

**Сообщение о возможном установлении публичного сервитута
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства
«КЛ 10 кВ между ПС 110 Красногорская и ТП-5072, КЛ 10 кВ между ТП-5072 и
ТП-51 (53-24-3899)»**

Заявитель: акционерное общество «Региональные электрические сети» (ИНН 5406291470, ОГРН 1045402509437).

Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении сервитута: мэрия города Новосибирска.

Цель установления публичного сервитута: размещение объекта электросетевого хозяйства «КЛ 10 кВ между ПС 110 Красногорская и ТП-5072, КЛ 10 кВ между ТП-5072 и ТП-51 (53-24-3899)» по ул. Аэропорт, Красному проспекту, ул. Северной, ул. Залесского, ул. Даргомыжского.

Размещение объекта электросетевого хозяйства предусмотрено: договором об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям по индивидуальному проекту от 15.10.2024 № 53-24-3899.

Местоположение земельных участков и земель, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:44687 площадью 183 кв. м, адрес земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Аэропорт;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:033575:6 площадью 149 кв. м, местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир - жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, дом 232/1;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:41897 площадью 233 кв. м, адрес земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, Красный проспект, з/у 175в;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:48728 площадью 101 кв. м, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Георгия Колонды, з/у 1а;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:033060:16 площадью 95 кв. м, местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир - жилой дом, участок находится примерно в 25 м по направлению на северо-запад от ориентира, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Залесского, дом 16;

земли, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные в границах кадастровых кварталов 54:35:033070, 54:35:033130, 54:35:033060, 54:35:033170, 54:35:033230, 54:35:033235, 54:35:033580, 54:35:033575, 54:35:033557, 54:35:033570, площадью 3292 кв. м.

Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки:

Департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

МБУ «Институт градостроительного планирования», 630098, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 409, тел. 2275245.

Срок подачи заявлений об учете прав на земельные участки: в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута, а именно с 13.11.2025 г. по 27.11.2025 г.

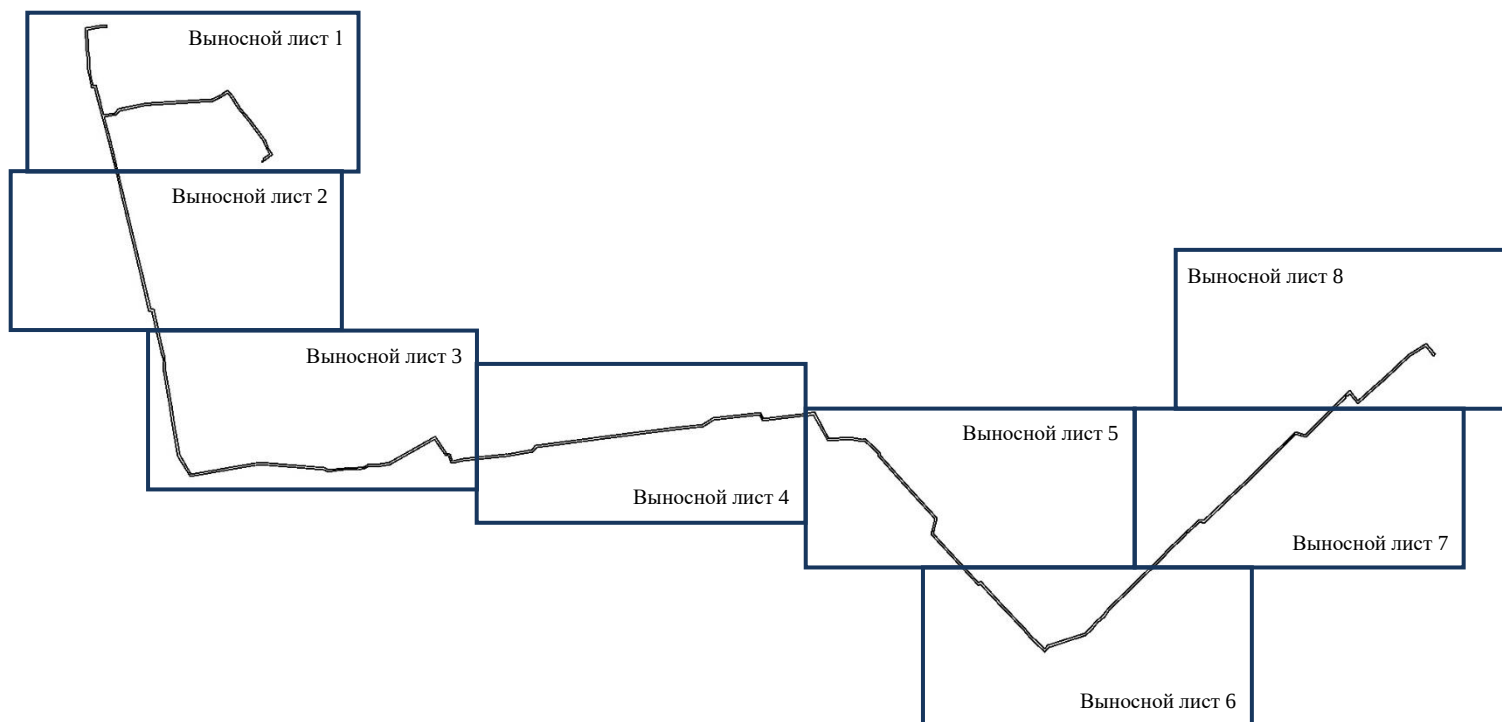
Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута: ежедневно (за исключением выходных дней) с 9:00 до 13:00, с 14:00 до 16:00 по местному времени.

Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута:

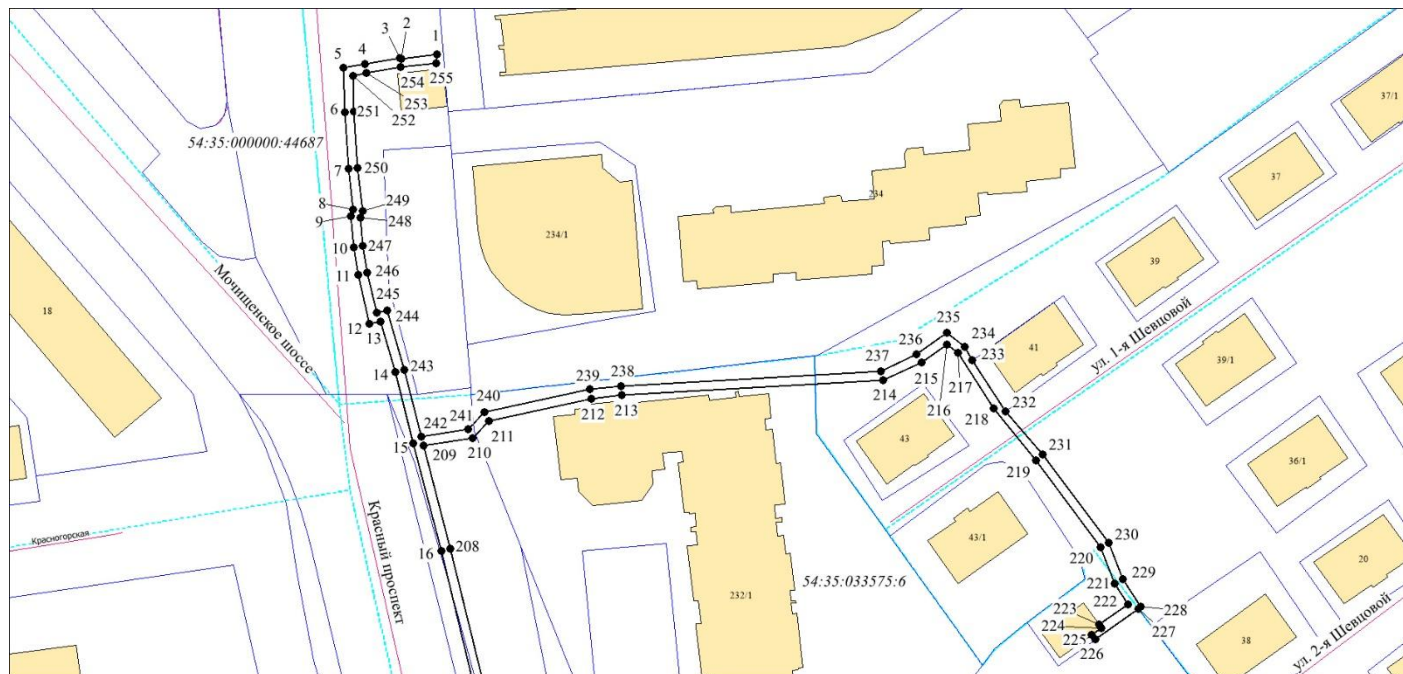
официальный сайт города Новосибирска: <https://novo-sibirsk.ru>.

