Будет нанесен вред жилым домам, находящимся по соседству, угроза разрушения, риск для проживающих - Город станет еще грязнее, будет нанесен вред экологии и здоровью населения -Улицы центра неизбежно будут стоять в заторах, возникнет транспортный коллапс, возникнет еще более острая нехватка парковочных мест, ведь уже сейчас невозможно припарковать автомобиль в этом районе</p>	приложению № 122
705.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 556, инициатор – физическое лицо	<p>П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Я против смены зоны с ОД 4.1 на ОД 1.1 потому что это ухудшает мое социальное положение и проживание потому что -проблема транспортной инфраструктуры. Улицы Ленина и Урицкого с односторонним движением. Уже сейчас эти улицы очень</p>	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			загружены. Они не рассчитаны на поток, машин который будет возвращаться с работы с новый жилой комплекс. в случае возникновения чрезвычайных ситуаций пожарной машине будет сложно проехать во двор	
706.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 557, инициатор – физическое лицо	Зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111. Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Я человек православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить храм, посвященный Защитникам нашего Отечества.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
707.	Проект решения	Регистрационный номер – 558, инициатор – физическое лицо	Я против перезонирования указанной территории с ОД 4.1 на ОД 1.1. Многоквартирные вы должны дома создадут дополнительную нагрузку на инженерные коммуникации и транспортную нагрузку. Поликлиника уже перегружена. Школы и детские сады тоже, а для строительства новых уже нет места.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения.
708.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 559, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю Приложение 122. Я за благоустройство города, создание современных зданий и инфраструктуры.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
709.	Пункт 1.1.75, приложение 75 к проекту решения	Регистрационный номер – 560 , порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо,	Добрый день! Поддерживаю изменение зоны улично-дорожной сети (ИТ-3), зоны природной (Р-1) в границах территории на зону озеленения (Р-2) согласно приложения № 75.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает существующее землепользование, обеспечивает

				создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды.
710.	Пункт 1.1.76, приложение 76 к проекту решения	Регистрационный номер – 560 , порядковый номер пункта – 2 инициатор – физическое лицо,	Поддерживаю изменение зоны улично-дорожной сети (ИТ-3), зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону сооружений и коммуникаций автомобильного, речного, воздушного транспорта, метрополитена (ИТ-2), согласно приложения № 76.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды.
711.	Пункт 1.1.112, приложение 112 к проекту решения	Регистрационный номер – 561 , порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо,	Предложение п. 1.1.112 (прил 112) поддерживаю. Изменение зоны ОД-5 в границах территории на подзону Ж1.1 застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки положительно скажется на развитии территории ограниченной улицами Кошурникова, Стофато, Добролюбова. Данное решение позволит снести старые постройки и возвести современные здания, отвечающие современным требованиям безопасности, санитарно-эпидемиологического благополучия, а так же дает возможность обеспечения условия комфортного проживания горожанам. данное решение позволит выполнить благоустройство прилегающей территории и улучшить местную систему улично-дорожной сети.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города Новосибирска, учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Доватора, Никитина, Автогенной, Лескова и Бориса Богаткова, в Октябрьском и Дзержинском районах, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.08.2022 № 3026.
712.	Пункт 1.1.113, приложение 113	Регистрационный номер – 561 ,	Предложение п. 1.1.113 (прил 113) поддерживаю. Подзону застройки	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что

	к проекту решения	порядковый номер пункта – 2 инициатор – физическое лицо,	жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж 1.1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно прил. 113. Данное решение позволит увеличить площади земельных участков существующего детского сада №372 и школы №167, что дает возможность в дальнейшем реконструкции (с увеличением мощности) объектов образования и привести их к современным требованиям, удовлетворяющим действующим СНиП и ГОСТ на сегодняшний день.	предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города Новосибирска, учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Доватора, Никитина, Автогенной, Лескова и Бориса Богаткова, в Октябрьском и Дзержинском районах, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.08.2022 № 3026.
713.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 562, инициатор – физическое лицо	Категорически возражаю против изменения зоны озеленения (Р-2) на зону (Р-3) с целью последующего размещения на земельном участке с кадастровым номером 54:35:063605:14 по ул. Троллейной объектов религиозного назначения. Размещение спортивного объекта на данном участке для занятий спортом нашего подрастающего поколения не требует изменения зонирования (перезонирования). Выражая своё мнение, предлагаю из текста проекта исключить 1.1 111 и приложение 111.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
714.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 563, порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо,	Пункт 1.1.111. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития

			приложению 111.	территории, сохранения окружающей среды
715.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 563, порядковый номер пункта – 2 инициатор – физическое лицо,	Пункт 1.1.53. За! Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
716.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 563, порядковый номер пункта – 3 инициатор – физическое лицо,	Пункт 1.1.61. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
717.	Пункт 1.1.109, приложение 109 к проекту решения	Регистрационный номер – 564, инициатор – физическое лицо	Я голосую за развитие Новосибирска, за новые места спорта и отдыха! Поэтому поддерживаю изменение зоны застройки на зону объектов культуры и спорта согласно п.1.1.109 (приложения 109).	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории
718.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 565, инициатор – физическое лицо	Город должен развиваться, быть красивым и удобным для жителей. Полностью поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция Универсама.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			Достойный проект!	
719.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 566, инициатор – физическое лицо	Город должен развиваться, быть красивым и удобным для жителей. Полностью поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция Универсама. Достойный проект!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
720.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 567, инициатор – физическое лицо	Город должен развиваться, быть красивым и удобным для жителей. Полностью поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция Универсама. Достойный проект!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
721.	Пункт 1.1.24, приложение 24 к проекту решения	Регистрационный номер – 568, инициатор – физическое лицо	"1.1.24. Зону стоянок для легковых автомобилей (СА) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 24. Поддерживаю изменение на зону озеленения(Р-2)"	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории
722.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 569, порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо,	Прошу предоставить необходимые условия для возведения православных храмов. Поддерживаю обсуждаемый проект в части: 1.1.111 - изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111;	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
723.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 569, порядковый номер пункта – 2 инициатор – физическое лицо,	1.1.53 - изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план

			территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53;	города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
724.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 569, порядковый номер пункта – 3 инициатор – физическое лицо,	1.1.61 - изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
725.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 570, инициатор – физическое лицо	«Я полностью поддерживаю приложение номер 122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция Универсама. Пусть наконец-то , одна из центральных улиц нашего города , с безнадежно устаревшим и безликим Универсамом , приобретёт приличный , современный вид и станет одной из визитных карточек Столицы Сибири.»	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
726.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 571, инициатор – физическое лицо	Выступаю против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) и не поддерживаю	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			Приложение 122 в связи с тем, что: - Строительство разрушит или создаст дополнительную нагрузку на инженерные коммуникации; -Объекты социальной инфраструктуры не справятся с увеличившейся нагрузкой; - город лишится точки притяжения и проведения досуга (площади у кинотеатра «Победа») -Строительство создаст риск обрушения близлежащих домов.	
727.	Проект решения	Регистрационный номер – 572, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю изменение подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1). За развитие центра города!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
728.	Пункт 1.1.24, приложение 24 к проекту решения	Регистрационный номер – 573, инициатор – физическое лицо	1.1.24 Зону стоянки для легковых автомобилей в границах территории изменить на зону озеленения Р-2, согласно приложения N 24. Я поддерживаю эти изменения, т. к. зона отдыха и прогулок с детьми у нас очень маленькие, кругом одни стоянки.Спасибо	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории
729.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 574, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю Приложение 122. Я за благоустройство города, создание современных зданий и инфраструктуры.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
730.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту	Регистрационный номер – 575, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция Универсама.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по

	решения			приложению № 122
731.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 576, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю Приложение 122. Я за благоустройство города, создание современных зданий и инфраструктуры.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
732.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 577, порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо,	Пункт 1.1.111. НЕ Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
733.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 577, порядковый номер пункта – 2 инициатор – физическое лицо,	Пункт 1.1.53. НЕ Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
734.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 577, порядковый номер пункта – 3 инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.61. НЕ Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61. КАТЕГОРИЧЕСКИ ПРОТИВ СТРОИТЕЛЬСТВА ХРАМА НА ТЕРРИТОРИИ ПО УЛ ТРОЛЛЕЙНОЙ !!!!!!!!!!!!!!! Рассмотрите другие варианты под строительство более спокойное места для храма !!!!!!!!!!! Многие жильцы не могут выразить свое мнение так как не являются пользователями компьютера они тоже против возведения Храма	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска не обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и не учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520

			!!!!!!!	
735.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 578, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция Универсама.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
736.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 579, инициатор – физическое лицо	Выступаю против изменения зоны озеленения (Р-2) на зону отдыха и оздоровления (Р-3) с целью размещения на земельном участке, прилегающем к участку с кадастровым номером 54:35:063605:14 по ул. Троллейная, объекта религиозного назначения, поскольку жителям нашего дома на данном участке обещано было установить объекты для занятий спортом, что не требует изменения зонирования на спорной территории. Учитывая вышеизложенное, предлагаю исключить из текста проекта пункт 1.1.111 и приложение 111.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
737.	Пункт 1.1.81, приложение 81 к проекту решения	Регистрационный номер – 580, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю 1.1.81. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону застройки жилыми домами повышенной этажности (Ж-5) согласно приложению 81.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует Генеральному плану города, учитывает постановления мэрии города Новосибирска от 06.02.2023 № 643 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Рубиновой, ул. Шатурской, ул. Гнесиных в Советском районе», от 06.02.2023 № 633 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Героев Труда, ул.

				Рубиновой в Советском районе», от 06.02.2023 № 629 «О комплексном развитии территории жилой застройки по ул. Иванова в Советском районе» и проект планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе, утвержденный постановлением мэрии от 21.09.2012 № 9615
738.	Пункт 1.1.81, приложение 81 к проекту решения	Регистрационный номер – 581 , порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо	категорически против изменения назначение зон - 1.1.81. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону застройки жилыми домами повышенной этажности (Ж-5) согласно приложению 81.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает комплексное развитие территории жилой застройки, принятые постановлениями мэрии города Новосибирска от 06.02.2023 № 643 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Рубиновой, ул. Шатурской, ул. Гнесиных в Советском районе», от 06.02.2023 № 633 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Героев Труда, ул. Рубиновой в Советском районе», от 06.02.2023 № 629 «О комплексном развитии территории жилой застройки по ул. Иванова в Советском районе», и не учитывает проект планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода

				железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе, утвержденный постановлением мэрии от 21.09.2012 № 9615.
739.	Пункт 1.1.83, приложение 83 к проекту решения	Регистрационный номер – 581, порядковый номер пункта – 2 инициатор – физическое лицо	1.1.83. Зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 83. данные изменения качественно ухудшат условия проживания, итак крайне мало зеленых насаждений + дороги уже не справляются с текущей нагрузкой, как и поликлиники и садики/школы	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории, не учитывает проект планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе, утвержденный постановлением мэрии от 21.09.2012 № 9615
740.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 582, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение #122, которое позволит благодаря реконструкции универсама благоустроить и ул. Ленина, которое очень нуждается в современном рблике	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
741.	Проект решения	Регистрационный номер – 583, инициатор – физическое лицо	Я не против комплексного развития территории	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
742.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 584, инициатор – физическое лицо	ОТКЛОНИТЬ перезонирование приложение №122! Вв центральной части города, «Тихом центре", необходимо принимать ВЫСОТНЫЙ регламент для сохранения СОРАЗМЕРНОСТИ зданий в этом пространстве напротив кинотеатра	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			«ПОБЕДА»! ГОРОДУ нужны общественные пространства!	
743.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 585, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122 по перезонированию ОД -1.1, хочу чтобы город преобразился в лучшую сторону	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
744.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 586, порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо,	За постройку храма на ул. Троллейной, колокольни в храме не будет, будет красиво и тихо. 1.1.53. Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учесть предложение по приложению 53 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
745.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 586, порядковый номер пункта – 2 инициатор – физическое лицо,	1.1.61. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
746.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 586, порядковый номер пункта – 3 инициатор – физическое лицо	1.1.111. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей

				среды
747.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 587, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаю приложение №122 по перезонированию ОД - 1.1 хочу видеть городом зеленым	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
748.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 588, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122 по перезонированию ОД -1.1	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
749.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 589, инициатор – физическое лицо	поддерживаю приложение 122 по перезонированию ОД-1.1,хочу чтобы наш город развивался и был красивым	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
750.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 590, инициатор – физическое лицо	Территории, здания, которые уже перестали выполнять свои функции, которые эстетически непривлекательные и портят внешний вид и облик центра города следует изменять, город требует развития. Я поддерживаю изменение территориально зоны на ОД.1.1. (П.1.1.122 Проекта Приложения № 122). Мы и наше поколение должны жить в современном чистом городе с красивой архитектурой.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
751.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 591, порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо,	1.1.53. Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
752.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к	Регистрационный номер – 591, порядковый номер пункта – 2	1.1.61. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что

	проекту решения	инициатор – физическое лицо,	территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
753.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 591, порядковый номер пункта – 3 инициатор – физическое лицо	1.1.111. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
754.	Проект решения	Регистрационный номер – 592, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаю реконструкцию. Наш город нуждается в современном облике главной улицы!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
755.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 593, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122, по перезонированию ОД1.1. Хочу чтобы город стал лучше	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
756.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 594, инициатор – физическое лицо	П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Я против смены зоны с ОД 4.1 на ОД 1.1 потому что это ухудшает мое социальное положение и проживание потому что -размещение крупного жилого объекта на несколько сотен квартир в центре общегородского общественного пространства грозит тем, что: - заблокирует развитие улицы Ленина как основной туристической достопримечательности из-за введения существенных ограничений	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
757.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 595, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю Приложение 122 За благоустройство города.	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
758.	Пункт 1.1.122, приложение 122	Регистрационный номер – 596, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122 по перезонированию ОД -1.1. Город	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что

	к проекту решения		должен соответствовать статусу столицы Сибири. Новосибирск достоин реализации современных архитектурных проектов высокого уровня. Историческая застройка и современные здания могут (и должны) гармонично сосуществовать друг с другом.	предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
759.	Пункт 1.1.81, приложение 81 к проекту решения	Регистрационный номер – 597, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю 1.1.81. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону застройки жилыми домами повышенной этажности (Ж-5) согласно приложению 81.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует Генеральному плану города, учитывает постановления мэрии города Новосибирска от 06.02.2023 № 643 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Рубиновой, ул. Шатурской, ул. Гнесиных в Советском районе», от 06.02.2023 № 633 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Героев Труда, ул. Рубиновой в Советском районе», от 06.02.2023 № 629 «О комплексном развитии территории жилой застройки по ул. Иванова в Советском районе» и проект планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе, утвержденный постановлением мэрии от 21.09.2012 № 9615
760.	Пункт 1.1.122,	Регистрационный номер – 598,	Добавлю, что поддерживаю	Не учитывать предложение при

	приложение 122 к проекту решения	инициатор – физическое лицо	приложение 122 по перезонированию ОД-1.1	доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
761.	Пункт 1.1.108, приложение 108 к проекту решения	Регистрационный номер – 599, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаю Приложение 108 по участку 2-й переулок Шевцовой.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города
762.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 600, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция Универсама.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
763.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 601, инициатор – физическое лицо	Поддерживая приложение 122 по перезонированию ОД- 1.1, хочу чтобы на улице Ленина была красивая прогулочная зона.	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
764.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 602, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122 по зонированию ОД-1.1. Это поменяет архитектурный облик города в лучшую сторону!	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
765.	Пункт 1.1.108, приложение 108 к проекту решения	Регистрационный номер – 603, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаю Приложение 108 по смене зоны участка 2-й переулок Шевцовой.	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
766.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 604, инициатор – физическое лицо	П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Поддерживаю изменение территориально зоны на ОД.1.1. Город быть развитым, комфортным для его жителей.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
767.	Пункт 1.1.81, приложение 81 к проекту решения	Регистрационный номер – 605, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю 1.1.81.(Ж-5) подзону застройки жилыми домами смешанной этажность различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах в	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует Генеральному плану города, учитывает

			<p>границах территории изменить на зону застройки жилыми домами повышенной этажности (Ж-5) согласно Приложению 81</p>	<p>постановления мэрии города Новосибирска от 06.02.2023 № 643 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Рубиновой, ул. Шатурской, ул. Гнесиных в Советском районе», от 06.02.2023 № 633 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Героев Труда, ул. Рубиновой в Советском районе», от 06.02.2023 № 629 «О комплексном развитии территории жилой застройки по ул. Иванова в Советском районе» и проект планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе, утвержденный постановлением мэрии от 21.09.2012 № 9615</p>
768.	<p>Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения</p>	<p>Регистрационный номер – 606, инициатор – физическое лицо</p>	<p>Поддерживаю приложение 122 по перезонированию ОД-1.1, Хочу чтобы город развивался, был очень красивым современным и самым лучшим.</p>	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122</p>
769.	<p>Пункт 1.1.81, приложение 81 к проекту решения</p>	<p>Регистрационный номер – 607, инициатор – физическое лицо</p>	<p>Полностью поддерживаю 1.1.81(Ж-5)</p>	<p>Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует Генеральному плану города, учитывает постановления мэрии города Новосибирска от 06.02.2023 № 643 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Рубиновой, ул.</p>

				Шатурской, ул. Гнесиных в Советском районе», от 06.02.2023 № 633 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Героев Труда, ул. Рубиновой в Советском районе», от 06.02.2023 № 629 «О комплексном развитии территории жилой застройки по ул. Иванова в Советском районе» и проект планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе, утвержденный постановлением мэрии от 21.09.2012 № 9615
770.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 608, инициатор – физическое лицо	Я поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкцию Универсама надо было сделать давно. Город должен иметь современный облик.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
771.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 609, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122 по перезонированию ОД-1.1, Хочу чтобы город развивался, был очень красивым современным	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
772.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 610, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю Приложение 122 За современный и красивый город.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
773.	Проект решения	Регистрационный номер – 611, инициатор – физическое лицо	Приложение,, предлагаю ограничить высоту застройки 12 этажами.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения.
774.	Пункт 1.1.122,	Регистрационный номер – 612,	Приложение 122, предлагаю	Не учитывать предложение при

	приложение 122 к проекту решения	инициатор – физическое лицо	ограничить высоту застройки 12 этажами	доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
775.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 613, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122 по перезонированию ОД - 1.1. Город должен развиваться и обретать более современные черты, нежели сейчас. Данный проект поспособствует преобразению центра города. Считаю, что для города-миллионика столицы Сибири - Новосибирска необходимы такие проекты!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
776.	Пункт 1.1.81, приложение 81 к проекту решения	Регистрационный номер – 614, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю 1.1.81.(Ж-5) поддону застройки жилыми домами смешанной этажность различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону застройки жилыми домами повышенной этажности (Ж-5) согласно приложению 81.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует Генеральному плану города, учитывает постановления мэрии города Новосибирска от 06.02.2023 № 643 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Рубиновой, ул. Шатурской, ул. Гнесиных в Советском районе», от 06.02.2023 № 633 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Героев Труда, ул. Рубиновой в Советском районе», от 06.02.2023 № 629 «О комплексном развитии территории жилой застройки по ул. Иванова в Советском районе» и проект планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района,

				в Советском районе, утвержденный постановлением мэрии от 21.09.2012 № 9615
777.	Пункт 1.1.81, приложение 81 к проекту решения	Регистрационный номер – 615, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю 1.1.81.(Ж-5) подзону застройки жилыми домами смешанной этажность различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах в границах территории изменить на зону застройки жилыми домами повышенной этажность (Ж-5) согласно Приложению 81	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует Генеральному плану города, учитывает постановления мэрии города Новосибирска от 06.02.2023 № 643 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Рубиновой, ул. Шатурской, ул. Гнесиных в Советском районе», от 06.02.2023 № 633 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Героев Труда, ул. Рубиновой в Советском районе», от 06.02.2023 № 629 «О комплексном развитии территории жилой застройки по ул. Иванова в Советском районе» и проект планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе, утвержденный постановлением мэрии от 21.09.2012 № 9615
778.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 616, инициатор – физическое лицо	Высказываюсь против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			<p>плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 122, так как 1). высотное здание, окружённое "сталинской" среднеэтажной застройкой, нарушит архитектурный ансамбль улицы Ленина; 2). возникновение жилого дома на несколько сотен квартир неминуемо ухудшит ситуацию с коммунальной инфраструктурой, 3). усложнит автомобильное движение и ситуацию с парковками по ул. Ленина; 4). создаст дополнительные проблемы с доступом к школам, детским садам, поликлиникам и т.д. Предлагаю предложение по изменению подзоны (приложение 122) отклонить.</p>	
779.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 617, инициатор – физическое лицо	<p>Приложение 122 категорически не поддерживаю. Против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1), потому что - Высокая нагрузка на транспорт, водо- теплоснабжение, старые инженерные сети. -Точечная застройка изуродует архитектурный облик Новосибирска, акцент должен оставаться на кинотеатре "Победа". - Будет нанесен вред жилым домам, находящимся по соседству, угроза разрушения из-за подземных парковок</p>	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122</p>

			<p>Против перестройки бывшего завода Коминтерн в апарт-комплекс, поскольку это обычное жилье, инфраструктура не будет развита застройщиком. Против перезонирования зеленых зон в районе Нижней Ельцовки под плотную жилую застройку. Как туда доехать? Что там делать людям? Против повышения этажности на месте здания банка Открытие на станции метро Октябрьская. Постройте детский сад, как и планировалось. На Октябрьской и так уже сдан огромный дом Зое и прочие муравейники бизнес-класса. Где получать важные услуги комфортно? Развивайте город, стройте новые дороги, школы, сады, больницы, там, где сейчас родники, стрижи и дискус с прочими. Нечего выкачивать из центра последние соки.</p>	
780.	Пункт 1.1.109, приложение 109 к проекту решения	Регистрационный номер – 618, инициатор – физическое лицо	п.1.1.109 (приложение 109) – поддерживаю, хочу чтобы на левом берегу было больше объектов для спорта и отдыха, нужны спортивные площадки для игровых видов спорта.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории
781.	Пункт 1.1.81, приложение 81 к проекту решения	Регистрационный номер – 619, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю 1.1.81.(Ж-5) подзону застройки жилыми домами смешанной этажность различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах в границах территории изменить на зону застройки жилыми домами повышенной этажность (Ж-5) согласно	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует Генеральному плану города, учитывает постановления мэрии города Новосибирска от 06.02.2023 № 643 «О комплексном развитии территории

			Приложению 81	<p>жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Рубиновой, ул. Шатурской, ул. Гнесиных в Советском районе», от 06.02.2023 № 633 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Героев Труда, ул. Рубиновой в Советском районе», от 06.02.2023 № 629 «О комплексном развитии территории жилой застройки по ул. Иванова в Советском районе» и проект планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе, утвержденный постановлением мэрии от 21.09.2012 № 9615</p>
782.	Пункт 1.1.110, приложение 110 к проекту решения	Регистрационный номер – 620, инициатор – физическое лицо	Против приложения 110 - перестройки бывшего завода Коминтерн в апарт-комплекс, поскольку это обычная точечная застройка многоквартирными жилыми домами с уже известными проблемами: инфраструктура и коммуникации не будут развиты застройщиком, это выливается в повышение стоимости квадратного метра, а значит, снижению прибыли. Каждый должен решить: жить в этом городе или быть случайным гостем там, откуда хочется скорее уехать. Жилья сдано - тысячи квадратных метров, а жить невыносимо.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории
783.	Пункт 1.1.122,	Регистрационный номер – 621,	Поддерживаю приложение 122 по	Не учитывать при доработке проекта

	приложение 122 к проекту решения	инициатор – физическое лицо	перезонированию ОД -1.1, Данный проект является продуманным решением для данной локации. Безусловно хотелось бы наблюдать такую архитектуру в центре города/	решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
784.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 622, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция Универсама.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
785.	Пункт 1.1.82, приложение 82 к проекту решения	Регистрационный номер – 623, инициатор – физическое лицо	Против предложения 82 из проекта градостроительной документации. Против повышения этажности на месте здания банка Открытие возле станции метро Октябрьская. Постройте детский сад, как и планировалось. На Октябрьской и так уже сдан огромный дом Зое и прочие муравейники бизнес-класса. Где получать важные услуги комфортно? Развивайте город, стройте новые дороги, школы, сады, больницы, там, где сейчас пустырь и один автобус по расписанию. Сделаем новую Москву - давайте расти вширь!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории, не учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Ипподромской, Лескова, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом Октябрьского моста, береговой линией реки Оби, в Октябрьском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 23.11.2022 № 4276
786.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 624, инициатор – физическое лицо	Я, многодетная мама и жители нашего дома и соседних домов ПРОТИВ!!! строительства церкви, вместо спортивной детской площадки под окнами нашего дома по ул. Троллейной 152...Кто это придумал себе поставьте также прям под окнами. Я ПРОТИВ ИЗМЕНЕНИЯ ЗОНЫ ОЗЕЛЕНЕНИЯ (Р-2) НА ЗОНУ ОТДЫХА И ОЗДОРОВЛЕНИЯ (Р-3) ДЛЯ	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды

			СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА РЕЛИГИОЗНОГО НАЗНАЧЕНИЯ...Предлагаю из текста проекта ИСКЛЮЧИТЬ ПУНКТ 1,1,111 ПРОЕКТА И ПРИЛОЖЕНИЕ 111. Мы не хотим слышать вечный колокольный звон, мы не хотим, чтоб наши дети видели из окон и так на улице постоянно приезжающие катафалки на отпевание...Нам достаточно часовни на массиве "утоли мои печали". Дети должны нормально расти, развиваться и заниматься спортом, а не молиться с утра до ночи. Еще мечеть в добавок по соседству постройте, чтоб обидно ни кому не было!!!	
787.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 625, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122. Я за улучшение города Новосибирска.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
788.	Пункт 1.1.81, приложение 81 к проекту решения	Регистрационный номер – 626, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю 1.1.81.(Ж-5) подзону застройки жилыми домами смешанной этажность различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах в границах территории изменить на зону застройки жилыми домами повышенной этажность (Ж-5) согласно Приложению 81	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует Генеральному плану города, учитывает постановления мэрии города Новосибирска от 06.02.2023 № 643 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Рубиновой, ул. Шатурской, ул. Гнесиных в Советском районе», от 06.02.2023 № 633 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Героев Труда, ул.

				Рубиновой в Советском районе», от 06.02.2023 № 629 «О комплексном развитии территории жилой застройки по ул. Иванова в Советском районе» и проект планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе, утвержденный постановлением мэрии от 21.09.2012 № 9615
789.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 627, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122 по перезонированию ОД -1.1, хочу чтобы город стал красивее.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
790.	Пункт 1.1.81, приложение 81 к проекту решения	Регистрационный номер – 628, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю 1.1.81. (Ж-5) подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону застройки жилыми домами повышенной этажности (Ж-5) согласно Приложению 81.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует Генеральному плану города, учитывает постановления мэрии города Новосибирска от 06.02.2023 № 643 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Рубиновой, ул. Шатурской, ул. Гнесиных в Советском районе», от 06.02.2023 № 633 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Героев Труда, ул. Рубиновой в Советском районе», от 06.02.2023 № 629 «О комплексном развитии территории жилой застройки по ул. Иванова в Советском районе» и проект планировки территории,

				ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе, утвержденный постановлением мэрии от 21.09.2012 № 9615
791.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 629, инициатор – физическое лицо	Приложение 122 отклоняю. Перезонирование од-1.1 является ошибкой для данной территории. Застройщик не предлагает развитие города или центра. Он предлагает точечную застройку. За оперным уже стоит свечка сити центр, красоты она городу не принесла. У кинотеатра Маяковский не видно красивой, благоустроенной зоны.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
792.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 630, инициатор – физическое лицо	Выступаю против изменения зоны озеленения (Р-2) на зону отдыха и оздоровления (Р-3) с целью размещения на земельном участке, прилегающем к участку с кадастровым номером 54:35:063605:14 по ул. Тrolleyная, объекта религиозного назначения, поскольку жителям нашего дома на данном участке обещано было установить объекты для занятий спортом, что не требует изменения зонирования на спорной территории. Учитывая вышеизложенное, предлагаю исключить из текста проекта пункт 1.1.111 и приложение 111.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
793.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту	Регистрационный номер – 631, инициатор – физическое лицо	Я хочу оставить свой голос в поддержку приложения 122, я за реконструкцию универсама и	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по

	решения		благоустройство улицы Ленина. Центр города должен быть красивым!	приложению № 122
794.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 632, инициатор – физическое лицо	П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Поддерживаю изменение территориально зоны на ОД.1.1. Город быть развитым, современным и красивым!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
795.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 633, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция Универсама.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
796.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 634, инициатор – физическое лицо	Я выступаю против изменения зоны озеленения (Р-2) на зону отдыха и оздоровления (Р-3) с целью последующего размещения на земельном участке, прилегающем к участку с кадастровым номером 54:35:063605:14 по ул. Троллейная, д.152, объекта религиозного назначения. Жителям нашего дома на данном земельном участке - разобранном футбольном поле с остатками спорт.инвентаря, обещали установить объекты для занятий спортом, что не требует изменения зонирования на спорной территории. Учитывая вышеизложенное, предлагаю из текста проекта исключить пункт 1.1.111 проекта и приложение 111 Более того, строительство храма, предполагающем звонницу, предполагается проектом впритык к жилому дому, т.е. ровно под окнами. Мне, как жильцу, под чьими окнами	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды

			хотят расположить такое строительство, этого не надо! Достаточно того, что напихали заправку, магазины и суд! Двор постоянно заставлен чьими-то машинами, что не пройти и не проехать! Оставьте хоть детям место для игр!	
797.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 635, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.111. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
798.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 635, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо,	Пункт 1.1.53. За! Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
799.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 635, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо,	Пункт 1.1.61. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный

				постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
800.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 636, инициатор – физическое лицо	Категорически против п.1.1.122 Проекта Приложение № 122, так как повысится транспортная нагрузка центра, архитектурный облик будет перегружен.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
801.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 637, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.111. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
802.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 637, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо,	Пункт 1.1.53. За! Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учесть предложение по приложению 53 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
803.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 637, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо,	Пункт 1.1.61. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города

				Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
804.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 638, инициатор – физическое лицо	Против "П.1.1.122 проекта приложение № 122" Уродливый недалновидный проект реконструкции Кинотеатр перестанет доминировать на территории Изуродует архитектурный облик Новосибирска	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
805.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 639, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.111. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
806.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 639, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо,	Пункт 1.1.53. За! Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учесть предложение по приложению 53 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
807.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 639, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо,	Пункт 1.1.61. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города

				Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
808.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 640, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.111. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения , в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
809.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 640, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо,	Пункт 1.1.53. За! Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учесть предложение по приложению 53 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
810.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 640, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо,	Пункт 1.1.61. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
811.	Проект решения	Регистрационный номер – 641, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю реконструкцию улицы Ленина и универсама! Наш город достоин современного благоустройства, тем более улица	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			Ленина которая последние годы под новый год становится пешеходной и где гуляют не только жители нашего города, но и жители других городов!	
812.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 642, инициатор – физическое лицо	Против реконструкции универсама П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Непродуманность проекта уродует наш город. Ведёт к транспортному и коммунальному коллапсу. Выданное прокурором предостережение о недопустимости внесения изменений в градостроительную документацию г. Новосибирска в целях размещения жилых домов на данной территории игнорируется в данном обсуждении.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
813.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 643, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122 по перезонированию ОД -1.1, хочу чтобы центр города наконец-то стал презентабельным. Я буду очень горд, если центр города будет так круто преобразаться!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
814.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 644, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаем, п 1.1.111 приложение 111 пе резонирование из зоны Р-2 в зону Р-3. На массиве три школы, на территории которых можно организовать спортивные современные площадки. Строительство Храма необходимо !	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
815.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 645, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция Универсама.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
816.	Пункт 1.1.122, приложение 122	Регистрационный номер – 646, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение №122 по перезонированию	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение

	к проекту решения		в подзону ОД - 1.1 Реконструкция Универсама.	не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
817.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 647, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция Универсама.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
818.	Проект решения	Регистрационный номер – 648, инициатор – физическое лицо	Я желаю лучшего для своего города, поэтому всегда иду навстречу новым инициативам по его развитию)	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения.
819.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 649, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122 по перезонированию ОД -1.1!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
820.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 650, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю 122 по перезонированию	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
821.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 651, инициатор – физическое лицо	поддерживаю приложение #122	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
822.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 652, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.111. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
823.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 652, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо,	Пункт 1.1.53. За! Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно	Учесть предложение по приложению 53 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее

			приложению 53.	землепользование и сложившуюся планировку.
824.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 652, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо,	Пункт 1.1.61. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
825.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 653, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122 по перезонированию ОД -1.1, хочу чтобы город был современным.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
826.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 654, инициатор – физическое лицо	Я против реконструкции универсама П.1.1.122 Проекта Приложение № 122 и точечной застройки	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
827.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 655, инициатор – физическое лицо	Я выступаю против изменения зоны озеленения(Р-2) на зону отдыха и оздоровления (Р-3) с целью последующего размещения на земельном участке, прилегающем к участку с кадастровым номером 54:35:063605:14 по ул. Троллейная, объекта религиозного назначения, поскольку жителям нашего дома на данном земельном участке обещали	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды

			установить объекты для занятий спортом, что не требует изменения зонирования на спорной территории. учитывая вышеизложенное, предлагаю исключить пункт 1.1.111 проекта и приложение 111.	
828.	Пункт 1.1.20, приложение 20 к проекту решения	Регистрационный номер – 656, инициатор – физическое лицо	Согласен с пунктом 1.1.20. о перезонировании на Р-1	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не обеспечивает соблюдение п.4 статьи 30 (требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне) Градостроительного кодекса Российской Федерации.
829.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 657, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122 по перезонированию в подзону ОД-1.1 Реконструкция универсама. Центр города должен выглядеть стильно, современно	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
830.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 658, инициатор – физическое лицо	Я выступаю против изменения зоны озеленения (Р-2) на зону отдыха и оздоровления (Р-3) с целью последующего размещения На земельном участке, прилегающем к участку с кадастровым номером 54:35:063605:14 по улице Троллейная, объекта религиозного назначения. Учитывая вышеизложенное, предлагаю из текста проекта исключить пункт 1.1.111 проекта и приложение 111 6:	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
831.	Пункт 1.1.110, приложение 110 к проекту решения	Регистрационный номер – 659, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 110 (пересечение улиц Октябрьская и Серебренниковская). Считаю, что это здание однозначно давно пора	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города,

			превратить в что-то цивильное. Место по пешеходам не особо загруженное, в пешей доступности любой общественный транспорт. Ближайшую застройку не перебьёт, а хорошо впишется. Я за.	обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории
832.	Пункт 1.1.82, приложение 82 к проекту решения	Регистрационный номер – 660, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю перезонирование по приложению 82 (здание банка Открытие около метро Октябрьская). Вокруг одни высотки. Эта высотка отлично впишется в окружение. Находится прямо-прямо около метро и остановки наземного транспорта. Никаких проблем не вижу.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует Генеральному плану города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории, учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Ипподромской, Лескова, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом Октябрьского моста, береговой линией реки Оби, в Октябрьском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 23.11.2022 № 4276
833.	Проект решения	Регистрационный номер – 661, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаю проект! Город должен развиваться!	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
834.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 662, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122!! За благоустройства города !!!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
835.	Пункт 1.1.27, приложение 27 к проекту решения	Регистрационный номер – 663, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю п 1.1.27 перевести участок на зону озеленения Р-2	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, обеспечивает

				создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории
836.	Пункт 1.1.110, приложение 110 к проекту решения	Регистрационный номер – 664, инициатор – физическое лицо	Согласен с п. 1.1.110 для обновления участка с устаревшей застройкой на зону ОД-4.3 с улучшением архитектурного облика	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города, обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории
837.	Пункт 1.1.81, приложение 81 к проекту решения	Регистрационный номер – 665, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Против изменения согласно приложения 81 на застройку домами повышенной этажности, поскольку инфраструктура района в настоящий момент и так перегружена, более того, повышенная этажность ухудшит эстетических облик данной территории (прошу рассмотреть возможность установления на данной территории зоны строительства многоквартирных до 5 этажей в пределах границ, занятых аварийными домами). Также прошу исключить из предлагаемого зонирования территории, который в настоящий момент заняты естественными насаждениями деревьев хвойных пород. Их уничтожение лишит жителей микрорайона на единственно сохранившуюся зону для прогулок, потому что ни одного парка на территории района не создано. Более того, это существенно ухудшит качество жизни жителей, т.к. рядом	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает комплексное развитие территории жилой застройки, принятые постановлениями мэрии города Новосибирска от 06.02.2023 № 643 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Рубиновой, ул. Шатурской, ул. Гнесиных в Советском районе», от 06.02.2023 № 633 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Героев Труда, ул. Рубиновой в Советском районе», от 06.02.2023 № 629 «О комплексном развитии территории жилой застройки по ул. Иванова в Советском районе», и не учитывает проект планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода

			пролегает крупное Бердское шоссе и полотно железной дороги. Деревья спасают от шума и загазованности.	железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе, утвержденный постановлением мэрии от 21.09.2012 № 9615.
838.	Пункт 1.1.83, приложение 83 к проекту решения	Регистрационный номер – 665, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо,	Также я против изменения согласно приложению 83 в силу большой плотности застройки в указанном районе в настоящий момент и перегрузки дорожной сети. Выражаю согласие на изменение и организацию зеленой зоны согласно приложению 135 и запрет застройки жилыми домами согласно приложениям 138 и 139.	Не учитывать предложение по приложению 83 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории, не учитывает проект планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе, утвержденный постановлением мэрии от 21.09.2012 № 9615 Учесть предложение по приложениям 138, 139 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города и учитывает существующее землепользование
839.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 666, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122 по перезонированию ОД-1.1, хочу что бы наш город стал красивее!	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
840.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 667, инициатор – физическое лицо	Я категорически против реконструкции универсама П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. С такими проектами город совершенно теряет своё лицо как столицы Сибири и	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			предстаёт как помпезный провинциальный городишко без истории	
841.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 668, инициатор – физическое лицо	Против приложения 122. Против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1). Вместо точечной застройки, создайте лучше парк, театр, музей, школу искусств.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
842.	Пункт 1.1.58, приложение 58 к проекту решения Пункт 1.1.59, приложение 59 к проекту решения Пункт 1.1.112, приложение 112 к проекту решения Пункт 1.1.113, приложение 113 к проекту решения	Регистрационный номер – 669, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Приложения 58 и 59, 112 и 113 (изменение границ резервирования земель под школы и соцобъекты на улицы Чернышевский спуск и Стофато) - категорически против. Перенести резерв под школы с нормальных участков на ветхие дома рядом - а как мэрия планирует расселять эти дома перед строительством школ? А очень просто, наверное: и школы не строить, и дома не расселять. Это не предложения, это вредительство.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития территорий, не учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Сухарной, Владимировской, береговой линией реки Оби, в Железнодорожном и Заельцовском районах, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.08.2022 № 3018, проект планировки территории, ограниченной улицами Доватора, Никитина, Автогенной, Лескова и Бориса Богаткова, в Октябрьском и Дзержинском районах, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.08.2022 № 3026.

843.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 669, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Приложение 122 (земля под "Универсамом" на улице Ленина) - категорически против. В этом месте нельзя строить дома такой этажности, вокруг среднеэтажная застройка, и это единственная нормальная площадь в городе. Нельзя её угробить многоэтажным жилым монстром.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
844.	Пункт 1.1.110, приложение 110 к проекту решения	Регистрационный номер – 669, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Приложение 110 (бывшее промышленное здание на пересечении Октябрьской магистрали и Серебренниковской улицы) - против. Среднеэтажное здание здесь уместно, а изменить назначение земли на зону, где можно строить до 30 этажей - это вредно для городской среды. Здесь и так сплошные пробки, чтобы на этот перекресток ещё таких высоток посадить.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории
845.	Пункт 1.1.83, приложение 83 к проекту решения	Регистрационный номер – 669, порядковый номер пункта – 4, инициатор – физическое лицо	Приложение 83 (перевести зеленую зону на Мусы Джалиля под многоэтажную застройку) - категорически против. У вас вообще совесть есть?	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории, не учитывает проект планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе, утвержденный постановлением мэрии от 21.09.2012 № 9615,
846.	Пункт 1.1.98,	Регистрационный номер – 669,	Приложение 98 (сквер у заксобрания) -	Не учитывать предложение при

	приложение 98 к проекту решения	порядковый номер пункта – 5, инициатор – физическое лицо	категорически против. Сквер должен быть сквером, никакие здания, включая школу, здесь не нужны. Вокруг масса частного сектора, расселяй - не хочу, чтобы зеленые зоны в центре застраивать.	доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории
847.	Пункт 1.1.147, приложение 147 к проекту решения	Регистрационный номер – 669, порядковый номер пункта – 6, инициатор – физическое лицо	Приложение 147 (зеленая зона возле завода "Элтекс") - категорически против. Это ценный зеленый участок, а завод лучше бы свою собственную территорию эффективно использовал и в порядке сохранил.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территорий
848.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 669, порядковый номер пункта – 7, инициатор – физическое лицо	Приложение 111 (зеленая зона возле Троллейной, 152) - категорически против. Нельзя понижать статус и без того небольшого зелёного уголка, даже чтобы построить часовню. Там рядом масса места под киосками и всякой ерундой, вот там бы часовню и новый сквер вокруг неё. Зачем отщипывать кусок от существующего?	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
849.	Пункт 1.1.26, приложение 26 к проекту решения	Регистрационный номер – 669, порядковый номер пункта – 8, инициатор – физическое лицо	Приложение 26 (вернуть обратно статус зеленой зоны участку между улицей Стартовой и рекой Обь) - за. Прошлое перезонирование было просто вредительством, надо восстановить правильный статус.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории и проект планировки территории, ограниченной полосой отвода Западно-

				Сибирской железной дороги, рекой Обью, дамбой Октябрьского моста, перспективной магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, в Ленинском районе, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 27.12.2022 № 4801 и обеспечивает соблюдение ч.8 статьи 36 Градостроительного кодекса РФ.
850.	Пункт 1.1.81, приложение 81 к проекту решения	Регистрационный номер – 670, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю 1.1.81. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону застройки жилыми домами повышенной этажности (Ж-5) согласно приложению 81.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует Генеральному плану города, учитывает постановления мэрии города Новосибирска от 06.02.2023 № 643 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Рубиновой, ул. Шатурской, ул. Гнесиных в Советском районе», от 06.02.2023 № 633 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Героев Труда, ул. Рубиновой в Советском районе», от 06.02.2023 № 629 «О комплексном развитии территории жилой застройки по ул. Иванова в Советском районе» и проект планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе, утвержденный постановлением мэрии от 21.09.2012 №

				9615
851.	Пункт 1.1.81, приложение 81 к проекту решения	Регистрационный номер – 671, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю 1.1.81.(Ж-5) подзону застройки жилыми домами смешанной этажность различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах в границах территории изменить на зону застройки жилыми домами повышенной этажность (Ж-5) согласно Приложению 81	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует Генеральному плану города, учитывает постановления мэрии города Новосибирска от 06.02.2023 № 643 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Рубиновой, ул. Шатурской, ул. Гнесиных в Советском районе», от 06.02.2023 № 633 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Героев Труда, ул. Рубиновой в Советском районе», от 06.02.2023 № 629 «О комплексном развитии территории жилой застройки по ул. Иванова в Советском районе» и проект планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе, утвержденный постановлением мэрии от 21.09.2012 № 9615
852.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 672, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122 по зонирования ОД-1. 1. Город должен быть красивым	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
853.	Проект решения	Регистрационный номер – 673, инициатор – физическое лицо	Я против размещения объектов жилищного строительства и строительства объектов выше 4 этажей в границах участков с кадастровыми	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			<p>номера 54:35:021195:230, 54:35:021195:231, 54:35:021195:243.</p> <p>Для данных участков принять зону планируемого размещения объектов капитального строительства и зону специализированной малоэтажной общественной застройки (предельно максимальное количество наземных этажей 4 этажа). Недостаточность социальной инфраструктуры, перегруженность автотранспортом, нарушение целостности архитектурного ансамбля исторического центра города - аргументы против перезонирования указанной территории с ОД 4.1. на ОД 1.1.</p>	
854.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 674, инициатор – физическое лицо	<p>Я против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД- 4.1) на под зону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 122, потому что это испортит облик исторического центра города станет ещё одним объектом точечной застройки, которые уродуют город, и увеличивают плотность жителей центра. Приложение 122 не поддерживаю.</p>	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
855.	Пункт 1.1.109, приложение 109 к проекту	Регистрационный номер – 675, инициатор – физическое лицо	<p>Полностью поддерживаю приложение 109 т.к. всегда за новые места спорта и отдыха в своем городе.</p>	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту

	решения			решения, Генеральному плану города, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории
856.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 676, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение 122 поперезонированию в ОД-1.1 хочу чтобы город развивался и становился более современным	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
857.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 677, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.111. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
858.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 677, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.53. За! Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учесть предложение по приложению 53 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
859.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 677, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.61. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города

				Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
860.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 678, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.111. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения , в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
861.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 678, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.53. За! Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учесть предложение по приложению 53 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
862.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 678, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.61. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
863.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 679, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122 по перезонированию ОД -1.1, хочу чтобы город был красивым и удобным для людей	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
864.	Проект решения	Регистрационный номер – 680,	Против многоэтажной застройки	Не учитывать предложение при

		инициатор – физическое лицо	центра, город и так похож не понятно на что! Требую оставить здания не выше 3 этажей!	доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения.
865.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 681, инициатор – физическое лицо	Категорически возражаю против строительства православного комплекса около дома 152 по ул. Троллейной и перевода зоны Р-2 в зону Р-3. При строительстве на этом участке спортивного объекта перезонирование не требуется. Предлагаю исключить п.п. 1.1 приложения 1111	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
866.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 682, инициатор – физическое лицо	Я ПРОТИВ "П.1.1.122 Проекта Приложение № 122", потому что: - Улицы центра загрузятся автотранспортом; - Разрушит инженерные сети; - Уничтожит доминирование кинотеатра «Победа» и объектов культурного наследия; - Изуродует архитектурный облик Новосибирска; - Проект, который станет апогеем архитектурного и нравственного позора третьего города России; - С такими проектами город совершенно теряет своё лицо как столицы Сибири и предстаёт как помпезный провинциальный городишко без истории.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
867.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 683 инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение #122, город должен обновляться, все новое приветствуется. Хватит жить в сером и скучном городе.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
868.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту	Регистрационный номер – 684, инициатор – физическое лицо	1.1.111. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание

	решения		оздоровления (Р-3) согласно приложению 111. по ул. Троллейной. Лучше, если наши дети и молодежь будут ходить в храм, чем в пивные ларьки, которых на Юго-Западном великое множество. Храм украсит наш район и может быть сделает нас немного добрее и сильнее.	условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
869.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 685, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	1.1.53. Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учесть предложение по приложению 53 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
870.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 685, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	1.1.61. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
871.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 685, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	1.1.111. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития

			приложению 111.	территории, сохранения окружающей среды
872.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 686, инициатор – физическое лицо	Приложение 122 не поддерживаю. Против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1). Не поддерживаю внесение изменений, это испортит внешний облик центральной части города, приведет к разрушению близлежащих домов (примеров в Центре множество).	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
873.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 687, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	1.1.53. Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учесть предложение по приложению 53 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
874.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 687, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	1.1.61. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный

				постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
875.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 687, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	1.1.111. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
876.	Пункт 1.1.54, приложение 54 к проекту решения	Регистрационный номер – 688, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	1.1.54. Не изменять зону озеленения (Р-2) в границах территории на зону коммунальных и складских объектов (П-2). В Новосибирске существует дефицит озеленённых территорий, расширение складских помещений за счёт зоны озеленения нецелесообразно.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не учитывает существующее землепользование и сложившуюся планировку территории.
877.	Пункт 1.1.58, приложение 58 к проекту решения	Регистрационный номер – 688, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	1.1.58. Не изменять Зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1). В городе остро не хватает социальных объектов и необходимо выделять для них достаточные территории.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Сухарной, Владимировской, береговой линией реки Оби, в Железнодорожном и Заельцовском районах, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.08.2022 № 3018.
878.	Пункт 1.1.60, приложение 60 к проекту решения	Регистрационный номер – 688, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	1.1.60. Не изменять Зону озеленения (Р-2) в границах территории на подзону застройки жилыми домами смешанной этажности пониженной плотности застройки (Ж-1.5). В городе Новосибирске дефицит озеленённых территорий, их необходимо сохранять.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает права и законные интересы физических и юридических лиц, в том числе

				правообладателя земельного участка, не учитывает существующее землепользование и не обеспечивает соблюдение п.4 статьи 30 (требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне) Градостроительного кодекса Российской Федерации.
879.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 688, порядковый номер пункта – 4, инициатор – физическое лицо	1.1.61. Не изменять Зону озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3). Зона Р-3 допускает более плотную и высотную застройку чем Р-2 и не предполагает сохранения зелёных насаждений. В городе Новосибирске дефицит озеленённых территорий, их необходимо сохранять.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска не обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и не учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
880.	Пункт 1.1.66, приложение 66 к проекту решения	Регистрационный номер – 688, порядковый номер пункта – 5, инициатор – физическое лицо	1.1.66. Не изменять зону природную (Р-1) в границах территории на зону объектов культуры и спорта (Р-4). Недопустимо переводить природные территории в зоны допускающие капитальное строительство так как это уничтожает природу в городе на фоне крайнего её дефицита и катастрофической экологической ситуации в Новосибирске, в частности загрязнения атмосферы.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование, не обеспечивает права и законные интересы физических и юридических лиц, в том числе правообладателя земельного участка
881.	Пункт 1.1.70,	Регистрационный номер – 688,	1.1.70. Не изменять зону природную (Р-	Не учитывать предложение при

	приложение 70 к проекту решения	порядковый номер пункта – 6, инициатор – физическое лицо	1) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона отдыха и оздоровления предполагает капитальное строительство и уничтожение природных территорий.	доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает сложившуюся планировку территории и не входит в границы Новосибирского городского лесничества
882.	Пункт 1.1.81, приложение 81 к проекту решения	Регистрационный номер – 688, порядковый номер пункта – 7, инициатор – физическое лицо	1.1.81. Не изменять Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории на зону застройки жилыми домами повышенной этажности (Ж-5) Замена ветхих домов не должна проходить с ухудшением условий проживания в микрорайоне в целом. Сверхплотную высотную застройку собираются посадить на небольшие участки и старые коммуникации. Они не обеспечиваются социальными объектами и инфраструктурой. Свыше 1000 подписей было собрано против высотной этажности и за ограничение её 8 этажами. Были поданы обращения губернатору области.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает комплексное развитие территории жилой застройки, принятые постановлениями мэрии города Новосибирска от 06.02.2023 № 643 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Рубиновой, ул. Шатурской, ул. Гнесиных в Советском районе», от 06.02.2023 № 633 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Героев Труда, ул. Рубиновой в Советском районе», от 06.02.2023 № 629 «О комплексном развитии территории жилой застройки по ул. Иванова в Советском районе», и не учитывает проект планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе, утвержденный постановлением мэрии от 21.09.2012 № 9615.
883.	Пункт 1.1.83, приложение 83 к	Регистрационный номер – 688, порядковый номер пункта – 8,	1.1.83. Не изменять Зону озеленения (Р-2) в границах территории на подзону	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с

	проекту решения	инициатор – физическое лицо	делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) Имеющаяся жилая застройка имеет недостаток в озеленённых территориях вокруг, и это на фоне того, что рядом имеется пром зона содержащая вредное производство. Необходимо сохранить вокруг домов Бульвар Молодёжи защитную полосу озеленения. Если предполагается реновация складов, то расположить здесь малоэтажные социальные объекты.	тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории, не учитывает проект планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе, утвержденный постановлением мэрии от 21.09.2012 № 9615,
884.	Проект решения	Регистрационный номер – 689, инициатор – физическое лицо	Я против многоэтажной застройки центра города и в частности возле кинотеатра Победа. И так там бывает не протолкнуться. Машины припаркованы по обоим сторонам прилегающих улиц. А если поселить туда еще полквартала (столько примерно будет в 30 эт. доме), люди почувствуют себя в тюрьме.. Ну и соответствующая нагрузка на все сети и все гор.службы. Этажность должна быть не выше прилегающих домов. А еще лучше владельцу земли дать осваивать другую перспективную площадку вместо этой, а здесь разбить сквер!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
885.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 690, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция Универсама.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

886.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 691, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	1.1.111. Не изменять Зону озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона отдыха и оздоровления предполагает более высотное и плотное капитальное строительство чем зона Р-2. Необходимо сохранить имеющиеся зелёные зоны в городе.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
887.	Пункт 1.1.127, приложение 127 к проекту решения	Регистрационный номер – 691, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	1.1.127. Не изменять Зону природную (Р-1) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона отдыха и оздоровления предполагает капитальное строительство и уничтожение природных территорий.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не входит в границы Новосибирского городского лесничества
888.	Пункт 1.1.128, приложение 128 к проекту решения	Регистрационный номер – 691, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	1.1.128. Не изменять Зону природную (Р-1) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона отдыха и оздоровления предполагает капитальное строительство и уничтожение природных территорий.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не входит в границы Новосибирского городского лесничества
889.	Пункт 1.1.129, приложение 129 к проекту решения	Регистрационный номер – 691, порядковый номер пункта – 4, инициатор – физическое лицо	1.1.129. Не изменять Зону озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3). Зона отдыха и оздоровления предполагает более высотное и плотное капитальное строительство чем зона Р-2. Необходимо сохранить имеющиеся зелёные зоны в городе.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не входит в границы Новосибирского городского лесничества
890.	Пункт 1.1.147, приложение 147 к проекту решения	Регистрационный номер – 691, порядковый номер пункта – 5, инициатор – физическое лицо	1.1.147. Не изменять), зону природную (Р-1) на зону объектов высшего образования, научно-исследовательских организаций в условиях сохранения природного ландшафта (РУ) Против расширения	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки

			завода Элтекс за счёт зоны городских лесов.	территорий
891.	Пункт 1.1.62, приложение 62 к проекту решения	Регистрационный номер – 692, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	1.1.62. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 62. Полностью поддерживаю	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды.
892.	Пункт 1.1.63, приложение 63 к проекту решения	Регистрационный номер – 692, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	1.1.63. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1), зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5), зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 63. Полностью поддерживаю	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды.
893.	Пункт 1.1.64, приложение 64 к проекту решения	Регистрационный номер – 692, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	1.1.64. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1), зону улично-дорожной сети (ИТ-3), подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р 2) согласно приложению 64. Полностью поддерживаю	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды.
894.	Пункт 1.1.65, приложение 65 к проекту решения	Регистрационный номер – 692, порядковый номер пункта – 4, инициатор – физическое лицо	1.1.65. Зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5), зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на зону	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории

			озеленения (Р-2) согласно приложению 65. Полностью поддерживаю	города, сохранения окружающей среды.
895.	Пункт 1.1.135, приложение 135 к проекту решения	Регистрационный номер – 692, порядковый номер пункта – 5, инициатор – физическое лицо	1.1.135. Зону объектов инженерной инфраструктуры (ИТ-4) в границах территории изменить на зону природную (Р-1) согласно приложению 135. Полностью поддерживаю. Это пойма озера Малое, природная территория, которую предполагается внести в Памятник природы «Шлюзовской лесоболотный комплекс Сказочный».	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает границы Новосибирского городского лесничества.
896.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 693, инициатор – физическое лицо	Категорически против перезонирования участка Ленина,10, территория универсама. Считаю, что надо запретить точечную застройку в центре города по примеру Санкт-Петербурга для сохранения уникальности исторического центра.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
897.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 694, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.111 За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления(Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
898.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 694, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.53. За! Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления(Р-3) согласно приложению 53.	Учесть предложение по приложению 53 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
899.	Пункт 1.1.61,	Регистрационный номер – 694,	Пункт 1.1.61. За! Поддерживаю	Учесть предложение при доработке

	приложение 61 к проекту решения	порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
900.	Пункт 1.1.109, приложение 109 к проекту решения	Регистрационный номер – 695, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю Приложение 1.1.109. Предлагаю больше строить объекты культурного и спортивного назначения	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории
901.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 696, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122 по перезонированию ОД-1.1, Хочу, чтобы город все больше и больше развивался, был еще красивей, современной.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
902.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 697, инициатор – физическое лицо	Я выступаю против изменения зоны озеленения (Р-2) на зону отдыха и оздоровления (Р-3) с целью последующего размещения на земельном участке, прилегающем к участку с кадастровым номером 54:35:063605:14 по ул. Троллейная, объекта религиозного назначения, поскольку жителям нашего дома на данном земельном участке обещали установить объекты для занятий	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды

			спортом, что не требует изменения зонирования на спорной территории. Учитывая вышеизложенное, предлагаю из текста проекта исключить пункт 1.1.111 проекта и приложение 111.	
903.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 698, инициатор – физическое лицо	Категорически против приложения 122 по изменению подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки. Это испортит исторический центр города, такая застройка не вписывается в архитектурный ансамбль.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
904.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 699, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение 122 по перезонированию ОД- 1.1.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
905.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 700, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция Универсама. Хочется видеть город красивым .	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
906.	Пункт 1.1.132, приложение 132 к проекту решения	Регистрационный номер – 701, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 132	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города и проект планировки территории, ограниченной ул. Фрунзе, ул. Кошурникова, ул. Бориса Богаткова, ул. Красина, ул. Михаила Кулагина и ул. Ипподромской, в Дзержинском, Октябрьском и Центральном районах,

				утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 14.04.2021 № 1224
907.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 702 инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение #122 это развитие	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
908.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 703, инициатор – физическое лицо	Я выступаю против изменения зоны озеленения (Р-2) на зону отдыха и оздоровления (Р-3) с целью последующего размещения на земельном участке, прилегающем к участку с кадастровым номером 54:35:063605:14 по ул. Троллейная, объекта религиозного назначения, поскольку жителям нашего дома на данном земельном участке обещали установить объекты для занятий спортом, что не требует изменения зонирования на спорной территории. Учитывая вышеизложенное, предлагаю из текста проекта исключить пункт 1.1.111 проекта и приложение 111.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
909.	Пункт 1.1.81, приложение 81 к проекту решения	Регистрационный номер – 704, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю 1.1.81(ж-5) подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (ж-1.1) в границах территории изменить на зону застройки жилыми домами повышенной этажности (ж-5) согласно Приложению 81	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует Генеральному плану города, учитывает постановления мэрии города Новосибирска от 06.02.2023 № 643 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Рубиновой, ул. Шатурской, ул. Гнесиных в Советском районе», от 06.02.2023 № 633 «О

				комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Героев Труда, ул. Рубиновой в Советском районе», от 06.02.2023 № 629 «О комплексном развитии территории жилой застройки по ул. Иванова в Советском районе» и проект планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе, утвержденный постановлением мэрии от 21.09.2012 № 9615
910.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 705, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение #122	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
911.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 706, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122!!!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
912.	Пункт 1.1.81, приложение 81 к проекту решения	Регистрационный номер – 707, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю 1.1.81(ж-5) подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (ж-1.1) в границах территории изменить на зону застройки жилыми домами повышенной этажности (ж-5) согласно Приложению 81	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует Генеральному плану города, учитывает постановления мэрии города Новосибирска от 06.02.2023 № 643 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Рубиновой, ул. Шатурской, ул. Гнесиных в Советском районе», от 06.02.2023 № 633 «О комплексном развитии территории

				<p>жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Героев Труда, ул. Рубиновой в Советском районе», от 06.02.2023 № 629 «О комплексном развитии территории жилой застройки по ул. Иванова в Советском районе» и проект планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе, утвержденный постановлением мэрии от 21.09.2012 № 9615</p>
913.	<p>Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения</p>	<p>Регистрационный номер – 708, инициатор – физическое лицо</p>	<p>Поддерживаю приложение#122-строить больше спортивных площадок</p>	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122</p>
914.	<p>Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения</p>	<p>Регистрационный номер – 23б, инициатор – физическое лицо</p>	<p>Отклонить п. 1.1.122 проекта. Не допустить размещение объектов жилищного строительства и строительство объектов выше 4 этажей в границах земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:021195:230, 54:35:021195:231, 54:35:021195:43, в связи с чем сохранить без изменения Подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории, для земельного участка с кадастровым номером 54:35:021195:231.</p> <p>1. Фактическое использование территории, недопустимость размещения жилых объектов в</p>	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122</p>

			<p>действующих правилах землепользования и застройки и в проекте планировки территории. Никогда градостроительной документацией города Новосибирска не планировалось размещения жилых домов на данном земельном участке.</p> <p>2. Отсутствие объектов социального назначения (детские сады, школы), обеспечивающих возможность размещения в границах территории жилых домов, а также отсутствие возможности строительства и (или) реконструкции таких объектов в зоне нормативной доступности.</p> <p>3. Предостережение о недопустимости внесения изменений в градостроительную документацию в целях размещения жилых домов на данной территории, выданное прокурором г. Новосибирска в адрес мэра г. Новосибирска.</p> <p>4. Расположение территории в границах зоны охраны и зоны регулирования застройки объекта культурного наследия, в том числе содержащего ограничение высоты зданий. Высотная застройка нарушит сложившийся ансамбль улицы Ленина, обладающий признаками объекта культурного наследия.</p> <p>5. Ухудшение условий проживания граждан, проживающих на близлежащей территории, а также</p>	
--	--	--	---	--

			частных лиц – собственников близлежащих коммерческих помещений, в связи с увеличением нагрузки на транспортную инфраструктуру и нарушением норм инсоляции и КЕО при возведении высотных (до 30 этажей) зданий 6. Размещение объектов жилищного строительства, особенно многоэтажных жилых домов, помешает развитию туристического кластера по ул. Ленина, на территории исторического центра города.	
915.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 24б, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю. Строительство православного храма необходимо.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
916.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 25б, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить православный храм.	Учесть предложение по приложению 53 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
917.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 25б, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить православный храм.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и

				учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
918.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 25б, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить храм, посвященный Защитникам нашего Отечества.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
919.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 26б, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить православный храм.	Учесть предложение по приложению 53 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
920.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 26б, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить православный храм.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный

				постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
921.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 26б, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить храм, посвященный Защитникам нашего Отечества.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
922.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 27б, инициатор – физическое лицо	Отклонить п. 1.1.122 проекта. Не допустить размещение объектов жилищного строительства и строительство объектов выше 4 этажей в границах земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:021195:230, 54:35:021195:231, 54:35:021195:43, в связи с чем сохранить без изменения Подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории, для земельного участка с кадастровым номером 54:35:021195:231. 1. Фактическое использование территории, недопустимость размещения жилых объектов в действующих правилах землепользования и застройки и в проекте планировки территории. Никогда градостроительной документацией города Новосибирска не планировалось размещения жилых домов на данном земельном участке. 2. Отсутствие объектов социального	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			<p>назначения (детские сады, школы), обеспечивающих возможность размещения в границах территории жилых домов, а также отсутствие возможности строительства и (или) реконструкции таких объектов в зоне нормативной доступности.</p> <p>3. Предостережение о недопустимости внесения изменений в градостроительную документацию в целях размещения жилых домов на данной территории, выданное прокурором г. Новосибирска в адрес мэра г. Новосибирска.</p> <p>4. Расположение территории в границах зоны охраны и зоны регулирования застройки объекта культурного наследия, в том числе содержащего ограничение высоты зданий. Высотная застройка нарушит сложившийся ансамбль улицы Ленина, обладающий признаками объекта культурного наследия.</p> <p>5. Ухудшение условий проживания граждан, проживающих на близлежащей территории, а также частных лиц – собственников близлежащих коммерческих помещений, в связи с увеличением нагрузки на транспортную инфраструктуру и нарушением норм инсоляции и КЕО при возведении высотных (до 30 этажей) зданий</p> <p>6. Размещение объектов жилищного</p>	
--	--	--	---	--

			строительства, особенно многоэтажных жилых домов, помешает развитию туристического кластера по ул. Ленина, на территории исторического центра города.	
923.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 28б, инициатор – физическое лицо	<p>Отклонить п. 1.1.122 проекта. Не допустить размещение объектов жилищного строительства и строительство объектов выше 4 этажей в границах земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:021195:230, 54:35:021195:231, 54:35:021195:43, в связи с чем сохранить без изменения Подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории, для земельного участка с кадастровым номером 54:35:021195:231.</p> <p>1. Фактическое использование территории, недопустимость размещения жилых объектов в действующих правилах землепользования и застройки и в проекте планировки территории. Никогда градостроительной документацией города Новосибирска не планировалось размещения жилых домов на данном земельном участке.</p> <p>2. Отсутствие объектов социального назначения (детские сады, школы), обеспечивающих возможность размещения в границах территории жилых домов, а также отсутствие</p>	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			<p>возможности строительства и (или) реконструкции таких объектов в зоне нормативной доступности.</p> <p>3. Предостережение о недопустимости внесения изменений в градостроительную документацию в целях размещения жилых домов на данной территории, выданное прокурором г. Новосибирска в адрес мэра г. Новосибирска.</p> <p>4. Расположение территории в границах зоны охраны и зоны регулирования застройки объекта культурного наследия, в том числе содержащего ограничение высоты зданий. Высотная застройка нарушит сложившийся ансамбль улицы Ленина, обладающий признаками объекта культурного наследия.</p> <p>5. Ухудшение условий проживания граждан, проживающих на близлежащей территории, а также частных лиц – собственников близлежащих коммерческих помещений, в связи с увеличением нагрузки на транспортную инфраструктуру и нарушением норм инсоляции и КЕО при возведении высотных (до 30 этажей) зданий</p> <p>6. Размещение объектов жилищного строительства, особенно многоэтажных жилых домов, помешает развитию туристического кластера по ул. Ленина, на территории исторического центра</p>	
--	--	--	---	--

			города.	
924.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 29б, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить православный храм.	Учесть предложение по приложению 53 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
925.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 29б, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить православный храм.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
926.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 29б, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить храм, посвященный Защитникам нашего Отечества.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения , в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
927.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 30б, инициатор – физическое лицо	Отклонить. На этом месте построить детскую спортивную площадку. Нашим детям и внукам нет места у родного дома!!!	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее

			Почему???	землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
928.	Пункт 1.2.2, приложение 150 к проекту решения	Регистрационный номер – 31б, инициатор – физическое лицо	Исключить из территории схемы карты плана земельный участок с кадастровым номером 54:35:071005:330, адрес: г. Новосибирск, переулок 1ый Кирпичный, дом 20а. Не согласны и опасаемся порядка оценки и выкупа в случае комплексного развития. В случае проведения оценки стоимости и изъятия даже в самых благоприятных условиях сумма будет не достаточной для приобретения объекта недвижимости.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, комплексного развития
929.	Пункт 1.1.21, приложение 21 к проекту решения	Регистрационный номер – 32б, инициатор – физическое лицо	Одобрить. Для возможности образования земельного участка.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории города
930.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 33б, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить православный храм.	Учесть предложение по приложению 53 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
931.	Пункт 1.1.61,	Регистрационный номер – 33б,	Поддерживаю принятие данного	Учесть предложение при доработке

	приложение 61 к проекту решения	порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить православный храм.	проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
932.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 33б, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить храм, посвященный Защитникам нашего Отечества.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
933.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 34б, инициатор – физическое лицо	Отклонить. Против перезонирования территории. Против строительства высоток, так как нарушаются нормативы.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
934.	Пункт 1.1.112, приложение 112 к проекту решения	Регистрационный номер – 35б, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Изменение зоны ОД-5 в границах территории на подзону Ж-1.1 застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки. Решение данного вопроса позволит снести старые аварийные малоэтажные дома и на их месте возвести современные здания с просторными дворами и многочисленными парковочными местами, а также,	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города Новосибирска, учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Доватора, Никитина, Автогенной, Лескова и Бориса Богаткова, в Октябрьском и Дзержинском районах, утвержденного

			позволит выполнить благоустройство прилегающих территорий и реконструкцию межквартальных проездов на территории, ограниченной улицами Кошурникова, Добролюбова, Стофато.	постановлением мэрии города Новосибирска от 30.08.2022 № 3026.
935.	Пункт 1.1.113, приложение 113 к проекту решения	Регистрационный номер – 35б, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж 1.1) в границах территории изменить на зону дошкольного начального, основного общего и среднего общего образования (ОД-5). Данное решение предполагает увеличение площадей прилегающих земельных участков детского сада №372 и школы 3167, что предполагает в дальнейшем проведение их реконструкции в соответствии с современными требованиями.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города Новосибирска, учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Доватора, Никитина, Автогенной, Лескова и Бориса Богаткова, в Октябрьском и Дзержинском районах, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.08.2022 № 3026.
936.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 36б, инициатор – физическое лицо	Отклонить. Историческая часть города должна быть сохранена в архитектурных параметрах. Против высотной жилой застройки на месте Универсама.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
937.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 37б, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить православный храм.	Учесть предложение по приложению 53 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
938.	Пункт 1.1.61,	Регистрационный номер – 37б,	Поддерживаю принятие данного	Учесть предложение при доработке

	приложение 61 к проекту решения	порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить православный храм.	проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
939.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 37б, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить храм, посвященный Защитникам нашего Отечества.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
940.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 38б, инициатор – физическое лицо	Одобрить. Необходимо построить храм-часовню Св. Дмитрию Донскому.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
941.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 39б, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить православный храм.	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
942.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к	Регистрационный номер – 39б, порядковый номер пункта – 2,	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения.	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что

	проекту решения	инициатор – физическое лицо	Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить православный храм.	предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
943.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 39б, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить храм, посвященный Защитникам нашего Отечества.	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
944.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 40б, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить православный храм.	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
945.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 40б, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить православный храм.	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
946.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 40б, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить храм, посвященный Защитникам нашего Отечества.	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
947.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 41б, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Перезонирование позволит построить православные храмы в нашем городе.	Учесть предложение по приложению 53 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения,

				учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
948.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 41б, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Перезонирование позволит построить православные храмы в нашем городе.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
949.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 41б, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Перезонирование позволит построить православные храмы в нашем городе.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
950.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 42б, инициатор – физическое лицо	Отклонить строительство жилья в зоне «Универсама». Перезонирование территории Универсама, части исторического ядра г. Новосибирска, вступает в противоречие с Указом Президента №809 от 09.11.22 г. И угрожает безопасности граждан и охране объектов культурного наследия.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
951.	Пункт 1.1.122,	Регистрационный номер – 709,	Поддерживаю приложение 122 Это то	Не учитывать предложение при

	приложение 122 к проекту решения	инициатор – физическое лицо	что нужно сейчас !	доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
952.	Проект решения	Регистрационный номер – 710, инициатор – физическое лицо	Я категорически против строительства жилого 30-этажного дома на месте Универсама, так как в этом случае пострадают жители района - увеличится нагрузка на старые коммуникации, высотное здание создаст избыточную нагрузку на грунт и неминуемо повлечёт деформации в фундаментах окружающих домов. 30-этажный жилой дом - это не меньше тысячи дополнительных курсирующих машин, даже при наличии подземной парковки этим машинам к ней нужно еще подъехать и выехать. Что совсем забьет центр транспортом. Школ, детских садов и поликлиник не так уж и много в центре. И это тоже будет проблемой. Да и просто хотелось бы сохранить исторический облик Новосибирска. Для того, чтобы быть красивым и современным, Универсам не обязательно должен быть 30-этажным. Никто не будет протестовать против нового здания в рамках трех этажей. Ситуация же с обсуждением застройки Новосибирска сама по себе абсурдна. Профессионалы в свое время сделали вывод, что здесь возможно строить дома не выше 3х этажей. Ни желание горожан видеть аналог Москва-сити напротив "Победы", ни	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ

			<p>аппетиты чиновников, поддерживающих собственника этой земли, не в состоянии изменить тип грунта под зданием и прочих законов физики. В конце концов, должны быть профессиональные архитекторы, думающие об облике Новосибирска. А сейчас даже это обсуждение каждый понимает по-своему. Многие пишут, что хотят видеть современный центр, но, не являясь, жителями района, не задумываются, что будет с жильцами соседних домов и во что превратится Тихий центр.</p>	
953.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 711, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение #122	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
954.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 712, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение N122 по перезонированию в подзону ОД-1.1 Реконструкция Универсама. Хотим чтобы центр города был интересным и современным.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
955.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 713, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение N122 по перезонированию в подзону ОД-1.1 Реконструкция Универсама. Это улучшит центр города .	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
956.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 714, инициатор – физическое лицо	Я против П.1.1.122 Проекта Приложение № 122, это увеличит нагрузку на дороги, которые и так перегружены, общий архитектурный стиль будет изменен в худшую сторону и облик кинотеатра и всей ул. Ленина	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			будет разносортным и неуместным, не к чему уродовать культурную территорию и сам облик города недалёковидными застройками.	
957.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 715, инициатор – физическое лицо	П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Я против смены зоны с ОД 4.1 на ОД 1.1 потому что это ухудшает мое социальное положение и проживание потому что -проблема транспортной инфраструктуры. Улицы Ленина и Урицкого с односторонним движением. Уже сейчас эти улицы очень загружены. Они не рассчитаны на поток, машин который будет возвращаться с работы с новый жилой комплекс. в случае возникновения чрезвычайных ситуаций пожарной машине будет сложно проехать во двор	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
958.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 716, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122 Вместе мы сильнее !)	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
959.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 717, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122 Может и вправду что-то поменяется Будем надеяться	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
960.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 718, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122 о перезонировании	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
961.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 719, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122 Хочу быть услышанным ! Поддерживаю на все 100	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

962.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 720 инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.111 «Зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111». Данный участок расположен в Ленинском районе города Новосибирска (ул. Троллейная).	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
963.	Пункт 1.1.24, приложение 24 к проекту решения	Регистрационный номер – 721, инициатор – физическое лицо	1.1.24. Зону стоянок для легковых автомобилей (СА) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 24. Поддерживаю изменение на зону озеленения(Р-2), парковок в округе достаточно, району нужны парковые и зеленые зоны.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории
964.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 722, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.111 «Зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111». Данный участок расположен в Ленинском районе города Новосибирска (ул. Троллейная).	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
965.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 723, инициатор – физическое лицо	Я против П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Против точечной застройки!!!	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
966.	Пункт 1.1.58, приложение 58 к проекту решения Пункт 1.1.59, приложение 59 к проекту решения Пункт 1.1.112, приложение 112 к проекту	Регистрационный номер – 724, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Приложения 58 и 59, 112 и 113 (изменение границ резервирования земель под школы и соцобъекты на улицы Чернышевский спуск и Стофато) - против	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Сухарной, Владимировской, береговой линией реки Оби, в Железнодорожном и Засельцовском

	решения Пункт 1.1.113, приложение 113 к проекту решения			районах, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.08.2022 № 3018, проект планировки территории, ограниченной улицами Доватора, Никитина, Автогенной, Лескова и Бориса Богаткова, в Октябрьском и Дзержинском районах, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.08.2022 № 3026.
967.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 724 порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Приложение 122 (земля под "Универсамом" на улице Ленина) - против	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
968.	Пункт 1.1.110, приложение 110 к проекту решения	Регистрационный номер – 724, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Приложение 110 (бывшее промышленное здание на пересечении Октябрьской магистрали и Серебренниковской улицы) - против.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории
969.	Пункт 1.1.83, приложение 83 к проекту решения	Регистрационный номер – 724, порядковый номер пункта – 4, инициатор – физическое лицо	Приложение 83 (перевести зеленую зону на Мусы Джалиля под многоэтажную застройку) - против.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории, не учитывает проект планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе, утвержденный постановлением мэрии от 21.09.2012 №

				9615,
970.	Пункт 1.1.98, приложение 98 к проекту решения	Регистрационный номер – 724, порядковый номер пункта – 5, инициатор – физическое лицо	Приложение 98 (сквер у заксобрания) - против.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории
971.	Пункт 1.1.147, приложение 147 к проекту решения	Регистрационный номер – 724, порядковый номер пункта – 6, инициатор – физическое лицо	Приложение 147 (зеленая зона возле завода "Элтекс") - против.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территорий
972.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 724, порядковый номер пункта – 7, инициатор – физическое лицо	Приложение 111 (зеленая зона возле Троллейной, 152) - против	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
973.	Пункт 1.1.26, приложение 26 к проекту решения	Регистрационный номер – 724, порядковый номер пункта – 8, инициатор – физическое лицо	Приложение 26 (вернуть обратно статус зеленой зоны участку между улицей Стартовой и рекой Обь) - за.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории и проект планировки территории,

				ограниченной полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, рекой Обью, дамбой Октябрьского моста, перспективной магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, в Ленинском районе, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 27.12.2022 № 4801 и обеспечивает соблюдение ч.8 статьи 36 Градостроительного кодекса РФ..
974.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 725, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
975.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 726, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.111 «Зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111». Данный участок расположен в Ленинском районе города Новосибирска (ул. Троллейная).	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
976.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 727, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение #122. Я тоже за развитие города.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
977.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 728, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю Приложение 122 За красивый, современный, благоустроенный город.	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
978.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 729, инициатор – физическое лицо	Однозначно ПРОТИВ реконструкции Универсама п.1.1.122 проекта Приложения № 122, т. к. точечная застройка, тем более высотными домами, уже привела к дисгармонии с	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			архитектурным стилем центральных улиц "Тихого центра". Продолжать такую практику - значит уничтожить то малое историческое наследие, которое у нас ещё есть. Реконструировать территорию Универсама, разумеется, необходимо, но с учетом ограничения по малоэтажному строительству, в соответствии с действующими нормативами. Поэтому я против перезонирования территории Универсама на ОД-1.1.	
979.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 730, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122 по перезонированию ОД -1.1, хочу чтобы наш город развивался и становился лучше!!!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
980.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 731, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция Универсама	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
981.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 732, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122 думаю что это поменяет облик нашего города в лучшую сторону	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
982.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 733, инициатор – физическое лицо	Я против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 122. Потому что высотное жилищное строительство напротив Кинотеатра «Победа» никогда не допускалось	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			генпланом нашего города. Радикальное изменение типа застройки негативно повлияет на средовые качества центра, разрушит историческую аутентичность застройки, не позволит развиваться данной территории как полноценной части центра.	
983.	Пункт 1.1.24, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 734, инициатор – физическое лицо	"1.1.24. Зону стоянок для легковых автомобилей (СА) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 24. Поддерживаю изменение на зону озеленения(Р-2)"	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории
984.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 735, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение #122. Пусть город развивается	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
985.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 736, инициатор – физическое лицо	Я поддерживаю приложение номер 122, благодаря которому произойдет реконструкции Универсама и пл.Ленина .центр города станет привлекательный красивый и современный	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
986.	Пункт 1.1.24, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 737, инициатор – физическое лицо	1.1.24. Зону стоянок для легковых автомобилей (СА) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 24. Поддерживаю изменение на зону озеленения(Р-2)	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает

987.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 738, инициатор – физическое лицо	п. 1.1.122. проекта, Приложение 122 к решению Совета депутатов города Новосибирска Отклонить! Не допустить размещение объектов жилищного строительства и строительство объектов выше 4 этажей в границах земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:021195:230, 54:35:021195:231, 54:35:021195:43, в связи с чем сохранить без изменения Подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории, для земельного участка с кадастровым номером 54:35:021195:231 1. Фактическое использование территории, недопустимость размещения жилых объектов в действующих правилах землепользования и застройки и в проекте планировки территории. Никогда градостроительной документацией города Новосибирска не планировалось размещения жилых домов на данном земельном участке. 2. Отсутствие объектов социального назначения (детские сады, школы), обеспечивающих возможность размещения в границах территории жилых домов, а также отсутствие возможности строительства и (или) реконструкции таких объектов в зоне нормативной доступности. 3.	сложившуюся планировку территории Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
------	---	--	---	---

