

**Сообщение о возможном установлении публичного сервитута  
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства  
«Строительство ЛЭП-10 кВ от ТП-1624 до ТП-1683 протяженностью 0,258  
км, ЛЭП-10 кВ от врезки между РП-1170 – ТП-1186 до врезки между  
ТП-1684 – ТП-4445 протяженностью 1,349 км с заменой в ТП-1624 корпуса  
КТПН на проходной и установкой дополнительной ячейки 10 кВ по адресу:  
г. Новосибирск, ул. Военная горка. ЛЭП-10 кВ от врезки между  
РП-1170 – ТП-1186 до врезки между ТП-1684 – ТП-4445»**

**Заявитель:** акционерное общество «Региональные электрические сети» (ИНН 5406291470, ОГРН 1045402509437).

**Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается  
ходатайство об установлении сервитута:** мэрия города Новосибирска.

**Цель установления публичного сервитута:** размещение объекта электросетевого хозяйства «Строительство ЛЭП-10 кВ от ТП-1624 до ТП-1683 протяженностью 0,258 км, ЛЭП-10 кВ от врезки между РП-1170 – ТП-1186 до врезки между ТП-1684 – ТП-4445 протяженностью 1,349 км с заменой в ТП-1624 корпуса КТПН на проходной и установкой дополнительной ячейки 10 кВ по адресу: г. Новосибирск, ул. Военная горка. ЛЭП-10 кВ от врезки между РП-1170 – ТП-1186 до врезки между ТП-1684 – ТП-4445».

**Размещение объекта электросетевого хозяйства предусмотрено:** инвестиционной программой АО «РЭС» на 2024 – 2028 годы, утвержденной приказом министерства энергетики Российской Федерации от 28.12.2024 № 49@.

**Местоположение земельных участков и земель, в отношении которых  
испрашивается публичный сервитут:**

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:014110:69 площадью 227 кв. м, местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – жилой дом с пристроенными нежилыми помещениями, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Фрунзе, дом 59;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:41518 площадью 210 кв. м, адрес земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Фрунзе, з/у 57б;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:623 площадью 56 кв. м, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Фрунзе;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:51281 площадью 50 кв. м, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Ипподромская;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:51280 площадью 32 кв. м, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Ипподромская;

земли, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные в границах кадастровых кварталов 54:35:014110, 54:35:101252,

54:35:101705, 54:35:101710, 54:35:101720, 54:35:101740, 54:35:071050, 54:35:071095, площадью 1459 кв. м.

**Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки:**

Департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

МБУ «Институт градостроительного планирования», 630098, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 409, тел. 2275245.

**Срок подачи заявлений об учете прав на земельные участки:** в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута, а именно с 21.11.2025 г. по 05.12.2025 г.

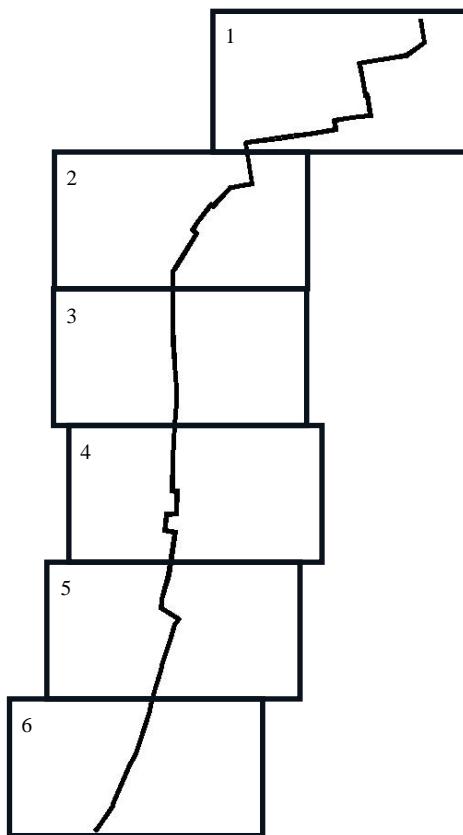
**Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута:** ежедневно (за исключением выходных дней) с 9:00 до 13:00, с 14:00 до 16:00 по местному времени.

**Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута:**

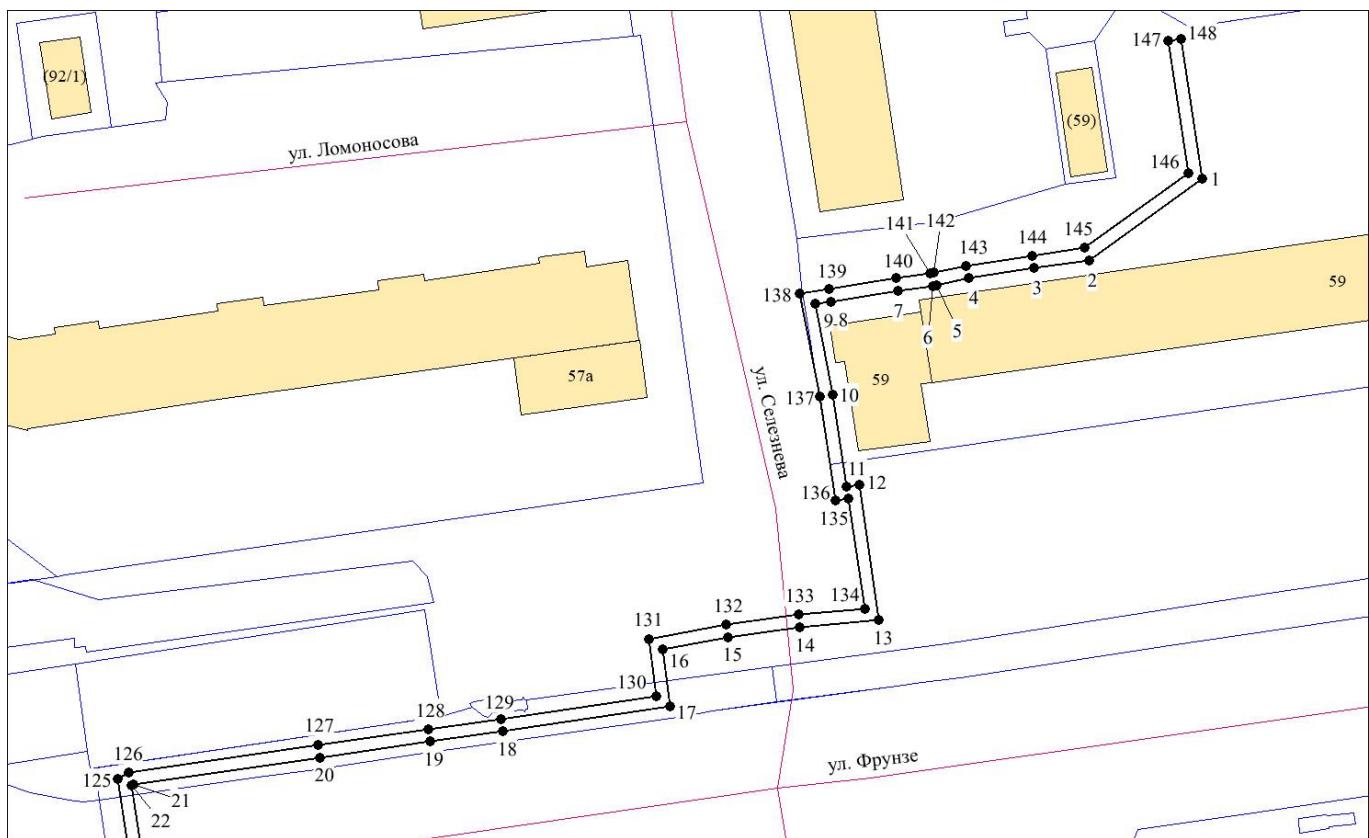
официальный сайт города Новосибирска: <https://novo-sibirsk.ru>.