Размещение сообщения о возможном установлении публичного сервитута на информационных щитах в границах Заельцовского района и на досках объявлений, размещенных во всех подъездах многоквартирных домов или в пределах земельных участков, на которых расположены вышеуказанные многоквартирные дома.

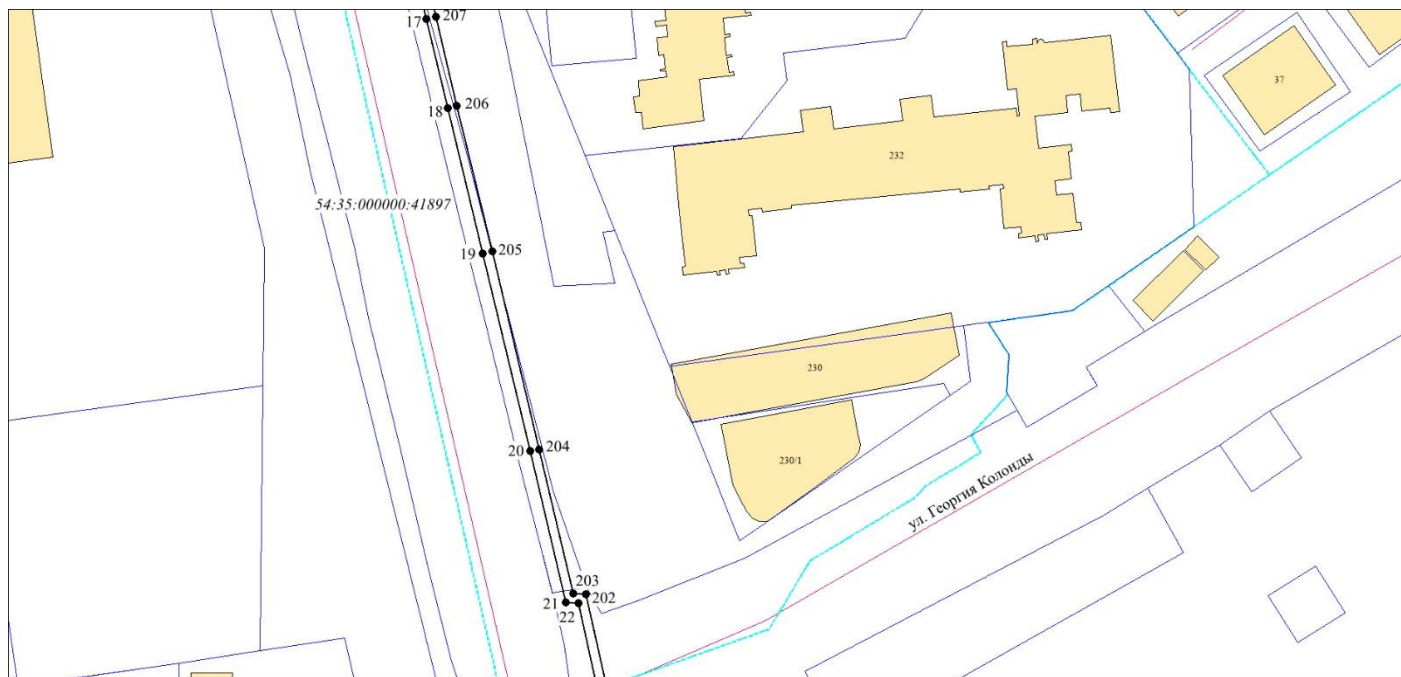
Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане территории