			<p>Предостережение о недопустимости внесения изменений в градостроительную документацию в целях размещения жилых домов на данной территории, выданное прокурором г. Новосибирска в адрес мэра г. Новосибирска. 4. Расположение территории в границах зоны охраны и зоны регулирования застройки объекта культурного наследия, в том числе содержащего ограничение высоты зданий. Высотная застройка нарушит сложившийся ансамбль улицы Ленина, обладающий признаками объекта культурного наследия. 5. Ухудшение условий проживания граждан, проживающих на близлежащей территории, а также частных лиц – собственников близлежащих коммерческих помещений, в связи с увеличением нагрузки на транспортную инфраструктуру и нарушением норм инсоляции и КЕО при возведении высотных (до 30 этажей) зданий 6. Размещение объектов жилищного строительства, особенно многоэтажных жилых домов, помешает развитию туристического кластера по ул. Ленина, на территории исторического центра города. 7. Центральная часть города не может существовать без ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗОН!</p>	
988.	Пункт 1.1.122,	Регистрационный номер – 739,	Поддерживаю приложение 122 о	Не учитывать предложение при

	приложение 122 к проекту решения	инициатор – физическое лицо	перезонировании	доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
989.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 740, инициатор – физическое лицо	Против П.1.1.122 Проекта Приложение №122 в связи с изношенностью сетей и отсутствием социальной инфраструктуры	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
990.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 741, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	1.1.53. Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учесть предложение по приложению 53 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
991.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 741, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	1.1.61. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
992.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 741, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	1.1.111. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей

				среды
993.	Пункт 1.1.81, приложение 81 к проекту решения	Регистрационный номер – 742, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю 1.1.81. Под зону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону застройки жилыми домами повышенной этажности (Ж-5) согласно приложению 81.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует Генеральному плану города, учитывает постановления мэрии города Новосибирска от 06.02.2023 № 643 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Рубиновой, ул. Шатурской, ул. Гнесиных в Советском районе», от 06.02.2023 № 633 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Героев Труда, ул. Рубиновой в Советском районе», от 06.02.2023 № 629 «О комплексном развитии территории жилой застройки по ул. Иванова в Советском районе» и проект планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе, утвержденный постановлением мэрии от 21.09.2012 № 9615
994.	Пункт 1.1.112, приложение 112 к проекту решения	Регистрационный номер – 743, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Предложение п. 1.1.112 (прил 112) поддерживаю. Изменение зоны ОД-5 в границах территории на подзону Ж1.1 застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки положительно скажется на развитии территории ограниченной улицами Кошурникова, Стофато,	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города Новосибирска, учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Доватора, Никитина, Автогенной, Лескова и Бориса

			Добролюбова. Данное решение позволит снести старые постройки и возвести современные здания, отвечающие современным требованиям безопасности, санитарно-эпидемиологического благополучия, а так же дает возможность обеспечения условия комфортного проживания горожанам. данное решение позволит выполнить благоустройство прилегающей территории и улучшить местную систему улично-дорожной сети.	Богаткова, в Октябрьском и Дзержинском районах, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.08.2022 № 3026.
995.	Пункт 1.1.113, приложение 113 к проекту решения	Регистрационный номер – 743, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Предложение п. 1.1.113 (прил 113) поддерживаю. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж 1.1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно прил. 113. Данное решение позволит увеличить площади земельных участков существующего детского сада №372 и школы №167, что дает возможность в дальнейшем реконструкции (с увеличением мощности) объектов образования и привести их к современным требованиям, удовлетворяющим действующим СНиП и ГОСТ на сегодняшний день.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города Новосибирска, учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Доватора, Никитина, Автогенной, Лескова и Бориса Богаткова, в Октябрьском и Дзержинском районах, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.08.2022 № 3026.
996.	Пункт 1.1.24, приложение 24 к проекту решения	Регистрационный номер – 744, инициатор – физическое лицо	"1.1.24. Зону стоянок для легковых автомобилей (СА) в границах территории изменить на зону	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту

			озеленения (Р-2) согласно приложению 24. Поддерживаю изменение на зону озеленения(Р-2)"	решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории
997.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 745, инициатор – физическое лицо	Я против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 122. Потому что высотное жилищное строительство напротив Кинотеатра «Победа» никогда не допускалось генпланом нашего города. Радикальное изменение типа застройки негативно повлияет на средовые качества центра, разрушит историческую аутентичность застройки, не позволит развиваться данной территории как полноценной части центра.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
998.	Пункт 1.1.24, приложение 24 к проекту решения	Регистрационный номер – 746, инициатор – физическое лицо	1.1.24. Зону стоянок для легковых автомобилей (СА) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 24. За изменение статуса участка по данному пункту, в жилых зонах, рядом с дс, школами, должен быть зеленый островок	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории
999.	Пункт 1.1.81, приложение 81 к	Регистрационный номер – 747, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю 1.1.81.(Ж-5) подзону застройки жилыми домами смешанной	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что

	проекту решения		этажность различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах в границах территории изменить на зону застройки жилыми домами повышенной этажность (Ж-5) согласно Приложению 81	предложение соответствует Генеральному плану города, учитывает постановления мэрии города Новосибирска от 06.02.2023 № 643 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Рубиновой, ул. Шатурской, ул. Гнесиных в Советском районе», от 06.02.2023 № 633 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Героев Труда, ул. Рубиновой в Советском районе», от 06.02.2023 № 629 «О комплексном развитии территории жилой застройки по ул. Иванова в Советском районе» и проект планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе, утвержденный постановлением мэрии от 21.09.2012 № 9615
1000.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 748, инициатор – физическое лицо	я поддерживаю приложение 122 , хочу чтобы улица Ленина была гордость Новосибирска как Красная площадь в Москве	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1001.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 749, инициатор – физическое лицо	Я категорически против реконструкции универсама П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Потому что: - Точечная застройка уродует город, не вписывается в сложившийся ансамбль ул. Ленина. - Город станет грязнее; - Улицы центра загрузятся	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			автотранспортом.	
1002.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 750 инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122. Согласен с предыдущими мнениями.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1003.	Пункт 1.1.109, приложение 109 к проекту решения	Регистрационный номер – 751, инициатор – физическое лицо	Одобрю перевод зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) на зону объектов культуры и спорта (Р-4) согласно приложению 109, поскольку это способствует развитию спорта и туризма. Новый построенный объект - ЛДС, удовлетворяющий требованиям проведения международных соревнований, обязывает к развитию окружающей инфраструктуры объектами спорта и туризма. Считаю, что для перспективы проведения крупных спортивных мероприятий в непосредственной близости можно было бы предусмотреть строительство гостиничных комплексов для размещения участников и гостей.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории
1004.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 752, инициатор – физическое лицо	Я поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция Универсама. Это пойдет на пользу развитию города.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1005.	Пункт 1.1.24, приложение 24 к проекту решения	Регистрационный номер – 753, инициатор – физическое лицо	1.1.24. Зону стоянок для легковых автомобилей(СА) в границах территории изменить на зону озеленения(Р-2) согласно приложения 24 . Поддерживаю изменение на зону озеленения (Р-2)	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения

				окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории
1006.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 754, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция Универсама, т.к считаю что это будет положительно сказываться на внешнем облике города.	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
1007.	Пункт 1.1.113, приложение 113 к проекту решения	Регистрационный номер – 755, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю изменение зоны застройки по приложению 113 п 1.1 на зону ОД5, с целью возможности увеличения площадей существующих дошкольных и образовательных учреждений	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города Новосибирска, учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Доватора, Никитина, Автогенной, Лескова и Бориса Богаткова, в Октябрьском и Дзержинском районах, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.08.2022 № 3026.
1008.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 756, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122. Я за развитие.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1009.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 757, инициатор – физическое лицо	Поддерживая приложение 122 по перезонированию ОД- 1.1, хочу чтобы на улице Ленина была красивая прогулочная зона и увеличены зеленые насаждения! Также считаю необходимым районы с уже имеющейся высокой плотностью застройки ограничить 4 этажами, а все свободные участки перевести в строительство социальных объектов	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			или парков. Городу очень не хватает зеленых зон. Для нового строительства развивать свободные земли или вообще другие города. Новосибирск итак уже перенаселен. Мало объектов культуры и спорта.	
1010.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 758, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение № 122 по перезонированию в подзону ОД- 1.1 Реконструкция универсама. Давайте же пойдем в полную ногу со временем!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1011.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 759, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение #122 и так слишком высокие застройки 12 этажей приемлемо	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1012.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 760, инициатор – физическое лицо	Приложение 122 не поддерживаю! Выступаю категорически против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1). Высотное жилищное строительство напротив Кинотеатра «Победа» никогда не допускалось генпланом нашего города. Эта территория в культурном и историческом плане принадлежит всем жителям города. Точечная застройка никогда не делала город современным и не способствовала его развитию, многоэтажная жилая застройка в историческом центре уродует город.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			<p>Это ОБЩЕСТВЕННО-ЧАСТНОЕ пространство! Поэтому он не должен монетизировать общественную его часть в свой собственный карман. Это коррупция! Это историческое место! Для такого проекта в районе нет инфраструктуры: нагрузка на коммуникации, транспортная нагрузка, нагрузка на школы, детские сады и поликлинику – просто издевательства над городом и жителями. В рамках реализации данного проекта появятся и магазины разного рода, апартаменты со съёмными номерами, салоны... Усилится поток транспорта и не только жильцов, но и всех посетителей этого комплекса. Высотное строительство по соседству закроет солнечный свет моему дому! Это нарушает мои права!!! Мы не против Универсама, но владелец превратил его в убожество вместо того, чтобы подумать о его реконструкции, придать современный вид, не нарушая градостроительный кодекс, в рамках законодательства, в рамках имеющихся нормативов (административная зона не более 4 этажей). Требую от мэрии Новосибирска остановить проект, не допустить перезонирование данной территории!</p>	
1013.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту	Регистрационный номер – 761, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.111. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание

	решения		оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1014.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 761, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.53. Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учсть предложение по приложению 53 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
1015.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 761, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.61. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
1016.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 762, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.111 «Зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111». Данный участок расположен в Ленинском районе города Новосибирска (ул. Троллейная). Хотим чтоб на этом месте был храм.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1017.	Пункт 1.1.122, приложение 122	Регистрационный номер – 763, инициатор – физическое лицо	Я поддерживаю изменения по Приложению 122 по перезонированию.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с

	к проекту решения		Реконструкция здания Универсама с учетом архитектурного стиля центра города ,высадка деревьев и кустарников, только украсит город	отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1018.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 764, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.111. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
1019.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 764, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.53. За! Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
1020.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 764, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.61. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
1021.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 765, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.111. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1022.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 765, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.53. За! Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учесть предложение по приложению 53 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся

				планировку.
1023.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 765, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.61. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61. На обсуждаемой территории необходимо воздвигнуть храм-памятник посвященный всем защитникам нашего Отечества со времен Куликовской битвы и до наших дней. Это наш долг перед подвигом павших за Родину.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
1024.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 766, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.111 «Зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111». Данный участок расположен в Ленинском районе города Новосибирска (ул. Троллейная). Ещё просим на этом месте построить храм.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1025.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 767, инициатор – физическое лицо	Я против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 122. Потому что это увеличит этажность застройки, перегрузит существующую дорожную, инженерную и социальную	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			инфраструктуру и резко снизит качество жителей всего города.	
1026.	Пункт 1.1.24, приложение 24 к проекту решения	Регистрационный номер – 768 инициатор – физическое лицо	"1.1.24 Зону стоянок для легковых автомобилей(СА) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 24. Поддерживаю изменение на зону озеленения (Р-2)".	Учесь предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории
1027.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 769, инициатор – физическое лицо	Выступаю против изменения зоны озеленения (Р-2) на зону отдыха и оздоровления (Р-3) с целью размещения на земельном участке, прилегающем к участку с кадастровым номером 54:35:063605:14 по ул. Троллейная, объекта религиозного назначения, поскольку жителям нашего дома на данном участке обещано было установить объекты для занятий спортом, что не требует изменения зонирования на спорной территории. Учитывая вышеизложенное, предлагаю исключить из текста проекта пункт 1.1.111 и приложение 111.	Учесь предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1028.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 770, инициатор – физическое лицо	Против. "П.1.1.122 Проекта Приложение № 122 моё проживание на данной территории станет некомфортным; - Тихий центр потеряет свою уникальность и ценность - Будет большая загруженность автотранспортом, подъезд к дому будет затруднён; - Разрушит инженерные	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			сети;	
1029.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 771, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю Приложение 122 За красивый, благоустроенный и современный центр города!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1030.	Пункт 1.1.24, приложение 24 к проекту решения	Регистрационный номер – 772, инициатор – физическое лицо	"1.1.24 Зону стоянок для легковых автомобилей(СА) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 24. Поддерживаю изменение на зону озеленения (Р-2)". Мест для стоянок автомобилей достаточно, также рядом находится подземная парковка для автомобилей. Рядом детский сад и школа, но нет зеленой зоны для прогулок с детьми, нет зеленой зоны для отдыха пенсионеров, везде асфальт. Поддерживаю изменение на зону озеленения (Р-2).	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории
1031.	Пункт 1.1.70, приложение 70 к проекту решения Пункт 1.1.127, приложение 127 к проекту решения Пункт 1.1.128, приложение 128 к проекту решения Пункт 1.1.129, приложение 129 к проекту решения	Регистрационный номер – 773, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложения 1.1.70, 1.1.127, 1.1.128, 1.1.129 по перезонированию территорий из Р-1 в Р-3. Нужно приводить в соответствие границы общественных кладбищ города Новосибирска, тем более, что данные территории исключены из лесов.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города Новосибирска и не входит в границы Новосибирского городского лесничества

1032.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 774, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция Универсама. Отличная идея привести в порядок данное здание.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1033.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 775, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция Универсама. Отличный проект, давно пора привести универсам в порядок.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1034.	Проект решения	Регистрационный номер – 776, инициатор – физическое лицо	Я против высотной застройки существующих жилых кварталов города. Если есть необходимость реконструкции данной площадки, то новые здания не должны превышать этажность рядом стоящих. Центр перенасыщен застройкой. Не хватает парков и скверов.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения.
1035.	Проект решения	Регистрационный номер – 777, инициатор – физическое лицо	Категорически ПРОТИВ данной застройки (30-этажного дома), так как это нарушит архитектурный ансамбль исторического центра города, ещё больше увеличит автомобильный трафик на ул. Ленина. Считаю недопустимым продолжать уродовать город точечными застройками в угоду чьим-то коммерческим интересам.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения..
1036.	Проект решения	Регистрационный номер – 778, инициатор – физическое лицо	Я категорически против возведения 30-этажного дома на месте Универсама, тк, во-первых, считаю точечную застройку в историческом центре города недопустимой в принципе. Особенно зданиями с таким количеством этажей. Во-вторых, ул.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения.

			<p>Ленина и без того очень узкая и всегда заставлена машинами. Проехать по ней в течение дня и сейчас непросто. Что же будет, когда количество машин увеличится пропорционально количеству обитателей дома? В-третьих, подвергаются риску коммунальные сети, которые не рассчитаны на такую нагрузку. В-четвёртых, социальная инфраструктура (школы, поликлиники и т.д.), строить которые в центре физически просто негде, тоже не выдержат.</p>	
1037.	Проект решения	Регистрационный номер – 779, инициатор – физическое лицо	<p>Я категорически против данной застройки, поскольку "небоскрёб" в 30 этажей (да и любой многоквартирный дом выше 3-х этажей) во-первых, нарушит внешний вид исторической части города, так называемого "тихого центра", как уже произошло в других кварталах. Будет неэстетично торчать, как зуб отнюдь не мудрости, посреди исторических зданий меньшей высоты (если только застройщикам не придёт в голову снести все остальные здания вокруг). Во-вторых, строительство многоквартирного дома (или многоофисного здания - неважно) повлечёт за собой увеличение в данном квадрате количества автомобилей и, как следствие, автомобильного трафика, что нарушит мои права и гражданина, и налогоплательщика. В данном квадрате и так невозможно</p>	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения..</p>

			найти место для временной парковки. А регулярные пробки на улице Ленина дойдут до состояния коллапса, благодаря многочисленным обитателям планируемой высотки.	
1038.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 780, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	1.1.53. Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учесь предложение по приложению 53 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
1039.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 780, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	1.1.61. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учесь предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
1040.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 780, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	1.1.111. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1041.	Пункт 1.1.122,	Регистрационный номер – 781,	поддерживаю приложение 122 по	Не учитывать предложение при

	приложение 122 к проекту решения	инициатор – физическое лицо	перезонированию ОД-1.1,хочу чтобы наш город развивался и был красивым	доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1042.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 782, инициатор – физическое лицо	П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Поддерживаю изменение территориально зоны на ОД.1.1. Город должен развиваться и быть современным.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1043.	Проект решения	Регистрационный номер – 783, инициатор – физическое лицо	Я категорически против строительства жилого 30-этажного дома на месте Универсама, так как в этом случае пострадают жители района - увеличится нагрузка на старые коммуникации, высотное здание создаст избыточную нагрузку на грунт и неминуемо повлечёт деформации в фундаментах окружающих домов. 30-этажный жилой дом - это не меньше тысячи дополнительных курсирующих машин, даже при наличии подземной парковки этим машинам к ней нужно еще подъехать и выехать. Что совсем забьет центр транспортом. Школ, детских садов и поликлиник не так уж и много в центре. И это тоже будет проблемой. Да и просто хотелось бы сохранить исторический облик Новосибирска. Для того, чтобы быть красивым и современным, Универсам не обязательно должен быть 30-этажным. Никто не будет протестовать против нового здания в рамках трех этажей. Ситуация же с обсуждением застройки Новосибирска сама по себе	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ

			абсурдна. Профессионалы в свое время сделали вывод, что здесь возможно строить дома не выше 3х этажей. Ни желание горожан видеть аналог Москва-сити напротив "Победы", ни аппетиты чиновников, поддерживающих собственника этой земли, не в состоянии изменить тип грунта под зданием и прочих законов физики. В конце концов, должны быть профессиональные архитекторы, думающие об облике Новосибирска. А сейчас даже это обсуждение каждый понимает по-своему. Многие пишут, что хотят видеть современный центр, но, не являясь, жителями района, не задумываются, что будет с жильцами соседних домов и во что превратится Тихий центр.	
1044.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 784, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.111. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1045.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 784, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.53. За! Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учесть предложение по приложению 53 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
1046.	Пункт 1.1.61,	Регистрационный номер – 784,	Пункт 1.1.61. За! Поддерживаю	Учесть предложение при доработке

	приложение 61 к проекту решения	порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
1047.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 785, инициатор – физическое лицо	П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Поддерживаю изменение территориально зоны на ОД.1.1. Город должен развиваться и быть современным.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1048.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 786, инициатор – физическое лицо	П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Поддерживаю изменение территориально зоны на ОД.1.1. Необходимо развитие города.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1049.	Проект решения	Регистрационный номер – 787, инициатор – физическое лицо	Я против изменения малоэтажной общественной застройки на высотную коммерческую, поскольку это: - разрушит существующий исторический облик города и противоречит принятым опорным традиционным историческим ценностям России; - перегрузит транспортную, дорожную, социальную и образовательную инфраструктуру микрорайона; - разрушит "Тихий центр", куда горожане приезжают всеми семьями отдохнуть, сходить в	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения..

			театр или на выставку, погулять в парке; - демотивирует инвесторов вкладываться в другие точки притяжения в городе, а власти не будут решать проблему долгостроев и ветхих зданий	
1050.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 788, инициатор – физическое лицо	Я плотно поддерживаю приложение 122	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1051.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 789, инициатор – физическое лицо	Категорически против П.1.1.122 Проекта Приложения №122. Вокруг сложившаяся застройка из четырёх, пятиэтажных зданий, а данный проект предлагает отзонировать участок в ОД-1, где этажность до 30 этажей. Это явно избыточно как с эстетической стороны (рядом испортили уже вид на Оперный театр Ситицентром), так и со стороны существующих социальной и коммунальной инфраструктур, они уже перегружены. Улицы центра загрузятся автотранспортом, подъезд к дому будет затруднён, Так же я выступаю за сохранение площади перед кинотеатром Победа и Универсамом в текущих границах.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1052.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 790, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.111. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1053.	Пункт 1.1.53,	Регистрационный номер – 790,	Пункт 1.1.53. За! Поддерживаю	Учесть предложение по приложению

	приложение 53 к проекту решения	порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	53 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
1054.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 790, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.61. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
1055.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 791, инициатор – физическое лицо	Я выступаю против приложения 122 по зонированию ОД-1.1, потому что это нарушает исторически сложившийся облик города и увеличивает плотность населения центра города, со всеми вытекающими последствиями.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1056.	Пункт 1.1.112, приложение 112 к проекту решения	Регистрационный номер – 792, инициатор – физическое лицо	Город должен развиваться, быть красивым и удобным для жителей. Поддерживаю предложение в приложении 112 (п 1.1) об изменении зоны ОД-5 в границах территории на подзону Ж1.1 застройки жилыми домами смешанной этажности. Это	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города Новосибирска, учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Доватора, Никитина,

			положительно скажется на развитии территории ограниченной улицами Кошурникова, Стофато, Добролюбова. Данное решение позволит снести старые постройки и возвести современные здания, отвечающие современным требованиям комфортного проживания. Так-же данное решение позволит выполнить благоустройство прилегающих территорий и улучшить дорожную сеть.	Автогенной, Лескова и Бориса Богаткова, в Октябрьском и Дзержинском районах, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.08.2022 № 3026.
1057.	Пункт 1.1.112, приложение 112 к проекту решения	Регистрационный номер – 793, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Предложение п. 1.1.112 (приложение 112) поддерживаю. Изменение зоны ОД-5 в границах территории на подзону Ж1.1 застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки хорошо отразится на развитии территории, ограниченной улицами Кошурникова, Стофато, Добролюбова. Это решение даст снести старые здания и позволит возвести современные здания, отвечающие современным требованиям безопасности, санитарно-эпидемиологического благополучия, а так же дает возможность обеспечения условия комфортного проживания горожанам. Также это решение позволит выполнить благоустройство прилегающей территории и улучшить местную систему улично-дорожной сети.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города Новосибирска, учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Доватора, Никитина, Автогенной, Лескова и Бориса Богаткова, в Октябрьском и Дзержинском районах, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.08.2022 № 3026.
1058.	Пункт 1.1.113,	Регистрационный номер – 793,	Предложение п. 1.1.113 (приложение	Учесть предложение при доработке

	приложение 112 к проекту решения	порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	113) поддерживаю. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж 1.1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 113. Это решение позволит увеличить площади земельных участков существующего детского сада №372 и школы №167, что дает возможность в дальнейшем реконструкции (с увеличением мощности) объектов образования и привести их к современным требованиям, удовлетворяющим действующим СНиП и ГОСТ на сегодняшний день.	проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города Новосибирска, учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Доватора, Никитина, Автогенной, Лескова и Бориса Богаткова, в Октябрьском и Дзержинском районах, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.08.2022 № 3026.
1059.	Пункт 1.1.109, приложение 109 к проекту решения	Регистрационный номер – 794, инициатор – физическое лицо	п.1.1.109 (приложение 109) – положительно. Новосибирску важно развивать территории для физкультуры, спорта и отдыха.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории
1060.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 795, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122 по перезонированию ОД -1.1, хочу чтобы центр города наконец-то стал презентабельным. Я буду очень горд, если центр города будет так круто преображаться!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1061.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 796, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение N 122 по перезонированию, За реконструкцию универсама.	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ

1062.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 797, инициатор – физическое лицо	Против П.1.1.122 Проекта Приложение № 122 Улицы центра загрузятся автотранспортом, подъезд к дому будет затруднён, уничтожит доминирование кинотеатра «Победа» и объектов культурного наследия	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1063.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 798, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция Универсама.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1064.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 799, инициатор – физическое лицо	Я выступаю против изменения зоны озеленения (Р-2) на зону отдыха и оздоровления (Р-3) с целью последующего размещения На земельном участке, прилегающем к участку с кадастровым номером 54:35:063605:14 по улице Троллейная, объекта религиозного назначения. Учитывая вышеизложенное, предлагаю из текста проекта исключить пункт 1.1.111 проекта и приложение 111 б:	Учесть предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1065.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 800, инициатор – физическое лицо	Согласен с п1.1.122. Приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 17.01.2023 № 233 а именно Подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории изменить на подзону делового, общественного и коммерческого назначения объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 122 к приложению.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1066.	Пункт 1.1.122,	Регистрационный номер – 801,	Поддерживаю предложение 122. Я за	Не учитывать предложение при

	приложение 122 к проекту решения	инициатор – физическое лицо	современный город	доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1067.	Пункт 1.1.70, приложение 70 к проекту решения Пункт 1.1.127, приложение 127 к проекту решения Пункт 1.1.128, приложение 128 к проекту решения Пункт 1.1.129, приложение 129 к проекту решения	Регистрационный номер – 802, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю 1.1.70, 1.1.127, 1.1.128, 1.1.129. по перезонированию территории . Давно пора навести порядок на кладбищах города!	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города Новосибирска и не входит в границы Новосибирского городского лесничества
1068.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 803, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.111 «Зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111». Данный участок расположен в Ленинском районе города Новосибирска (ул. Троллейная).	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1069.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 804, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.111 «Зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111». Данный участок расположен в Ленинском районе города Новосибирска (ул. Троллейная).	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1070.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 805, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция Универсама.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

1071.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 806, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю 122 по перезонираванию од-1.1, хочу чтобы город развивался и был современный	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
1072.	Пункт 1.1.109, приложение 109 к проекту решения	Регистрационный номер – 807, инициатор – физическое лицо	п.1.1.109. Поддерживаю изменение зоны застройки Ж-6 на Р-4 и развитие зон спорта и культурного отдыха.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории
1073.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 808, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122 по перезонированию ОД - 1.1., хочу чтобы мой город развивался и становился современнее!	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
1074.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 809, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю предложение 122. Мне нравится эта идея.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1075.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 810, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция Универсама.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1076.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 811, инициатор – физическое лицо	поддерживаю приложение 122 Люблю город Новосибирск	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1077.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 812, инициатор – физическое лицо	Я поддерживаю приложение номер 122 по реконструкции улицы Ленина и здания Универсама, данное место в центре города необходимо улучшать и благоустраивать.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1078.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту	Регистрационный номер – 813, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.111. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание

	решения		оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1079.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 813, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.53. За! Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учсть предложение по приложению 53 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
1080.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 813, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.61. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
1081.	Пункт 1.1.70, приложение 70 к проекту решения Пункт 1.1.127, приложение 127 к проекту решения Пункт 1.1.128, приложение 128	Регистрационный номер – 814, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложения 1.1.70, 1.1.127, 1.1.128, 1.1.129. Кладбища нужно приводить в порядок.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города Новосибирска и не входит в границы Новосибирского городского лесничества

	к проекту решения Пункт 1.1.129, приложение 129 к проекту решения			
1082.	Пункт 1.1.24, приложение 24 к проекту решения	Регистрационный номер – 815 инициатор – физическое лицо	1.1.24. Зону стоянок для легковых автомобилей (СА) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 24. Поддерживаю изменение на зону озеленения(Р-2)"	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории
1083.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 816, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.111 «Зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111». Данный участок расположен в Ленинском районе города Новосибирска (ул. Троллейная). Очень хочется увидеть храм на этом месте.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1084.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 817, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция Универсама.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1085.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 818, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.111 «Зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111». Данный участок расположен в Ленинском районе города Новосибирска (ул. Троллейная). Очень хочется увидеть на этом месте	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды

			храм.	
1086.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 819, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122 по перезонированию ОД -1.1	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1087.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 820, инициатор – физическое лицо	Категорически против приложения № 122 в рамках представленного проекта решения и зонирования данной территории. С каждым годом в микр. «Тихий центр» ухудшается проживание, транспортная инфраструктура давно уже не работает, при точечной застройке разрушаются расположенные рядом МКД с меньшей этажностью, исторические здания. Как видим, построенные «шедевры» зодчества начала 21 века - высотки в тихом центре - неорганичны, нарушают целостность архитектуры исторических улиц и являются строительной катастрофой. В выдаче разрешений отказать.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1088.	Проект решения	Регистрационный номер – 821, инициатор – физическое лицо	Я против размещения строительства жилья и зданий выше 4 этажей на участках с кадастровыми номерами 54:35:021195:231 и 54:35:021195:230 и 54:35:021195:243. Считаю, что переуплотнение центра города такой застройкой лишит город лица и усложнит проживание граждан в этом месте. В Новосибирске есть достаточно места для многоэтажного строительства - пусть застройщики размещают свои объекты вне	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			исторического центра	
1089.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 822, инициатор – физическое лицо	Я против П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Этой территории нужны реконструкция но в рамках имеющихся нормативов (административная зона не более 4 этажей)	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1090.	Пункт 1.1.109, приложение 109 к проекту решения	Регистрационный номер – 823, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю п.1.1.109 (приложение 109). Спортивные объекты, сооружения и игровые площадки - это расширение возможностей для культурного досуга жителей города.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории
1091.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 824, инициатор – физическое лицо	Я против П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. На территории нужны реконструкция но в рамках имеющихся нормативов (административная зона не более 4 этажей)	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1092.	Пункт 1.1.55, приложение 55 к проекту решения	Регистрационный номер – 825, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю пункт 1.1.55. Зону улично-дорожной сети (ИТ-3), зону объектов здравоохранения (ОД-3) в границах территории изменить на зону объектов культуры и спорта (Р-4) согласно приложению 55.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения. соответствует Генеральному плану города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города
1093.	Пункт 1.1.81, приложение 81 к проекту решения	Регистрационный номер – 826, инициатор – физическое лицо	Прошу изменить этажность зон приложения 81 (ул. Российская) с Ж-5 на Ж-3 или хотя бы Ж-4.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает комплексное развитие территории жилой застройки, принятые постановлениями мэрии города Новосибирска от

				06.02.2023 № 643 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Рубиновой, ул. Шатурской, ул. Гнесиных в Советском районе», от 06.02.2023 № 633 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Героев Труда, ул. Рубиновой в Советском районе», от 06.02.2023 № 629 «О комплексном развитии территории жилой застройки по ул. Иванова в Советском районе», и не учитывает проект планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе, утвержденный постановлением мэрии от 21.09.2012 № 9615.
1094.	Пункт 1.1.70, приложение 70 к проекту решения Пункт 1.1.127, приложение 127 к проекту решения Пункт 1.1.128, приложение 128 к проекту решения Пункт 1.1.129, приложение 129 к проекту решения	Регистрационный номер – 827, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю перезонирование территории из Р1 в Р3 по предложениям: 1.1.70, 1.1.127, 1.1.128, 1.1.129.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города Новосибирска и не входит в границы Новосибирского городского лесничества

1095.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 828, инициатор – физическое лицо	Я полностью согласен и поддерживаю реконструкцию универсама и улицы Ленина, согласно приложению 122, я уверен, что благодаря реконструкции центр нашего города будет красивее и комфортабельнее.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1096.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 829, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.111. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1097.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 830, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122, за развитие города.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1098.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 831, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.53 За! Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учесть предложение по приложению 53 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
1099.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 832, инициатор – физическое лицо	Наше приложение п1. 1.111 поддерживаю перезонирование из зоны Р-2 в зону Р-3 по. Ул. Троллейная и строительство на этом месте православного храма.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1100.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту	Регистрационный номер – 833, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение #122.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по

	решения			приложению № 122
1101.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 834, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.61 За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
1102.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 835, инициатор – физическое лицо	Я против П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Нагрузка на инженерные коммуникации. Проблема с парковками. Пострадают окружающие дома, при постройке высокоэтажного здания. Испортится вид	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1103.	Пункт 1.1.70, приложение 70 к проекту решения Пункт 1.1.127, приложение 127 к проекту решения Пункт 1.1.128, приложение 128 к проекту решения Пункт 1.1.129,	Регистрационный номер – 836, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю пункты 1.1.70, 1.1.127, 1.1.128, 1.1.129 !	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города Новосибирска и не входит в границы Новосибирского городского лесничества

	приложение 129 к проекту решения			
1104.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 837, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122 по перезонированию од-1.1 хочу, чтобы в Новосибирске появлялись современные, красивые здания	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1105.	Пункт 1.1.70, приложение 70 к проекту решения Пункт 1.1.127, приложение 127 к проекту решения Пункт 1.1.128, приложение 128 к проекту решения Пункт 1.1.129, приложение 129 к проекту решения	Регистрационный номер – 838, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложения 1.1.70, 1.1.127, 1.1.128, 1.1.129	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города Новосибирска и не входит в границы Новосибирского городского лесничества
1106.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 839, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД-1.1. Реконструкция Универсама, считаю, что это здание устарело морально, не имеет никакой исторической ценности и находится в самом центре города, что не украшает столицу Сибири.	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
1107.	Пункт 1.1.70, приложение 70 к проекту решения Пункт 1.1.127,	Регистрационный номер – 840, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложения 1.1.70, 1.1.127, 1.1.128, 1.1.129.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города

	приложение 127 к проекту решения Пункт 1.1.128, приложение 128 к проекту решения Пункт 1.1.129, приложение 129 к проекту решения			Новосибирска и не входит в границы Новосибирского городского лесничества
1108.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 841, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.111 «Зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111». Данный участок расположен в Ленинском районе города Новосибирска (ул. Троллейная). Здесь очень хотим увидеть храм.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1109.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 842, инициатор – физическое лицо	Я против изменения зоны озеленения (Р-2) на зону отдыха и оздоровления (Р-3) с целью последующего размещения на земельном участке, прилегающем к участку с кадастровым номером 54:35:063605:14 по ул. Троллейная, дом 152, объекта религиозного назначения, поскольку жителям дома на данном земельном участке было обещано установить объекты для занятий спортом, что не требует изменения зонирования на спорной территории. Учитывая вышеизложенное, предлагаю из текста проекта исключить пункт 1.1.111 и приложение 111.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1110.	Пункт 1.1.111,	Регистрационный номер – 843,	Пункт 1.1.111 «Зону озеленения (Р-2) в	Не учитывать предложение при

	приложение 111 к проекту решения	инициатор – физическое лицо	границах территории изменить на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111». Данный участок расположен в Ленинском районе города Новосибирска (ул. Троллейная). На этом месте хотелось бы видеть православный храм.	доработке проекта решения , в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1111.	Пункт 1.1.109, приложение 109 к проекту решения	Регистрационный номер – 844, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю п.1.1.109 (приложение 109). Спортивные объекты, сооружения и игровые площадки - это расширение возможностей для культурного досуга жителей города.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории
1112.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 845, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122 по перезонированию ОД -1.1, хочу чтобы Город развивался, проект прекрасный	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1113.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 846, инициатор – физическое лицо	Я против П.1.1.122 Проекта Приложение № 122, я за то, чтобы сохранить в центре города малоэтажную планировку. в частности в связи с возведением высокоэтажных зданий коммуникационные сети будут перегружены	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1114.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 847, инициатор – физическое лицо	Я поддерживаю приложение номер 122 по реконструкции улицы Ленина и здания Универсама, данное место в центре города необходимо улучшать и благоустраивать.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1115.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 848, инициатор – физическое лицо	Я поддерживаю приложение номер 122 по реконструкции улицы Ленина и здания Универсама, данное место в центре города необходимо улучшать и благоустраивать.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

1116.	Пункт 1.1.12, приложение 12 к проекту решения	Регистрационный номер – 849, инициатор – физическое лицо	<p>.1.12. Поддерживаю отнесение участков 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:16, 54:35:091485:17, 54:35:091485:18, 54:35:091485:19, 54:35:091485:21, 54:35:091485:22, 54:35:091485:372 к зоне Р-1. Предлагаю отнести к зоне Р-1 также участки 54:35:091485:498, 54:36:091480:7, 54:35:091480:12, 54:35:091480:13, 54635:091455:4, 54:35:091485:10, 54:35:091485:14, 54:35:091485:23, 54:35:000000:20373, 54:35:000000:43683, 54:35:091485:24, 54:35:091485:493, 54:35:091485:494, 54:35:091485:495, 54:35:091485:496.</p> <p>Участки 54:35:091485:498, 54:36:091480:7, 54:35:091480:12, 54:35:091480:13, 54635:091455:4, 54:35:091485:10, 54:35:091485:14, 54:35:091485:23, 54:35:000000:20373, 54:35:091485:24, 54:35:091485:493, 54:35:091485:494, 54:35:091485:495, 54:35:091485:496, 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:16, 54:35:091485:17, 54:35:091485:18, 54:35:091485:19, 54:35:091485:21, 54:35:091485:22, 54:35:091485:372, 54:35:000000:43683 по факту являются лесными, все они входили в Академическое лесничество 2002 – 2013 гг. Земельные участки с кадастровыми номерами 54:35:091485:498, 54:36:091480:7, 54:35:091480:12, 54:35:091480:13,</p>	<p>Учесть предложение по приложению 12 по земельным участкам с кадастровыми номерами 54:35:091485:372, 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:16, 54:35:091485:17, 54:35:091485:18, 54:35:091485:19, 54:35:091485:21, 54:35:091485:22 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города Новосибирска.</p> <p>Не учитывать предложения по отнесению иных земельных участков, перечисленных в предложении, при доработке проекта решения в связи с тем, что не содержатся в проекте решения.</p>
-------	---	--	---	--

			<p>54:35:091455:4, 54:35:091485:10, 54:35:091485:14, 54:35:091485:16, 54:35:091485:18, 54:35:091485:21, 54:35:091485:22, 54:35:091485:23, 54:35:000000:20373, 54:35:091485:494, 54:35:091485:495, 54:35:091485:496 формально перестали относиться к городским лесам в 2013 году, но согласно заключениям мэрии Новосибирска, Института леса им. Сукачёва и частным экспертам лесникам они являются лесом как экосистемой. Участки 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:17, 54:35:091485:19, 54:35:091485:24, 54:35:091485:493, 54:35:091485:494 в настоящее время продолжают оставаться городскими лесами и входят в состав Новосибирского Академического лесничества СО РАН. Участки 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:16, 54:35:091485:17, 54:35:091485:18, 54:35:091485:19, 54:35:091485:21, 54:35:091485:22, 54:35:091485:372, 54:35:000000:43683, 54:35:091455:4, 54:36:091480:7, 54:35:091480:12, 54:35:091480:13, 54:35:091485:10, 54:35:091485:14 входят в зону лесов ДМ-Л-1 Объекта культурного наследия Достопримечательное место Новосибирский Академгородок. Регламенты ОКН запрещают использовать участки иначе как лесные</p>
--	--	--	---

			и зонирование у них может быть только Р-1, но в нарушении регламентов ОКН сейчас оно РУ.	
1117.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 850, инициатор – физическое лицо	1.1.122. Подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории НЕ менять на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1).	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1118.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 851, инициатор – физическое лицо	Я против п.1.1.122 Проекта Приложение № 122.Нельзя в районе Универсама строить высотное жилье. Это нагрузка на коммуникации, понадобится дополнительная инфраструктура. Придется переделывать исторический центр города в угоду новым жильцам. Постройте свои красивые дома на пустыре, проложите метро или др. транспорт; тогда все будут довольны.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1119.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 852, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю предложение #122	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1120.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 853, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.111. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1121.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 853, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.53. За! Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего	Учесть предложение по приложению 53 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение

			и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
1122.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 853, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.61. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
1123.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 854, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1124.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 855, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.111. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1125.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 855, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.53. За! Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха	Учсть предложение по приложению 53 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города

			и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
1126.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 855, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.61. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
1127.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 856, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение 122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция универсама	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1128.	Пункт 1.1.81, приложение 81 к проекту решения	Регистрационный номер – 857, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Я против изменений за номерами 1.1.81 и 1.1.83. 1.1.81 Я против увеличения этажности. В районе и так проблемы с инфраструктурой - ежедневные пробки, группы в детсадах и классы в школах переполнены. Предлагаю оставить прежнюю этажность.	Не учитывать предложение по приложению 81 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает комплексное развитие территории жилой застройки, принятые постановлениями мэрии города Новосибирска от 06.02.2023 № 643 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Рубиновой, ул. Шатурской, ул. Гнесиных в Советском районе», от 06.02.2023 № 633

				<p>«О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Героев Труда, ул. Рубиновой в Советском районе», от 06.02.2023 № 629 «О комплексном развитии территории жилой застройки по ул. Иванова в Советском районе», и не учитывает проект планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе, утвержденный постановлением мэрии от 21.09.2012 № 9615.</p> <p>Не учитывать предложение по приложению 83 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории, не учитывает проект планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе, утвержденный постановлением мэрии от 21.09.2012 № 9615,</p>
1129.	Пункт 1.1.83, приложение 83 к проекту решения	Регистрационный номер – 857, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	1.1.83. Зон озеленения никогда много не бывает - пусть эта зона остаётся. Предлагаю также не просто оставить её, а расширить за счёт квадратной области в центре и сделать сквер.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и

				планировки территории, не учитывает проект планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе, утвержденный постановлением мэрии от 21.09.2012 № 9615.
1130.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 858, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	1.1.53. Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учсть предложение по приложению 53 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
1131.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 858, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	1.1.61. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
1132.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту	Регистрационный номер – 858, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	1.1.111. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание

	решения		оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1133.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 859, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.111 «Зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111». Данный участок расположен в Ленинском районе города Новосибирска (ул. Троллейная). Здесь очень хотим увидеть храм.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1134.	Проект решения	Регистрационный номер – 860, инициатор – физическое лицо	Я за строительство спортивной площадки	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения.
1135.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 861, инициатор – физическое лицо	Полностью Поддерживаю изменения по п.1.1.111 для дальнейшего строительства Храма с величественными куполами по улице Троллейной.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1136.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 862, инициатор – физическое лицо	Категорически ПРОТИВ П.1.1.122 Проекта Приложение № 122, потому что с такими проектами город совершенно теряет своё лицо как столицы Сибири и предстаёт как помпезный провинциальный городишко без истории, кроме того, данный проект разрушит инженерные сети тихого центра	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1137.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 863, инициатор – физическое лицо	Я категорически против реконструкции универсама Приложение № 122. Постройка новой высотки перегрузит и без того загруженный центр, автотранспортом, испортит экологию	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			Тихого центра. НЕ ПРОДУМАННОСТЬ ПРОЕКТОВ ПОРАЖАЕТ. В НОВОСИБИРСКЕ ДАВНО ИЗУРОДОВАН НОВОСТРОЙКАМИ АРХИТЕКТУРНЫЙ ОБЛИК ГОРОДА, НЕТ СТИЛЯ. ВСЮДУ ТОЧЕЧНАЯ ЗАСТРОЙКА НАРУШАЮЩАЯ ВСЕ ВОЗМОЖНЫЕ НОРМЫ И ТРЕБОВАНИЯ. Высотное жилищное строительство напротив Кинотеатра «Победа» никогда не допускалось генпланом нашего города. Радикальное изменение типа застройки негативно повлияет на средовые качества центра, разрушит историческую аутентичность застройки, не позволит развиваться данной территории как полноценной части центр.	
1138.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 864, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.111. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1139.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 864, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.53. За! Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учесть предложение по приложению 53 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
1140.	Пункт 1.1.61,	Регистрационный номер – 864,	Пункт 1.1.61. За! Поддерживаю	Учесть предложение при доработке

	приложение 61 к проекту решения	порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
1141.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 865, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение №122, проект понравился, хотел бы чтобы он реализовался	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1142.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 866, инициатор – физическое лицо	Я против П.1.1.122 Любые изменения должны быть не в ущерб существующей инфраструктуре и с учетом интересов жителей ближайших домов. Центр города не должен превышать заложенную этажность	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1143.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 867, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаю приложение 122 по перезонированию ОД-1.1.Город должен развиваться. Побольше таких инициатив.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1144.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 868 инициатор – физическое лицо	Я против изменения зоны озеленения (Р-2) на зону отдыха и оздоровления (Р-3) с целью последующего размещения на земельном участке, прилегающем к участку с кадастровым номером 54:35:063605:14 по ул. Троллейная, дом 152, объекта религиозного назначения,	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения

			<p>поскольку жителям дома на данном земельном участке было обещано установить объекты для занятий спортом, что не требует изменения зонирования на спорной территории. Учитывая вышеизложенное, предлагаю из текста проекта исключить пункт 1.1.111 и приложение 111. Позаботьтесь лучше о подрастающем поколении, их физическом и патриотическом воспитании.</p>	<p>окружающей среды</p>
1145.	<p>Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения</p>	<p>Регистрационный номер – 869, инициатор – физическое лицо</p>	<p>Я против изменения зоны озеленения (Р-2) на зону отдыха и оздоровления (Р-3) с целью последующего размещения на земельном участке, прилегающем к участку с кадастровым номером 54:35:063605:14 по ул. Троллейная, дом 152, объекта религиозного назначения, поскольку жителям дома на данном земельном участке было обещано установить объекты для занятий спортом, что не требует изменения зонирования на спорной территории. Учитывая вышеизложенное, предлагаю из текста проекта исключить пункт 1.1.111 и приложение 111.</p>	<p>Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды</p>
1146.	<p>Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения</p>	<p>Регистрационный номер – 870, инициатор – физическое лицо</p>	<p>"Я выступаю против изменения зоны озеленения (Р-2) на зону отдыха и оздоровления (Р-3) с целью последующего размещения на земельном участке, прилегающем к участку с кадастровым номером 54:35:063605:14 по ул. Троллейная, объекта религиозного назначения,</p>	<p>Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды</p>

			поскольку жителям нашего дома на данном земельном участке обещали установить объекты для занятий спортом, что не требует изменения зонирования на спорной территории. Учитывая вышеизложенное, предлагаю из текста проекта исключить пункт 1.1.111 проекта и приложение 111"	
1147.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 871, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция Универсама. Нужно обновлять центр, это лицо города	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1148.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 872, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122, проект отличный	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1149.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 873, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122, хороший проект	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1150.	Пункт 1.1.3, приложение 3 к проекту решения	Регистрационный номер – 874, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 3 Подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2), на данной территории необходимо образовать зеленую зону для прогулок и отдыха	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование.
1151.	Пункт 1.1.35, приложение 35 к проекту решения	Регистрационный номер – 875, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю пункты: 1.1.35., 1.1.86. , 1.1.87., 1.1.88., 1.1.89., 1.1.90., 1.1.91., 1.1.92. , 1.1.93., 1.1.94., 1.1.96. , 1.1.97. ,	Учесть предложение по пунктам 1.1.35, 1.1.86, 1.1.89, 1.1.91, 1.1.93, 1.1.94, 1.1.96, 1.1.97, частично 1.1.92

<p>Пункт 1.1.86, приложение 86 к проекту решения Пункт 1.1.87, приложение 87 к проекту решения Пункт 1.1.88, приложение 88 к проекту решения Пункт 1.1.89, приложение 89 к проекту решения Пункт 1.1.90, приложение 90 к проекту решения Пункт 1.1.91, приложение 91 к проекту решения Пункт 1.1.92, приложение 92 к проекту решения Пункт 1.1.93, приложение 93 к проекту решения Пункт 1.1.94, приложение 94 к проекту решения Пункт 1.1.96, приложение 96 к проекту решения Пункт 1.1.97, приложение 97 к проекту решения Пункт 1.1.144,</p>		1.1.144. .	<p>при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование.</p> <p>Не учитывать предложение по приложениям 1.1.88, 1.1.90 в связи с тем, что предложение не обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, не учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование.</p> <p>Не учитывать предложение по приложению 1.1.87 и 1.1.144 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территорий, не учитывает существующее землепользование.</p> <p>Указанные пункты рекомендованы к доработке проекта решения с учетом предложений экспертов.</p>
---	--	------------	---

	приложение 144 к проекту решения			
1152.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 876, инициатор – физическое лицо	Приложение 122 не поддерживаю.против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки, потому что, высотки будут	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1153.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 877, инициатор – физическое лицо	Я против изменения зоны озеленения (Р-2) на зону отдыха и оздоровления (Р-3) с целью последующего размещения на земельном участке, прилегающем к участку с кадастровым номером 54:35:063605:14 по ул. Троллейная, дом 152, объекта религиозного назначения, поскольку жителям дома на данном земельном участке было обещано установить объекты для занятий спортом, что не требует изменения зонирования на спорной территории. Учитывая вышеизложенное, предлагаю из текста проекта исключить пункт 1.1.111 и приложение 111	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1154.	Проект решения	Регистрационный номер – 878, инициатор – физическое лицо	Предложения - в приложенном файле.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения.
1155.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту	Регистрационный номер – 879, инициатор – физическое лицо	Против П.1.1.122 Проекта Приложение № 122: изменит вид культурного центра, перегрузит центр	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по

	решения		автотранспортом, создаст неудобства во время строительства.	приложению № 122
1156.	<p>Пункт 1.1.35, приложение 35 к проекту решения</p> <p>Пункт 1.1.86, приложение 86 к проекту решения</p> <p>Пункт 1.1.87, приложение 87 к проекту решения</p> <p>Пункт 1.1.88, приложение 88 к проекту решения</p> <p>Пункт 1.1.89, приложение 89 к проекту решения</p> <p>Пункт 1.1.90, приложение 90 к проекту решения</p> <p>Пункт 1.1.91, приложение 91 к проекту решения</p> <p>Пункт 1.1.92, приложение 92 к проекту решения</p> <p>Пункт 1.1.93, приложение 93 к проекту решения</p> <p>Пункт 1.1.94, приложение 94 к проекту решения</p> <p>Пункт 1.1.96, приложение 96 к</p>	Регистрационный номер – 880, инициатор – физическое лицо	Я поддерживаю 1.1.35, 1.1.86, 1.1.87, 1.1.88, 1,1.89, 1.1.90, 1.1.91, 1.1.92, 1.1.93, 1.1.94, 1.1.96, 1.1.97,1.1.144	<p>Учесть предложение по пунктам 1.1.35, 1.1.86, 1.1.89, 1.1.91, 1.1.93, 1.1.94, 1.1.96, 1.1.97, частично 1.1.92 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование.</p> <p>Не учитывать предложение по приложениям 1.1.88, 1.1.90 в связи с тем, что предложение не обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, не учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование.</p> <p>Не учитывать предложение по приложению 1.1.87 и 1.1.144 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территорий, не учитывает существующее землепользование.</p> <p>Указанные пункты рекомендованы к доработке проекта решения с учетом предложений экспертов.</p>

	проекту решения Пункт 1.1.97, приложение 97 к проекту решения Пункт 1.1.144, приложение 144 к проекту решения			
1157.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 881, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение#122 всего хорошего	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1158.	Пункт 1.1.35, приложение 35 к проекту решения Пункт 1.1.86, приложение 86 к проекту решения Пункт 1.1.87, приложение 87 к проекту решения Пункт 1.1.88, приложение 88 к проекту решения Пункт 1.1.89, приложение 89 к проекту решения Пункт 1.1.90, приложение 90 к проекту решения Пункт 1.1.91, приложение 91 к проекту решения Пункт 1.1.92,	Регистрационный номер – 882, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 1.1.35 1.1.86 1.1.87 1.1.88 1.1.89 1.1.90 1.1.91 1.1.92 1.1.93 1.1.94 1.1.96 1.1.97 1.1.144 1.1.35	Учесть предложение по пунктам 1.1.35, 1.1.86, 1.1.89, 1.1.91, 1.1.93, 1.1.94, 1.1.96, 1.1.97, частично 1.1.92 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование. Не учитывать предложение по приложениям 1.1.88, 1.1.90 в связи с тем, что предложение не обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, не учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование. Не учитывать предложение по приложению 1.1.87 и 1.1.144 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки

	приложение 92 к проекту решения Пункт 1.1.93, приложение 93 к проекту решения Пункт 1.1.94, приложение 94 к проекту решения Пункт 1.1.96, приложение 96 к проекту решения Пункт 1.1.97, приложение 97 к проекту решения Пункт 1.1.144, приложение 144 к проекту решения Пункт 1.1.135, приложение 135 к проекту решения			территорий, не учитывает существующее землепользование. Указанные пункты рекомендованы к доработке проекта решения с учетом предложений экспертов.
1159.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 883, инициатор – физическое лицо	П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Поддерживаю изменение территориально зоны на ОД.1.1. Город должен развиваться и быть современным.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1160.	Пункт 1.1.24, приложение 24 к проекту решения	Регистрационный номер – 884, инициатор – физическое лицо	1.1.24. Зону стоянок для легковых автомобилей (СА) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 24. Поддерживаю изменение на зону озеленения(Р-2).	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения

				окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории
1161.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 885, инициатор – физическое лицо	Я выступаю против приложения 122 по зонированию ОД-1.1, потому что постройки такой этажности (по плану они доходят до 23 этажей) будут портить вид центра города. Также такой масштабный жилой комплекс провоцирует и без того перегруженные дороги в центре Новосибирска. Судя по состоянию парковок и социальной инфраструктуры в центре (наличию больниц, детских садов, школ), город НЕ ГОТОВ к обслуживанию нового масштабного жилого комплекса.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1162.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 886, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122 по перезонированию, можно использовать это место намного эффективнее	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1163.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 887, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция Универсама.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1164.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 888, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция Универсама.	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
1165.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	регистрационный номер – 889, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция Универсама.	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
1166.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту	Регистрационный номер – 890, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12

	решения		Универсама.	статьи 5.1 ГрК РФ
1167.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 891, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.111. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения , в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1168.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 891, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.53. За! Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учесть предложение по приложению 53 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
1169.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 891, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.61. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
1170.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 892, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение номер 122 по перезонированию в подзону ОД-1.1 Реконструкция Универсама. Надо	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			улучшать облик города в лучшую сторону.	
1171.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 893, инициатор – физическое лицо	Я против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 122. Потому что высотное жилищное строительство напротив Кинотеатра «Победа» никогда не допускалось генпланом нашего города. Радикальное изменение типа застройки негативно повлияет на средовые качества центра, разрушит историческую аутентичность застройки, не позволит развиваться данной территории как полноценной части центра.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1172.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 894, инициатор – физическое лицо	Я против застройки, согласно "П. 1.1.122 Проекта Приложения 122, так как это уничтожит историческую ценность окружающих нас объектов культурного наследия, таких как кинотеатр Победа, Главпочтамт	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1173.	Пункт 1.1.12, приложение 12 к проекту решения	Регистрационный номер – 895, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Прилагаю свои предложения в файле. Поддерживаю отнесение этих участков к зоне Р-1. Предлагаю отнести к зоне Р-1 также участки 54:35:091485:498, 54:36:091480:7, 54:35:091480:12, 54:35:091480:13, 54635:091455:4, 54:35:091485:10, 54:35:091485:14, 54:35:091485:23, 54:35:000000:20373, 54:35:000000:43683, 54:35:091485:24,	Учесть предложение по приложению 12 по земельным участкам с кадастровыми номерами 54:35:091485:372, 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:16, 54:35:091485:17, 54:35:091485:18, 54:35:091485:19, 54:35:091485:21, 54:35:091485:22 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение

			<p>54:35:091485:493, 54:35:091485:494. 54:35:091485:495, 54:35:091485:496 Участки 54:35:091485:498, 54:36:091480:7, 54:35:091480:12, 54:35:091480:13, 54635:091455:4, 54:35:091485:10, 54:35:091485:14, 54:35:091485:23, 54:35:000000:20373, 54:35:091485:24, 54:35:091485:493, 54:35:091485:494. 54:35:091485:495, 54:35:091485:496, 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:16, 54:35:091485:17, 54:35:091485:18, 54:35:091485:19, 54:35:091485:21, 54:35:091485:22, 54:35:091485:372, 54:35:000000:43683 по факту являются лесными, все они входили в Академическое лесничество 2002 – 2013 гг. Земельные участки с кадастровыми номерами 54:35:091485:498, 54:36:091480:7, 54:35:091480:12, 54:35:091480:13, 54:35:091455:4, 54:35:091485:10, 54:35:091485:14, 54:35:091485:16, 54:35:091485:18, 54:35:091485:21, 54:35:091485:22, 54:35:091485:23, 54:35:000000:20373, 54:35:091485:494, 54:35:091485:495, 54:35:091485:496 формально перестали относиться к городским лесам в 2013 году, но согласно заключениям мэрии Новосибирска, Института леса им. Сукачёва и частным экспертам лесникам они являются лесом как экосистемой. Участки 54:35:091485:13,</p>	<p>соответствует проекту решения, Генеральному плану города Новосибирска. Не учитывать предложения по отнесению иных земельных участков, перечисленных в предложении, при доработке проекта решения в связи с тем, что не содержатся в проекте решения.</p>
--	--	--	---	--

			<p>54:35:091485:15, 54:35:091485:17, 54:35:091485:19, 54:35:091485:24, 54:35:091485:493, 54:35:091485:494 в настоящее время продолжают оставаться городскими лесами и входят в состав Новосибирского Академического лесничества СО РАН. Участки 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:16, 54:35:091485:17, 54:35:091485:18, 54:35:091485:19, 54:35:091485:21, 54:35:091485:22, 54:35:091485:372, 54:35:000000:43683, 54635:091455:4, 54:36:091480:7, 54:35:091480:12, 54:35:091480:13, 54:35:091485:10, 54:35:091485:14 входят в зону лесов ДМ-Л-1 Объекта культурного наследия Достопримечательное место Новосибирский Академгородок. Регламенты ОКН запрещают использовать участки иначе как лесные и зонирование у них может быть только Р-1, но в нарушении регламентов ОКН сейчас оно РУ.</p>	
1174.	Пункт 1.1.54, приложение 54 к проекту решения	Регистрационный номер – 895, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Не изменять зону озеленения (Р-2) в границах территории на зону коммунальных и складских объектов (П-2) В Новосибирске существует дефицит озеленённых территорий, расширение складских помещений за счёт зоны озеленения не целесообразно.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не учитывает существующее землепользование и сложившуюся планировку территории.
1175.	Пункт 1.1.58, приложение 58 к	Регистрационный номер – 895, порядковый номер пункта – 3,	Не изменять Зону объектов дошкольного, начального общего,	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с

	проекту решения	инициатор – физическое лицо	основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) В городе остро не хватает социальных объектов и необходимо выделять для них достаточные территории.	тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Сухарной, Владимировской, береговой линией реки Оби, в Железнодорожном и Заельцовском районах, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.08.2022 № 3018
1176.	Пункт 1.1.60, приложение 60 к проекту решения	Регистрационный номер – 895, порядковый номер пункта – 4, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону озеленения (Р-2) в границах территории на подзону застройки жилыми домами смешанной этажности пониженной плотности застройки (Ж-1.5) В городе Новосибирске дефицит озеленённых территорий, их необходимо сохранять.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает права и законные интересы физических и юридических лиц, в том числе правообладателя земельного участка, не учитывает существующее землепользование и не обеспечивает соблюдение п.4 статьи 30 (требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне) Градостроительного кодекса Российской Федерации.
1177.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 895, порядковый номер пункта – 5, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона Р-3 допускает более плотную и высотную застройку чем Р-2 и не предполагает сохранения зелёных насаждений. В городе Новосибирске дефицит озеленённых территорий, их необходимо сохранять.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска не обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и не учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова,

				Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
1178.	Пункт 1.1.62, приложение 62 к проекту решения	Регистрационный номер – 895, порядковый номер пункта – 6, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаю	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды.
1179.	Пункт 1.1.63, приложение 63 к проекту решения	Регистрационный номер – 895, порядковый номер пункта – 7, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаю	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды.
1180.	Пункт 1.1.64, приложение 64 к проекту решения	Регистрационный номер – 895, порядковый номер пункта – 8, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаю	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды.
1181.	Пункт 1.1.65, приложение 65 к проекту решения	Регистрационный номер – 895, порядковый номер пункта – 9, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаю	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды.
1182.	Пункт 1.1.66, приложение 66 к проекту решения	Регистрационный номер – 895, порядковый номер пункта – 10, инициатор – физическое лицо	Не изменять зону природную (Р-1) в границах территории на зону объектов культуры и спорта (Р-4) Недопустимо переводить природные	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает сложившуюся планировку территории и

			территории в зоны допускающие капитальное строительство так как это уничтожает природу в городе на фоне крайнего её дефицита и катастрофической экологической ситуации в Новосибирске, в частности загрязнения атмосферы.	существующее землепользование, не обеспечивает права и законные интересы физических и юридических лиц, в том числе правообладателя земельного участка
1183.	Пункт 1.1.70, приложение 70 к проекту решения	Регистрационный номер – 895, порядковый номер пункта – 11, инициатор – физическое лицо	Не изменять зону природную (Р-1) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона отдыха и оздоровления предполагает капитальное строительство и уничтожение природных территорий.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает сложившуюся планировку территории и не входит в границы Новосибирского городского лесничества
1184.	Пункт 1.1.81, приложение 81 к проекту решения	Регистрационный номер – 895, порядковый номер пункта – 12, инициатор – физическое лицо	Не изменять Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории на зону застройки жилыми домами повышенной этажности (Ж-5) Замена ветхих домов не должна проходить с ухудшением условий проживания в микрорайоне в целом. Сверхплотную высотную застройку собираются посадить на небольшие участки и старые коммуникации. Они не обеспечиваются социальными объектами и инфраструктурой. Свыше 1000 подписей было собрано против высотной этажности и за ограничение её 8 этажами. Были поданы обращения губернатору области.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает комплексное развитие территории жилой застройки, принятые постановлениями мэрии города Новосибирска от 06.02.2023 № 643 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Рубиновой, ул. Шатурской, ул. Гнесиных в Советском районе», от 06.02.2023 № 633 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Героев Труда, ул. Рубиновой в Советском районе», от 06.02.2023 № 629 «О комплексном развитии территории жилой застройки по ул. Иванова в Советском районе», и

				не учитывает проект планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе, утвержденный постановлением мэрии от 21.09.2012 № 9615.
1185.	Пункт 1.1.83, приложение 83 к проекту решения	Регистрационный номер – 895, порядковый номер пункта – 13, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону озеленения (Р-2) в границах территории на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) Имеющаяся жилая застройка имеет недостаток в озеленённых территориях вокруг, и это на фоне того, что рядом имеется пром зона содержащая вредное производство. Необходимо сохранить вокруг домов Бульвар Молодёжи защитную полосу озеленения. Если предполагается реновация складов, то расположить здесь малоэтажные социальные объекты.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории, не учитывает проект планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе, утвержденный постановлением мэрии от 21.09.2012 № 9615
1186.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 895, порядковый номер пункта – 14, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона отдыха и оздоровления предполагает более высотное и плотное капитальное строительство чем зона Р-2. Необходимо сохранить имеющиеся зелёные зоны в городе.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1187.	Пункт 1.1.127, приложение 127 к проекту	Регистрационный номер – 895, порядковый номер пункта – 15,	Не изменять Зону природную (Р-1) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3)	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не входит в

	решения	инициатор – физическое лицо	Зона отдыха и оздоровления предполагает капитальное строительство и уничтожение природных территорий.	границы Новосибирского городского лесничества
1188.	Пункт 1.1.128, приложение 128 к проекту решения	Регистрационный номер – 895, порядковый номер пункта – 16, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону природную (Р-1) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона отдыха и оздоровления предполагает капитальное строительство и уничтожение природных территорий.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не входит в границы Новосибирского городского лесничества
1189.	Пункт 1.1.129, приложение 129 к проекту решения	Регистрационный номер – 895, порядковый номер пункта – 17, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона отдыха и оздоровления предполагает более высотное и плотное капитальное строительство чем зона Р-2. Необходимо сохранить имеющиеся зелёные зоны в городе.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не входит в границы Новосибирского городского лесничества
1190.	Пункт 1.1.135, приложение 135 к проекту решения	Регистрационный номер – 895, порядковый номер пункта – 18, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаю. Это пойма озера Малое, природная территория, которую предполагается внести в Памятник природы «Шлюзовской лесоболотный комплекс Сказочный».	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает границы Новосибирского городского лесничества
1191.	Пункт 1.1.147, приложение 147 к проекту решения	Регистрационный номер – 895, порядковый номер пункта – 19, инициатор – физическое лицо	Не изменять), зону природную (Р-1) на зону объектов высшего образования, научно-исследовательских организаций в условиях сохранения природного ландшафта (РУ) Против расширения завода Элтекс за счёт зоны городских лесов.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территорий
1192.	Пункт 1.1.26, приложение 26 к	Регистрационный номер – 43б, инициатор – юридическое	Исключить. Земельный участок с кадастровым	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с

	проекту решения	лицо	<p>номером 54:35:064405:37 находится в аренде у ООО «Специализированный застройщик «Концепт Девелопмент» на основании соглашения № 1 от 09.06.2020 переуступки прав и обязанностей арендатора по договору аренды земельного участка от 03.10.2018г. № 131628. По условиям договора аренды, земельный участок предоставлен арендатору для его использования в соответствии с указанным в договоре видом разрешённого использования: «коммунальное обслуживание (3.1) – стоянки», аналогичный вид разрешенного использования по сей день указан в Едином государственном реестре недвижимости.</p> <p>ООО «Специализированный застройщик «Концепт Девелопмент» в установленном порядке были выданы разрешения на строительство стоянок от 31.07.2020 № 54-Ru54303000-174-2020, от 23.06.2021 № 54-Ru54303000-116-2021, 25.11.2021 № 54-Ru54303000-234-2021, и соответственно разрешения на ввод в эксплуатацию стоянок от 06.10.2020 № 54-Ru54303000-162-2020, от 09.02.2022 № 54-RU54303000-18-2022 (с изм. № 54-Ru54303000-18-2022 от 10.02.2022).</p> <p>В соответствии с ранее действовавшей редакцией Генерального плана города Новосибирска (до его актуализации</p>	<p>тем, что предложение не обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, не учитывает сложившуюся планировку территории и проект планировки территории, ограниченной полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, рекой Обью, дамбой Октябрьского моста, перспективной магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, в Ленинском районе, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 27.12.2022 № 4801, а также территориальную зону озеленения (Р-2) на момент заключения договора аренды.</p>
--	-----------------	------	--	---

			<p>решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.03.2021 № 105) земельный участок с кадастровым номером 54:35:064405:37, как и вся прилегающая территория квартала «Городской пляж», относились к функциональной зоне: «городские леса, территории отдыха, скверы и парки». В соответствии с данной функциональной зоной, в Правилах землепользования и застройки была установлена территориальная зона озеленения (Р-2) (до принятия решения Совета депутатов города Новосибирска от 30.06.2021 № 159), в которой в качестве условно-разрешенного вида использования был определен вид: «коммунальное обслуживание (3.1) – стоянки».</p> <p>В дальнейшем, в связи с разработкой новой концепции развития всего квартала «Городской пляж», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.03.2021 № 105, была утверждена актуализированная редакция Генерального плана города Новосибирска, согласно которой земельный участок с кадастровым номером 54:35:064405:37, как и несколько других земельных участков, отнесены к общественно-деловой функциональной зоне, а оставшаяся территория сохранена в функциональной зоне рекреационного</p>	
--	--	--	--	--

			<p>назначения. Также, впоследствии, решением Совета депутатов города Новосибирска от 30.06.2021 № 159, указанный земельный участок отнесен к территориальной зоне специализированной общественной застройки (ОД-4), подзона специализированной многоэтажной общественной застройки (ОД-4.3), в которой вид разрешённого использования «стоянки», указан в качестве вспомогательного.</p> <p>Таким образом, на сегодняшний день, на земельном участке с кадастровым номером 54:35:064405:37 расположены здания стоянок с кадастровыми номерами 54:35:064405:165, общей площадью 771,9 кв. м. и 54:35:064405:169, общей площадью 1474,9 кв. м. Их расположение соответствует как ранее действовавшему, так и ныне действующему градостроительным регламентам. Более того, ООО «Специализированный застройщик «Концепт Девелопмент» предполагает дальнейшее коммерческое освоение земельного участка согласно существующему виду разрешенного использования.</p> <p>Однако, не смотря на все вышеназванные обстоятельства, мэрия города Новосибирска вынесла на публичные обсуждения вопрос об</p>	
--	--	--	---	--

			<p>изменении территориальной зоны с ОД-4, на Р-2, при том, что на момент рассмотрения на соответствующей комиссии такого решения, что на момент объявления настоящих общественных обсуждений, в территориальной зоне озеленения (Р-2), согласно действующим Правилам землепользования и застройки, вид разрешенного использования «стоянки» отсутствует даже в какой-либо отдаленно «похожей» формулировке.</p> <p>Т.е., рассматриваемое решение полностью игнорирует не только факт нахождения на земельном участке уже построенных зданий стоянок и существующий вид разрешенного использования земельного участка, но и условия договора аренды земельного участка как таковые, включая наши законные права и интересы на использование и дальнейшее развитие территории земельного участка с кадастровым номером 54:35:064405:37 в соответствии с видом разрешенного использования: «стоянки».</p> <p>Назвать действия мэрии при таких обстоятельствах иначе, чем беспредел, не представляется возможным.</p> <p>Учитывая изложенное, настоятельно предлагаем в добровольном порядке не допустить нарушения действующего законодательства, путем сохранения</p>	
--	--	--	---	--

			существующей территориальной зоны ОД-4, подзоны ОД-4.3. В противном случае ООО «Специализированный застройщик «Концепт Девелопмент» будут приняты все необходимые меры для защиты своих законных прав и интересов, включая обращение в надзорные и правоохранительные органы.	
1193.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 44б, инициатор – физическое лицо	Одобрить. За строительство церкви в честь Святого Димитрия Донского.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1194.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 45б, инициатор – физическое лицо	Одобрить. За строительство Храма.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1195.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 46б, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить православный храм.	Учесть предложение по приложению 53 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
1196.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 46б, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план

			дальнейшем позволит на земельном участке построить православный храм.	города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
1197.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 46б, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить храм, посвященный Защитникам нашего Отечества.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1198.	Пункт 1.2.2, приложение 153 к проекту решения	Регистрационный номер – 47б, инициатор – физическое лицо	Исключить участок с кадастровым номером 54:35:074561:123 из границ территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории. С целью строительства спортивного объекта.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует созданию условий для устойчивого развития территории города. Приложение 153 изложить в редакции приложения 15 к настоящему заключению.
1199.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 48б, инициатор – физическое лицо	Отклонить. Центр необходимо сохранять для пешеходного движения; им пользуется дневное население города (обслуживающими функциями).	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1200.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 49б, порядковый номер пункта – 1, инициатор – юридическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в	Учесть предложение по приложению 53 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения,

			дальнейшем позволит на земельном участке построить православный храм.	учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
1201.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 49б, порядковый номер пункта – 2, инициатор – юридическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить православный храм.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
1202.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 49б, порядковый номер пункта – 3, инициатор – юридическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить храм, посвященный Защитникам нашего Отечества.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1203.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 50б, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Не допустить размещение объектов жилищного строительства и строительство объектов выше 4 этажей в границах земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:021195:230, 54:35:021195:231, 54:35:021195:43, в связи с чем сохранить без изменения Подзону	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			<p>специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории, для земельного участка с кадастровым номером 54:35:021195:231.</p> <p>1. Фактическое использование территории, недопустимость размещения жилых объектов в действующих правилах землепользования и застройки и в проекте планировки территории, в связи с тем, что никогда градостроительной документацией города Новосибирска не планировалось размещения жилья на данном земельном участке.</p> <p>2. Отсутствие объектов социального назначения (детские сады, школы), обеспечивающих возможность размещения в границах территории жилых домов, а также отсутствие возможности строительства и (или) реконструкции таких объектов в зоне нормативной доступности.</p> <p>3. Выданное прокурором г. Новосибирска в адрес мэра г. Новосибирска предостережение о недопустимости внесения изменений в градостроительную документацию в целях размещения жилых домов на данной территории.</p> <p>4. Расположение территории в границах зоны охраны и зоны регулирования застройки объекта</p>	
--	--	--	---	--

			<p>культурного наследия, в том числе содержащего ограничение высоты зданий. Высотная застройка нарушит сложившийся ансамбль улицы Ленина, обладающий признаками объекта культурного наследия.</p> <p>5. Ухудшение условий проживания граждан, проживающих на близлежащей территории, а также частных лиц – собственников близлежащих коммерческих помещений, в связи с увеличением нагрузки на транспортную инфраструктуру и нарушением норм инсоляции и КЕО при возведении 10-30-этажных домов.</p>	
1204.	<p>Таблица 6 «Объекты местного значения города Новосибирска в области массового отдыха (рекреации) и озелененных территорий общего пользования»</p>	<p>Регистрационный номер – 50б, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо</p>	<p>Дополнить новым объектом со следующими характеристиками: Вид объекта: «Общественные пространства»; назначение, наименование: «общественная территория»; Местоположение: «ул. Ленина, 7»; основные характеристики: «Площадь не менее 0,5 га (реконструкция)»; Срок реализации: «до 2025 года»; Наименование функциональной зоны (индекс): «Общественно-деловая зона/300, зона транспортной инфраструктуры (подзона улично- дорожной сети) 405/1»</p> <p>Общественные пространства дополнить новым объектом: Вид объекта: «Общественные пространства»,</p>	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержится в проекте решения.</p>

			<p>назначение, наименование: «общественная территория»;</p> <p>Местоположение: «между объектами ул. Ленина, 7 и ул. Ленина. 10», основные характеристики: «Площадь не менее 0,5 га (реконструкция)»</p> <p>Данная территория фактически является открытым общественным пространством.</p> <p>1. Закрепление в градостроительной документации фактически сложившейся общественной территории «Площадь Победы» с проведением реконструкции (организация рельефа и размещение малых архитектурных форм) в целях сохранения исторического наследия Российской Федерации и самоидентификации населения, с последующим благоустройством территории для организации и проведения массовых мероприятий, приуроченных к историческим датам.</p> <p>Срок реализации приурочить к 80-летию Победы.</p> <p>2. Развитие туристического кластера по ул. Ленина, на территории исторического центра города.</p>	
1205.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 51б, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Не допустить размещение объектов жилищного строительства и строительство объектов выше 4 этажей в границах земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:021195:230, 54:35:021195:231,	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			<p>54:35:021195:43, в связи с чем сохранить без изменения Подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории, для земельного участка с кадастровым номером 54:35:021195:231.</p> <p>1. Фактическое использование территории, недопустимость размещения жилых объектов в действующих правилах землепользования и застройки и в проекте планировки территории, в связи с тем, что никогда градостроительной документацией города Новосибирска не планировалось размещения жилья на данном земельном участке.</p> <p>2. Отсутствие объектов социального назначения (детские сады, школы), обеспечивающих возможность размещения в границах территории жилых домов, а также отсутствие возможности строительства и (или) реконструкции таких объектов в зоне нормативной доступности.</p> <p>3. Выданное прокурором г. Новосибирска в адрес мэра г. Новосибирска предостережение о недопустимости внесения изменений в градостроительную документацию в целях размещения жилых домов на данной территории.</p> <p>4. Расположение территории в</p>	
--	--	--	--	--

			<p>границах зоны охраны и зоны регулирования застройки объекта культурного наследия, в том числе содержащего ограничение высоты зданий. Высотная застройка нарушит сложившийся ансамбль улицы Ленина, обладающий признаками объекта культурного наследия.</p> <p>5. Ухудшение условий проживания граждан, проживающих на близлежащей территории, а также частных лиц – собственников близлежащих коммерческих помещений, в связи с увеличением нагрузки на транспортную инфраструктуру и нарушением норм инсоляции и КЕО при возведении 10-30-этажных домов.</p>	
1206.	<p>Таблица 6 «Объекты местного значения города Новосибирска в области массового отдыха (рекреации) и озелененных территорий общего пользования»</p>	<p>Регистрационный номер – 51б, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо</p>	<p>Дополнить новым объектом со следующими характеристиками: Вид объекта: «Общественные пространства»; назначение, наименование: «общественная территория»; Местоположение: «ул. Ленина, 7»; основные характеристики: «Площадь не менее 0,5 га (реконструкция)»; Срок реализации: «до 2025 года»; Наименование функциональной зоны (индекс): «Общественно-деловая зона/300, зона транспортной инфраструктуры (подзона улично- дорожной сети) 405/1»</p> <p>Общественные пространства дополнить</p>	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что не содержится в проекте решения.</p>

			<p>новым объектом: Вид объекта: «Общественные пространства», назначение, наименование: «общественная территория»; Местоположение: «между объектами ул. Ленина, 7 и ул. Ленина. 10», основные характеристики: «Площадь не менее 0,5 га (реконструкция)» Данная территория фактически является открытым общественным пространством.</p> <p>1. Закрепление в градостроительной документации фактически сложившейся общественной территории «Площадь Победы» с проведением реконструкции (организация рельефа и размещение малых архитектурных форм) в целях сохранения исторического наследия Российской Федерации и самоидентификации населения, с последующим благоустройством территории для организации и проведения массовых мероприятий, приуроченных к историческим датам. Срок реализации приурочить к 80-летию Победы.</p> <p>2. Развитие туристического кластера по ул. Ленина, на территории исторического центра города.</p>	
1207.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 526, инициатор – физическое лицо	<p>Исключить.</p> <p>Выступаю против изменения зоны озеленения (Р-2) на зону отдыха и оздоровления (Р-3) с целью</p>	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее

			последующего размещения на земельном участке, прилегающем к участку с кадастровым номером 54:35:063605:14 по ул. Троллейная, объекта религиозного назначения, поскольку жителям нашего дома на данном земельном участке обещали установить объекты для занятий спортом, что не требует изменения зонирования на спорной территории.	землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1208.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 53б, инициатор – физическое лицо	Исключить. Выступаю против изменения зоны озеленения (Р-2) на зону отдыха и оздоровления (Р-3) с целью последующего размещения на земельном участке, прилегающем к участку с кадастровым номером 54:35:063605:14 по ул. Троллейная, объекта религиозного назначения, поскольку жителям нашего дома на данном земельном участке обещали установить объекты для занятий спортом, что не требует изменения зонирования на спорной территории.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1209.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 54б, инициатор – физическое лицо	Исключить. Выступаю против изменения зоны озеленения (Р-2) на зону отдыха и оздоровления (Р-3) с целью последующего размещения на земельном участке, прилегающем к участку с кадастровым номером 54:35:063605:14 по ул. Троллейная, объекта религиозного назначения, поскольку жителям нашего дома на	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды

			данном земельном участке обещали установить объекты для занятий спортом, что не требует изменения зонирования на спорной территории.	
1210.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 55б, инициатор – физическое лицо	Исключить. Выступаю против изменения зоны озеленения (Р-2) на зону отдыха и оздоровления (Р-3) с целью последующего размещения на земельном участке, прилегающем к участку с кадастровым номером 54:35:063605:14 по ул. Троллейная, объекта религиозного назначения, поскольку жителям нашего дома на данном земельном участке обещали установить объекты для занятий спортом, что не требует изменения зонирования на спорной территории.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1211.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 56б, инициатор – физическое лицо	Исключить. Выступаю против изменения зоны озеленения (Р-2) на зону отдыха и оздоровления (Р-3) с целью последующего размещения на земельном участке, прилегающем к участку с кадастровым номером 54:35:063605:14 по ул. Троллейная, объекта религиозного назначения, поскольку жителям нашего дома на данном земельном участке обещали установить объекты для занятий спортом, что не требует изменения зонирования на спорной территории.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1212.	Пункт 1.1.111, приложение 111	Регистрационный номер – 57б, инициатор – физическое лицо	Исключить. Выступаю против изменения зоны	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что