**Размещение сообщения о возможном установлении публичного сервитута на информационных щитах в границах Октябрьского, Дзержинского и Центрального районов и на досках объявлений, размещенных во всех подъездах многоквартирного дома по адресу: ул. Фрунзе, 59 или в пределах земельного участка, на котором расположен вышеуказанный многоквартирный дом.**

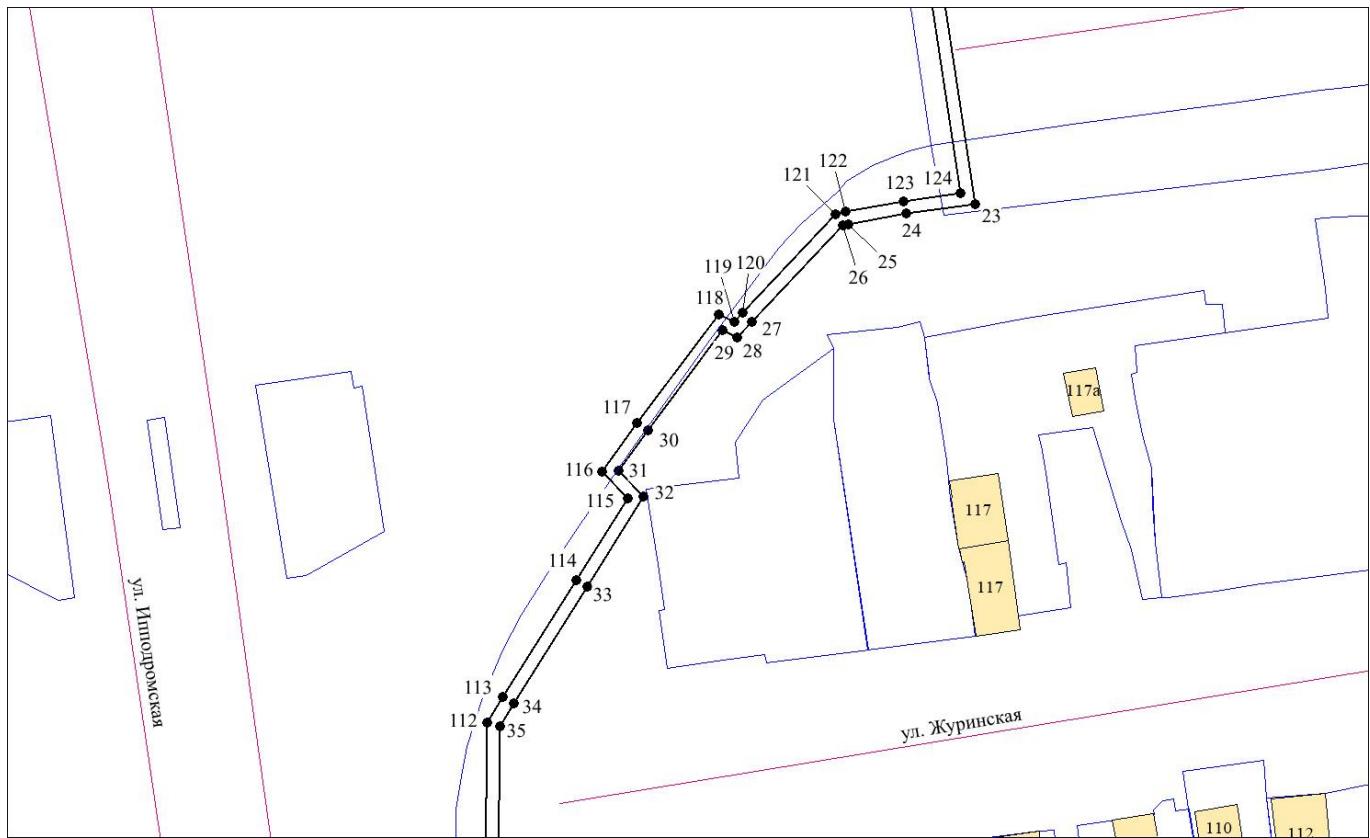
## **Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане территории**