Выносной лист 1



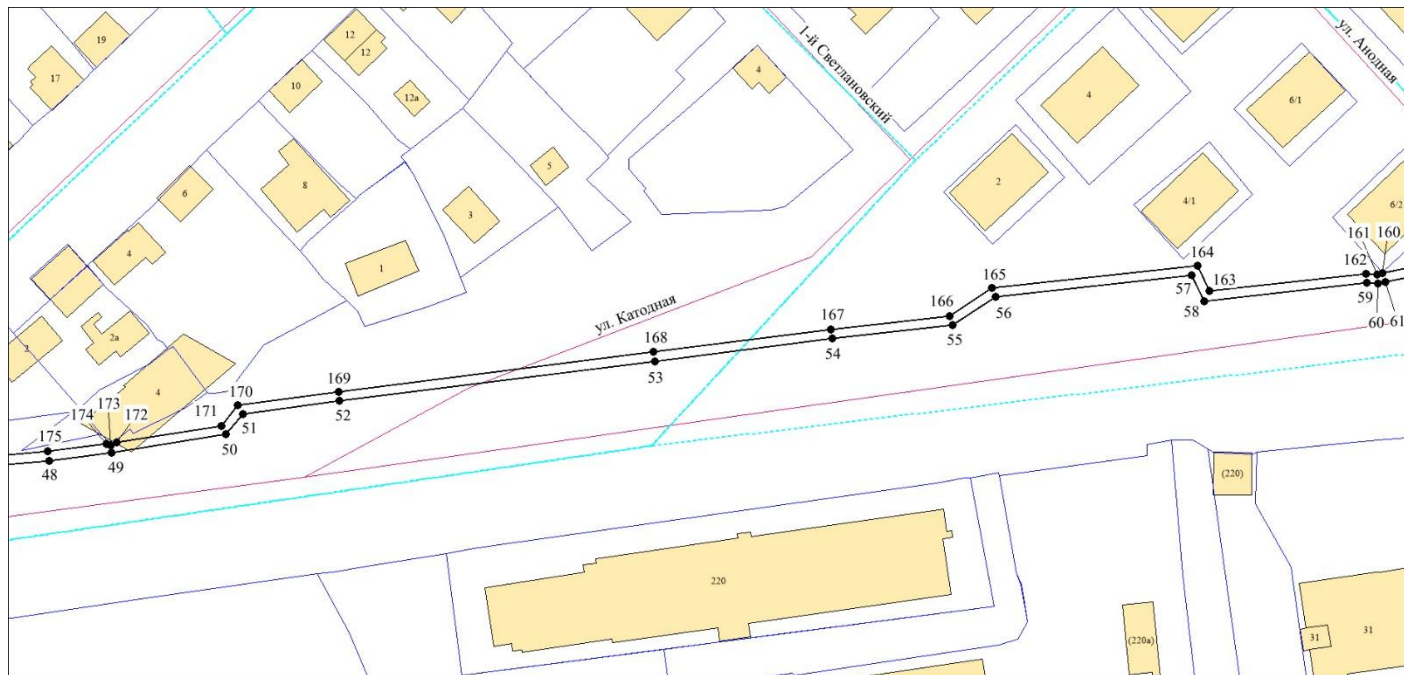
Выносной лист 2