	к проекту решения		озеленения (Р-2) на зону отдыха и оздоровления (Р-3) с целью последующего размещения на земельном участке, прилегающем к участку с кадастровым номером 54:35:063605:14 по ул. Троллейная, объекта религиозного назначения, поскольку жителям нашего дома на данном земельном участке обещали установить объекты для занятий спортом, что не требует изменения зонирования на спорной территории.	предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1213.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 58б, инициатор – физическое лицо	Исключить. Выступаю против изменения зоны озеленения (Р-2) на зону отдыха и оздоровления (Р-3) с целью последующего размещения на земельном участке, прилегающем к участку с кадастровым номером 54:35:063605:14 по ул. Троллейная, объекта религиозного назначения, поскольку жителям нашего дома на данном земельном участке обещали установить объекты для занятий спортом, что не требует изменения зонирования на спорной территории.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1214.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 59б, инициатор – физическое лицо	Исключить. Выступаю против изменения зоны озеленения (Р-2) на зону отдыха и оздоровления (Р-3) с целью последующего размещения на земельном участке, прилегающем к участку с кадастровым номером 54:35:063605:14 по ул. Троллейная,	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды

			объекта религиозного назначения, поскольку жителям нашего дома на данном земельном участке обещали установить объекты для занятий спортом, что не требует изменения зонирования на спорной территории.	
1215.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 60б, инициатор – физическое лицо	Исключить. Выступаю против изменения зоны озеленения (Р-2) на зону отдыха и оздоровления (Р-3) с целью последующего размещения на земельном участке, прилегающем к участку с кадастровым номером 54:35:063605:14 по ул. Троллейная, объекта религиозного назначения, поскольку жителям нашего дома на данном земельном участке обещали установить объекты для занятий спортом, что не требует изменения зонирования на спорной территории.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1216.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 61б, инициатор – физическое лицо	Исключить. Выступаю против изменения зоны озеленения (Р-2) на зону отдыха и оздоровления (Р-3) с целью последующего размещения на земельном участке, прилегающем к участку с кадастровым номером 54:35:063605:14 по ул. Троллейная, объекта религиозного назначения, поскольку жителям нашего дома на данном земельном участке обещали установить объекты для занятий спортом, что не требует изменения зонирования на спорной территории.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды

1217.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 62б, инициатор – физическое лицо	Исключить. Выступаю против изменения зоны озеленения (Р-2) на зону отдыха и оздоровления (Р-3) с целью последующего размещения на земельном участке, прилегающем к участку с кадастровым номером 54:35:063605:14 по ул. Троллейная, объекта религиозного назначения, поскольку жителям нашего дома на данном земельном участке обещали установить объекты для занятий спортом, что не требует изменения зонирования на спорной территории.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1218.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 63б, инициатор – физическое лицо	Исключить. Выступаю против изменения зоны озеленения (Р-2) на зону отдыха и оздоровления (Р-3) с целью последующего размещения на земельном участке, прилегающем к участку с кадастровым номером 54:35:063605:14 по ул. Троллейная, объекта религиозного назначения, поскольку жителям нашего дома на данном земельном участке обещали установить объекты для занятий спортом, что не требует изменения зонирования на спорной территории.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1219.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 64б, инициатор – физическое лицо	Исключить. Выступаю против изменения зоны озеленения (Р-2) на зону отдыха и оздоровления (Р-3) с целью последующего размещения на земельном участке, прилегающем к	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого

			участку с кадастровым номером 54:35:063605:14 по ул. Троллейная, объекта религиозного назначения, поскольку жителям нашего дома на данном земельном участке обещали установить объекты для занятий спортом, что не требует изменения зонирования на спорной территории.	развития территории, сохранения окружающей среды
1220.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 65б, инициатор – физическое лицо	Исключить. Выступаю против изменения зоны озеленения (Р-2) на зону отдыха и оздоровления (Р-3) с целью последующего размещения на земельном участке, прилегающем к участку с кадастровым номером 54:35:063605:14 по ул. Троллейная, объекта религиозного назначения, поскольку жителям нашего дома на данном земельном участке обещали установить объекты для занятий спортом, что не требует изменения зонирования на спорной территории.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1221.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 66б, инициатор – физическое лицо	Исключить. Выступаю против изменения зоны озеленения (Р-2) на зону отдыха и оздоровления (Р-3) с целью последующего размещения на земельном участке, прилегающем к участку с кадастровым номером 54:35:063605:14 по ул. Троллейная, объекта религиозного назначения, поскольку жителям нашего дома на данном земельном участке обещали установить объекты для занятий	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды

			спортом, что не требует изменения зонирования на спорной территории.	
1222.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 67б, инициатор – физическое лицо	Исключить. Выступаю против изменения зоны озеленения (Р-2) на зону отдыха и оздоровления (Р-3) с целью последующего размещения на земельном участке, прилегающем к участку с кадастровым номером 54:35:063605:14 по ул. Троллейная, объекта религиозного назначения, поскольку жителям нашего дома на данном земельном участке обещали установить объекты для занятий спортом, что не требует изменения зонирования на спорной территории.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1223.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 68б, инициатор – физическое лицо	Исключить. Выступаю против изменения зоны озеленения (Р-2) на зону отдыха и оздоровления (Р-3) с целью последующего размещения на земельном участке, прилегающем к участку с кадастровым номером 54:35:063605:14 по ул. Троллейная, объекта религиозного назначения, поскольку жителям нашего дома на данном земельном участке обещали установить объекты для занятий спортом, что не требует изменения зонирования на спорной территории.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1224.	Пункт 1.1.123, приложение 123 к проекту решения	Регистрационный номер – 69б, инициатор – физическое лицо	Одобрить с дополнением ЗУ с КН 54:35:061470:25 в Ж-3. Для возможности развития территории.	Учсть предложение при доработке проекта решения в части определения зоны (Ж-3) в связи с тем, что предложение соответствует проекту

				<p>решения, учитывает Генеральный план города, обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территорий.</p> <p>Приложение 123 изложить в редакции приложения 13 к настоящему заключению.</p>
1225.	Пункт 1.1.123, приложение 123 к проекту решения	Регистрационный номер – 70б, инициатор – физическое лицо	<p>Одобрить с дополнением ЗУ с КН 54:35:061470:25 в Ж-3.</p> <p>Для возможности развития территории.</p>	<p>Учесть предложение при доработке проекта решения в части определения зоны (Ж-3) в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города, обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территорий.</p> <p>Приложение 123 изложить в редакции приложения 13 к настоящему заключению.</p>
1226.	Пункт 1.2.2, приложение 153 к проекту решения	Регистрационный номер – 71б, инициатор – юридическое лицо	<p>Исключить участок с кадастровым номером 54:35:074561:123 из границ территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории.</p>	<p>Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует созданию условий для устойчивого развития территории города.</p> <p>Приложение 153 изложить в редакции приложения 15 к настоящему заключению.</p>
1227.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 72б, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	<p>Не допустить размещение объектов жилищного строительства и строительство объектов выше 4 этажей в границах земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:021195:230, 54:35:021195:231, 54:35:021195:43, в связи с чем сохранить без изменения Подзону</p>	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122</p>

			<p>специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории, для земельного участка с кадастровым номером 54:35:021195:231.</p> <p>1. Фактическое использование территории, недопустимость размещения жилых объектов в действующих правилах землепользования и застройки и в проекте планировки территории, в связи с тем, что никогда градостроительной документацией города Новосибирска не планировалось размещения жилья на данном земельном участке.</p> <p>2. Отсутствие объектов социального назначения (детские сады, школы), обеспечивающих возможность размещения в границах территории жилых домов, а также отсутствие возможности строительства и (или) реконструкции таких объектов в зоне нормативной доступности.</p> <p>3. Выданное прокурором г. Новосибирска в адрес мэра г. Новосибирска предостережение о недопустимости внесения изменений в градостроительную документацию в целях размещения жилых домов на данной территории.</p> <p>4. Расположение территории в границах зоны охраны и зоны регулирования застройки объекта</p>	
--	--	--	---	--

			<p>культурного наследия, в том числе содержащего ограничение высоты зданий. Высотная застройка нарушит сложившийся ансамбль улицы Ленина, обладающий признаками объекта культурного наследия.</p> <p>5. Ухудшение условий проживания граждан, проживающих на близлежащей территории, а также частных лиц – собственников близлежащих коммерческих помещений, в связи с увеличением нагрузки на транспортную инфраструктуру и нарушением норм инсоляции и КЕО при возведении 10-30-этажных домов.</p>	
1228.	<p>Таблица 6 «Объекты местного значения города Новосибирска в области массового отдыха (рекреации) и озелененных территорий общего пользования»</p>	<p>Регистрационный номер – 726, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо</p>	<p>Дополнить новым объектом со следующими характеристиками: Вид объекта: «Общественные пространства»; назначение, наименование: «общественная территория»; Местоположение: «ул. Ленина, 7»; основные характеристики: «Площадь не менее 0,5 га (реконструкция)»; Срок реализации: «до 2025 года»; Наименование функциональной зоны (индекс): «Общественно-деловая зона/300, зона транспортной инфраструктуры (подзона улично- дорожной сети) 405/1»</p> <p>Общественные пространства дополнить новым объектом: Вид объекта: «Общественные пространства»,</p>	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержится в проекте решения.</p>

			<p>назначение, наименование: «общественная территория»;</p> <p>Местоположение: «между объектами ул. Ленина, 7 и ул. Ленина. 10», основные характеристики: «Площадь не менее 0,5 га (реконструкция)»</p> <p>Данная территория фактически является открытым общественным пространством.</p> <p>1. Закрепление в градостроительной документации фактически сложившейся общественной территории «Площадь Победы» с проведением реконструкции (организация рельефа и размещение малых архитектурных форм) в целях сохранения исторического наследия Российской Федерации и самоидентификации населения, с последующим благоустройством территории для организации и проведения массовых мероприятий, приуроченных к историческим датам.</p> <p>Срок реализации приурочить к 80-летию Победы.</p> <p>2. Развитие туристического кластера по ул. Ленина, на территории исторического центра города.</p>	
1229.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 73б, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	<p>Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения.</p> <p>Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить православный храм.</p>	Учсть предложение по приложению 53 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее

				землепользование и сложившуюся планировку.
1230.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 73б, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить православный храм.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
1231.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 73б, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить храм, посвященный Защитникам нашего Отечества.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1232.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 74б, инициатор – физическое лицо	Отклонить. Где архитекторы, где мэр? Почему не они решают вопросы застройки в нашем городе, где скоро не останется ни одного дерева.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1233.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 75б, инициатор физическое лицо	Отклонить п. 1.1.122 проекта. Не допустить размещение объектов жилищного строительства и строительство объектов выше 4 этажей в границах земельных участков с	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			<p>кадастровыми номерами 54:35:021195:230, 54:35:021195:231, 54:35:021195:43, в связи с чем сохранить без изменения Подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории, для земельного участка с кадастровым номером 54:35:021195:231.</p> <p>1. Фактическое использование территории, недопустимость размещения жилых объектов в действующих правилах землепользования и застройки и в проекте планировки территории. Никогда градостроительной документацией города Новосибирска не планировалось размещения жилых домов на данном земельном участке.</p> <p>2. Отсутствие объектов социального назначения (детские сады, школы), обеспечивающих возможность размещения в границах территории жилых домов, а также отсутствие возможности строительства и (или) реконструкции таких объектов в зоне нормативной доступности.</p> <p>3. Предостережение о недопустимости внесения изменений в градостроительную документацию в целях размещения жилых домов на данной территории, выданное прокурором г. Новосибирска в адрес мэра г. Новосибирска.</p>	
--	--	--	--	--

			<p>4. Расположение территории в границах зоны охраны и зоны регулирования застройки объекта культурного наследия, в том числе содержащего ограничение высоты зданий. Высотная застройка нарушит сложившийся ансамбль улицы Ленина, обладающий признаками объекта культурного наследия.</p> <p>5. Ухудшение условий проживания граждан, проживающих на близлежащей территории, а также частных лиц – собственников близлежащих коммерческих помещений, в связи с увеличением нагрузки на транспортную инфраструктуру и нарушением норм инсоляции и КЕО при возведении высотных (до 30 этажей) зданий</p> <p>6. Размещение объектов жилищного строительства, особенно многоэтажных жилых домов, помешает развитию туристического кластера по ул. Ленина, на территории исторического центра города.</p>	
1234.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 76б, инициатор – физическое лицо	Отклонить. Я против смены зоны с ОД-4.1 на ОД-1.1, т.к. это ухудшает мое социальное положение и проживание, т.к. разрушает целостность застройки.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1235.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 77б, инициатор – физическое лицо	Отклонить. Я против смены зоны с ОД-4.1 на ОД-1.1, потому что это ухудшает мое социальное положение и проживание,	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			т.к. в Новосибирске уже есть печальный опыт точечной застройки. Уже страдали дома, примыкающие к высотке на Димитрова 19, Урицкого 21, Максима Горького 47, Депутатской 28.	
1236.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 78б, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить православный храм.	Учесть предложение по приложению 53 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
1237.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 78б, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить православный храм.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
1238.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 78б, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить храм, посвященный Защитникам нашего Отечества.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды

1239.	Пункт 1.1.121, приложение 121 к проекту решения	Регистрационный номер – 79б, инициатор – физическое лицо	<p>Откорректировать зону объектов лесного парка (Р-5) на зону застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3) или на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6).</p> <p>Целью данного предложения является приведение в соответствие с фактическим использованием и возможностью дальнейшей эксплуатации индивидуального жилого дома и автомобильного проезда в соответствующей зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3). А также в связи с тем, что земельные участки с кадастровыми номерами 54:35:031945:197, 54:35:031945:198 исключены из границ ООПТ, согласно, проекта постановления «Об утверждении Положения об особо охраняемой природной территории регионального значения – лесном парке «Заельцовский бор» Новосибирской области». Строительство многоэтажных жилых домов не предусматривается на данных земельных участках.</p>	<p>Учесть предложение на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает Генеральный план города, сложившуюся планировку территории и существующее землепользование</p> <p>Не учитывать предложение на зону застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3) при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование.</p> <p>Пункт 1.1.121 изложить в следующей редакции: «1.1.121. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) согласно приложению 121.».</p> <p>Приложение 121 изложить в редакции приложения 12 к настоящему заключению.</p>
1240.	Пункт 1.1.121, приложение 121 к проекту решения	Регистрационный номер – 80б, инициатор – физическое лицо	<p>Откорректировать зону объектов лесного парка (Р-5) на зону застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3) или на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6).</p>	<p>Учесть предложение на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает Генеральный план города, сложившуюся планировку территории и существующее</p>

			<p>Целью данного предложения является приведение в соответствие с фактическим использованием и возможностью дальнейшей эксплуатации индивидуального жилого дома в соответствующей зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3). А также в связи с тем, что земельные участки с кадастровыми номерами 54:35:031945:201, 54:35:031945:329 исключены из границ ООПТ, согласно, проекта постановления «Об утверждении Положения об особо охраняемой природной территории регионального значения – лесном парке «Заельцовский бор» Новосибирской области». Строительство многоэтажных жилых домов не предусматривается на данных земельных участках.</p>	<p>землепользование Не учитывать предложение на зону застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3) при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование</p>
1241.	Пункт 1.1.121, приложение 121 к проекту решения	Регистрационный номер – 81б, инициатор – физическое лицо	<p>Откорректировать зону объектов лесного парка (Р-5) на зону застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3) или на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6).</p> <p>Целью данного предложения является приведение в соответствие с фактическим использованием и возможностью дальнейшей эксплуатации индивидуального жилого дома в соответствующей зоне застройки среднеэтажными жилыми</p>	<p>Учесть предложение на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает Генеральный план города, сложившуюся планировку территории и существующее землепользование Не учитывать предложение на зону застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3) в связи с тем, что предложение не учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование</p>

			<p>домами (Ж-3). А также в связи с тем, что земельные участки с кадастровыми номерами 54:35:031945:201, 54:35:031945:329 исключены из границ ООПТ, согласно, проекта постановления «Об утверждении Положения об особо охраняемой природной территории регионального значения – лесном парке «Заельцовский бор» Новосибирской области». Строительство многоэтажных жилых домов не предусматривается на данных земельных участках.</p>	
1242.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 896, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.111. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1243.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 896, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.53. За! Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учесть предложение по приложению 53 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
1244.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 896, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.61. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого

				развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
1245.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 897, инициатор – физическое лицо	Против "П.1.1.122 Проекта Приложение № 122" - Уродливый , несоразмерный проект реконструкции; - Разрушит инженерные сети; - Уничтожит доминирование кинотеатра «Победа» и объектов культурного наследия; - Изуродует архитектурный облик Новосибирска; - Проект, который станет апогеем архитектурного и нравственного позора третьего города России; - Территории нужны реконструкция но в рамках имеющихся нормативов (административная зона не более 4 этажей); - С такими проектами город совершенно теряет своё лицо как столицы Сибири	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1246.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 898, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение #122.Я за красивый и современный город!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1247.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 899, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122 по перезонированию ОД -1.1, хочу чтобы в нашем городе развивалась комфортная среда, появлялись новые общественные пространства.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

1248.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 900, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122 по зонированию ОД-1.1. Считаю, что это сделает наш город лучше.	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
1249.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 901, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение #122, люблю Новосибирск, пусть он станет лучше	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1250.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 902, инициатор – физическое лицо	Я категорически против реконструкции универсама П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Так как-Город станет грязнее; - Улицы центра загрузятся автотранспортом; - Уродливый недальновидный проект реконструкции; -Разрушит инженерные сети; -Уничтожит доминирование кинотеатра «Победа» и объектов культурного наследия; -Изуродует архитектурный облик Новосибирска; - Проект, который станет апогеем архитектурного и нравственного позора третьего города России; -Территории нужны реконструкция но в рамках имеющихся нормативов (административная зона не более 4 этажей); - С такими проектами город совершенно теряет своё лицо как столицы Сибири и предстаёт как помпезный провинциальный городишко без истории.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1251.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 903, инициатор – физическое лицо	поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция Универсама.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

1252.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 904, инициатор – физическое лицо	поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция Универсама.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1253.	Пункт 1.1.24, приложение 24 к проекту решения	Регистрационный номер – 905, инициатор – физическое лицо	"1.1.24. Зону стоянок для легковых автомобилей (СА) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 24. Поддерживаю изменение на зону озеленения(Р-2)"	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории
1254.	Пункт 1.1.41, приложение 41 к проекту решения	Регистрационный номер – 906, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 41: Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону стоянок для легковых автомобилей (СА)	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование, учитывает проект планировки территории, ограниченной рекой 2-я Ельцовка, Красным проспектом, улицами Дуси Ковальчук, Плановой, Жуковского, в Заельцовском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 17.10.2022 № 3709
1255.	Пункт 1.1.42, приложение 42 к проекту решения	Регистрационный номер – 906, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 42: Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2)	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование, учитывает проект планировки территории, ограниченной рекой 2-я Ельцовка, Красным

				проспектом, улицами Дуси Ковальчук, Плановой, Жуковского, в Заельцовском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 17.10.2022 № 3709
1256.	Пункт 1.1.41, приложение 41 к проекту решения	Регистрационный номер – 907, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 41: Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону стоянок для легковых автомобилей (СА)	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование, учитывает проект планировки территории, ограниченной рекой 2-я Ельцовка, Красным проспектом, улицами Дуси Ковальчук, Плановой, Жуковского, в Заельцовском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 17.10.2022 № 3709
1257.	Пункт 1.1.42, приложение 42 к проекту решения	Регистрационный номер – 907, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 42: Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2)	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование, учитывает проект планировки территории, ограниченной рекой 2-я Ельцовка, Красным проспектом, улицами Дуси Ковальчук, Плановой, Жуковского, в Заельцовском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 17.10.2022 № 3709
1258.	Пункт 1.1.115, приложение 115 к проекту	Регистрационный номер – 908, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 115 (пункт 1.1.115) по изменению зоны природной (Р-1) в границах территории на зону	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту

	решения		застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6).	решения, Генеральному плану города, учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование
1259.	Пункт 1.1.41, приложение 41 к проекту решения	Регистрационный номер – 909, порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо	Поддерживаю предложения: п 1.1.41 (приложение 41) подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону стоянок для легковых автомобилей,	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование, учитывает проект планировки территории, ограниченной рекой 2-я Ельцовка, Красным проспектом, улицами Дуси Ковальчук, Плановой, Жуковского, в Заельцовском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 17.10.2022 № 3709
1260.	Пункт 1.1.42, приложение 42 к проекту решения	Регистрационный номер – 909, порядковый номер пункта – 2 инициатор – физическое лицо	п 1.1.42 (приложение 42) подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2).	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование, учитывает проект планировки территории, ограниченной рекой 2-я Ельцовка, Красным проспектом, улицами Дуси Ковальчук, Плановой, Жуковского, в Заельцовском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 17.10.2022 № 3709
1261.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 910, инициатор – физическое лицо	Против. П. 1.1.122 проекта приложение #122. Точечная застройка, увеличит нагрузку на инфраструктуру. Испортит архитектурный ансамбль центра	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			города.	
1262.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 911, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД-1.1. Реконструкция Универсама. Здание давно устарело и хотелось бы на его месте эстетически красивое здание.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1263.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 912, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю полностью проект документа, а именно приложение 122 по реконструкции Универсама и улицы Ленина. Ежегодно множество гостей и жителей города гуляет по данной улице которую делают пешеходной, реконструкция позволит сделать прогулки более комфортными, центр города нуждается в благоустройстве! Полностью поддерживаю данную идею!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1264.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 913, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.111. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1265.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 913, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.53. За! Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учесть предложение по приложению 53 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
1266.	Пункт 1.1.61,	Регистрационный номер – 913,	Пункт 1.1.61. За! Поддерживаю	Учесть предложение при доработке

	приложение 61 к проекту решения	порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
1267.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 914, инициатор – физическое лицо	Я против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 122. Потому что городская инфраструктура окружающего участка перегружена уже сейчас и не справится с дополнительной жилой застройкой. Приложение 122 не поддерживаю. Против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1).	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1268.	Пункт 1.1.122, приложение 122	Регистрационный номер – 915, инициатор – физическое лицо	Я против изменения подзоны специализированной малоэтажной	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с

	к проекту решения		общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 122. Потому что инфраструктура участка перегружена уже сейчас и новую жилую застройку не выдержит. Приложение 122 не поддерживаю. Против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1). Не поддерживаю внесение изменений, это испортит качество жизни проживающих в округе.	отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1269.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 916, инициатор – физическое лицо	Отклонить П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Я за сохранение исторического облика центра и против транспортного коллапса в центре. Все уже построенные дома будут в тени.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1270.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 917, инициатор – физическое лицо	П.1.1.122 Проекта Приложение № 122 Я против. Принятие проекта в работу привлечет еще большее количество автотранспорта в этой части города. Соответственно пробки и увеличенное количество людей, находящихся на одной территории.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1271.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 918, инициатор – физическое лицо	Я поддерживаю приложение номер 122 по реконструкции улицы Ленина и здания Универсама, данное место в центре города Новосибирска	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			необходимо модернизировать	
1272.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 919, инициатор – физическое лицо	Здравствуйте! Меня зовут Мария. Я участник инициативной группы против застройки ЖК на Универсаме. Ранее вы оставляли свои данные в подписном листе. Сейчас проходят общественные обсуждения на сайте «Демократия НСО». Обсуждения имеет огромное значение в данном вопросе. Именно мы, жители Новосибирска, сейчас определяем судьбу нашей площади Победы! Я против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 122. Потому что высотное жилищное строительство напротив Кинотеатра «Победа» никогда не допускалось генпланом нашего города. Радикальное изменение типа застройки негативно повлияет на средовые качества центра, разрушит историческую аутентичность застройки, не позволит развиваться данной территории как полноценной части центра.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1273.	Пункт 1.1.41, приложение 41 к проекту решения	Регистрационный номер – 920, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 41: Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону стоянок для легковых автомобилей (СА)	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование, учитывает проект

				планировки территории, ограниченной рекой 2-я Ельцовка, Красным проспектом, улицами Дуси Ковальчук, Плановой, Жуковского, в Заельцовском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 17.10.2022 № 3709
1274.	Пункт 1.1.42, приложение 42 к проекту решения	Регистрационный номер – 920, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 42: Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2)	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование, учитывает проект планировки территории, ограниченной рекой 2-я Ельцовка, Красным проспектом, улицами Дуси Ковальчук, Плановой, Жуковского, в Заельцовском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 17.10.2022 № 3709
1275.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 921, инициатор – физическое лицо	Я поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД-1.1.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1276.	Пункт 1.1.41, приложение 41 к проекту решения	Регистрационный номер – 922, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 41: Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону стоянок для легковых автомобилей (СА)	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование, учитывает проект планировки территории, ограниченной рекой 2-я Ельцовка, Красным проспектом, улицами Дуси Ковальчук, Плановой, Жуковского, в Заельцовском

				районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 17.10.2022 № 3709
1277.	Пункт 1.1.42, приложение 42 к проекту решения	Регистрационный номер – 922, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 42: Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2)	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование, учитывает проект планировки территории, ограниченной рекой 2-я Ельцовка, Красным проспектом, улицами Дуси Ковальчук, Плановой, Жуковского, в Заельцовском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 17.10.2022 № 3709
1278.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 923, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.111 Против. Считаю правильным использовать территорию по текущему назначению (зона озеленения Р-2). Изменение назначения данной территории производится для строительства на этом участке церкви. В таком большом городе даже одно деревце важнее, чем еще одна церковь, у нас режим "черного неба" через день объявляют. А церковь новая предусматривает парковку? Или все верующие, сюда приезжающие, парковаться в наших дворах будут? А дорогу, ведущую к новой церкви, отремонтировать будут?	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1279.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту	Регистрационный номер – 924, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение 122 по перезонированию в подзону ОД -1. 1 Реконструкция	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по

	решения		универсама.	приложению № 122
1280.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 925, инициатор – физическое лицо	Я за приложение №122 по перезонированию в подзону ОД-1.1. Реконструкция Универсама. Наш город остро нуждается в изменении облика и благоустройстве!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1281.	Пункт 1.1.12, приложение 12 к проекту решения	Регистрационный номер – 926, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Предложения - в приложенном файле. Поддерживаю отнесение этих участков к зоне Р-1. Предлагаю отнести к зоне Р-1 также участки 54:35:091485:498, 54:36:091480:7, 54:35:091480:12, 54:35:091480:13, 54635:091455:4, 54:35:091485:10, 54:35:091485:14, 54:35:091485:23, 54:35:000000:20373, 54:35:000000:43683, 54:35:091485:24, 54:35:091485:493, 54:35:091485:494. 54:35:091485:495, 54:35:091485:496 Участки 54:35:091485:498, 54:36:091480:7, 54:35:091480:12, 54:35:091480:13, 54635:091455:4, 54:35:091485:10, 54:35:091485:14, 54:35:091485:23, 54:35:000000:20373, 54:35:091485:24, 54:35:091485:493, 54:35:091485:494. 54:35:091485:495, 54:35:091485:496, 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:16, 54:35:091485:17, 54:35:091485:18, 54:35:091485:19, 54:35:091485:21, 54:35:091485:22, 54:35:091485:372, 54:35:000000:43683 по факту являются лесными, все они входили в Академическое лесничество 2002 – 2013 гг. Земельные участки с кадастровыми номерами	Учесть предложение по приложению 12 по земельным участкам с кадастровыми номерами 54:35:091485:372, 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:16, 54:35:091485:17, 54:35:091485:18, 54:35:091485:19, 54:35:091485:21, 54:35:091485:22 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города Новосибирска. Не учитывать предложения по отнесению иных земельных участков, перечисленных в предложении, при доработке проекта решения в связи с тем, что не содержатся в проекте решения.

			<p> 54:35:091485:498, 54:36:091480:7, 54:35:091480:12, 54:35:091480:13, 54:35:091455:4, 54:35:091485:10, 54:35:091485:14, 54:35:091485:16, 54:35:091485:18, 54:35:091485:21, 54:35:091485:22, 54:35:091485:23, 54:35:000000:20373, 54:35:091485:494, 54:35:091485:495, 54:35:091485:496 формально перестали относиться к городским лесам в 2013 году, но согласно заключениям мэрии Новосибирска, Института леса им. Сукачёва и частным экспертам лесникам они являются лесом как экосистемой. Участки 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:17, 54:35:091485:19, 54:35:091485:24, 54:35:091485:493, 54:35:091485:494 в настоящее время продолжают оставаться городскими лесами и входят в состав Новосибирского Академического лесничества СО РАН. Участки 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:16, 54:35:091485:17, 54:35:091485:18, 54:35:091485:19, 54:35:091485:21, 54:35:091485:22, 54:35:091485:372, 54:35:000000:43683, 54:35:091455:4, 54:36:091480:7, 54:35:091480:12, 54:35:091480:13, 54:35:091485:10, 54:35:091485:14 входят в зону лесов ДМ-Л-1 Объекта культурного наследия Достопримечательное место Новосибирский Академгородок. </p>	
--	--	--	--	--

			Регламенты ОКН запрещают использовать участки иначе как лесные и зонирование у них может быть только Р-1, но в нарушении регламентов ОКН сейчас оно РУ.	
1282.	Пункт 1.1.54, приложение 54 к проекту решения	Регистрационный номер – 926, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Не изменять зону озеленения (Р-2) в границах территории на зону коммунальных и складских объектов (П-2) В Новосибирске существует дефицит озеленённых территорий, расширение складских помещений за счёт зоны озеленения не целесообразно.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не учитывает существующее землепользование и сложившуюся планировку территории.
1283.	Пункт 1.1.58, приложение 58 к проекту решения	Регистрационный номер – 926, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) В городе остро не хватает социальных объектов и необходимо выделять для них достаточные территории.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Сухарной, Владимировской, береговой линией реки Оби, в Железнодорожном и Заельцовском районах, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.08.2022 № 3018.
1284.	Пункт 1.1.60, приложение 60 к проекту решения	Регистрационный номер – 926, порядковый номер пункта – 4, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону озеленения (Р-2) в границах территории на подзону застройки жилыми домами смешанной этажности пониженной плотности застройки (Ж-1.5) В городе Новосибирске дефицит озеленённых территорий, их необходимо сохранять.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает права и законные интересы физических и юридических лиц, в том числе правообладателя земельного участка, не учитывает существующее

				землепользование и не обеспечивает соблюдение п.4 статьи 30 (требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне) Градостроительного кодекса Российской Федерации.
1285.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 926, порядковый номер пункта – 5, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона Р-3 допускает более плотную и высотную застройку чем Р-2 и не предполагает сохранения зелёных насаждений. В городе Новосибирске дефицит озеленённых территорий, их необходимо сохранять.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
1286.	Пункт 1.1.62, приложение 62 к проекту решения	Регистрационный номер – 926, порядковый номер пункта – 6, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаю	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды.
1287.	Пункт 1.1.63, приложение 63 к проекту решения	Регистрационный номер – 926, порядковый номер пункта – 7, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаю	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды.
1288.	Пункт 1.1.64,	Регистрационный номер – 926,	Полностью поддерживаю	Учесть предложение при доработке

	приложение 64 к проекту решения	порядковый номер пункта – 8, инициатор – физическое лицо		проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды.
1289.	Пункт 1.1.65, приложение 65 к проекту решения	Регистрационный номер – 926, порядковый номер пункта – 9, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаю	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды.
1290.	Пункт 1.1.66, приложение 66 к проекту решения	Регистрационный номер – 926, порядковый номер пункта – 10, инициатор – физическое лицо	Не изменять зону природную (Р-1) в границах территории на зону объектов культуры и спорта (Р-4) Недопустимо переводить природные территории в зоны допускающие капитальное строительство так как это уничтожает природу в городе на фоне крайнего её дефицита и катастрофической экологической ситуации в Новосибирске, в частности загрязнения атмосферы.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование, не обеспечивает права и законные интересы физических и юридических лиц, в том числе правообладателя земельного участка
1291.	Пункт 1.1.70, приложение 70 к проекту решения	Регистрационный номер – 926, порядковый номер пункта – 11, инициатор – физическое лицо	Не изменять зону природную (Р-1) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона отдыха и оздоровления предполагает капитальное строительство и уничтожение природных территорий.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает сложившуюся планировку территории и не входит в границы Новосибирского городского лесничества
1292.	Пункт 1.1.81, приложение 81 к проекту решения	Регистрационный номер – 926, порядковый номер пункта – 12, инициатор – физическое лицо	Не изменять Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории на зону застройки жилыми домами	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает

			<p>повышенной этажности (Ж-5) Замена ветхих домов не должна проходить с ухудшением условий проживания в микрорайоне в целом. Сверхплотную высотную застройку собираются посадить на небольшие участки и старые коммуникации. Они не обеспечиваются социальными объектами и инфраструктурой. Свыше 1000 подписей было собрано против высотной этажности и за ограничение её 8 этажами. Были поданы обращения губернатору области.</p>	<p>комплексное развитие территории жилой застройки, принятые постановлениями мэрии города Новосибирска от 06.02.2023 № 643 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Рубиновой, ул. Шатурской, ул. Гнесиных в Советском районе», от 06.02.2023 № 633 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Героев Труда, ул. Рубиновой в Советском районе», от 06.02.2023 № 629 «О комплексном развитии территории жилой застройки по ул. Иванова в Советском районе», и не учитывает проект планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе, утвержденный постановлением мэрии от 21.09.2012 № 9615.</p>
1293.	Пункт 1.1.83, приложение 83 к проекту решения	Регистрационный номер – 926, порядковый номер пункта – 13, инициатор – физическое лицо	<p>Не изменять Зону озеленения (Р-2) в границах территории на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) Имеющаяся жилая застройка имеет недостаток в озеленённых территориях вокруг, и это на фоне того, что рядом имеется пром зона содержащая вредное производство. Необходимо сохранить вокруг домов Бульвар Молодёжи</p>	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории, не учитывает проект планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе, утвержденный</p>

			защитную полосу озеленения. Если предполагается реновация складов, то расположить здесь малоэтажные социальные объекты.	постановлением мэрии от 21.09.2012 № 9615,
1294.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 926, порядковый номер пункта – 14, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона отдыха и оздоровления предполагает более высотное и плотное капитальное строительство чем зона Р-2. Необходимо сохранить имеющиеся зелёные зоны в городе.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1295.	Пункт 1.1.127, приложение 127 к проекту решения	Регистрационный номер – 926, порядковый номер пункта – 15, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону природную (Р-1) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона отдыха и оздоровления предполагает капитальное строительство и уничтожение природных территорий.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не входит в границы Новосибирского городского лесничества
1296.	Пункт 1.1.128, приложение 128 к проекту решения	Регистрационный номер – 926, порядковый номер пункта – 16, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону природную (Р-1) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона отдыха и оздоровления предполагает капитальное строительство и уничтожение природных территорий.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не входит в границы Новосибирского городского лесничества
1297.	Пункт 1.1.129, приложение 129 к проекту решения	Регистрационный номер – 926, порядковый номер пункта – 17, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона отдыха и оздоровления предполагает более высотное и плотное капитальное строительство чем зона Р-2. Необходимо сохранить имеющиеся зелёные зоны в городе.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не входит в границы Новосибирского городского лесничества

1298.	Пункт 1.1.135, приложение 135 к проекту решения	Регистрационный номер – 926, порядковый номер пункта – 18, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаю. Это пойма озера Малое, природная территория, которую предполагается внести в Памятник природы «Шлюзовской лесоболотный комплекс Сказочный».	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает границы Новосибирского городского лесничества
1299.	Пункт 1.1.147, приложение 147 к проекту решения	Регистрационный номер – 926, порядковый номер пункта – 19, инициатор – физическое лицо	Не изменять), зону природную (Р-1) на зону объектов высшего образования, научно-исследовательских организаций в условиях сохранения природного ландшафта (РУ) Против расширения завода Элтекс за счёт зоны городских лесов.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территорий
1300.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 927, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю полностью проект документа, а именно приложение 122 по реконструкции Универсама и улицы Ленина.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1301.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 928, инициатор – физическое лицо	Я поддерживаю приложение номер 122 по реконструкции улицы Ленина и здания Универсама, так как считаю, что данное место в центре города необходимо улучшать и благоустраивать.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1302.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 929, инициатор – физическое лицо	Я выступаю против приложения 122 по зонированию ОД-1.1, потому что это испортит качество жизни проживающих в округе граждан нашего города.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1303.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 930, инициатор – физическое лицо	Я поддерживаю приложение 122, я за реконструкцию универсама и благоустройство ул Ленина.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1304.	Пункт 1.1.122, приложение 122	Регистрационный номер – 931, инициатор – физическое лицо	Я за развитие, поддерживаю приложения А122#	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с

	к проекту решения			отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1305.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 932, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122 по перезонированию ОД -1.1, хочу чтобы центр города включал в себя больше пространств для притяжения людей, чтобы исторический центр Новосибирска развивался и приобретал новый, современный облик.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1306.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 933, инициатор – физическое лицо	П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Поддерживаю изменение территориально зоны на ОД.1.1. Город должен развиваться и быть современным. Хочу чтобы наш город был современным, красивым и комфортным!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1307.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 934, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД-1.1.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1308.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 935, инициатор – физическое лицо	Приложение 122 не поддерживаю. Против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1). Не поддерживаю внесение изменений, это испортит внешний облик центральной части города, являющейся одной из главных в городе. В историческом центре не должно быть жилого массива таких размеров	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

1309.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 936, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	П.1.1.11за поддерживаю изменения зоны озеленения (р-2) в границах территории на зонах отдыха и оздоровления (р-3) согласно приложению 111,	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1310.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 936, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	П.1.1.53-за . Поддерживаю зоны объектов дошкольного, начально общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (р-3) согласно приложению 53.	Учесть предложение по приложению 53 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
1311.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 936, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	П.1.1.61-за поддерживаю зону озеленения (р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (р-3) согласно приложению 61	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
1312.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 937, инициатор – физическое лицо	По пункту обсуждений 1.1.122 считаю, что перевод земли в зону жилой застройки допустим только при ограничении высотности в 12 этажей, как у соседнего здания Ленина 12.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			<p>Большая высотность испортит облик площади Ленина, обесценит вид на главные памятники конструктивизма в Новосибирске, как это случилось со зданием НОВАТа при постройке Сити-центра. Кроме этого, подавляющая человека высотность в 24 этажа (как в проекте реконструкции) сделает некомфортным пребывание на улице Ленина и площади перед кинотеатром "Победа". На улицу Ленина и площадь у "Победы" приезжают погулять горожане из всех районов, и помещение их под гнёт 24-этажной высотки ухудшит качество городской среды для каждого жителя Новосибирска.</p>	
1313.	<p>Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения</p>	<p>Регистрационный номер – 938, инициатор – физическое лицо</p>	<p>Я против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 122 по следующим причинам: 1) согласно представленной концепции застройки налицо нарушение архитектурного облика центральной части города, грубое вмешательство в планировочное единство улицы Ленина, ликвидация площади у кинотеатра "Победа"; 2) угроза нарушения режима использования территории в составе зон охраны и зон регулирования</p>	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122</p>

			<p>застройки объектов историко-культурного наследия; 3) создание избыточной нагрузки на улично-дорожную сеть, в том числе в отношении улицы, регулярно, на период общегородских праздников, являющейся пешеходной; 4) нарушение концепции создания общественного пространства улицы Ленина, разработанной за счет средств бюджета города Новосибирска (необоснованное расходование бюджетных средств мэрией города Новосибирска); 5) воспрепятствование развитию туристического объекта города ввиду введения дополнительных ограничений, связанных с сокращением парковочного пространства в границах УДС ул. Ленина и ограничений по шуму в вечернее время в связи с превращением улицы в спальный район; 6) создание избыточной нагрузки на объекты социального назначения (школы и детские сады), которые (расположенные в нормативном радиусе доступности) в настоящее время переполнены и не предусмотрено принятие дополнительных учащихся и воспитанников, создание новых объектов социального назначения и реконструкция существующих градостроительной документацией города и комплексными программами</p>	
--	--	--	--	--

			по ее реализации не предусмотрено; 7) нарушение предупреждения о недопустимости нарушения законодательства, выданного мэру города Новосибирска А. Е. Локтю прокурором города Новосибирска.	
1314.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 939, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	1.1.53. Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учесть предложение по приложению 53 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
1315.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 939, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	1.1.61. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
1316.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 939, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	1.1.111. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения , в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей

				среды
1317.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 940, инициатор – физическое лицо	Против реконструкции универсама П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Против изменения общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) Непродуманность проекта уродует наш город. Ведёт к транспортному и коммунальному коллапсу.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1318.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 941, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	1.1.53. Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учесть предложение по приложению 53 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
1319.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 941, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	1.1.61. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города

				Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
1320.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 941, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	1.1.111. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1321.	Проект решения	Регистрационный номер – 942, инициатор – физическое лицо	Проживаю на мкр Весенний. Поддерживаю строительство храма на нашем районе.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения.
1322.	Проект решения	Регистрационный номер – 943, инициатор – физическое лицо	Я выступаю за постройку храма на территории рядом с домом по ул. Троллейная, потому что это замечательное место для храма. Исторически важное, тем более теперь, когда идет борьба с возродившимся нацизмом. Он жизненно нужен для наших же детей и внуков! Спортивную площадку на ж/м Юго-западном можно построить во многих местах, много пустырей внутри района. И они находятся не рядом с проезжей частью! Что очень важно для безопасности детей! Спортивная площадка рядом с проезжей частью - это очень опасно! Да и есть спортивные площадки на жилмассиве, и хоккейная коробка. Почему, раз площадка так нужна, её не построили раньше? А только теперь, когда встал вопрос о таком важном строительстве для нас всех! Давайте построим здесь храм, а внутри района площадки.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения.

1323.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 944, инициатор – физическое лицо	Я категорически против. "П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Тихий центр теряет свою уникальность и ценность. Точечной застройкой изуродован весь город, а этот проект увеличит нагрузку на инфраструктуру и испортит архитектурный ансамбль центра города. Руки прочь от исторического центра!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1324.	Пункт 1.1.75, приложение 75 к проекту решения	Регистрационный номер – 945, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю изменение зоны улично-дорожной сети (ИТ-3), зоны природной (Р-1) в границах территории на зону озеленения (Р-2) согласно приложению № 75.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды.
1325.	Пункт 1.1.76, приложение 76 к проекту решения	Регистрационный номер – 945, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю изменение зоны улично-дорожной сети (ИТ-3), зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону сооружений и коммуникаций автомобильного, речного, воздушного транспорта, метрополитена (ИТ-2) согласно приложению № 76.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды.
1326.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 946, инициатор – физическое лицо	Я против п.1.1.122 проекта приложения 122, так как считаю, что до внесения изменений градостроители и мэрия должны выработать концепцию развития улицы Ленина, решить какой функционал уместен в историческом ядре города, и не втискивать в угоду застройщика в исторический центр высотную жилую застройку	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ

1327.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 947, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122, супер	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1328.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 948, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122, наш город должен развиваться !!!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1329.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 949, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.111. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1330.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 949, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.53. За! Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учсть предложение по приложению 53 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
1331.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 949, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.61. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в

				Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
1332.	Проект решения	Регистрационный номер – 950, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю предложение: Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2), т.к. необходимо не только защитить от вырубки многолетние ели, располагающиеся на данной территории, но и сохранить памятник заводчанам, ушедшим на фронт в годы Великой Отечественной войны. Памятник находится на указанной в приложении 4 аллее, он совсем не помпезный и поэтому трогательный.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения.
1333.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 951, инициатор – физическое лицо	Приложение 122 не поддерживаю. Против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1).	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1334.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 952, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122. Считаю, что реконструкция универсама необходима. Центр города всё всё-таки.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1335.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 953, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю изменение зонирования в (Р-3) согласно приложению №53 и пункта 1.1.53. проекта решения совета депутатов. Проживаю на мкр	Учесть предложение по приложению 53 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения,

			«Весенний». Поддерживаю строительство храма на представленном земельному участку 6.	учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
1336.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 954, инициатор – физическое лицо	Прошу отклонить п.1.1.122 Проекта Приложения # 122, потому что я категорически против изменения центральной части города и превращения ее в зону многоэтажной застройки. Я против резонирования , так как это увеличивает нагрузку на инженерные сети и автодороги. Уродует облик исторического центра города. В районе нет возможности строительства новых школ , детских садов и поликлиник. Застройка не должна превышать 4-х этажей.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1337.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 955, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение №122 по резонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция Универсама.Нужно, чтобы наш город был красивым и комфортным	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1338.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 956, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1339.	Пункт 1.1.3, приложение 3 к проекту решения	Регистрационный номер – 957, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 3 Подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2), на данной территории необходимо образовать зеленую зону для прогулок и отдыха	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения

				окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование.
1340.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 958, инициатор – физическое лицо	П.1.1.122 Приложение №122, поддерживаю изменение подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1). Я за развитие центра города.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1341.	Пункт 1.1.3, приложение 3 к проекту решения	Регистрационный номер – 959, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 3 Подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2), на данной территории необходимо образовать зеленую зону для прогулок и отдыха	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование.
1342.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 960, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю изменение зонирования в (Р-3) согласно приложению №53 и пункта 1.1.53. проекта. Проживаю на мкр «Весенний» с 2012г. Поддерживаю строительство храма на представленном земельном участке.	Учесть предложение по приложению 53 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
1343.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 961, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122 полностью, город должен развиваться и строится, это называется прогресс, а те кто против прогресса, могут переехать	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			в сельскую местность, там этажность им подойдет	
1344.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 962, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю изменение зонирования в Р-3 согласно приложения №53 и пункта 1.1.53 проекта решения совета депутатов. Проживаю на мкр «Весенний». Строительство храма на данном земельном участке поддерживаю	Учесть предложение по приложению 53 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
1345.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 963, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение #122. Город Новосибирск должен развиваться !	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1346.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 964, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю изменение зонирования в (Р-3) согласно приложению №53 и пункта 1.1.53. проекта решения совета депутатов. Проживаю на мкр «Весенний». Поддерживаю строительство храма на представленном земельному участку	Учесть предложение по приложению 53 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
1347.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 965, инициатор – физическое лицо	Я поддерживаю приложение номер 122 по реконструкции улицы Ленина и здания Универсама, данное место в центре города необходимо улучшать и благоустраивать.	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
1348.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 966, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция Универсама.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1349.	Пункт 1.1.122,	Регистрационный номер – 967,	По приложению № 122 на улице	Не учитывать предложение при

	приложение 122 к проекту решения	инициатор – физическое лицо	Ленина КАТЕГОРИЧЕСКИ ПРОТИВ. Высотная застройка недопустима, не более 3 этажей в этом месте.	доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1350.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 968, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.111. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1351.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 968, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.61. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
1352.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 968, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.53. За! Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учсть предложение по приложению 53 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
1353.	Пункт 1.1.111, приложение 111	Регистрационный номер – 969, инициатор – физическое лицо	Я против изменения зоны озеленения Р-2 на зону отдыха и оздоровления Р-3	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что

	к проекту решения		с целью последующего размещения на земельном участке,прилегающем к участку с кадастровым номером 54:35:063605:14 по ул.Троллейная д.152,объекта религиозного назначения,поскольку жителям дома на данном земельном участке было обещанно установить объекты для занятий спортом,что не требует изменения зонирования на спорной территории.Учитывая вышеизложенное,предлагаю из текста проекта исключить пункт 1.1.111. и приложение 111.	предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1354.	Пункт 1.1.110, приложение 110 к проекту решения	Регистрационный номер – 970, инициатор – физическое лицо	По приложению № 110 ПРОТИВ в данном месте высотная застройка недопустима. Существующей УДС не хватает.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории
1355.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 971, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение 122 по перезонированию в подзону ОД 1.1 Реконструкция Универсама, я считаю, это необходимо для развития современного города!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1356.	Пункт 1.1.98, приложение 98 к проекту решения	Регистрационный номер – 972, инициатор – физическое лицо	По приложению № 98 ПРОТИВ. Хватит застраивать скверы	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории

1357.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 973, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю изменение зонирования в (Р-3) согласно приложению №53 и пункта 1.1.53. проекта решения совета депутатов. Проживаю на мкр «Весенний». Поддерживаю строительство храма на представленном земельному участку	Учсть предложение по приложению 53 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
1358.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 974, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю Приложение 122 За красивый, благоустроенный, современный город.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1359.	Пункт 1.1.35, приложение 35 к проекту решения Пункт 1.1.86, приложение 86 к проекту решения Пункт 1.1.87, приложение 87 к проекту решения Пункт 1.1.88, приложение 88 к проекту решения Пункт 1.1.89, приложение 89 к проекту решения Пункт 1.1.90, приложение 90 к проекту решения Пункт 1.1.91, приложение 91 к проекту решения Пункт 1.1.92,	Регистрационный номер – 975, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю пункты 1.1.35, 1.1.86, 1.1.87, 1.1.88., 1.1.89, 1.1.90, 1.1.91, 1.1.92, 1.1.93, 1.1.94, 1.1.96, 1.1.97, 1.1.144	Учсть предложение по пунктам 1.1.35, 1.1.86, 1.1.89, 1.1.91, 1.1.93, 1.1.94, 1.1.96, 1.1.97, частично 1.1.92 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование. Не учитывать предложение по приложениям 1.1.88, 1.1.90 в связи с тем, что предложение не обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, не учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование. Не учитывать предложение по приложению 1.1.87 и 1.1.144 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки

	приложение 92 к проекту решения Пункт 1.1.93, приложение 93 к проекту решения Пункт 1.1.94, приложение 94 к проекту решения Пункт 1.1.96, приложение 96 к проекту решения Пункт 1.1.97, приложение 97 к проекту решения Пункт 1.1.144, приложение 144 к проекту решения			территорий, не учитывает существующее землепользование. Указанные пункты рекомендованы к доработке проекта решения с учетом предложений экспертов.
1360.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 976, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	1.1.53 Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (р-3) согласно приложению 53.	Учесь предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
1361.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 976, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	1.1.61. поддерживаю изменение зоны озеленения Р-2 в границах территории на зону отдыха и оздоровления р-3 согласно приложению 61.	Учесь предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами

				Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
1362.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 976, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	1.1.111. поддерживаю изменение зоны озеленения р-2 в границах территории на зону отдыха и оздоровления р-3 согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1363.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 977, инициатор – физическое лицо	Я поддерживаю приложение номер 122 по реконструкции улицы Ленина и здания Универсама	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1364.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 978, инициатор – физическое лицо	возражаю против включения в решение пункта 1.1.122. об изменении Подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 122. Полностью меняет архитектуру площади и ее ансамбль, не соответствует интересам жителей близлежащих домов, нет обоснования возможности строительства высотных домов на данной территории с учетом состояния инженерно-технических сетей, дорожной развязки, обеспеченности социальными объектами (поликлиники, школы, детские сады)	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

1365.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 979, инициатор – физическое лицо	Против. "П.1.1.122 Проекта Приложение № 122 моё проживание на данной территории станет некомфортным; - Тихий центр потеряет свою уникальность и ценность - Будет большая загруженность автотранспортом, подъезд к дому будет затруднён; - Разрушит инженерные сети;	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1366.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 980, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция Универсама. Хороший проект- этот проект освежит город и придаст ему потрясающий вид!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1367.	Пункт 1.1.82, приложение 82 к проекту решения	Регистрационный номер – 981, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	1.1.82. Подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории изменить на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 82. Выступаю ПРОТИВ пункта 1.1.82. В этом районе идёт масштабное строительство высотных жилых домов, при этом строительство школы возле центра «Сибирь-Хоккайдо» находится в неопределённой позиции. Возникнет перегруз на существующие школы.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории, не учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Ипподромской, Лескова, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом Октябрьского моста, береговой линией реки Оби, в Октябрьском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 23.11.2022 № 4276
1368.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 981, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	1.1.122. Подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории изменить на подзону делового,	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 122. Выступаю ПРОТИВ пункта 1.1.122. Строительство высотных зданий испортит исторический Тихий центр. Кроме того, высотные здания на этом участке могут испортить исторический вид с площади Ленина на здание Госбанка. На заднем плане будет виднеться не вписывающаяся в вид высотка. Достаточно того, что испортили вид на НОВАТ строительством Сити-центра.	
1369.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 982, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение #122, красивый город чистый город это супер ??	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1370.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 983, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция Универсама.	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
1371.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 984, инициатор – физическое лицо	Я согласна с изменениями зонирования в (Р-3) согласно приложению №53 и пункта 1.1.53. проекта решения совета депутатов. Поддерживаю строительство храма на данном участке.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
1372.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 985, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаю приложение 122, современный проект	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

1373.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 986, инициатор – физическое лицо	Я против "П.1.1.122 Проекта Приложение № 122", потому что: - Город станет грязнее; - Улицы центра загрузятся автотранспортом; - Уродливый недальновидный проект реконструкции; - Разрушит инженерные сети; - Уничтожит доминирование кинотеатра «Победа» и объектов культурного наследия; - Изуродует архитектурный облик Новосибирска; - Проект, который станет апогеем архитектурного и нравственного позора третьего города России; - Территории нужны реконструкция но в рамках имеющихся нормативов (административная зона не более 4 этажей); - С такими проектами город совершенно теряет своё лицо как столицы Сибири и предстаёт как помпезный провинциальный городишко без истории.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1374.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 987, инициатор – физическое лицо	здравствуйте! Поддерживаю изменение зонирования в (Р-3) согласно приложению №53 и пункта 1.1.53. проекта решения совета депутатов. Проживаю на мкр «Весенний». Поддерживаю строительство храма на представленном земельному участку.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
1375.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 988, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122. Я за развитие современного центра города	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1376.	Пункт 1.1.122, приложение 122	Регистрационный номер – 989, инициатор – физическое лицо	Я поддерживаю приложение 122,	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с

	к проекту решения			отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1377.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 990, инициатор – физическое лицо	<p>ПРОТИВ перезонирования участка территории «Универсама», » П.1.1.122 Проекта Приложение № 122., ПРОТИВ смены зоны с ОД 4.1 на ОД 1.1. Новый комплекс просто «раздавит» близлежащий квартал, изуродует облик исторически сложившегося центра города (уже имеется печальный опыт конструкции СитиЦентра, Депутатская 46, явно нарушающий целостность композиции Оперного театра). Предлагаемая реконструкция противоречит всем разумным критериям: 1. Плотность застройки. Высокая плотность застройки в сочетании с отсутствием нормативного озеленения – прямой путь к росту заболеваемости. В СП 42.13330 Градостроительство... отмечается, что при комплексной реконструкции сложившейся застройки и в других сложных градостроительных условиях ... необходимо обеспечивать улучшение санитарно-гигиенических и экологических условий проживания населения. 2. Нарушение инсоляции близлежащих домов 3. Высотность – обезобразит внешний облик района 4. Нарушит инфраструктуру (для обслуживания жителей 325 квартир потребуется дополнительное строительство новой школы, детских</p>	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122</p>

			садов, поликлиники, продуктовых магазинов и т.д.) 5. Система канализации просто не выдержит дополнительной нагрузки. 6. Создаст транспортный коллапс. Район улиц Ленина и Урицкого (обе односторонние)– самый загруженный в городе. Здесь и так достаточно сложно проехать в настоящее время. Дополнительный транспорт делает эти улицы просто забитыми транспортом, создадут постоянную аварийную ситуацию для проезда не только частных автомобилей, но также аварийным службам, пожарным и скорой помощи.	
1378.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 991, инициатор – физическое лицо	П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Поддерживаю изменение территориальной зоны на ОД.1.1.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1379.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 992, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122, город должен развиваться и становится современным	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1380.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 993, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122. Считаю, что перезонирование и дальнейшее освоение центра города пойдёт на пользу всем жителям Новосибирска!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1381.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 994, регистрационный номер – 1005, инициатор – физическое лицо	Я поддерживаю приложение #122, город должен развиваться так что пусть строят!	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
1382.	Пункт 1.1.122,	Регистрационный номер – 995,	Поддерживаю приложение номер 122	Не учитывать предложение при

	приложение 122 к проекту решения	инициатор – физическое лицо	по реконструкции улицы Ленина	доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1383.	Пункт 1.1.70, приложение 70 к проекту решения Пункт 1.1.127, приложение 127 к проекту решения Пункт 1.1.128, приложение 128 к проекту решения Пункт 1.1.129, приложение 129 к проекту решения	Регистрационный номер – 996, инициатор – физическое лицо	Приложения 1.1.70, 1.1.127, 1.1.128, 1.1.129 поддерживаю!!!	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города Новосибирска и не входит в границы Новосибирского городского лесничества
1384.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 997, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю внесение изменений по приложению 122. Городу нужно развитие)))	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1385.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 998, инициатор – физическое лицо	Я поддерживаю приложение 122 по перезонированию в подзону ОД 1.1 Реконструкция Универсама, я думаю, это поможет для развитию города!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1386.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 999, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122,я за развитие современного центра города .	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1387.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1000, инициатор – физическое лицо	поддерживаю приложение #122, я за развитие современного центра города.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

1388.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1001, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение номер 122 !!!!!!! Г. Новосибирск.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1389.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1002, инициатор – физическое лицо	полностью поддерживаю приложение № 122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция универсама. Будет отлично, если в центре города появится еще одно современное благоустроенное пространство	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1390.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 1003, инициатор – физическое лицо	Я выступаю против изменения зоны озеленения (Р-2) на зону отдыха и оздоровления (Р-3) с целью последующего размещения на земельном участке, прилегающем к участку с кадастровым номером 54:35:063605:14 по ул. Троллейной, объекта религиозного назначения, поскольку считаю, что именно здесь необходимо построить спортивный объект. А это не требует изменения зонирования на спорной территории. Соответственно, предлагаю исключить из текста проекта пункт 1.1.111 и приложение 111.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1391.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1004, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД-1.1. Реконструкция универсама. Здание давно устарело и хотелось бы на его месте эстетически красивое здание.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1392.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту	Регистрационный номер – 1005, инициатор – физическое лицо	Я поддерживаю приложение #122, город должен развиваться так что пусть строят!	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12

	решения			статьи 5.1 ГрК РФ
1393.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1006, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю предложение №122. Новосибирск должен развиваться!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1394.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1007, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция Универсама.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1395.	Пункт 1.1.60, приложение 60 к проекту решения	Регистрационный номер – 1008, инициатор – физическое лицо	Катеригочески НЕ согласны с изменением зоны озеленения на зону застройки! Не поддерживаем. (1.1.60. Зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на подзону застройки жи?лыми домами смешанной этажности пониженной плотности застройки (Ж-1.5) согласно приложению 60)	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает права и законные интересы физических и юридических лиц, в том числе правообладателя земельного участка, не учитывает существующее землепользование и не обеспечивает соблюдение п.4 статьи 30 (требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне) Градостроительного кодекса Российской Федерации.
1396.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 1009, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.111. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно положению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1397.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 1009, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.53. За! Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5)	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план

			в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
1398.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 1009, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.61. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
1399.	Пункт 1.1.35, приложение 35 к проекту решения Пункт 1.1.86, приложение 86 к проекту решения Пункт 1.1.87, приложение 87 к проекту решения Пункт 1.1.88, приложение 88 к проекту решения Пункт 1.1.89, приложение 89 к проекту решения Пункт 1.1.90, приложение 90 к	Регистрационный номер – 1010, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю пункты 1.1.35, 1.1.86, 1.1.87, 1.1.88., 1.1.89, 1.1.90, 1.1.91, 1.1.92, 1.1.93, 1.1.94, 1.1.96, 1.1.97, 1.1.144	Учесть предложение по пунктам 1.1.35, 1.1.86, 1.1.89, 1.1.91, 1.1.93, 1.1.94, 1.1.96, 1.1.97, частично 1.1.92 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование. Не учитывать предложение по приложениям 1.1.88, 1.1.90 в связи с тем, что предложение не обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, не учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование. Не учитывать предложение по приложению 1.1.87 и 1.1.144 при

	<p>проекту решения Пункт 1.1.91, приложение 91 к проекту решения Пункт 1.1.92, приложение 92 к проекту решения Пункт 1.1.93, приложение 93 к проекту решения Пункт 1.1.94, приложение 94 к проекту решения Пункт 1.1.96, приложение 96 к проекту решения Пункт 1.1.97, приложение 97 к проекту решения Пункт 1.1.144, приложение 144 к проекту решения</p>			<p>доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территорий, не учитывает существующее землепользование. Указанные пункты рекомендованы к доработке проекта решения с учетом предложений экспертов.</p>
1400.	<p>Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения</p>	<p>Регистрационный номер – 1011, инициатор – физическое лицо</p>	<p>Поддерживаю приложение 122,я за развитие современного центра города !</p>	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122</p>
1401.	<p>Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения</p>	<p>Регистрационный номер – 1012, инициатор – физическое лицо</p>	<p>Я поддерживаю приложение номер 122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция универсама. Необходимо удучшать социальную инфраструктуру, тем более в центре города. Третьему городу в России нужно улучшать свой облик.</p>	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122</p>

1402.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1013, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаю приложение номер 122 город молодой ,он должен развиваться	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1403.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1014, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаю приложение 122, так как центр города должен развиваться!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1404.	Проект решения	Регистрационный номер – 1015, инициатор – физическое лицо	Если ничего не менялось бы в городе, то до сих пор жили бы в домах с печным отоплением. Новые красивые проекты необходимы нашему городу, и в центре и на окраинах. Универсам давно устарел. Я за пере зонирование, за развитие, за прогресс	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения.
1405.	Проект решения	Регистрационный номер – 1016, инициатор – физическое лицо	Я против застройки территории ул. Ленина, в районе магазина Универсам. Это ухудшает мои условия проживания, поскольку не предусмотрено увеличение числа социальных учреждений (поликлиника, школа, детский сад), не решена проблема транспортной инфраструктуры и тем более эта застройка повлечет колоссальную нагрузку на достаточно изношенные тепловые сети.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения.
1406.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1017, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение #122	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1407.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту	Регистрационный номер – 1018, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаю приложение № 122, пускай на месте Универсама построят современное красивое здание,	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по

	решения		да и всю прилегающую территорию в порядок приведут. Вы зайдите за универсам, посмотрите что там творится сейчас. ЗА ПРИЛОЖЕНИЕ 122!	приложению № 122
1408.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1019, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение №122 (перезонирование в подзону ОД) - 1.1 Реконструкция Универсама.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1409.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 1020, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.111. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения(Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления(Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1410.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 1020, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.53.За! Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования(ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления(Р-3) согласно приложению 53.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
1411.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 1020, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.61.За! Поддерживаю изменение зоны озеленения(Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления(Р-3) согласно приложению 61.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный

				постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
1412.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 1021, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.111 Против. Считаю правильным использовать территорию по текущему назначению (зона озеленения Р-2). Изменение назначения данной территории производится для строительства на этом участке церкви, которые не должны строиться в районах плотной застройки.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1413.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1022, инициатор – физическое лицо	Против "П.1.1.122 Проекта Приложение № 122", против высотной застройки исторического центра города. Малоэтажная застройка центра, старинные здания вкупе с кинотеатром «Победа», музеями и театрами по близости, то небольшое уютное ценное и красивое, что есть в городе. Улицы центра и без того перегружены автотранспортом, поликлиники и другие учреждения инфраструктуры уже не справляются с нагрузкой. Территории нужна реконструкция, но в рамках имеющихся нормативов (административная зона не более 4 этажей). С такими проектами, по сути, являющимися визуальным мусором, не вписывающимся в облик, город совершенно теряет своё лицо.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1414.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1023, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122, я за развитие современного центра города.	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
1415.	Пункт 1.1.122,	Регистрационный номер –	Отклонить предложение по	Не учитывать предложение при

	приложение 122 к проекту решения	1024, инициатор – физическое лицо	приложению 122 Городу нужны общественные пространства! Высотное сооружение нарушит целостность архитектурного ансамбля в центральной части города, и негативно отразится на всей инфраструктуре данной территории.	доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1416.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 1025, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.111. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111. .	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1417.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 1025, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.53. За! Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
1418.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 1025, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.61. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520

1419.	Пункт 1.1.4, приложение 4 к проекту решения	Регистрационный номер – 1026, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю предложение в пункте 1.1.14, приложение 4 - ЗОНА ОЗЕЛЕНЕНИЯ- необходимо сохранить и защитить от вырубки многолетние ели, расположенные на этой территории	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование.
1420.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 1027, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.111. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1421.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 1027, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.53. За! Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
1422.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 1027, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.61. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный

				постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
1423.	Проект решения	Регистрационный номер – 1028, инициатор – физическое лицо	Я выступаю против строительства церкви возле жилого дома по ул. Троллейной, 152. Жителям нашего дома давно обещали построить на этом участке площадку для занятий физкультурой, что так необходимо для оздоровления подрастающего поколения.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения.
1424.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1029, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122, город должен развиваться!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1425.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1030, инициатор – физическое лицо	П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Я против , город должен развиваться но не уничтожать старую архитектуру центра, стройте и развивайте город расширяйте его , его транспортную инфраструктуру, центр плотно застроен там нет места высоткам. там нет места для автотрафика , нет мест в школах и детских садах , нет мест в поликлиниках . старая инженерная сеть не рассчитана на новое строительство. ТРЕБУЮ не менять зону застройки на ОД 1.1 оставить старую ОД4.1	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1426.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1031, инициатор – физическое лицо	Против резонирования предложения 122. Многоэтажная высотная застройка в центре города не красит город и не нужна, может нарушить архитектурный ансамбль. Хотелось бы в городе видеть больше общественных мест.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1427.	Пункт 1.1.111,	Регистрационный номер –	"Я выступаю против изменения зоны	Учесть предложение при доработке

	приложение 111 к проекту решения	1032, инициатор – физическое лицо	озеленения (Р-2) на зону отдыха и оздоровления (Р-3) с целью последующего размещения на земельном участке, прилегающем к участку с кадастровым номером 54:35:063605:14 по ул. Троллейная, объекта религиозного назначения, поскольку жителям нашего дома на данном земельном участке обещали установить объекты для занятий спортом, что не требует изменения зонирования на спорной территории. Учитывая вышеизложенное, предлагаю из текста проекта исключить пункт 1.1.111 проекта и приложение 111".	проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1428.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 1033, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю изменение зонирования в (Р-3) согласно приложению №53 и пункта 1.1.53. проекта решения совета депутатов. Проживаю на мкр «Весенний». Поддерживаю строительство храма на представленном земельному участку	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
1429.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1034, инициатор – физическое лицо	Я поддерживаю приложение номер 122 по реконструкции улицы Ленина и здания Универсама, данное место в центре города необходимо улучшать и благоустраивать.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1430.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 1035, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю изменение зонирования в (Р-3) согласно приложению №53 и пункта 1.1.53. проекта решения совета депутатов. Проживаю на мкр «Весенний». Поддерживаю строительство храма на представленном земельному участку!!!!	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.

1431.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 1036, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Где храм- там на улице чистота и порядок. Пункт 1.1.111. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1432.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 1036, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.53. За! Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
1433.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 1036, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.61. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
1434.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 1037, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю изменение зонирования в (Р-3) согласно приложению №53 и пункта 1.1.53. проекта решения совета депутатов. Проживаю на мкр «Весенний». Поддерживаю строительство храма на	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся

			представленном земельному участку	планировку.
1435.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1038, инициатор – физическое лицо	ПРОТИВ! п.1.1.122 Проекта Приложение №122. Оставьте тихий центр - без безликих высоток! Точечная застройка высоток не будет гармонировать с окружающими объектами, особенно с кинотеатром " Победа"! Улица и так узкая и с односторонним движением, количество машин увеличится. А жители близлежащих домов лишаться СОЛНЦА! Муравейники, а иначе не назвать высотки, должны строится по СНИПАМ, которые предусматривают комфортное проживание людей.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1436.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 1039, инициатор – физическое лицо	Я против изменения зоны озеленения (Р-2) на зону отдыха и оздоровления (Р-3) с целью последующего размещения на земельном участке, прилегающем к участку с кадастровым номером 54:35:063605:14 по ул. Троллейная, дом 152, объекта религиозного назначения, поскольку жителям дома на данном земельном участке было обещано установить объекты для занятий спортом, что не требует изменения зонирования на спорной территории. Учитывая вышеизложенное, предлагаю из текста проекта исключить пункт 1.1.111 и приложение 111	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1437.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1040, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение номер 122 нам это нужно	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

1438.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1041, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаю приложение № 122 по перезонированию в подзону ОД- 1.1 Реконструкция Универсама!!!!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1439.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 1042, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.111. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1440.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 1042, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.53. За! Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
1441.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 1042, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.61. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
1442.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту	Регистрационный номер – 1043, инициатор – физическое лицо	В защиту исторического центра от высотной жилой застройки. Мое мнение ПРОТИВ перезонирования	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по

	решения		участка территории «Универсама», » П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Постройте свои красивые дома на пустыре, проведите туда метро и др. виды транспорта. Все будут довольны и потомки благодарны строителям и руководителям города.	приложению № 122
1443.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1044, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение номер 122 ,я за развитие	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1444.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 1045, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю изменение зонирования а (Р-3) согласно приложению №53 и пункта 1.1.53. проекта решения совета депутатов. Проживаю на мкр "Весенний". Поддерживаю строительство храма на представленном земельном участке.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
1445.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1046, инициатор – физическое лицо	Я поддерживаю приложение #122 , город должен развиваться , г.Новосибирск	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1446.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1047, инициатор – физическое лицо	Исторический центр города - достояние всех горожан. Его нельзя отдавать в угодю отдельным лицам, в том числе для высотной жилой застройки. Прошу учесть мое мнение ПРОТИВ перезонирования участка территории «Универсама», » П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Архитекторы, постройте свои красивые дома на пустыре, проведите туда метро и др. виды транспорта.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

1447.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 1048, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю изменение зонирования в (Р-3) согласно приложению №53 и пункта 1.1.53. проекта решения совета депутатов. Проживаю на мкр «Весенний». Поддерживаю строительство храма на представленном земельному участку	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
1448.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1049, инициатор – физическое лицо	Я против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 122. Потому что высотное жилищное строительство напротив Кинотеатра «Победа» никогда не допускалось генпланом нашего города. Радикальное изменение типа застройки негативно повлияет на средовые качества центра, разрушит историческую аутентичность застройки, не позволит развиваться данной территории как полноценной части центра.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1449.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1050, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение N122 по перезонированию в подзона ОД-1.1 Реконструкция у ниверсама.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1450.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1051, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение #122 !! Наш город итак никому не нужен! Пусть те кто хочет и может хоть что-то изменить сделают это! Приятно будет смотреть!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1451.	Пункт 1.1.82, приложение 82 к	Регистрационный номер – 1052,	Я выступаю за изменения зоны (ОД-4.1). Приложение 82 пункт 1.1.82.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что

	проекту решения	инициатор – физическое лицо	Поскольку Октябрьская магистраль - одна из самых значимых улиц и является лицом Новосибирска.	предложение соответствует Генеральному плану города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории, учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Ипподромской, Лескова, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом Октябрьского моста, береговой линией реки Оби, в Октябрьском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 23.11.2022 № 4276
1452.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1053, инициатор – физическое лицо	Я поддерживаю приложение номер 122 по реконструкции улицы Ленина и здания Универсама, данное место необходимо улучшать.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1453.	Проект решения	Регистрационный номер – 1054, инициатор – физическое лицо	Я ПРОТИВ проекта реконструкции «Универсама» выше 3 этажей, потому что мне, как жителю тихого центра, очевидно, что высотная точечная застройка безусловно ухудшит не только исторический архитектурный облик центра Новосибирска, но, самое важное, приведёт за собой много серьёзных проблем для жителей Новосибирска. К ним можно отнести: 1. Ухудшение социального положения всех жителей Тихого центра по причине будущей нехватки соцобъектов, школ, детских садов, поликлиник. 2. Реализация проекта высотной застройки неизбежно приведёт к многократной нагрузке на	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			ветхие тепло- и водокоммуникации, которые уже не выдерживают нагрузки и возникают опасные случаи прорывов и отключения домов от тепла в зимний период. 3. Высотные застройки с глубокой подземной этажностью безусловно создадут огромную нагрузку на грунт, из-за чего возникнет опасность разрушения существующих ЖИЛЫХ домов, как случилось уже неоднократно (яркий пример по Урицкого, 17, треснул дом пополам из-за высотной застройки). А это несёт за собой угрозу жизни и здоровью людей. Исходя из вышеизложенного, прошу учесть мой голос ПРОТИВ проекта реконструкции Универсама выше 3 этажей.	
1454.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1055, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение № 122, город должен развиваться	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1455.	Проект решения	Регистрационный номер – 1056, инициатор – физическое лицо	Проживаю на мкр «Весенний». Поддерживаю строительство храма на представленном земельному участку.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения..
1456.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 1057, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	1.1.53.Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
1457.	Пункт 1.1.61,	Регистрационный номер –	1.1.61. Поддерживаю изменение зоны	Учесть предложение при доработке

	приложение 61 к проекту решения	1057, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
1458.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 1057, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	1.1.111. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1459.	Пункт 1.1.35, приложение 35 к проекту решения Пункт 1.1.86, приложение 86 к проекту решения Пункт 1.1.87, приложение 87 к проекту решения Пункт 1.1.88, приложение 88 к проекту решения Пункт 1.1.89, приложение 89 к проекту решения	Регистрационный номер – 1058, порядковый номер пункта – 1, порядковый номер пункта – 2, порядковый номер пункта – 3, порядковый номер пункта – 4, порядковый номер пункта – 5, порядковый номер пункта – 6, порядковый номер пункта – 7, порядковый номер пункта – 8, порядковый номер пункта – 9, порядковый номер пункта – 10, порядковый номер пункта – 11,	Поддерживаю пункты: 1.1.35, 1.1.86, 1.1.87, 1.1.88, 1.1.89, 1.1.90, 1.1.91, 1.1.92, 1.1.93, 1.1.94, 1.1.96, 1.1.97, 1.1.144	Учесть предложение по пунктам 1.1.35, 1.1.86, 1.1.89, 1.1.91, 1.1.93, 1.1.94, 1.1.96, 1.1.97, частично 1.1.92 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование. Не учитывать предложение по приложениям 1.1.88, 1.1.90 в связи с тем, что предложение не обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, не учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование.

	<p>Пункт 1.1.90, приложение 90 к проекту решения Пункт 1.1.91, приложение 91 к проекту решения Пункт 1.1.92, приложение 92 к проекту решения Пункт 1.1.93, приложение 93 к проекту решения Пункт 1.1.94, приложение 94 к проекту решения Пункт 1.1.96, приложение 96 к проекту решения Пункт 1.1.97, приложение 97 к проекту решения Пункт 1.1.144, приложение 144 к проекту решения</p>	<p>порядковый номер пункта – 12, порядковый номер пункта – 13, инициатор – физическое лицо</p>		<p>Не учитывать предложение по приложению 1.1.87 и 1.1.144 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территорий, не учитывает существующее землепользование. Указанные пункты рекомендованы к доработке проекта решения с учетом предложений экспертов.</p>
1460.	<p>Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения</p>	<p>Регистрационный номер – 1059, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо</p>	<p>1.1.53. Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.</p>	<p>Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.</p>
1461.	<p>Пункт 1.1.61, приложение 61 к</p>	<p>Регистрационный номер – 1059,</p>	<p>1.1.61. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах</p>	<p>Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что</p>

	проекту решения	порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
1462.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 1059, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	1.1.111. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1463.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1060, инициатор – физическое лицо	поддерживаю приложение #122 хотелось бы видеть современный центр города	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1464.	Пункт 1.1.60, приложение 60 к проекту решения	Регистрационный номер – 1061, инициатор – физическое лицо	Против перезонирования в рамках пункта "1.1.60. Зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на подзону застройки жилыми домами смешанной этажности пониженной плотности застройки (Ж-1.5) согласно приложению 60.", точечной застройки достаточно в Карьере Мочище.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает права и законные интересы физических и юридических лиц, в том числе правообладателя земельного участка, не учитывает существующее землепользование и не обеспечивает соблюдение п.4 статьи 30 (требованию принадлежности каждого земельного

				участка только к одной территориальной зоне) Градостроительного кодекса Российской Федерации.
1465.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1062, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение N122 по перезонированию в подзона ОД-1.1 Реконструкция Универсама. За развитие города!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1466.	Пункт 1.1.75, приложение 75 к проекту решения	Регистрационный номер – 1063, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю изменение зоны улично-дорожной сети (ИТ-3), зоны природной (Р-1) в границах территории на зону озеленения (Р-2) согласно приложению № 75.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды.
1467.	Пункт 1.1.76, приложение 76 к проекту решения	Регистрационный номер – 1063, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю изменение зоны улично-дорожной сети (ИТ-3), зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону сооружений и коммуникаций автомобильного, речного, воздушного транспорта, метрополитена (ИТ-2) согласно приложению № 76.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды.
1468.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1064, инициатор – физическое лицо	Против приложения № 122	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1469.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 1065, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю изменение зонирования в (Р-3) согласно приложению No53 и пункта 1.1.53. проекта решения совета депутатов. Проживаю на мкр «Весенний». Поддерживаю строительство храма на представленном земельному участку	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.