## Выносной лист 1



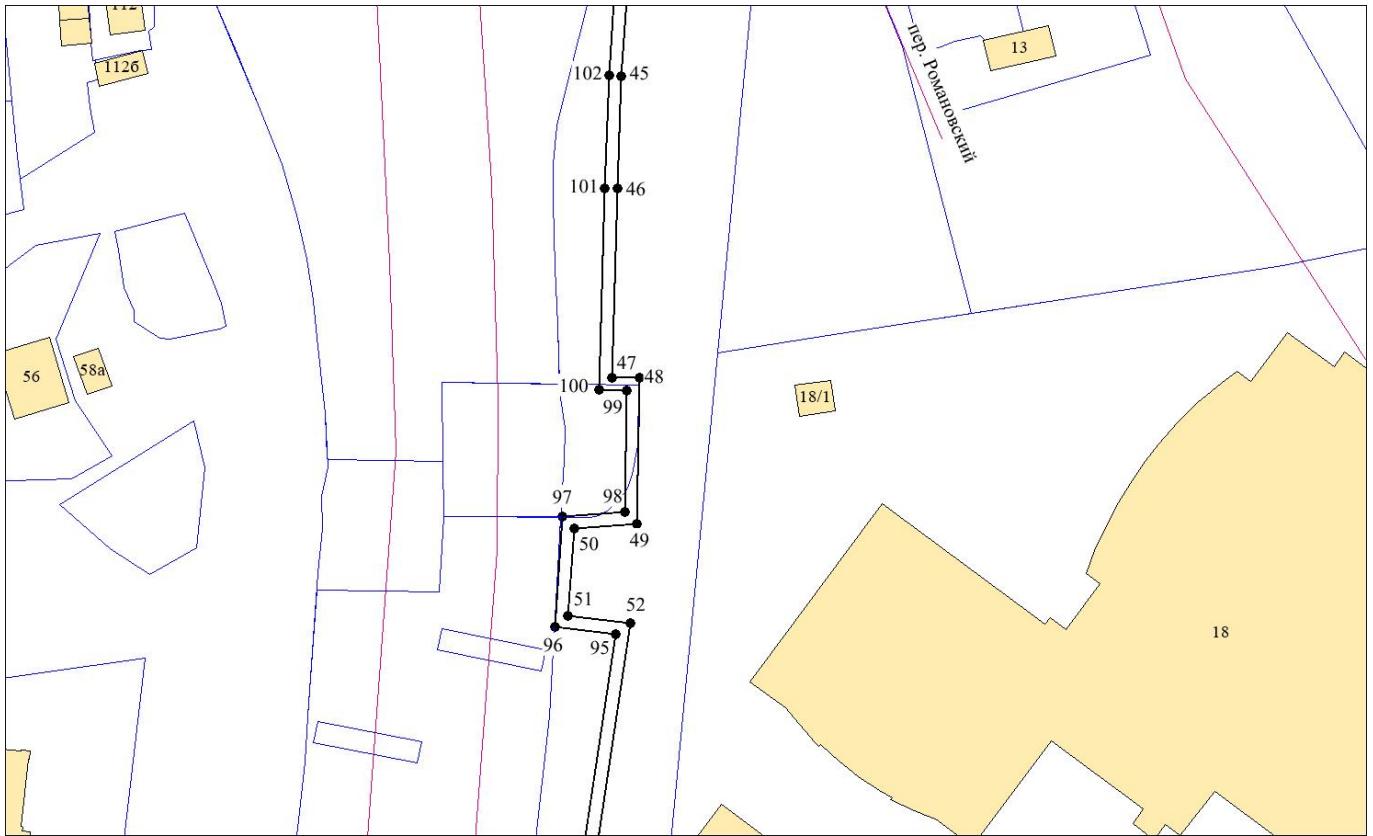
## Выносной лист 2



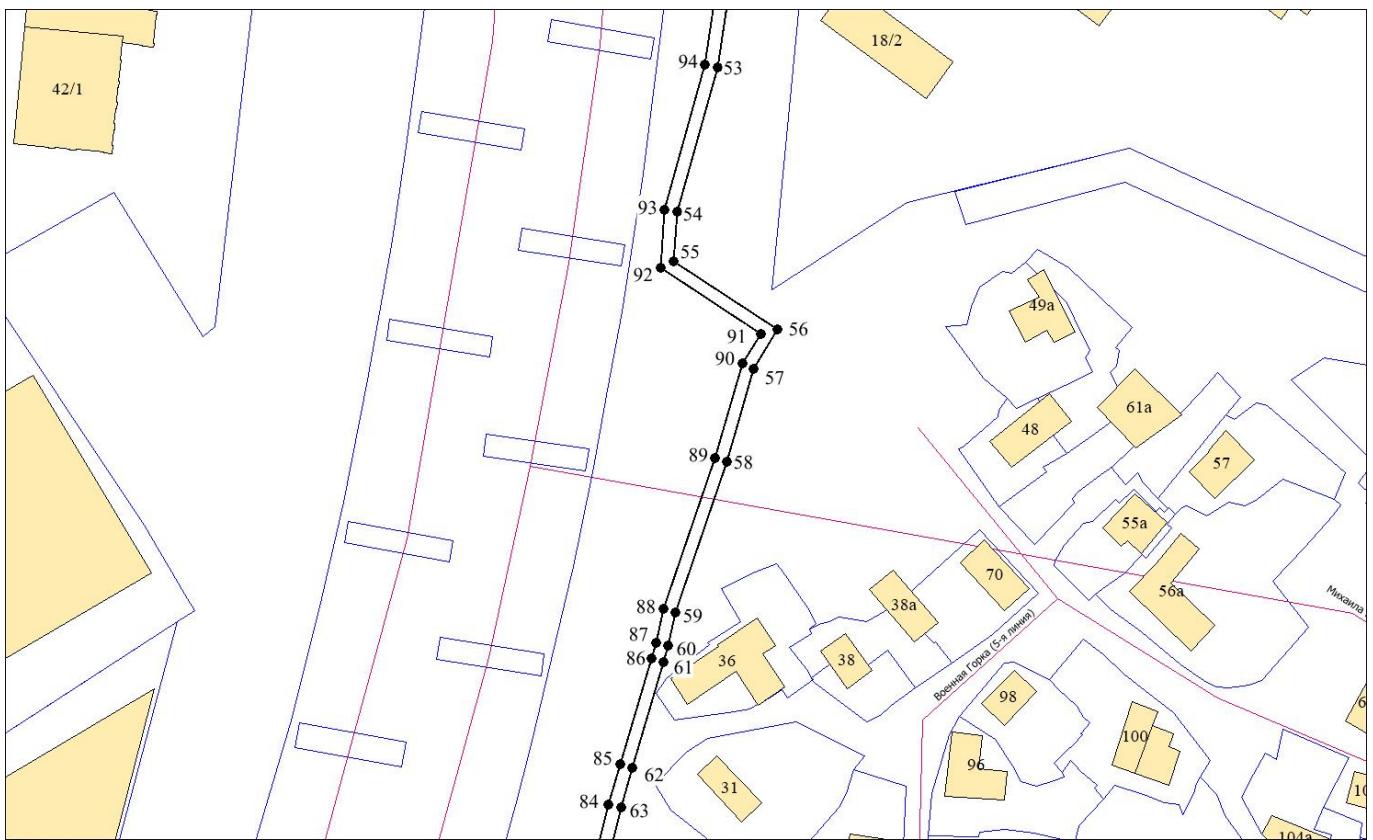
## Выносной лист 3



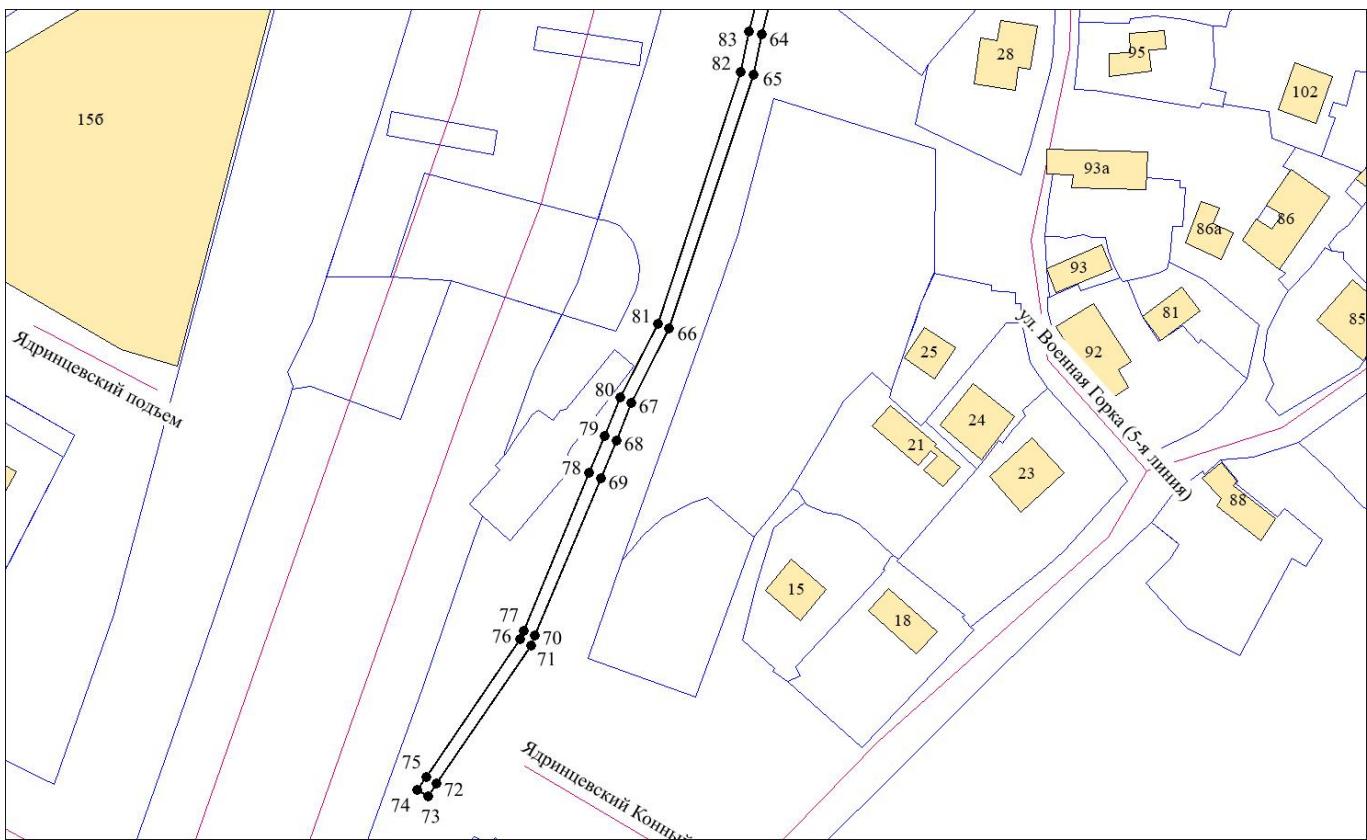
### Выносной лист 4



### Выносной лист 5



## Выносной лист 6



## **Условные знаки и обозначения:**

- проектируемые границы публичного сервитута;
  - границы земельных участков;
  - границы кадастровых кварталов;
  - 1 - характерная точка сервитута и ее номер.

Площадь сферы действия публичного сервитута: 2034 кв. м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	489102,30	4199825,55
2	489089,42	4199807,71
3	489088,16	4199798,90
4	489086,54	4199788,57
5	489085,48	4199783,48
6	489085,34	4199782,89
7	489084,53	4199777,44
8	489082,87	4199766,82
9	489082,47	4199764,24
10	489068,15	4199767,03
11	489053,58	4199769,23
12	489053,86	4199771,25
13	489032,45	4199774,39
14	489031,31	4199761,88

