

**Сообщение о возможном установлении публичного сервитута
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства
«Строительство КЛ-0,4 кВ для технологического присоединения
энергопринимающих устройств заявителя ООО «ФИОНА» по адресу:
г. Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, д 55 (к.н. объекта:
54:35:041835:304)»**

Заявитель: акционерное общество «Региональные электрические сети» (ИНН 5406291470, ОГРН 1045402509437).

Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении сервитута: мэрия города Новосибирска.

Цель установления публичного сервитута: размещение объекта электросетевого хозяйства «Строительство КЛ-0,4 кВ для технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя ООО «ФИОНА» по адресу: г. Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, д 55 (к.н. объекта: 54:35:041835:304)».

Размещение объекта электросетевого хозяйства предусмотрено: условиями типового договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 24.04.2025 № 53-24-27799.

Местоположение земельных участков и земель, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:041835:6 площадью 77 кв. м, местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир жилой дом, адрес ориентира: Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, дом 55;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:041840:12 площадью 80 кв. м, местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир жилой дом, адрес ориентира: Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Театральная, дом 40;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:041840:15 площадью 63 кв. м, местоположение земельного участка: Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Театральная, дом 42;

земли, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные в границах кадастровых кварталов 54:35:041835, 54:35:041840, площадью 173 кв. м.

Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки:

Департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

МБУ «Институт градостроительного планирования», 630098, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 409, тел. 2275245.

Срок подачи заявлений об учете прав на земельные участки: в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута, а именно с 12.11.2025 г. по 26.11.2025 г.

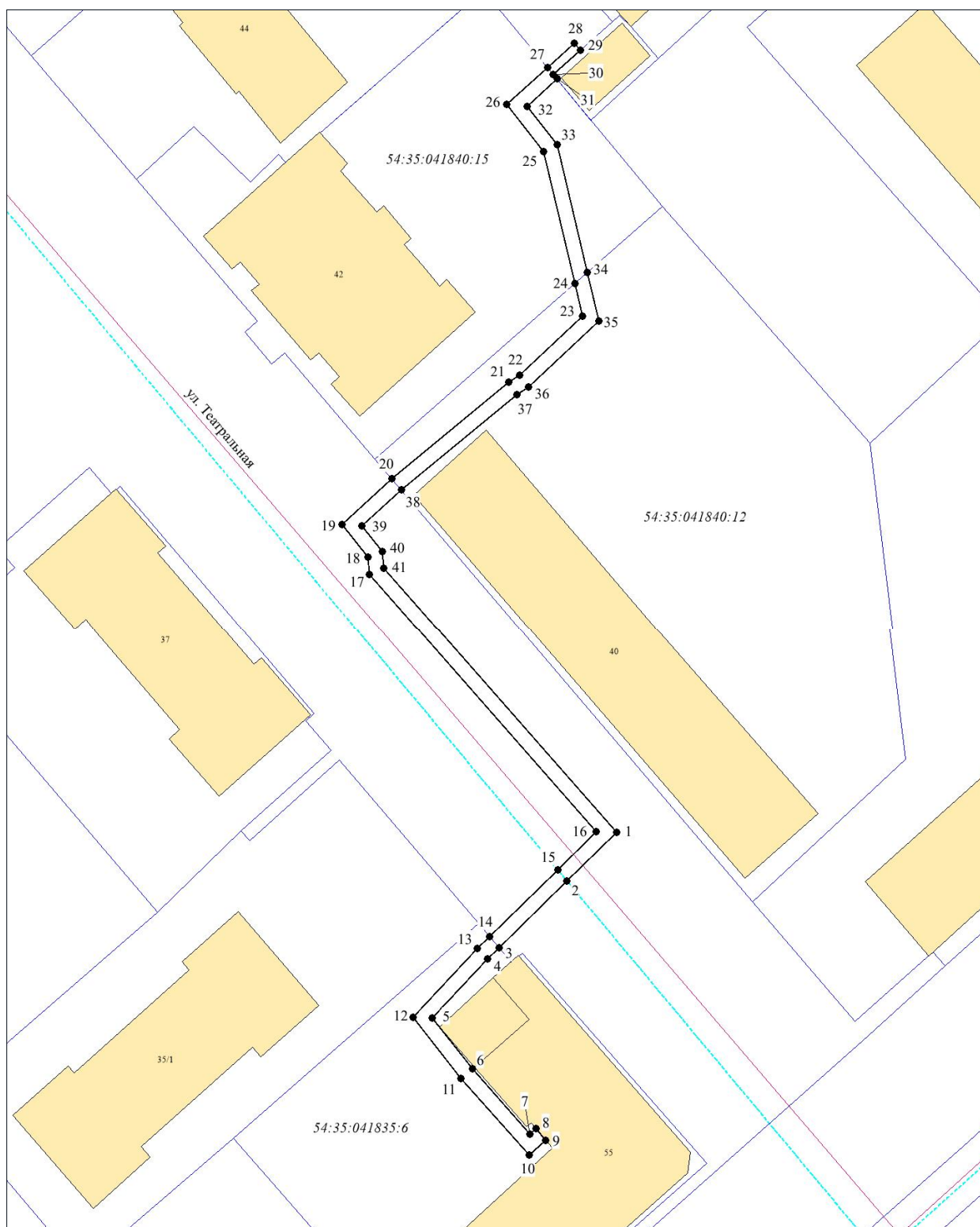
Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута: ежедневно (за исключением выходных дней) с 9:00 до 13:00, с 14:00 до 16:00 по местному времени.

Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута:

официальный сайт города Новосибирска: <https://novo-sibirsk.ru>.

Размещение сообщения о возможном установлении публичного сервитута на информационных щитах в границах Калининского района и на досках объявлений, размещенных во всех подъездах многоквартирных домов или в пределах земельных участков, на которых расположены вышеуказанные многоквартирные дома.

Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане территории



Условные знаки и обозначения:



- проектируемые границы публичного сервитута;



- границы земельных участков;



- границы кадастровых кварталов;

54:35:041835:6

- кадастровый номер земельного участка;



- характерная точка сервитута и ее номер.

Площадь сферы действия публичного сервитута: 393 кв. м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	493552,17	4200683,58
2	493545,70	4200676,81
3	493536,84	4200667,63
4	493535,33	4200666,06
5	493527,47	4200658,59
6	493520,70	4200664,00
7	493512,05	4200671,85
8	493512,74	4200672,66
9	493511,23	4200673,97
10	493509,26	4200671,68
11	493519,40	4200662,48
12	493527,59	4200655,94
13	493536,74	4200664,64
14	493538,35	4200666,32
15	493547,18	4200675,56
16	493552,27	4200680,80
17	493587,24	4200649,54
18	493589,49	4200649,35
19	493593,84	4200645,83
20	493599,98	4200652,61
21	493612,87	4200668,44
22	493613,81	4200669,94
23	493621,68	4200678,47
24	493626,05	4200677,42
25	493643,60	4200673,20
26	493649,91	4200668,20
27	493654,83	4200673,72
28	493658,07	4200677,37
29	493657,10	4200678,16
30	493653,88	4200674,52
31	493653,29	4200675,01
32	493649,67	4200670,94
33	493644,49	4200675,04
34	493627,53	4200679,13
35	493621,00	4200680,69
36	493612,21	4200671,16
37	493611,24	4200669,61
38	493598,47	4200653,92
39	493593,66	4200648,60
40	493590,26	4200651,30
41	493588,07	4200651,48