1470.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1066, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение № 122, город должен развиваться.надеюсь на лучшие	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
1471.	Пункт 1.1.110, приложение 110 к проекту решения	Регистрационный номер – 1067, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение №110 проекта градостроительной документации (решение Совета депутатов города Новосибирска)	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города, обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории
1472.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1068, инициатор – физическое лицо	Я поддерживаю приложение N122 по перезонированию в подзону ОД-1.1 Реконструкция Универсама. Мой город должен быть красивым!!!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1473.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 1069, инициатор – физическое лицо	Я против изменения зоны озеленения (Р-2) на зону отдыха и оздоровления (Р-3) с целью последующего размещения на земельном участке, прилегающем к участку с кадастровым номером 54:35:063605:14 по ул. Троллейная, дом 152, объекта религиозного назначения, поскольку жителям дома на данном земельном участке было обещано установить объекты для занятий спортом, что не требует изменения зонирования на спорной территории. Учитывая вышеизложенное, предлагаю из текста проекта исключить пункт 1.1.111 и приложение 111	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1474.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1070, инициатор – физическое лицо	Я поддерживаю приложение номер 122 по реконструкции улицы Ленина и здания Универсама, данное место в центре города необходимо улучшать и	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			благоустраивать.	
1475.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 1071, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	1.1.53 поддерживаю изменения зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОДИН-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
1476.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 1071, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	1.1.61. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровлен (Р-3) согласно приложению 61.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
1477.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 1071, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	1.1.111. Поддерживаю изменения зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-2) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1478.	Пункт 1.1.35, приложение 35 к проекту решения Пункт 1.1.86, приложение 86 к проекту решения	Регистрационный номер – 1072, порядковый номер пункта – 1, порядковый номер пункта – 2, порядковый номер пункта – 3, порядковый номер пункта – 4,	Поддерживаю пункты: 1.1.35, 1.1.86, 1.1.87, 1.1.88, 1.1.89, 1.1.90, 1.1.91, 1.1.92, 1.1.93, 1.1.94, 1.1.96, 1.1.97, 1.1.144	Учесть предложение по пунктам 1.1.35, 1.1.86, 1.1.89, 1.1.91, 1.1.93, 1.1.94, 1.1.96, 1.1.97, частично 1.1.92 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения,

<p>Пункт 1.1.87, приложение 87 к проекту решения Пункт 1.1.88, приложение 88 к проекту решения Пункт 1.1.89, приложение 89 к проекту решения Пункт 1.1.90, приложение 90 к проекту решения Пункт 1.1.91, приложение 91 к проекту решения Пункт 1.1.92, приложение 92 к проекту решения Пункт 1.1.93, приложение 93 к проекту решения Пункт 1.1.94, приложение 94 к проекту решения Пункт 1.1.96, приложение 96 к проекту решения Пункт 1.1.97, приложение 97 к проекту решения Пункт 1.1.144, приложение 144 к проекту решения</p>	<p>порядковый номер пункта – 5, порядковый номер пункта – 6, порядковый номер пункта – 7, порядковый номер пункта – 8, порядковый номер пункта – 9, порядковый номер пункта – 10, порядковый номер пункта – 11, порядковый номер пункта – 12, порядковый номер пункта – 13, инициатор – физическое лицо</p>		<p>учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование. Не учитывать предложение по приложениям 1.1.88, 1.1.90 в связи с тем, что предложение не обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, не учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование. Не учитывать предложение по приложению 1.1.87 и 1.1.144 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территорий, не учитывает существующее землепользование. Указанные пункты рекомендованы к доработке проекта решения с учетом предложений экспертов.</p>
--	--	--	--

1479.	Пункт 1.1.60, приложение 60 к проекту решения	Регистрационный номер – 1073, инициатор – физическое лицо	п.1.1.60 Я категорически против изменения зоны озеленения (Р-2) на подзону застройки жилыми домами (Ж-1.5) (Приложение 60). Нам не нужна точечная застройка!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает права и законные интересы физических и юридических лиц, в том числе правообладателя земельного участка, не учитывает существующее землепользование и не обеспечивает соблюдение п.4 статьи 30 (требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне) Градостроительного кодекса Российской Федерации.
1480.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1074, инициатор – физическое лицо	Приложение 122 не поддерживаю. Против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1). Не поддерживаю внесение изменений, это испортит внешний облик центральной части города, приведет к нарушению прав близлежащих домов на дворовое пространство, на солнечный свет в квартирах, а возможно даже приведет к разрушению домов. Я ПРОТИВ СМЕНЫ ЗОНЫ -потому что это ухудшает мое социальное положение и проживание, потому что увеличится нагрузка на социальные учреждения.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			Не видно планов на постройку новых школ и дошкольных учреждений, поликлиник в нашем микрорайоне. Возрастет нагрузка на тепловые сети и др. коммуникации.	
1481.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1075, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122 по перезонированию ОД -1.1, пусть наш город развивается и становится лучше!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1482.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1076, инициатор – физическое лицо	Я против против П.1.1.122 Проекта Приложение № 122, улицы центра загрузятся автотранспортом, подъезд к дому будет затруднён. Улица Ленина станет слишком громкой, внешний вид спокойного и красивого (сейчас) места рядом с кинотеатром "Победа" уйдет навсегда	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1483.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1077, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение 122 по перезонированию в подзону ОД 1.1 Реконструкция Универсама, я считаю, это необходимо для развития современного города!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1484.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1078, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение 122 по перезонированию в подзону ОД 1.1 Реконструкция Универсама, я считаю, это необходимо для развития современного города!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1485.	Пункт 1.1.111, приложение 111 проекту решения	Регистрационный номер – 1079, инициатор – физическое лицо	1 Пункт 1.1.111 проекта и приложение 111 исключить! Выступаю против изменения зоны озеленения (Р-2) на зону отдыха и оздоровления (Р-3) с целью последующего размещения на земельном участке, прилегающем к участку с кадастровым номером	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения

			54:35:063605:14 по ул. Троллейная, объекта религиозного назначения, поскольку жителям нашего дома на данном земельном участке обещали установить объекты для занятий спортом, что не требует изменения зонирования на спорной территории.	окружающей среды
1486.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1080, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложения 122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 реконструкция универсама))	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122
1487.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1081, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение 122 по перезонированию в подзону ОД 1.1 Реконструкция Универсама, я считаю, это необходимо для развития современного города!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122
1488.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1082, инициатор – физическое лицо	Приложение 122 (Универсам) - категорически против, там должно быть не более 3-4 этажей, это одна из знаковых, туристических улиц; облик города должен быть сохранен. Кроме того, возведение там высотного (!!) жилого (!!!) дома будет означать нехватку парковок, мест в школах и детских садах и перегруженность всей инфраструктуры района. Я против перезонирования участка территории «Универсама» Приложение 110 (пересечение Октябрьской магистрали и Серебренниковской улицы) - категорически против по тем же причинам, что и в пр.122 Приложения 58 и 59, 112 и 113 (изменение границ резервирования земель под школы и	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122 Не учитывать предложение по приложению 110 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории. Не учитывать предложение по приложениям 58, 59 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не учитывает проект

			<p>соцобъекты на улицы Чернышевский спуск и Стофато) - против, т.к. перенос резерва под школы с нормальных участков на ветхие дома означает что их надо будет расселять, а судя по темпам расселения этого не произойдет никогда, а значит и школы построены не будут. Приложение 83 (перевести зеленую зону на Мусы Джалиля под многоэтажную застройку) - категорически против, Академгородок это зелень и пространство, его любят именно за это. И за малую этажность. Приложение 98 (сквер у заксобрания) - категорически против. Сквер должен быть сквером, не нужно его застраивать чем-либо. Развивайте свободные территории, область большая. Расселяйте аварийные дома, которых достаточно. Но не трогайте зеленые зоны, их и так мало в городе. Приложение 147 (зеленая зона возле завода "Элтекс") - категорически против. Хватит "отъедать" зелёные зоны. Приложение 111 (зеленая зона возле Троллейной, 152) - категорически против. Нельзя понижать статус и без того небольшого зелёного уголка. Религиозных объектов хватает в городе и в области, и не все они в хорошем состоянии. Считаю, что деньги целесообразнее потратить на реконструкцию и ремонт существующих. Кроме того, жителям</p>	<p>планировки территории, ограниченной улицами Сухарной, Владимировской, береговой линией реки Оби, в Железнодорожном и Завельцовском районах, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.08.2022 № 3018.</p> <p>Не учитывать предложение по приложениям 112 и 113 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Доватора, Никитина, Автогенной, Лескова и Бориса Богаткова, в Октябрьском и Дзержинском районах, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.08.2022 № 3026 и не обеспечивает права и законные интересы физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.</p> <p>Не учитывать предложение по приложению 83 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории, не учитывает проект планировки территории,</p>
--	--	--	---	---

			<p>дома на данном земельном участке было обещано установить объекты для занятий спортом, это не требует изменения зонирования. Приложение 53 - против. Религиозных объектов хватает в городе и в области, и не все они в хорошем состоянии. Считаю, что деньги целесообразнее потратить на реконструкцию и ремонт существующих. Приложение 26 (вернуть обратно статус зеленой зоны участку между улицей Стартовой и рекой Обь) - за. Там должна быть общественная зона отдыха.</p>	<p>ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе, утвержденный постановлением мэрии от 21.09.2012 № 9615.</p> <p>Не учитывать предложение по приложению 98 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории</p> <p>Не учитывать предложение по приложению 147 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территорий, существующее землепользование.</p> <p>Учесть предложение по приложению 111 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды</p> <p>Учесть предложение по приложению 26 при доработке</p>
--	--	--	--	--

				<p>проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории и проект планировки территории, ограниченной полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, рекой Обью, дамбой Октябрьского моста, перспективной магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, в Ленинском районе, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 27.12.2022 № 4801</p>
1489.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1083, инициатор – физическое лицо	Я поддерживаю приложение номер 122 по реконструкции улицы Ленина и здания Универсама, данное место в центре города необходимо улучшать и благоустраивать.	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
1490.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1084, инициатор – физическое лицо	Выступаю ПРОТИВ П.1.1.122 проекта приложения № 122. В центре города дороги узкие, в частности улица Урицкого и Ленина, не отвечающие транспортной нагрузке даже в настоящее время при существующей застройке. Многократное увеличение транспортного потока, неизменно следующее за высотным жилым строительством, нанесет непоправимый ущерб экологии Тихого центра,	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			уничтожит и без того минимальное озеленение. Многоэтажное здание, каким бы красивым оно не было, уничтожит камерность исторического центра города. Территории нужна реконструкция, но в рамках действующих нормативов - административная зона с застройкой не выше 4 этажей. ПРОТИВ	
1491.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1085, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение номер 122. За развитие.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1492.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1086, инициатор – физическое лицо	Я поддерживаю приложение #122. Для молодёжи город должен быть красивым и развиваться .	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1493.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1087, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция Универсама.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1494.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1088, инициатор – физическое лицо	Я поддерживаю приложение номер 122 по реконструкции улицы Ленина и здания Универсама, данное место в центре города необходимо улучшать и благоустраивать тем самым облик города будет становиться лучше. Необходимо заострить внимание на том, что развитие социальной инфраструктуры также является важной составляющей, так что необходима реконструкция универсама	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1495.	Пункт 1.1.122, приложение 122	Регистрационный номер – 1089,	Против перезонирования территории в центре города п. 1.1.122 проекта	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с

	к проекту решения	инициатор – физическое лицо	приложения № 122. Нам не нужны каменные джунгли. ПРОТИВ	отказом заявителя от предложения по приложению 122
1496.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1090, инициатор – физическое лицо	П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Я против смены зоны с ОД 4.1 на ОД 1.1 потому что это ухудшает мое социальное положение и проживание потому что -проблема транспортной инфраструктуры. Улицы Ленина и Урицкого с односторонним движением. Уже сейчас эти улицы очень загружены. Они не рассчитаны на поток, машин который будет возвращаться с работы с новый жилой комплекс. в случае возникновения чрезвычайных ситуаций пожарной машине будет сложно проехать во двор	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122
1497.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1091, инициатор – физическое лицо	По пункту 1.1.122 Проекта приложения 122 я против смены зоны с ОД 4.1 на ОД 1.1. потому что нельзя менять облик исторического центра Сталинской малоэтажной застройки. Город пусть развивается за счет расширения спальных районов. В Центре нет места для строительства высоток, транспортная система загружена, мест в школах и детских садах нет, поликлиники забиты. Будет разумно оставить зону малоэтажной застройки.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению 122
1498.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1092, инициатор – физическое лицо	Живу рядом, данный проект улучшит инфраструктуру и слелает современнее центр- поддерживаю приложение 122	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1499.	Пункт 1.1.122,	Регистрационный номер –	Я выступаю и поддерживаю	Не учитывать предложение при

	приложение 122 к проекту решения	1093, инициатор – физическое лицо	приложение #122. Центр города должен быть развитым и современным	доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1500.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1094, инициатор – физическое лицо	П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Я против смены зоны с ОД 4.1 на ОД 1.1 потому что это ухудшает мое социальное положение и проживание потому что -Высотное жилищное строительство напротив Кинотеатра «Победа» никогда не допускалось генпланом нашего города. Радикальное изменение типа застройки негативно повлияет на средовые качества центра, разрушит историческую аутентичность застройки, не позволит развиваться данной территории как полноценной части центра.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1501.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 1095, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.111. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения(Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления(Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1502.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 1095, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.53. За! Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального, общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления(Р-3) согласно приложению 53.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
1503.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 1095, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.61. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план

			приложению 61.	города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
1504.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 1096, инициатор – физическое лицо	Я выступаю против изменения зоны озеленения (Р-2) на зону отдыха, и оздоровления (Р-3) с целью последующего размещения на земельном участке, прилегающем к участку с кадастровым номером 54:35:063605:14 по ул. Троллейная, объекта религиозного назначения, поскольку жителям дома 152 на данном земельном участке обещали установить объекты для занятий спортом, что не требует изменения зонирования на спорной территории. Учитывая вышеизложенное, предлагаю из текста проекта исключить пункт 1.1.111 проекта и приложение 111.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1505.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1097, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение 122 по перезонированию в подзону ОД 1.1 Реконструкция Универсама, я считаю, это необходимо для развития современного города!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1506.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту	Регистрационный номер – 1098, инициатор – физическое лицо	Проживаю в городе Новосибирске с 1956 года. Больно смотреть как уродуют город точечными	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по

	решения		застройками. Дома вылазят на дороги, которые и так узкие, парковок нет. Не соблюдают золотое правило "Красный линии". Закрывают солнце ранее построенным домам. Категорически против п.1.1.122 проекта приложение № 122.	приложению № 122
1507.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 1099, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.111. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1508.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 1099, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.53. За! Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
1509.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 1099, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.61. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520

1510.	Пункт 1.1.119, приложение 119 к проекту решения	Регистрационный номер – 1100, инициатор – физическое лицо	В приложение 119 считаю необходимым вместо зоны од-4.3 установить зону од-4.1 в соответствии с фактическим использованием	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что не обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города
1511.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1101, инициатор – физическое лицо	За реконструкцию "Универсама", поддерживаю приложение 122 по перезонированию.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1512.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1102, инициатор – физическое лицо	Против п.1.1.122 Проекта Приложения № 122. Нет обоснований несостоятельности предыдущего зонирования территории. Новое зонирование ведет к нарушению норм плотности застройки и проживания, транспортному коллапсу, перегрузке сетей, как следствие ухудшение качества жизни жителей района.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1513.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1103, инициатор – физическое лицо	Я категорически против реконструкции универсама П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Т.к. отрезок ул. Ленина от пл. Ленина до Красного факела/Клуба Революции - почти визитная карточка Новосибирска, которая требует максимально качественного подхода к работе с пространством, которое полезно, эффективно, красиво как для горожан, так и для гостей. Важно не только соблюсти нормативы строительства - административная зона не более 4 этажей, условия парковки и загрузки автотранспорта, изменение инженерных сетей. Но и требуется	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			<p>комплексная проработка проекта реконструкции на месте Универсама по ул. Ленина 10, с обновлением функции в соответствии с актуальными запросами всех субъектов (горожан, гостей, окружающего и входящего бизнеса, власти, экспертов, местных сообществ), в гармоничном эстетическом облике с окружающими зданиями, в особенности с объектами культурного наследия... Если не можем сделать лучшее, можно сделать пока хорошее. Если не способны сделать хорошее, то что для нас "нормальный" вариант?... Но то что жестко воспринимается, требует намного более качественной проработки, чтобы не наломать дров с большими последствиями на долгое время... можно хотя бы поставить на паузу, занять ресурсы в более приоритетном, а здесь пока подумать всем заинтересованным и могущим воплощать проект, сделать его хотя бы близко к "хорошему" варианту.</p>	
1514.	Пункт 1.1.119, приложение 119 к проекту решения	Регистрационный номер – 1104, инициатор – физическое лицо	В приложение номер 119 считаю необходимым вместо зоны од-4.3 установить зону од-4.1 в соответствии с фактическим использованием	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что не обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города
1515.	Пункт 1.1.24 приложение 24 к проекту решения	Регистрационный номер – 1105, инициатор – физическое лицо	«1.1.24. Зону стоянок для легковых автомобилей (СА) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план

			24. Поддерживаю изменение на зону озеленения (Р-2)	города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории
1516.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1106, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложении #122 город должен развиваться	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
1517.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1107, инициатор – физическое лицо	Я поддерживаю приложение #122 , за развитие города	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1518.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1108, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД -1.1 Реконструкция универсама. Реконструкция и благоустройство улицы Ленина и универсама пойдет на пользу облика города и позволит наслаждаться красивыми видами.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1519.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 1109, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.111. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1520.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 1109, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.53. За! Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.

1521.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 1109, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.61. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
1522.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1110, инициатор – физическое лицо	Я против п.1.1.122 Проекта Приложение № 122.Нельзя в районе Универсама строить высотное жилье. Это увеличит и без того большую нагрузку на коммуникации, понадобится дополнительная инфраструктура. Испортит исторический центр города в угоду новым жильцам. Предлагаю построить новые и красивые дома на пустыре, проложите метро или др. транспорт; тогда все будут довольны.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1523.	Пункт 1.1.108, приложение 108 к проекту решения	Регистрационный номер – 1111, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю перезонирование по пер. 2-ой Шевцовой, приложение 108, считаю, что для блага города, т.к. улучшится инфраструктура района	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
1524.	Пункт 1.1.108, приложение 108 к проекту решения	Регистрационный номер – 1112, инициатор – физическое лицо	Я за перезонирование пер. 2-ой Шевцовой (приложение 108) здесь хоть появится нормальная дорога и магазины	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города,

				обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города
1525.	Пункт 1.1.108, приложение 108 к проекту решения	Регистрационный номер – 1113, инициатор – физическое лицо	Отдаю свой голос "ЗА" предложение № 108. По моему мнению город и его границы должны расширяться, обустраиваться и развиваться.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города
1526.	Пункт 1.1.108, приложение 108 к проекту решения	Регистрационный номер – 1114, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 108 по пер. 2-ой Шевцовой, я за расширение и изменение облика города	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города
1527.	Проект решения	Регистрационный номер – 1115, инициатор – физическое лицо	Я против перезонирования и застройки территории, на которой находится супермаркет Универсам (ул. Ленина 10) с ОД 4.1 на ОД 1.1 т.к. это увеличит нагрузку на социальную и дорожную инфраструктуру района, а также испортит облик "Тихого центра".	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1528.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1116, инициатор – физическое лицо	П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Поддерживаю изменение территориальной зоны на ОД.1.1.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1529.	Проект решения	Регистрационный номер – 1117, инициатор – физическое лицо	Я поддерживаю развитие города	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения.
1530.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1118, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение N122 по перезонированию в подзона ОД-1.1 Реконструкция у ниверсама	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1531.	Пункт 1.1.108,	Регистрационный номер –	Поддерживаю приложение 108 по	Учсть предложение при доработке

	приложение 108 к проекту решения	1119, инициатор – физическое лицо	изменению участка по адресу 2-й переулок Шевцовой. Город должен расширяться!	проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города
1532.	Проект решения	Регистрационный номер – 1120, инициатор – физическое лицо	Я против проекта реконструкции "Универсама" выше 3-х этажей, т.к. эта точечная застройка еще больше облик исторической части города, существенно увеличит нагрузку на социальную, транспортную и инженерную инфраструктуру т.н. "Тихого центра". Негативно отразится на качестве жизни в МКД по улице Ленина от пл.Ленина до пр.Димитрова, а также МКД на всем протяжении ул. Урицкого, ул. Депутатской, ул. Щетинкина, ул. Чаплыгина, ул. Революции.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1533.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1121, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение №122 по перезонированию в под зону ОД-1.1 Реконструкция Универсама .	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1534.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1122, инициатор – физическое лицо	Отклонить предложение по вопросу 122. Это центр города и людям нужны общественные зоны. В данном месте может разместиться только 4 этажа. Нужно сохранить лицо города.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1535.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 1123, инициатор – физическое лицо	Я против изменения зоны озеленения (Р-2) на зону отдыха и оздоровления (Р-3) с целью последующего размещения на земельном участке, прилегающем к участку с кадастровым номером 54:35:063605:14 по ул. Троллейная, дом	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого

			152, объекта религиозного назначения, поскольку жителям дома на данном земельном участке было обещано установить объекты для занятий спортом, что не требует изменения зонирования на спорной территории. Учитывая вышеизложенное, предлагаю из текста проекта исключить пункт 1.1.111 и приложение 111. прописка.jpeg	развития территории, сохранения окружающей среды
1536.	Пункт 1.1.26, приложение 26 к проекту решения	Регистрационный номер – 1124, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 26 -- пусть земля пока останется в зелёном фонде города	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории и проект планировки территории, ограниченной полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, рекой Обью, дамбой Октябрьского моста, перспективной магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, в Ленинском районе, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 27.12.2022 № 4801 и обеспечивает соблюдение ч.8 статьи 36 Градостроительного кодекса РФ..

1537.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1125, инициатор – физическое лицо	Приложение 122, не поддерживаю изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1). Для этого в районе нет инфраструктуры	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1538.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 1126, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю изменение зонирования в (Р-3) согласно приложению №53 и пункта 1.1.53. проекта решения совета депутатов. Проживаю на мкр «Весенний». Поддерживаю строительство храма на представленном земельному участке	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
1539.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1127, инициатор – физическое лицо	Я против «П.1.1.122 Проекта Приложения номер 122» перезонирования участка территории «Универсам». Это ухудшит качество жизни жителей соседних домов, усилит нагрузку на тепло и водосети, создаст транспортный коллапс. Новосибирск становится малопригодным и не комфортным городом для жизни. Точечная застройка, отсутствие парков, убогое состояние дорожной инфраструктуры. Некогда зеленый город славится на всю страну пылью и грязью.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1540.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 1128, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	1.1.53. Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план

			территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
1541.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 1128, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	1.1.61. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
1542.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 1128, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	1.1.111. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1543.	Пункт 1.2.1 проекта	Регистрационный номер – 1129, инициатор – физическое лицо	Я поддерживаю пункт 1.2.1 проекта	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что соответствует проекту решения Приложение рекомендовано к доработке с учетом принятых положительных рекомендаций комиссии
1544.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1130, инициатор – физическое лицо	Против «П.1.1.122 Проекта Приложения номер 122.». Строительство и перезонирование на Ленина 10 территория Универсам. Ухудшит качество жизни жителей	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			соседних домов, изуродует исторический центр, создаст транспортный коллапс. Усидит нагрузку на тепло, воду и электросети. Точечная застройка Новосибирска и так ухудшила качество жизни жителей. Вырубили все деревья, парков нет воздух загрязнён от пыли. Категорически против.	
1545.	Пункт проекта 1.2.1	Регистрационный номер – 1131, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю данный проект, а именно пункт 1.2.1 данного Проекта	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что соответствует проекту решения Приложение рекомендовано к доработке с учетом принятых положительных рекомендаций комиссии
1546.	Пункт проекта 1.2.1	Регистрационный номер – 1132, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю пункт 1.2.1 данного Проекта.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что соответствует проекту решения Приложение рекомендовано к доработке с учетом принятых положительных рекомендаций комиссии
1547.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 1133, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.111. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно положению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1548.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 1133, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.53. За! Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.

1549.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 1133, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.61. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61. С Божьей Помощью новым храмам в нашем городе обязательно нужно быть.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
1550.	Пункт 1.1.69, приложение 69 к проекту решения	Регистрационный номер – 1134, инициатор – физическое лицо	Я против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 69. Земельный участок 54:35:053130:73 должен оставаться в ОД-4.1. Зачем этот кусок с Р-2 втискивать между участками 54:35:053130:74 и 54:35:053130:9 у которых ОД-4.1.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану не обеспечивает соблюдение п.4 статьи 30 (требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне) Градостроительного кодекса Российской Федерации и обеспечивает использование согласно ч. 8 статьи 36 Гр К РФ.
1551.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 82б, инициатор – физическое лицо	Я категорически против использования участка земли в г. Новосибирске на месте маг. «Универсам» под строительство высотного многоквартирного жилого дома (по Ленина 10). Уничтожение облика исторического центра Новосибирска есть гнуснейший способ выкачивания денег. Все	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			культурные столицы и мегаполисы стремятся сохранять облик своих исторических центров и это патриотическое отношение к родному месту...	
1552.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 83б, инициатор – физическое лицо	<p>Отклонить.</p> <p>На территории м/р Юго-Западный есть приход, который не переполнен по наблюдениям. Кроме того, в трех трамвайных остановках на Западном м/р огромная церковь с парковой зоной. Каков норматив размещения таких учреждений?</p> <p>Церковь отлучена от государства. Почему тогда строительство их в каждом м/р и не по одной.</p> <p>М/р Юго-Западный имеет 35 тыс. населения и ни одного крупного спортивного сооружения (кроме сеток, огораживающих мини-футбольные ворота), ни одного детского центра по развитию способностей, кроме маленькой музыкальной школы, не вмещающей всех желающих, поэтому городские власти и депутатский корпус, по моему мнению, должны заботиться о развитии способностей наши детей, их здоровье, организации качественного досуга, а не засилье культовых учреждений.</p> <p>Предлагаю проработанные уже строительные материалы по выбору площадки под строительство церкви использовать для разработки проекта</p>	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды

			<p>многоцелевого детского центра с прилегающим сквером.</p> <p>Так как последнее время наблюдается тенденция к уничтожению зеленых зон, сквер имеет важное значение в зоне прилегания крупной автотрассы.</p> <p>Надеюсь на понимание и поддержку интересов детей – нашего будущего.</p> <p>С уважением и надеждой на положительное рассмотрение.</p>	
1553.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 846, инициатор – физическое лицо	<p>Отклонить!</p> <p>Не допустить размещение объектов жилищного строительства и строительство объектов выше 4 этажей в границах земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:021195:230, 54:35:021195:231, 54:35:021195:43, в связи с чем сохранить без изменения Подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории, для земельного участка с кадастровым номером 54:35:021195:231.</p> <p>1. Фактическое использование территории, недопустимость размещения жилых объектов в действующих правилах землепользования и застройки и в проекте планировки территории. Никогда градостроительной документацией города Новосибирска не планировалось размещения жилых домов на данном земельном участке.</p>	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122</p>

			<p>2. Отсутствие объектов социального назначения (детские сады, школы), обеспечивающих возможность размещения в границах территории жилых домов, а также отсутствие возможности строительства и (или) реконструкции таких объектов в зоне нормативной доступности.</p> <p>3. Предостережение о недопустимости внесения изменений в градостроительную документацию в целях размещения жилых домов на данной территории, выданное прокурором г. Новосибирска в адрес мэра г. Новосибирска.</p> <p>4. Расположение территории в границах зоны охраны и зоны регулирования застройки объекта культурного наследия, в том числе содержащего ограничение высоты зданий. Высотная застройка нарушит сложившийся ансамбль улицы Ленина, обладающий признаками объекта культурного наследия.</p> <p>5. Ухудшение условий проживания граждан, проживающих на близлежащей территории, а также частных лиц – собственников близлежащих коммерческих помещений, в связи с увеличением нагрузки на транспортную инфраструктуру и нарушением норм инсоляции и КЕО при возведении высотных (до 30 этажей) зданий</p>	
--	--	--	--	--

			<p>6. Размещение объектов жилищного строительства, особенно многоэтажных жилых домов, помешает развитию туристического кластера по ул. Ленина, на территории исторического центра города.</p> <p>7. Центральная часть города не может существовать без ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗОН.</p>	
1554.	Пункт 1.2.3, приложение 156 к проекту решения	Регистрационный номер – 85б, инициатор – юридическое лицо	<p>Не включать в территории, предусматривающих осуществление деятельности по комплексному развитию территории земельный участок с кадастровым номером 54:35:013975:10 по адресу: г. Новосибирск, ул. Гоголя, 224. Являемся собственником земельного участка с кадастровым номером 54:35:013975:10, не согласны с включением данного земельного участка в территории, предусматривающих осуществление деятельности по комплексному развитию территорий.</p>	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что не учитывает Генеральный план города Новосибирска, не обеспечивает создания условий для устойчивого развития территорий, не учитывает проект планировки территории, ограниченной полосой отвода железной дороги, ул. Трикотажной, перспективным направлением ул. Фрунзе, ул. Красина, в Дзержинском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 12.01.2022 № 37
1555.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 86б, инициатор – физическое лицо	<p>Отклонить п. 1.1.122 проекта. Не допустить размещение объектов жилищного строительства и строительство объектов выше 4 этажей в границах земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:021195:230, 54:35:021195:231, 54:35:021195:43, в связи с чем сохранить без изменения Подзону специализированной малоэтажной</p>	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			<p>общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории, для земельного участка с кадастровым номером 54:35:021195:231.</p> <ol style="list-style-type: none">1. Фактическое использование территории, недопустимость размещения жилых объектов в действующих правилах землепользования и застройки и в проекте планировки территории. Никогда градостроительной документацией города Новосибирска не планировалось размещения жилых домов на данном земельном участке.2. Отсутствие объектов социального назначения (детские сады, школы), обеспечивающих возможность размещения в границах территории жилых домов, а также отсутствие возможности строительства и (или) реконструкции таких объектов в зоне нормативной доступности.3. Предостережение о недопустимости внесения изменений в градостроительную документацию в целях размещения жилых домов на данной территории, выданное прокурором г. Новосибирска в адрес мэра г. Новосибирска.4. Расположение территории в границах зоны охраны и зоны регулирования застройки объекта культурного наследия, в том числе содержащего ограничение высоты	
--	--	--	---	--

			зданий. Высотная застройка нарушит сложившийся ансамбль улицы Ленина, обладающий признаками объекта культурного наследия. 5. Ухудшение условий проживания граждан, проживающих на близлежащей территории, а также частных лиц – собственников близлежащих коммерческих помещений, в связи с увеличением нагрузки на транспортную инфраструктуру и нарушением норм инсоляции и КЕО при возведении высотных (до 30 этажей) зданий 6. Размещение объектов жилищного строительства, особенно многоэтажных жилых домов, помешает развитию туристического кластера по ул. Ленина, на территории исторического центра города.	
1556.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 876, инициатор – физическое лицо	Отклонить п. 1.1.122 проекта. Не допустить размещение объектов жилищного строительства и строительство объектов выше 4 этажей в границах земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:021195:230, 54:35:021195:231, 54:35:021195:43, в связи с чем сохранить без изменения Подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории, для земельного участка с кадастровым номером 54:35:021195:231.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			<ol style="list-style-type: none">1. Фактическое использование территории, недопустимость размещения жилых объектов в действующих правилах землепользования и застройки и в проекте планировки территории. Никогда градостроительной документацией города Новосибирска не планировалось размещения жилых домов на данном земельном участке.2. Отсутствие объектов социального назначения (детские сады, школы), обеспечивающих возможность размещения в границах территории жилых домов, а также отсутствие возможности строительства и (или) реконструкции таких объектов в зоне нормативной доступности.3. Предостережение о недопустимости внесения изменений в градостроительную документацию в целях размещения жилых домов на данной территории, выданное прокурором г. Новосибирска в адрес мэра г. Новосибирска.4. Расположение территории в границах зоны охраны и зоны регулирования застройки объекта культурного наследия, в том числе содержащего ограничение высоты зданий. Высотная застройка нарушит сложившийся ансамбль улицы Ленина, обладающий признаками объекта культурного наследия.	
--	--	--	--	--

			<p>5. Ухудшение условий проживания граждан, проживающих на близлежащей территории, а также частных лиц – собственников близлежащих коммерческих помещений, в связи с увеличением нагрузки на транспортную инфраструктуру и нарушением норм инсоляции и КЕО при возведении высотных (до 30 этажей) зданий</p> <p>6. Размещение объектов жилищного строительства, особенно многоэтажных жилых домов, помешает развитию туристического кластера по ул. Ленина, на территории исторического центра города.</p>	
1557.	Пункт 1.2.2, приложение 154 к проекту решения	Регистрационный номер – 886, инициатор – физическое лицо	<p>Исключить земельный участок с кадастровым номером 54:35:021121:490.</p> <p>В наличии действующий договор аренды земельного участка до 2026 года, под строительство стоянки.</p> <p>Понесенные высокие затраты, длительный срок аренды, судебные заседания по данному участку.</p>	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, комплексного развития
1558.	Пункт 1.1.3, приложение 3 к проекту решения	Регистрационный номер – 896, инициатор – физическое лицо	<p>Подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2).</p> <p>Поддерживаю указанное предложение, на данной территории необходимо образовать зеленую зону для прогулок и отдыха.</p>	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории и

				существующее землепользование.
1559.	Пункт 1.1.3, приложение 3 к проекту решения	Регистрационный номер – 90б, инициатор – физическое лицо	Подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2). Поддерживаю указанное предложение, на данной территории необходимо образовать зеленую зону для прогулок и отдыха.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование.
1560.	Пункт 1.1.3, приложение 3 к проекту решения	Регистрационный номер – 91б, инициатор – физическое лицо	Подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2). Поддерживаю указанное предложение, на данной территории необходимо образовать зеленую зону для прогулок и отдыха.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование.
1561.	Пункт 1.1.3, приложение 3 к проекту решения	Регистрационный номер – 92б, инициатор – физическое лицо	Подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2). Поддерживаю указанное предложение, на данной территории необходимо образовать зеленую зону для прогулок и отдыха.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование.
1562.	Пункт 1.1.3, приложение 3 к проекту решения	Регистрационный номер – 93б, инициатор – физическое лицо	Подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту

			изменить на зону озеленения (Р-2). Поддерживаю указанное предложение, на данной территории необходимо образовать зеленую зону для прогулок и отдыха.	решения, Генеральному плану города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование.
1563.	Пункт 1.1.3, приложение 3 к проекту решения	Регистрационный номер – 94б, инициатор – физическое лицо	Подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2). Поддерживаю указанное предложение, на данной территории необходимо образовать зеленую зону для прогулок и отдыха.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование.
1564.	Пункт 1.1.3, приложение 3 к проекту решения	Регистрационный номер – 95б, инициатор – физическое лицо	Подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2). Поддерживаю указанное предложение, на данной территории необходимо образовать зеленую зону для прогулок и отдыха.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование.
1565.	Пункт 1.1.144, приложение 144 к проекту решения	Регистрационный номер – 96б, инициатор – юридическое лицо	1. Ограничить этажность домов (4 этажа). 2. Расширение проезжей дороги в отдельных местах в связи с увеличением загруженности в ходе строительства. 3. Подключение к городской	Учесть предложение по приложению 144 про этажность домов до 4 этажей при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает Генеральный план города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки

			<p>канализации ТОСа включить в проект строительства.</p> <p>4.Включение в проект Благоустройство социальных объектов и обустройство набережной Оби.</p> <p>Сохранение малоэтажной застройки в районе.</p> <p>Одна полоса для движения автотранспорта на отдельных участках дороги от разъезда Иня до ТОСа.</p> <p>Улучшение качества жизни жителей ТОСа.</p>	<p>территорий, учитывает существующее землепользование.</p> <p>Не учитывать предложения по иным вопросам, так как не содержатся в проекте решения и не относятся к вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Новосибирска</p>
1566.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 97б, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	<p>Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения.</p> <p>Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить православный храм.</p>	<p>Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.</p>
1567.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 97б, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	<p>Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения.</p> <p>Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить православный храм.</p>	<p>Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520</p>
1568.	Пункт 1.1.111,	Регистрационный номер – 97б,	Поддерживаю принятие данного	Не учитывать предложение при

	приложение 111 к проекту решения	порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить храм, посвященный Защитникам нашего Отечества.	доработке проекта решения , в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1569.	Пункт 1.1.3, приложение 3 к проекту решения	Регистрационный номер – 98б, инициатор – физическое лицо	Подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2). Поддерживаю указанное предложение, на данной территории необходимо образовать зеленую зону для прогулок и отдыха.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование.
1570.	Пункт 1.1.3, приложение 3 к проекту решения	Регистрационный номер – 99б, инициатор – физическое лицо	Подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2). Поддерживаю указанное предложение, на данной территории необходимо образовать зеленую зону для прогулок и отдыха.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование.
1571.	Пункт 1.1.3, приложение 3 к проекту решения	Регистрационный номер – 100б, инициатор – физическое лицо	Подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2). Поддерживаю указанное предложение, на данной территории необходимо образовать зеленую зону для прогулок и отдыха.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает

				сложившуюся планировку территории и существующее землепользование.
1572.	Пункт 1.1.3, приложение 3 к проекту решения	Регистрационный номер – 101б, инициатор – физическое лицо	Подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2). Поддерживаю указанное предложение, на данной территории необходимо образовать зеленую зону для прогулок и отдыха.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование.
1573.	Пункт 1.1.3, приложение 3 к проекту решения	Регистрационный номер – 102б, инициатор – физическое лицо	Подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2). Поддерживаю указанное предложение, на данной территории необходимо образовать зеленую зону для прогулок и отдыха.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование.
1574.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 103б, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить православный храм.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
1575.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 103б, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает

			участке построить православный храм.	создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
1576.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 103б, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить храм, посвященный Защитникам нашего Отечества.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1577.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 104б, инициатор – физическое лицо	Отклонить. Нарушение моих социальных прав, в том числе лишение света проникающего в квартиру, нагрузка на её инфраструктуру микрорайона, нарушение исторической застройки центра города.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1578.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 105б, инициатор – физическое лицо	Отклонить п. 1.1.122 проекта. Не допустить размещение объектов жилищного строительства и строительство объектов выше 4 этажей в границах земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:021195:230, 54:35:021195:231, 54:35:021195:43, в связи с чем сохранить без изменения Подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			<p>границах территории, для земельного участка с кадастровым номером 54:35:021195:231.</p> <p>1. Фактическое использование территории, недопустимость размещения жилых объектов в действующих правилах землепользования и застройки и в проекте планировки территории. Никогда градостроительной документацией города Новосибирска не планировалось размещения жилых домов на данном земельном участке.</p> <p>2. Отсутствие объектов социального назначения (детские сады, школы), обеспечивающих возможность размещения в границах территории жилых домов, а также отсутствие возможности строительства и (или) реконструкции таких объектов в зоне нормативной доступности.</p> <p>3. Предостережение о недопустимости внесения изменений в градостроительную документацию в целях размещения жилых домов на данной территории, выданное прокурором г. Новосибирска в адрес мэра г. Новосибирска.</p> <p>4. Расположение территории в границах зоны охраны и зоны регулирования застройки объекта культурного наследия, в том числе содержащего ограничение высоты зданий. Высотная застройка нарушит</p>	
--	--	--	--	--

			<p>сложившийся ансамбль улицы Ленина, обладающий признаками объекта культурного наследия.</p> <p>5. Ухудшение условий проживания граждан, проживающих на близлежащей территории, а также частных лиц – собственников близлежащих коммерческих помещений, в связи с увеличением нагрузки на транспортную инфраструктуру и нарушением норм инсоляции и КЕО при возведении высотных (до 30 этажей) зданий</p> <p>6. Размещение объектов жилищного строительства, особенно многоэтажных жилых домов, помешает развитию туристического кластера по ул. Ленина, на территории исторического центра города.</p>	
1579.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 106б, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	<p>Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения.</p> <p>Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить православный храм.</p>	Учесь предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
1580.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 106б, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	<p>Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения.</p> <p>Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить православный храм.</p>	Учесь предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки

				территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
1581.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 106б, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить храм, посвященный Защитникам нашего Отечества.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1582.	Пункт 1.1.119, приложение 119 к проекту решения	Регистрационный номер – 107б, инициатор – юридическое лицо	Поддержать изменение территориальной подзоны делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории на подзону специализированной многоэтажной общественной застройки (ОД-4.3) согласно приложению 119. ООО «АСПЕКТ» является управляющей организацией ООО «СЗ «ЖКС», а также ООО «СЗ «Прогресс». 06.12.2022 между структурными подразделениями мэрии города Новосибирска и ООО «СЗ «Прогресс» подписано соглашение о взаимодействии на безвозмездное выполнение работ по проектированию и реконструкции здания детского сада – яслей по ул. Крылова, 42 в Центральном районе с увеличением	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и обеспечивает создание условий для устойчивого развития территорий

			<p>объема. Корпус к зданию детского сада-яслей. I этап строительства.</p> <p>В рамках данного соглашения ООО «СЗ «Прогресс» обязуется безвозмездно осуществить работы стоимостью сто миллионов рублей.</p> <p>Таким образом, застройщиком осуществляется сотрудничество по созданию благоприятных условий для социально-экономического развития города Новосибирска.</p> <p>На земельных участках с кадастровыми номерами 54:35:101032:972 и 54:35:101032:975 планируется реализовать проект по строительству многофункционального здания общественного назначения, что соответствует Генеральному плану города Новосибирска и проекту планировки территории.</p>	
1583.	Пункт 1.1.119, приложение 119 к проекту решения	Регистрационный номер – 1086, инициатор – физическое лицо	<p>Поддерживаю изменение территориальной подзоны делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории на подзону специализированной многоэтажной общественной застройки (ОД-4.3) согласно приложению 119.</p> <p>Я житель дома по ул. Николая Островского, 60 и считаю, что территория согласно приложению 119 позволяет строить многоэтажную общественную застройку различного</p>	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и обеспечивает создание условий для устойчивого развития территорий

			назначения.	
1584.	Пункт 1.1.119, приложение 119 к проекту решения	Регистрационный номер – 109б, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю изменение территориальной подзоны делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории на подзону специализированной многоэтажной общественной застройки (ОД-4.3) согласно приложению 119. Я как житель улицы Писарева и считаю возможным строительство многоэтажных общественных зданий на данной территории вместо частного сектора	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и обеспечивает создание условий для устойчивого развития территорий
1585.	Пункт 1.2.2, приложение 154 к проекту решения	Регистрационный номер – 110б, инициатор – физическое лицо	Исключить земельный участок с кадастровым номером 54:35:021121:27 по адресу ул. Железнодорожная, 3а, кв. 5. Ввиду того, что дом 3а отремонтирован в 2019 г., мы против включения его в комплексный план развития территории.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, комплексного развития
1586.	Пункт 1.1.87, приложение 87 к проекту решения	Регистрационный номер – 111б, порядковый номер пункта – 1, инициатор – юридическое лицо	Предусмотреть на данном участке зону застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2). В рамках освоения территории ООО СЗ «Новосибирский квартал» предусмотрено на данных территориях строительство малоэтажных жилых домов и инженерной инфраструктуры. Проектирование инженерных коммуникаций для дальнейшего строительства ведётся с учётом	Учесть предложение по приложению 87 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует Генеральному плану города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории, обеспечивает возможность строительства объектов капитального строительства с проведением специальных защитных мероприятий по

			применения зоны Ж-2 на данном ЗУ.	предотвращению негативного воздействия вод в границах зон затопления (статья 67.1 ВК РФ). Пункт 1.1.87 изложить в следующей редакции: 1.1.87. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2) согласно приложению 87. Приложение 87 изложить в редакции приложения 5 к настоящему заключению.
1587.	Пункт 1.1.88, приложение 88 к проекту решения	Регистрационный номер – 111б, порядковый номер пункта – 2, инициатор – юридическое лицо	Сохранить зону застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2), подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1). В рамках освоения территории ООО СЗ «Новосибирский квартал» предусмотрено на данных территориях строительство малоэтажных жилых домов и инженерной инфраструктуры. Проектирование инженерных коммуникаций для дальнейшего строительства ведётся с учётом применения зоны Ж-2 на данных ЗУ.	Не учитывать предложение в связи с тем, что предложение не обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, не учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование. Пункт 1.1.88, приложение 88 рекомендовано доработать с учетом предложения эксперта об объединении с п. 1.1.90, приложением 90 и отнесением в зону озеленения (Р-2)
1588.	Пункт 1.1.90, приложение 90 к проекту решения	Регистрационный номер – 111б, порядковый номер пункта – 3, инициатор – юридическое	Сохранить зону застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2), подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами	Не учитывать предложение в связи с тем, что предложение не обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, не учитывает

		лицо	различной плотности жилой застройки (ОД-1.1). В рамках освоения территории ООО СЗ «Новосибирский квартал» предусмотрено на данных территориях строительство малоэтажных жилых домов и инженерной инфраструктуры. Проектирование инженерных коммуникаций для дальнейшего строительства ведётся с учётом применения зоны Ж-2 на данных ЗУ.	сложившуюся планировку и существующее землепользование. Пункт 1.1.90, приложение 90 рекомендовано доработать с учетом предложения эксперта об объединении с п. 1.1.88, приложением 88 и отнесением в зону озеленения (Р-2)
1589.	Пункт 1.1.91, приложение 91 к проекту решения	Регистрационный номер – 111б, порядковый номер пункта – 4, инициатор – юридическое лицо	Предусмотреть на указанной территории зону перспективной улично-дорожной сети (ИТ-6). ООО СЗ «Новосибирский квартал» на части данных земельных участках предусмотрено строительство автомобильных дорог, с целью свободного доступа, создания благоприятных условий для людей, приезжающих в данное место.	Не учитывать предложение в связи с тем, что предложение не обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, не учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование
1590.	Пункт 1.1.92, приложение 92 к проекту решения	Регистрационный номер – 111б, порядковый номер пункта – 5, инициатор – юридическое лицо	Предусмотреть зону объектов инженерной инфраструктуры (ИТ-4) в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:081010:101. Для газификации уже построенных жилых домов, а так же для обеспечения тепловой энергии ГВС объектов дальнейшего строительства. Для построенных жилых домов, а так же для вновь выстраиваемых объектов требуется хоз. бытовая канализация. Для перемещения стоков необходима	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает Генеральный план города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территорий. Пункт 1.1.92 изложить в следующей редакции: «1.1.92. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в

			КНС. Перемещение зоны в данное место – не позволит строительство инженерных коммуникаций и объектов, из-за существующих подземных сетей и особенностей рельефа.	границах территории изменить на зону объектов культуры и спорта (Р-4), зону объектов инженерной инфраструктуры (ИТ-4) согласно приложению 92.» Приложение 92 изложить в редакции приложения 8 к настоящему заключению.
1591.	Пункт 1.1.93, приложение 93 к проекту решения	Регистрационный номер – 111б, порядковый номер пункта – 6, инициатор – юридическое лицо	Изменить на зону озеленения (Р-4). Зону ИТ-4 предусмотреть п.1.1.92 В данном месте невозможно расположить КНС или котельную установку, в связи размещением множества существующих подземных коммуникаций.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территорий.
1592.	Пункт 1.1.144, приложение 144 к проекту решения	Регистрационный номер – 111б, порядковый номер пункта – 7, инициатор – юридическое лицо	Сохранить зону застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2). ООО СЗ «Новосибирский квартал» был приобретён данный ЗУ в 2022г., на который получен ГПЗУ с зоной использования Ж-2. Договоры технологического присоединения к инженерным системам, договоры проектирования были сформированы и оплачены с учётом перспективного строительства малоэтажных жилых домов. Ведутся работы по проектированию коммуникаций для всего полуострова, котельной установки, кнс и других сетей инженерного сопровождения для дальнейшего освоения.	Учесть предложение по приложению 144 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает Генеральный план города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территорий, учитывает существующее землепользование. Пункт 1.1.144, приложение 144 проекта решения рекомендован к доработке с учетом предложения эксперта об исключении.
1593.	Пункт 1.1.122, приложение 122	Регистрационный номер – 112б,	Отклонить п. 1.1.122 проекта. Не допустить размещение объектов	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с

	к проекту решения	инициатор – физическое лицо	<p>жилищного строительства и строительство объектов выше 4 этажей в границах земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:021195:230, 54:35:021195:231, 54:35:021195:43, в связи с чем сохранить без изменения Подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории, для земельного участка с кадастровым номером 54:35:021195:231.</p> <p>1. Фактическое использование территории, недопустимость размещения жилых объектов в действующих правилах землепользования и застройки и в проекте планировки территории. Никогда градостроительной документацией города Новосибирска не планировалось размещения жилых домов на данном земельном участке.</p> <p>2. Отсутствие объектов социального назначения (детские сады, школы), обеспечивающих возможность размещения в границах территории жилых домов, а также отсутствие возможности строительства и (или) реконструкции таких объектов в зоне нормативной доступности.</p> <p>3. Предостережение о недопустимости внесения изменений в градостроительную документацию в целях размещения жилых домов на</p>	отказом заявителя от предложения по приложению № 122
--	-------------------	-----------------------------	--	--

			<p>данной территории, выданное прокурором г. Новосибирска в адрес мэра г. Новосибирска.</p> <p>4. Расположение территории в границах зоны охраны и зоны регулирования застройки объекта культурного наследия, в том числе содержащего ограничение высоты зданий. Высотная застройка нарушит сложившийся ансамбль улицы Ленина, обладающий признаками объекта культурного наследия.</p> <p>5. Ухудшение условий проживания граждан, проживающих на близлежащей территории, а также частных лиц – собственников близлежащих коммерческих помещений, в связи с увеличением нагрузки на транспортную инфраструктуру и нарушением норм инсоляции и КЕО при возведении высотных (до 30 этажей) зданий</p> <p>6. Размещение объектов жилищного строительства, особенно многоэтажных жилых домов, помешает развитию туристического кластера по ул. Ленина, на территории исторического центра города.</p>	
1594.	Пункт 1.1.60, приложение 60 к проекту решения	Регистрационный номер – 1136, инициатор – физическое лицо	<p>Зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на подзону застройки жилыми домами смешанной этажности пониженной плотности застройки (Ж-1.5).</p> <p>Необходимо отказать! Нужно</p>	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает права и законные интересы физических и</p>

			исключить возможность осуществления точечной высокоплотной застройки. Объект точечной застройки не будет обеспечен уже запланированными на данной территории объектами социальной инфраструктуры, что недопустимо. Более того, данная территория включена в КРТ и будет осваиваться в соответствии с архитектурно-градостроительной концепцией осваиваемой территории.	юридических лиц, в том числе правообладателя земельного участка, не учитывает существующее землепользование и не обеспечивает соблюдение п.4 статьи 30 (требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне) Градостроительного кодекса Российской Федерации.
1595.	Пункт 1.1.60, приложение 60 к проекту решения	Регистрационный номер – 1146, инициатор – физическое лицо	Зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на подзону застройки жилыми домами смешанной этажности пониженной плотности застройки (Ж-1.5). Необходимо отказать! Нужно исключить возможность осуществления точечной высокоплотной застройки. Объект точечной застройки не будет обеспечен уже запланированными на данной территории объектами социальной инфраструктуры, что недопустимо. Более того, данная территория включена в КРТ и будет осваиваться в соответствии с архитектурно-градостроительной концепцией осваиваемой территории.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает права и законные интересы физических и юридических лиц, в том числе правообладателя земельного участка, не учитывает существующее землепользование и не обеспечивает соблюдение п.4 статьи 30 (требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне) Градостроительного кодекса Российской Федерации.
1596.	Пункт 1.1.60, приложение 60 к проекту решения	Регистрационный номер – 1156, инициатор – физическое лицо	Зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на подзону застройки жилыми домами смешанной этажности пониженной плотности	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города

			<p>застройки (Ж-1.5). Необходимо отказать! Нужно исключить возможность осуществления точечной высокоплотной застройки. Объект точечной застройки не будет обеспечен уже запланированными на данной территории объектами социальной инфраструктуры, что недопустимо. Более того, данная территория включена в КРТ и будет осваиваться в соответствии с архитектурно-градостроительной концепции осваиваемой территории.</p>	<p>Новосибирска, не обеспечивает права и законные интересы физических и юридических лиц, в том числе правообладателя земельного участка, не учитывает существующее землепользование и не обеспечивает соблюдение п.4 статьи 30 (требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне) Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p>
1597.	Пункт 1.1.60, приложение 60 к проекту решения	Регистрационный номер – 116б, инициатор – физическое лицо	<p>Зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на подзону застройки жилыми домами смешанной этажности пониженной плотности застройки (Ж-1.5). Необходимо отказать! Нужно исключить возможность осуществления точечной высокоплотной застройки. Объект точечной застройки не будет обеспечен уже запланированными на данной территории объектами социальной инфраструктуры, что недопустимо. Более того, данная территория включена в КРТ и будет осваиваться в соответствии с архитектурно-градостроительной концепции осваиваемой территории.</p>	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает права и законные интересы физических и юридических лиц, в том числе правообладателя земельного участка, не учитывает существующее землепользование и не обеспечивает соблюдение п.4 статьи 30 (требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне) Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p>
1598.	Пункт 1.1.60, приложение 60 к	Регистрационный номер – 117б,	<p>Зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на подзону</p>	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с</p>

	проекту решения	инициатор – физическое лицо	застройки жилыми домами смешанной этажности пониженной плотности застройки (Ж-1.5). Необходимо отказать! Нужно исключить возможность осуществления точечной высокоплотной застройки. Объект точечной застройки не будет обеспечен уже запланированными на данной территории объектами социальной инфраструктуры, что недопустимо. Более того, данная территория включена в КРТ и будет осваиваться в соответствии с архитектурно-градостроительной концепцией осваиваемой территории.	тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает права и законные интересы физических и юридических лиц, в том числе правообладателя земельного участка, не учитывает существующее землепользование и не обеспечивает соблюдение п.4 статьи 30 (требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне) Градостроительного кодекса Российской Федерации.
1599.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1186, инициатор – физическое лицо	Отклонить п. 1.1.122 проекта. Не допустить размещение объектов жилищного строительства и строительство объектов выше 4 этажей в границах земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:021195:230, 54:35:021195:231, 54:35:021195:43, в связи с чем сохранить без изменения Подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории, для земельного участка с кадастровым номером 54:35:021195:231. 1. Фактическое использование территории, недопустимость размещения жилых объектов в действующих правилах	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			<p>землепользования и застройки и в проекте планировки территории. Никогда градостроительной документацией города Новосибирска не планировалось размещения жилых домов на данном земельном участке.</p> <p>2. Отсутствие объектов социального назначения (детские сады, школы), обеспечивающих возможность размещения в границах территории жилых домов, а также отсутствие возможности строительства и (или) реконструкции таких объектов в зоне нормативной доступности.</p> <p>3. Предостережение о недопустимости внесения изменений в градостроительную документацию в целях размещения жилых домов на данной территории, выданное прокурором г. Новосибирска в адрес мэра г. Новосибирска.</p> <p>4. Расположение территории в границах зоны охраны и зоны регулирования застройки объекта культурного наследия, в том числе содержащего ограничение высоты зданий. Высотная застройка нарушит сложившийся ансамбль улицы Ленина, обладающий признаками объекта культурного наследия.</p> <p>5. Ухудшение условий проживания граждан, проживающих на близлежащей территории, а также частных лиц – собственников</p>	
--	--	--	--	--

			<p>близлежащих коммерческих помещений, в связи с увеличением нагрузки на транспортную инфраструктуру и нарушением норм инсоляции и КЕО при возведении высотных (до 30 этажей) зданий</p> <p>6. Размещение объектов жилищного строительства, особенно многоэтажных жилых домов, помешает развитию туристического кластера по ул. Ленина, на территории исторического центра города.</p>	
1600.	Пункт 1.1.4, приложение 4 к проекту решения	Регистрационный номер – 119б, инициатор – физическое лицо	<p>Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2). Поддерживаю указанное предложение, так как необходимо сохранить и защитить от вырубki многолетние ели, располагающиеся на данной территории.</p>	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование.
1601.	Пункт 1.1.4, приложение 4 к проекту решения	Регистрационный номер – 120б, инициатор – физическое лицо	<p>Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2). Поддерживаю указанное предложение, так как необходимо сохранить и защитить от вырубki многолетние ели, располагающиеся на данной территории.</p>	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование.
1602.	Пункт 1.1.4, приложение 4 к	Регистрационный номер – 121б,	Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что

	проекту решения	инициатор – физическое лицо	различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2). Поддерживаю указанное предложение, так как необходимо сохранить и защитить от вырубки многолетние ели, располагающиеся на данной территории.	предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование.
1603.	Пункт 1.1.4, приложение 4 к проекту решения	Регистрационный номер – 122б, инициатор – физическое лицо	Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2). Поддерживаю указанное предложение, так как необходимо сохранить и защитить от вырубки многолетние ели, располагающиеся на данной территории.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование.
1604.	Пункт 1.1.4, приложение 4 к проекту решения	Регистрационный номер – 123б, инициатор – физическое лицо	Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2). Поддерживаю указанное предложение, так как необходимо сохранить и защитить от вырубки многолетние ели, располагающиеся на данной территории.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование.
1605.	Пункт 1.1.4, приложение 4 к проекту решения	Регистрационный номер – 124б, инициатор – физическое лицо	Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2). Поддерживаю указанное предложение,	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды,

			так как необходимо сохранить и защитить от вырубки многолетние ели, располагающиеся на данной территории.	учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование.
1606.	Пункт 1.1.4, приложение 4 к проекту решения	Регистрационный номер – 125б, инициатор – физическое лицо	Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2). Поддерживаю указанное предложение, так как необходимо сохранить и защитить от вырубки многолетние ели, располагающиеся на данной территории.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование.
1607.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 126б, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить православный храм.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
1608.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 126б, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить православный храм.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города

				Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
1609.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 1266, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить храм, посвященный Защитникам нашего Отечества.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1610.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1276, инициатор – физическое лицо	Отклонить п. 1.1.122 проекта. Не допустить размещение объектов жилищного строительства и строительство объектов выше 4 этажей в границах земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:021195:230, 54:35:021195:231, 54:35:021195:43, в связи с чем сохранить без изменения Подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории, для земельного участка с кадастровым номером 54:35:021195:231. 1. Фактическое использование территории, недопустимость размещения жилых объектов в действующих правилах землепользования и застройки и в проекте планировки территории. Никогда градостроительной документацией города Новосибирска не планировалось размещения жилых домов на данном земельном участке. 2. Отсутствие объектов социального назначения (детские сады, школы),	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			<p>обеспечивающих возможность размещения в границах территории жилых домов, а также отсутствие возможности строительства и (или) реконструкции таких объектов в зоне нормативной доступности.</p> <p>3. Предостережение о недопустимости внесения изменений в градостроительную документацию в целях размещения жилых домов на данной территории, выданное прокурором г. Новосибирска в адрес мэра г. Новосибирска.</p> <p>4. Расположение территории в границах зоны охраны и зоны регулирования застройки объекта культурного наследия, в том числе содержащего ограничение высоты зданий. Высотная застройка нарушит сложившийся ансамбль улицы Ленина, обладающий признаками объекта культурного наследия.</p> <p>5. Ухудшение условий проживания граждан, проживающих на близлежащей территории, а также частных лиц – собственников близлежащих коммерческих помещений, в связи с увеличением нагрузки на транспортную инфраструктуру и нарушением норм инсоляции и КЕО при возведении высотных (до 30 этажей) зданий</p> <p>6. Размещение объектов жилищного строительства, особенно многоэтажных</p>	
--	--	--	--	--

			жилых домов, помешает развитию туристического кластера по ул. Ленина, на территории исторического центра города.	
1611.	Пункт 1.1.69, приложение 69 к проекту решения	Регистрационный номер – 1135, инициатор – физическое лицо	Я категорически ПРОТИВ изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 69. На земельном участке 54:35:053130:73 построены капитальные строения: гараж, баня и хозпостройка даже зарегистрированы в установленном порядке! При выезде сотрудника МЭРИИ, были сделаны фотографии, доказывающие наличие капитальных строений! Весь земельный участок площадь 500 кв.м должен быть в (ОД-4.1). МЭРИЯ города Новосибирска ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА Красный проспект, 50 г. Новосибирск, 630091 тел. (383) 227-50-00, факс (383) 227-50-74 О предоставлении дополнительной информации по техническим условиям На Ваше обращение о подготовке и выдаче градостроительного плана земельного участка с кадастровым номером 54:35:053130:73, сообщаем, что нами подготовлен градостроительный план земельного	Учесть предложение при доработке проект решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование. Пункт 1.1.69, приложение 69 исключить с изменением нумерации проект решения.

			<p>участка за номером РФ5420300020220531. В соответствии с требованием действующего законодательства в градостроительном плане земельного участка предоставляется информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), Главным управлением архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска для заполнения п. 9 градостроительного плана земельного участка, направлены запросы в организации, осуществляющие эксплуатацию сетей инженерно-технологического обеспечения, к которым планируется подключение объектов капитального строительства для получения информации о технических условиях на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения). После получения информации о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за</p>	
--	--	--	--	--

			исключением сетей электроснабжения) от организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технологического обеспечения, данная информация Вам будет направлена дополнительно. Обращаем Ваше внимание, что данный земельный участок поставлен на государственный кадастровый учет в нарушение требования ч. 4 ст. 30 Градостроительного Кодекса Российской Федерации о принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне. В связи с этим Вам необходимо подать предложение в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска об изменении границ территориальных зон. Начальник управления А. П. Драбкин Рукавишникова, 227-50-68 Предложения были внесены от 12.09.2022 вх. № 30/05/7/18693	
1612.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 1136, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.111. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно положению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1613.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 1136, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.53. За! Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5)	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план

			в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
1614.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 1136, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.61. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61. Дай Бог, чтобы в нашем районе появился ещё один Храм Божий!	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
1615.	Пункт 1.1.69, приложение 69 к проекту решения	Регистрационный номер – 1137, инициатор – физическое лицо	ПРОТИВ!!! Изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 69. На земельном участке 54:35:053130:73 построены капитальный гараж, баня и хозпостройка, собственник живет на 54:35:053130:74 где построен дом. Эти участки объединены, общим забором, это единое домовладение и ведение хозяйства. Весь земельный участок площадь 500 кв. м должен быть в (ОД-4.1). Зачем этот кусок с (Р-2), размером 204 кв.м. втискивать между участками 54:35:053130:74 и 54:35:053130:9 у	Учесть предложение при доработке проект решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование. Пункт 1.1.69, приложение 69 исключить с изменением нумерации проект решения.

			которых (ОД-4.1)???	
1616.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 1138, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	1.1.53. Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
1617.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 1138, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	1.1.61. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
1618.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 1138, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	1.1.111. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1619.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1139, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122 по перезонированию ОД -1.1, хочу чтобы город развивался, нужно идти в ногу со временем	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
1620.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к	Регистрационный номер – 1140,	Поддерживаю изменение зонирования в (Р-3) согласно приложению №53 и	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что

	проекту решения	инициатор – физическое лицо	пункта 1.1.53. проекта решения совета депутатов. Проживаю на мкр «Весенний». Поддерживаю строительство храма на представленном земельному участку	предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
1621.	Проект решения	Регистрационный номер – 1141, инициатор – физическое лицо	Я ЗА проект!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения.
1622.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1142, инициатор – физическое лицо	Я поддерживаю приложение номер 122.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1623.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1143, инициатор – физическое лицо	Я ПРОТИВ высотной застройки универсама и прилегающей к нему территории. Куда более приемлемым вариантом была бы реконструкция универсама без сноса. Категорически против высотки (приложение 122)!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1624.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1144, инициатор – физическое лицо	Я ПРОТИВ!!!! изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 122. Потому что высотное жилищное строительство напротив Кинотеатра «Победа» никогда не допускалось генпланом нашего города. Радикальное изменение типа застройки негативно повлияет на средовые качества центра, разрушит историческую аутентичность застройки, не позволит развиваться	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			данной территории как полноценной части центра.	
1625.	Пункт 1.1.70, приложение 70 к проекту решения Пункт 1.1.127, приложение 127 к проекту решения Пункт 1.1.128, приложение 128 к проекту решения Пункт 1.1.129, приложение 129 к проекту решения	Регистрационный номер – 1145, инициатор – физическое лицо	Приложения 1.1.70, 1.1.127, 1.1.128, 1.1.129 поддерживаю в полном объеме.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города Новосибирска и не входит в границы Новосибирского городского лесничества
1626.	Пункт 1.1.70, приложение 70 к проекту решения Пункт 1.1.127, приложение 127 к проекту решения Пункт 1.1.128, приложение 128 к проекту решения Пункт 1.1.129, приложение 129 к проекту решения	Регистрационный номер – 1146, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение № 1,1,70, 1,1,127,1.1.128,1.1.129.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города Новосибирска и не входит в границы Новосибирского городского лесничества
1627.	Пункт 1.1.70, приложение 70 к	Регистрационный номер – 1147,	Приложения 1.1.70, 1.1.127, 1.1.128, 1.1.129 поддерживаю	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что

	<p>проекту решения Пункт 1.1.127, приложение 127 к проекту решения Пункт 1.1.128, приложение 128 к проекту решения Пункт 1.1.129, приложение 129 к проекту решения</p>	<p>инициатор – физическое лицо</p>		<p>предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города Новосибирска и не входит в границы Новосибирского городского лесничества</p>
1628.	<p>Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения</p>	<p>Регистрационный номер – 1148, инициатор – физическое лицо</p>	<p>Категорически против П.1.1.122 Проекта ПЗЗ, Приложения № 122, подразумевающих высотную застройку участка "Универсама". Город и так застраивается и развивается без продуманного генплана. Данный проект продолжает традицию хаотичной, бездумной застройки, не отражающей интересы жителей города, уродует архитектурный облик Новосибирска</p>	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122</p>
1629.	<p>Пункт 1.1.50, приложение 50 к проекту решения</p>	<p>Регистрационный номер – 1149, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо</p>	<p>Поддерживаю пункт 1.1.50 подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 50.</p>	<p>Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.</p>
1630.	<p>Пункт 1.1.116, приложение 116 к проекту</p>	<p>Регистрационный номер – 1149, порядковый номер пункта – 2,</p>	<p>Поддерживаю пункт 1.1.116 подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности</p>	<p>Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту</p>

	решения	инициатор – физическое лицо	застройки (Ж-1.1), зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего образования (ОД-5) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 116.	решения, учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование
1631.	Пункт 1.1.117, приложение 117 к проекту решения	Регистрационный номер – 1149, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю пункт 1.1.117 подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 117.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует Генеральному плану города,
1632.	Пункт 1.1.60, приложение 60 к проекту решения	Регистрационный номер – 1149, порядковый номер пункта – 4, инициатор – физическое лицо	Категорически не поддерживаю пункт 1.1.60 зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на подзону застройки жилыми домами смешанной этажности пониженной плотности застройки (Ж-1.5) согласно приложению 60. Нельзя вырубать деревья и лишать микрорайон зелени.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает права и законные интересы физических и юридических лиц, в том числе правообладателя земельного участка, не учитывает существующее землепользование и не обеспечивает соблюдение п.4 статьи 30 (требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне) Градостроительного кодекса Российской Федерации.
1633.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту	Регистрационный номер – 1150, инициатор – физическое лицо	Выступаю ПРОТИВ изменений подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по

	решения		(ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 122. Изменения коснутся облика города, его исторической части, возрастёт нагрузка на инфраструктуру, ухудшится воздействие на близлежащие дома и жителей.	приложению № 122
1634.	Пункт 1.1.75, приложение 75 к проекту решения	Регистрационный номер – 1151, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю изменение зоны улично-дорожной сети (ИТ-3), зоны природной (Р-1) в границах территории на зону озеленения (Р-2) согласно приложению № 75.	Учесь предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды.
1635.	Пункт 1.1.76, приложение 76 к проекту решения	Регистрационный номер – 1151, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю изменение зоны улично-дорожной сети (ИТ-3), зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону сооружений и коммуникаций автомобильного, речного, воздушного транспорта, метрополитена (ИТ-2) согласно приложению № 76.	Учесь предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города.
1636.	Пункт 1.2.1 проекта	Регистрационный номер – 1152, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю пункт 1.2.1 данного проекта	Учесь предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что соответствует проекту решения Приложение рекомендовано к доработке с учетом принятых положительных рекомендаций комиссии
1637.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту	Регистрационный номер – 1153, инициатор – физическое лицо	Против П.1.1.122 Проекта Приложение № 122 - Это ухудшит моё проживание на данной территории; - Улицы центра	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по

	решения		загрузятся автотранспортом, подъезд к дому будет затруднён;	приложению № 122
1638.	Пункт 1.2.1 проекта	Регистрационный номер – 1154, инициатор – физическое лицо	Я поддерживаю пункт 1.2.1 проекта	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что соответствует проекту решения Приложение рекомендовано к доработке с учетом принятых положительных рекомендаций комиссии
1639.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1155, инициатор – физическое лицо	Я поддерживаю приложение номер 122 !	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1640.	Пункт 1.1.119, приложение 119 к проекту решения	Регистрационный номер – 1156, инициатор – физическое лицо	В приложение 119 считаю необходимым вместо зоны од-4.3 установить зону од-4.1 в соответствии с фактическим использованием	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что не обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города
1641.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1157, инициатор – физическое лицо	Приложение 122 не поддерживаю. Против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1). Не поддерживаю внесение изменений, это испортит внешний облик центральной части города, являющейся одной из главных в городе.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1642.	Пункт 1.1.75, приложение 75 к проекту решения	Регистрационный номер – 1158, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю изменение зоны улично-дорожной сети (ИТ-3), зоны природной (Р-1) в границах территории на зону озеленения (Р-2) согласно приложению № 75.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает существующее землепользование, обеспечивает

				создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды.
1643.	Пункт 1.1.76, приложение 76 к проекту решения	Регистрационный номер – 1158, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю изменение зоны улично-дорожной сети (ИТ-3), зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону сооружений и коммуникаций автомобильного, речного, воздушного транспорта, метрополитена (ИТ-2) согласно приложению № 76.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды.
1644.	Пункт 1.1.110, приложение 110 к проекту решения	Регистрационный номер – 1159, инициатор – физическое лицо	Я поддерживаю приложение №110 проекта градостроительной документации.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города, обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории
1645.	Пункт 1.1.119, приложение 119 к проекту решения	Регистрационный номер – 1160, инициатор – физическое лицо	В приложение 119 считаю необходимым вместо зоны од-4.3 установить зону од-4.1 в соответствии с фактическим использованием	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что не обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города
1646.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1161, инициатор – физическое лицо	Решительно против П.1.1.122 Проекта "Приложение № 122"! Глядя на Оперный, я вижу, как сзади маячит многоэтажка, полностью портя вид памятника архитектуры. Снести б её, вот за что я проголосовал бы с удовольствием! В Питере ведь одумались вовремя, и построили свою многоэтажную мутотень далеко за городом! Нам надо беречь, а не уродовать свой город, натякивая в	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			историческом центре уродливые высотные доминанты, создающие дисгармонию! И вообще, центр трогать не надо! Прирезайте к городу новые участки, и на них формируйте новые микрорайоны, куда можно будет гармонично вписать здания любой этажности. Руки прочь от центра Новосибирска!	
1647.	Проект решения	Регистрационный номер – 1162, инициатор – физическое лицо	На месте Универсама вполне можно расположить хоть сквер! Если застройка - то только в гармонии с окружающей архитектурной средой. Ведь в продолжение Вокзальной магистрали новый дом Орджоникидзе, 23 вполне вписался, гостиница Орджоникидзе, 31 тоже. А всё потому, что зря не выпирают, не доминируют уродливостью чего-то (высоты, например). На месте Универсама если застраивать, то так же аккуратно и бережно по отношению к сложившемуся облику города. Высотное же строительство на месте Универсама изменит облик исторического центра города в худшую сторону!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения..
1648.	Пункт 1.1.81, приложение 81 к проекту решения	Регистрационный номер – 1163, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю 1.1.81 Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж- 1.1) в границах территории изменить на зону застройки жилыми домами повышенной этажности (Ж-5) согласно Приложению	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует Генеральному плану города, учитывает постановления мэрии города Новосибирска от 06.02.2023 № 643 «О комплексном развитии территории

			81	<p>жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Рубиновой, ул. Шатурской, ул. Гнесиных в Советском районе», от 06.02.2023 № 633 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Героев Труда, ул. Рубиновой в Советском районе», от 06.02.2023 № 629 «О комплексном развитии территории жилой застройки по ул. Иванова в Советском районе» и проект планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе, утвержденный постановлением мэрии от 21.09.2012 № 9615</p>
1649.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1164, инициатор – физическое лицо	<p>П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Я против смены зоны с ОД 4.1 на ОД 1.1 потому что это ухудшает мое социальное положение и проживание потому что -проблема транспортной инфраструктуры. Улицы Ленина и Урицкого с односторонним движением. Уже сейчас эти улицы очень загружены. Они не рассчитаны на поток, машин который будет возвращаться с работы с новый жилой комплекс. в случае возникновения чрезвычайных ситуаций пожарной машине будет сложно проехать во двор</p>	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122</p>
1650.	Пункт 1.1.123, приложение 123	Регистрационный номер – 1165,	<p>Считаю что практически центр города не должен порастать промзоной, я за</p>	<p>Учесть предложение при доработке проекта решения в части определения</p>

	к проекту решения Пункт 1.1.124, приложение 124 к проекту решения Пункт 1.1.125, приложение 125 к проекту решения	инициатор – физическое лицо	развитие инфраструктуры лесоперевалки по пунктам 1.2.123, 1.2.124., 1.1.125.	зоны (Ж-3) в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города, обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территорий.
1651.	Пункт 1.1.110, приложение 110 к проекту решения	Регистрационный номер – 1166, инициатор – физическое лицо	поддерживаю предложение № 110	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города, обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории
1652.	Проект решения	Регистрационный номер – 1167, инициатор – физическое лицо	Я против изменения типа подзоны, так как это создаёт опасность для жителей соседних домов, ухудшает их условия жизни, а также создаёт слишком большую нагрузку на инфраструктуру района.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения.
1653.	Пункт 1.1.82, приложение 182 к проекту решения	Регистрационный номер – 1168, инициатор – физическое лицо	Я выступаю за изменения зоны (ОД-4.1). Приложение 82 пункт 1.1.82. Поскольку Октябрьская магистраль - одна из самых значимых улиц и является лицом Новосибирска.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает Генеральный план города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории, учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Ипподромской, Лескова, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом Октябрьского моста, береговой

				линией реки Оби, в Октябрьском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 23.11.2022 № 4276
1654.	Проект решения	Регистрационный номер – 1169, инициатор – физическое лицо	Нет точечной застройки!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения..
1655.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 1170, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.111. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1656.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 1170, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.53. За! Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
1657.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 1170, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.61. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города

				Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
1658.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1171, инициатор – физическое лицо	Против. "П.1.1.122 Проекта Приложение № 122". - Уничтожит доминирование кинотеатра «Победа» и объектов культурного наследия;	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1659.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1172, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122 по перезонированию ОД -1.1, хочу чтобы город развивался, становился свежее и красивее.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1660.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1173, инициатор – физическое лицо	Отклонить п. 1.1.122 проекта. Какие могут быть жилые дома на этой территории? И так Новосибирск является практическим пособием как не надо строить. Разрушение сложившейся жилой и культуоной зоны - преступление!!!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1661.	Проект решения	Регистрационный номер – 1174, инициатор – физическое лицо	Я против изменения зоны (ОД-4.1) Это ухудшит уровень жизни людей, создаст опасность здоровью жителей соседних домов. Нагрузка на Теплосети. Нет точечной застройке!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения.
1662.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 1175, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	1.1.53. Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
1663.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 1175, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	1.1.61. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого

				развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
1664.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 1175, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	1.1.111. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1665.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 1176, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.111. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1666.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 1176, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.53. За! Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
1667.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 1176, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.61. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и

				учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
1668.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1177, инициатор – физическое лицо	Нужно написать, что "против " и обязательно вставить "П.1.1.122 Проекта Приложение № 122" дальше можно писать от себя, например, перефразируя: - Это ухудшит моё проживание на данной территории; - Улицы центра загрузятся автотранспортом, подъезд к дому будет затруднён; - Разрушит инженерные сети; - Уничтожит доминирование кинотеатра «Победа» и объектов культурного наследия	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1669.	Пункт 1.1.24, приложение 24 к проекту решения	Регистрационный номер – 1178, инициатор – физическое лицо	1.1.24. Зону стоянок для легковых автомобилей(СА) в границах территории изменить на зону озеленения(Р-2) согласно приложению 24. Поддерживаю изменение на зону озеленения(р-2)	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории
1670.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 1179, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.111. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды

1671.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 1179, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.53. За! поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
1672.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 1179, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.61. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
1673.	Проект решения	Регистрационный номер – 1180, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю изменение территориально зоны на ОД.1.1. Город должен развиваться и быть современным.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения.
1674.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1181, инициатор – физическое лицо	Я категорически против реконструкции универсама П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Территории нужна реконструкция но в рамках имеющихся нормативов (административная зона не более 4 этажей)	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1675.	Пункт 1.1.12, приложение 12 к проекту решения	Регистрационный номер – 1182, порядковый номер пункта – 1,	Прошу учесть мои предложения и замечания - см. приложенный файл. Поддерживаю отнесение этих участков	Учесть предложение по приложению 12 по земельным участкам с кадастровыми номерами

		инициатор – физическое лицо	<p>к зоне Р-1. Предлагаю отнести к зоне Р-1 также участки 54:35:091485:498, 54:36:091480:7, 54:35:091480:12, 54:35:091480:13, 54:35:091485:10, 54:35:091485:14, 54:35:091485:23, 54:35:000000:20373, 54:35:000000:43683, 54:35:091485:24, 54:35:091485:493, 54:35:091485:494. 54:35:091485:495, 54:35:091485:496</p> <p>Участки 54:35:091485:498, 54:36:091480:7, 54:35:091480:12, 54:35:091480:13, 54:35:091485:10, 54:35:091485:14, 54:35:091485:23, 54:35:000000:20373, 54:35:091485:24, 54:35:091485:493, 54:35:091485:494. 54:35:091485:495, 54:35:091485:496, 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:16, 54:35:091485:17, 54:35:091485:18, 54:35:091485:19, 54:35:091485:21, 54:35:091485:22, 54:35:091485:372, 54:35:000000:43683 по факту являются лесными, все они входили в Академическое лесничество 2002 – 2013 гг. Земельные участки с кадастровыми номерами</p> <p>54:35:091485:498, 54:36:091480:7, 54:35:091480:12, 54:35:091480:13, 54:35:091485:4, 54:35:091485:10, 54:35:091485:14, 54:35:091485:16, 54:35:091485:18, 54:35:091485:21, 54:35:091485:22, 54:35:091485:23, 54:35:000000:20373, 54:35:091485:494, 54:35:091485:495, 54:35:091485:496</p>	<p>54:35:091485:372, 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:16, 54:35:091485:17, 54:35:091485:18, 54:35:091485:19, 54:35:091485:21, 54:35:091485:22 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города Новосибирска.</p> <p>Не учитывать предложения по отнесению иных земельных участков, перечисленных в предложении, при доработке проекта решения в связи с тем, что не содержатся в проекте решения.</p>
--	--	-----------------------------	---	--

			<p>формально перестали относиться к городским лесам в 2013 году, но согласно заключениям мэрии Новосибирска, Института леса им. Сукачёва и частным экспертам лесникам они являются лесом как экосистемой. Участки 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:17, 54:35:091485:19, 54:35:091485:24, 54:35:091485:493, 54:35:091485:494 в настоящее время продолжают оставаться городскими лесами и входят в состав Новосибирского Академического лесничества СО РАН. Участки 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:16, 54:35:091485:17, 54:35:091485:18, 54:35:091485:19, 54:35:091485:21, 54:35:091485:22, 54:35:091485:372, 54:35:000000:43683, 54635:091455:4, 54:36:091480:7, 54:35:091480:12, 54:35:091480:13, 54:35:091485:10, 54:35:091485:14 входят в зону лесов ДМ-Л-1 Объекта культурного наследия Достопримечательное место Новосибирский Академгородок. Регламенты ОКН запрещают использовать участки иначе как лесные и зонирование у них может быть только Р-1, но в нарушении регламентов ОКН сейчас оно РУ.</p>	
1676.	Пункт 1.1.54, приложение 54 к проекту решения	Регистрационный номер – 1182, порядковый номер пункта – 2,	Не изменять зону озеленения (Р-2) в границах территории на зону коммунальных и складских объектов	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует

		инициатор – физическое лицо	(П-2) В Новосибирске существует дефицит озеленённых территорий, расширение складских помещений за счёт зоны озеленения не целесообразно.	Генеральному плану города Новосибирска, не учитывает существующее землепользование и сложившуюся планировку территории.
1677.	Пункт 1.1.58, приложение 58 к проекту решения	Регистрационный номер – 1182, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) В городе остро не хватает социальных объектов и необходимо выделять для них достаточные территории.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Сухарной, Владимировской, береговой линией реки Оби, в Железнодорожном и Заельцовском районах, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.08.2022 № 3018
1678.	Пункт 1.1.60, приложение 60 к проекту решения	Регистрационный номер – 1182, порядковый номер пункта – 4, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону озеленения (Р-2) в границах территории на подзону застройки жилыми домами смешанной этажности пониженной плотности застройки (Ж-1.5) В городе Новосибирске дефицит озеленённых территорий, их необходимо сохранять.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает права и законные интересы физических и юридических лиц, в том числе правообладателя земельного участка, не учитывает существующее землепользование и не обеспечивает соблюдение п.4 статьи 30 (требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне) Градостроительного кодекса Российской Федерации.
1679.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к	Регистрационный номер – 1182,	Не изменять Зону озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с

	проекту решения	порядковый номер пункта – 5, инициатор – физическое лицо	оздоровления (Р-3) Зона Р-3 допускает более плотную и высотную застройку чем Р-2 и не предполагает сохранения зелёных насаждений. В городе Новосибирске дефицит озеленённых территорий, их необходимо сохранять.	тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска не обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и не учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
1680.	Пункт 1.1.62, приложение 62 к проекту решения	Регистрационный номер – 1182, порядковый номер пункта – 6, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаю	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды.
1681.	Пункт 1.1.63, приложение 63 к проекту решения	Регистрационный номер – 1182, порядковый номер пункта – 7, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаю	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды.
1682.	Пункт 1.1.64, приложение 64 к проекту решения	Регистрационный номер – 1182, порядковый номер пункта – 8, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаю	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды.
1683.	Пункт 1.1.65, приложение 65 к проекту решения	Регистрационный номер – 1182, порядковый номер пункта – 9, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаю	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий

				для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды.
1684.	Пункт 1.1.66, приложение 66 к проекту решения	Регистрационный номер – 1182, порядковый номер пункта – 10, инициатор – физическое лицо	Не изменять зону природную (Р-1) в границах территории на зону объектов культуры и спорта (Р-4) Недопустимо переводить природные территории в зоны допускающие капитальное строительство так как это уничтожает природу в городе на фоне крайнего её дефицита и катастрофической экологической ситуации в Новосибирске, в частности загрязнения атмосферы.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование, не обеспечивает права и законные интересы физических и юридических лиц, в том числе правообладателя земельного участка
1685.	Пункт 1.1.70, приложение 70 к проекту решения	Регистрационный номер – 1182, порядковый номер пункта – 11, инициатор – физическое лицо	Не изменять зону природную (Р-1) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона отдыха и оздоровления предполагает капитальное строительство и уничтожение природных территорий.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает сложившуюся планировку территории и не входит в границы Новосибирского городского лесничества
1686.	Пункт 1.1.81, приложение 81 к проекту решения	Регистрационный номер – 1182, порядковый номер пункта – 12, инициатор – физическое лицо	Не изменять Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории на зону застройки жилыми домами повышенной этажности (Ж-5) Замена ветхих домов не должна проходить с ухудшением условий проживания в микрорайоне в целом. Сверхплотную высотную застройку собираются посадить на небольшие участки и старые коммуникации. Они не обеспечиваются социальными объектами и инфраструктурой. Свыше	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает комплексное развитие территории жилой застройки, принятые постановлениями мэрии города Новосибирска от 06.02.2023 № 643 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Рубиновой, ул. Шатурской, ул. Гнесиных в Советском районе», от 06.02.2023 № 633 «О комплексном развитии территории

			1000 подписей было собрано против высотной этажности и за ограничение её 8 этажами. Были поданы обращения губернатору области.	жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Героев Труда, ул. Рубиновой в Советском районе», от 06.02.2023 № 629 «О комплексном развитии территории жилой застройки по ул. Иванова в Советском районе», и не учитывает проект планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе, утвержденный постановлением мэрии от 21.09.2012 № 9615.
1687.	Пункт 1.1.83, приложение 83 к проекту решения	Регистрационный номер – 1182, порядковый номер пункта – 13, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону озеленения (Р-2) в границах территории на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) Имеющаяся жилая застройка имеет недостаток в озеленённых территориях вокруг, и это на фоне того, что рядом имеется пром зона содержащая вредное производство. Необходимо сохранить вокруг домов Бульвар Молодёжи защитную полосу озеленения. Если предполагается реновация складов, то расположить здесь малоэтажные социальные объекты.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории, не учитывает проект планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе, утвержденный постановлением мэрии от 21.09.2012 № 9615
1688.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 1182, порядковый номер пункта – 14, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона отдыха и оздоровления предполагает более высотное и плотное	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает

			капитальное строительство чем зона Р-2. Необходимо сохранить имеющиеся зелёные зоны в городе.	создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1689.	Пункт 1.1.127, приложение 127 к проекту решения	Регистрационный номер – 1182, порядковый номер пункта – 15, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону природную (Р-1) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона отдыха и оздоровления предполагает капитальное строительство и уничтожение природных территорий.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не входит в границы Новосибирского городского лесничества
1690.	Пункт 1.1.128, приложение 128 к проекту решения	Регистрационный номер – 1182, порядковый номер пункта – 16, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону природную (Р-1) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона отдыха и оздоровления предполагает капитальное строительство и уничтожение природных территорий.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не входит в границы Новосибирского городского лесничества
1691.	Пункт 1.1.129, приложение 129 к проекту решения	Регистрационный номер – 1182, порядковый номер пункта – 17, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона отдыха и оздоровления предполагает более высотное и плотное капитальное строительство чем зона Р-2. Необходимо сохранить имеющиеся зелёные зоны в городе.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не входит в границы Новосибирского городского лесничества
1692.	Пункт 1.1.135, приложение 135 к проекту решения	Регистрационный номер – 1182, порядковый номер пункта – 18, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаю. Это пойма озера Малое, природная территория, которую предполагается внести в Памятник природы «Шлюзовской лесоболотный комплекс Сказочный».	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает границы Новосибирского городского лесничества.
1693.	Пункт 1.1.147, приложение 147 к проекту	Регистрационный номер – 1182, порядковый номер пункта –	Не изменять), зону природную (Р-1) на зону объектов высшего образования, научно-исследовательских организаций	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает

	решения	19, инициатор – физическое лицо	в условиях сохранения природного ландшафта (РУ) Против расширения завода Элтекс за счёт зоны городских лесов.	Генеральный план города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территорий
1694.	Пункт 1.2.1	Регистрационный номер – 1183, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю пункт 1.2.1 данного проекта.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что соответствует проекту решения Приложение рекомендовано к доработке с учетом принятых положительных рекомендаций комиссии
1695.	Пункт 1.1.12, приложение 12 к проекту решения	Регистрационный номер – 1184, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Все предложения размещены в файле. Недопустимо Новосибирск лишать зелёных зон. Их и так не хватает. Поддерживаю отнесение этих участков к зоне Р-1. Предлагаю отнести к зоне Р-1 также участки 54:35:091485:498, 54:36:091480:7, 54:35:091480:12, 54:35:091480:13, 54635:091455:4, 54:35:091485:10, 54:35:091485:14, 54:35:091485:23, 54:35:000000:20373, 54:35:000000:43683, 54:35:091485:24, 54:35:091485:493, 54:35:091485:494, 54:35:091485:495, 54:35:091485:496 Участки 54:35:091485:498, 54:36:091480:7, 54:35:091480:12, 54:35:091480:13, 54635:091455:4, 54:35:091485:10, 54:35:091485:14, 54:35:091485:23, 54:35:000000:20373, 54:35:091485:24, 54:35:091485:493, 54:35:091485:494, 54:35:091485:495, 54:35:091485:496, 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:16, 54:35:091485:17, 54:35:091485:18, 54:35:091485:19, 54:35:091485:21,	Учсть предложение по приложению 12 по земельным участкам с кадастровыми номерами 54:35:091485:372, 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:16, 54:35:091485:17, 54:35:091485:18, 54:35:091485:19, 54:35:091485:21, 54:35:091485:22 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города Новосибирска. Не учитывать предложения по отнесению иных земельных участков, перечисленных в предложении, при доработке проекта решения в связи с тем, что не содержатся в проекте решения.