1	2	3
15	489029,73	4199750,51
16	489027,80	4199740,14
17	489018,71	4199741,37
18	489014,80	4199714,88
19	489013,17	4199703,29
20	489010,68	4199685,86
21	489006,43	4199656,26
22	489006,26	4199655,99
23	488966,95	4199661,95
24	488965,50	4199651,04
25	488963,83	4199641,90
26	488963,61	4199640,98
27	488948,38	4199626,63
28	488945,88	4199624,24
29	488947,02	4199621,94
30	488931,13	4199610,12
31	488924,76	4199605,47
32	488920,62	4199609,52
33	488906,36	4199600,55
34	488887,93	4199588,88
35	488884,31	4199586,71
36	488849,03	4199586,29
37	488829,61	4199586,27
38	488818,79	4199586,90
39	488795,88	4199588,25
40	488773,16	4199589,75
41	488769,47	4199590,01
42	488765,60	4199590,15
43	488758,90	4199589,94
44	488738,38	4199588,53
45	488724,15	4199587,56
46	488706,29	4199586,85
47	488676,43	4199586,09
48	488676,31	4199590,39
49	488653,22	4199590,00
50	488652,50	4199580,00
51	488638,69	4199579,09
52	488637,53	4199588,92
53	488595,56	4199582,63
54	488572,73	4199576,23
55	488564,94	4199575,68
56	488554,05	4199592,22
57	488547,89	4199588,41
58	488533,17	4199584,19
59	488509,35	4199575,98
60	488504,04	4199574,84
61	488501,48	4199574,15
62	488484,68	4199569,18
63	488478,40	4199567,37
64	488472,06	4199565,79
65	488465,60	4199564,45
66	488425,50	4199551,18

1	2	3
67	488413,76	4199545,18
68	488407,73	4199542,77
69	488401,81	4199540,35
70	488376,84	4199529,93
71	488375,33	4199529,30
72	488353,42	4199514,33
73	488351,36	4199512,98
74	488352,45	4199511,31
75	488354,53	4199512,67
76	488376,29	4199527,53
77	488377,61	4199528,08
78	488402,57	4199538,50
79	488408,48	4199540,91
80	488414,59	4199543,36
81	488426,28	4199549,33
82	488466,12	4199562,51
83	488472,51	4199563,84
84	488478,92	4199565,43
85	488485,25	4199567,26
86	488502,02	4199572,22
87	488504,51	4199572,90
88	488509,89	4199574,05
89	488533,77	4199582,29
90	488548,70	4199586,56
91	488553,45	4199589,50
92	488563,91	4199573,60
93	488573,07	4199574,25
94	488595,97	4199580,67
95	488635,78	4199586,63
96	488636,92	4199576,96
97	488654,37	4199578,12
98	488655,08	4199588,03
99	488674,37	4199588,35
100	488674,49	4199584,03
101	488706,35	4199584,86
102	488724,26	4199585,56
103	488738,51	4199586,53
104	488759,00	4199587,94
105	488765,59	4199588,15
106	488769,36	4199588,01
107	488773,02	4199587,75
108	488795,76	4199586,25
109	488818,68	4199584,90
110	488829,55	4199584,27
111	488849,05	4199584,29
112	488884,87	4199584,72
113	488888,98	4199587,18
114	488907,43	4199598,86
115	488920,35	4199606,99
116	488924,57	4199602,86
117	488932,32	4199608,51
118	488949,55	4199621,33

1	2	3
119	488948,32	4199623,81
120	488949,76	4199625,18
121	488965,41	4199639,94
122	488965,79	4199641,48
123	488967,47	4199650,72
124	488968,67	4199659,66
125	489007,24	4199653,82
126	489008,35	4199655,54
127	489012,66	4199685,57
128	489015,15	4199703,01
129	489016,78	4199714,60
130	489020,40	4199739,12
131	489029,42	4199737,90
132	489031,71	4199750,19
133	489033,30	4199761,65
134	489034,25	4199772,10
135	489051,60	4199769,56
136	489051,33	4199767,55
137	489067,81	4199765,06
138	489084,12	4199761,89
139	489084,85	4199766,51
140	489086,51	4199777,14
141	489087,31	4199782,51
142	489087,44	4199783,04
143	489088,51	4199788,22
144	489090,14	4199798,60
145	489091,33	4199806,94
146	489103,21	4199823,39
147	489124,12	4199820,18
148	489124,42	4199822,15