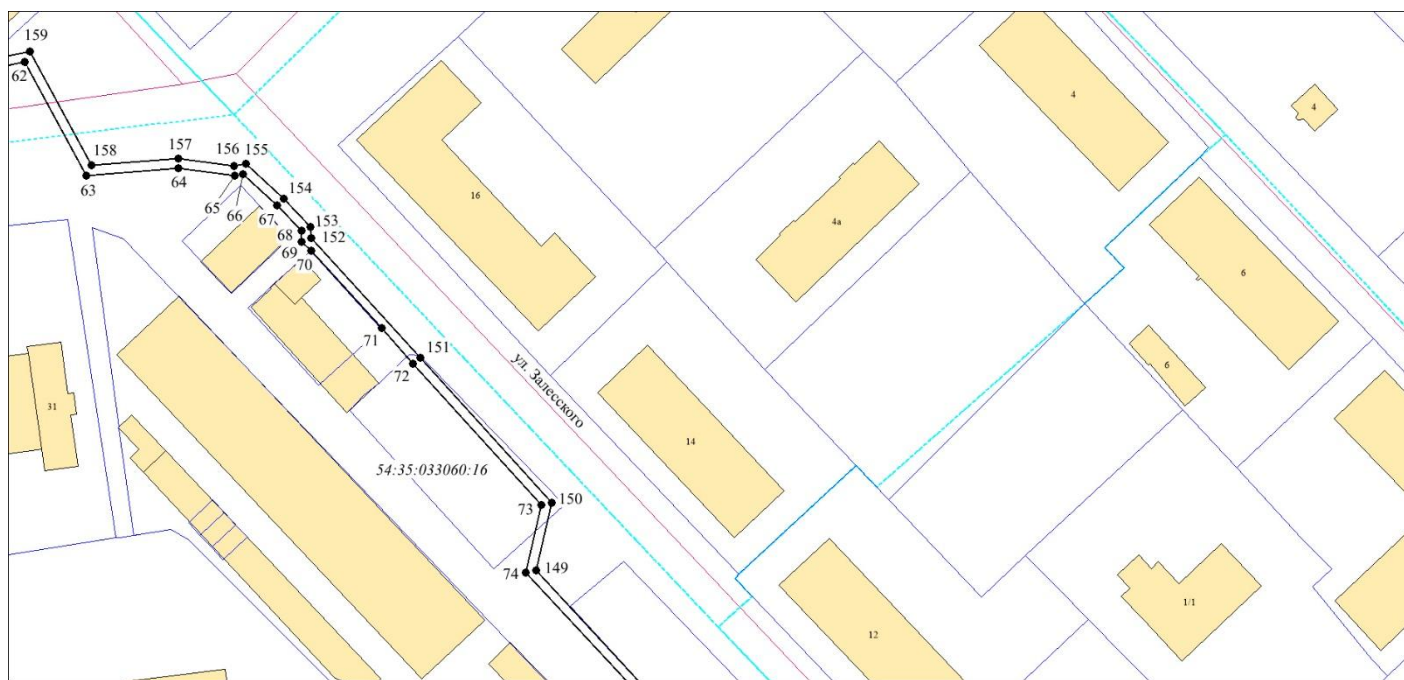
Выносной лист 3



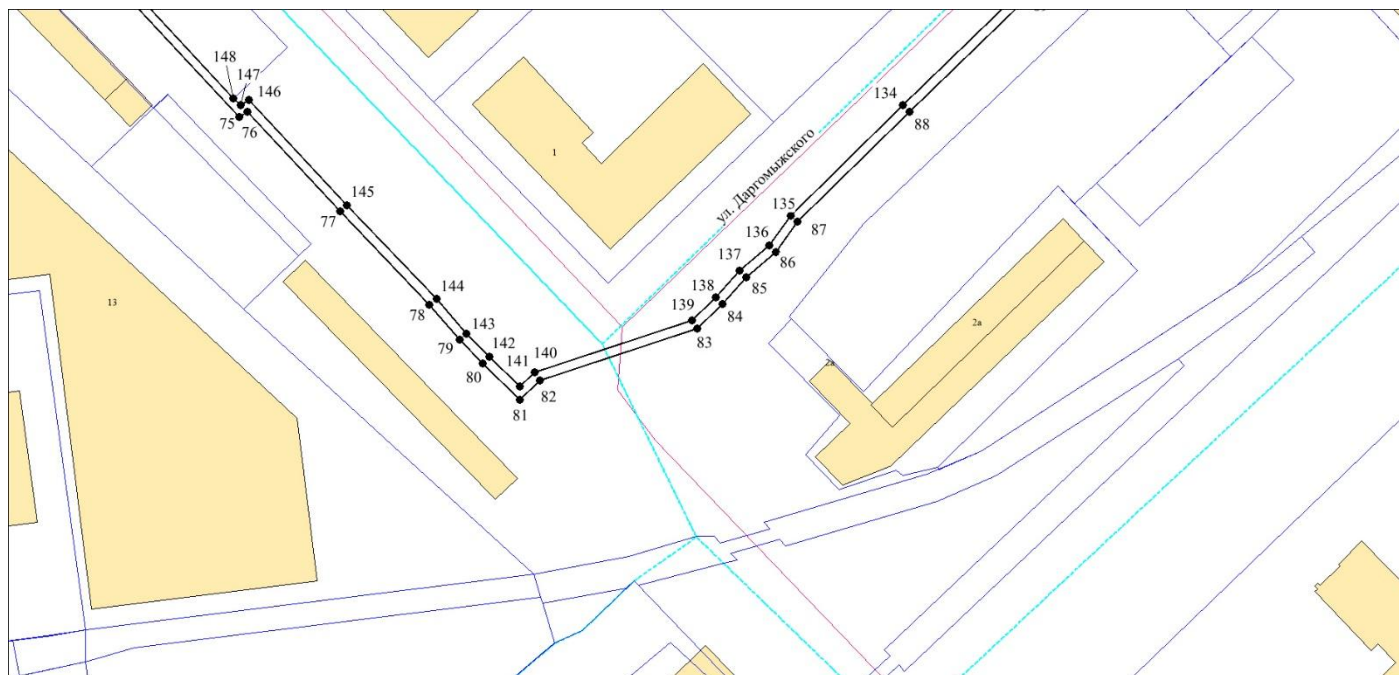