			<p>54:35:091485:22, 54:35:091485:372, 54:35:000000:43683 по факту являются лесными, все они входили в Академическое лесничество 2002 – 2013 гг. Земельные участки с кадастровыми номерами 54:35:091485:498, 54:36:091480:7, 54:35:091480:12, 54:35:091480:13, 54:35:091455:4, 54:35:091485:10, 54:35:091485:14, 54:35:091485:16, 54:35:091485:18, 54:35:091485:21, 54:35:091485:22, 54:35:091485:23, 54:35:000000:20373, 54:35:091485:494, 54:35:091485:495, 54:35:091485:496 формально перестали относиться к городским лесам в 2013 году, но согласно заключениям мэрии Новосибирска, Института леса им. Сукачёва и частным экспертам лесникам они являются лесом как экосистемой. Участки 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:17, 54:35:091485:19, 54:35:091485:24, 54:35:091485:493, 54:35:091485:494 в настоящее время продолжают оставаться городскими лесами и входят в состав Новосибирского Академического лесничества СО РАН. Участки 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:16, 54:35:091485:17, 54:35:091485:18, 54:35:091485:19, 54:35:091485:21, 54:35:091485:22, 54:35:091485:372, 54:35:000000:43683, 54:35:091455:4,</p>	
--	--	--	--	--

			54:36:091480:7, 54:35:091480:12, 54:35:091480:13, 54:35:091485:10, 54:35:091485:14 входят в зону лесов ДМ-Л-1 Объекта культурного наследия Достопримечательное место Новосибирский Академгородок. Регламенты ОКН запрещают использовать участки иначе как лесные и зонирование у них может быть только Р-1, но в нарушении регламентов ОКН сейчас оно РУ.	
1696.	Пункт 1.1.54, приложение 54 к проекту решения	Регистрационный номер – 1184, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Не изменять зону озеленения (Р-2) в границах территории на зону коммунальных и складских объектов (П-2) В Новосибирске существует дефицит озеленённых территорий, расширение складских помещений за счёт зоны озеленения не целесообразно.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не учитывает существующее землепользование и сложившуюся планировку территории.
1697.	Пункт 1.1.58, приложение 58 к проекту решения	Регистрационный номер – 1184, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1 В городе остро не хватает социальных объектов и необходимо выделять для них достаточные территории.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Сухарной, Владимировской, береговой линией реки Оби, в Железнодорожном и Засельцовском районах, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.08.2022 № 3018
1698.	Пункт 1.1.60, приложение 60 к проекту решения	Регистрационный номер – 1184, порядковый номер пункта – 4,	Не изменять Зону озеленения (Р-2) в границах территории на подзону застройки жилыми домами смешанной	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует

		инициатор – физическое лицо	этажности пониженной плотности застройки (Ж-1.5) В городе Новосибирске дефицит озеленённых территорий, их необходимо сохранять.	Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает права и законные интересы физических и юридических лиц, в том числе правообладателя земельного участка, не учитывает существующее землепользование и не обеспечивает соблюдение п.4 статьи 30 (требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне) Градостроительного кодекса Российской Федерации.
1699.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 1184, порядковый номер пункта – 5, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона Р-3 допускает более плотную и высотную застройку чем Р-2 и не предполагает сохранения зелёных насаждений. В городе Новосибирске дефицит озеленённых территорий, их необходимо сохранять.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска не обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и не учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
1700.	Пункт 1.1.62, приложение 62 к проекту решения	Регистрационный номер – 1184, порядковый номер пункта – 6, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаю	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды.
1701.	Пункт 1.1.63, приложение 63 к	Регистрационный номер – 1184,	Полностью поддерживаю	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что

	проекту решения	порядковый номер пункта – 7, инициатор – физическое лицо		предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды.
1702.	Пункт 1.1.64, приложение 64 к проекту решения	Регистрационный номер – 1184, порядковый номер пункта – 8, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаю	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды.
1703.	Пункт 1.1.65, приложение 65 к проекту решения	Регистрационный номер – 1184, порядковый номер пункта – 9, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаю	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды.
1704.	Пункт 1.1.66, приложение 66 к проекту решения	Регистрационный номер – 1184, порядковый номер пункта – 10, инициатор – физическое лицо	Не изменять зону природную (Р-1) в границах территории на зону объектов культуры и спорта (Р-4) Недопустимо переводить природные территории в зоны допускающие капитальное строительство так как это уничтожает природу в городе на фоне крайнего её дефицита и катастрофической экологической ситуации в Новосибирске, в частности загрязнения атмосферы.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование, не обеспечивает права и законные интересы физических и юридических лиц, в том числе правообладателя земельного участка
1705.	Пункт 1.1.70, приложение 70 к проекту решения	Регистрационный номер – 1184, порядковый номер пункта – 11, инициатор – физическое лицо	Не изменять зону природную (Р-1) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона отдыха и оздоровления предполагает капитальное строительство и уничтожение природных территорий.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает сложившуюся планировку территории и не входит в границы Новосибирского городского лесничества

1706.	Пункт 1.1.81, приложение 81 к проекту решения	Регистрационный номер – 1184, порядковый номер пункта – 12, инициатор – физическое лицо	Не изменять Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории на зону застройки жилыми домами повышенной этажности (Ж-5) Замена ветхих домов не должна проходить с ухудшением условий проживания в микрорайоне в целом. Сверхплотную высотную застройку собираются посадить на небольшие участки и старые коммуникации. Они не обеспечиваются социальными объектами и инфраструктурой. Свыше 1000 подписей было собрано против высотной этажности и за ограничение её 8 этажами. Были поданы обращения губернатору области.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает комплексное развитие территории жилой застройки, принятые постановлениями мэрии города Новосибирска от 06.02.2023 № 643 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Рубиновой, ул. Шатурской, ул. Гнесиных в Советском районе», от 06.02.2023 № 633 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Героев Труда, ул. Рубиновой в Советском районе», от 06.02.2023 № 629 «О комплексном развитии территории жилой застройки по ул. Иванова в Советском районе», и не учитывает проект планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе, утвержденный постановлением мэрии от 21.09.2012 № 9615.
1707.	Пункт 1.1.83, приложение 83 к проекту решения	Регистрационный номер – 1184, порядковый номер пункта – 13, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону озеленения (Р-2) в границах территории на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) Имеющаяся жилая застройка имеет	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории, не учитывает

			недостаток в озеленённых территориях вокруг, и это на фоне того, что рядом имеется пром зона содержащая вредное производство. Необходимо сохранить вокруг домов Бульвар Молодёжи защитную полосу озеленения. Если предполагается реновация складов, то расположить здесь малоэтажные социальные объекты.	проект планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе, утвержденный постановлением мэрии от 21.09.2012 № 9615,
1708.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 1184, порядковый номер пункта – 14, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона отдыха и оздоровления предполагает более высотное и плотное капитальное строительство чем зона Р-2. Необходимо сохранить имеющиеся зелёные зоны в городе.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1709.	Пункт 1.1.127, приложение 127 к проекту решения	Регистрационный номер – 1184, порядковый номер пункта – 15, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону природную (Р-1) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона отдыха и оздоровления предполагает капитальное строительство и уничтожение природных территорий.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не входит в границы Новосибирского городского лесничества
1710.	Пункт 1.1.128, приложение 128 к проекту решения	Регистрационный номер – 1184, порядковый номер пункта – 16, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону природную (Р-1) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона отдыха и оздоровления предполагает капитальное строительство и уничтожение природных территорий.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не входит в границы Новосибирского городского лесничества
1711.	Пункт 1.1.129, приложение 129 к проекту	Регистрационный номер – 1184, порядковый номер пункта –	Не изменять Зону озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3)	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не входит в

	решения	17, инициатор – физическое лицо	Зона отдыха и оздоровления предполагает более высотное и плотное капитальное строительство чем зона Р-2. Необходимо сохранить имеющиеся зелёные зоны в городе.	границы Новосибирского городского лесничества
1712.	Пункт 1.1.135, приложение 135 к проекту решения	Регистрационный номер – 1184, порядковый номер пункта – 18, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаю. Это пойма озера Малое, природная территория, которую предполагается внести в Памятник природы «Шлюзовской лесоболотный комплекс Сказочный».	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает границы Новосибирского городского лесничества
1713.	Пункт 1.1.147, приложение 147 к проекту решения	Регистрационный номер – 1184, порядковый номер пункта – 19, инициатор – физическое лицо	Не изменять), зону природную (Р-1) на зону объектов высшего образования, научно-исследовательских организаций в условиях сохранения природного ландшафта (РУ) Против расширения завода Элтекс за счёт зоны городских лесов.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территорий
1714.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1185, инициатор – физическое лицо	Против. 1.1.122 Проекта Приложение № 122! Строительство 30-этажного дома на месте Универсама в разы увеличит нагрузку на систему водо-и теплоснабжения, на канализацию. Добавочные тысяча-две автомобилей жильцов забьют центр напрочь. Пострадают дома старого фонда, стоящие по Урицкого, Советской, Ленина. Будет уничтожен исторический облик Тихого центра. Можно и нужно реконструировать здание Универсама, но в пределах 3-этажей, разрешенных для этого места.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1715.	Пункт 1.1.111, приложение 111	Регистрационный номер – 1186,	Пункт 1.1.111. За! Я за изменение зоны озеленения (Р-2) в границах	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с

	к проекту решения	порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно положению 111.	тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1716.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 1186, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.53. За! Я за изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
1717.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 1186, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.61. За! Я за изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
1718.	Пункт 1.1.109, приложение 109 к проекту решения	Регистрационный номер – 1187, инициатор – физическое лицо	п.1.1.109 (приложение 109) – поддерживаю, хочу чтобы на левом берегу было больше объектов для спорта и отдыха, нужны спортивные площадки для игровых видов спорта, беговые дорожки, парки с детскими аттракционами.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории
1719.	Пункт 1.1.111, приложение 111	Регистрационный номер – 1188,	Пункт 1.1.111. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с

	к проекту решения	порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1720.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 1188, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.53. За! Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
1721.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 1188, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.61. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
1722.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1189, инициатор – физическое лицо	Голосую ПРОТИВ П.1.1.122 Проекта Приложение № 122, в частности изменения зоны с общественного значения на зону возможного жилого строительства в центре, против введения в центральное ядро города жилой частной функции - что возможно поведет за собой полный выход улицы Ленина, кинотеатра	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			<p>Победы и возможно даже площади перед оперным театром из доступности общественности. Против сноса универсама, пусть даже и типовой застройки, но исторически значимой для Новосибирска и составляющей исторический ансамбль главной улицы города и может быть внесен как памятник культурного, если не архитектурного значения, соответственно может являться только общественно-частной, но никак не частной территорией и должен быть приобретен муниципалитетом. Против высотного строительства в центре города и разрушения панорамы и задавливания кинотеатра Победы, безусловно уже являющимся памятником архитектуры, как и возможно подавляющего в будущем и здания театра Оперы и Балета Новосибирска</p>	
1723.	Проект решения	Регистрационный номер – 1190, инициатор – физическое лицо	<p>Я ПРОТИВ проекта. ПРОТИВ застройки жилыми высотными домами исторического центра Новосибирска. ПРОТИВ проекта, т.к. он ухудшает условия моего проживания по всем параметрам.</p>	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения.</p>
1724.	Пункт 1.1.20, приложение 20 к проекту решения	Регистрационный номер – 1191, инициатор – физическое лицо	<p>Пункт 1.1.20 Против!</p>	<p>Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение обеспечивает права и законные интересы физических и юридических лиц, в том числе правообладателя земельного участка,</p>

				учитывает существующее землепользование и обеспечивает соблюдение п.4 статьи 30 (требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне) Градостроительного кодекса Российской Федерации.
1725.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1192, инициатор – физическое лицо	Ну конечно поддерживаю приложение 122 по перезонированию ОД -1.1, хочу чтобы (и тут пишите от себя, почему поддерживаете этот проект, типо, хочу чтобы город развивался, был современным и тд)	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1726.	Пункт 1.1.12, приложение 12 к проекту решения	Регистрационный номер – 1193, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	ПРЕДЛОЖЕНИЯ И ЗАМЕЧАНИЯ, Касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях (публичных слушаниях) по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» с 26.01.2023 по 22.02.2023 № п. Текст структурной единицы проекта Содержание предложения, замечания Обоснование необходимости учесть данное предложение, замечание. 1 1.1.12. Зону объектов высшего образования, научно-исследовательских организаций в условиях сохранения природного ландшафта (РУ) в границах территории изменить на зону природную (Р-1)	Учесть предложение по приложению 12 по земельным участкам с кадастровыми номерами 54:35:091485:372, 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:16, 54:35:091485:17, 54:35:091485:18, 54:35:091485:19, 54:35:091485:21, 54:35:091485:22 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города Новосибирска. Не учитывать предложения по отнесению иных земельных участков, перечисленных в предложении, при доработке проекта решения в связи с тем, что не содержатся в проекте решения.

			<p>согласно приложению 12. Участки в Советском районе 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:16, 54:35:091485:17, 54:35:091485:18, 54:35:091485:19, 54:35:091485:21, 54:35:091485:22, 54:35:091485:372.</p> <p>Поддерживаю отнесение этих участков к зоне Р-1. Предлагаю отнести к зоне Р-1 также участки 54:35:091485:498, 54:36:091480:7, 54:35:091480:12, 54:35:091480:13, 54635:091455:4, 54:35:091485:10, 54:35:091485:14, 54:35:091485:23, 54:35:000000:20373, 54:35:000000:43683, 54:35:091485:24, 54:35:091485:493, 54:35:091485:494. 54:35:091485:495, 54:35:091485:496</p> <p>Участки 54:35:091485:498, 54:36:091480:7, 54:35:091480:12, 54:35:091480:13, 54635:091455:4, 54:35:091485:10, 54:35:091485:14, 54:35:091485:23, 54:35:000000:20373, 54:35:091485:24, 54:35:091485:493, 54:35:091485:494. 54:35:091485:495, 54:35:091485:496, 54:35:091485:496, 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:16, 54:35:091485:17, 54:35:091485:18, 54:35:091485:19, 54:35:091485:21, 54:35:091485:22, 54:35:091485:372, 54:35:000000:43683 по факту являются лесными, все они входили в Академическое лесничество 2002 – 2013 гг. Земельные участки с кадастровыми номерами 54:35:091485:498, 54:36:091480:7,</p>	
--	--	--	---	--

			<p>54:35:091480:12, 54:35:091480:13, 54:35:091455:4, 54:35:091485:10, 54:35:091485:14, 54:35:091485:16, 54:35:091485:18, 54:35:091485:21, 54:35:091485:22, 54:35:091485:23, 54:35:000000:20373, 54:35:091485:494, 54:35:091485:495, 54:35:091485:496 формально перестали относиться к городским лесам в 2013 году, но согласно заключениям мэрии Новосибирска, Института леса им. Сукачёва и частным экспертам лесникам они являются лесом как экосистемой. Участки 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:17, 54:35:091485:19, 54:35:091485:24, 54:35:091485:493, 54:35:091485:494 в настоящее время продолжают оставаться городскими лесами и входят в состав Новосибирского Академического лесничества СО РАН. Участки 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:16, 54:35:091485:17, 54:35:091485:18, 54:35:091485:19, 54:35:091485:21, 54:35:091485:22, 54:35:091485:372, 54:35:000000:43683, 54635:091455:4, 54:36:091480:7, 54:35:091480:12, 54:35:091480:13, 54:35:091485:10, 54:35:091485:14 входят в зону лесов ДМ-Л-1 Объекта культурного наследия Достопримечательное место Новосибирский Академгородок. Регламенты ОКН запрещают</p>
--	--	--	---

			использовать участки иначе как лесные и зонирование	
1727.	Пункт 1.1.54, приложение 54 к проекту решения	Регистрационный номер – 1193, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Не изменять зону озеленения (Р-2) в границах территории на зону коммунальных и складских объектов (П-2) В Новосибирске существует дефицит озеленённых территорий, расширение складских помещений за счёт зоны озеленения не целесообразно.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не учитывает существующее землепользование и сложившуюся планировку территории
1728.	Пункт 1.1.58, приложение 58 к проекту решения	Регистрационный номер – 1193, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) В городе остро не хватает социальных объектов и необходимо выделять для них достаточные территории.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Сухарной, Владимировской, береговой линией реки Оби, в Железнодорожном и Заельцовском районах, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.08.2022 № 3018
1729.	Пункт 1.1.60, приложение 60 к проекту решения	Регистрационный номер – 1193, порядковый номер пункта – 4, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону озеленения (Р-2) в границах территории на подзону застройки жилыми домами смешанной этажности пониженной плотности застройки (Ж-1.5) В городе Новосибирске дефицит озеленённых территорий, их необходимо сохранять.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает права и законные интересы физических и юридических лиц, в том числе правообладателя земельного участка, не учитывает существующее землепользование и не обеспечивает соблюдение п.4 статьи 30 (требованию принадлежности каждого земельного

				участка только к одной территориальной зоне) ГрК РФ.
1730.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 1193, порядковый номер пункта – 5, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона Р-3 допускает более плотную и высотную застройку чем Р-2 и не предполагает сохранения зелёных насаждений. В городе Новосибирске дефицит озеленённых территорий, их необходимо сохранять.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска не обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и не учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
1731.	Пункт 1.1.62, приложение 62 к проекту решения	Регистрационный номер – 1193, порядковый номер пункта – 6, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаю	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды.
1732.	Пункт 1.1.63, приложение 63 к проекту решения	Регистрационный номер – 1193, порядковый номер пункта – 7, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаю	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды.
1733.	Пункт 1.1.64, приложение 64 к проекту решения	Регистрационный номер – 1193, порядковый номер пункта – 8, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаю	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды.

1734.	Пункт 1.1.65, приложение 65 к проекту решения	Регистрационный номер – 1193, порядковый номер пункта – 9, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаю	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды.
1735.	Пункт 1.1.66, приложение 66 к проекту решения	Регистрационный номер – 1193, порядковый номер пункта – 10, инициатор – физическое лицо	Не изменять зону природную (Р-1) в границах территории на зону объектов культуры и спорта (Р-4) Недопустимо переводить природные территории в зоны допускающие капитальное строительство так как это уничтожает природу в городе на фоне крайнего её дефицита и катастрофической экологической ситуации в Новосибирске, в частности загрязнения атмосферы.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование, не обеспечивает права и законные интересы физических и юридических лиц, в том числе правообладателя земельного участка
1736.	Пункт 1.1.70, приложение 70 к проекту решения	Регистрационный номер – 1193, порядковый номер пункта – 11, инициатор – физическое лицо	Не изменять зону природную (Р-1) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона отдыха и оздоровления предполагает капитальное строительство и уничтожение природных территорий.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает сложившуюся планировку территории и не входит в границы Новосибирского городского лесничества
1737.	Пункт 1.1.81, приложение 81 к проекту решения	Регистрационный номер – 1193, порядковый номер пункта – 12, инициатор – физическое лицо	Не изменять Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории на зону застройки жилыми домами повышенной этажности (Ж-5) Замена ветхих домов не должна проходить с ухудшением условий проживания в микрорайоне в целом. Сверхплотную высотную застройку	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает комплексное развитие территории жилой застройки, принятые постановлениями мэрии города Новосибирска от 06.02.2023 № 643 «О комплексном развитии территории жилой застройки в

			собираются посадить на небольшие участки и старые коммуникации. Они не обеспечиваются социальными объектами и инфраструктурой. Свыше 1000 подписей было собрано против высотной этажности и за ограничение её 8 этажами. Были поданы обращения губернатору области..	границах ул. Российской, ул. Рубиновой, ул. Шатурской, ул. Гнесиных в Советском районе», от 06.02.2023 № 633 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Героев Труда, ул. Рубиновой в Советском районе», от 06.02.2023 № 629 «О комплексном развитии территории жилой застройки по ул. Иванова в Советском районе», и не учитывает проект планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе, утвержденный постановлением мэрии от 21.09.2012 № 9615.
1738.	Пункт 1.1.83, приложение 83 к проекту решения	Регистрационный номер – 1193, порядковый номер пункта – 13, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону озеленения (Р-2) в границах территории на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) Имеющаяся жилая застройка имеет недостаток в озеленённых территориях вокруг, и это на фоне того, что рядом имеется пром зона содержащая вредное производство. Необходимо сохранить вокруг домов Бульвар Молодёжи защитную полосу озеленения. Если предполагается реновация складов, то расположить здесь малоэтажные социальные объекты.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории, не учитывает проект планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе, утвержденный постановлением мэрии от 21.09.2012 № 9615
1739.	Пункт 1.1.111,	Регистрационный номер –	Не изменять Зону озеленения (Р-2) в	Учесть предложение при доработке

	приложение 111 к проекту решения	1193, порядковый номер пункта – 14, инициатор – физическое лицо	границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона отдыха и оздоровления предполагает более высотное и плотное капитальное строительство чем зона Р-2. Необходимо сохранить имеющиеся зелёные зоны в городе.	проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1740.	Пункт 1.1.127, приложение 127 к проекту решения	Регистрационный номер – 1193, порядковый номер пункта – 15, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону природную (Р-1) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона отдыха и оздоровления предполагает капитальное строительство и уничтожение природных территорий.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не входит в границы Новосибирского городского лесничества
1741.	Пункт 1.1.128, приложение 128 к проекту решения	Регистрационный номер – 1193, порядковый номер пункта – 16, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону природную (Р-1) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона отдыха и оздоровления предполагает капитальное строительство и уничтожение природных территорий.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не входит в границы Новосибирского городского лесничества
1742.	Пункт 1.1.129, приложение 129 к проекту решения	Регистрационный номер – 1193, порядковый номер пункта – 17, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона отдыха и оздоровления предполагает более высотное и плотное капитальное строительство чем зона Р-2. Необходимо сохранить имеющиеся зелёные зоны в городе.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не входит в границы Новосибирского городского лесничества
1743.	Пункт 1.1.135, приложение 135 к проекту решения	Регистрационный номер – 1193, порядковый номер пункта – 18, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаю. Это пойма озера Малое, природная территория, которую предполагается внести в Памятник природы «Шлюзовской лесоболотный комплекс	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает границы Новосибирского городского

			Сказочный».	лесничества.
1744.	Пункт 1.1.147, приложение 147 к проекту решения	Регистрационный номер – 1193, порядковый номер пункта – 19, инициатор – физическое лицо	Не изменять), зону природную (Р-1) на зону объектов высшего образования, научно-исследовательских организаций в условиях сохранения природного ландшафта (РУ) Против расширения завода Элтекс за счёт зоны городских лесов.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территорий
1745.	Пункт 1.1.20, приложение 20 к проекту решения	Регистрационный номер – 1194, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.20 ПРОТИВ	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение обеспечивает права и законные интересы физических и юридических лиц, в том числе правообладателя земельного участка, учитывает существующее землепользование и обеспечивает соблюдение п.4 статьи 30 (требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне) Градостроительного кодекса Российской Федерации.
1746.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1195, инициатор – физическое лицо	Категорически возражаю против строительства высотного жилья напротив к/т Победа на территории нынешнего Универсама. Решительно против П.1.1.122 Проекта "Приложение № 122"! Центр города - это наша культурное достояние, трогать не надо! Прирезайте к городу новые участки, и на них формируйте новые микрорайоны, куда можно будет гармонично вписать здания любой этажности.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1747.	Проект решения	Регистрационный номер –	Город должен развиваться и	Не учитывать предложение при

		1196, инициатор – физическое лицо	улучшаться! Любое согласованное архитектурное сооружение украшает наш город! Поддерживаю предложение !	доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения..
1748.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 1197, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Прошу учесть моё мнение. За - пункт 1.1.111. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1749.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 1197, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	За-пункт 1.1.53. Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
1750.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 1197, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	За-пункт 1.1.61. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
1751.	Проект решения	Регистрационный номер – 1198, инициатор – физическое лицо	Город должен развиваться и улучшаться! Любое согласованное архитектурное сооружение украшает	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт

			наш город! Поддерживаю предложение !	и приложения к проекту решения.
1752.	Проект решения	Регистрационный номер – 1199, инициатор – физическое лицо	Верный крайний вариант	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения.
1753.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1200, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122 по перезонированию ОД -1.1, хочу чтобы город развивался и был современным	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1754.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1201, инициатор – физическое лицо	Я против п.1.1.122 проекта и приложения № 122 - против смены зонирования участка с ОД-4.1 на ОД-1.1. Так как смена зонирования воспрепятствует развитию улицы Ленина как исторической прогулочной улицы, а высотное жилищное строительство на месте универсама превратит центр города в спальный район! Это место нельзя застраивать рядовыми жилыми многоэтажками, его надо развивать в направлении общественно-значимых уникальных объектов! С сохранением незастроенной площади перед универсамом.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1755.	Проект решения	Регистрационный номер – 1202, инициатор – физическое лицо	Я против проекта. Против застройки жилыми высотными домами исторического центра Новосибирска, т.к. он ухудшает условия моего проживания по многим параметрам. Зачем уродовать центр города точечной застройкой?	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ

1756.	Пункт 1.1.12, приложение 12 к проекту решения	Регистрационный номер – 1203, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	<p>Категорически против уничтожения зелёных зон города и Академгородка. Экологическое состояние города воздух за последние годы просто становится угрожающим, для здоровья людей. За максимальное сохранение лесов в черте города. См. Файл.</p> <p>Поддерживаю отнесение этих участков к зоне Р-1. Предлагаю отнести к зоне Р-1 также участки 54:35:091485:498, 54:36:091480:7, 54:35:091480:12, 54:35:091480:13, 54:35:091485:10, 54:35:091485:14, 54:35:091485:23, 54:35:000000:20373, 54:35:000000:43683, 54:35:091485:24, 54:35:091485:493, 54:35:091485:494, 54:35:091485:495, 54:35:091485:496</p> <p>Участки 54:35:091485:498, 54:36:091480:7, 54:35:091480:12, 54:35:091480:13, 54:35:091485:10, 54:35:091485:14, 54:35:091485:23, 54:35:000000:20373, 54:35:091485:24, 54:35:091485:493, 54:35:091485:494, 54:35:091485:495, 54:35:091485:496, 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:16, 54:35:091485:17, 54:35:091485:18, 54:35:091485:19, 54:35:091485:21, 54:35:091485:22, 54:35:091485:372, 54:35:000000:43683 по факту являются лесными, все они входили в Академическое лесничество 2002 – 2013 гг. Земельные участки с кадастровыми номерами</p>	<p>Учесть предложение по приложению 12 по земельным участкам с кадастровыми номерами 54:35:091485:372, 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:16, 54:35:091485:17, 54:35:091485:18, 54:35:091485:19, 54:35:091485:21, 54:35:091485:22 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города Новосибирска.</p> <p>Не учитывать предложения по отнесению иных земельных участков, перечисленных в предложении, при доработке проекта решения в связи с тем, что не содержатся в проекте решения.</p>
-------	---	--	--	--

			<p> 54:35:091485:498, 54:36:091480:7, 54:35:091480:12, 54:35:091480:13, 54:35:091455:4, 54:35:091485:10, 54:35:091485:14, 54:35:091485:16, 54:35:091485:18, 54:35:091485:21, 54:35:091485:22, 54:35:091485:23, 54:35:000000:20373, 54:35:091485:494, 54:35:091485:495, 54:35:091485:496 формально перестали относиться к городским лесам в 2013 году, но согласно заключениям мэрии Новосибирска, Института леса им. Сукачёва и частным экспертам лесникам они являются лесом как экосистемой. Участки 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:17, 54:35:091485:19, 54:35:091485:24, 54:35:091485:493, 54:35:091485:494 в настоящее время продолжают оставаться городскими лесами и входят в состав Новосибирского Академического лесничества СО РАН. Участки 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:16, 54:35:091485:17, 54:35:091485:18, 54:35:091485:19, 54:35:091485:21, 54:35:091485:22, 54:35:091485:372, 54:35:000000:43683, 54:35:091455:4, 54:36:091480:7, 54:35:091480:12, 54:35:091480:13, 54:35:091485:10, 54:35:091485:14 входят в зону лесов ДМ-Л-1 Объекта культурного наследия Достопримечательное место Новосибирский Академгородок. </p>	
--	--	--	--	--

			Регламенты ОКН запрещают использовать участки иначе как лесные и зонирование у них может быть только Р-1, но в нарушении регламентов ОКН сейчас оно РУ.	
1757.	Пункт 1.1.54, приложение 54 к проекту решения	Регистрационный номер – 1203, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Не изменять зону озеленения (Р-2) в границах территории на зону коммунальных и складских объектов (П-2) В Новосибирске существует дефицит озеленённых территорий, расширение складских помещений за счёт зоны озеленения не целесообразно.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не учитывает существующее землепользование и сложившуюся планировку территории.
1758.	Пункт 1.1.58, приложение 58 к проекту решения	Регистрационный номер – 1203, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) В городе остро не хватает социальных объектов и необходимо выделять для них достаточные территории.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Сухарной, Владимировской, береговой линией реки Оби, в Железнодорожном и Заельцовском районах, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.08.2022 № 3018
1759.	Пункт 1.1.60, приложение 60 к проекту решения	Регистрационный номер – 1203, порядковый номер пункта – 4, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону озеленения (Р-2) в границах территории на подзону застройки жилыми домами смешанной этажности пониженной плотности застройки (Ж-1.5) В городе Новосибирске дефицит озеленённых территорий, их необходимо сохранять.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает права и законные интересы физических и юридических лиц, в том числе правообладателя земельного участка, не учитывает существующее

				землепользование и не обеспечивает соблюдение п.4 статьи 30 (требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне) Градостроительного кодекса Российской Федерации.
1760.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 1203, порядковый номер пункта – 5, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона Р-3 допускает более плотную и высотную застройку чем Р-2 и не предполагает сохранения зелёных насаждений. В городе Новосибирске дефицит озеленённых территорий, их необходимо сохранять.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска не обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и не учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
1761.	Пункт 1.1.62, приложение 62 к проекту решения	Регистрационный номер – 1203, порядковый номер пункта – 6, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаю	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды.
1762.	Пункт 1.1.63, приложение 63 к проекту решения	Регистрационный номер – 1203, порядковый номер пункта – 7, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаю	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды.
1763.	Пункт 1.1.64, приложение 64 к	Регистрационный номер – 1203,	Полностью поддерживаю	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что

	проекту решения	порядковый номер пункта – 8, инициатор – физическое лицо		предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды.
1764.	Пункт 1.1.65, приложение 65 к проекту решения	Регистрационный номер – 1203, порядковый номер пункта – 9, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаю	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды.
1765.	Пункт 1.1.66, приложение 66 к проекту решения	Регистрационный номер – 1203, порядковый номер пункта – 10, инициатор – физическое лицо	Не изменять зону природную (Р-1) в границах территории на зону объектов культуры и спорта (Р-4) Недопустимо переводить природные территории в зоны допускающие капитальное строительство так как это уничтожает природу в городе на фоне крайнего её дефицита и катастрофической экологической ситуации в Новосибирске, в частности загрязнения атмосферы.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование, не обеспечивает права и законные интересы физических и юридических лиц, в том числе правообладателя земельного участка
1766.	Пункт 1.1.70, приложение 70 к проекту решения	Регистрационный номер – 1203, порядковый номер пункта – 11, инициатор – физическое лицо	Не изменять зону природную (Р-1) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона отдыха и оздоровления предполагает капитальное строительство и уничтожение природных территорий.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает сложившуюся планировку территории и не входит в границы Новосибирского городского лесничества
1767.	Пункт 1.1.81, приложение 81 к проекту решения	Регистрационный номер – 1203, порядковый номер пункта – 12, инициатор – физическое лицо	Не изменять Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории на зону застройки жилыми домами повышенной этажности (Ж-5)	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает комплексное развитие территории жилой

			<p>Замена ветхих домов не должна проходить с ухудшением условий проживания в микрорайоне в целом. Сверхплотную высотную застройку собираются посадить на небольшие участки и старые коммуникации. Они не обеспечиваются социальными объектами и инфраструктурой. Свыше 1000 подписей было собрано против высотной этажности и за ограничение её 8 этажами. Были поданы обращения губернатору области.</p>	<p>застройки, принятые постановлениями мэрии города Новосибирска от 06.02.2023 № 643 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Рубиновой, ул. Шатурской, ул. Гнесиных в Советском районе», от 06.02.2023 № 633 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Героев Труда, ул. Рубиновой в Советском районе», от 06.02.2023 № 629 «О комплексном развитии территории жилой застройки по ул. Иванова в Советском районе», и не учитывает проект планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе, утвержденный постановлением мэрии от 21.09.2012 № 9615.</p>
1768.	Пункт 1.1.83, приложение 83 к проекту решения	Регистрационный номер – 1203, порядковый номер пункта – 13, инициатор – физическое лицо	<p>Не изменять Зону озеленения (Р-2) в границах территории на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)</p> <p>Имеющаяся жилая застройка имеет недостаток в озеленённых территориях вокруг, и это на фоне того, что рядом имеется пром зона содержащая вредное производство. Необходимо сохранить вокруг домов Бульвар Молодёжи защитную полосу озеленения. Если</p>	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории, не учитывает проект планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе, утвержденный постановлением мэрии от 21.09.2012 №</p>

			предполагается реновация складов, то расположить здесь малоэтажные социальные объекты.	9615,
1769.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 1203, порядковый номер пункта – 14, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона отдыха и оздоровления предполагает более высотное и плотное капитальное строительство чем зона Р-2. Необходимо сохранить имеющиеся зелёные зоны в городе.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1770.	Пункт 1.1.127, приложение 127 к проекту решения	Регистрационный номер – 1203, порядковый номер пункта – 15, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону природную (Р-1) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона отдыха и оздоровления предполагает капитальное строительство и уничтожение природных территорий.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не входит в границы Новосибирского городского лесничества
1771.	Пункт 1.1.128, приложение 128 к проекту решения	Регистрационный номер – 1203, порядковый номер пункта – 16, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону природную (Р-1) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона отдыха и оздоровления предполагает капитальное строительство и уничтожение природных территорий.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не входит в границы Новосибирского городского лесничества
1772.	Пункт 1.1.129, приложение 129 к проекту решения	Регистрационный номер – 1203, порядковый номер пункта – 17, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона отдыха и оздоровления предполагает более высотное и плотное капитальное строительство чем зона Р-2. Необходимо сохранить имеющиеся зелёные зоны в городе.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не входит в границы Новосибирского городского лесничества
1773.	Пункт 1.1.135,	Регистрационный номер –	Полностью поддерживаю.	Учсть предложение при доработке

	приложение 135 к проекту решения	1203, порядковый номер пункта – 18, инициатор – физическое лицо	Это пойма озера Малое, природная территория, которую предполагается внести в Памятник природы «Шлюзовской лесоболотный комплекс Сказочный».	проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает границы Новосибирского городского лесничества
1774.	Пункт 1.1.147, приложение 147 к проекту решения	Регистрационный номер – 1203, порядковый номер пункта – 19, инициатор – физическое лицо	Не изменять), зону природную (Р-1) на зону объектов высшего образования, научно-исследовательских организаций в условиях сохранения природного ландшафта (РУ) Против расширения завода Элтекс за счёт зоны городских лесов.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территорий
1775.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 1204, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.111. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1776.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 1204, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.53. За! Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
1777.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 1204, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.61. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами

				Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
1778.	Пункт 1.1.58, приложение 58 к проекту решения	Регистрационный номер – 1205, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Против пункта 1.1.58. Прошу не изменять зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1). В городе остро не хватает социальных объектов и необходимо выделять для них достаточные территории.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Сухарной, Владимировской, береговой линией реки Оби, в Железнодорожном и Заельцовском районах, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.08.2022 № 3018
1779.	Пункт 1.1.60, приложение 60 к проекту решения	Регистрационный номер – 1205, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Против пункта 1.1.60. Прошу не изменять зону озеленения (Р-2) на подзону застройки жилыми домами смешанной этажности пониженной плотности застройки (Ж-1.5), в городе дефицит зеленых зон.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает права и законные интересы физических и юридических лиц, в том числе правообладателя земельного участка, не учитывает существующее землепользование и не обеспечивает соблюдение п.4 статьи 30 (требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне) ГрК РФ.
1780.	Пункт 1.1.83, приложение 83 к проекту решения	Регистрационный номер – 1205, порядковый номер пункта – 3,	Против пункта 1.1.83. Прошу не изменять зону озеленения (Р-2) на подзону делового, общественного и	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует

		инициатор – физическое лицо	коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1). Имеющаяся жилая застройка имеет недостаток в озеленённых территориях вокруг, и это на фоне того, что рядом имеется пром зона содержащая вредное производство. Необходимо сохранить вокруг домов Бульвар Молодёжи защитную полосу озеленения. Если предполагается реновация складов, то расположить здесь малоэтажные социальные объекты.	Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории, не учитывает проект планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе, утвержденный постановлением мэрии от 21.09.2012 № 9615
1781.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 1205, порядковый номер пункта – 4, инициатор – физическое лицо	Против пункта 1.1.111. Прошу не изменять зону озеленения (Р-2) на зону отдыха и оздоровления (Р-3), для строительства часовни выбрать не зону озеленения	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1782.	Пункт 1.1.147, приложение 147 к проекту решения	Регистрационный номер – 1205, порядковый номер пункта – 5, инициатор – физическое лицо	Против пункта 1.1.147. Прошу не изменять зону природную (Р-1), а оптимизировать существующую территорию завода	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территорий
1783.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1206, инициатор – физическое лицо	П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Поддерживаю изменение территориально зоны на ОД.1.1. Город должен развиваться и быть современным.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

1784.	<p>Пункт 1.1.35, приложение 35 к проекту решения Пункт 1.1.86, приложение 86 к проекту решения Пункт 1.1.87, приложение 87 к проекту решения Пункт 1.1.89, приложение 89 к проекту решения Пункт 1.1.90, приложение 90 к проекту решения Пункт 1.1.92, приложение 92 к проекту решения Пункт 1.1.93, приложение 93 к проекту решения Пункт 1.1.94, приложение 94 к проекту решения Пункт 1.1.96, приложение 96 к проекту решения Пункт 1.1.97, приложение 97 к проекту решения Пункт 1.1.144, приложение 144 к проекту решения</p>	<p>Регистрационный номер – 1207, инициатор – физическое лицо</p>	<p>Поддерживаю пункты: 1.1.35, 1.1.86, 1.1.87, 1.1.89, 1.1.90, 1.1.92, 1.1.93, 1.1.94, 1.1.96, 1.1.97, 1.1.144</p>	<p>Учесть предложение по пунктам 1.1.35, 1.1.86, 1.1.89, 1.1.91, 1.1.93, 1.1.94, 1.1.96, 1.1.97, частично 1.1.92 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование.</p> <p>Не учитывать предложение по приложениям 1.1.88, 1.1.90 в связи с тем, что предложение не обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, не учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование.</p> <p>Не учитывать предложение по приложению 1.1.87 и 1.1.144 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территорий, не учитывает существующее землепользование.</p> <p>Указанные пункты рекомендованы к доработке проекта решения с учетом предложений экспертов.</p>
-------	--	---	--	---

1785.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 1208, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.111. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1786.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 1208, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.53. За! Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
1787.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 1208, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.61. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
1788.	Пункт 1.1.60, приложение 60 к проекту решения	Регистрационный номер – 1209, инициатор – физическое лицо	п 1.1.60 Я против изменения зоны озеленения Р-2 на зону застройки жилыми домами Ж-1.5. Приложение 60.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает права и законные интересы физических и юридических лиц, в том числе

				правообладателя земельного участка, не учитывает существующее землепользование и не обеспечивает соблюдение п.4 статьи 30 (требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне) Градостроительного кодекса Российской Федерации.
1789.	Пункт 1.1.123, приложение 123 к проекту решения Пункт 1.1.124, приложение 124 к проекту решения Пункт 1.1.125, приложение 125 к проекту решения	Регистрационный номер – 1210, инициатор – физическое лицо	Голосую ЗА изменение на зону Ж-3 согласно приложениям 123, 124, 125.	Учесть предложение при доработке проекта решения в части определения зоны (Ж-3) в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города, обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территорий.
1790.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1211, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122 по перезонированию, поддерживаю развитие центра и комфортного жилья!	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
1791.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 1212, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Я поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
1792.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 1212, порядковый номер пункта – 2,	1.1.61. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12

		инициатор – физическое лицо	оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	статьи 5.1 ГрК РФ
1793.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 1212, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	1.1.111. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
1794.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 1213, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.111. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1795.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 1213, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.53. За! Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
1796.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 1213, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.61. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520

1797.	Пункт 1.1.58, приложение 58 к проекту решения	Регистрационный номер – 1214, инициатор – физическое лицо	Я, собственница квартиры в ЖК Чернышевский, голосую за п.1.1.58. Нашему ЖК нужен выход на набережную. Поддерживаю приложение 58, хорошие дома и лучший в городе застройщик.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения. Генеральному плану города, учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Сухарной, Владимировской, береговой линией реки Оби, в Железнодорожном и Заельцовском районах, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 30.08.2022 № 3018
1798.	Проект решения	Регистрационный номер – 1215, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю проект! Однозначно за развитие города	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
1799.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1216, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю ! Приложение 122. Наш город будет самым лучшим, современным и красивым.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1800.	Проект решения	Регистрационный номер – 1217, инициатор – физическое лицо	Отличный проект для развития города	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
1801.	Пункт 1.1.58, приложение 58 к проекту решения	Регистрационный номер – 1218, инициатор – физическое лицо	Я, как житель ЖК Чернышевский, голосую за п.1.1.58. Нашему ЖК нужен спуск на набережную. Поддерживаю приложение 58, хороший застройщик и дома красивые.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения. Генеральному плану города, учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Сухарной, Владимировской, береговой линией реки Оби, в Железнодорожном и Заельцовском районах, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 30.08.2022 № 3018

1802.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1219, инициатор – физическое лицо	Я поддерживаю приложение 122 по перемонтированную ОД-1.1	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1803.	Пункт 1.2.1 проекта	Регистрационный номер – 1220, инициатор – физическое лицо	Я поддерживаю пункт 1.2.1 проекта	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что соответствует проекту решения Приложение рекомендовано к доработке с учетом принятых положительных рекомендаций комиссии
1804.	Пункт 1.1.58, приложение 58 к проекту решения	Регистрационный номер – 1221, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.58 проекта, приложение 58. Одобрить с дополнением земельного участка с кадастровым номером 54:35:021340:1310. С целью приведения в соответствие с проектом планировки	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения. Генеральному плану города, учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Сухарной, Владимировской, береговой линией реки Оби, в Железнодорожном и Заельцовском районах, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 30.08.2022 № 3018
1805.	Пункт 1.1.4, приложение 4 к проекту решения	Регистрационный номер – 1222, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю предложение в Пункте 1.1.4 - приложение 4 "зона озеленения" - необходимо сохранить и защитить от вырубки многолетние ели, расположенные на этой территории.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование.
1806.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 1223, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.111. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития

			приложению 111.	территории, сохранения окружающей среды
1807.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 1223, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.53. За! Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
1808.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 1223, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.61. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
1809.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1224, инициатор – физическое лицо	Выступаю против П.1.1.122 Проекта "Приложение № 122. Строительство высотного жилья на территории нынешнего Универсама уничтожит доминирование кинотеатра «Победа» и объектов культурного наследия, изуродует архитектурный облик Новосибирска. Считаю, что на данной территории возможно строительство зданий не более 4 этажей.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1810.	Пункт 1.1.111,	Регистрационный номер –	Пункт 1.1.111 - за изменение зоны	Не учитывать предложение при

	приложение 111 к проекту решения	1225, инициатор – физическое лицо	озеленения Р-2 в границах территории на зону отдыха и оздоровления Р-3, согласно приложению 111, ради строительства в дальнейшем православного храма.	доработке проекта решения , в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1811.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1226, инициатор – физическое лицо	П. 1.1.122. Не поддерживаю изменение подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 122.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1812.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1227, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122 по перезонированию ОД -1.1, хочу чтобы инфраструктура города развивалась в лучшую сторону. Центру города нужна современная архитектура.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1813.	Проект решения	Регистрационный номер – 1228, инициатор – физическое лицо	Хочу чтобы город развивался ! И был еще лучше !	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
1814.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1229, инициатор – физическое лицо	категорически против реконструкции Универсама П.1.1.122 Проекта Приложение № 122. Точечная застройка уродует город, не вписывается в сложившийся ансамбль ул. Ленина. Территории нужны реконструкция но в рамках имеющихся нормативов (административная зона не более 4 этажей) С такими проектами город совершенно теряет своё лицо как столицы Сибири и предстаёт как помпезный провинциальный	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			городишко без истории	
1815.	Пункт 1.1.123, приложение 123 к проекту решения Пункт 1.1.124, приложение 124 к проекту решения Пункт 1.1.125, приложение 125 к проекту решения	Регистрационный номер – 1230, инициатор – физическое лицо	Категорически поддерживаю 5-8-этажную застройку по пунктам 1.1.123, 1.1.124, 1.1.125! ГОЛОСУЮ ЗА ЗОНУ Ж-3!!! Как можно не поддерживать развитие территории лесоперевалки?! ОДНОЗНАЧНО ПОДДЕРЖИВАЮ!!!!	Учесть предложение при доработке проекта решения в части определения зоны (Ж-3) в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города, обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территорий.
1816.	Проект решения	Регистрационный номер – 1231, инициатор – физическое лицо	Я ПРОТИВ проекта. ПРОТИВ застройки высотными домами исторического центра Новосибирска. ПРОТИВ проекта, т.к. он ухудшает условия моего проживания по всем параметрам, а также уродует облик города.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения.
1817.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1232, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122 по перезонированию ОД -1.1, хочу чтобы город развивался и был современным	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1818.	Пункт 1.1.82, приложение 82 к проекту решения	Регистрационный номер – 1233, инициатор – физическое лицо	Я ЗА изменения в районе Метро Октябрьская. Приложение 82, часть перевода на подзону 1.1. Наш район уже давно считается одним из самых привлекательных районов Новосибирска и я с удовольствием буду наблюдать за изменениями. Уже пора осовременнить город и создать ценность района.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует Генеральному плану города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории, учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Ипподромской, Лескова, Бориса Богаткова, Кирова,

				Восход, створом Октябрьского моста, береговой линией реки Оби, в Октябрьском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 23.11.2022 № 4276
1819.	Проект решения	Регистрационный номер – 1234, инициатор – физическое лицо	Я ПРОТИВ проекта. ПРОТИВ застройки высотными домами исторического центра Новосибирска. ПРОТИВ проекта, т.к. он ухудшает условия моего проживания по всем параметрам а также уродует лицо города.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения.
1820.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 1235, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.111. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1821.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 1235, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.53. За! Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
1822.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 1235, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.61. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами

				Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
1823.	Пункт 1.1.110, приложение 110 к проекту решения	Регистрационный номер – 1236, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение №110 проекта градостроительной документации (решение Совета депутатов города Новосибирска) Я за развитие города.	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
1824.	Пункт 1.1.20, приложение 20 к проекту решения	Регистрационный номер – 1237, инициатор – физическое лицо	По пункту 1.1.20 против. Прошу оставить на участках, согласно приложения № 20 зону Р-4, так как данные участки входят в состав земельного участка с кадастровым номером 54:35:071930:02, арендуемого ООО «Горнолыжный клуб «Корел-Иня», ОГРН: 1075406031425 (договор аренды з/у № 34210 от 20.10.2003 и №34211 от 20.10.2003). Применение зоны Р-1 к части земельного участка, отличной от зоны Р-4 основной части участка, противоречит действующему законодательству.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение обеспечивает права и законные интересы физических и юридических лиц, в том числе правообладателя земельного участка, учитывает существующее землепользование и обеспечивает соблюдение п.4 статьи 30 (требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне) Градостроительного кодекса Российской Федерации.
1825.	Пункт 1.1.110, приложение 110 к проекту решения	Регистрационный номер – 1238, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение №110 проекта градостроительной документации (решение Совета депутатов города Новосибирска	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города, обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории
1826.	Пункт 1.1.110, приложение 110 к проекту	Регистрационный номер – 1239, инициатор – физическое лицо	Голосую за проект # 110!!! Отличная идея!	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту

	решения			решения, Генеральному плану города, обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории
1827.	Пункт 1.1.110, приложение 110 к проекту решения	Регистрационный номер – 1240, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение номер 110 проекта градостроительной документации (решение Совета депутатов города Новосибирска).	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
1828.	Пункт 1.1.123, приложение 123 к проекту решения Пункт 1.1.124, приложение 124 к проекту решения Пункт 1.1.125, приложение 125 к проекту решения	Регистрационный номер – 1241, инициатор – физическое лицо	За п 1.2.123, 1.2.124, 1.1.125! Поддерживаю!	Учесть предложение при доработке проекта решения в части определения зоны (Ж-3) в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города, обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территорий.
1829.	Пункт 1.1.12, приложение 12 к проекту решения	Регистрационный номер – 1242, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	ПРЕДЛОЖЕНИЯ И ЗАМЕЧАНИЯ, Касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях (публичных слушаниях) по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» с 26.01.2023 по 22.02.2023 № п. Текст структурной единицы проекта Содержание предложения, замечания Обоснование необходимости учесть	Учесть предложение по приложению 12 по земельным участкам с кадастровыми номерами 54:35:091485:372, 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:16, 54:35:091485:17, 54:35:091485:18, 54:35:091485:19, 54:35:091485:21, 54:35:091485:22 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города Новосибирска. Не учитывать предложения по отнесению иных земельных участков,

			<p>данное предложение, замечание. 1 1.1.12. Зону объектов высшего образования, научно-исследовательских организаций в условиях сохранения природного ландшафта (РУ) в границах территории изменить на зону природную (Р-1) согласно приложению 12. Участки в Советском районе 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:16, 54:35:091485:17, 54:35:091485:18, 54:35:091485:19, 54:35:091485:21, 54:35:091485:22, 54:35:091485:372. Поддерживаю отнесение этих участков к зоне Р-1. Предлагаю отнести к зоне Р-1 также участки 54:35:091485:498, 54:36:091480:7, 54:35:091480:12, 54:35:091480:13, 54635:091455:4, 54:35:091485:10, 54:35:091485:14, 54:35:091485:23, 54:35:000000:20373, 54:35:000000:43683, 54:35:091485:24, 54:35:091485:493, 54:35:091485:494. 54:35:091485:495, 54:35:091485:496 Участки 54:35:091485:498, 54:36:091480:7, 54:35:091480:12, 54:35:091480:13, 54635:091455:4, 54:35:091485:10, 54:35:091485:14, 54:35:091485:23, 54:35:000000:20373, 54:35:091485:24, 54:35:091485:493, 54:35:091485:494. 54:35:091485:495, 54:35:091485:496, 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:16, 54:35:091485:17, 54:35:091485:18, 54:35:091485:19, 54:35:091485:21,</p>	<p>перечисленных в предложении, при доработке проекта решения в связи с тем, что не содержатся в проекте решения.</p>
--	--	--	--	--

			<p>54:35:091485:22, 54:35:091485:372, 54:35:000000:43683 по факту являются лесными, все они входили в Академическое лесничество 2002 – 2013 гг. Земельные участки с кадастровыми номерами 54:35:091485:498, 54:36:091480:7, 54:35:091480:12, 54:35:091480:13, 54:35:091455:4, 54:35:091485:10, 54:35:091485:14, 54:35:091485:16, 54:35:091485:18, 54:35:091485:21, 54:35:091485:22, 54:35:091485:23, 54:35:000000:20373, 54:35:091485:494, 54:35:091485:495, 54:35:091485:496 формально перестали относиться к городским лесам в 2013 году, но согласно заключениям мэрии Новосибирска, Института леса им. Сукачёва и частным экспертам лесникам они являются лесом как экосистемой. Участки 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:17, 54:35:091485:19, 54:35:091485:24, 54:35:091485:493, 54:35:091485:494 в настоящее время продолжают оставаться городскими лесами и входят в состав Новосибирского Академического лесничества СО РАН. Участки 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:16, 54:35:091485:17, 54:35:091485:18, 54:35:091485:19, 54:35:091485:21, 54:35:091485:22, 54:35:091485:372, 54:35:000000:43683, 54:35:091455:4,</p>	
--	--	--	---	--

			54:36:091480:7, 54:35:091480:12, 54:35:091480:13, 54:35:091485:10, 54:35:091485:14 входят в зону лесов ДМ-Л-1 Объекта культурного наследия Достопримечательное место Новосибирский Академгородок. Регламенты ОКН запрещают использовать участки иначе как лесные и зонирование	
1830.	Пункт 1.1.54, приложение 54 к проекту решения	Регистрационный номер – 1242, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Не изменять зону озеленения (Р-2) в границах территории на зону коммунальных и складских объектов (П-2) В Новосибирске существует дефицит озеленённых территорий, расширение складских помещений за счёт зоны озеленения не целесообразно.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не учитывает существующее землепользование и сложившуюся планировку территории
1831.	Пункт 1.1.58, приложение 58 к проекту решения	Регистрационный номер – 1242, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) В городе остро не хватает социальных объектов и необходимо выделять для них достаточные территории.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Сухарной, Владимировской, береговой линией реки Оби, в Железнодорожном и Заельцовском районах, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.08.2022 № 3018
1832.	Пункт 1.1.60, приложение 60 к проекту решения	Регистрационный номер – 1242, порядковый номер пункта – 4, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону озеленения (Р-2) в границах территории на подзону застройки жилыми домами смешанной этажности пониженной плотности застройки (Ж-1.5)	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает права и

			В городе Новосибирске дефицит озеленённых территорий, их необходимо сохранять.	законные интересы физических и юридических лиц, в том числе правообладателя земельного участка, не учитывает существующее землепользование и не обеспечивает соблюдение п.4 статьи 30 (требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне) ГрК РФ.
1833.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 1242, порядковый номер пункта – 5, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона Р-3 допускает более плотную и высотную застройку чем Р-2 и не предполагает сохранения зелёных насаждений. В городе Новосибирске дефицит озеленённых территорий, их необходимо сохранять.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
1834.	Пункт 1.1.62, приложение 62 к проекту решения	Регистрационный номер – 1242, порядковый номер пункта – 6, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаю	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды.
1835.	Пункт 1.1.63, приложение 63 к проекту решения	Регистрационный номер – 1242, порядковый номер пункта – 7, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаю	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории

				города, сохранения окружающей среды.
1836.	Пункт 1.1.64, приложение 64 к проекту решения	Регистрационный номер – 1242, порядковый номер пункта – 8, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаю	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды.
1837.	Пункт 1.1.65, приложение 65 к проекту решения	Регистрационный номер – 1242, порядковый номер пункта – 9, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаю	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды.
1838.	Пункт 1.1.66, приложение 66 к проекту решения	Регистрационный номер – 1242, порядковый номер пункта – 10, инициатор – физическое лицо	Не изменять зону природную (Р-1) в границах территории на зону объектов культуры и спорта (Р-4) Недопустимо переводить природные территории в зоны допускающие капитальное строительство так как это уничтожает природу в городе на фоне крайнего её дефицита и катастрофической экологической ситуации в Новосибирске, в частности загрязнения атмосферы.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование, не обеспечивает права и законные интересы физических и юридических лиц, в том числе правообладателя земельного участка
1839.	Пункт 1.1.70, приложение 70 к проекту решения	Регистрационный номер – 1242, порядковый номер пункта – 11, инициатор – физическое лицо	Не изменять зону природную (Р-1) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона отдыха и оздоровления предполагает капитальное строительство и уничтожение природных территорий.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает сложившуюся планировку территории и не входит в границы Новосибирского городского лесничества
1840.	Пункт 1.1.81, приложение 81 к проекту решения	Регистрационный номер – 1242, порядковый номер пункта –	Не изменять Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует

		12, инициатор – физическое лицо	в границах территории на зону застройки жилыми домами повышенной этажности (Ж-5) Замена ветхих домов не должна проходить с ухудшением условий проживания в микрорайоне в целом. Сверхплотную высотную застройку собираются посадить на небольшие участки и старые коммуникации. Они не обеспечиваются социальными объектами и инфраструктурой. Свыше 1000 подписей было собрано против высотной этажности и за ограничение её 8 этажами. Были поданы обращения губернатору области..	Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает комплексное развитие территории жилой застройки, принятые постановлениями мэрии города Новосибирска от 06.02.2023 № 643 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Рубиновой, ул. Шатурской, ул. Гнесиных в Советском районе», от 06.02.2023 № 633 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Героев Труда, ул. Рубиновой в Советском районе», от 06.02.2023 № 629 «О комплексном развитии территории жилой застройки по ул. Иванова в Советском районе», и не учитывает проект планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе, утвержденный постановлением мэрии от 21.09.2012 № 9615.
1841.	Пункт 1.1.83, приложение 83 к проекту решения	Регистрационный номер – 1242, порядковый номер пункта – 13, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону озеленения (Р-2) в границах территории на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) Имеющаяся жилая застройка имеет недостаток в озеленённых территориях вокруг, и это на фоне того, что рядом имеется пром зона содержащая вредное	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории, не учитывает проект планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной

			производство. Необходимо сохранить вокруг домов Бульвар Молодёжи защитную полосу озеленения. Если предполагается реновация складов, то расположить здесь малоэтажные социальные объекты.	дороги, границей Первомайского района, в Советском районе, утвержденный постановлением мэрии от 21.09.2012 № 9615
1842.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 1242, порядковый номер пункта – 14, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона отдыха и оздоровления предполагает более высотное и плотное капитальное строительство чем зона Р-2. Необходимо сохранить имеющиеся зелёные зоны в городе.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1843.	Пункт 1.1.127, приложение 127 к проекту решения	Регистрационный номер – 1242, порядковый номер пункта – 15, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону природную (Р-1) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона отдыха и оздоровления предполагает капитальное строительство и уничтожение природных территорий.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не входит в границы Новосибирского городского лесничества
1844.	Пункт 1.1.128, приложение 128 к проекту решения	Регистрационный номер – 1242, порядковый номер пункта – 16, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону природную (Р-1) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона отдыха и оздоровления предполагает капитальное строительство и уничтожение природных территорий.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не входит в границы Новосибирского городского лесничества
1845.	Пункт 1.1.129, приложение 129 к проекту решения	Регистрационный номер – 1242, порядковый номер пункта – 17, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона отдыха и оздоровления предполагает более высотное и плотное капитальное строительство чем зона Р-	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не входит в границы Новосибирского городского лесничества

			2. Необходимо сохранить имеющиеся зелёные зоны в городе.	
1846.	Пункт 1.1.135, приложение 135 к проекту решения	Регистрационный номер – 1242, порядковый номер пункта – 18, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаю. Это пойма озера Малое, природная территория, которую предполагается внести в Памятник природы «Шлюзовской лесоболотный комплекс Сказочный».	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает границы Новосибирского городского лесничества.
1847.	Пункт 1.1.147, приложение 147 к проекту решения	Регистрационный номер – 1242, порядковый номер пункта – 19, инициатор – физическое лицо	Не изменять), зону природную (Р-1) на зону объектов высшего образования, научно-исследовательских организаций в условиях сохранения природного ландшафта (РУ) Против расширения завода Элтекс за счёт зоны городских лесов.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территорий
1848.	Пункт 1.1.110, приложение 110 к проекту решения	Регистрационный номер – 1243, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение №110 проекта градостроительной документации (решение Совета депутатов города Новосибирска)	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города, обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории
1849.	Пункт 1.1.82, приложение 82 к проекту решения	Регистрационный номер – 1244, инициатор – физическое лицо	Наш город должен быть презентабельным! Район метро Октябрьская - центр притяжения инвестиций. Приложение 82 пункт 1.1.82 об изменениях в районе банка "Открытие" поддерживаю.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует Генеральному плану города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории, учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Ипподромской, Лескова, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом Октябрьского моста, береговой линией реки Оби, в

				Октябрьском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 23.11.2022 № 4276
1850.	Пункт 1.1.110, приложение 110 к проекту решения	Регистрационный номер – 1245, инициатор – физическое лицо	Мой голос за проект #110! Круто будет !!!	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города, обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории
1851.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1246, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение 122 по перезонированию ОД -1.1. Это делает наш город более презентабельным, инвестиционно привлекательным, создает дополнительный поток туристов в наш город и, как следствие, развивает.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1852.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1247, инициатор – физическое лицо	Против П.1.1.122 Проекта Приложение № 122	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1853.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1248, инициатор – физическое лицо	Я против проекта. П. 122.Против застройки жилыми высотными домами исторического центра Новосибирска, т.к. он ухудшает условия моего проживания по многим параметрам. Зачем уродовать центр города точечной застройкой?	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
1854.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту	Регистрационный номер – 1249, инициатор – физическое лицо	Я против проекта.п. 1.1.122приложения 122. Против застройки жилыми высотными домами исторического центра Новосибирска, т.к. он ухудшает условия моего проживания по многим параметрам. Зачем уродовать центр	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ

			города точечной застройкой?	
1855.	Пункт 1.1.120, приложение 120 к проекту решения	Регистрационный номер – 1250, инициатор – физическое лицо	Голосую за 120 проект!!!	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает Генеральный план города Новосибирска, учитывает сложившуюся планировку
1856.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 1251, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.111. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1857.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 1251, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.53. За! Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
1858.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 1251, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.61. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
1859.	Пункт 1.1.12,	Регистрационный номер –	Все предложения по перезонированию	Учесть предложение по приложению

	приложение 12 к проекту решения	1252, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	<p>зеленых зон представленным в приложенном файле. Поддерживаю отнесение этих участков к зоне Р-1. Предлагаю отнести к зоне Р-1 также участки 54:35:091485:498, 54:36:091480:7, 54:35:091480:12, 54:35:091480:13, 54635:091455:4, 54:35:091485:10, 54:35:091485:14, 54:35:091485:23, 54:35:000000:20373, 54:35:000000:43683, 54:35:091485:24, 54:35:091485:493, 54:35:091485:494. 54:35:091485:495, 54:35:091485:496</p> <p>Участки 54:35:091485:498, 54:36:091480:7, 54:35:091480:12, 54:35:091480:13, 54635:091455:4, 54:35:091485:10, 54:35:091485:14, 54:35:091485:23, 54:35:000000:20373, 54:35:091485:24, 54:35:091485:493, 54:35:091485:494. 54:35:091485:495, 54:35:091485:496, 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:16, 54:35:091485:17, 54:35:091485:18, 54:35:091485:19, 54:35:091485:21, 54:35:091485:22, 54:35:091485:372, 54:35:000000:43683 по факту являются лесными, все они входили в Академическое лесничество 2002 – 2013 гг. Земельные участки с кадастровыми номерами 54:35:091485:498, 54:36:091480:7, 54:35:091480:12, 54:35:091480:13, 54:35:091455:4, 54:35:091485:10, 54:35:091485:14, 54:35:091485:16, 54:35:091485:18,</p>	<p>12 по земельным участкам с кадастровыми номерами 54:35:091485:372, 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:16, 54:35:091485:17, 54:35:091485:18, 54:35:091485:19, 54:35:091485:21, 54:35:091485:22 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города Новосибирска.</p> <p>Не учитывать предложения по отнесению иных земельных участков, перечисленных в предложении, при доработке проекта решения в связи с тем, что не содержатся в проекте решения.</p>
--	---------------------------------	--	--	--

			<p>54:35:091485:22, 54:35:091485:23, 54:35:000000:20373, 54:35:091485:494, 54:35:091485:495, 54:35:091485:496 формально перестали относиться к городским лесам в 2013 году, но согласно заключениям мэрии Новосибирска, Института леса им. Сукачёва и частным экспертам лесникам они являются лесом как экосистемой. Участки 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:17, 54:35:091485:19, 54:35:091485:24, 54:35:091485:493, 54:35:091485:494 в настоящее время продолжают оставаться городскими лесами и входят в состав Новосибирского Академического лесничества СО РАН. Участки 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:16, 54:35:091485:17, 54:35:091485:18, 54:35:091485:19, 54:35:091485:21, 54:35:091485:22, 54:35:091485:372, 54:35:000000:43683, 54635:091455:4, 54:36:091480:7, 54:35:091480:12, 54:35:091480:13, 54:35:091485:10, 54:35:091485:14 входят в зону лесов ДМ-Л-1 Объекта культурного наследия Достопримечательное место Новосибирский Академгородок. Регламенты ОКН запрещают использовать участки иначе как лесные и зонирование у них может быть только Р-1, но в нарушении регламентов ОКН сейчас оно РУ.</p>	
--	--	--	--	--

1860.	Пункт 1.1.54, приложение 54 к проекту решения	Регистрационный номер – 1252, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Не изменять зону озеленения (Р-2) в границах территории на зону коммунальных и складских объектов (П-2) В Новосибирске существует дефицит озеленённых территорий, расширение складских помещений за счёт зоны озеленения не целесообразно.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не учитывает существующее землепользование и сложившуюся планировку территории.
1861.	Пункт 1.1.58, приложение 58 к проекту решения	Регистрационный номер – 1252, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) В городе остро не хватает социальных объектов и необходимо выделять для них достаточные территории.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Сухарной, Владимировской, береговой линией реки Оби, в Железнодорожном и Заельцовском районах, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.08.2022 № 3018
1862.	Пункт 1.1.60, приложение 60 к проекту решения	Регистрационный номер – 1252, порядковый номер пункта – 4, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону озеленения (Р-2) в границах территории на подзону застройки жилыми домами смешанной этажности пониженной плотности застройки (Ж-1.5) В городе Новосибирске дефицит озеленённых территорий, их необходимо сохранять.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает права и законные интересы физических и юридических лиц, в том числе правообладателя земельного участка, не учитывает существующее землепользование и не обеспечивает соблюдение п.4 статьи 30 (требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне) Градостроительного кодекса

				Российской Федерации.
1863.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 1252, порядковый номер пункта – 5, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона Р-3 допускает более плотную и высотную застройку чем Р-2 и не предполагает сохранения зелёных насаждений. В городе Новосибирске дефицит озеленённых территорий, их необходимо сохранять.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска не обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и не учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
1864.	Пункт 1.1.62, приложение 62 к проекту решения	Регистрационный номер – 1252, порядковый номер пункта – 6, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаю	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды.
1865.	Пункт 1.1.63, приложение 63 к проекту решения	Регистрационный номер – 1252, порядковый номер пункта – 7, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаю	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды.
1866.	Пункт 1.1.64, приложение 64 к проекту решения	Регистрационный номер – 1252, порядковый номер пункта – 8, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаю	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды.
1867.	Пункт 1.1.65,	Регистрационный номер –	Полностью поддерживаю	Учсть предложение при доработке

	приложение 65 к проекту решения	1252 порядковый номер пункта – 9, инициатор – физическое лицо		проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды.
1868.	Пункт 1.1.66, приложение 66 к проекту решения	Регистрационный номер – 1252, порядковый номер пункта – 10, инициатор – физическое лицо	Не изменять зону природную (Р-1) в границах территории на зону объектов культуры и спорта (Р-4) Недопустимо переводить природные территории в зоны допускающие капитальное строительство так как это уничтожает природу в городе на фоне крайнего её дефицита и катастрофической экологической ситуации в Новосибирске, в частности загрязнения атмосферы.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование, не обеспечивает права и законные интересы физических и юридических лиц, в том числе правообладателя земельного участка
1869.	Пункт 1.1.70, приложение 70 к проекту решения	Регистрационный номер – 1252, порядковый номер пункта – 11, инициатор – физическое лицо	Не изменять зону природную (Р-1) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона отдыха и оздоровления предполагает капитальное строительство и уничтожение природных территорий.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает сложившуюся планировку территории и не входит в границы Новосибирского городского лесничества
1870.	Пункт 1.1.81, приложение 81 к проекту решения	Регистрационный номер – 1252, порядковый номер пункта – 12, инициатор – физическое лицо	Не изменять Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории на зону застройки жилыми домами повышенной этажности (Ж-5) Замена ветхих домов не должна проходить с ухудшением условий проживания в микрорайоне в целом. Сверхплотную высотную застройку собираются посадить на небольшие	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает комплексное развитие территории жилой застройки, принятые постановлениями мэрии города Новосибирска от 06.02.2023 № 643 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Рубиновой,

			участки и старые коммуникации. Они не обеспечиваются социальными объектами и инфраструктурой. Свыше 1000 подписей было собрано против высотной этажности и за ограничение её 8 этажами. Были поданы обращения губернатору области.	ул. Шатурской, ул. Гнесиных в Советском районе», от 06.02.2023 № 633 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Героев Труда, ул. Рубиновой в Советском районе», от 06.02.2023 № 629 «О комплексном развитии территории жилой застройки по ул. Иванова в Советском районе», и не учитывает проект планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе, утвержденный постановлением мэрии от 21.09.2012 № 9615.
1871.	Пункт 1.1.83, приложение 83 к проекту решения	Регистрационный номер – 1252, порядковый номер пункта – 13, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону озеленения (Р-2) в границах территории на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) Имеющаяся жилая застройка имеет недостаток в озеленённых территориях вокруг, и это на фоне того, что рядом имеется пром зона содержащая вредное производство. Необходимо сохранить вокруг домов Бульвар Молодёжи защитную полосу озеленения. Если предполагается реновация складов, то расположить здесь малоэтажные социальные объекты.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории, не учитывает проект планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе, утвержденный постановлением мэрии от 21.09.2012 № 9615,
1872.	Пункт 1.1.111, приложение 111	Регистрационный номер – 1252,	Не изменять Зону озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что

	к проекту решения	порядковый номер пункта – 14, инициатор – физическое лицо	оздоровления (Р-3) Зона отдыха и оздоровления предполагает более высотное и плотное капитальное строительство чем зона Р-2. Необходимо сохранить имеющиеся зелёные зоны в городе.	предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1873.	Пункт 1.1.127, приложение 127 к проекту решения	Регистрационный номер – 1252, порядковый номер пункта – 15, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону природную (Р-1) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона отдыха и оздоровления предполагает капитальное строительство и уничтожение природных территорий.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не входит в границы Новосибирского городского лесничества
1874.	Пункт 1.1.128, приложение 128 к проекту решения	Регистрационный номер – 1252, порядковый номер пункта – 16, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону природную (Р-1) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона отдыха и оздоровления предполагает капитальное строительство и уничтожение природных территорий.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не входит в границы Новосибирского городского лесничества
1875.	Пункт 1.1.129, приложение 129 к проекту решения	Регистрационный номер – 1252, порядковый номер пункта – 17, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона отдыха и оздоровления предполагает более высотное и плотное капитальное строительство чем зона Р-2. Необходимо сохранить имеющиеся зелёные зоны в городе.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не входит в границы Новосибирского городского лесничества
1876.	Пункт 1.1.135, приложение 135 к проекту решения	Регистрационный номер – 1252, порядковый номер пункта – 18, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаю. Это пойма озера Малое, природная территория, которую предполагается внести в Памятник природы «Шлюзовской лесоболотный комплекс Сказочный».	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает границы Новосибирского городского лесничества

1877.	Пункт 1.1.147, приложение 147 к проекту решения	Регистрационный номер – 1252, порядковый номер пункта – 19, инициатор – физическое лицо	Не изменять), зону природную (Р-1) на зону объектов высшего образования, научно-исследовательских организаций в условиях сохранения природного ландшафта (РУ) Против расширения завода Элтекс за счёт зоны городских лесов.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территорий
1878.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 1253, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.111. За!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1879.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 1253, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.53. За!	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
1880.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 1253, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.61. За!	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520

1881.	Пункт 1.1.82, приложение 82 к проекту решения	Регистрационный номер – 1254, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю изменение зоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 82. Пункт 1.1.82. Банк "Открытие" на этом месте недолго простоит и вместо очередного никому ненужного безвкусного БЦ, пусть лучше будет архитектурное произведение искусство, которым мы будем любоваться веками. У них в плане есть БЦ на первых этажах, что поддержит общую инфраструктуру района.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует Генеральному плану города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории, учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Ипподромской, Лескова, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом Октябрьского моста, береговой линией реки Оби, в Октябрьском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 23.11.2022 № 4276
1882.	Проект решения	Регистрационный номер – 1255, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю изменение зоны (ОД-4.1). где банк "Открытие".	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения.
1883.	Проект решения	Регистрационный номер – 1256, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю изменение зоны в районе метро Октябрьская. Банк "Открытие" и стоящее рядом заброшенное здание портят архитектурный вид нашего города. В проекте запланирован детский сад и озеленение. Давно пора привести в порядок эту зону. Мы заслуживаем город со своим стилем и характером, которым можно будет гордиться!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения.
1884.	Пункт 1.1.110, приложение 110 к проекту	Регистрационный номер – 1257, инициатор – физическое лицо	110 проект, ему отдаю свой голос	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту

	решения			решения, Генеральному плану города, обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории
1885.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 1258, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	1.1.53. Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
1886.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 1258, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	1.1.61. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
1887.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 1258, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	1.1.111. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1888.	Пункт 1.1.110, приложение 110 к проекту	Регистрационный номер – 1259, инициатор – физическое лицо	Проект 110 - прошу принять мой голос	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту

	решения			решения, Генеральному плану города, обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории
1889.	Пункт 1.1.110, приложение 110 к проекту решения	Регистрационный номер – 1260, инициатор – физическое лицо	«Поддерживаю приложение №110 проекта градостроительной документации (решение Совета депутатов города Новосибирска)».	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города, обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории
1890.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1261, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложение #122.Хочу чтобы город развивался в лучшую сторону.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1891.	Пункт 1.1.58, приложение 58 к проекту решения	Регистрационный номер – 1262, инициатор – физическое лицо	Я, житель ЖК Чернышевский, голосую за п.1.1.58. Нашему жилому комплексу необходим выход на набережную.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения. Генеральному плану города, учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Сухарной, Владимировской, береговой линией реки Оби, в Железнодорожном и Заельцовском районах, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.08.2022 № 3018
1892.	Пункт 1.1.60, приложение 60 к проекту решения	Регистрационный номер – 1263, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Выступаю ПРОТИВ изменений Зоны озеленения (Р-2) в границах территории на подзону застройки жилыми домами смешанной этажности пониженной плотности застройки (Ж-1.5) согласно приложению 60,	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает права и законные интересы физических и юридических лиц, в том числе правообладателя земельного участка, не

				учитывает существующее землепользование и не обеспечивает соблюдение п.4 статьи 30 (требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне) Градостроительного кодекса Российской Федерации.
1893.	Пункт 1.1.81, приложение 81 к проекту решения	Регистрационный номер – 1263, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Выступаю ПРОТИВ изменений Подзоны застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории на зону застройки жилыми домами повышенной этажности (Ж-5) согласно приложению 81,	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает комплексное развитие территории жилой застройки, принятые постановлениями мэрии города Новосибирска от 06.02.2023 № 643 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Рубиновой, ул. Шатурской, ул. Гнесиных в Советском районе», от 06.02.2023 № 633 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Героев Труда, ул. Рубиновой в Советском районе», от 06.02.2023 № 629 «О комплексном развитии территории жилой застройки по ул. Иванова в Советском районе», и не учитывает проект планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе, утвержденный постановлением мэрии от 21.09.2012 № 9615.

