

**Сообщение о возможном установлении публичного сервитута
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «Строительство
ЛЭП-0,4 кВ для технологического присоединения энергопринимающих
устройств заявителя ООО «ЭКОСТРОЙ» по адресу: г. Новосибирск,
ул. Красных Зорь (к.н. з.у.: 54:35:041090:81)»**

Заявитель: акционерное общество «Региональные электрические сети» (ИНН 5406291470, ОГРН 1045402509437).

Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении сервитута: мэрия города Новосибирска.

Цель установления публичного сервитута: размещение объекта электросетевого хозяйства «Строительство ЛЭП-0,4 кВ для технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя ООО «ЭКОСТРОЙ» по адресу: г. Новосибирск, ул. Красных Зорь (к.н. з.у.: 54:35:041090:81)».

Размещение объекта электросетевого хозяйства предусмотрено условиями типового договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 15.08.2023 № 53-24-30322.

Местоположение земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:041090:12 площадью 115 кв. м, местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Рассветная, дом 2/3;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:041090:3 площадью 508 кв. м, местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красных Зорь, дом 1;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:041090:17 площадью 8 кв. м, местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Рассветная, дом 2а;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:041090:26 площадью 11 кв. м, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Рассветная, [227];

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:041090:81 площадью 3 кв. м, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красных Зорь.

Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки:

Департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

МБУ «Институт градостроительного планирования», 630098, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 409, тел. 2275245.

Срок подачи заявлений об учете прав на земельные участки: в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута, а именно с 31.07.2025 г. по 14.08.2025 г.

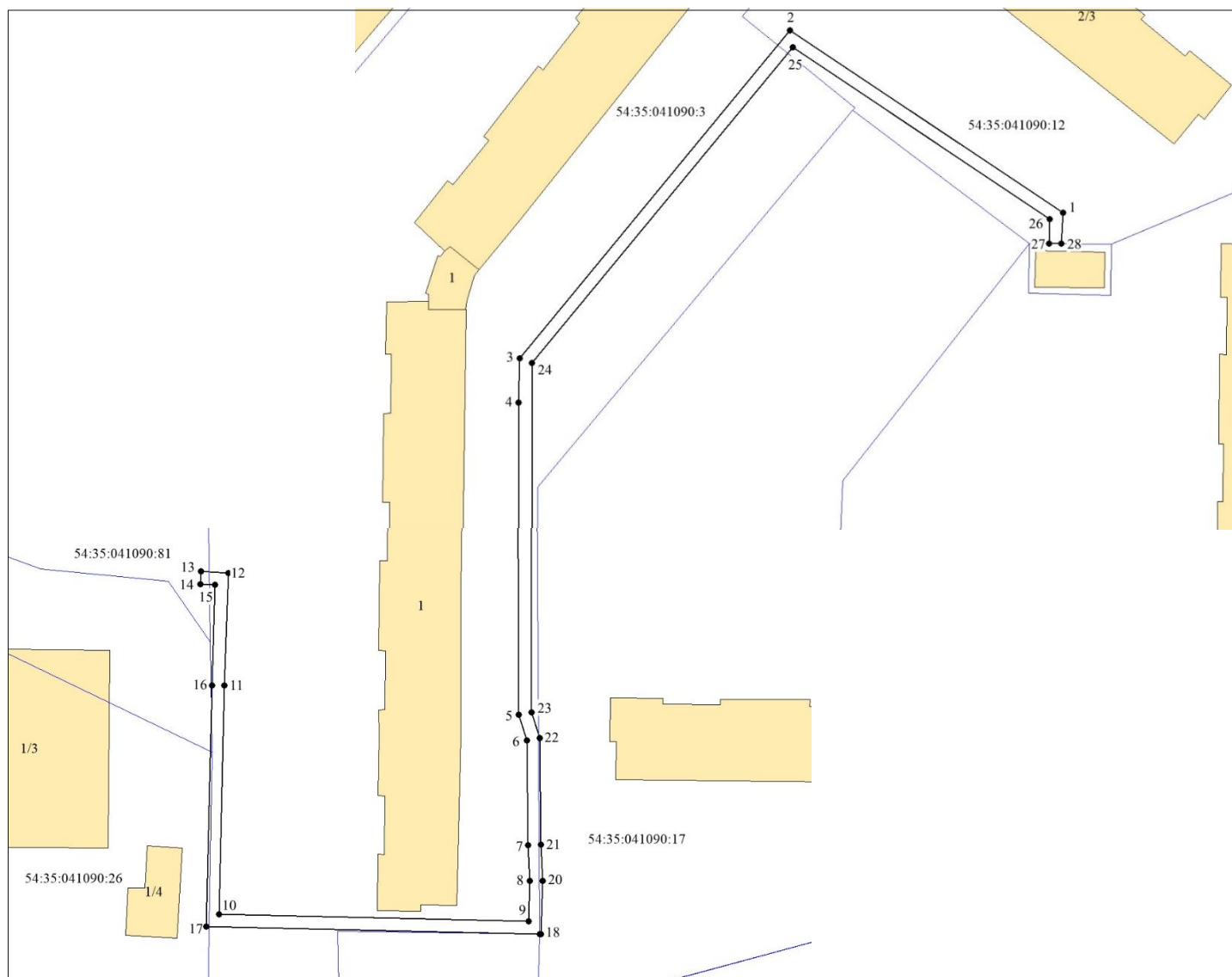
Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута: ежедневно (за исключением выходных дней) с 9:00 до 13:00, с 14:00 до 16:00 по местному времени.

Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута:

официальный сайт города Новосибирска: <https://novo-sibirsk.ru>.

Размещение сообщения о возможном установлении публичного сервитута на информационных щитах в границах Калининского района и на досках объявлений, размещенных во всех подъездах многоквартирных домов или в пределах земельных участков, на которых расположены вышеуказанные многоквартирные дома.

Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане территории



Условные знаки и обозначения:

- проектируемые границы публичного сервитута;
- границы земельных участков;
- 54:35:041090:26 - кадастровый номер земельного участка;
- 1 - характерная точка сервитута и ее номер.

Площадь сферы действия публичного сервитута: 645 кв. м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	496962,43	4201244,94
2	496991,41	4201201,50
3	496939,24	4201158,37
4	496932,21	4201158,19
5	496882,76	4201158,43
6	496878,68	4201159,72
7	496862,14	4201159,90

1	2	3
8	496856,43	4201160,15
9	496850,06	4201159,95
10	496851,22	4201110,89
11	496887,35	4201111,75
12	496905,13	4201112,35
13	496905,45	4201108,04
14	496903,45	4201107,90
15	496903,28	4201110,28
16	496887,41	4201109,75
17	496849,27	4201108,85
18	496848,02	4201161,75
19	496848,01	4201161,89
20	496856,45	4201162,16
21	496862,23	4201161,90
22	496879,03	4201161,70
23	496883,09	4201160,42
24	496938,49	4201160,35
25	496988,74	4201201,89
26	496961,39	4201242,89
27	496957,47	4201242,72
28	496957,45	4201244,72