1894.	Пункт 1.1.98, приложение 98 к проекту решения	Регистрационный номер – 1263, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Выступаю ПРОТИВ изменений Подзоны делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1), зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону объектов высшего образования, научно-исследовательских организаций в условиях сохранения природного ландшафта (РУ) согласно приложению 98, так как городу просто необходимо сохранить эту территорию только под парк без строительства стационарных объектов,	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории
1895.	Пункт 1.1.110, приложение 110 к проекту решения	Регистрационный номер – 1263, порядковый номер пункта – 4, инициатор – физическое лицо	Выступаю ПРОТИВ изменений 1.1.110. Подзоны специализированной среднеэтажной общественной застройки (ОД-4.2) в границах территории изменить на подзону специализированной многоэтажной общественной застройки (ОД-4.3) согласно приложению 110, увеличении этажности в большую сторону неприемлемо для развития этой территории.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории
1896.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решени	Регистрационный номер – 1264, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.111. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
1897.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к	Регистрационный номер – 1264,	Пункт 1.1.53. За! Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного,	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что

	проекту решени	порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
1898.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решени	Регистрационный номер – 1264, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.61. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
1899.	Пункт 1.2.1 проекта	Регистрационный номер – 1265, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю пункт 1.2.1 данного проекта	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что соответствует проекту решения Приложение рекомендовано к доработке с учетом принятых положительных рекомендаций комиссии
1900.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решени	Регистрационный номер – 1266, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.111. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1901.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решени	Регистрационный номер – 1266, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.53. За! Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
1902.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решени	Регистрационный номер – 1266, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Пункт 1.1.61. За! Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает

				создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
1903.	Пункт 1.2.1 проекта	Регистрационный номер – 1267, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю пункт 1.2.1 данного проекта	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что соответствует проекту решения Приложение рекомендовано к доработке с учетом принятых положительных рекомендаций комиссии
1904.	Пункт 1.1.35, приложение 35 к проекту решения Пункт 1.1.86, приложение 86 к проекту решения Пункт 1.1.87, приложение 87 к проекту решения Пункт 1.1.89, приложение 89 к проекту решения Пункт 1.1.90, приложение 90 к проекту решения Пункт 1.1.92, приложение 92 к проекту решения Пункт 1.1.93,	Регистрационный номер – 1268, инициатор – физическое лицо	ПОДДЕРЖИВАЮ ПРЕДЛОЖЕНИЯ: 1.1.35, 1.1.86, 1.1.87, 1.1.89, 1.1.90, 1.1.92, 1.1.93, 1.1.94, 1.1.96,1.1.97, 1.1.144	Учесть предложение по пунктам 1.1.35, 1.1.86, 1.1.89, 1.1.91, 1.1.93, 1.1.94, 1.1.96, 1.1.97, частично 1.1.92 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование. Не учитывать предложение по приложениям 1.1.88, 1.1.90 в связи с тем, что предложение не обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, не учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование. Не учитывать предложение по приложению 1.1.87 и 1.1.144 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает

	приложение 93 к проекту решения Пункт 1.1.94, приложение 94 к проекту решения Пункт 1.1.96, приложение 96 к проекту решения Пункт 1.1.97, приложение 97 к проекту решения Пункт 1.1.144, приложение 144 к проекту решени			Генеральный план города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территорий, не учитывает существующее землепользование. Указанные пункты рекомендованы к доработке проекта решения с учетом предложений экспертов.
1905.	Пункт 1.1.110, приложение 110 к проекту решения	Регистрационный номер – 1269, инициатор – физическое лицо	Я за проект 110	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города, обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории
1906.	Проект решения	Регистрационный номер – 1270, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю данный проект!	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
1907.	Проект решения	Регистрационный номер – 1271, инициатор – физическое лицо	Хороший проект, давно уже пора реконструировать центр города!	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1908.	Пункт 1.1.70, приложение 70 к проекту решения Пункт 1.1.127,	Регистрационный номер – 1272, инициатор – физическое лицо	Пункты 1.1.70, 1.1.127, 1.1.128, 1.1.129 поддерживаю!	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города

	приложение 127 к проекту решения Пункт 1.1.128, приложение 128 к проекту решения Пункт 1.1.129, приложение 129 к проекту решения			Новосибирска и не входит в границы Новосибирского городского лесничества
1909.	Пункт 1.1.69, приложение 69 к проекту решения	Регистрационный номер – 1273, инициатор – физическое лицо	Не поддерживаю изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 69. На земельном участке 54:35:053130:73 построены капитальные строения: гараж, баня и хозпостройка даже зарегистрированы! Весь земельный участок площадь 500 кв.м должен быть в (ОД-4.1). Согласно закона изменение зоны не должно ухудшать условия собственника, чьи капитальные строения были зарегистрированы намного ранее, чем изменили зону. И нарушается целостность единого земельного участка	Учесть предложение при доработке проект решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование. Пункт 1.1.69, приложение 69 исключить с изменением нумерации проект решения.
1910.	Пункт 1.1.12, приложение 12 к проекту решения	Регистрационный номер – 1274, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Текст предложений во вложении. Поддерживаю отнесение этих участков к зоне Р-1. Предлагаю отнести к зоне Р-1 также участки 54:35:091485:498, 54:36:091480:7, 54:35:091480:12,	Учесть предложение по приложению 12 по земельным участкам с кадастровыми номерами 54:35:091485:372, 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:16,

			<p>54:35:091480:13, 54635:091455:4, 54:35:091485:10, 54:35:091485:14, 54:35:091485:23, 54:35:000000:20373, 54:35:000000:43683, 54:35:091485:24, 54:35:091485:493, 54:35:091485:494. 54:35:091485:495, 54:35:091485:496 Участки 54:35:091485:498, 54:36:091480:7, 54:35:091480:12, 54:35:091480:13, 54635:091455:4, 54:35:091485:10, 54:35:091485:14, 54:35:091485:23, 54:35:000000:20373, 54:35:091485:24, 54:35:091485:493, 54:35:091485:494. 54:35:091485:495, 54:35:091485:496, 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:16, 54:35:091485:17, 54:35:091485:18, 54:35:091485:19, 54:35:091485:21, 54:35:091485:22, 54:35:091485:372, 54:35:000000:43683 по факту являются лесными, все они входили в Академическое лесничество 2002 – 2013 гг. Земельные участки с кадастровыми номерами 54:35:091485:498, 54:36:091480:7, 54:35:091480:12, 54:35:091480:13, 54:35:091455:4, 54:35:091485:10, 54:35:091485:14, 54:35:091485:16, 54:35:091485:18, 54:35:091485:21, 54:35:091485:22, 54:35:091485:23, 54:35:000000:20373, 54:35:091485:494, 54:35:091485:495, 54:35:091485:496 формально перестали относиться к городским лесам в 2013 году, но согласно заключениям мэрии</p>	<p>54:35:091485:17, 54:35:091485:18, 54:35:091485:19, 54:35:091485:21, 54:35:091485:22 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города Новосибирска. Не учитывать предложения по отнесению иных земельных участков, перечисленных в предложении, при доработке проекта решения в связи с тем, что не содержатся в проекте решения.</p>
--	--	--	---	--

			<p>Новосибирска, Института леса им. Сукачёва и частным экспертам лесникам они являются лесом как экосистемой. Участки 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:17, 54:35:091485:19, 54:35:091485:24, 54:35:091485:493, 54:35:091485:494 в настоящее время продолжают оставаться городскими лесами и входят в состав Новосибирского Академического лесничества СО РАН. Участки 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:16, 54:35:091485:17, 54:35:091485:18, 54:35:091485:19, 54:35:091485:21, 54:35:091485:22, 54:35:091485:372, 54:35:000000:43683, 54635:091455:4, 54:36:091480:7, 54:35:091480:12, 54:35:091480:13, 54:35:091485:10, 54:35:091485:14 входят в зону лесов ДМ-Л-1 Объекта культурного наследия Достопримечательное место Новосибирский Академгородок. Регламенты ОКН запрещают использовать участки иначе как лесные и зонирование у них может быть только Р-1, но в нарушении регламентов ОКН сейчас оно РУ.</p>	
1911.	Пункт 1.1.54, приложение 54 к проекту решения	Регистрационный номер – 1274, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	<p>Не изменять зону озеленения (Р-2) в границах территории на зону коммунальных и складских объектов (П-2) В Новосибирске существует дефицит озеленённых территорий, расширение</p>	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не учитывает существующее землепользование и</p>

			складских помещений за счёт зоны озеленения не целесообразно.	сложившуюся планировку территории.
1912.	Пункт 1.1.58, приложение 58 к проекту решения	Регистрационный номер – 1274, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) В городе остро не хватает социальных объектов и необходимо выделять для них достаточные территории.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Сухарной, Владимировской, береговой линией реки Оби, в Железнодорожном и Заельцовском районах, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.08.2022 № 3018
1913.	Пункт 1.1.60, приложение 60 к проекту решения	Регистрационный номер – 1274, порядковый номер пункта – 4, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону озеленения (Р-2) в границах территории на подзону застройки жилыми домами смешанной этажности пониженной плотности застройки (Ж-1.5) В городе Новосибирске дефицит озеленённых территорий, их необходимо сохранять.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает права и законные интересы физических и юридических лиц, в том числе правообладателя земельного участка, не учитывает существующее землепользование и не обеспечивает соблюдение п.4 статьи 30 (требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне) Градостроительного кодекса Российской Федерации.
1914.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 1274, порядковый номер пункта – 5, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона Р-3 допускает более плотную и высотную застройку чем Р-2 и не	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска не обеспечивает создание условий для

			предполагает сохранения зелёных насаждений. В городе Новосибирске дефицит озеленённых территорий, их необходимо сохранять.	устойчивого развития территории города, и не учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
1915.	Пункт 1.1.62, приложение 62 к проекту решения	Регистрационный номер – 1274, порядковый номер пункта – 6, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаю	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды.
1916.	Пункт 1.1.63, приложение 63 к проекту решения	Регистрационный номер – 1274, порядковый номер пункта – 7, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаю	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды.
1917.	Пункт 1.1.64, приложение 64 к проекту решения	Регистрационный номер – 1274, порядковый номер пункта – 8, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаю	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды.
1918.	Пункт 1.1.65, приложение 65 к проекту решения	Регистрационный номер – 1274, порядковый номер пункта – 9, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаю	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды.
1919.	Пункт 1.1.66,	Регистрационный номер –	Не изменять зону природную (Р-1) в	Не учитывать предложение при

	приложение 66 к проекту решения	1274, порядковый номер пункта – 10, инициатор – физическое лицо	границах территории на зону объектов культуры и спорта (Р-4) Недопустимо переводить природные территории в зоны допускающие капитальное строительство так как это уничтожает природу в городе на фоне крайнего её дефицита и катастрофической экологической ситуации в Новосибирске, в частности загрязнения атмосферы.	доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование, не обеспечивает права и законные интересы физических и юридических лиц, в том числе правообладателя земельного участка
1920.	Пункт 1.1.70, приложение 70 к проекту решения	Регистрационный номер – 1274, порядковый номер пункта – 11, инициатор – физическое лицо	Не изменять зону природную (Р-1) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона отдыха и оздоровления предполагает капитальное строительство и уничтожение природных территорий.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает сложившуюся планировку территории и не входит в границы Новосибирского городского лесничества
1921.	Пункт 1.1.81, приложение 81 к проекту решения	Регистрационный номер – 1274, порядковый номер пункта – 12, инициатор – физическое лицо	Не изменять Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории на зону застройки жилыми домами повышенной этажности (Ж-5) Замена ветхих домов не должна проходить с ухудшением условий проживания в микрорайоне в целом. Сверхплотную высотную застройку собираются посадить на небольшие участки и старые коммуникации. Они не обеспечиваются социальными объектами и инфраструктурой. Свыше 1000 подписей было собрано против высотной этажности и за ограничение её 8 этажами. Были поданы обращения	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает комплексное развитие территории жилой застройки, принятые постановлениями мэрии города Новосибирска от 06.02.2023 № 643 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Рубиновой, ул. Шатурской, ул. Гнесиных в Советском районе», от 06.02.2023 № 633 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Героев Труда, ул. Рубиновой в Советском районе», от

			губернатору области.	06.02.2023 № 629 «О комплексном развитии территории жилой застройки по ул. Иванова в Советском районе», и не учитывает проект планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе, утвержденный постановлением мэрии от 21.09.2012 № 9615.
1922.	Пункт 1.1.83, приложение 83 к проекту решения	Регистрационный номер – 1274, порядковый номер пункта – 13, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону озеленения (Р-2) в границах территории на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) Имеющаяся жилая застройка имеет недостаток в озеленённых территориях вокруг, и это на фоне того, что рядом имеется пром зона содержащая вредное производство. Необходимо сохранить вокруг домов Бульвар Молодёжи защитную полосу озеленения. Если предполагается реновация складов, то расположить здесь малоэтажные социальные объекты.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории, не учитывает проект планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе, утвержденный постановлением мэрии от 21.09.2012 № 9615,
1923.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 1274, порядковый номер пункта – 14, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона отдыха и оздоровления предполагает более высотное и плотное капитальное строительство чем зона Р-2. Необходимо сохранить имеющиеся зелёные зоны в городе.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды

1924.	Пункт 1.1.127, приложение 127 к проекту решения	Регистрационный номер – 1274, порядковый номер пункта – 15, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону природную (Р-1) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона отдыха и оздоровления предполагает капитальное строительство и уничтожение природных территорий.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не входит в границы Новосибирского городского лесничества
1925.	Пункт 1.1.128, приложение 128 к проекту решения	Регистрационный номер – 1274, порядковый номер пункта – 16, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону природную (Р-1) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона отдыха и оздоровления предполагает капитальное строительство и уничтожение природных территорий.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не входит в границы Новосибирского городского лесничества
1926.	Пункт 1.1.129, приложение 129 к проекту решения	Регистрационный номер – 1274, порядковый номер пункта – 17, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона отдыха и оздоровления предполагает более высотное и плотное капитальное строительство чем зона Р-2. Необходимо сохранить имеющиеся зелёные зоны в городе.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не входит в границы Новосибирского городского лесничества
1927.	Пункт 1.1.135, приложение 135 к проекту решения	Регистрационный номер – 1274, порядковый номер пункта – 18, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаю. Это пойма озера Малое, природная территория, которую предполагается внести в Памятник природы «Шлюзовской лесоболотный комплекс Сказочный».	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает границы Новосибирского городского лесничества
1928.	Пункт 1.1.147, приложение 147 к проекту решения	Регистрационный номер – 1274, порядковый номер пункта – 19, инициатор – физическое лицо	Не изменять), зону природную (Р-1) на зону объектов высшего образования, научно-исследовательских организаций в условиях сохранения природного ландшафта (РУ) Против расширения завода Элтекс за	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки

			счёт зоны городских лесов.	территорий
1929.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1275, инициатор – физическое лицо	Я голосую в поддержку приложения #122.	Не учитывать при доработке проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ
1930.	Пункт 1.1.69, приложение 69 к проекту решения	Регистрационный номер – 1276, инициатор – физическое лицо	Не поддерживаю изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 69. Земельный участок 54:35:053130:73 должен оставаться в (ОД-4.1). Зачем этот кусок с Р-2 втискивать между участками 54:35:053130:74 и 54:35:053130:9 у которых зона (ОД-4.1).. Данный участок един и его целостность узаконена ранее. Незаконно Ухудшать права собственника, который построил и зарегистрировал капитальные строения на этом участке намного раньше, чем решили из изменить на Р-2.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану не обеспечивает соблюдение п.4 статьи 30 (требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне) Градостроительного кодекса Российской Федерации и обеспечивает использование согласно ч. 8 статьи 36 Гр К РФ.
1931.	Пункт 1.1.82, приложение 82 к проекту решения Пункт 1.1.110, приложение 110 к проекту решения Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1277, инициатор – физическое лицо	Против предложений проекта: приложения №82, 110 и 122, так строительство высотных многоэтажных жилых комплексов в данных локациях чрезмерно и неоправданно повысит нагрузку на существующую социальную и транспортную инфраструктуру. Кроме того, строительство ЖК из 4 высоток на месте Универсама (прил. 122), на мой взгляд, повредит архитектурному облику улицы Ленина, лишит и	Не учитывать предложение по приложению 110 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории Не учитывать предложение по приложению 82 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города

			<p>жителей Новосибирска общественного пространства, с которым у нас в городе и так не очень. Дело не в ценности самого Универсама, а в том, что будет на его месте. В связи с высокой загруженностью улицы Ленина строительство многоэтажного комплекса там нерационально и в текущем проекте никак не обосновано, его надо дорабатывать и в любом случае совмещать застройку с какой-то общественной зоной: сквер, бульвар, площадь и тп.</p>	<p>Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории, не учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Ипподромской, Лескова, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом Октябрьского моста, береговой линией реки Оби, в Октябрьском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 23.11.2022 № 4276.</p> <p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122</p>
1932.	Пункт 1.1.60, приложение 60 к проекту решения	Регистрационный номер – 1278, инициатор – физическое лицо	<p>п.1.1.60 Я категорически против изменения зоны озеленения (Р-2) на подзону застройки жилыми домами (Ж-1.5) (Приложение 60). При перезонировании данный участок будет застроен точечной застройкой, ухудшится экологическое состояние микрорайона, данный объект не будет обеспечен запланированной транспортной и социальной инфраструктурой. Кроме того, данная территория включена в программу Комплексного Развития Территорий и будет осваиваться в соответствии с архитектурно-градостроительной концепцией осваиваемой территории, поэтому нельзя допустить изменения существующей зоны.</p>	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает права и законные интересы физических и юридических лиц, в том числе правообладателя земельного участка, не учитывает существующее землепользование и не обеспечивает соблюдение п.4 статьи 30 (требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне) Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p>

1933.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 1279, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	1.1.53. Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 53.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
1934.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 1279, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	1.1.61. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
1935.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 1279, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	1.1.111. Поддерживаю изменение зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1936.	Проект решения	Регистрационный номер – 1280, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю установление территориальной зоны застройки объектами делового, общественного и коммерческого назначения, в том числе многоквартирными жилыми домами в части квартала 017.02.01.06, земельные участки с кадастровыми номерами:	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			54:35:021195:231, 54:35:021195:230, 54:35:021195:43. Хочу чтобы город процветал и развивался. Это тот проект, который идеально впишется в общую архитектуру района.	
1937.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1281, инициатор – физическое лицо	я против принятия п.1.1.122 Проекта Приложение №122. Строительство высотного жилья на территории нынешнего Универсама уничтожит доминирование кинотеатра «Победа» и объектов культурного наследия, изуродует архитектурный облик Новосибирска. Считаю, что на данной территории возможно строительство зданий не более 4 этажей. Условия проживания в этом районе будут хуже по многим параметрам.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1938.	Пункт 1.1.70, приложение 70 к проекту решения Пункт 1.1.127, приложение 127 к проекту решения Пункт 1.1.128, приложение 128 к проекту решения Пункт 1.1.129, приложение 129 к проекту решения	Регистрационный номер – 1282, инициатор – физическое лицо	поддерживаю изменения по пунктам 1.1.70, 1.1.127, 1.1.128, 1.1.129	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города Новосибирска и не входит в границы Новосибирского городского лесничества
1939.	Пункт 1.1.82, приложение 82 к	Регистрационный номер – 1283,	Не поддерживаю предложения 82, 110, 122. Считаю, что высотная застройка	Не учитывать предложение по приложению 110 при доработке

	<p>проекту решения Пункт 1.1.110, приложение 110 к проекту решения Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения</p>	<p>инициатор – физическое лицо</p>	<p>центра города должна быть ограничена.</p>	<p>проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории</p> <p>Не учитывать предложение по приложению 82 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории, не учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Ипподромской, Лескова, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом Октябрьского моста, береговой линией реки Оби, в Октябрьском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 23.11.2022 № 4276</p> <p>Не учитывать предложение по приложению 122 при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122</p>
1940.	<p>Проект решения</p>	<p>Регистрационный номер – 1284, инициатор – физическое лицо</p>	<p>Считаю, что строительство настолько огромных высоток в центре недопустимо! Голосую против.</p>	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения.</p>
1941.	<p>Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту</p>	<p>Регистрационный номер – 1285, порядковый номер пункта – 1,</p>	<p>Выступаю против приложения 122, строительство высоток в тихом центре недопустимо, ввиду относительной</p>	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по</p>

	решения	инициатор – физическое лицо	неразвитости инфраструктуры, и, как следствие, нехватки мест в школах и детских садах. Такое строительство нарушит уже имеющийся архитектурный ансамбль Сталинской застройки на улице Ленина.	приложению № 122
1942.	Пункт 1.1.82, приложение 82 к проекту решения	Регистрационный номер – 1285, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	82 приложение - НЕ поддерживаю, т.к Октябрьская магистраль является важнейшей улицей города, ее застройка также нарушит облик города.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории, не учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Ипподромской, Лескова, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом Октябрьского моста, береговой линией реки Оби, в Октябрьском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 23.11.2022 № 427
1943.	Пункт 1.1.110, приложение 110 к проекту решения	Регистрационный номер – 1285, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Приложение 110 НЕ поддерживаю, завод Коминтерна-памятник архитектуры, который нельзя перестраивать, его нужно исключительно реставрировать.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории
1944.	Пункт 1.1.82, приложение 82 к проекту решения Пункт 1.1.110, приложение 110 к проекту	Регистрационный номер – 1286, инициатор – физическое лицо	Я голосую против 82 — строительство у м. Октябрьская, 110 — на пересечении Серебренниковской и Октябрьской магистралей, и 122 — на месте Универсама. Город перегружен и данные высоты ухудшат жизнь	Не учитывать предложение по приложению 110 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для

	решения Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения		жителей Новосибирска.	устойчивого развития и планировки территории Не учитывать предложение по приложению 82 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории, не учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Ипподромской, Лескова, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом Октябрьского моста, береговой линией реки Оби, в Октябрьском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 23.11.2022 № 4276 Не учитывать предложение по приложению 122 при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1945.	Пункт 1.1.35, приложение 35 к проекту решения Пункт 1.1.86, приложение 86 к проекту решения Пункт 1.1.87, приложение 87 к проекту решения Пункт 1.1.88, приложение 88 к	Регистрационный номер – 1287, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю пункты 1.1.35, 1.1.86, 1.1.87, 1.1.88., 1.1.89, 1.1.90, 1.1.91, 1.1.92, 1.1.93, 1.1.94, 1.1.96, 1.1.97, 1.1.144	Учесть предложение по пунктам 1.1.35, 1.1.86, 1.1.89, 1.1.91, 1.1.93, 1.1.94, 1.1.96, 1.1.97, частично 1.1.92 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование. Не учитывать предложение по приложениям 1.1.88, 1.1.90 в связи с тем, что предложение не обеспечивает

	<p>проекту решения Пункт 1.1.89, приложение 89 к проекту решению Пункт 1.1.90, приложение 90 к проекту решению Пункт 1.1.91, приложение 91 к проекту решения Пункт 1.1.92, приложение 92 к проекту решению Пункт 1.1.93, приложение 93 к проекту решению Пункт 1.1.94, приложение 94 к проекту решению Пункт 1.1.96, приложение 96 к проекту решению Пункт 1.1.97, приложение 97 к проекту решению Пункт 1.1.144, приложение 144 к проекту решени</p>			<p>создание условий для устойчивого развития территории, не учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование.</p> <p>Не учитывать предложение по приложению 1.1.87 и 1.1.144 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территорий, не учитывает существующее землепользование.</p> <p>Указанные пункты рекомендованы к доработке проекта решения с учетом предложений экспертов.</p>
1946.	<p>Пункт 1.1.58, приложение 58 к проекту решения</p>	<p>Регистрационный номер – 1288, инициатор – физическое лицо</p>	<p>Я, житель ЖК Чернышевский, голосую за п.1.1.58. Нашему ЖК нужен на набережную. Поддерживаю приложение 58, хороший застройщик и дома красивые</p>	<p>Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения. Генеральному плану города, учитывает проект планировки</p>

				территории, ограниченной улицами Сухарной, Владимировской, береговой линией реки Оби, в Железнодорожном и Заельцовском районах, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.08.2022 № 3018
1947.	Пункт 1.1.60, приложение 60 к проекту решения	Регистрационный номер – 1289, инициатор – физическое лицо	1.1.60 Я, как житель микрорайона Стрижи, категорически против изменения зоны озеленения (Р-2) в границах территории на подзону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1.5), т.к. данные изменения позволят собственнику соседних участков сформировать территорию, на которой будет возможно осуществить точечную высокоплотную застройку. От такой возможности его отделяет только обозначенный участок, который в данное время находится в зоне озеленения. В случае изменения зоны на Ж-1.5 и строительства объекта он не будет обеспечен уже запланированными на данной территории объектами инфраструктуры, а это недопустимо, т.к. развитие социальной и транспортной инфраструктуры уже сейчас серьезно отстает от темпов строительства жилья. Ухудшится экологическое состояние микрорайона, т.к. зеленых участков в нем и так осталось мало в результате вырубки зеленых насаждений и строительства на их месте жилых	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает права и законные интересы физических и юридических лиц, в том числе правообладателя земельного участка, не учитывает существующее землепользование и не обеспечивает соблюдение п.4 статьи 30 (требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне) Градостроительного кодекса Российской Федерации.

			домов и других объектов. Кроме того, данная территория включена в программу КРТ и будет осваиваться в соответствии с архитектурно-градостроительной концепцией. В связи со всем вышеизложенным прошу принять во внимание мое мнение, т.к. оно выражает мнение большого количества жителей микрорайона	
1948.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1290, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция универсама. Я хочу, чтобы мой город обновлялся и развивался, Новосибирск имеет такую возможность	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1949.	Пункт 1.1.12, приложение 12 к проекту решения	Регистрационный номер – 1291, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	1.1.12. Зону объектов высшего образования, научно-исследовательских организаций в условиях сохранения природного ландшафта (РУ) в границах территории изменить на зону природную (Р-1) согласно приложению 12. Участки в Советском районе 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:16, 54:35:091485:17, 54:35:091485:18, 54:35:091485:19, 54:35:091485:21, 54:35:091485:22, 54:35:091485:372. Поддерживаю отнесение этих участков к зоне Р-1. Предлагаю отнести к зоне Р-1 также участки 54:35:091485:498, 54:36:091480:7, 54:35:091480:12, 54:35:091480:13, 54:35:091485:10, 54:35:091485:14, 54:35:091485:23, 54:35:000000:20373,	Учесть предложение по приложению 12 по земельным участкам с кадастровыми номерами 54:35:091485:372, 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:16, 54:35:091485:17, 54:35:091485:18, 54:35:091485:19, 54:35:091485:21, 54:35:091485:22 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города Новосибирска. Не учитывать предложения по отнесению иных земельных участков, перечисленных в предложении, при доработке проекта решения в связи с тем, что не содержатся в проекте решения.

			<p>54:35:000000:43683, 54:35:091485:24, 54:35:091485:493, 54:35:091485:494. 54:35:091485:495, 54:35:091485:496 Участки 54:35:091485:498, 54:36:091480:7, 54:35:091480:12, 54:35:091480:13, 54635:091455:4, 54:35:091485:10, 54:35:091485:14, 54:35:091485:23, 54:35:000000:20373, 54:35:091485:24, 54:35:091485:493, 54:35:091485:494. 54:35:091485:495, 54:35:091485:496, 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:16, 54:35:091485:17, 54:35:091485:18, 54:35:091485:19, 54:35:091485:21, 54:35:091485:22, 54:35:091485:372, 54:35:000000:43683 по факту являются лесными, все они входили в Академическое лесничество 2002 – 2013 гг. Земельные участки с кадастровыми номерами 54:35:091485:498, 54:36:091480:7, 54:35:091480:12, 54:35:091480:13, 54;35:091455:4, 54:35:091485:10, 54:35:091485:14, 54:35:091485:16, 54:35:091485:18, 54:35:091485:21, 54:35:091485:22, 54:35:091485:23, 54:35:000000:20373, 54:35:091485:494, 54:35:091485:495, 54:35:091485:496 формально перестали относиться к городским лесам в 2013 году, но согласно заключениям мэрии Новосибирска, Института леса им. Сукачёва и частным экспертам лесникам они являются лесом как</p>	
--	--	--	---	--

			<p>экосистемой. Участки 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:17, 54:35:091485:19, 54:35:091485:24, 54:35:091485:493, 54:35:091485:494 в настоящее время продолжают оставаться городскими лесами и входят в состав Новосибирского Академического лесничества СО РАН. Участки 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:16, 54:35:091485:17, 54:35:091485:18, 54:35:091485:19, 54:35:091485:21, 54:35:091485:22, 54:35:091485:372, 54:35:000000:43683, 54:35:091455:4, 54:36:091480:7, 54:35:091480:12, 54:35:091480:13, 54:35:091485:10, 54:35:091485:14 входят в зону лесов ДМ-Л-1 Объекта культурного наследия Достопримечательное место Новосибирский Академгородок. Регламенты ОКН запрещают использовать участки иначе как лесные и зонирование у них может быть только Р-1, но в нарушении регламентов ОКН сейчас оно РУ.</p>	
1950.	Пункт 1.1.54, приложение 54 к проекту решения	Регистрационный номер – 1291, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	2 1.1.54. Не изменять зону озеленения (Р-2) в границах территории на зону коммунальных и складских объектов (П-2) В Новосибирске существует дефицит озеленённых территорий, расширение складских помещений за счёт зоны озеленения не целесообразно.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не учитывает существующее землепользование и сложившуюся планировку территории.
1951.	Пункт 1.1.58,	Регистрационный номер –	1.1.58. Не изменять Зону объектов	Не учитывать предложение при

	приложение 58 к проекту решения	1291, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на подзону делового, обществ	доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Сухарной, Владимировской, береговой линией реки Оби, в Железнодорожном и Заельцовском районах, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.08.2022 № 3018
1952.	Пункт 1.1.60, приложение 60 к проекту решения	Регистрационный номер – 1291, порядковый номер пункта – 4, инициатор – физическое лицо	1.1.60. Не изменять Зону озеленения (Р-2) в границах территории на подзону застройки жилыми домами смешанной этажности пониженной плотности застройки (Ж-1.5) В городе Новосибирске дефицит озеленённых территорий, их необходимо сохранять.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает права и законные интересы физических и юридических лиц, в том числе правообладателя земельного участка, не учитывает существующее землепользование и не обеспечивает соблюдение п.4 статьи 30 (требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне) Градостроительного кодекса Российской Федерации.
1953.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 1291, порядковый номер пункта – 5, инициатор – физическое лицо	1.1.61. Не изменять Зону озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3)Зона Р-3 допускает более плотную и высотную застройку чем Р-2 и не предполагает сохранения зелёных насаждений. В городе Новосибирске дефицит озеленённых территорий, их	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска не обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и не учитывает проект планировки территории, ограниченной

			необходимо сохранять.	улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
1954.	Пункт 1.1.62, приложение 62 к проекту решения	Регистрационный номер – 1291, порядковый номер пункта – 6, инициатор – физическое лицо	1.1.62. Полностью поддерживаю	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды.
1955.	Пункт 1.1.63, приложение 63 к проекту решения	Регистрационный номер – 1291, порядковый номер пункта – 7, инициатор – физическое лицо	1.1.63. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1), зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5), зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 63. Полностью поддерживаю	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды.
1956.	Пункт 1.1.64, приложение 64 к проекту решения	Регистрационный номер – 1291, порядковый номер пункта – 8, инициатор – физическое лицо	1.1.64. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1), зону улично-дорожной сети (ИТ-3), подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р 2) согласно приложению 64. Полностью поддерживаю	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды.
1957.	Пункт 1.1.65, приложение 65 к	Регистрационный номер – 1291,	1.1.65. Зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что

	проекту решения	порядковый номер пункта – 9, инициатор – физическое лицо	и среднего общего образования (ОД-5), зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 65. Полностью поддерживаю	предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды.
1958.	Пункт 1.1.66, приложение 66 к проекту решения	Регистрационный номер – 1291, порядковый номер пункта – 10, инициатор – физическое лицо	1.1.66. Не изменять зону природную (Р-1) в границах территории на зону объектов культуры и спорта (Р-4) Недопустимо переводить природные территории в зоны допускающие капитальное строительство так как это уничтожает природу в городе на фоне крайнего её дефицита и катастрофической экологической ситуации в Новосибирске, в частности загрязнения атмосферы.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование, не обеспечивает права и законные интересы физических и юридических лиц, в том числе правообладателя земельного участка
1959.	Пункт 1.1.70, приложение 70 к проекту решения	Регистрационный номер – 1291, порядковый номер пункта – 11, инициатор – физическое лицо	1.1.70. Не изменять зону природную (Р-1) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона отдыха и оздоровления предполагает капитальное строительство и уничтожение природных территорий.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает сложившуюся планировку территории и не входит в границы Новосибирского городского лесничества
1960.	Пункт 1.1.81, приложение 81 к проекту решения	Регистрационный номер – 1291, порядковый номер пункта – 12, инициатор – физическое лицо	1.1.81. Не изменять Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории на зону застройки жилыми домами повышенной этажности (Ж-5) Замена ветхих домов не должна проходить с ухудшением условий проживания в микрорайоне в целом. Сверхплотную высотную застройку	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает комплексное развитие территории жилой застройки, принятые постановлениями мэрии города Новосибирска от 06.02.2023 № 643 «О комплексном развитии территории жилой застройки в

			собираются посадить на небольшие участки и старые коммуникации. Они не обеспечиваются социальными объектами и инфраструктурой. Свыше 1000 подписей было собрано против высотной этажности и за ограничение её 8 этажами. Были поданы обращения губернатору области.	границах ул. Российской, ул. Рубиновой, ул. Шатурской, ул. Гнесиных в Советском районе», от 06.02.2023 № 633 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Героев Труда, ул. Рубиновой в Советском районе», от 06.02.2023 № 629 «О комплексном развитии территории жилой застройки по ул. Иванова в Советском районе», и не учитывает проект планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе, утвержденный постановлением мэрии от 21.09.2012 № 9615.
1961.	Пункт 1.1.83, приложение 83 к проекту решения	Регистрационный номер – 1291, порядковый номер пункта – 13, инициатор – физическое лицо	1.1.83. Не изменять Зону озеленения (Р-2) в границах территории на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) Имеющаяся жилая застройка имеет недостаток в озеленённых территориях вокруг, и это на фоне того, что рядом имеется пром зона содержащая вредное производство. Необходимо сохранить вокруг домов Бульвар Молодёжи защитную полосу озеленения. Если предполагается реновация складов, то расположить здесь малоэтажные социальные объекты.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории, не учитывает проект планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе, утвержденный постановлением мэрии от 21.09.2012 № 9615,
1962.	Пункт 1.1.111,	Регистрационный номер –	1.1.111. Не изменять Зону озеленения	Учесть предложение при доработке

	приложение 111 к проекту решения	1291, порядковый номер пункта – 14, инициатор – физическое лицо	(Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона отдыха и оздоровления предполагает более высотное и плотное капитальное строительство чем зона Р-2. Необходимо сохранить имеющиеся зелёные зоны в городе.	проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1963.	Пункт 1.1.127, приложение 127 к проекту решения	Регистрационный номер – 1291, порядковый номер пункта – 15, инициатор – физическое лицо	1.1.127. Не изменять Зону природную (Р-1) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона отдыха и оздоровления предполагает капитальное строительство и уничтожение природных территорий.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не входит в границы Новосибирского городского лесничества
1964.	Пункт 1.1.128, приложение 128 к проекту решения	Регистрационный номер – 1291, порядковый номер пункта – 16, инициатор – физическое лицо	1.1.128. Не изменять Зону природную (Р-1) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона отдыха и оздоровления предполагает капитальное строительство и уничтожение природных территорий.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не входит в границы Новосибирского городского лесничества
1965.	Пункт 1.1.129, приложение 129 к проекту решения	Регистрационный номер – 1291, порядковый номер пункта – 17, инициатор – физическое лицо	1.1.129. Не изменять Зону озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона отдыха и оздоровления предполагает более высотное и плотное капитальное строительство чем зона Р-2. Необходимо сохранить имеющиеся зелёные зоны в городе.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не входит в границы Новосибирского городского лесничества
1966.	Пункт 1.1.135, приложение 135 к проекту решения	Регистрационный номер – 1291, порядковый номер пункта – 18, инициатор – физическое лицо	1.1.135. Зону объектов инженерной инфраструктуры (ИТ-4) в границах территории изменить на зону природную (Р-1) согласно приложению 135. Полностью поддерживаю. Это пойма озера Малое, природная территория,	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает границы Новосибирского городского лесничества.

			которую предполагается внести в Памятник природы «Шлюзовской лесоболотный комплекс Сказочный».	
1967.	Пункт 1.1.147, приложение 147 к проекту решения	Регистрационный номер – 1291, порядковый номер пункта – 19, инициатор – физическое лицо	1.1.147. Не изменять), зону природную (Р-1) на зону объектов высшего образования, научно-исследовательских организаций в условиях сохранения природного ландшафта (РУ) Против расширения завода Элтекс за счёт зоны городских лесов.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территорий
1968.	Пункт 1.1.127, приложение 127 к проекту решения Пункт 1.1.128, приложение 128 к проекту решения Пункт 1.1.129, приложение 129 к проекту решения Пункт 1.1.70, приложение 70 к проекту решения	Регистрационный номер – 1292, инициатор – физическое лицо	Я ЗА изменения по пунктам 1.1.127, 1.1.128, 1.1.129, 1.1.70	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города Новосибирска и не входит в границы Новосибирского городского лесничества
1969.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1293, инициатор – физическое лицо	Я полностью поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция Универсама. Хочу чтобы наш город был современным, и постоянно развивался. Этот проект даст большой прогресс общему виду инфраструктуры района.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

1970.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1294, инициатор – физическое лицо	Я за проект #122	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1971.	Пункт 1.1.70, приложение 70 к проекту решения Пункт 1.1.127, приложение 127 к проекту решения Пункт 1.1.128, приложение 128 к проекту решения Пункт 1.1.129, приложение 129 к проекту решения	Регистрационный номер – 1295, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложения 1.1.70, 1.1.127, 1.1.128, 1.1.129	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города Новосибирска и не входит в границы Новосибирского городского лесничества
1972.	Пункт 1.1.24, приложение 24 к проекту решения	Регистрационный номер – 1296, инициатор – физическое лицо	1.1.24. Зону стоянок для легковых автомобилей (СА) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 24. Поддерживаю изменение на зону озеленения(Р-2)	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории
1973.	Пункт 1.1.12, приложение 12 к проекту решения	Регистрационный номер – 1297, инициатор – физическое лицо	ПРЕДЛОЖЕНИЯ И ЗАМЕЧАНИЯ, Касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях (публичных слушаниях) по проекту решения Совета депутатов	Учесть предложение по приложению 12 по земельным участкам с кадастровыми номерами 54:35:091485:372, 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:16,

			<p>города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» с 26.01.2023 по 22.02.2023 № п. Текст структурной единицы проекта Содержание предложения, замечания Обоснование необходимости учесть данное предложение, замечание. 1.1.12. Зону объектов высшего образования, научно-исследовательских организаций в условиях сохранения природного ландшафта (РУ) в границах территории изменить на зону природную (Р-1) согласно приложению 12. Участки в Советском районе 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:16, 54:35:091485:17, 54:35:091485:18, 54:35:091485:19, 54:35:091485:21, 54:35:091485:22, 54:35:091485:372. Поддерживаю отнесение этих участков к зоне Р-1. Предлагаю отнести к зоне Р-1 также участки 54:35:091485:498, 54:36:091480:7, 54:35:091480:12, 54:35:091480:13, 54635:091455:4, 54:35:091485:10, 54:35:091485:14, 54:35:091485:23, 54:35:000000:20373, 54:35:000000:43683, 54:35:091485:24, 54:35:091485:493, 54:35:091485:494. 54:35:091485:495, 54:35:091485:496 Участки 54:35:091485:498, 54:36:091480:7, 54:35:091480:12, 54:35:091480:13, 54635:091455:4,</p>	<p>54:35:091485:17, 54:35:091485:18, 54:35:091485:19, 54:35:091485:21, 54:35:091485:22 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города Новосибирска. Не учитывать предложения по отнесению иных земельных участков, перечисленных в предложении, при доработке проекта решения в связи с тем, что не содержатся в проекте решения.</p>
--	--	--	--	--

			<p>54:35:091485:10, 54:35:091485:14, 54:35:091485:23, 54:35:000000:20373, 54:35:091485:24, 54:35:091485:493, 54:35:091485:494. 54:35:091485:495, 54:35:091485:496, 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:16, 54:35:091485:17, 54:35:091485:18, 54:35:091485:19, 54:35:091485:21, 54:35:091485:22, 54:35:091485:372, 54:35:000000:43683 по факту являются лесными, все они входили в Академическое лесничество 2002 – 2013 гг. Земельные участки с кадастровыми номерами 54:35:091485:498, 54:36:091480:7, 54:35:091480:12, 54:35:091480:13, 54:35:091455:4, 54:35:091485:10, 54:35:091485:14, 54:35:091485:16, 54:35:091485:18, 54:35:091485:21, 54:35:091485:22, 54:35:091485:23, 54:35:000000:20373, 54:35:091485:494, 54:35:091485:495, 54:35:091485:496 формально перестали относиться к городским лесам в 2013 году, но согласно заключениям мэрии Новосибирска, Института леса им. Сукачёва и частным экспертам лесникам они являются лесом как экосистемой. Участки 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:17, 54:35:091485:19, 54:35:091485:24, 54:35:091485:493, 54:35:091485:494 в настоящее время продолжают оставаться городскими лесами и входят</p>
--	--	--	---

			<p>в состав Новосибирского Академического лесничества СО РАН. Участки 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:16, 54:35:091485:17, 54:35:091485:18, 54:35:091485:19, 54:35:091485:21, 54:35:091485:22, 54:35:091485:372, 54:35:000000:43683, 54635:091455:4, 54:36:091480:7, 54:35:091480:12, 54:35:091480:13, 54:35:091485:10, 54:35:091485:14 входят в зону лесов ДМ-Л-1 Объекта культурного наследия Достопримечательное место Новосибирский Академгородок. Регламенты ОКН запрещают использовать участки иначе как лесные и зонирование</p>	
1974.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 1298, инициатор – физическое лицо	<p>Я выступаю против изменения зоны озеленения (Р-2) на зону отдыха и оздоровления (Р-3) с целью последующего размещения на земельном участке, прилегающем к участку с кадастровым номером 54:35:063605:14 по ул. Троллейная, объекта религиозного назначения, потому что зелёных насаждений становится меньше и убирать зону озеленения вблизи транспортной магистрали считаю нецелесообразным. Предлагаю из текста проекта исключить пункт 1.1.111 проекта и приложение 111</p>	<p>Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды</p>
1975.	Пункт 1.1.26, приложение 26 к	Регистрационный номер – 1299,	<p>Предлагаю поддержать приложение 26 к проекту. Изначально эти участки на</p>	<p>Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что</p>

	проекту решения	инициатор – физическое лицо	Стартовой выдавались для организации зоны рекреации. Строительство высоток там не предполагалось. Перевод в коммерческую зону был большой ошибкой и хорошо что эту ошибку исправили.	предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории и проект планировки территории, ограниченной полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, рекой Обью, дамбой Октябрьского моста, перспективной магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, в Ленинском районе, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 27.12.2022 № 4801 и обеспечивает соблюдение ч.8 статьи 36 Градостроительного кодекса РФ..
1976.	Пункт 1.1.55, приложение 55 к проекту решения	Регистрационный номер – 1300, инициатор – физическое лицо	Предлагаю отклонить приложение 55, по переводу участка, прилегающего к Областной больнице из зоны здравоохранения в спортивную зону. Участок предлагается передать без торгов по распоряжению губернатора под якобы "масштабный инвестиционный проект". Не понятно, какое масштабное сооружение можно соорудить на кривом участке площадью 0,65 га и в чем его масштабность. Скорее это помешает развитие областной больницы и соседнему зданию общежития. Недавний отчет КСП НСО по	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, не обеспечивает цели, установленные постановлением Правительства Новосибирской области от 23.01.2015 № 24-п «Об утверждении государственной программы Новосибирской области "Развитие физической культуры и спорта в Новосибирской области»

			реализации масштабных инвестпроектов сообщает, что всего инвесторы МИП вложили только 14% от обещанных объемов. Спортивные МИП на Блюхера и Воинской стоян на стадии котлована с 2018-2019 и не двигаются. Зачем начинать ещё один?	
1977.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1301, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Также выступаю против п. 1.1.122 - не нужны на месте "Универсама" жилые высотные дома, это увеличит пробки, усилит нагрузку на коммуникации и социальную инфраструктуру и нарушит архитектурный ансамбль центра города.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1978.	Пункт 1.1.76, приложение 76 к проекту решения	Регистрационный номер – 1301, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Кроме того, я против п. 1.1.76, т. к. зон озеленений и так не хватает в городе.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города.
1979.	Пункт 1.1.36, приложение 36 к проекту решения	Регистрационный номер – 1301, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю п. 1.1.36 - зелёные зоны необходимы в городе.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование
1980.	Пункт 1.1.20, приложение 20 к проекту решения	Регистрационный номер – 1302, инициатор – физическое лицо	Я голосую против пункта 1.1.20.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение обеспечивает права и законные интересы физических и юридических лиц, в том числе правообладателя земельного участка,

				учитывает существующее землепользование и обеспечивает соблюдение п.4 статьи 30 (требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне) Градостроительного кодекса Российской Федерации.
1981.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1303, инициатор – физическое лицо	Категорически против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 122. Коммунальные сети изношены, школы, детские сады в "тихом центре" строить реально уже негде. 30 этажей это будет бельмо на глазу.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
1982.	Пункт 1.1.24, приложение 24 к проекту решения	Регистрационный номер – 1304, инициатор – физическое лицо	1.1.24. зону стоянок для легковых автомобилей (СА) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 24. Поддерживаю изменение на зону озеленения (Р-2)	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории
1983.	Пункт 1.1.24, приложение 24 к проекту решения	Регистрационный номер – 1305, инициатор – физическое лицо	Зону стоянок для легковых автомобилей (СА) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложения 24. Поддерживаю изменение на зону озеленения (Р-2)	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого

				развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории
1984.	Пункт 1.1.58, приложение 58 к проекту решения Пункт 1.1.59, приложение 59 к проекту решения Пункт 1.1.112, приложение 112 к проекту решения Пункт 1.1.113, приложение 113 к проекту решения	Регистрационный номер – 1306, инициатор – физическое лицо	Предлагаю отклонить Приложения 58 и 59, 112 и 113. Это две пары предложений объединенные обной проблемой и одной махинацией. В чём суть: предложено перенести социальные объекты которые или планировались или существовали с земли, которой владеют застройщики на муниципальную территорию. Застройщики получают право строить жильё уже сейчас. Муниципалитет, мало того что обязан будет построить эти объекты в перспективе, но для этого ему ещё и бараки надо расселить. То есть город ещё и дважды заплатит. Что выигрывает с этого город не понятно. Предлагаю отказать, так как предложение противоречит генеральному плану, строительство новых детских садов в обоих кварталах не предусмотрено до 2030 года.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Сухарной, Владимировской, береговой линией реки Оби, в Железнодорожном и Заельцовском районах, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.08.2022 № 3018, проект планировки территории, ограниченной улицами Доватора, Никитина, Автогенной, Лескова и Бориса Богаткова, в Октябрьском и Дзержинском районах, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.08.2022 № 3026.
1985.	Пункт 1.1.24, приложение 24 к проекту решения	Регистрационный номер – 1307, инициатор – физическое лицо	1.1.24. зону стоянок для легковых автомобилей (СА) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 24. Поддерживаю изменение на зону озеленения (Р-2)	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории
1986.	Пункт 1.1.12,	Регистрационный номер –	ПРЕДЛОЖЕНИЯ И ЗАМЕЧАНИЯ,	Учесть предложение по приложению

	приложение 12 к проекту решения	1308, инициатор – физическое лицо	<p>Касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях (публичных слушаниях) по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» с 26.01.2023 по 22.02.2023 № п. Текст структурной единицы проекта</p> <p>Содержание предложения, замечания</p> <p>Обоснование необходимости учесть данное предложение, замечание. 1.1.12. Зону объектов высшего образования, научно-исследовательских организаций в условиях сохранения природного ландшафта (РУ) в границах территории изменить на зону природную (Р-1) согласно приложению 12. Участки в Советском районе 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:16, 54:35:091485:17, 54:35:091485:18, 54:35:091485:19, 54:35:091485:21, 54:35:091485:22, 54:35:091485:372.</p> <p>Поддерживаю отнесение этих участков к зоне Р-1. Предлагаю отнести к зоне Р-1 также участки 54:35:091485:498, 54:36:091480:7, 54:35:091480:12, 54:35:091480:13, 54635:091455:4, 54:35:091485:10, 54:35:091485:14, 54:35:091485:23, 54:35:000000:20373, 54:35:000000:43683, 54:35:091485:24, 54:35:091485:493, 54:35:091485:494.</p>	<p>12 по земельным участкам с кадастровыми номерами 54:35:091485:372, 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:16, 54:35:091485:17, 54:35:091485:18, 54:35:091485:19, 54:35:091485:21, 54:35:091485:22 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города Новосибирска.</p> <p>Не учитывать предложения по отнесению иных земельных участков, перечисленных в предложении, при доработке проекта решения в связи с тем, что не содержатся в проекте решения.</p>
--	---------------------------------	-----------------------------------	---	--

			<p>54:35:091485:495, 54:35:091485:496 Участки 54:35:091485:498, 54:36:091480:7, 54:35:091480:12, 54:35:091480:13, 54635:091455:4, 54:35:091485:10, 54:35:091485:14, 54:35:091485:23, 54:35:000000:20373, 54:35:091485:24, 54:35:091485:493, 54:35:091485:494. 54:35:091485:495, 54:35:091485:496, 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:16, 54:35:091485:17, 54:35:091485:18, 54:35:091485:19, 54:35:091485:21, 54:35:091485:22, 54:35:091485:372, 54:35:000000:43683 по факту являются лесными, все они входили в Академическое лесничество 2002 – 2013 гг. Земельные участки с кадастровыми номерами 54:35:091485:498, 54:36:091480:7, 54:35:091480:12, 54:35:091480:13, 54;35:091455:4, 54:35:091485:10, 54:35:091485:14, 54:35:091485:16, 54:35:091485:18, 54:35:091485:21, 54:35:091485:22, 54:35:091485:23, 54:35:000000:20373, 54:35:091485:494, 54:35:091485:495, 54:35:091485:496 формально перестали относиться к городским лесам в 2013 году, но согласно заключениям мэрии Новосибирска, Института леса им. Сукачёва и частным экспертам лесникам они являются лесом как экосистемой. Участки 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:17,</p>
--	--	--	--

			<p>54:35:091485:19, 54:35:091485:24, 54:35:091485:493, 54:35:091485:494 в настоящее время продолжают оставаться городскими лесами и входят в состав Новосибирского Академического лесничества СО РАН. Участки 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:16, 54:35:091485:17, 54:35:091485:18, 54:35:091485:19, 54:35:091485:21, 54:35:091485:22, 54:35:091485:372, 54:35:000000:43683, 54635:091455:4, 54:36:091480:7, 54:35:091480:12, 54:35:091480:13, 54:35:091485:10, 54:35:091485:14 входят в зону лесов ДМ-Л-1 Объекта культурного наследия Достопримечательное место Новосибирский Академгородок. Регламенты ОКН запрещают использовать участки иначе как лесные и зонирование у</p>	
1987.	<p>Пункт 1.1.127, приложение 127 к проекту решения Пункт 1.1.128, приложение 128 к проекту решения Пункт 1.1.129, приложение 129 к проекту решения Пункт 1.1.70,</p>	<p>Регистрационный номер – 1309, инициатор – физическое лицо</p>	<p>Я ЗА изменения по пунктам 1.1.127, 1.1.128, 1.1.129, 1.1.70</p>	<p>Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города Новосибирска и не входит в границы Новосибирского городского лесничества</p>

	приложение 70 к проекту решения			
1988.	<p>Пункт 1.1.35, приложение 35 к проекту решения</p> <p>Пункт 1.1.86, приложение 86 к проекту решения</p> <p>Пункт 1.1.87, приложение 87 к проекту решения</p> <p>Пункт 1.1.88, приложение 88 к проекту решения</p> <p>Пункт 1.1.89, приложение 89 к проекту решения</p> <p>Пункт 1.1.90, приложение 90 к проекту решения</p> <p>Пункт 1.1.91, приложение 91 к проекту решения</p> <p>Пункт 1.1.92, приложение 92 к проекту решения</p> <p>Пункт 1.1.93, приложение 93 к проекту решения</p> <p>Пункт 1.1.94, приложение 94 к проекту решения</p> <p>Пункт 1.1.96, приложение 96 к</p>	<p>Регистрационный номер – 1310,</p> <p>инициатор – физическое лицо</p>	<p>Поддерживаю пункты 1.1.35, 1.1.86, 1.1.87, 1.1.88., 1.1.89, 1.1.90, 1.1.91, 1.1.92, 1.1.93, 1.1.94, 1.1.96, 1.1.97, 1.1.144</p>	<p>Учесть предложение по пунктам 1.1.35, 1.1.86, 1.1.89, 1.1.91, 1.1.93, 1.1.94, 1.1.96, 1.1.97, частично 1.1.92 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование.</p> <p>Не учитывать предложение по приложениям 1.1.88, 1.1.90 в связи с тем, что предложение не обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, не учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование.</p> <p>Не учитывать предложение по приложению 1.1.87 и 1.1.144 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территорий, не учитывает существующее землепользование.</p> <p>Указанные пункты рекомендованы к доработке проекта решения с учетом предложений экспертов.</p>

	проекту решения Пункт 1.1.97, приложение 97 к проекту решения Пункт 1.1.144, приложение 144 к проекту решения			
1989.	Проект решения	Регистрационный номер – 1311, инициатор – физическое лицо	Я поддерживаю пункт 1.2.1 данного проекта	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что соответствует проекту решения Приложение рекомендовано к доработке с учетом принятых положительных рекомендаций комиссии
1990.	Пункт 1.1.127, приложение 127 к проекту решения Пункт 1.1.128, приложение 128 к проекту решения Пункт 1.1.129, приложение 129 к проекту решения Пункт 1.1.70, приложение 70 к проекту решения	Регистрационный номер – 1312, инициатор – физическое лицо	Я ЗА изменения по пунктам 1.1.127, 1.1.128, 1.1.129, 1.1.70	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города Новосибирска и не входит в границы Новосибирского городского лесничества
1991.	Проект решения	Регистрационный номер – 1313, инициатор – физическое лицо	Категорически против перезонирования магазина « Универсам» ! В соседних домах проживают представители творческой интеллигенции , выдающиеся ученые,	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			люди , которые внесли неоценимый вклад в развитие нашего города, люди которым пытаются « заткнуть рот» инокомыслящие, не видящие ничего, кроме своей выгоды представители бандитского спортивного сообщества! Эти уважаемые жители вынуждены будут доживать своей век без солнечного света и глядя в окнам « сильным мира сего».	
1992.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 1314, инициатор – физическое лицо	поддерживаю п 1.1.111 проекта, приложение 111 для строительства в дальнейшем православного храма	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
1993.	Пункт 1.1.127, приложение 127 к проекту решения Пункт 1.1.128, приложение 128 к проекту решения Пункт 1.1.129, приложение 129 к проекту решения Пункт 1.1.70, приложение 70 к проекту решения	Регистрационный номер – 1315, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложения 1.1.70, 1.1.127, 1.1.128, 1.1.129	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города Новосибирска и не входит в границы Новосибирского городского лесничества
1994.	Пункт 1.1.70, приложение 70 к проекту решения	Регистрационный номер – 1316, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю приложения 1.1.70, 1.1.127, 1.1.128, 1.1.129	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту

	<p>Пункт 1.1.127, приложение 127 к проекту решения</p> <p>Пункт 1.1.128, приложение 128 к проекту решения</p> <p>Пункт 1.1.129, приложение 129 к проекту решения</p>			<p>решения, Генеральному плану города Новосибирска и не входит в границы Новосибирского городского лесничества</p>
1995.	<p>Пункт 1.1.68, приложение 68 к проекту решения</p>	<p>Регистрационный номер – 1317, инициатор – физическое лицо</p>	<p>ТЕКСТ СТРУКТУРНОЙ ЕДИНИЦЫ ПРОЕКТА 1.1.68. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1), зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на зону перспективной улично-дорожной сети (ИТ-6) согласно приложению 68.</p> <p>СОДЕРЖАНИЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ, ЗАМЕЧАНИЯ Возражаю (против): Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1), зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на зону перспективной улично-дорожной сети (ИТ-6) согласно приложению 68. Предлагаю: Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами</p>	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не учитывает проект планировки территории, ограниченной перспективным направлением ул. Фрунзе, Гусинобродским шоссе, ул. Доватора, в Дзержинском районе, утвержденном постановлением мэрии города Новосибирска от 12.09.2022 № 3263 и обеспечивает соответствие части 8 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>Предложение рекомендовано к доработке с учетом предложения эксперта об изменении на зону улично-дорожной сети (ИТ-3).</p> <p>Приложение 68 изложить в редакции приложения 3 к настоящему заключению.</p>

			<p>различной плотности жилой застройки (ОД-1.1), зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) ОБОСНОВАНИЕ 1. На земельном участке по адресу: г. Новосибирск, ул. Коминтерна 166, (кадастровый номер: 54:35:014805:4) расположены здания (магазин и склады), в которых осуществляется коммерческая деятельность. Земельный участок и здания находятся в частной собственности юридических лиц: ООО фирма «Аэлита» и ООО фирма «Тюльпан». Виды разрешенного использования земельных участков в зоне ИТ-3, как и в запланированной проектом зоне ИТ-6, отличаются от видов разрешенного использования земельных участков в подзоне ОД-1.1 Это негативно влияет на возможность осуществления коммерческой и иной инвестиционной деятельности собственников объектов недвижимости и снижает коммерческую привлекательность принадлежащего имущества, при этом политика государства направлена на поддержку и развитие малого и среднего бизнеса. В данном случае нарушается право, предусмотренное ч. 1 ст. 34 Конституции России на использование</p>	
--	--	--	--	--

			<p>своих способностей и имущества для предпринимательской и иной не запрещенной законом экономической деятельности. 2. При разработке проекта и вынесении его на публичные слушания мэрия г. Новосибирска не привела правовую, техническую и иную обоснованность и необходимость изменения существующей зоны (п.1.1.68 проекта) на зону ИТ-6, тогда как собственники в заявлении от 22.09.2022 ходатайствовали о приведении соответствия градостроительным нормам существующее зонирование земельного участка по ул. Коминтерна 166, (кадастровый номер 54:35:014805:4)</p>	
1996.	Пункт 1.1.68, приложение 68 к проекту решения	Регистрационный номер – 1318, инициатор – физическое лицо	<p>ТЕКСТ ВОЗРАЖЕНИЙ В ПРИЛОЖЕНИИ Представитель ООО фирма «Аэлита» Д.М. Лямкин ООО фирма «Аэлита» (Коминтерна, 166, г. Новосибирск): ИНН 5401117534 ОГРН 1035400508110</p> <p>Возражаю (против): Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1), зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на зону перспективной улично-дорожной сети (ИТ-6) согласно приложению 68.</p> <p>Предлагаю: Подзону делового, общественного и</p>	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не учитывает проект планировки территории, ограниченной перспективным направлением ул. Фрунзе, Гусинобродским шоссе, ул. Доватора, в Дзержинском районе, утвержденном постановлением мэрии города Новосибирска от 12.09.2022 № 3263 и обеспечивает соответствие части 8 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>Предложение рекомендовано к доработке с учетом предложения эксперта об изменении на зону улично-</p>

			<p>коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1), зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)</p> <p>1. На земельном участке по адресу: г. Новосибирск, ул. Коминтерна 166, (кадастровый номер: 54:35:014805:4) расположены здания (магазин и склады), в которых осуществляется коммерческая деятельность. Земельный участок и здания находятся в частной собственности юридических лиц: ООО фирма «Аэлита» и ООО фирма «Тюльпан».</p> <p>Виды разрешенного использования земельных участков в зоне ИТ-3, как и в запланированной проектом зоне ИТ-6, отличаются от видов разрешенного использования земельных участков в подзоне ОД-1.1</p> <p>Это негативно влияет на возможность осуществления коммерческой и иной инвестиционной деятельности собственников объектов недвижимости и снижает коммерческую привлекательность принадлежащего имущества, при этом политика государства направлена на поддержку и развитие малого и среднего бизнеса.</p>	<p>дорожной сети (ИТ-3).</p> <p>Приложение 68 изложить в редакции приложения 3 к настоящему заключению.</p>
--	--	--	---	---

			<p>В данном случае нарушается право, предусмотренное ч. 1 ст. 34 Конституции России на использование своих способностей и имущества для предпринимательской и иной не запрещенной законом экономической деятельности.</p> <p>2. При разработке проекта и вынесении его на публичные слушания мэрия г. Новосибирска не привела правовую, техническую и иную обоснованность и необходимость изменения существующей зоны (п.1.1.68 проекта) на зону ИТ-6, тогда как собственники в заявлении от 22.09.2022 ходатайствовали о приведении соответствия градостроительным нормам существующее зонирование земельного участка по ул. Коминтерна 166, (кадастровый номер 54:35:014805:4)</p>	
1997.	Пункт 1.1.12, приложение 12 к проекту решения	Регистрационный номер – 1319, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	<p>Предложения и замечания во вложении</p> <p>Поддерживаю отнесение этих участков к зоне Р-1. Предлагаю отнести к зоне Р-1 также участки 54:35:091485:498, 54:36:091480:7, 54:35:091480:12, 54:35:091480:13, 54:35:091485:4, 54:35:091485:10, 54:35:091485:14, 54:35:091485:23, 54:35:000000:20373, 54:35:000000:43683, 54:35:091485:24, 54:35:091485:493, 54:35:091485:494. 54:35:091485:495, 54:35:091485:496</p> <p>Участки 54:35:091485:498, 54:36:091480:7, 54:35:091480:12,</p>	<p>Учсть предложение по приложению 12 по земельным участкам с кадастровыми номерами 54:35:091485:372, 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:16, 54:35:091485:17, 54:35:091485:18, 54:35:091485:19, 54:35:091485:21, 54:35:091485:22 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города Новосибирска.</p> <p>Не учитывать предложения по</p>

			<p>54:35:091480:13, 54635:091455:4, 54:35:091485:10, 54:35:091485:14, 54:35:091485:23, 54:35:000000:20373, 54:35:091485:24, 54:35:091485:493, 54:35:091485:494. 54:35:091485:495, 54:35:091485:496, 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:16, 54:35:091485:17, 54:35:091485:18, 54:35:091485:19, 54:35:091485:21, 54:35:091485:22, 54:35:091485:372, 54:35:000000:43683 по факту являются лесными, все они входили в Академическое лесничество 2002 – 2013 гг. Земельные участки с кадастровыми номерами 54:35:091485:498, 54:36:091480:7, 54:35:091480:12, 54:35:091480:13, 54:35:091455:4, 54:35:091485:10, 54:35:091485:14, 54:35:091485:16, 54:35:091485:18, 54:35:091485:21, 54:35:091485:22, 54:35:091485:23, 54:35:000000:20373, 54:35:091485:494, 54:35:091485:495, 54:35:091485:496 формально перестали относиться к городским лесам в 2013 году, но согласно заключениям мэрии Новосибирска, Института леса им. Сукачёва и частным экспертам лесникам они являются лесом как экосистемой. Участки 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:17, 54:35:091485:19, 54:35:091485:24, 54:35:091485:493, 54:35:091485:494 в настоящее время продолжают</p>	<p>отнесению иных земельных участков, перечисленных в предложении, при доработке проекта решения в связи с тем, что не содержатся в проекте решения.</p>
--	--	--	--	---

			<p>оставаться городскими лесами и входят в состав Новосибирского Академического лесничества СО РАН. Участки 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:16, 54:35:091485:17, 54:35:091485:18, 54:35:091485:19, 54:35:091485:21, 54:35:091485:22, 54:35:091485:372, 54:35:000000:43683, 54:35:091455:4, 54:36:091480:7, 54:35:091480:12, 54:35:091480:13, 54:35:091485:10, 54:35:091485:14 входят в зону лесов ДМ-Л-1 Объекта культурного наследия Достопримечательное место Новосибирский Академгородок. Регламенты ОКН запрещают использовать участки иначе как лесные и зонирование у них может быть только Р-1, но в нарушении регламентов ОКН сейчас оно РУ.</p>	
1998.	Пункт 1.1.54, приложение 54 к проекту решения	Регистрационный номер – 1319, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	<p>Не изменять зону озеленения (Р-2) в границах территории на зону коммунальных и складских объектов (П-2) В Новосибирске существует дефицит озеленённых территорий, расширение складских помещений за счёт зоны озеленения не целесообразно.</p>	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не учитывает существующее землепользование и сложившуюся планировку территории.
1999.	Пункт 1.1.58, приложение 58 к проекту решения	Регистрационный номер – 1319, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	<p>Не изменять Зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на подзону делового, общественного и коммерческого</p>	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не учитывает проект планировки территории, ограниченной

			назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1 В городе остро не хватает социальных объектов и необходимо выделять для них достаточные территории.	улицами Сухарной, Владимировской, береговой линией реки Оби, в Железнодорожном и Засельцовском районах, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.08.2022 № 3018
2000.	Пункт 1.1.60, приложение 60 к проекту решения	Регистрационный номер – 1319, порядковый номер пункта – 4, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону озеленения (Р-2) в границах территории на подзону застройки жилыми домами смешанной этажности пониженной плотности застройки (Ж-1.5) В городе Новосибирске дефицит озеленённых территорий, их необходимо сохранять.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает права и законные интересы физических и юридических лиц, в том числе правообладателя земельного участка, не учитывает существующее землепользование и не обеспечивает соблюдение п.4 статьи 30 (требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне) Градостроительного кодекса Российской Федерации.
2001.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 1319, порядковый номер пункта – 5, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона Р-3 допускает более плотную и высотную застройку чем Р-2 и не предполагает сохранения зелёных насаждений. В городе Новосибирске дефицит озеленённых территорий, их необходимо сохранять.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города

				Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
2002.	Пункт 1.1.62, приложение 62 к проекту решения	Регистрационный номер – 1319, порядковый номер пункта – 6, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаю	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды.
2003.	Пункт 1.1.63, приложение 63 к проекту решения	Регистрационный номер – 1319, порядковый номер пункта – 7, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаю	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды.
2004.	Пункт 1.1.64, приложение 64 к проекту решения	Регистрационный номер – 1319, порядковый номер пункта – 8, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаю	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды.
2005.	Пункт 1.1.65, приложение 65 к проекту решения	Регистрационный номер – 1319, порядковый номер пункта – 9, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаю	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды.
2006.	Пункт 1.1.66, приложение 66 к проекту решения	Регистрационный номер – 1319, порядковый номер пункта – 10, инициатор – физическое лицо	Не изменять зону природную (Р-1) в границах территории на зону объектов культуры и спорта (Р-4) Недопустимо переводить природные территории в зоны допускающие капитальное строительство так как это уничтожает природу в городе на фоне крайнего её дефицита и катастрофической экологической	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование, не обеспечивает права и законные интересы физических и юридических лиц, в том числе правообладателя земельного участка

			ситуации в Новосибирске, в частности загрязнения атмосферы.	
2007.	Пункт 1.1.70, приложение 70 к проекту решения	Регистрационный номер – 1319, порядковый номер пункта – 11, инициатор – физическое лицо	Не изменять зону природную (Р-1) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона отдыха и оздоровления предполагает капитальное строительство и уничтожение природных территорий.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города Новосибирска и не входит в границы Новосибирского городского лесничества, утвержденные постановлением мэрии города Новосибирска от 14.09.2022 № 3330
2008.	Пункт 1.1.81, приложение 81 к проекту решения	Регистрационный номер – 1319, порядковый номер пункта – 12, инициатор – физическое лицо	Не изменять Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории на зону застройки жилыми домами повышенной этажности (Ж-5) Замена ветхих домов не должна проходить с ухудшением условий проживания в микрорайоне в целом. Сверхплотную высотную застройку собираются посадить на небольшие участки и старые коммуникации. Они не обеспечиваются социальными объектами и инфраструктурой. Свыше 1000 подписей было собрано против высотной этажности и за ограничение её 8 этажами. Были поданы обращения губернатору области.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает комплексное развитие территории жилой застройки, принятые постановлениями мэрии города Новосибирска от 06.02.2023 № 643 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Рубиновой, ул. Шатурской, ул. Гнесиных в Советском районе», от 06.02.2023 № 633 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Героев Труда, ул. Рубиновой в Советском районе», от 06.02.2023 № 629 «О комплексном развитии территории жилой застройки по ул. Иванова в Советском районе», и не учитывает проект планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода

				железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе, утвержденный постановлением мэрии от 21.09.2012 № 9615.
2009.	Пункт 1.1.83, приложение 83 к проекту решения	Регистрационный номер – 1319, порядковый номер пункта – 13, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону озеленения (Р-2) в границах территории на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) Имеющаяся жилая застройка имеет недостаток в озеленённых территориях вокруг, и это на фоне того, что рядом имеется пром зона содержащая вредное производство. Необходимо сохранить вокруг домов Бульвар Молодёжи защитную полосу озеленения. Если предполагается реновация складов, то расположить здесь малоэтажные социальные объекты.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории, не учитывает проект планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе, утвержденный постановлением мэрии от 21.09.2012 № 9615,
2010.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 1319, порядковый номер пункта – 14, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона отдыха и оздоровления предполагает более высотное и плотное капитальное строительство чем зона Р-2. Необходимо сохранить имеющиеся зелёные зоны в городе.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
2011.	Пункт 1.1.127, приложение 127 к проекту решения	Регистрационный номер – 1319, порядковый номер пункта – 15, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону природную (Р-1) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона отдыха и оздоровления предполагает капитальное строительство и уничтожение	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не входит в границы Новосибирского городского лесничества

			природных территорий.	
2012.	Пункт 1.1.128, приложение 128 к проекту решения	Регистрационный номер – 1319, порядковый номер пункта – 16, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону природную (Р-1) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона отдыха и оздоровления предполагает капитальное строительство и уничтожение природных территорий.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не входит в границы Новосибирского городского лесничества
2013.	Пункт 1.1.129, приложение 129 к проекту решения	Регистрационный номер – 1319, порядковый номер пункта – 17, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона отдыха и оздоровления предполагает более высотное и плотное капитальное строительство чем зона Р-2. Необходимо сохранить имеющиеся зелёные зоны в городе.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не входит в границы Новосибирского городского лесничества
2014.	Пункт 1.1.135, приложение 135 к проекту решения	Регистрационный номер – 1319, порядковый номер пункта – 18, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаю. Это пойма озера Малое, природная территория, которую предполагается внести в Памятник природы «Шлюзовской лесоболотный комплекс Сказочный».	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает границы Новосибирского городского
2015.	Пункт 1.1.147, приложение 147 к проекту решения	Регистрационный номер – 1319, порядковый номер пункта – 19, инициатор – физическое лицо	Не изменять), зону природную (Р-1) на зону объектов высшего образования, научно-исследовательских организаций в условиях сохранения природного ландшафта (РУ) Против расширения завода Элтекс за счёт зоны городских лесов.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территорий
2016.	Проект решения	Регистрационный номер – 1320, инициатор – физическое лицо	Я против смены зоны с ОД 4.1 на ОД 1.1 потому что это ухудшает мое социальное положение и проживание потому что -не увеличивается число социальных учреждений , нет	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не содержит пункт и приложения к проекту решения.

			постройки новых школ и дошкольных учреждений в нашем микрорайоне. Постройка нового жилищного комплекса на 320 квартир приведет к ухудшению жизни в микрорайоне. Поликлиническое звено категорически не выдержит нагрузки, не говоря о коммуникациях !	
2017.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1321, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаю приложение №122 по перезонированию в подзону ОД - 1.1 Реконструкция Универсама.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
2018.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1322, инициатор – физическое лицо	п. 1.1.122. проекта, Приложение 122 к решению Совета депутатов города Новосибирска Отклонить! Не допустить размещение объектов жилищного строительства и строительство объектов выше 4 этажей в границах земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:021195:230, 54:35:021195:231, 54:35:021195:43, в связи с чем сохранить без изменения Подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории, для земельного участка с кадастровым номером 54:35:021195:231 1. Фактическое использование территории, недопустимость размещения жилых объектов в действующих правилах землепользования и застройки и в проекте планировки территории. Никогда градостроительной	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			<p>документацией города Новосибирска не планировалось размещения жилых домов на данном земельном участке. 2. Отсутствие объектов социального назначения (детские сады, школы), обеспечивающих возможность размещения в границах территории жилых домов, а также отсутствие возможности строительства и (или) реконструкции таких объектов в зоне нормативной доступности. 3. Предостережение о недопустимости внесения изменений в градостроительную документацию в целях размещения жилых домов на данной территории, выданное прокурором г. Новосибирска в адрес мэра г. Новосибирска. 4. Расположение территории в границах зоны охраны и зоны регулирования застройки объекта культурного наследия, в том числе содержащего ограничение высоты зданий. Высотная застройка нарушит сложившийся ансамбль улицы Ленина, обладающий признаками объекта культурного наследия. 5. Ухудшение условий проживания граждан, проживающих на близлежащей территории, а также частных лиц – собственников близлежащих коммерческих помещений, в связи с увеличением нагрузки на транспортную инфраструктуру и нарушением норм инсоляции и КЕО</p>	
--	--	--	--	--

			при возведении высотных (до 30 этажей) зданий 6. Размещение объектов жилищного строительства, особенно многоэтажных жилых домов, помешает развитию туристического кластера по ул. Ленина, на территории исторического центра города. 7. Центральная часть города не может существовать без ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗОН!	
2019.	Пункт 1.1.12, приложение 12 к проекту решения	Регистрационный номер – 1323, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	<p>Прошу учесть предложения и замечания, указанные во вложенном файле.</p> <p>Поддерживаю отнесение этих участков к зоне Р-1. Предлагаю отнести к зоне Р-1 также участки 54:35:091485:498, 54:36:091480:7, 54:35:091480:12, 54:35:091480:13, 54:35:091485:10, 54:35:091485:14, 54:35:091485:23, 54:35:000000:20373, 54:35:000000:43683, 54:35:091485:24, 54:35:091485:493, 54:35:091485:494, 54:35:091485:495, 54:35:091485:496</p> <p>Участки 54:35:091485:498, 54:36:091480:7, 54:35:091480:12, 54:35:091480:13, 54:35:091485:10, 54:35:091485:14, 54:35:091485:23, 54:35:000000:20373, 54:35:091485:24, 54:35:091485:493, 54:35:091485:494, 54:35:091485:495, 54:35:091485:496, 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:16, 54:35:091485:17, 54:35:091485:18, 54:35:091485:19, 54:35:091485:21,</p>	<p>Учесть предложение по приложению 12 по земельным участкам с кадастровыми номерами 54:35:091485:372, 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:16, 54:35:091485:17, 54:35:091485:18, 54:35:091485:19, 54:35:091485:21, 54:35:091485:22 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города Новосибирска.</p> <p>Не учитывать предложения по отнесению иных земельных участков, перечисленных в предложении, при доработке проекта решения в связи с тем, что не содержатся в проекте решения.</p>

			<p>54:35:091485:22, 54:35:091485:372, 54:35:000000:43683 по факту являются лесными, все они входили в Академическое лесничество 2002 – 2013 гг. Земельные участки с кадастровыми номерами 54:35:091485:498, 54:36:091480:7, 54:35:091480:12, 54:35:091480:13, 54:35:091455:4, 54:35:091485:10, 54:35:091485:14, 54:35:091485:16, 54:35:091485:18, 54:35:091485:21, 54:35:091485:22, 54:35:091485:23, 54:35:000000:20373, 54:35:091485:494, 54:35:091485:495, 54:35:091485:496 формально перестали относиться к городским лесам в 2013 году, но согласно заключениям мэрии Новосибирска, Института леса им. Сукачёва и частным экспертам лесникам они являются лесом как экосистемой. Участки 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:17, 54:35:091485:19, 54:35:091485:24, 54:35:091485:493, 54:35:091485:494 в настоящее время продолжают оставаться городскими лесами и входят в состав Новосибирского Академического лесничества СО РАН. Участки 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:16, 54:35:091485:17, 54:35:091485:18, 54:35:091485:19, 54:35:091485:21, 54:35:091485:22, 54:35:091485:372, 54:35:000000:43683, 54:35:091455:4,</p>	
--	--	--	--	--

			54:36:091480:7, 54:35:091480:12, 54:35:091480:13, 54:35:091485:10, 54:35:091485:14 входят в зону лесов ДМ-Л-1 Объекта культурного наследия Достопримечательное место Новосибирский Академгородок. Регламенты ОКН запрещают использовать участки иначе как лесные и зонирование у них может быть только Р-1, но в нарушении регламентов ОКН сейчас оно РУ.	
2020.	Пункт 1.1.54, приложение 54 к проекту решения	Регистрационный номер – 1323, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Не изменять зону озеленения (Р-2) в границах территории на зону коммунальных и складских объектов (П-2) В Новосибирске существует дефицит озеленённых территорий, расширение складских помещений за счёт зоны озеленения не целесообразно.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не учитывает существующее землепользование и сложившуюся планировку территории.
2021.	Пункт 1.1.58, приложение 58 к проекту решения	Регистрационный номер – 1323, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1 В городе остро не хватает социальных объектов и необходимо выделять для них достаточные территории.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Сухарной, Владимировской, береговой линией реки Оби, в Железнодорожном и Засельцовском районах, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.08.2022 № 3018
2022.	Пункт 1.1.60, приложение 60 к проекту решения	Регистрационный номер – 1323, порядковый номер пункта – 4,	Не изменять Зону озеленения (Р-2) в границах территории на подзону застройки жилыми домами смешанной	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует

		инициатор – физическое лицо	этажности пониженной плотности застройки (Ж-1.5) В городе Новосибирске дефицит озеленённых территорий, их необходимо сохранять.	Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает права и законные интересы физических и юридических лиц, в том числе правообладателя земельного участка, не учитывает существующее землепользование и не обеспечивает соблюдение п.4 статьи 30 (требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне) Градостроительного кодекса Российской Федерации.
2023.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 1323, порядковый номер пункта – 5, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона Р-3 допускает более плотную и высотную застройку чем Р-2 и не предполагает сохранения зелёных насаждений. В городе Новосибирске дефицит озеленённых территорий, их необходимо сохранять.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска не обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и не учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
2024.	Пункт 1.1.62, приложение 62 к проекту решения	Регистрационный номер – 1323, порядковый номер пункта – 6, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаю	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды.
2025.	Пункт 1.1.63, приложение 63 к	Регистрационный номер – 1323,	Полностью поддерживаю	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что

	проекту решения	порядковый номер пункта – 7, инициатор – физическое лицо		предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды.
2026.	Пункт 1.1.64, приложение 64 к проекту решения	Регистрационный номер – 1323, порядковый номер пункта – 8, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаю	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды.
2027.	Пункт 1.1.65, приложение 65 к проекту решения	Регистрационный номер – 1323, порядковый номер пункта – 9, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаю	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды.
2028.	Пункт 1.1.66, приложение 66 к проекту решения	Регистрационный номер – 1323, порядковый номер пункта – 10, инициатор – физическое лицо	Не изменять зону природную (Р-1) в границах территории на зону объектов культуры и спорта (Р-4) Недопустимо переводить природные территории в зоны допускающие капитальное строительство так как это уничтожает природу в городе на фоне крайнего её дефицита и катастрофической экологической ситуации в Новосибирске, в частности загрязнения атмосферы.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование, не обеспечивает права и законные интересы физических и юридических лиц, в том числе правообладателя земельного участка
2029.	Пункт 1.1.70, приложение 70 к проекту решения	Регистрационный номер – 1323, порядковый номер пункта – 11, инициатор – физическое лицо	Не изменять зону природную (Р-1) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона отдыха и оздоровления предполагает капитальное строительство и уничтожение природных территорий.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает сложившуюся планировку территории и не входит в границы Новосибирского городского лесничества

2030.	Пункт 1.1.81, приложение 81 к проекту решения	Регистрационный номер – 1323, порядковый номер пункта – 12, инициатор – физическое лицо	Не изменять Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории на зону застройки жилыми домами повышенной этажности (Ж-5) Замена ветхих домов не должна проходить с ухудшением условий проживания в микрорайоне в целом. Сверхплотную высотную застройку собираются посадить на небольшие участки и старые коммуникации. Они не обеспечиваются социальными объектами и инфраструктурой. Свыше 1000 подписей было собрано против высотной этажности и за ограничение её 8 этажами. Были поданы обращения губернатору области.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает комплексное развитие территории жилой застройки, принятые постановлениями мэрии города Новосибирска от 06.02.2023 № 643 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Рубиновой, ул. Шатурской, ул. Гнесиных в Советском районе», от 06.02.2023 № 633 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Героев Труда, ул. Рубиновой в Советском районе», от 06.02.2023 № 629 «О комплексном развитии территории жилой застройки по ул. Иванова в Советском районе», и не учитывает проект планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе, утвержденный постановлением мэрии от 21.09.2012 № 9615.
2031.	Пункт 1.1.83, приложение 83 к проекту решения	Регистрационный номер – 1323, порядковый номер пункта – 13, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону озеленения (Р-2) в границах территории на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) Имеющаяся жилая застройка имеет	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории, не учитывает

			недостаток в озеленённых территориях вокруг, и это на фоне того, что рядом имеется пром зона содержащая вредное производство. Необходимо сохранить вокруг домов Бульвар Молодёжи защитную полосу озеленения. Если предполагается реновация складов, то расположить здесь малоэтажные социальные объекты.	проект планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе, утвержденный постановлением мэрии от 21.09.2012 № 9615,
2032.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 1323, порядковый номер пункта – 14, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона отдыха и оздоровления предполагает более высотное и плотное капитальное строительство чем зона Р-2. Необходимо сохранить имеющиеся зелёные зоны в городе.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
2033.	Пункт 1.1.127, приложение 127 к проекту решения	Регистрационный номер – 1323, порядковый номер пункта – 15, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону природную (Р-1) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона отдыха и оздоровления предполагает капитальное строительство и уничтожение природных территорий.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не входит в границы Новосибирского городского лесничества
2034.	Пункт 1.1.128, приложение 128 к проекту решения	Регистрационный номер – 1323, порядковый номер пункта – 16, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону природную (Р-1) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона отдыха и оздоровления предполагает капитальное строительство и уничтожение природных территорий.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не входит в границы Новосибирского городского лесничества
2035.	Пункт 1.1.129, приложение 129 к проекту	Регистрационный номер – 1323, порядковый номер пункта –	Не изменять Зону озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3)	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не входит в

	решения	17, инициатор – физическое лицо	Зона отдыха и оздоровления предполагает более высотное и плотное капитальное строительство чем зона Р-2. Необходимо сохранить имеющиеся зелёные зоны в городе.	границы Новосибирского городского лесничества
2036.	Пункт 1.1.135, приложение 135 к проекту решения	Регистрационный номер – 1323, порядковый номер пункта – 18, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаю. Это пойма озера Малое, природная территория, которую предполагается внести в Памятник природы «Шлюзовской лесоболотный комплекс Сказочный».	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает границы Новосибирского городского
2037.	Пункт 1.1.147, приложение 147 к проекту решения	Регистрационный номер – 1323, порядковый номер пункта – 19, инициатор – физическое лицо	Не изменять), зону природную (Р-1) на зону объектов высшего образования, научно-исследовательских организаций в условиях сохранения природного ландшафта (РУ) Против расширения завода Элтекс за счёт зоны городских лесов.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территорий
2038.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1324, инициатор – физическое лицо	Приложение #122 отклонить. Городу нужны общественные пространства, а не многоэтажки в центре	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
2039.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1325, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	я против принятия п.1.1.122 Проекта Приложение №122	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
2040.	Пункт 1.1.12, приложение 12 к проекту решения	Регистрационный номер – 1325, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	А также ПРЕДЛОЖЕНИЯ И ЗАМЕЧАНИЯ, Касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях (публичных слушаниях) по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города	Учесть предложение по приложению 12 по земельным участкам с кадастровыми номерами 54:35:091485:372, 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:16, 54:35:091485:17, 54:35:091485:18, 54:35:091485:19, 54:35:091485:21, 54:35:091485:22 при доработке проекта

			<p>Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» с 26.01.2023 по 22.02.2023 № п. Текст структурной единицы проекта</p> <p>Содержание предложения, замечания</p> <p>Обоснование необходимости учесть данное предложение, замечание. 1</p> <p>1.1.12. Зону объектов высшего образования, научно-исследовательских организаций в условиях сохранения природного ландшафта (РУ) в границах территории изменить на зону природную (Р-1) согласно приложению 12. Участки в Советском районе 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:16, 54:35:091485:17, 54:35:091485:18, 54:35:091485:19, 54:35:091485:21, 54:35:091485:22, 54:35:091485:372.</p> <p>Поддерживаю отнесение этих участков к зоне Р-1. Предлагаю отнести к зоне Р-1 также участки 54:35:091485:498, 54:36:091480:7, 54:35:091480:12, 54:35:091480:13, 54635:091455:4, 54:35:091485:10, 54:35:091485:14, 54:35:091485:23, 54:35:000000:20373, 54:35:000000:43683, 54:35:091485:24, 54:35:091485:493, 54:35:091485:494, 54:35:091485:495, 54:35:091485:496</p> <p>Участки 54:35:091485:498, 54:36:091480:7, 54:35:091480:12, 54:35:091480:13, 54635:091455:4, 54:35:091485:10, 54:35:091485:14,</p>	<p>решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города Новосибирска.</p> <p>Не учитывать предложения по отнесению иных земельных участков, перечисленных в предложении, при доработке проекта решения в связи с тем, что не содержатся в проекте решения.</p>
--	--	--	---	---

			<p>54:35:091485:23, 54:35:000000:20373, 54:35:091485:24, 54:35:091485:493, 54:35:091485:494. 54:35:091485:495, 54:35:091485:496, 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:16, 54:35:091485:17, 54:35:091485:18, 54:35:091485:19, 54:35:091485:21, 54:35:091485:22, 54:35:091485:372, 54:35:000000:43683 по факту являются лесными, все они входили в Академическое лесничество 2002 – 2013 гг. Земельные участки с кадастровыми номерами 54:35:091485:498, 54:36:091480:7, 54:35:091480:12, 54:35:091480:13, 54:35:091455:4, 54:35:091485:10, 54:35:091485:14, 54:35:091485:16, 54:35:091485:18, 54:35:091485:21, 54:35:091485:22, 54:35:091485:23, 54:35:000000:20373, 54:35:091485:494, 54:35:091485:495, 54:35:091485:496 формально перестали относиться к городским лесам в 2013 году, но согласно заключениям мэрии Новосибирска, Института леса им. Сукачёва и частным экспертам лесникам они являются лесом как экосистемой. Участки 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:17, 54:35:091485:19, 54:35:091485:24, 54:35:091485:493, 54:35:091485:494 в настоящее время продолжают оставаться городскими лесами и входят в состав Новосибирского</p>	
--	--	--	---	--

			<p>Академического лесничества СО РАН. Участки 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:16, 54:35:091485:17, 54:35:091485:18, 54:35:091485:19, 54:35:091485:21, 54:35:091485:22, 54:35:091485:372, 54:35:000000:43683, 54635:091455:4, 54:36:091480:7, 54:35:091480:12, 54:35:091480:13, 54:35:091485:10, 54:35:091485:14 входят в зону лесов ДМ-Л-1 Объекта культурного наследия Прошу учесть предложения и замечания, указанные во вложенном файле. Поддерживаю отнесение этих участков к зоне Р-1. Предлагаю отнести к зоне Р- 1 также участки 54:35:091485:498, 54:36:091480:7, 54:35:091480:12, 54:35:091480:13, 54635:091455:4, 54:35:091485:10, 54:35:091485:14, 54:35:091485:23, 54:35:000000:20373, 54:35:000000:43683, 54:35:091485:24, 54:35:091485:493, 54:35:091485:494. 54:35:091485:495, 54:35:091485:496 Участки 54:35:091485:498, 54:36:091480:7, 54:35:091480:12, 54:35:091480:13, 54635:091455:4, 54:35:091485:10, 54:35:091485:14, 54:35:091485:23, 54:35:000000:20373, 54:35:091485:24, 54:35:091485:493, 54:35:091485:494. 54:35:091485:495, 54:35:091485:496, 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:16, 54:35:091485:17, 54:35:091485:18,</p>	
--	--	--	---	--

			<p>54:35:091485:19, 54:35:091485:21, 54:35:091485:22, 54:35:091485:372, 54:35:000000:43683 по факту являются лесными, все они входили в Академическое лесничество 2002 – 2013 гг. Земельные участки с кадастровыми номерами 54:35:091485:498, 54:36:091480:7, 54:35:091480:12, 54:35:091480:13, 54:35:091455:4, 54:35:091485:10, 54:35:091485:14, 54:35:091485:16, 54:35:091485:18, 54:35:091485:21, 54:35:091485:22, 54:35:091485:23, 54:35:000000:20373, 54:35:091485:494, 54:35:091485:495, 54:35:091485:496 формально перестали относиться к городским лесам в 2013 году, но согласно заключениям мэрии Новосибирска, Института леса им. Сукачёва и частным экспертам лесникам они являются лесом как экосистемой. Участки 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:17, 54:35:091485:19, 54:35:091485:24, 54:35:091485:493, 54:35:091485:494 в настоящее время продолжают оставаться городскими лесами и входят в состав Новосибирского Академического лесничества СО РАН. Участки 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:16, 54:35:091485:17, 54:35:091485:18, 54:35:091485:19, 54:35:091485:21, 54:35:091485:22, 54:35:091485:372,</p>	
--	--	--	---	--

			54:35:000000:43683, 54635:091455:4, 54:36:091480:7, 54:35:091480:12, 54:35:091480:13, 54:35:091485:10, 54:35:091485:14 входят в зону лесов ДМ-Л-1 Объекта культурного наследия Достопримечательное место Новосибирский Академгородок. Регламенты ОКН запрещают использовать участки иначе как лесные и зонирование у них может быть только Р-1, но в нарушении регламентов ОКН сейчас оно РУ.	
2041.	Пункт 1.1.54, приложение 54 к проекту решения	Регистрационный номер – 1325, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Не изменять зону озеленения (Р-2) в границах территории на зону коммунальных и складских объектов (П-2) В Новосибирске существует дефицит озеленённых территорий, расширение складских помещений за счёт зоны озеленения не целесообразно.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не учитывает существующее землепользование и сложившуюся планировку территории.
2042.	Пункт 1.1.58, приложение 58 к проекту решения	Регистрационный номер – 1325, порядковый номер пункта – 4, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1 В городе остро не хватает социальных объектов и необходимо выделять для них достаточные территории.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Сухарной, Владимировской, береговой линией реки Оби, в Железнодорожном и Заельцовском районах, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.08.2022 № 3018
2043.	Пункт 1.1.60, приложение 60 к	Регистрационный номер – 1325,	Не изменять Зону озеленения (Р-2) в границах территории на подзону	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с

	проекту решения	порядковый номер пункта – 5, инициатор – физическое лицо	застройки жилыми домами смешанной этажности пониженной плотности застройки (Ж-1.5) В городе Новосибирске дефицит озеленённых территорий, их необходимо сохранять.	тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает права и законные интересы физических и юридических лиц, в том числе правообладателя земельного участка, не учитывает существующее землепользование и не обеспечивает соблюдение п.4 статьи 30 (требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне) Градостроительного кодекса Российской Федерации.
2044.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 1325, порядковый номер пункта – 6, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона Р-3 допускает более плотную и высотную застройку чем Р-2 и не предполагает сохранения зелёных насаждений. В городе Новосибирске дефицит озеленённых территорий, их необходимо сохранять.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска не обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и не учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
2045.	Пункт 1.1.62, приложение 62 к проекту решения	Регистрационный номер – 1325, порядковый номер пункта – 7, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаю	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды.
2046.	Пункт 1.1.63,	Регистрационный номер –	Полностью поддерживаю	Учесть предложение при доработке

	приложение 63 к проекту решения	1325, порядковый номер пункта – 8, инициатор – физическое лицо		проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды.
2047.	Пункт 1.1.64, приложение 64 к проекту решения	Регистрационный номер – 1325, порядковый номер пункта – 9, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаю	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды.
2048.	Пункт 1.1.65, приложение 65 к проекту решения	Регистрационный номер – 1325, порядковый номер пункта – 10, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаю	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды.
2049.	Пункт 1.1.66, приложение 66 к проекту решения	Регистрационный номер – 1325, порядковый номер пункта – 11, инициатор – физическое лицо	Не изменять зону природную (Р-1) в границах территории на зону объектов культуры и спорта (Р-4) Недопустимо переводить природные территории в зоны допускающие капитальное строительство так как это уничтожает природу в городе на фоне крайнего её дефицита и катастрофической экологической ситуации в Новосибирске, в частности загрязнения атмосферы.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование, не обеспечивает права и законные интересы физических и юридических лиц, в том числе правообладателя земельного участка
2050.	Пункт 1.1.70, приложение 70 к проекту решения	Регистрационный номер – 1325, порядковый номер пункта – 12, инициатор – физическое лицо	Не изменять зону природную (Р-1) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона отдыха и оздоровления предполагает капитальное строительство и уничтожение	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает сложившуюся планировку территории и не входит в границы Новосибирского городского лесничества

			природных территорий.	
2051.	Пункт 1.1.81, приложение 81 к проекту решения	Регистрационный номер – 1325, порядковый номер пункта – 13, инициатор – физическое лицо	Не изменять Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории на зону застройки жилыми домами повышенной этажности (Ж-5) Замена ветхих домов не должна проходить с ухудшением условий проживания в микрорайоне в целом. Сверхплотную высотную застройку собираются посадить на небольшие участки и старые коммуникации. Они не обеспечиваются социальными объектами и инфраструктурой. Свыше 1000 подписей было собрано против высотной этажности и за ограничение её 8 этажами. Были поданы обращения губернатору области.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает комплексное развитие территории жилой застройки, принятые постановлениями мэрии города Новосибирска от 06.02.2023 № 643 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Рубиновой, ул. Шатурской, ул. Гнесиных в Советском районе», от 06.02.2023 № 633 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Героев Труда, ул. Рубиновой в Советском районе», от 06.02.2023 № 629 «О комплексном развитии территории жилой застройки по ул. Иванова в Советском районе», и не учитывает проект планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе, утвержденный постановлением мэрии от 21.09.2012 № 9615.
2052.	Пункт 1.1.83, приложение 83 к проекту решения	Регистрационный номер – 1325, порядковый номер пункта – 14, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону озеленения (Р-2) в границах территории на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и

			Имеющаяся жилая застройка имеет недостаток в озеленённых территориях вокруг, и это на фоне того, что рядом имеется пром зона содержащая вредное производство. Необходимо сохранить вокруг домов Бульвар Молодёжи защитную полосу озеленения. Если предполагается реновация складов, то расположить здесь малоэтажные социальные объекты.	планировки территории, не учитывает проект планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе, утвержденный постановлением мэрии от 21.09.2012 № 9615,
2053.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 1325, порядковый номер пункта – 15, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона отдыха и оздоровления предполагает более высотное и плотное капитальное строительство чем зона Р-2. Необходимо сохранить имеющиеся зелёные зоны в городе.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
2054.	Пункт 1.1.127, приложение 127 к проекту решения	Регистрационный номер – 1325, порядковый номер пункта – 16, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону природную (Р-1) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона отдыха и оздоровления предполагает капитальное строительство и уничтожение природных территорий.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не входит в границы Новосибирского городского лесничества
2055.	Пункт 1.1.128, приложение 128 к проекту решения	Регистрационный номер – 1325, порядковый номер пункта – 17, инициатор – физическое лицо	Не изменять Зону природную (Р-1) в границах территории на зону отдыха и оздоровления (Р-3) Зона отдыха и оздоровления предполагает капитальное строительство и уничтожение природных территорий.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не входит в границы Новосибирского городского лесничества
2056.	Пункт 1.1.129, приложение 129	Регистрационный номер – 1325,	Не изменять Зону озеленения (Р-2) в границах территории на зону отдыха и	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с

	к проекту решения	порядковый номер пункта – 18, инициатор – физическое лицо	оздоровления (Р-3) Зона отдыха и оздоровления предполагает более высотное и плотное капитальное строительство чем зона Р-2. Необходимо сохранить имеющиеся зелёные зоны в городе.	тем, что предложение не входит в границы Новосибирского городского лесничества
2057.	Пункт 1.1.135, приложение 135 к проекту решения	Регистрационный номер – 1325, порядковый номер пункта – 19, инициатор – физическое лицо	Полностью поддерживаю. Это пойма озера Малое, природная территория, которую предполагается внести в Памятник природы «Шлюзовской лесоболотный комплекс Сказочный».	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает границы Новосибирского городского лесничества
2058.	Пункт 1.1.147, приложение 147 к проекту решения	Регистрационный номер – 1325, порядковый номер пункта – 20, инициатор – физическое лицо	Не изменять), зону природную (Р-1) на зону объектов высшего образования, научно-исследовательских организаций в условиях сохранения природного ландшафта (РУ) Против расширения завода Элтекс за счёт зоны городских лесов.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территорий
2059.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к решению	Регистрационный номер – 128б, инициатор – физическое лицо	Отклонить п. 1.1.122 проекта. Не допустить размещение объектов жилищного строительства и строительство объектов выше 4 этажей в границах земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:021195:230, 54:35:021195:231, 54:35:021195:43, в связи с чем сохранить без изменения Подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории, для земельного участка с кадастровым номером 54:35:021195:231. 1. Фактическое использование	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			<p>территории, недопустимость размещения жилых объектов в действующих правилах землепользования и застройки и в проекте планировки территории. Никогда градостроительной документацией города Новосибирска не планировалось размещения жилых домов на данном земельном участке.</p> <p>2. Отсутствие объектов социального назначения (детские сады, школы), обеспечивающих возможность размещения в границах территории жилых домов, а также отсутствие возможности строительства и (или) реконструкции таких объектов в зоне нормативной доступности.</p> <p>3. Предостережение о недопустимости внесения изменений в градостроительную документацию в целях размещения жилых домов на данной территории, выданное прокурором г. Новосибирска в адрес мэра г. Новосибирска.</p> <p>4. Расположение территории в границах зоны охраны и зоны регулирования застройки объекта культурного наследия, в том числе содержащего ограничение высоты зданий. Высотная застройка нарушит сложившийся ансамбль улицы Ленина, обладающий признаками объекта культурного наследия.</p> <p>5. Ухудшение условий проживания</p>	
--	--	--	--	--

			<p>граждан, проживающих на близлежащей территории, а также частных лиц – собственников близлежащих коммерческих помещений, в связи с увеличением нагрузки на транспортную инфраструктуру и нарушением норм инсоляции и КЕО при возведении высотных (до 30 этажей) зданий</p> <p>6. Размещение объектов жилищного строительства, особенно многоэтажных жилых домов, помешает развитию туристического кластера по ул. Ленина, на территории исторического центра города.</p>	
2060.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 129б, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	<p>Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения.</p> <p>Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить православный храм.</p>	<p>Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.</p>
2061.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 129б, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	<p>Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения.</p> <p>Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить православный храм.</p>	<p>Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный</p>

				постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
2062.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 129б, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить храм, посвященный Защитникам нашего Отечества.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
2063.	Пункт 1.1.68, приложение 68 к проекту решения	Регистрационный номер – 130б, инициатор – юридическое лицо	Возражаю: Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1), зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на зону перспективной улично-дорожной сети (ИТ-6) согласно приложению 68. Предлагаю: Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1), зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1). На данном земельном участке, по адресу: г. Новосибирск, ул. Коминтерна 166, кадастровый номер 54:35:014805:4, расположено здание (магазин) в котором осуществляется коммерческая деятельность. Земельный	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не учитывает проект планировки территории, ограниченной перспективным направлением ул. Фрунзе, Гусинобродским шоссе, ул. Доватора, в Дзержинском районе, утвержденном постановлением мэрии города Новосибирска от 12.09.2022 № 3263 и обеспечивает соответствие части 8 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Предложение рекомендовано к доработке с учетом предложения эксперта об изменении на зону улично-дорожной сети (ИТ-3). Приложение 68 изложить в редакции приложения 3 к настоящему заключению.

			<p>участок и здание (магазин) находятся в частной собственности с 2010 года.</p> <p>Виды разрешенного использования земельных участков в зоне ИТ-3 существенно отличаются от видов разрешенного использования земельных участков в подзоне ОД 1.1, что негативно влияет на возможность осуществления коммерческой деятельности собственников объектов недвижимости и снижает рыночную стоимость принадлежащего имущества, в то время как политика РФ направлена на поддержку и развитие малого и среднего бизнеса.</p> <p>В данном случае нарушается право предусмотренное ч. 1 ст. 34 Конституции РФ на использование своих способностей и имущества для предпринимательской и иной не запрещенной законом экономической деятельности.</p>	
2064.	Пункт 1.1.26, приложение 26 к проекту решения	Регистрационный номер – 1316, инициатор – юридическое лицо	<p>Исключить из проекта решения из приложение № 2 пункт 1.1.26.</p> <p>В связи с разработкой новой концепции развития квартала «Городской пляж», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.03.2021 № 105, была утверждена актуализированная редакция Генерального плана города Новосибирска, согласно которой земельные участки с кадастровыми номерами 54:35:064405:37, 54:35:064405:44, 54:35:064405:45</p>	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, не учитывает сложившуюся планировку территории и проект планировки территории, ограниченной полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, рекой Обью, дамбой Октябрьского моста, перспективной магистральной улицей

			<p>отнесены к общественно-деловой функциональной зоне, а оставшаяся территория сохранена в функциональной зоне рекреационного назначения. Также, впоследствии, решением Совета депутатов города Новосибирска от 30.06.2021 № 159, указанные земельные участки отнесены к территориальной зоне специализированной общественной застройки (ОД-4), подзоне специализированной многоэтажной общественной застройки (ОД-4.3) и подзоне специализированной среднеэтажной общественной застройки (ОД-4.2) соответственно. Также мэрией города Новосибирска были внесены изменения в вид разрешенного использования земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:064405:44, 54:35:064405:45 на «гостиничное обслуживание (4.7) – гостиницы» и соответствующие изменения в договоры аренды указанных земельных участков. Таким образом, мэрией города Новосибирска были утверждены стратегические (долгосрочные) ориентиры градостроительного развития территории «Городской пляж», как того требует Градостроительный кодекс РФ. С учетом данных изменений, президиумом архитектурно-</p>	<p>общегородского значения непрерывного движения, в Ленинском районе, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 27.12.2022 № 4801, не обеспечивает соблюдение ч. 6, 8 статьи 6 Водного кодекса Российской Федерации, а также территориальную зону озеленения (Р-2) на момент заключения договора аренды.</p>
--	--	--	---	--

			<p>градостроительного Совета мэрии города Новосибирска была утверждена концепция развития территории «Городской пляж», разработан детальный мастер-план территории. К строительству гостиниц был привлечен крупный федеральный застройщик, разработан проект строительства, получены необходимые технические условия. При этом, задолго до начала коммерческого строительства, на прилегающем земельном участке с кадастровым номером 54:35:064405:167 мы приступили к созданию парка общей площадью порядка 6 га с обустройством малого озера, а в целом по территории квартала к осуществлению берегоукрепительных мероприятий, проектированию пляжа, очистке береговой линии, благоустройству территории в целом...были заключены договоры на поставку необходимого оборудования и материалов, часть из них уже фактически поставлена.</p> <p>Однако, не смотря на все вышеназванные обстоятельства, о которых мэру города Новосибирска и соответствующим структурным подразделениям мэрии прекрасно известно, не смотря на полное противоречие всем ранее принятым решениям и документам территориального планирования, на</p>	
--	--	--	--	--

			<p>общественные обсуждения вынесен вопрос об изменении территориальной зоны с ОД-4, на Р-2.</p> <p>При этом необходимо понимать, что вида разрешённого использования «гостиничное обслуживание (4.7) – гостиницы» в Р-2 нет (в действующей редакции ПЗЗ), соответственно добросовестно уплаченная арендаторами арендная плата в размере более 25 млн руб. станет неосновательным обогащением бюджета города Новосибирска, не говоря уже о том, что все понесенные арендаторами затраты, станут прямым убытком, а не реализованные коммерчески планы и заключенные договоры – прямой упущенной выгодой.</p> <p>Более того, совершенно непонятно, а какой вид разрешённого использования теперь может быть у земельного участка с кадастровым номером 54:35:064405:45 в Р-2, ведь в данной территориальной зоне нет вида разрешенного использования «коммунальное обслуживание (3.1) – стоянки», который был у земельного участка до вида «гостиничное обслуживание (4.7) – гостиницы». Т.е. мэрия не только полностью игнорирует права арендаторов, гарантированные Законом (и указанные в договоре аренды с мэрией города</p>	
--	--	--	---	--

			Новосибирска), но попросту их обманула и планирует поставить в административный и финансовый тупик (ловушку). Учитывая изложенное, настоятельно предлагаем не допустить абсолютно умышленного нарушения действующего законодательства, путем сохранения существующей территориальной зоны ОД-4, подзоны ОД-4.2.	
2065.	Пункт 1.1.87, приложение 87 к проекту решения	Регистрационный номер – 1326, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Исключить. Учет предложений, замечаний позволит обеспечить сохранение условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. В частности, ООО «Строй-Арт» в мэрию г. Новосибирска подан ряд ходатайств о реализации на данной территории масштабных инвестиционных проектов, критерии для которых предусмотрены пунктом 2 части 1 статьи 1 Закона Новосибирской области от 01.07.2015 №583-ОЗ. Часть отказов в удовлетворении ходатайств оспорена (отказы признаны незаконными в соответствии с решениями Арбитражного суда Новосибирской области по делам №А45-15154/2022, №А45-4213/2022),	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территорий, не учитывает существующее землепользование, не учитывает проект планировки территории

			<p>другая часть – оспаривается в судебном порядке в настоящее время. Как следствие, учет предложений, замечаний, также будет соответствовать целям обеспечения выполнения поставленной Президентом Российской Федерации задачи по восстановлению нарушенных прав граждан, пострадавших от действий недобросовестных застройщиков.</p> <p>Кроме того, в соответствии с Генеральным планом города Новосибирска рассматриваемая территория отнесена к функциональной зоне «жилая зона с индексом 100», параметрами которой предусмотрено размещение многоэтажной (высотной) жилой застройки и установлена предельная максимальная этажность до 30 этажей.</p>	
2066.	Пункт 1.1.90, приложение 90 к проекту решения	Регистрационный номер – 1326, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	<p>Исключить.</p> <p>Учет предложений, замечаний позволит обеспечить сохранение условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.</p> <p>В частности, ООО «Строй-Арт» в мэрию г. Новосибирска подан ряд ходатайств о реализации на данной территории масштабных</p>	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, не учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование.</p>

			<p>инвестиционных проектов, критерии для которых предусмотрены пунктом 2 части 1 статьи 1 Закона Новосибирской области от 01.07.2015 №583-ОЗ. Часть отказов в удовлетворении ходатайств оспорена (отказы признаны незаконными в соответствии с решениями Арбитражного суда Новосибирской области по делам №А45-15154/2022, №А45-4213/2022), другая часть – оспаривается в судебном порядке в настоящее время. Как следствие, учет предложений, замечаний, также будет соответствовать целям обеспечения выполнения поставленной Президентом Российской Федерации задачи по восстановлению нарушенных прав граждан, пострадавших от действий недобросовестных застройщиков. Кроме того, Генеральным планом города Новосибирска рассматриваемая территория отнесена к функциональной зоне «жилая зона с индексом 100/3*», параметрами которой предусмотрено размещение многоквартирных жилых домов этажностью до 4.</p>	
2067.	Пункт 1.1.91, приложение 91 к проекту решения	Регистрационный номер – 1326, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	<p>Исключить. Учет предложений, замечаний позволит обеспечить сохранение условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее</p>	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки</p>

			<p>эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.</p> <p>В частности, ООО «Строй-Арт» в мэрию г. Новосибирска подан ряд ходатайств о реализации на данной территории масштабных инвестиционных проектов, критерии для которых предусмотрены пунктом 2 части 1 статьи 1 Закона Новосибирской области от 01.07.2015 №583-ОЗ. Часть отказов в удовлетворении ходатайств оспорена (отказы признаны незаконными в соответствии с решениями Арбитражного суда Новосибирской области по делам №А45-15154/2022, №А45-4213/2022), другая часть – оспаривается в судебном порядке в настоящее время.</p> <p>Как следствие, учет предложений, замечаний, также будет соответствовать целям обеспечения выполнения поставленной Президентом Российской Федерации задачи по восстановлению нарушенных прав граждан, пострадавших от действий недобросовестных застройщиков.</p> <p>Кроме того, в соответствии с Генеральным планом города Новосибирска рассматриваемая территория отнесена к функциональной зоне «жилая зона с индексом 100», параметрами которой предусмотрено</p>	<p>территорий, не учитывает существующее землепользование.</p>
--	--	--	--	--

			размещение многоэтажной (высотной) жилой застройки и установлена предельная максимальная этажность до 30 этажей.	
2068.	Пункт 1.1.96, приложение 96 к проекту решения	Регистрационный номер – 1326, порядковый номер пункта – 4, инициатор – физическое лицо	<p>Исключить.</p> <p>Учет предложений, замечаний позволит обеспечить сохранение условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.</p> <p>В частности, ООО «Строй-Арт» в мэрию г. Новосибирска подан ряд ходатайств о реализации на данной территории масштабных инвестиционных проектов, критерии для которых предусмотрены пунктом 2 части 1 статьи 1 Закона Новосибирской области от 01.07.2015 №583-ОЗ. Часть отказов в удовлетворении ходатайств оспорена (отказы признаны незаконными в соответствии с решениями Арбитражного суда Новосибирской области по делам №А45-15154/2022, №А45-4213/2022), другая часть – оспаривается в судебном порядке в настоящее время.</p> <p>Как следствие, учет предложений, замечаний, также будет соответствовать целям обеспечения выполнения поставленной Президентом Российской Федерации</p>	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территорий, не учитывает существующее землепользование.</p>

			<p>задачи по восстановлению нарушенных прав граждан, пострадавших от действий недобросовестных застройщиков.</p> <p>Кроме того, в соответствии с Генеральным планом города Новосибирска рассматриваемая территория отнесена к функциональной зоне «жилая зона с индексом 100», параметрами которой предусмотрено размещение многоэтажной (высотной) жилой застройки и установлена предельная максимальная этажность до 30 этажей, и к функциональной зоне «жилая зона с индексом 100/3*», параметрами которой предусмотрено размещение многоквартирных жилых домов этажностью до 4 (в соответствующих частях).</p>	
2069.	Пункт 1.1.88, приложение 88 к проекту решения	Регистрационный номер – 1326, порядковый номер пункта – 5, инициатор – физическое лицо	<p>Исключить.</p> <p>Учет предложений, замечаний позволит обеспечить сохранение условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.</p> <p>В частности, ООО «Строй-Арт» в мэрию г. Новосибирска подан ряд ходатайств о реализации на данной территории масштабных инвестиционных проектов, критерии для которых предусмотрены пунктом 2</p>	<p>Не учитывать предложение в связи с тем, что предложение не обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, не учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование.</p>

			<p>части 1 статьи 1 Закона Новосибирской области от 01.07.2015 №583-ОЗ. Часть отказов в удовлетворении ходатайств оспорена (отказы признаны незаконными в соответствии с решениями Арбитражного суда Новосибирской области по делам №А45-15154/2022, №А45-4213/2022), другая часть – оспаривается в судебном порядке в настоящее время. Как следствие, учет предложений, замечаний, также будет соответствовать целям обеспечения выполнения поставленной Президентом Российской Федерации задачи по восстановлению нарушенных прав граждан, пострадавших от действий недобросовестных застройщиков.</p> <p>Кроме того, Генеральным планом города Новосибирска рассматриваемая территория отнесена к функциональной зоне «жилая зона с индексом 100/3*», параметрами которой предусмотрено размещение многоквартирных жилых домов этажностью до 4.</p>	
2070.	Пункт 1.1.89, приложение 89 к проекту решения	Регистрационный номер – 132б, порядковый номер пункта – б, инициатор – физическое лицо	<p>Исключить. Учет предложений, замечаний позволит обеспечить сохранение условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и</p>	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территорий, не учитывает существующее землепользование.</p>

			<p>объектов капитального строительства. В частности, ООО «Строй-Арт» в мэрию г. Новосибирска подан ряд ходатайств о реализации на данной территории масштабных инвестиционных проектов, критерии для которых предусмотрены пунктом 2 части 1 статьи 1 Закона Новосибирской области от 01.07.2015 №583-ОЗ. Часть отказов в удовлетворении ходатайств оспорена (отказы признаны незаконными в соответствии с решениями Арбитражного суда Новосибирской области по делам №А45-15154/2022, №А45-4213/2022), другая часть – оспаривается в судебном порядке в настоящее время. Как следствие, учет предложений, замечаний, также будет соответствовать целям обеспечения выполнения поставленной Президентом Российской Федерации задачи по восстановлению нарушенных прав граждан, пострадавших от действий недобросовестных застройщиков.</p> <p>Кроме того, Генеральным планом города Новосибирска рассматриваемая территория отнесена к функциональной зоне «жилая зона с индексом 100/3*», параметрами которой предусмотрено размещение многоквартирных жилых домов этажностью до 4.</p>	
2071.	Пункт 1.1.87,	Регистрационный номер –	Исключить.	Не учитывать предложение при

	приложение 87 к проекту решения	133б, порядковый номер пункта – 1, инициатор – юридическое лицо	<p>Учет предложений, замечаний позволит обеспечить сохранение условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.</p> <p>В частности, ООО «Строй-Арт» в мэрию г. Новосибирска подан ряд ходатайств о реализации на данной территории масштабных инвестиционных проектов, критерии для которых предусмотрены пунктом 2 части 1 статьи 1 Закона Новосибирской области от 01.07.2015 №583-ОЗ. Часть отказов в удовлетворении ходатайств оспорена (отказы признаны незаконными в соответствии с решениями Арбитражного суда Новосибирской области по делам №А45-15154/2022, №А45-4213/2022), другая часть – оспаривается в судебном порядке в настоящее время.</p> <p>Как следствие, учет предложений, замечаний, также будет соответствовать целям обеспечения выполнения поставленной Президентом Российской Федерации задачи по восстановлению нарушенных прав граждан, пострадавших от действий недобросовестных застройщиков.</p> <p>Кроме того, в соответствии с</p>	<p>доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территорий, не учитывает существующее землепользование.</p>
--	---------------------------------	--	--	--

			<p>Генеральным планом города Новосибирска рассматриваемая территория отнесена к функциональной зоне «жилая зона с индексом 100», параметрами которой предусмотрено размещение многоэтажной (высотной) жилой застройки и установлена предельная максимальная этажность до 30 этажей.</p>	
2072.	<p>Пункт 1.1.90, приложение 90 к проекту решения</p>	<p>Регистрационный номер – 1336, порядковый номер пункта – 2, инициатор – юридическое лицо</p>	<p>Исключить. Учет предложений, замечаний позволит обеспечить сохранение условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. В частности, ООО «Строй-Арт» в мэрию г. Новосибирска подан ряд ходатайств о реализации на данной территории масштабных инвестиционных проектов, критерии для которых предусмотрены пунктом 2 части 1 статьи 1 Закона Новосибирской области от 01.07.2015 №583-ОЗ. Часть отказов в удовлетворении ходатайств оспорена (отказы признаны незаконными в соответствии с решениями Арбитражного суда Новосибирской области по делам №А45-15154/2022, №А45-4213/2022), другая часть – оспаривается в судебном порядке в настоящее время.</p>	<p>Не учитывать предложение по приложению 90 в связи с тем, что предложение не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории, не учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование</p>

			<p>Как следствие, учет предложений, замечаний, также будет соответствовать целям обеспечения выполнения поставленной Президентом Российской Федерации задачи по восстановлению нарушенных прав граждан, пострадавших от действий недобросовестных застройщиков.</p> <p>Кроме того, Генеральным планом города Новосибирска рассматриваемая территория отнесена к функциональной зоне «жилая зона с индексом 100/3*», параметрами которой предусмотрено размещение многоквартирных жилых домов этажностью до 4.</p>	
2073.	Пункт 1.1.91, приложение 91 к проекту решения	Регистрационный номер – 1336, порядковый номер пункта – 3, инициатор – юридическое лицо	<p>Исключить.</p> <p>Учет предложений, замечаний позволит обеспечить сохранение условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.</p> <p>В частности, ООО «Строй-Арт» в мэрию г. Новосибирска подан ряд ходатайств о реализации на данной территории масштабных инвестиционных проектов, критерии для которых предусмотрены пунктом 2 части 1 статьи 1 Закона Новосибирской области от 01.07.2015 №583-ОЗ. Часть отказов в удовлетворении ходатайств</p>	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территорий, не учитывает существующее землепользование.</p>

			<p>оспорена (отказы признаны незаконными в соответствии с решениями Арбитражного суда Новосибирской области по делам №А45-15154/2022, №А45-4213/2022), другая часть – оспаривается в судебном порядке в настоящее время.</p> <p>Как следствие, учет предложений, замечаний, также будет соответствовать целям обеспечения выполнения поставленной Президентом Российской Федерации задачи по восстановлению нарушенных прав граждан, пострадавших от действий недобросовестных застройщиков.</p> <p>Кроме того, в соответствии с Генеральным планом города Новосибирска рассматриваемая территория отнесена к функциональной зоне «жилая зона с индексом 100», параметрами которой предусмотрено размещение многоэтажной (высотной) жилой застройки и установлена предельная максимальная этажность до 30 этажей.</p>	
2074.	Пункт 1.1.96, приложение 96 к проекту решения	Регистрационный номер – 133б, порядковый номер пункта – 4, инициатор – юридическое лицо	<p>Исключить.</p> <p>Учет предложений, замечаний позволит обеспечить сохранение условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и</p>	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территорий, не учитывает существующее землепользование и</p>

		<p>объектов капитального строительства. В частности, ООО «Строй-Арт» в мэрию г. Новосибирска подан ряд ходатайств о реализации на данной территории масштабных инвестиционных проектов, критерии для которых предусмотрены пунктом 2 части 1 статьи 1 Закона Новосибирской области от 01.07.2015 №583-ОЗ. Часть отказов в удовлетворении ходатайств оспорена (отказы признаны незаконными в соответствии с решениями Арбитражного суда Новосибирской области по делам №А45-15154/2022, №А45-4213/2022), другая часть – оспаривается в судебном порядке в настоящее время. Как следствие, учет предложений, замечаний, также будет соответствовать целям обеспечения выполнения поставленной Президентом Российской Федерации задачи по восстановлению нарушенных прав граждан, пострадавших от действий недобросовестных застройщиков. Кроме того, в соответствии с Генеральным планом города Новосибирска рассматриваемая территория отнесена к функциональной зоне «жилая зона с индексом 100», параметрами которой предусмотрено размещение многоэтажной (высотной) жилой застройки и установлена</p>	проект планировки территории
--	--	--	------------------------------

			предельная максимальная этажность до 30 этажей, и к функциональной зоне «жилая зона с индексом 100/3*», параметрами которой предусмотрено размещение многоквартирных жилых домов этажностью до 4 (в соответствующих частях).	
2075.	Пункт 1.1.88, приложение 88 к проекту решения	Регистрационный номер – 1336, порядковый номер пункта – 5, инициатор – юридическое лицо	Исключить. Учет предложений, замечаний позволит обеспечить сохранение условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. В частности, ООО «Строй-Арт» в мэрию г. Новосибирска подан ряд ходатайств о реализации на данной территории масштабных инвестиционных проектов, критерии для которых предусмотрены пунктом 2 части 1 статьи 1 Закона Новосибирской области от 01.07.2015 №583-ОЗ. Часть отказов в удовлетворении ходатайств оспорена (отказы признаны незаконными в соответствии с решениями Арбитражного суда Новосибирской области по делам №А45-15154/2022, №А45-4213/2022), другая часть – оспаривается в судебном порядке в настоящее время. Как следствие, учет предложений, замечаний, также будет	Не учитывать предложение в связи с тем, что предложение не обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, не учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование.

			<p>соответствовать целям обеспечения выполнения поставленной Президентом Российской Федерации задачи по восстановлению нарушенных прав граждан, пострадавших от действий недобросовестных застройщиков.</p> <p>Кроме того, Генеральным планом города Новосибирска рассматриваемая территория отнесена к функциональной зоне «жилая зона с индексом 100/3*», параметрами которой предусмотрено размещение многоквартирных жилых домов этажностью до 4.</p>	
2076.	Пункт 1.1.89, приложение 89 к проекту решения	Регистрационный номер – 133б, порядковый номер пункта – 6, инициатор – юридическое лицо	<p>Исключить.</p> <p>Учет предложений, замечаний позволит обеспечить сохранение условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.</p> <p>В частности, ООО «Строй-Арт» в мэрию г. Новосибирска подан ряд ходатайств о реализации на данной территории масштабных инвестиционных проектов, критерии для которых предусмотрены пунктом 2 части 1 статьи 1 Закона Новосибирской области от 01.07.2015 №583-ОЗ. Часть отказов в удовлетворении ходатайств оспорена (отказы признаны незаконными в соответствии с</p>	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территорий, не учитывает существующее землепользование и проект планировки территории</p>

			<p>решениями Арбитражного суда Новосибирской области по делам №А45-15154/2022, №А45-4213/2022), другая часть – оспаривается в судебном порядке в настоящее время. Как следствие, учет предложений, замечаний, также будет соответствовать целям обеспечения выполнения поставленной Президентом Российской Федерации задачи по восстановлению нарушенных прав граждан, пострадавших от действий недобросовестных застройщиков.</p> <p>Кроме того, Генеральным планом города Новосибирска рассматриваемая территория отнесена к функциональной зоне «жилая зона с индексом 100/3*», параметрами которой предусмотрено размещение многоквартирных жилых домов этажностью до 4.</p>	
2077.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 1346, инициатор – физическое лицо	Отклонить п. 1.1.122 проекта. Не допустить размещение объектов жилищного строительства и строительство объектов выше 4 этажей в границах земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:021195:230, 54:35:021195:231, 54:35:021195:43, в связи с чем сохранить без изменения Подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории, для земельного участка с кадастровым номером	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			<p>54:35:021195:231.</p> <ol style="list-style-type: none">1. Фактическое использование территории, недопустимость размещения жилых объектов в действующих правилах землепользования и застройки и в проекте планировки территории. Никогда градостроительной документацией города Новосибирска не планировалось размещения жилых домов на данном земельном участке.2. Отсутствие объектов социального назначения (детские сады, школы), обеспечивающих возможность размещения в границах территории жилых домов, а также отсутствие возможности строительства и (или) реконструкции таких объектов в зоне нормативной доступности.3. Предостережение о недопустимости внесения изменений в градостроительную документацию в целях размещения жилых домов на данной территории, выданное прокурором г. Новосибирска в адрес мэра г. Новосибирска.4. Расположение территории в границах зоны охраны и зоны регулирования застройки объекта культурного наследия, в том числе содержащего ограничение высоты зданий. Высотная застройка нарушит сложившийся ансамбль улицы Ленина, обладающий признаками объекта	
--	--	--	---	--

			<p>культурного наследия.</p> <p>5. Ухудшение условий проживания граждан, проживающих на близлежащей территории, а также частных лиц – собственников близлежащих коммерческих помещений, в связи с увеличением нагрузки на транспортную инфраструктуру и нарушением норм инсоляции и КЕО при возведении высотных (до 30 этажей) зданий</p> <p>6. Размещение объектов жилищного строительства, особенно многоэтажных жилых домов, мешает развитию туристического кластера по ул. Ленина, на территории исторического центра города.</p>	
2078.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 1356, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	<p>Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения.</p> <p>Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить православный храм.</p>	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
2079.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 1356, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	<p>Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения.</p> <p>Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить православный храм.</p>	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и

				границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
2080.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 135б, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить храм, посвященный Защитникам нашего Отечества.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
2081.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 136б, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить православный храм.	Учесь предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
2082.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 136б, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить православный храм.	Учесь предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
2083.	Пункт 1.1.111, приложение 111	Регистрационный номер – 136б,	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с

	к проекту решения	порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить храм, посвященный Защитникам нашего Отечества.	тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
2084.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 137б, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить православный храм.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
2085.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 137б, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить православный храм.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
2086.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 137б, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить храм, посвященный Защитникам нашего Отечества.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
2087.	Пункт 1.1.122,	Регистрационный номер –	Отклонить п. 1.1.122 проекта. Не	Не учитывать предложение при

	<p>приложение 122 к проекту решения</p>	<p>138б, инициатор – физическое лицо</p>	<p>допустить размещение объектов жилищного строительства и строительство объектов выше 4 этажей в границах земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:021195:230, 54:35:021195:231, 54:35:021195:43, в связи с чем сохранить без изменения Подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории, для земельного участка с кадастровым номером 54:35:021195:231.</p> <p>1. Фактическое использование территории, недопустимость размещения жилых объектов в действующих правилах землепользования и застройки и в проекте планировки территории. Никогда градостроительной документацией города Новосибирска не планировалось размещения жилых домов на данном земельном участке.</p> <p>2. Отсутствие объектов социального назначения (детские сады, школы), обеспечивающих возможность размещения в границах территории жилых домов, а также отсутствие возможности строительства и (или) реконструкции таких объектов в зоне нормативной доступности.</p> <p>3. Предостережение о недопустимости внесения изменений в градостроительную документацию в</p>	<p>доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122</p>
--	---	--	--	--

			<p>целях размещения жилых домов на данной территории, выданное прокурором г. Новосибирска в адрес мэра г. Новосибирска.</p> <p>4. Расположение территории в границах зоны охраны и зоны регулирования застройки объекта культурного наследия, в том числе содержащего ограничение высоты зданий. Высотная застройка нарушит сложившийся ансамбль улицы Ленина, обладающий признаками объекта культурного наследия.</p> <p>5. Ухудшение условий проживания граждан, проживающих на близлежащей территории, а также частных лиц – собственников близлежащих коммерческих помещений, в связи с увеличением нагрузки на транспортную инфраструктуру и нарушением норм инсоляции и КЕО при возведении высотных (до 30 этажей) зданий</p> <p>6. Размещение объектов жилищного строительства, особенно многоэтажных жилых домов, помешает развитию туристического кластера по ул. Ленина, на территории исторического центра города.</p>	
2088.	Пункт 1.2.2., приложение 154 к проекту решения	Регистрационный номер – 139б, инициатор – физическое лицо	Исключить из КРТ земельный участок с кадастровым номером 54:35:021121:3. На данном земельном участке расположен многоквартирный дом 3 В по ул. Железнодорожная.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города,

			Данный дом находится в удовлетворительном состоянии, не признан аварийным и подлежащим сносу. Жители данного дома выступают против сноса дома.	комплексного развития
2089.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 140б, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить православный храм.	Учесь предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
2090.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 140б, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить православный храм.	Учесь предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
2091.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 140б, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить храм, посвященный Защитникам нашего Отечества.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
2092.	Пункт 1.1.53,	Регистрационный номер –	Поддерживаю принятие данного	Учесь предложение при доработке

	приложение 53 к проекту решения	141б, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить православный храм.	проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
2093.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 141б, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить православный храм.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
2094.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 141б, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить храм, посвященный Защитникам нашего Отечества.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
2095.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 142б, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить православный храм.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.

2096.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 1426, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить православный храм.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
2097.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 1426, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить храм, посвященный Защитникам нашего Отечества.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
2098.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 1436, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить православный храм.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
2099.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 1436, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить православный храм.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого

				развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
2100.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 143б, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю принятие данного пункта проекта решения. Я человек верующий, православный. Принятие данного предложения в дальнейшем позволит на земельном участке построить храм, посвященный Защитникам нашего Отечества.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
2101.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 144б, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Не допустить размещение объектов жилищного строительства и строительство объектов выше 4 этажей в границах земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:021195:230, 54:35:021195:231, 54:35:021195:43, в связи с чем сохранить без изменения Подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории, для земельного участка с кадастровым номером 54:35:021195:231. 1. Фактическое использование территории, недопустимость размещения жилых объектов в действующих правилах землепользования и застройки и в проекте планировки территории, в	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122

			<p>связи с тем, что никогда градостроительной документацией города Новосибирска не планировалось размещения жилья на данном земельном участке.</p> <p>2. Отсутствие объектов социального назначения (детские сады, школы), обеспечивающих возможность размещения в границах территории жилых домов, а также отсутствие возможности строительства и (или) реконструкции таких объектов в зоне нормативной доступности.</p> <p>3. Выданное прокурором г. Новосибирска в адрес мэра г. Новосибирска предостережение о недопустимости внесения изменений в градостроительную документацию в целях размещения жилых домов на данной территории.</p> <p>4. Расположение территории в границах зоны охраны и зоны регулирования застройки объекта культурного наследия, в том числе содержащего ограничение высоты зданий. Высотная застройка нарушит сложившийся ансамбль улицы Ленина, обладающий признаками объекта культурного наследия.</p> <p>5. Ухудшение условий проживания граждан, проживающих на близлежащей территории, а также частных лиц – собственников близлежащих коммерческих</p>	
--	--	--	---	--

			помещений, в связи с увеличением нагрузки на транспортную инфраструктуру и нарушением норм инсоляции и КЕО при возведении 10-30-этажных домов.	
2102.	Таблица 6 «Объекты местного значения города Новосибирска в области массового отдыха (рекреации) и озелененных территорий общего пользования»	Регистрационный номер – 144б, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	<p>Дополнить новым объектом со следующими характеристиками: Вид объекта: «Общественные пространства»; назначение, наименование: «общественная территория»; Местоположение: «ул. Ленина, 7»; основные характеристики: «Площадь не менее 0,5 га (реконструкция)»; Срок реализации: «до 2025 года»; Наименование функциональной зоны (индекс): «Общественно-деловая зона/300, зона транспортной инфраструктуры (подзона улично- дорожной сети) 405/1»</p> <p>Общественные пространства дополнить новым объектом: Вид объекта: «Общественные пространства», назначение, наименование: «общественная территория»; Местоположение: «между объектами ул. Ленина, 7 и ул. Ленина. 10», основные характеристики: «Площадь не менее 0,5 га (реконструкция)»</p> <p>Данная территория фактически является открытым общественным пространством.</p> <p>1. Закрепление в градостроительной документации фактически</p>	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что не содержится в проекте решения.

			<p>сложившейся общественной территории «Площадь Победы» с проведением реконструкции (организация рельефа и размещение малых архитектурных форм) в целях сохранения исторического наследия Российской Федерации и самоидентификации населения, с последующим благоустройством территории для организации и проведения массовых мероприятий, приуроченных к историческим датам. Срок реализации приурочить к 80-летию Победы.</p> <p>2. Развитие туристического кластера по ул. Ленина, на территории исторического центра города.</p>	
2103.	Пункт 1.1.144, приложение 144 к проекту решения	Регистрационный номер – 145б, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	<p>Согласна.</p> <p>Тупиковая зона, водоохранная зона, отсутствие светофора, узкая проезжая часть дороги. Отсутствие общественного транспорта. Строительство не более 2 этажей.</p>	<p>Не учитывать предложение по приложению 144 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территорий, не учитывает существующее землепользование.</p>
2104.	Пункт 1.1.35, приложение 35 к проекту решения	Регистрационный номер – 145б, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	<p>Согласна.</p> <p>Тупиковая зона, водоохранная зона, отсутствие светофора, узкая проезжая часть дороги. Отсутствие общественного транспорта. Строительство не более 2 этажей.</p>	<p>Учсть предложение по приложению 35 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование.</p>
2105.	Пункт 1.1.86,	Регистрационный номер –	Согласна.	Учсть предложение при доработке

	приложение 86 к проекту решения	145б, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Тупиковая зона, водоохранная зона, отсутствие светофора, узкая проезжая часть дороги. Отсутствие общественного транспорта. Строительство не более 2 этажей.	проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает планируемое использование.
2106.	Пункт 1.1.87, приложение 7 к проекту решения	Регистрационный номер – 145б, порядковый номер пункта – 4, инициатор – физическое лицо	Согласна. Тупиковая зона, водоохранная зона, отсутствие светофора, узкая проезжая часть дороги. Отсутствие общественного транспорта. Строительство не более 2 этажей.	Учесь предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории, учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование.
2107.	Пункт 1.1.88, приложение 88 к проекту решения	Регистрационный номер – 145б, порядковый номер пункта – 5, инициатор – физическое лицо	Согласна. Тупиковая зона, водоохранная зона, отсутствие светофора, узкая проезжая часть дороги. Отсутствие общественного транспорта. Строительство не более 2 этажей.	Учесь предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование
2108.	Пункт 1.1.89, приложение 89 к проекту решения	Регистрационный номер – 145б, порядковый номер пункта – 6, инициатор – физическое лицо	Согласна. Тупиковая зона, водоохранная зона, отсутствие светофора, узкая проезжая часть дороги. Отсутствие общественного транспорта. Строительство не более 2 этажей.	Учесь предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения
2109.	Пункт 1.1.90, приложение 90 к проекту решения	Регистрационный номер – 145б, порядковый номер пункта – 7, инициатор – физическое лицо	Согласна. Тупиковая зона, водоохранная зона, отсутствие светофора, узкая проезжая часть дороги. Отсутствие общественного транспорта. Строительство не более 2 этажей.	Не учитывать предложение в связи с тем, что предложение не обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, не учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование.
2110.	Пункт 1.1.92, приложение 92 к проекту решения	Регистрационный номер – 145б, порядковый номер пункта – 8, инициатор – физическое лицо	Согласна. Тупиковая зона, водоохранная зона, отсутствие светофора, узкая проезжая часть дороги. Отсутствие	Учесь предложение частично при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение в части соответствует проекту решения,

			общественного транспорта. Строительство не более 2 этажей.	учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование.
2111.	Пункт 1.1.93, приложение 93 к проекту решения	Регистрационный номер – 145б, порядковый номер пункта – 9, инициатор – физическое лицо	Согласна. Тупиковая зона, водоохранная зона, отсутствие светофора, узкая проезжая часть дороги. Отсутствие общественного транспорта. Строительство не более 2 этажей.	Учесь предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование.
2112.	Пункт 1.1.94, приложение 94 к проекту решения	Регистрационный номер – 145б, порядковый номер пункта – 10, инициатор – физическое лицо	Согласна. Тупиковая зона, водоохранная зона, отсутствие светофора, узкая проезжая часть дороги. Отсутствие общественного транспорта. Строительство не более 2 этажей.	Учесь предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование.
2113.	Пункт 1.1.96, приложение 96 к проекту решения	Регистрационный номер – 145б, порядковый номер пункта – 11, инициатор – физическое лицо	Согласна. Тупиковая зона, водоохранная зона, отсутствие светофора, узкая проезжая часть дороги. Отсутствие общественного транспорта. Строительство не более 2 этажей.	Учесь предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование.
2114.	Пункт 1.1.97, приложение 97 к проекту решения	Регистрационный номер – 145б, порядковый номер пункта – 12, инициатор – физическое лицо	Согласна. Тупиковая зона, водоохранная зона, отсутствие светофора, узкая проезжая часть дороги. Отсутствие общественного транспорта. Строительство не более 2 этажей.	Учесь предложение по приложению 97 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
2115.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к проекту решения	Регистрационный номер – 146б, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю. Я за строительство на данном земельном участке православного храма.	Учесь предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее

				землепользование и сложившуюся планировку.
2116.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 146б, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю. Я за строительство на данном земельном участке православного храма.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
2117.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 146б, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю. Я за строительство на данном земельном участке православного храма.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
2118.	Пункт 1.2.2, приложение 154 к проекту решения	Регистрационный номер – 147б, инициатор – физическое лицо	Исключить из КРТ земельный участок с кадастровым номером 54:35:021121:3. На данном земельном участке расположен многоквартирный дом 3 В по ул. Железнодорожная. Данный дом находится в удовлетворительном состоянии, не признан аварийным и подлежащим сносу. Жители данного дома выступают против сноса дома.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, комплексного развития
2119.	Пункт 1.1.53, приложение 53 к	Регистрационный номер – 148б,	Поддерживаю. Я за строительство на данном	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что

	проекту решения	порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	земельном участке православного храма.	предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
2120.	Пункт 1.1.61, приложение 61 к проекту решения	Регистрационный номер – 148б, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю. Я за строительство на данном земельном участке православного храма.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520
2121.	Пункт 1.1.111, приложение 111 к проекту решения	Регистрационный номер – 148б, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю. Я за строительство на данном земельном участке православного храма.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
2122.	Пункт 1.1.119, приложение 119 к проекту решения	Регистрационный номер – 149б, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю изменение территориальной подзоны делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории на подзону специализированной многоэтажной общественной застройки (ОД-4.3) согласно приложению 119.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и обеспечивает создание условий для устойчивого развития территорий

			Данное предложение соответствует Генеральному плану города Новосибирска и проекту планировки территории.	
2123.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 150б, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю изменение территориальной зоны на ОД-1.1. Считаю, что данному месту требуется развитие, чтобы центр города выглядел достойно.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
2124.	Пункт 1.1.119, приложение 119 к проекту решения	Регистрационный номер – 151б, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю изменение территориальной подзоны делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории на подзону специализированной многоэтажной общественной застройки (ОД-4.3) согласно приложению 119. Данное предложение соответствует Генеральному плану города Новосибирска и проекту планировки территории.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и обеспечивает создание условий для устойчивого развития территорий
2125.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 152б, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю изменение территориальной зоны на ОД-1.1. Поддерживаю инициативу Застройщика. Считаю, что данному месту требуется развитие. Это поможет комплексно развить данную территорию и сделать центр нашего города удобным и комфортным.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
2126.	Пункт 1.1.119, приложение 119 к проекту решения	Регистрационный номер – 153б, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю изменение территориальной подзоны делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план

			плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории на подзону специализированной многоэтажной общественной застройки (ОД-4.3) согласно приложению 119. Данное предложение соответствует Генеральному плану города Новосибирска и проекту планировки территории.	города Новосибирска, существующее землепользование и обеспечивает создание условий для устойчивого развития территорий
2127.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 154б, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю изменение территориальной зоны на ОД-1.1. Поддерживаю инициативу Застройщика. Считаю, что данному месту требуется развитие. Это поможет комплексно развить данную территорию и сделать центр нашего города удобным и комфортным.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
2128.	Пункт 1.1.119, приложение 119 к проекту решения	Регистрационный номер – 155б, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю изменение территориальной подзоны делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории на подзону специализированной многоэтажной общественной застройки (ОД-4.3) согласно приложению 119. Генеральный план города Новосибирска допускает на данной территории многоэтажную общественную застройку различного назначения.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и обеспечивает создание условий для устойчивого развития территорий
2129.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту	Регистрационный номер – 156б, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю изменение территориальной зоны на ОД-1.1. Поддерживаю инициативу	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по

	решения		Застройщика. Считаю, что данному месту требуется развитие. Это поможет комплексно развить данную территорию и сделать центр нашего города удобным и комфортным.	приложению № 122
2130.	Пункт 1.1.119, приложение 119 к проекту решения	Регистрационный номер – 157б, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю изменение территориальной подзоны делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории на подзону специализированной многоэтажной общественной застройки (ОД-4.3) согласно приложению 119. Генеральный план города Новосибирска допускает на данной территории многоэтажную общественную застройку различного назначения.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и обеспечивает создание условий для устойчивого развития территорий
2131.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 158б, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю изменение территориальной зоны на ОД-1.1. Поддерживаю инициативу Застройщика. Считаю, что данному месту требуется развитие. Это поможет комплексно развить данную территорию и сделать центр нашего города удобным и комфортным.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
2132.	Пункт 1.1.119, приложение 119 к проекту решения	Регистрационный номер – 159б, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю изменение территориальной подзоны делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории на подзону специализированной многоэтажной	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и обеспечивает создание условий для устойчивого

			общественной застройки (ОД-4.3) согласно приложению 119. Одобрю строительство многоэтажных общественных зданий на данной территории вместо частного сектора.	развития территорий
2133.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 160б, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю изменение территориальной зоны на ОД-1.1. Поддерживаю инициативу Застройщика. Считаю, что данному месту требуется развитие. Это поможет комплексно развить данную территорию и сделать центр нашего города удобным и комфортным.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
2134.	Пункт 1.1.119, приложение 119 к проекту решения	Регистрационный номер – 161б, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю изменение территориальной подзоны делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории на подзону специализированной многоэтажной общественной застройки (ОД-4.3) согласно приложению 119. Генеральный план города Новосибирска допускает на данной территории многоэтажную общественную застройку различного назначения.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и обеспечивает создание условий для устойчивого развития территорий
2135.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 162б, инициатор – юридическое лицо	Поддерживаю изменение территориальной зоны на ОД-1.1. Считаю, что данному месту требуется развитие, чтобы центр города выглядел достойно.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
2136.	Пункт 1.1.119, приложение 119	Регистрационный номер – 163б,	Поддерживаю изменение территориальной подзоны делового,	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что

	к проекту решения	инициатор – физическое лицо	общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории на подзону специализированной многоэтажной общественной застройки (ОД-4.3) согласно приложению 119. Генеральный план города Новосибирска допускает на данной территории многоэтажную общественную застройку различного назначения.	предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и обеспечивает создание условий для устойчивого развития территорий
2137.	Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения	Регистрационный номер – 164б, инициатор – юридическое лицо	Поддерживаю изменение территориальной зоны на ОД-1.1. Считаю, что данному месту требуется развитие, чтобы центр города выглядел достойно.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
2138.	Пункт 1.1.119, приложение 119 к проекту решения	Регистрационный номер – 165б, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю изменение территориальной подзоны делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории на подзону специализированной многоэтажной общественной застройки (ОД-4.3) согласно приложению 119. Одобряю строительство многоэтажных общественных зданий на данной территории вместо частного сектора.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и обеспечивает создание условий для устойчивого развития территорий
2139.	Пункт 1.1.119, приложение 119 к проекту решения	Регистрационный номер – 166б, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю изменение территориальной подзоны делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее

			<p>границах территории на подзону специализированной многоэтажной общественной застройки (ОД-4.3) согласно приложению 119.</p> <p>Строительство многоэтажных общественных зданий на данной территории предусмотрено Генеральным планом города Новосибирска.</p>	<p>землепользование и обеспечивает создание условий для устойчивого развития территорий</p>
2140.	<p>Пункт 1.1.119, приложение 119 к решению</p>	<p>Регистрационный номер – 1676, инициатор – физическое лицо</p>	<p>Отказать в предложении 1.1.119 ООО «СЗ «ЖКС» вынесенном на общественные обсуждения по внесению изменений в Правила землепользования и застройки города Новосибирска и остановить освоение данной территории по улице Николая Островского, до полного приведения в нормативную эксплуатацию социальных объектов района, а так же выполнения обещаний и взятых обязательств по проектированию и реконструкции здания детского сада-яслей по ул. Крылова, 42 в Центральном районе, с увеличением объема.</p> <p>Несмотря на то, что СОШ №156 по ул. Гоголя, 35А переполнена практически в два раза (проектная вместимость – 570 учеников, фактически – 1022 ученика посещают школу в текущий учебный период), близлежащая территория продолжает застраиваться жилыми комплексами: – ул. Некрасова, 49 стр. МКД бизнес-</p>	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и не обеспечивает создание условий для устойчивого развития территорий</p>

			<p>класса ООО СЗ «Современник» (жилая площадь – 16 659 м², 232 квартиры); – ул. Семьи Шамшиных, 3 стр. «Дом Воздух» ООО СЗ «ДОМ 3» (жилая площадь – 14 299 м², 274 квартиры); – ул. Семьи Шамшиных, 91 стр, жилой квартал «Мылзавод» ООО «Брусника» (жилая площадь – 36 413 м², 476 квартир); – ул. Писарева, 42 стр, жилой комплекс на месте спортивного центра «Соккер Арена» ООО «Краснообск.Монтажспецстрой» (жилая площадь – 8 783 м², 198 квартир); что после сдачи данных комплексов приблизит вышеуказанную школу к катастрофической перегрузке и третьей смене учащихся. В связи с этим прошу отказать в предложении 1.1.119 ООО «СЗ «ЖКС» вынесенном на общественные обсуждения по внесению изменений в Правила землепользования и застройки города Новосибирска и остановить освоение данной территории с кадастровыми номерами 54:35:101032:12, 54:35:101032:125, 54:35:101032:13, 54:35:101032:30, 54:35:101032:5, 54:35:101032:6, 54:35:101032:972 по улице Николая Островского, до полного приведения в нормативную эксплуатацию социальных объектов района, а так же</p>	
--	--	--	---	--

			выполнения обещаний и взятых обязательств по проектированию и реконструкции здания детского сада-яслей по ул. Крылова, 42 в Центральном районе, с увеличением объема.	
2141.	Пункт 1.1.3, приложение 3 к решению	Регистрационный номер – 168б, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) Поддерживаю, на данной территории необходимо образовать зеленую зону для прогулок и отдыха	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование.
2142.	Пункт 1.1.4, приложение 4 к решению	Регистрационный номер – 168б, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) Поддерживаю, на данной территории располагаются многолетние ели, представляющие высокую ценность для города Новосибирска, которые необходимо сохранить	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование.
2143.	Пункт 1.1.38, приложение 38 к решению	Регистрационный номер – 168б, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону объектов культуры и спорта (Р-4) Поддерживаю	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование
2144.	Пункт 1.1.39, приложение 39 к	Регистрационный номер – 168б,	Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что

	решению	порядковый номер пункта – 4, инициатор – физическое лицо	плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону стоянок для легковых автомобилей (СА) Поддерживаю	предложение соответствует проекту решения, учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование
2145.	Пункт 1.1.41, приложение 41 к решению	Регистрационный номер – 168б, порядковый номер пункта – 5, инициатор – физическое лицо	Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону стоянок для легковых автомобилей (СА) Поддерживаю	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование, учитывает проект планировки территории, ограниченной рекой 2-я Ельцовка, Красным проспектом, улицами Дуси Ковальчук, Плановой, Жуковского, в Заельцовском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 17.10.2022 № 3709
2146.	Пункт 1.1.42, приложение 42 к решению	Регистрационный номер – 168б, порядковый номер пункта – 6, инициатор – физическое лицо	Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) Поддерживаю	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование, учитывает проект планировки территории, ограниченной рекой 2-я Ельцовка, Красным проспектом, улицами Дуси Ковальчук, Плановой, Жуковского, в Заельцовском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 17.10.2022 № 3709
2147.	Пункт 1.1.43, приложение 43 к решению	Регистрационный номер – 168б, порядковый номер пункта – 7,	Подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1), подзону застройки жилыми	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту

		инициатор – физическое лицо	домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону улично-дорожной сети (ИТ-3) Поддерживаю	решения, учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование, учитывает проект планировки территории, ограниченной рекой 2-я Ельцовка, Красным проспектом, улицами Дуси Ковальчук, Плановой, Жуковского, в Заельцовском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 17.10.2022 № 3709
2148.	Пункт 1.1.58, приложение 158 к решению	Регистрационный номер – 168б, порядковый номер пункта – 8, инициатор – физическое лицо	Зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории изменить на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) Необходимо отказать, так как освобождается из ОД-5 территория, которая уже принадлежит застройщику, а также свободная территория. А взамен в ОД-5 включаются территории, на которых расположены земельные участки и строения, принадлежащие третьим лицам. Таким образом, резервируемая под социальные объекты территория обременена правами третьих лиц. Чтобы потом построить там сады и школы – необходимо сначала изъять у третьих лиц участки и строения. Но правовых оснований для этого нет, поскольку изъятие земель и объектов	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Сухарной, Владимировской, береговой линией реки Оби, в Железнодорожном и Заельцовском районах, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.08.2022 № 3018

			для строительства социальной инфраструктуры не является муниципальной нуждой.	
2149.	Пункт 1.1.59, приложение 59 к решению	Регистрационный номер – 168б, порядковый номер пункта – 9, инициатор – физическое лицо	Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) Необходимо отказать, так как освобождается из ОД-5 территория, которая уже принадлежит застройщику, а также свободная территория. А взамен в ОД-5 включаются территории, на которых расположены земельные участки и строения, принадлежащие третьим лицам. Таким образом, резервируемая под социальные объекты территория обременена правами третьих лиц. Чтобы потом построить там сады и школы – необходимо сначала изъять у третьих лиц участки и строения. Но правовых оснований для этого нет, поскольку изъятие земель и объектов для строительства социальной инфраструктуры не является муниципальной нуждой	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Сухарной, Владимировской, береговой линией реки Оби, в Железнодорожном и Заельцовском районах, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.08.2022 № 3018
2150.	Пункт 1.1.99, приложение 99 к решению	Регистрационный номер – 168б, порядковый номер пункта – 10,	Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска,

		инициатор – физическое лицо	изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) Необходимо отказать, данная территория прилегает к территории городского аэропорта. По результатам многочисленных комиссий разных уровней, в т.ч. на уровне Минстроя НСО принято решение, что осваиваться и застраиваться территория городского аэропорта должна в рамках мастер-плана. Поскольку застройщик до настоящего времени не разработал и не предоставил мастер-план, заявленное предложение рассматривать нецелесообразно, поскольку прилегающие к городскому аэропорту территории также должны рассматриваться и осваиваться в связке с самой территорией городского аэропорта	не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории, не учитывает проект планировки территории, ограниченной Красным проспектом, планируемой магистралью районного значения, проектируемой Ельцовской магистралью, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, в Заельцовском и Калининском районах, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 13.04.2022 № 1194
2151.	Пункт 1.1.100, приложение 100 к решению	Регистрационный номер – 168б, порядковый номер пункта – 11, инициатор – физическое лицо	Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1), подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) Необходимо отказать, данная территория прилегает к территории городского аэропорта. По результатам	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории, не учитывает проект планировки территории, ограниченной Красным проспектом, планируемой магистралью районного значения, проектируемой Ельцовской магистралью, планируемой

			<p>многочисленных комиссий разных уровней, в т.ч. на уровне Минстроя НСО принято решение, что осваиваться и застраиваться территория городского аэропорта должна в рамках мастер-плана. Поскольку застройщик до настоящего времени не разработал и не предоставил мастер-план, заявленное предложение рассматривать нецелесообразно, поскольку прилегающие к городскому аэропорту территории также должны рассматриваться и осваиваться в связке с самой территорией городского аэропорта</p>	<p>магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, в Заельцовском и Калининском районах, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 13.04.2022 № 1194</p>
2152.	<p>Пункт 1.1.103, приложение 103 к решению</p>	<p>Регистрационный номер – 1686, порядковый номер пункта – 12, инициатор – физическое лицо</p>	<p>Подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории изменить на зону объектов культуры и спорта (Р-4) Необходимо отказать, данная территория прилегает к территории городского аэропорта. По результатам многочисленных комиссий разных уровней, в т.ч. на уровне Минстроя НСО принято решение, что осваиваться и застраиваться территория городского аэропорта должна в рамках мастер-плана. Поскольку застройщик до настоящего времени не разработал и не предоставил мастер-план, заявленное предложение рассматривать нецелесообразно, поскольку прилегающие к городскому аэропорту</p>	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории, не учитывает проект планировки территории, ограниченной Красным проспектом, планируемой магистралью районного значения, проектируемой Ельцовской магистралью, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, в Заельцовском и Калининском районах, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 13.04.2022 № 1194</p>

			территории также должны рассматриваться и осваиваться в связке с самой территорией городского аэропорта	
2153.	Пункт 1.1.108, приложение 108 к решению	Регистрационный номер – 168б, порядковый номер пункта – 13, инициатор – физическое лицо	Зону коммунальных и складских объектов (П-2) в границах территории изменить на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) Не возражаю	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города
2154.	Пункт 1.1.142, приложение 142 к решению	Регистрационный номер – 168б, порядковый номер пункта – 14, инициатор – физическое лицо	Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на зону природную (Р-1) Поддерживаю	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает границы Новосибирского городского лесничества
2155.	Пункт 1.1.50, приложение 50 к решению	Регистрационный номер – 169б, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2). Поддерживаю, необходимо перевести территорию в зеленую зону – по факту там она и есть.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку.
2156.	Пункт 1.1.52, приложение 52 к решению	Регистрационный номер – 169б, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Зону объектов инженерной инфраструктуры (ИТ-4) в границах территории изменить на зону сооружений и коммуникаций автомобильного, речного, воздушного транспорта, метрополитена (ИТ-2). Не возражаю.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города Новосибирска, учитывает существующее землепользование и сложившуюся планировку.
2157.	Пункт 1.1.60, приложение 60 к	Регистрационный номер – 169б,	Зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на подзону	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с

	решению	порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	<p>застройки жилыми домами смешанной этажности пониженной плотности застройки (Ж-1.5). Необходимо отказать! Нужно исключить возможность осуществления точечной высокоплотной застройки. Объект точечной застройки не будет обеспечен уже запланированными на данной территории объектами социальной инфраструктуры, что недопустимо. Более того, данная территория включена в КРТ и будет осваиваться в соответствии с архитектурно-градостроительной концепции осваиваемой территории.</p>	<p>тем, что предложение не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, не обеспечивает права и законные интересы физических и юридических лиц, в том числе правообладателя земельного участка, не учитывает существующее землепользование и не обеспечивает соблюдение п.4 статьи 30 (требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне) Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p>
2158.	Пункт 1.1.99, приложение 99 к решению	Регистрационный номер – 169б, порядковый номер пункта – 4, инициатор – физическое лицо	<p>Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5). Необходимо отказать, данная территория прилегает к территории городского аэропорта. По результатам многочисленных комиссий разных уровней, в т.ч. на уровне Минстроя НСО принято решение, что осваиваться и застраиваться территория городского аэропорта должна в рамках мастер-плана. Поскольку застройщик до настоящего времени не разработал и не</p>	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории, не учитывает проект планировки территории, ограниченной Красным проспектом, планируемой магистралью районного значения, проектируемой Ельцовской магистралью, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, в Заельцовском и Калининском районах, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 13.04.2022 № 1194</p>

			предоставил мастер-план, заявленное предложение рассматривать нецелесообразно, поскольку прилегающие к городскому аэропорту территории также должны рассматриваться и осваиваться в связке с самой территорией городского аэропорта	
2159.	Пункт 1.1.103, приложение 103 к решению	Регистрационный номер – 169б, порядковый номер пункта – 5, инициатор – физическое лицо	Подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории изменить на зону объектов культуры и спорта (Р-4). Необходимо отказать, данная территория прилегает к территории городского аэропорта. По результатам многочисленных комиссий разных уровней, в т.ч. на уровне Минстроя НСО принято решение, что осваиваться и застраиваться территория городского аэропорта должна в рамках мастер-плана. Поскольку застройщик до настоящего времени не разработал и не предоставил мастер-план, заявленное предложение рассматривать нецелесообразно, поскольку прилегающие к городскому аэропорту территории также должны рассматриваться и осваиваться в связке с самой территорией городского аэропорта	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории, не учитывает проект планировки территории, ограниченной Красным проспектом, планируемой магистралью районного значения, проектируемой Ельцовской магистралью, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, в Заельцовском и Калининском районах, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 13.04.2022 № 1194
2160.	Пункт 1.1.115, приложение 115 к решению	Регистрационный номер – 169б, порядковый номер пункта – 6,	Зону природную (Р-1) в границах территории изменить на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту

		инициатор – физическое лицо	б). На усмотрение комиссии.	решения, Генеральному плану города, учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование
2161.	Пункт 1.1.116, приложение 116 к решению	Регистрационный номер – 169б, порядковый номер пункта – 7, инициатор – физическое лицо	Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1), зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2). Поддерживаю.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование
2162.	Пункт 1.1.117, приложение 117 к решению	Регистрационный номер – 169б, порядковый номер пункта – 8, инициатор – физическое лицо	Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5). Поддерживаю.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует Генеральному плану города
2163.	Пункт 1.1.126, приложение 126 к решению	Регистрационный номер – 169б, порядковый номер пункта – 9, инициатор – физическое лицо	Зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) в границах территории изменить на зону улично-дорожной сети (ИТ-3). Поддерживаю.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, сложившуюся планировку территории и существующее землепользование
2164.	Пункт 1.1.56, приложение 56 к решению	Регистрационный номер – 170б, инициатор – юридическое лицо	Согласно п. 1.1.56 и Приложению № 56 проекта решения, предложено изменить территориальное зонирование земельного участка с кадастровым номером 54:35:101580:10 по Красному проспекту в Центральном районе, с	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование, не обеспечивает права и законные интересы

			<p>зоны сооружений и коммуникаций железнодорожного транспорта (ИТ-1) на зону сооружений и коммуникаций автомобильного, речного, воздушного транспорта, метрополитена (ИТ-2). ООО «Чемской» (ОГРН 1145476115927, ИНН 5406790165) является собственником нежилых помещений, находящихся на 1 и 2 этажах здания по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 4, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 54:35:101580:10, и возражает против изменения территориального зонирования земельного участка с кадастровым номером 54:35:101580:10 по Красному проспекту в Центральном районе, с зоны сооружений и коммуникаций железнодорожного транспорта (ИТ-1) на зону сооружений коммуникаций автомобильного, речного, воздушного транспорта, метрополитена (ИТ-2).</p>	<p>физических и юридических лиц,</p>
2165.	<p>Пункт 1.1.56, приложение 56 к решению</p>	<p>Регистрационный номер – 1716, инициатор – юридическое лицо</p>	<p>Согласно п. 1.1.56 и Приложению № 56 проекта решения, предложено изменить территориальное зонирование земельного участка с кадастровым номером 54:35:101580:10 по Красному проспекту в Центральном районе, с зоны сооружений и коммуникаций железнодорожного транспорта (ИТ-1) на зону сооружений и коммуникаций автомобильного, речного, воздушного</p>	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование, не обеспечивает права и законные интересы физических и юридических лиц,</p>

			<p>транспорта, метрополитена (ИТ-2). ООО «Атлант» (ОГРН 1145476115938) является собственником нежилых помещений, находящихся на 3 и 4 этажах здания по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 4, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 54:35:101580:10, и возражает против изменения территориального зонирования земельного участка с кадастровым номером 54:35:101580:10 по Красному проспекту в Центральном районе, с зоны сооружений и коммуникаций железнодорожного транспорта (ИТ-1) на зону сооружений коммуникаций автомобильного, речного, воздушного транспорта, метрополитена (ИТ-2).</p>	
2166.	Пункт 1.1.147, приложение 147 к решению	Регистрационный номер – 1726, инициатор – юридическое лицо	<p>Поддерживаю изменение части зоны объектов среднего профессионального и высшего образования, научно-исследовательских организаций (ОД-2), части подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1), части зоны природной (Р-1) в границах земельного участка 54:35:041691:34 и на прилегающей территории на зону объектов высшего образования, научно-исследовательских организаций в условиях сохранения природного ландшафта (РУ). Изменение зоны необходимо для</p>	<p>Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, соответствует Генеральному плану города, обеспечивает права и законные интересы физических и юридических лиц,</p>

			<p>формирования земельного участка в целях реализации масштабного инвестиционного проекта регионального значения по развитию технопарка ООО Предприятие «ЭЛТЕКС».</p> <p>ООО «Предприятие «ЭЛТЕКС» – ведущий отечественный разработчик производитель телекоммуникационного оборудования. Оборудование, производимое компанией, используется как в гражданских отраслях, так и силовыми структурами.</p> <p>В связи с проводимой политикой Правительства Российской Федерации, направленной на импортозамещение, переходом оборонно-промышленного комплекса и силовых структур исключительно на отечественное программное обеспечение и телекоммуникационное оборудование, возникла необходимость расширения действующего производства, так как объемы государственных заказов превысили технические возможности организации.</p>	
2167.	Пункт 1.1.147, приложение 147 к решению	Регистрационный номер – 173б, инициатор – юридическое лицо	Поддерживаю изменение части зоны объектов среднего профессионального и высшего образования, научно-исследовательских организаций (ОД-2), части подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1), части зоны природной (Р-1) в	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, соответствует Генеральному плану города, обеспечивает права и законные интересы физических и юридических лиц,

			<p>границах земельного участка 54:35:041691:34 и на прилегающей территории на зону объектов высшего образования, научно-исследовательских организаций в условиях сохранения природного ландшафта (РУ).</p> <p>Изменение зоны необходимо для формирования земельного участка в целях реализации масштабного инвестиционного проекта регионального значения по развитию технопарка ЭЛТЕКС.</p> <p>В связи с проводимой политикой Правительства Российской Федерации, направленной на импортозамещение, переходом оборонно-промышленного комплекса и силовых структур исключительно на отечественное программное обеспечение и телекоммуникационное оборудование, возникла необходимость расширения действующего производства.</p>	
2168.	Пункт 1.1.147, приложение 147 к решению	Регистрационный номер – 174б, инициатор – юридическое лицо	<p>Поддерживаю изменение части зоны объектов среднего профессионального и высшего образования, научно-исследовательских организаций (ОД-2), части подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1), части зоны природной (Р-1) в границах земельного участка 54:35:041691:34 и на прилегающей территории на зону объектов высшего образования, научно-</p>	<p>Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, соответствует Генеральному плану города, обеспечивает права и законные интересы физических и юридических лиц,</p>

			<p>исследовательских организаций в условиях сохранения природного ландшафта (РУ).</p> <p>Изменение зоны необходимо для формирования земельного участка в целях реализации масштабного инвестиционного проекта регионального значения по развитию технопарка ЭЛТЕКС.</p> <p>В связи с проводимой политикой Правительства Российской Федерации, направленной на импортозамещение, переходом оборонно-промышленного комплекса и силовых структур исключительно на отечественное программное обеспечение и телекоммуникационное оборудование, возникла необходимость расширения действующего производства.</p>	
2169.	Пункт 1.1.147, приложение 147 к решению	Регистрационный номер – 1756, инициатор – юридическое лицо	<p>Поддерживаю изменение части зоны объектов среднего профессионального и высшего образования, научно-исследовательских организаций (ОД-2), части подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1), части зоны природной (Р-1) в границах земельного участка 54:35:041691:34 и на прилегающей территории на зону объектов высшего образования, научно-исследовательских организаций в условиях сохранения природного ландшафта (РУ).</p> <p>Изменение зоны необходимо для</p>	<p>Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, соответствует Генеральному плану города, обеспечивает права и законные интересы физических и юридических лиц,</p>

			<p>формирования земельного участка в целях реализации масштабного инвестиционного проекта регионального значения по развитию технопарка ЭЛТЕКС.</p> <p>ООО «Предприятие «ЭЛТЕКС» – вносит большой вклад в экономическое состояние города, своевременно и в полном объеме платит все налоги и существенные отчисления в бюджет города. Строительство нового корпуса позволит нарастить объемы производства и увеличить отчисления.</p>	
2170.	Пункт 1.1.147, приложение 147 к решению	Регистрационный номер – 1766, инициатор – юридическое лицо	<p>Поддерживаю изменение части зоны объектов среднего профессионального и высшего образования, научно-исследовательских организаций (ОД-2), части подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1), части зоны природной (Р-1) в границах земельного участка 54:35:041691:34 и на прилегающей территории на зону объектов высшего образования, научно-исследовательских организаций в условиях сохранения природного ландшафта (РУ).</p> <p>Изменение зоны необходимо для формирования земельного участка в целях реализации масштабного инвестиционного проекта регионального значения по развитию технопарка ООО Предприятие «ЭЛТЕКС».</p>	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, соответствует Генеральному плану города, обеспечивает права и законные интересы физических и юридических лиц,

			<p>ООО «Предприятие «ЭЛТЕКС» – ведущий отечественный разработчик производитель телекоммуникационного оборудования. Оборудование, производимое компанией, используется как в гражданских отраслях, так и силовыми структурами.</p> <p>В связи с проводимой политикой Правительства Российской Федерации, направленной на импортозамещение, переходом оборонно-промышленного комплекса и силовых структур исключительно на отечественное программное обеспечение и телекоммуникационное оборудование, возникла необходимость расширения действующего производства, так как объемы государственных заказов превысили технические возможности организации.</p>	
2171.	Пункт 1.2.2. приложение 154 к проекту решения	Регистрационный номер – 1776, инициатор – юридическое лицо	<p>Поддержать изменение редакции фрагмента карты границ территорий, предусматривающих осуществление комплексного развития территории (фрагмент № 146 территория по улице Железнодорожной) согласно приложению 154.</p> <p>ООО «АСПЕКТ» является управляющей организацией ООО «СЗ «ЖКС», а также ООО «СЗ «Прогресс». 06.12.2022 между структурными подразделениями мэрии города Новосибирска и ООО «СЗ «Прогресс»</p>	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения

			<p>подписано соглашение о взаимодействии на безвозмездное выполнение работ по проектированию и реконструкции здания детского сада – яслей по ул. Крылова, 42 в Центральном районе с увеличением объема. Корпус к зданию детского сада-яслей. I этап строительства.</p> <p>В рамках данного соглашения ООО «СЗ «Прогресс» обязуется безвозмездно осуществлять работы стоимостью сто миллионов рублей.</p> <p>Таким образом, застройщиком осуществляется сотрудничество по созданию благоприятных условий для социально-экономического развития города Новосибирска и исключение из карты КРТ территории, ограниченной улицами Николая Островского, Писарева, Семьи Шамшиных, Ольги Жилиной позволит развивать эту территорию в соответствии с Генеральным планом города и проектом планировки территории.</p>	
2172.	<p>Проект решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009</p>	<p>Регистрационный номер – 1786, порядковый номер пункта - 1 инициатор – эксперт</p>	<p>Одобрить проект решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», общественные обсуждения по которому назначены постановлением мэрии города Новосибирска от 17.01.2023 № 233, с</p>	<p>Учесть предложение, доработать проект решения с учетом правил юридико-технического и юридико-лингвистического оформления нормативных правовых актов в соответствии с одобренными предложениями эксперта.</p>

	№ 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», общественные обсуждения по которому назначены постановлением мэрии города Новосибирска от 17.01.2023 № 233		учетом моих предложений и замечаний.	
2173.	П.п. 1.1.3., Приложение 3	Регистрационный номер – 178б, порядковый номер пункта - 2 инициатор – эксперт	Поддерживаю предложение: подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 3.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, соответствует Генеральному плану города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование.
2174.	П.п. 1.1.4., приложение 4	Регистрационный номер – 178б, порядковый номер пункта - 3 инициатор – эксперт	Поддерживаю предложение: подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 4.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование.

2175.	П.п. 1.1.12, приложение 12	Регистрационный номер – 178б, порядковый номер пункта - 4 инициатор – эксперт	Поддерживаю предложение зону объектов высшего образования, научно-исследовательских организаций в условиях сохранения природного ландшафта (РУ) в границах территории изменить на зону природную (Р-1) согласно приложению 12.	Учесть предложение по приложению 12 по земельным участкам с кадастровыми номерами 54:35:091485:372, 54:35:091485:13, 54:35:091485:15, 54:35:091485:16, 54:35:091485:17, 54:35:091485:18, 54:35:091485:19, 54:35:091485:21, 54:35:091485:22 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города Новосибирска.
2176.	П.п. 1.1.15, приложение 15	Регистрационный номер – 178б, порядковый номер пункта - 5 инициатор – эксперт	Поддерживаю изменение подзоны застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1), зону стоянок для легковых автомобилей (СА) в границах территории изменить на зону объектов культуры и спорта (Р-4) согласно приложению 15.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование
2177.	П.п. 1.1.20., приложение 20	Регистрационный номер – 178б, порядковый номер пункта - 6 инициатор – эксперт	Поддерживаю изменение: зону объектов культуры и спорта (Р-4) в границах территории изменить на зону природную (Р-1) согласно приложению 20.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не обеспечивает права и законные интересы физических и юридических лиц, в том числе правообладателя земельного участка, не обеспечивает соблюдение п.4 статьи 30 (требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне) Градостроительного кодекса Российской Федерации.
2178.	П.п. 1.1.24., приложение 24	Регистрационный номер – 178б,	Поддерживаю предложение: Зону стоянок для легковых	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что

		порядковый номер пункта - 7 инициатор – эксперт	автомобилей (СА) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 24.	предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории
2179.	П.п. 1.1.25., приложение 25	Регистрационный номер – 178б, порядковый номер пункта - 8 инициатор – эксперт	Поддерживаю изменение зоны производственной деятельности (П-1) в границах территории изменить на зону объектов культуры и спорта (Р-4) согласно приложению 25.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, учитывает сложившуюся планировку территории
2180.	П.п. 1.1.26., приложение 26	Регистрационный номер – 178б, порядковый номер пункта - 9 инициатор – эксперт	Поддерживаю предложение Подзону специализированной среднеэтажной общественной застройки (ОД-4.2), подзону специализированной многоэтажной общественной застройки (ОД-4.3) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 26.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории и проект планировки территории, ограниченной полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, рекой Обью, дамбой Октябрьского моста, перспективной магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, в Ленинском районе, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 27.12.2022 № 4801

2181.	П.п. 1.1.27., приложение 27	Регистрационный номер – 1786, порядковый номер пункта - 10 инициатор – эксперт	Не возражаю против изменения зонирования ИТ-3 в Р-2	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории
2182.	П.п. 1.1.29, приложение 29.	Регистрационный номер – 1786, порядковый номер пункта - 11 инициатор – эксперт	Поддерживаю изменение зоны кладбищ и крематориев (С-1) в границах территории изменить на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 29.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города
2183.	П.п. 1.1.30., приложение 30	Регистрационный номер – 1786, порядковый номер пункта - 12 инициатор – эксперт	Поддерживаю изменение: зону природную (Р-1) в границах территории изменить на зону ведения садоводства и огородничества (СХ-1) согласно приложению 30	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение обеспечивает права и законные интересы физических и юридических лиц, в том числе правообладателя земельного участка, соблюдение п.4 статьи 30 (требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне) Градостроительного кодекса Российской Федерации.
2184.	П.п. 1.1.31.приложение 31	Регистрационный номер – 1786, порядковый номер пункта - 13 инициатор – эксперт	Поддерживаю изменение: зону объектов культуры и спорта (Р-4) в границах территории изменить на зону природную (Р-1) согласно приложению 31.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения

				окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории
2185.	П.п. 1.1.36, приложение 36	Регистрационный номер – 178б, порядковый номер пункта - 14 инициатор – эксперт	Поддерживаю изменение подзоны застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 36.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории
2186.	П.п. 1.1.37., приложение 37.	Регистрационный номер – 178б, порядковый номер пункта - 15 инициатор – эксперт	Поддерживаю изменение зоны улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 37.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории
2187.	П.п. 1.1.38, приложение 38	Регистрационный номер – 178б, порядковый номер пункта - 16 инициатор – эксперт	Поддерживаю изменение подзоны застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону объектов культуры и спорта (Р-4) согласно приложению 38.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, учитывает существующее землепользование
2188.	П.п. 1.1.42, приложение 42	Регистрационный номер – 178б, порядковый номер пункта - 17 инициатор – эксперт	Поддерживаю изменение подзоны застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого

			42.	развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории
2189.	П.п. 1.1.48, приложение 48	Регистрационный номер – 178б, порядковый номер пункта - 18 инициатор – эксперт	Поддерживаю изменение зоны улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 48	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды
2190.	П.п. 1.1.50, приложение 50	Регистрационный номер – 178б, порядковый номер пункта - 19 инициатор – эксперт	Поддерживаю изменение подзоны застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 50.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды
2191.	П.п. 1.1.53, приложение 53	Регистрационный номер – 178б, порядковый номер пункта - 20 инициатор – эксперт	Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории изменить на зону отдыха и оздоровле-ния (Р 3) согласно приложению 53.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития террито, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории
2192.	П.п. 1.1.54, приложение 54	Регистрационный номер – 178б, порядковый номер пункта - 21 инициатор – эксперт	Не возражаю против изменения на зону коммунальных и складских объектов (П-2) согласно приложению 54.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, учитывает сложившуюся планировку территории
2193.	П.п. 1.1.55,	Регистрационный номер –	Поддерживаю изменение зоны	Учсть предложение при доработке

	приложение 55	178б, порядковый номер пункта - 22 инициатор – эксперт	улично-дорожной сети (ИТ-3), зону объектов здравоохранения (ОД-3) в границах территории изменить на зону объектов культуры и спорта (Р-4) согласно приложению 55.	проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения. соответствует Генеральному плану города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города
2194.	П.п. 1.1.60, приложение 60	Регистрационный номер – 178б, порядковый номер пункта - 23 инициатор – эксперт	Не возражаю против изменения зоны озеленения (Р-2) в границах территории изменить на подзону застройки жилыми домами смешанной этажности пониженной плотности застройки (Ж-1.5) согласно приложению 60.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, обеспечивает права и законные интересы физических и юридических лиц, в том числе правообладателя земельного участка, учитывает существующее землепользование и обеспечивает соблюдение п.4 статьи 30 (требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне) Градостроительного кодекса Российской Федерации.
2195.	П.п. 1.1.61, приложение 61	Регистрационный номер – 178б, порядковый номер пункта - 24 инициатор – эксперт	Не возражаю против изменения зоны озеленения (Р-2) в границах территории изменить на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, и учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города

				Новосибирска от 11.05.2022 №1520
2196.	П.п. 1.1.62, приложение 62	Регистрационный номер – 178б, порядковый номер пункта - 25 инициатор – эксперт	Поддерживаю изменение подзоны застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 62.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды.
2197.	П.п. 1.1.63, приложение 63	Регистрационный номер – 178б, порядковый номер пункта - 26 инициатор – эксперт	Поддерживаю изменение подзоны застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1), зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и сред-него общего образования (ОД-5), зону улично- дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 63.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды.
2198.	П.п. 1.1.64, приложение 64	Регистрационный номер – 178б, порядковый номер пункта - 27 инициатор – эксперт	Поддерживаю изменение подзоны застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1), зону улично- дорожной сети (ИТ-3), подзону специализированной малоэтаж-ной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р 2) согласно приложению 64.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды.
2199.	П.п. 1.1.65, приложение 65	Регистрационный номер – 178б, порядковый номер пункта - 28 инициатор – эксперт	Поддерживаю изменение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5), зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории

			границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 65.	города, сохранения окружающей среды.
2200.	П.п. 1.1.66, приложение 66	Регистрационный номер – 178б, порядковый номер пункта - 29 инициатор – эксперт	Поддерживаю изменение: зону природную (Р-1) в границах территории изменить на зону объектов культуры и спорта (Р-4) согласно приложению 66.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование, обеспечивает права и законные интересы физических и юридических лиц, в том числе правообладателя земельного участка, и не входит в границы Новосибирского городского лесничества
2201.	П.п. 1.1.69, приложение 69	Регистрационный номер – 178б, порядковый номер пункта - 30 инициатор – эксперт	Не возражаю против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 69.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не обеспечивает права и законные интересы физических и юридических лиц, в том числе правообладателя земельного участка
2202.	П.п. 1.1.70, приложение 70	Регистрационный номер – 178б, порядковый номер пункта - 31 инициатор – эксперт	Поддерживаю изменение: зону природную (Р-1) в границах территории изменить на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 70.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города Новосибирска и не входит в границы Новосибирского городского лесничества
2203.	П.п. 1.1.72, приложение 72	Регистрационный номер – 178б, порядковый номер пункта - 32 инициатор – эксперт	Поддерживаю изменение подзоны застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону объектов культуры и спорта (Р-4) согласно приложению 72.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города Новосибирска и учитывает существующее землепользование
2204.	П.п. 1.1.75, приложение 75	Регистрационный номер – 178б,	Поддерживаю изменение: зону улично-дорожной сети (ИТ-3), зону природную	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что

		порядковый номер пункта - 33 инициатор – эксперт	(Р-1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 75	предложение соответствует проекту решения, учитывает существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды.
2205.	П.п. 1.1.76, приложение 76	Регистрационный номер – 178б, порядковый номер пункта - 34 инициатор – эксперт	Поддерживаю изменение зоны улично-дорожной сети (ИТ-3), зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на зону сооружений и коммуникаций автомобильного, речного, воздушного транс-порта, метрополитена (ИТ-2) согласно приложению 76.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, учитывает существующее землепользование
2206.	П.п. 1.1.83, приложение 83	Регистрационный номер – 178б, порядковый номер пункта - 35 инициатор – эксперт	Не возражаю против изменения зоны озеленения (Р-2) в границах территории изменить на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 83.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует Генеральному плану города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории, учитывает проект планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе, утвержденный постановлением мэрии от 21.09.2012 № 9615
2207.	П.п. 1.1.84, приложение 84	Регистрационный номер – 178б, порядковый номер пункта - 36 инициатор – эксперт	Не возражаю против изменения зоны ведения садоводства и огородничества (СХ-1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 84.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает сложившуюся планировку, учитывает проект планировки

2208.	П.п. 1.1.85, приложение 85	Регистрационный номер – 1786, порядковый номер пункта - 37 инициатор – эксперт	Поддерживаю изменение: зону объектов культуры и спорта (Р-4), зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на зону природную (Р-1) согласно приложению 85.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует Генеральному плану города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории, учитывает границы Новосибирского городского лесничества
2209.	П.п. 1.1.88, приложение 88	Регистрационный номер – 1786, порядковый номер пункта - 38 инициатор – эксперт	Поддерживаю изменение зоны застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2), подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД 1.1) границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 88.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование. Предложение рекомендовано к доработке с учетом предложения эксперта об объединении приложения 88 и 90 и изменении на зону озеленения (Р-2).
2210.	П.п. 1.1.90, приложение 90	Регистрационный номер – 1786, порядковый номер пункта - 39 инициатор – эксперт	Не возражаю против изменения зоны застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2), подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД 1.1), зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5), зону объектов культуры и спорта (Р 4) в границах территории изменить на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) согласно приложению 90.	Не учитывать предложение в связи с тем, что предложение не обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, не учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование. Предложение рекомендовано к доработке с учетом предложения эксперта об объединении приложения 88 и 90 и изменении на зону озеленения (Р-2).

2211.	П.п. 1.1.91, приложение 91	Регистрационный номер – 178б, порядковый номер пункта - 40 инициатор – эксперт	Не возражаю против изменения подзоны застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1), зону застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2), подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1), зону объектов здравоохранения (ОД-3), зону отдыха и оздоровления (Р-3), зону объектов культуры и спорта (Р-4) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 91.	Учесть предложение частично при доработке проекта решения связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование.
2212.	П.п. 1.1.92, приложение 92	Регистрационный номер – 178б, порядковый номер пункта - 41 инициатор – эксперт	Не возражаю против изменения подзоны делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на зону объектов культуры и спорта (Р-4) согласно приложению 92	Учесть предложение частично при доработке проекта решения связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование.
2213.	П.п. 1.1.97, приложение 97	Регистрационный номер – 178б, порядковый номер пункта - 42 инициатор – эксперт	Не возражаю против изменения подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1), зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 97.	Учесть предложение частично при доработке проекта решения связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование.
2214.	П.п. 1.1.98, приложение 98	Регистрационный номер – 178б, порядковый номер пункта - 43 инициатор – эксперт	Не возражаю против изменения подзоны делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1), зону объектов дошкольного,	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует Генеральному плану города, обеспечивает создание условий для

			начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории изменить на зону объектов высшего образования, научно-исследовательских организаций в условиях сохранения природного ландшафта (РУ) согласно приложению 98.	устойчивого развития и планировки территории
2215.	П.п. 1.1.103, приложение 103	Регистрационный номер – 178б, порядковый номер пункта - 44 инициатор – эксперт	Поддерживаю изменение подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории изменить на зону объектов культуры и спорта (Р-4) согласно приложению 103.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает проект планировки территории, ограниченной Красным проспектом, планируемой магистралью районного значения, проектируемой Ельцовской магистралью, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, в Заельцовском и Калининском районах, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 13.04.2022 № 1194
2216.	П.п. 1.1.104, приложение 104	Регистрационный номер – 178б, порядковый номер пункта - 45 инициатор – эксперт	Поддерживаю изменение подзоны застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 104.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории
2217.	П.п. 1.1.109, приложение 109	Регистрационный номер – 178б, порядковый номер пункта - 46 инициатор – эксперт	Поддерживаю изменение зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) в границах территории изменить на зону объектов культуры и спорта (Р-4) согласно приложению 109	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города, обеспечивает создание условий для

				устойчивого развития территории
2218.	П.п. 1.1.111, приложение 111	Регистрационный номер – 178б, порядковый номер пункта - 47 инициатор – эксперт	Против изменения зоны озеленения (Р-2) в границах территории изменить на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
2219.	П.п. 1.1.114, приложение 114	Регистрационный номер – 178б, порядковый номер пункта - 48 инициатор – эксперт	Не возражаю против изменения подзоны застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотно-сти застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 114.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города, учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование
2220.	П.п. 1.1.115, приложение 115	Регистрационный номер – 178б, порядковый номер пункта - 49 инициатор – эксперт	Поддерживаю изменение зоны природной (Р-1) в границах территории на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) согласно приложению 115.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города, учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование
2221.	П.п. 1.1.116, приложение 116	Регистрационный номер – 178б, порядковый номер пункта - 50 инициатор – эксперт	Поддерживаю изменение подзоны застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1), зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 116.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование
2222.	П.п. 1.1.120,	Регистрационный номер –	Не возражаю против изменения зоны	Учесть предложение при доработке

	приложение 120	178б, порядковый номер пункта - 51 инициатор – эксперт	озеленения (Р-2) в границах территории изменить на подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) согласно приложению 120.	проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает Генеральный план города Новосибирска, учитывает сложившуюся планировку
2223.	П.п. 1.1.121, приложение 121	Регистрационный номер – 178б, порядковый номер пункта - 52 инициатор – эксперт	Поддерживаю изменение: подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на зону объектов лесного парка (Р-5) согласно приложению 121.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование
2224.	П.п. 1.1.122, приложение 122	Регистрационный номер – 178б, порядковый номер пункта - 53 инициатор – эксперт	Не возражаю против реконструкции здания с возможностью высотной застройки, но с учетом сохранения общественно-делового назначения.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
2225.	П.п. 1.1.127, приложение 127	Регистрационный номер – 178б, порядковый номер пункта - 54 инициатор – эксперт	Поддерживаю изменение: зону природную (Р-1) в границах территории изменить на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 127.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города Новосибирска и не входит в границы Новосибирского городского лесничества
2226.	П.п. 1.1.128, приложение 128	Регистрационный номер – 178б, порядковый номер пункта - 55 инициатор – эксперт	Поддерживаю изменение: зону природную (Р-1) в границах территории изменить на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 128.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города Новосибирска и не входит в границы Новосибирского городского лесничества
2227.	П.п. 1.1.1.129, приложение 129	Регистрационный номер – 178б, порядковый номер пункта - 56 инициатор – эксперт	Не возражаю против изменения зоны озеленения (Р-2) в границах территории изменить на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 129.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города Новосибирска и не входит в границы

				Новосибирского городского лесничества
2228.	П.п. 1.1.130, приложение 130	Регистрационный номер – 178б, порядковый номер пункта - 57 инициатор – эксперт	Не возражаю против изменения зоны коммунальных и складских объектов (П-2) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 130.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает границы Новосибирского городского лесничества.
2229.	П.п. 1.1.135, приложение 135	Регистрационный номер – 178б, порядковый номер пункта - 58 инициатор – эксперт	Поддерживаю изменение зоны объектов инженерной инфраструктуры (ИТ-4) в границах территории изменить на зону природную (Р-1) согласно приложению 135.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает границы Новосибирского городского лесничества.
2230.	П.п. 1.1.136, приложение 136	Регистрационный номер – 178б, порядковый номер пункта - 59 инициатор – эксперт	Поддерживаю изменение зоны отдыха и оздоровления (Р-3) в границах территории изменить на зону природную (Р-1) согласно приложению 136.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает границы Новосибирского городского лесничества.
2231.	П.п. 1.1.137, приложение 137	Регистрационный номер – 178б, порядковый номер пункта - 60 инициатор – эксперт	Поддерживаю изменение зоны отдыха и оздоровления (Р-3) в границах территории изменить на зону природную (Р-1) согласно приложению 137.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает границы Новосибирского городского лесничества.
2232.	П.п. 1.1.138, приложение 138	Регистрационный номер – 178б, порядковый номер пункта - 61 инициатор – эксперт	Поддерживаю изменение зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) в границах территории изменить на зону природную (Р-1) согласно приложению 138.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает границы Новосибирского городского лесничества.
2233.	П.п. 1.1.139, приложение 139	Регистрационный номер – 178б, порядковый номер пункта - 62	Поддерживаю изменение подзоны застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту

		инициатор – эксперт	застройки (Ж-1.1), зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на зону природную (Р-1) согласно приложению 139.	решения, учитывает границы Новосибирского городского лесничества.
2234.	П.п. 1.1.140, приложение 140	Регистрационный номер – 178б, порядковый номер пункта - 63 инициатор – эксперт	Поддерживаю изменение зоны коммунальных и складских объектов (П-2), зону озеленения (Р-2), зону военных и иных режимных объектов и территорий (С-3), зону ведения садоводства и огородничества (СХ-1) в границах территории изменить на зону природную (Р-1) согласно приложению 140.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает границы Новосибирского городского лесничества.
2235.	П.п. 1.1.141, приложение 141	Регистрационный номер – 178б, порядковый номер пункта - 64 инициатор – эксперт	Поддерживаю изменение зоны улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на зону природную (Р-1) согласно приложению 141.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает границы Новосибирского городского лесничества.
2236.	П.п. 1.1.142, приложение 142	Регистрационный номер – 178б, порядковый номер пункта - 65 инициатор – эксперт	Поддерживаю изменение подзоны делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на зону природную (Р-1) согласно приложению 142	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает границы Новосибирского городского лесничества.
2237.	П.п. 1.1.143, приложение 143	Регистрационный номер – 178б, порядковый номер пункта - 66 инициатор – эксперт	Поддерживаю изменение зоны объектов культуры и спорта (Р-4) в границах территории изменить на зону природную (Р-1) согласно приложению 143.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает границы Новосибирского городского лесничества.
2238.	П.п. 1.1.145,	Регистрационный номер –	Поддерживаю изменение зоны	Учесть предложение при доработке

	приложение 145	178б, порядковый номер пункта - 67 инициатор – эксперт	застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) в границах территории изменить на зону природную (Р-1) согласно приложению 145.	проекта решения в связи с тем, что предложение обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территорий, сохранения окружающей среды
2239.	П.п. 1.1.147, приложение 147	Регистрационный номер – 178б, порядковый номер пункта - 68 инициатор – эксперт	Поддерживаю изменение: зону объектов среднего профессионального и высшего образования, научно-исследовательских организаций (ОД-2), подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1), зону природную (Р-1), зону перспективной улично-дорожной сети (ИТ 6) в границах территории изменить на зону объектов высшего образования, научно-исследовательских организаций в условиях сохранения природного ландшафта (РУ) согласно приложению 147.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает Генеральный план города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территорий, существующее землепользование
2240.	Проект решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города	Регистрационный номер – 179б, порядковый номер пункта - 1 инициатор – эксперт	Одобрить проект решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», общественные обсуждения по которому назначены постановлением мэрии города Новосибирска от 17.01.2023 № 233, с учетом моих предложений и замечаний.	Учесть предложение, доработать проект решения с учетом правил юридико-технического и юридико-лингвистического оформления нормативных правовых актов в соответствии с одобренными предложениями эксперта.

	Новосибирска», общественные обсуждения по которому назначены постановлением мэрии города Новосибирска от 17.01.2023 № 233			
2241.	1.1. В приложении 2:	Регистрационный номер – 179б, порядковый номер пункта – 1.1 инициатор – эксперт	Одобрить пункты 1.1.1. - 1.1.147 проекта решения, с учетом моих нижеизложенных предложений и замечаний.	В связи с учетом Генерального плана города Новосибирска, технических регламентов, сведений Единого государственного реестра недвижимости, сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности и предложений заинтересованных лиц.
2242.	Пункт 1.1.20, приложение 20	Регистрационный номер – 179б, порядковый номер пункта – 1.1.1 инициатор – эксперт	Исключить.	В связи с тем, что предложение обеспечивает права и законные интересы физических и юридических лиц, в том числе правообладателя земельного участка, учитывает существующее землепользование и обеспечивает соблюдение п.4 статьи 30 ГрК РФ. Пункт 1.1.20, приложение 20 исключить из проект решения с изменением нумерации пунктов проекта решения.
2243.	Пункт 1.1.26, приложение 26	Регистрационный номер – 179б, порядковый номер пункта – 1.1.2	Поддерживаю п. 1.1.26. Подзону специализированной среднеэтажной общественной застройки (ОД-4.2), подзону специализированной	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план

		инициатор – эксперт	<p>многоэтажной общественной застройки (ОД-4.3) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 26.</p> <p>В последующем, рекомендовать рассмотреть установление на данной территории зоны объектов образования (ОД-5) для общеобразовательной организации.</p>	<p>города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории и проект планировки территории, ограниченной полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, рекой Обью, дамбой Октябрьского моста, перспективной магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, в Ленинском районе, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 27.12.2022 № 4801</p>
2244.	Пункт 1.1.46, пункт 1.1.47, приложения 46 и 47	<p>Регистрационный номер – 1796, порядковый номер пункта – 1.1.3 инициатор – эксперт</p>	<p>Объединить приложения 46 и 47 проекта, изменив на подзону специализированной среднеэтажной общественной застройки (ОД-4.2).</p> <p>Пункт 1.1.46 изложить в следующей редакции: «1.1.46. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на подзону специализированной среднеэтажной общественной застройки (ОД-4.2) согласно приложению 46.»</p> <p>Приложение 46 изложить в редакции приложения 46 к настоящему предложению.</p> <p>Пункт 1.1.47, приложение 47</p>	<p>Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города, учитывает существующее землепользование.</p> <p>Пункт 1.1.46 изложить в следующей редакции: «1.1.46. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на подзону специализированной среднеэтажной общественной застройки (ОД-4.2) согласно приложению 46.»</p> <p>Приложение 46 изложить в редакции приложения 2 к настоящему заключению.</p>

			исключить.	Пункт 1.1.47, приложение 47 исключить с изменением нумерации пунктов проекта решения.
2245.	Пункт 1.1.58, приложение 58	Регистрационный номер – 179б, порядковый номер пункта – 1.1.4 инициатор – эксперт	Поддерживаю пункт 1.1.58. Зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории изменить на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 58.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения. Генеральному плану города, учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Сухарной, Владимировской, береговой линией реки Оби, в Железнодорожном и Заельцовском районах, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.08.2022 № 3018
2246.	Пункт 1.1.59, приложение 59	Регистрационный номер – 179б, порядковый номер пункта – 1.1.5 инициатор – эксперт	Поддерживаю пункт 1.1.59 и приложение 59 проекта решения.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения. Генеральному плану города, учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Сухарной, Владимировской, береговой линией реки Оби, в Железнодорожном и Заельцовском районах, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.08.2022 № 3018
2247.	Пункт 1.1.67, приложение 67	Регистрационный номер – 179б, порядковый номер пункта – 1.1.6 инициатор – эксперт	Поддерживаю п. 1.1.67. Зону объектов здравоохранения (ОД-3) в границах территории изменить на зону стоянок для легковых автомобилей (СА) согласно приложению 67.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование, обеспечивает права и законные интересы физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и

				объектов капитального строительства
2248.	Пункт 1.1.68, приложение 68	Регистрационный номер – 179б, порядковый номер пункта – 1.1.7 инициатор – эксперт	Пункт 1.1.68 изложить в следующей редакции: «1.1.68. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на зону улично-дорожной сети (ИТ-3) согласно приложению 68.» Приложение 68 изложить в редакции приложения 2 к настоящему предложению.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует Генеральному плану города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку, учитывает проект планировки территории, ограниченной перспективным направлением ул. Фрунзе, Гусинобродским шоссе, ул. Доватора, в Дзержинском районе, утвержденном постановлением мэрии города Новосибирска от 12.09.2022 № 3263 и возможно использование согласно ч. 8 статьи 36 Гр К РФ. Приложение 68 изложить в редакции приложения 3 к настоящему заключению.
2249.	Пункт 1.1.76, приложение 76	Регистрационный номер – 179б, порядковый номер пункта – 1.1.8 инициатор – эксперт	Поддержать п. 1.1.76. Зону улично-дорожной сети (ИТ-3), зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на зону сооружений и коммуникаций автомобильного, речного, воздушного транспорта, метрополитена (ИТ-2) согласно приложению 76.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды.
2250.	Пункт 1.1.79, приложение 79	Регистрационный номер – 179б, порядковый номер пункта – 1.1.9 инициатор – эксперт	Пункт 1.1.79 изложить в следующей редакции: «1.1.79. Зону сооружений и коммуникаций железнодорожного транспорта (ИТ-1), подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует Генеральному плану города, учитывает существующее землепользование и сложившуюся планировку. Пункт 1.1.79 изложить в следующей

			<p>плотности жилой застройки (ОД-1.1), в границах территории изменить на зону коммунальных и складских объектов (П-2) согласно приложению 79.».</p> <p>Приложение 79 изложить в редакции приложения 3 к настоящему предложению.</p>	<p>редакции:</p> <p>«1.1.79. Зону сооружений и коммуникаций железнодорожного транспорта (ИТ-1), подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1), в границах территории изменить на зону коммунальных и складских объектов (П-2) согласно приложению 79.».</p> <p>Приложение 79 изложить в редакции приложения 4 настоящему заключению.</p>
2251.	П.1.1.81, приложение 81	<p>Регистрационный номер – 1796,</p> <p>порядковый номер пункта – 1.1.10</p> <p>инициатор – эксперт</p>	<p>Поддерживаю пункт 1.1.81. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону застройки жилыми домами повышенной этажности (Ж-5) согласно приложению 81.</p>	<p>Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует Генеральному плану города, учитывает постановления мэрии города Новосибирска от 06.02.2023 № 643 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Рубиновой, ул. Шатурской, ул. Гнесиных в Советском районе», от 06.02.2023 № 633 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Героев Труда, ул. Рубиновой в Советском районе», от 06.02.2023 № 629 «О комплексном развитии территории жилой застройки по ул. Иванова в Советском районе» и проект планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной</p>

				дороги, границей Первомайского района, в Советском районе, утвержденный постановлением мэрии от 21.09.2012 № 9615
2252.	П.1.1.82, приложение 82	Регистрационный номер – 1796, порядковый номер пункта – 1.1.11 инициатор – эксперт	Поддерживаю пункт 1.1.82. Подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории изменить на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 82.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует Генеральному плану города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории, учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Ипподромской, Лескова, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом Октябрьского моста, береговой линией реки Оби, в Октябрьском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 23.11.2022 № 4276
2253.	П.1.1.83, приложение 83	Регистрационный номер – 1796, порядковый номер пункта – 1.1.12 инициатор – эксперт	Поддерживаю пункт 1.1.83. Зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 83.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует Генеральному плану города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории, учитывает проект планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе, утвержденный постановлением мэрии от 21.09.2012 № 9615,
2254.	Пункт 1.1.87,	Регистрационный номер –	Пункт 1.1.87 изложить в следующей	Не учитывать предложение при

	приложение 87	179б, порядковый номер пункта – 1.1.13 инициатор – эксперт	редакции: «1.1.87. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 87.» Приложение 87 изложить в редакции приложения 4 к настоящему предложению.	доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территорий, не учитывает существующее землепользование.
2255.	Пункт 1.1.88, приложение 88 Пункт 1.1.90, приложение 90	Регистрационный номер – 179б, порядковый номер пункта – 1.1.14 инициатор – эксперт	Пункт 1.1.88 объединить с пунктом 1.1.90 и изложить в следующей редакции: «1.1.88. Зону застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2), подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1), зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5), зону объектов культуры и спорта (Р-4) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 88.» Приложение 88 изложить в редакции приложения 5 к предложению.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование. Пункт 1.1.88 изложить в следующей редакции: «1.1.88. Зону застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2), подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1), зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5), зону объектов культуры и спорта (Р-4) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 88.» Приложение 88 изложить в редакции приложения 6 к настоящему заключению. Пункт 1.1.90, приложение 90 исключить

				в связи с объединением с пунктом 1.1.88, приложением 88.
2256.	Пункт 1.1.98, приложение 98	Регистрационный номер – 179б, порядковый номер пункта – 1.1.15 инициатор – эксперт	Поддержать пункт 1.1.98. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1), зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории изменить на зону объектов высшего образования, научно-исследовательских организаций в условиях сохранения природного ландшафта (РУ) согласно приложению 98.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует Генеральному плану города, обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории
2257.	Пункт 1.1.110, приложение 110	Регистрационный номер – 179б, порядковый номер пункта – 1.1.16 инициатор – эксперт	Поддержать пункт 1.1.110. Подзону специализированной среднеэтажной общественной застройки (ОД-4.2) в границах территории изменить на подзону специализированной многоэтажной общественной застройки (ОД-4.3) согласно приложению 110.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города, обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории
2258.	Пункт 1.1.111, приложение 111	Регистрационный номер – 179б, порядковый номер пункта – 1.1.17 инициатор – эксперт	Поддержать пункт 1.1.111. Зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что не обеспечивается создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды
2259.	Пункт 1.1.112, 1.1.113, приложения 112, 113	Регистрационный номер – 179б, порядковый номер пункта – 1.1.18 инициатор – эксперт	Поддерживаю пункты: 1.1.112. Зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории изменить на подзону застройки жилыми домами	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города Новосибирска, учитывает проект планировки территории, ограниченной

			смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) согласно приложению 112. 1.1.113. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 113.	улицами Доватора, Никитина, Автогенной, Лескова и Бориса Богаткова, в Октябрьском и Дзержинском районах, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.08.2022 № 3026.
2260.	Пункт 1.1.119, приложение 119	Регистрационный номер – 179б, порядковый номер пункта – 1.1.19 инициатор – эксперт	Поддерживаю пункт 1.1.119. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на подзону специализированной многоэтажной общественной застройки (ОД-4.3) согласно приложению 119.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает Генеральный план города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территорий
2261.	Пункт 1.1.121, приложение 121	Регистрационный номер – 179б, порядковый номер пункта – 1.1.20 инициатор – эксперт	Пункт 1.1.121 изложить в следующей редакции: «1.1.121. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) согласно приложению 121.» Приложение 121 изложить в редакции приложения 6 к предложению.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование
2262.	Пункт 1.1.122, приложение 122	Регистрационный номер – 179б,	Исключить.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с отказом

		порядковый номер пункта – 1.1.21 инициатор – эксперт		заявителя от предложения по приложению 122. Пункт 1.1.122, приложение 122 к проекту решения исключить с изменением нумерации пунктов проекта решения.
2263.	Пункты 1.1.123, 1.1.124, 1.1.125, приложения 123, 124, 125	Регистрационный номер – 179б, порядковый номер пункта – 1.1.22 инициатор – эксперт	Поддерживаю пункты 1.1.123, 1.1.124, 1.1.125, приложения 123, 124, 125 Подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории изменить на зону застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3) согласно приложениям 123, 124, 125 при условии комплексного развития территории.	Учесть предложение при доработке проекта решения в части определения зоны (Ж-3) в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города, обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территорий.
2264.	Пункт 1.1.144, приложение 144	Регистрационный номер – 179б, порядковый номер пункта – 1.1.23 инициатор – эксперт	Пункт 1.1.144 изложить в следующей редакции: «1.1.144. Зону застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 144.» Приложение 144 изложить в редакции приложения 7 к настоящему предложению.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территорий, не учитывает существующее землепользование.
2265.	Пункт 1.1.147, приложение 147	Регистрационный номер – 179б, порядковый номер пункта – 1.1.24 инициатор – эксперт	Поддержать пункт 1.1.147. Зону объектов среднего профессионального и высшего образования, научно-исследовательских организаций (ОД-2), подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1), зону природную (Р-1), зону	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает Генеральный план города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территорий, существующее

			перспективной улично-дорожной сети (ИТ-6) в границах территории изменить на зону объектов высшего образования, научно-исследовательских организаций в условиях сохранения природного ландшафта (РУ) согласно приложению 147.	землепользование
2266.	1.2. В приложении 8:	Регистрационный номер – 179б, порядковый номер пункта – 1.2 инициатор – эксперт	Одобрить пункты 1.2.1 - 1.2.3 с учетом нижеизложенных предложений и замечаний.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что соответствует проекту решения. Приложение рекомендовано к доработке с учетом принятых положительных рекомендаций комиссии. Приложение 148 изложить в редакции приложения 14 к настоящему заключению
2267.	Пункт 1.2.1, приложение 148	Регистрационный номер – 179б, порядковый номер пункта – 1.2.1 инициатор – эксперт	Поддержать пункт 1.2.1, приложение 148 проекта решения.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что соответствует проекту решения. Приложение рекомендовано к доработке с учетом принятых положительных рекомендаций комиссии. Приложение 148 изложить в редакции приложения 14 к настоящему заключению
2268.	Проект решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города	Регистрационный номер – 180б, порядковый номер пункта – 1 инициатор – эксперт	Одобрить проект решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», общественные обсуждения по которому назначены	Учесть предложение, доработать проект решения с учетом правил юридико-технического и юридико-лингвистического оформления нормативных правовых актов в соответствии с одобренными предложениями эксперта, комиссии.

	Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», общественные обсуждения по которому назначены постановлением мэрии города Новосибирска от 17.01.2023 № 233		постановлением мэрии города Новосибирска от 17.01.2023 № 233, с учетом моих предложений и замечаний.	
2269.	1.1. В приложении 2:	Регистрационный номер – 180б, порядковый номер пункта – 1.1 инициатор – эксперт	Одобрить пункты 1.1.1. - 1.1.147 проекта решения, с учетом моих нижеизложенных предложений и замечаний.	Учесть предложение, доработать проект решения с учетом правил юридико-технического и юридико-лингвистического оформления нормативных правовых актов в соответствии с одобренными предложениями эксперта.
2270.	Пункт 1.1.26, приложение 26	Регистрационный номер – 180б, порядковый номер пункта – 1.1.1 инициатор – эксперт	Поддерживаю п. 1.1.26. Подзону специализированной среднеэтажной общественной застройки (ОД-4.2), подзону специализированной многоэтажной общественной застройки (ОД-4.3) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 26.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, учитывает сложившуюся планировку территории и проект планировки территории, ограниченной полосой отвода Западно-

				Сибирской железной дороги, рекой Обью, дамбой Октябрьского моста, перспективной магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, в Ленинском районе, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 27.12.2022 № 4801
2271.	Пункт 1.1.46, пункт 1.1.47, приложения 46 и 47	Регистрационный номер – 180б, порядковый номер пункта – 1.1.2 инициатор – эксперт	Объединить приложения 46 и 47 проекта, изменив на подзону специализированной среднеэтажной общественной застройки (ОД-4.2) с исключением пункта 1.1.47, приложения 47. Пункт 1.1.46 изложить в следующей редакции: «1.1.46. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на подзону специализированной среднеэтажной общественной застройки (ОД-4.2) согласно приложению 46.» Приложение 46 изложить в редакции приложения 1 к предложению.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города, учитывает существующее землепользование. Пункт 1.1.46 изложить в следующей редакции: «1.1.46. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на подзону специализированной среднеэтажной общественной застройки (ОД-4.2) согласно приложению 46.» Приложение 46 изложить в редакции приложения 2 к настоящему заключению. Пункт 1.1.47, приложение 47 исключить с изменением нумерации пунктов проекта решения.
2272.	Пункт 1.1.58, приложение 58	Регистрационный номер – 180б, порядковый номер пункта – 1.1.3	Поддерживаю пункт 1.1.58. Зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города,

		инициатор – эксперт	территории изменить на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 58.	учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Сухарной, Владимировской, береговой линией реки Оби, в Железнодорожном и Заельцовском районах, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.08.2022 № 3018
2273.	Пункт 1.1.59, приложение 59	Регистрационный номер – 180б, порядковый номер пункта – 1.1.4 инициатор – эксперт	Поддерживаю пункт 1.1.59 Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 59.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, Генеральному плану города, учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Сухарной, Владимировской, береговой линией реки Оби, в Железнодорожном и Заельцовском районах, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.08.2022 № 3018
2274.	Пункт 1.1.66, приложение 66	Регистрационный номер – 180б, порядковый номер пункта – 1.1.5 инициатор – эксперт	Поддержать пункт 1.1.66. Зону природную (Р-1) в границах территории изменить на зону объектов культуры и спорта (Р-4) согласно приложению 66.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование, обеспечивает права и законные интересы физических и юридических лиц, в том числе правообладателя земельного участка, и не входит в границы Новосибирского городского лесничества
2275.	Пункт 1.1.67, приложение 67	Регистрационный номер – 180б, порядковый номер пункта – 1.1.6 инициатор – эксперт	Исключить	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает сложившуюся планировку территории и существующее землепользование, не обеспечивает права и законные

				интересы физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства
2276.	Пункт 1.1.68, приложение 68	Регистрационный номер – 180б, порядковый номер пункта – 1.1.7 инициатор – эксперт	Пункт 1.1.68 изложить в следующей редакции: «1.1.68. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на зону улично-дорожной сети (ИТ-3) согласно приложению 68.» Приложение 68 изложить в редакции приложения 2 к настоящему предложению.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует Генеральному плану города Новосибирска, существующее землепользование и сложившуюся планировку, учитывает проект планировки территории, ограниченной перспективным направлением ул. Фрунзе, Гусинобродским шоссе, ул. Доватора, в Дзержинском районе, утвержденном постановлением мэрии города Новосибирска от 12.09.2022 № 3263 и возможно использование согласно ч. 8 статьи 36 Гр К РФ.
2277.	Пункт 1.1.76, приложение 76	Регистрационный номер – 180б, порядковый номер пункта – 1.1.8 инициатор – эксперт	Поддержать п. 1.1.76. Зону улично-дорожной сети (ИТ-3), зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на зону сооружений и коммуникаций автомобильного, речного, воздушного транспорта, метрополитена (ИТ-2) согласно приложению 76.	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает существующее землепользование, обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды.
2278.	Пункт 1.1.79, приложение 79	Регистрационный номер – 180б, порядковый номер пункта – 1.1.9 инициатор – эксперт	Пункт 1.1.79 изложить в следующей редакции: «1.1.79. Зону сооружений и коммуникаций железнодорожного транспорта (ИТ-1), подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной	Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует Генеральному плану города, учитывает существующее землепользование и сложившуюся планировку Пункт 1.1.79 изложить в следующей

			<p>плотности жилой застройки (ОД-1.1), в границах территории изменить на зону коммунальных и складских объектов (П-2) согласно приложению 79.».</p> <p>Приложение 79 изложить в редакции приложения 3 к настоящему предложению.</p>	<p>редакции:</p> <p>«1.1.79. Зону сооружений и коммуникаций железнодорожного транспорта (ИТ-1), подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1), в границах территории изменить на зону коммунальных и складских объектов (П-2) согласно приложению 79.».</p> <p>Приложение 79 изложить в редакции приложения 4 к настоящему заключению.</p>
2279.	П.1.1.81, приложение 81	<p>Регистрационный номер – 1806,</p> <p>порядковый номер пункта – 1.1.10</p> <p>инициатор – эксперт</p>	<p>Поддерживаю пункт 1.1.81. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону застройки жилыми домами повышенной этажности (Ж-5) согласно приложению 81.</p>	<p>Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует Генеральному плану города, учитывает постановления мэрии города Новосибирска от 06.02.2023 № 643 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Рубиновой, ул. Шатурской, ул. Гнесиных в Советском районе», от 06.02.2023 № 633 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Героев Труда, ул. Рубиновой в Советском районе», от 06.02.2023 № 629 «О комплексном развитии территории жилой застройки по ул. Иванова в Советском районе» и проект планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной</p>

				дороги, границей Первомайского района, в Советском районе, утвержденный постановлением мэрии от 21.09.2012 № 9615
2280.	П.1.1.83, приложение 83	Регистрационный номер – 180б, порядковый номер пункта – 1.1.11 инициатор – эксперт	Поддерживаю пункт 1.1.83. Зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 83.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует Генеральному плану города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территории, учитывает проект планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе, утвержденный постановлением мэрии от 21.09.2012 № 9615
2281.	Пункт 1.1.87, приложение 87 Пункт 1.1.90, приложение 90	Регистрационный номер – 180б, порядковый номер пункта – 1.1.12 инициатор – эксперт	Пункт 1.1.87 и пункт 1.1.90 подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1), зону застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2), подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1), зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5), зону объектов культуры и спорта (Р-4) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению»	Учесть предложение частично по приложению 90 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку и существующее землепользование. Не учитывать предложение по приложению 87 при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территорий, не учитывает существующее землепользование. Пункт 1.1.90, приложение 90 исключить с изменением нумерации пунктов проект решения.

			Приложения 87, 90 изложить в редакции приложения 4 к настоящему предложению.	
2282.	Приложение 89, приложение 93, приложение 95, приложение 97	Регистрационный номер – 1806, порядковый номер пункта – 1.1.13 инициатор – эксперт	Приложение 89, приложение 93, приложение 95, приложение 97 изложить в редакции приложений 5, 6, 7, 8 к настоящему предложению с указанием адресного наименования улиц.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с техническим исправлением. Приложения 89, 93, 95, 97 изложить в редакции приложений 7, 9, 10, 11 к настоящему заключению.
2283.	Пункт 1.1.98, приложение 98	Регистрационный номер – 1806, порядковый номер пункта – 1.1.14 инициатор – эксперт	Поддержать пункт 1.1.98. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1), зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории изменить на зону объектов высшего образования, научно-исследовательских организаций в условиях сохранения природного ландшафта (РУ) согласно приложению 98.	
2284.	Пункт 1.1.111, приложение 111	Регистрационный номер – 1806, порядковый номер пункта – 1.1.15 инициатор – эксперт	Поддержать пункт 1.1.111. Зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 111.	
2285.	Пункт 1.1.112, 1.1.113, приложения 112, 113	Регистрационный номер – 1806, порядковый номер пункта – 1.1.16 инициатор – эксперт	Поддерживаю пункты: 1.1.112. Зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории изменить на подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной	

			<p>плотности застройки (Ж-1.1) согласно приложению 112.</p> <p>1.1.113. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 113.</p>	
2286.	Пункт 1.1.119, приложение 119	Регистрационный номер – 180б, порядковый номер пункта – 1.1.17 инициатор – эксперт	Исключить	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что не обеспечивает создание условий для устойчивого развития территории города, обеспечивает права и законные интересы физических и юридических лиц, в том числе правообладателя земельного участка,
2287.	Пункт 1.1.121, приложение 121	Регистрационный номер – 180б, порядковый номер пункта – 1.1.18 инициатор – эксперт	<p>Пункт 1.1.121 изложить в следующей редакции:</p> <p>«1.1.121. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) согласно приложению 121.»</p> <p>Приложение 121 изложить в редакции приложения 9 к предложению.</p>	<p>Учсть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает Генеральный план города, сложившуюся планировку территории и существующее землепользование</p> <p>Пункт 1.1.121 изложить в следующей редакции:</p> <p>«1.1.121. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) согласно приложению 121.»</p>

				Приложение 121 изложить в редакции приложения 12 к настоящему заключению.
2288.	Пункт 1.1.122, приложение 122	Регистрационный номер – 180б, порядковый номер пункта – 1.1.19 инициатор – эксперт	Считаю возможным поддержать ввиду соответствия Генерального плану, предусматривающий различные виды использования.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с отказом заявителя от предложения по приложению № 122
2289.	Пункты 1.1.123, 1.1.124, 1.1.125, приложения 123, 124, 125	Регистрационный номер – 180б, порядковый номер пункта – 1.1.20 инициатор – эксперт	Поддерживаю пункты 1.1.123, 1.1.124, 1.1.125, приложения 123, 124, 125 Подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории изменить на зону застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3) согласно приложениям 123, 124, 125 при условии комплексного развития территории в приложении 157.	Учесть предложение при доработке проекта решения в части определения зоны (Ж-3) в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает Генеральный план города, обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территорий.
2290.	Пункт 1.1.144, приложение 144	Регистрационный номер – 180б, порядковый номер пункта – 1.1.21 инициатор – эксперт	Пункт 1.1.144 исключить, сохранив Зону застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2)	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает Генеральный план города Новосибирска, обеспечивает создание условий для устойчивого развития и планировки территорий, учитывает существующее землепользование. Пункт 1.1.144, приложение 144 исключить с изменением нумерации пунктов проекта решения.
2291.	Пункт 1.1.147, приложение 147	Регистрационный номер – 180б, порядковый номер пункта – 1.1.22 инициатор – эксперт	Поддержать пункт 1.1.147. Зону объектов среднего профессионального и высшего образования, научно-исследовательских организаций (ОД-2), подзону специализированной	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает Генеральный план города Новосибирска, обеспечивает создание условий для

			малозэтажной общественной застройки (ОД-4.1), зону природную (Р-1), зону перспективной улично-дорожной сети (ИТ-6) в границах территории изменить на зону объектов высшего образования, научно-исследовательских организаций в условиях сохранения природного ландшафта (РУ) согласно приложению 147.	устойчивого развития и планировки территорий, существующее землепользование
2292.	Проект решения	Регистрационный номер – 180б, порядковый номер пункта – 1.1.23 инициатор – эксперт	Дополнить приложением, содержащим сведения о границах территориальных зон	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует пункту 6.1 статьи 30 ГрК РФ.
2293.	1.2. В приложении 8:	Регистрационный номер – 180б, порядковый номер пункта – 1.2. инициатор – эксперт	Одобрить пункты 1.2.1 - 1.2.3 с учетом нижеизложенных предложений и замечаний.	Учесть предложение при доработке проекта решения с учетом одобренных предложений.
2294.	Пункт 1.2.1, приложение 148	Регистрационный номер – 180б, порядковый номер пункта – 1.2.1 инициатор – эксперт	Поддержать пункт 1.2.1, приложение 148 с учетом предложения по корректировке границ территории, предусматривающей осуществление комплексного развития по приложению 156 проекта решения.	Учесть предложение при доработке проекта решения с учетом одобренных предложений. Приложение 148 изложить в редакции приложения 14 к настоящему заключению
2295.	Пункт 1.2.3, приложение 156	Регистрационный номер – 180б, порядковый номер пункта – 1.2.2 инициатор – эксперт	Приложение 156 изложить в редакции приложения 10 к настоящему предложению.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с обеспечением создания условий для устойчивого развития Приложение 156 изложить в редакции приложения 16 к настоящему предложению.
2296.	Пункт 1.1.123,	Регистрационный номер –	Подзону специализированной	Не учитывать при доработке

	<p>приложение 123 к решению Пункт 1.1.124, приложение 124 к решению Пункт 1.1.125, приложение 125 к решению</p>	<p>181б, инициатор – физическое лицо</p>	<p>малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории изменить на зону застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3) согласно приложению 123. Подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории изменить на зону застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3) согласно приложению 124. Подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории изменить на зону застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3) согласно приложению 125. Рассмотрев проект «Правил землепользования и застройки города Норосибирска» (далее – Проект), разработчиком которого является Мэрия города Новосибирска, Я, как житель микрорайона Лесоперевалка города Новосибирска, не против предлагаемых изменений в том числе по подпунктам: 1.1.123, 1.1.124, 1.1.125. Считаю возможным изменение зоны на Ж-3 согласно предложениям 123, 124 и 125 на соответствующих земельных участках при соблюдении обязательного условия установления на рассматриваемой территории границ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ</p>	<p>проекта решения в связи с тем что предложение не соответствует п. 2 и 12 статьи 5.1 ГрК РФ</p>
--	---	--	---	--

			<p>ТЕРРИТОРИЙ (КРТ).</p> <p>При последующем заключении договора КРТ необходимо указание обязательств потенциального Застройщика по таким мероприятиям, как:</p> <ul style="list-style-type: none">– реконструкция разворотного кольца на съезде с Димитровского моста по проезду Энергетиков на улицы Моторная и 1-я Шоссейная;– капитальный ремонт улицы Моторная, с обустройством ливневой канализации (особенно на участке в приближении к Аквапарку);– строительство детского сада для микрорайона Лесоперевалка;– реализация работ по обеспечению нормативного проезда (расширению проезжей части) до границ вышеуказанных земельных участков позволяющих обеспечить безопасное транспортное обслуживание, как жителей индивидуальной застройки микрорайона, так и будущих жителей вновь возводимых жилых домов общественным транспортом. <p>Прошу учесть мое мнение при принятии решения по данному вопросу.</p>	
--	--	--	---	--

Приложение 2 к заключению о результатах общественных обсуждений по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

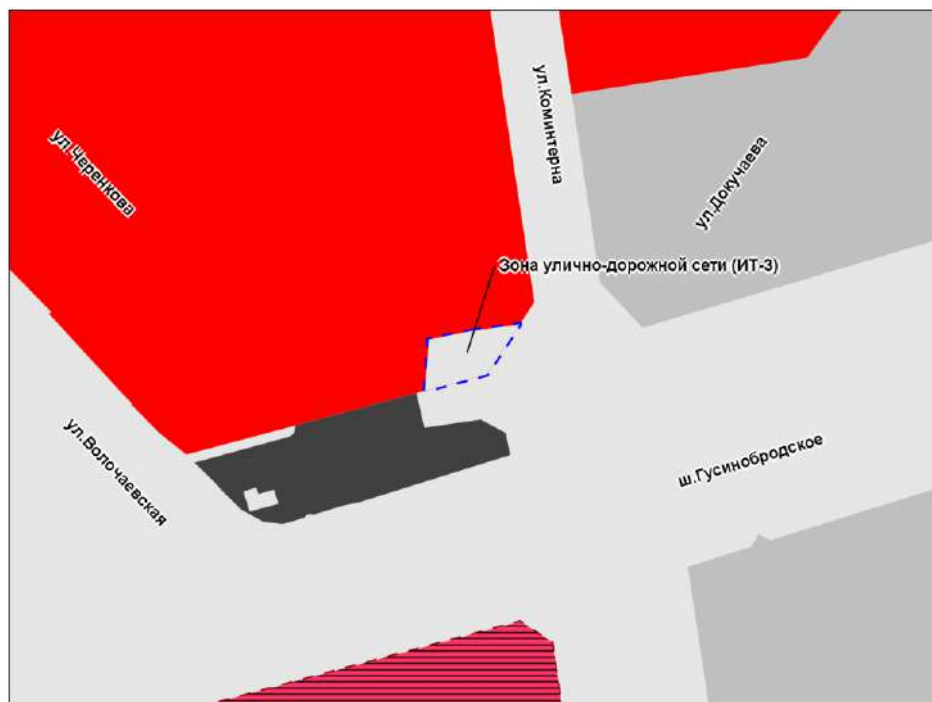
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 5 000

Приложение 3 к заключению о результатах общественных обсуждений по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 4 000

Приложение 4 к заключению о результатах общественных обсуждений по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 7 000

Приложение 5 к заключению о результатах общественных обсуждений по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 15 000

Приложение 6 к заключению о результатах общественных обсуждений по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 10 000

Приложение 7 к заключению о результатах общественных обсуждений по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

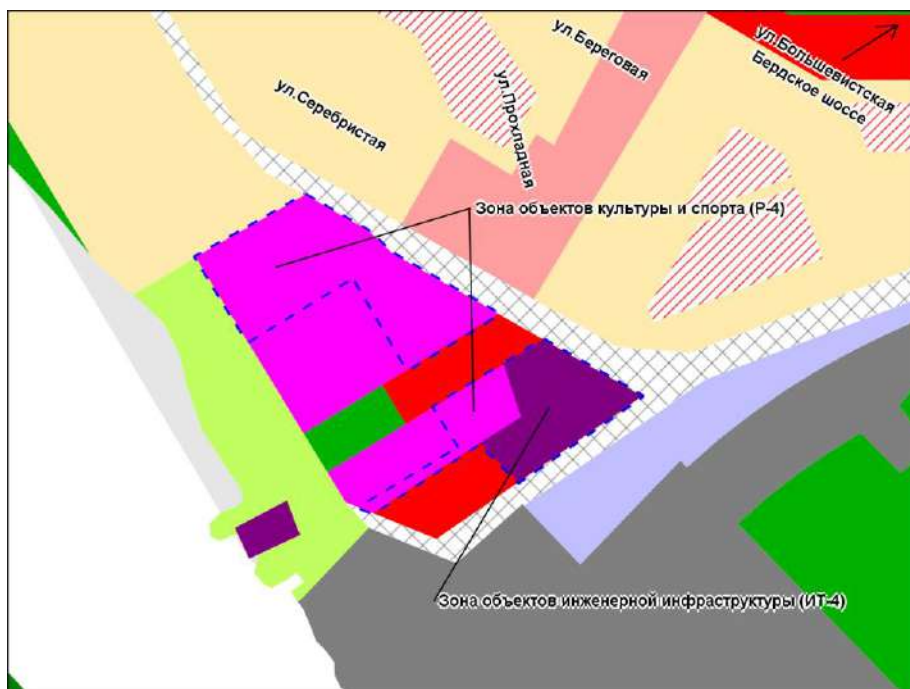
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 5 000

Приложение 8 к заключению о результатах общественных обсуждений по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

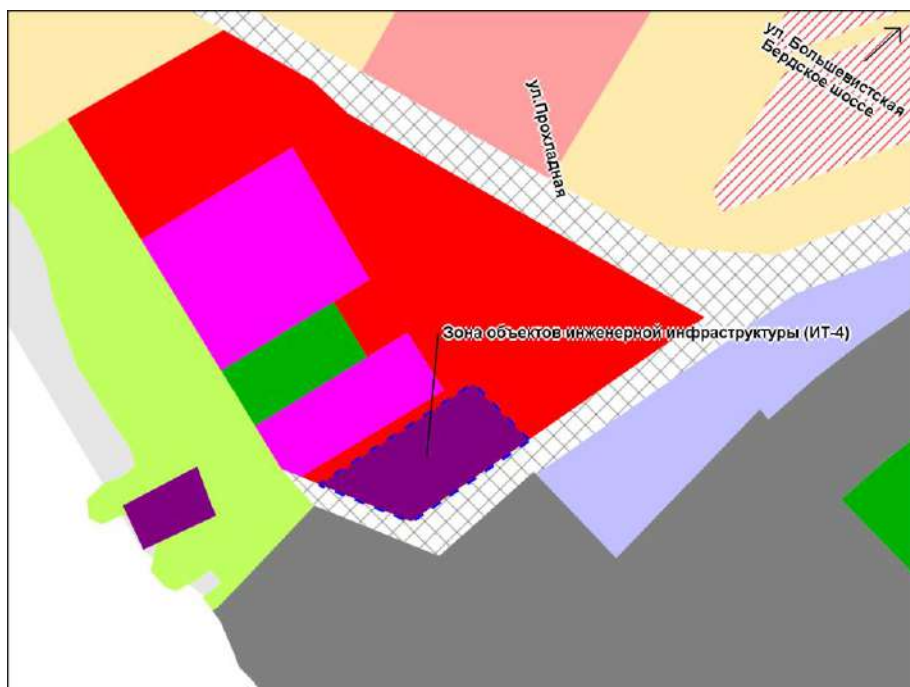
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 10 000

Приложение 9 к заключению о результатах общественных обсуждений по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

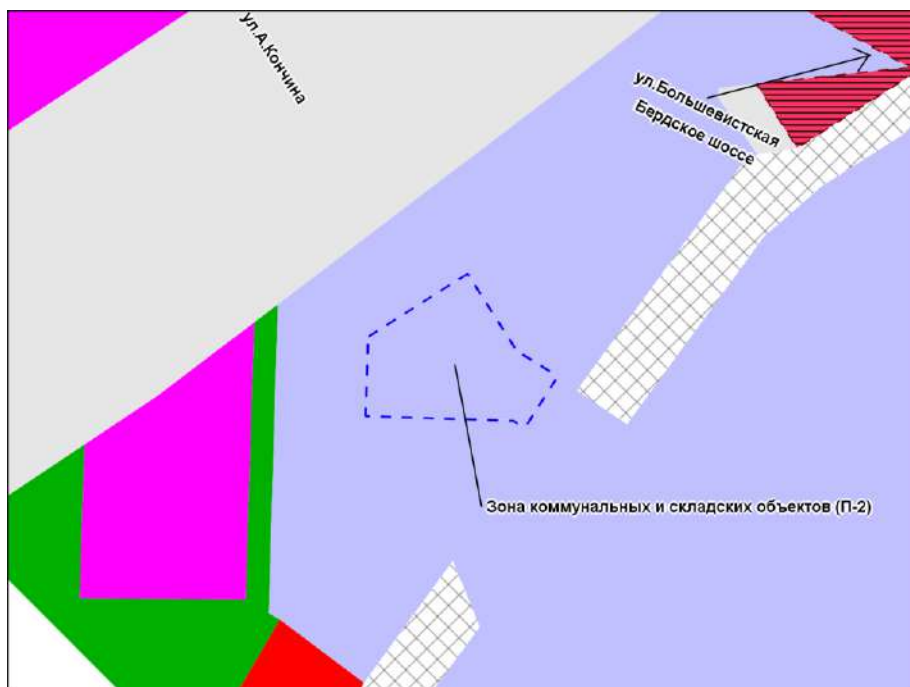
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 7 000

Приложение 10 к заключению о результатах общественных обсуждений по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 5 000

Приложение 11 к заключению о результатах общественных обсуждений по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 5 000

Приложение 12 к заключению о результатах общественных обсуждений по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

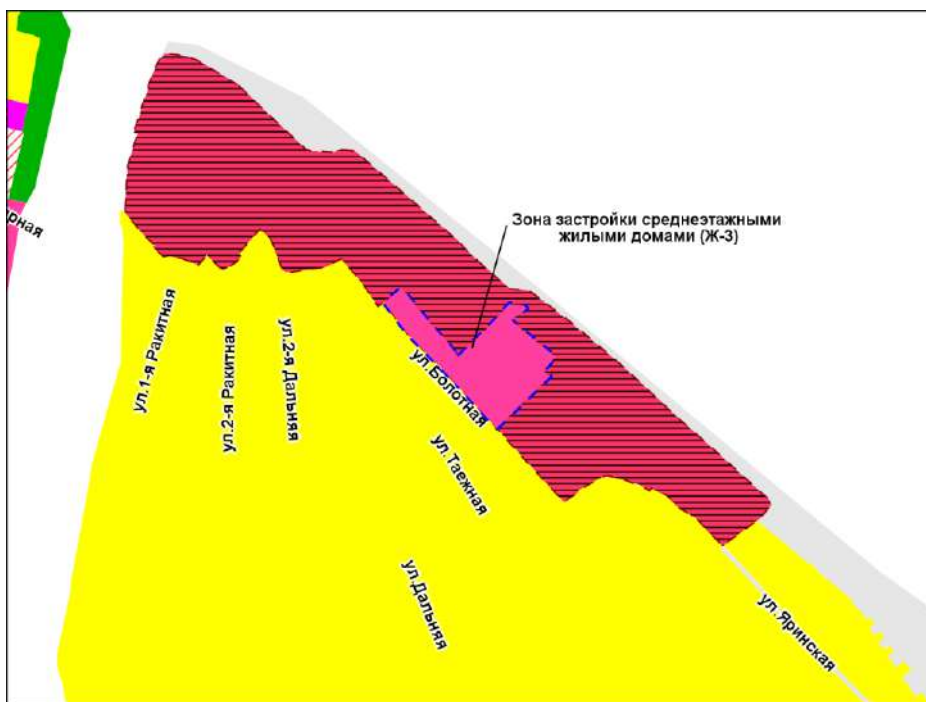
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 5 000

Приложение 13 к заключению о результатах общественных обсуждений по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска

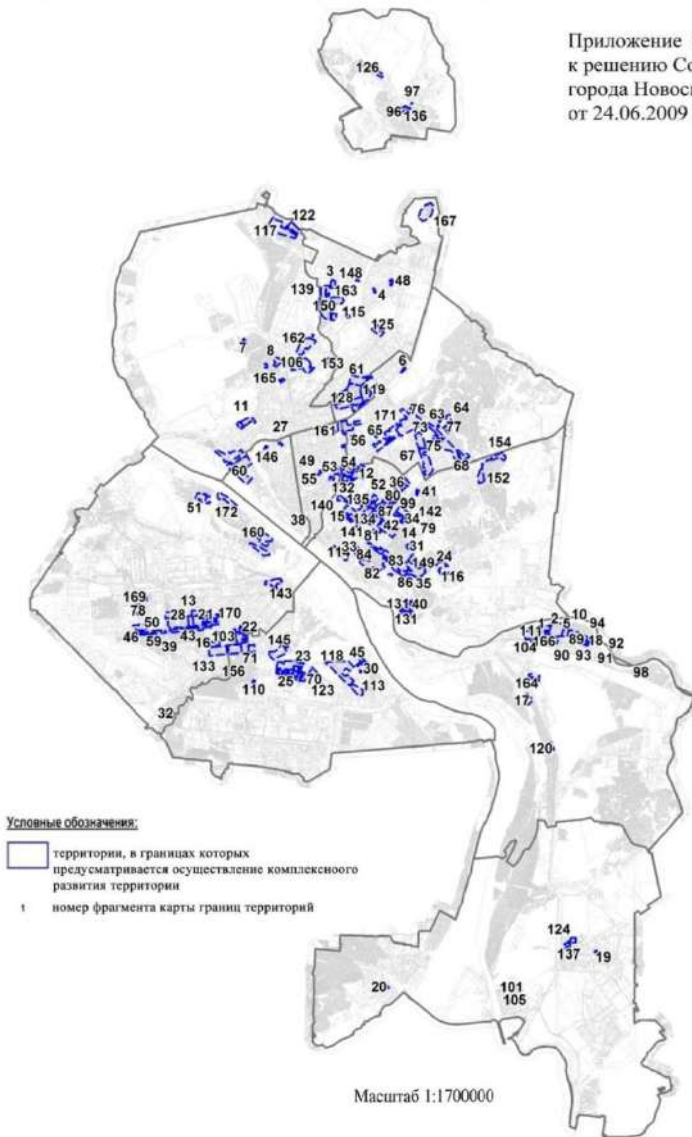


Масштаб 1 : 10 000

Приложение 14 к заключению о результатах общественных обсуждений по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

Карта границ территорий, предусматривающих осуществление комплексного развития территории

Приложение 8
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от 24.06.2009 № 1288

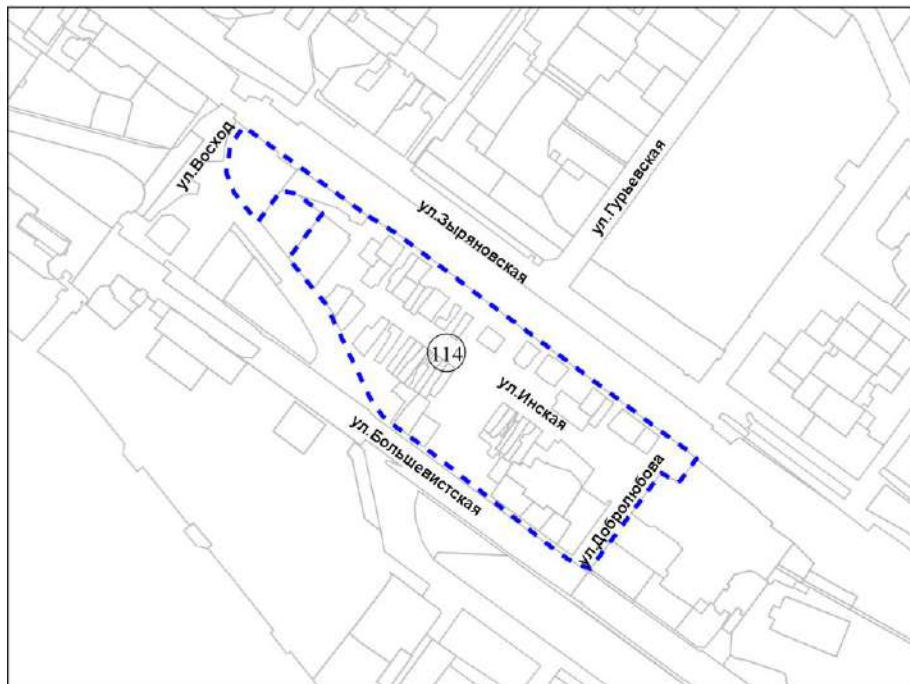


Приложение 15 к заключению о результатах общественных обсуждений по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

Приложение 114 к карте границ территорий, предусматривающих осуществление комплексного развития территории

Фрагмент карты границ территорий, предусматривающих осуществление комплексного развития территории

114 территория, ограниченная улицами Добролюбова, Зыряновской, Восход, Большевицской



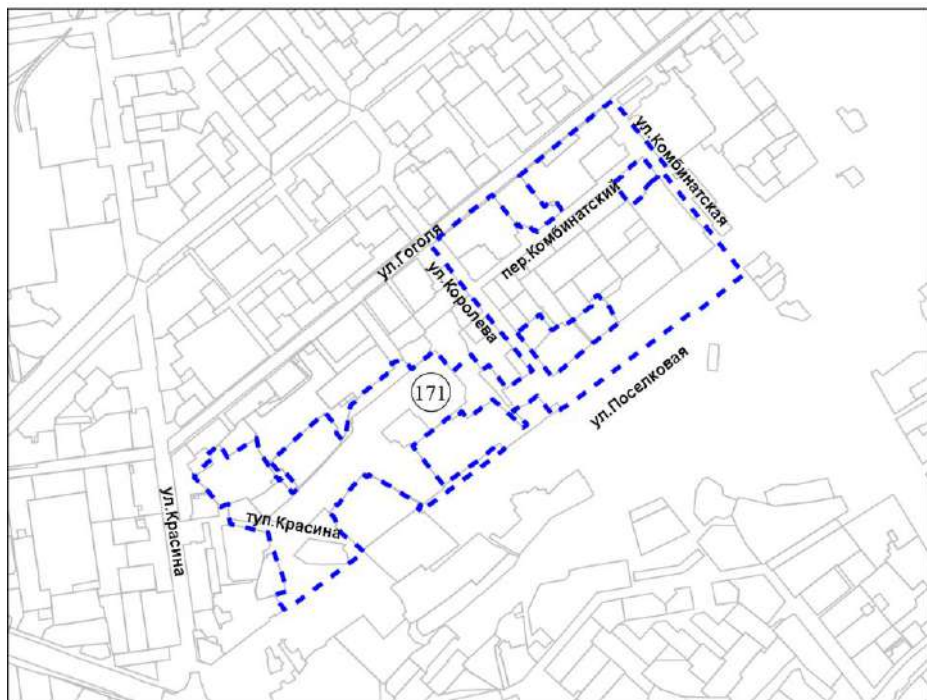
Масштаб 1:10 000

Приложение 16 к заключению о результатах общественных обсуждений по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

Приложение 171 к карте границ территорий, предусматривающих осуществление комплексного развития территории

Фрагмент карты границ территорий, предусматривающих осуществление комплексного развития территории

171 территория, ограниченная улицами Гоголя, Комбинатской, Поселковой, Красина



Масштаб 1:15 000