Выносной лист 4



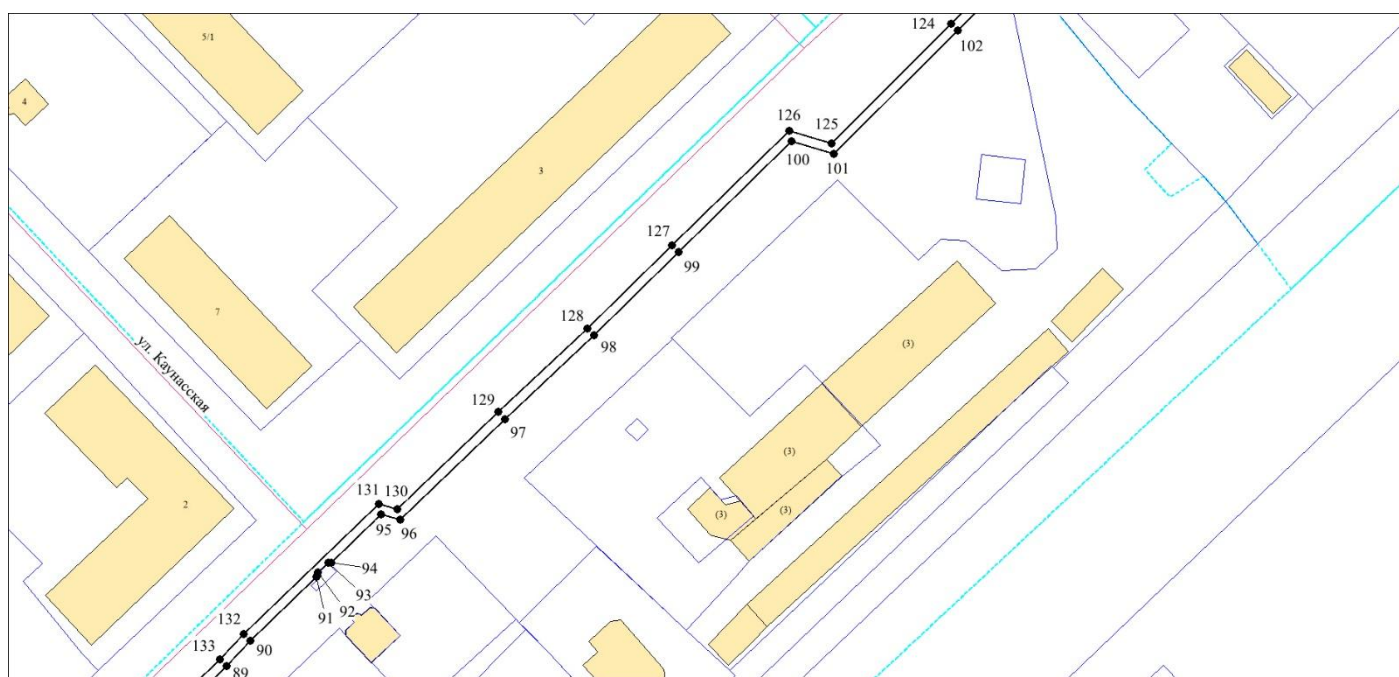
Выносной лист 5



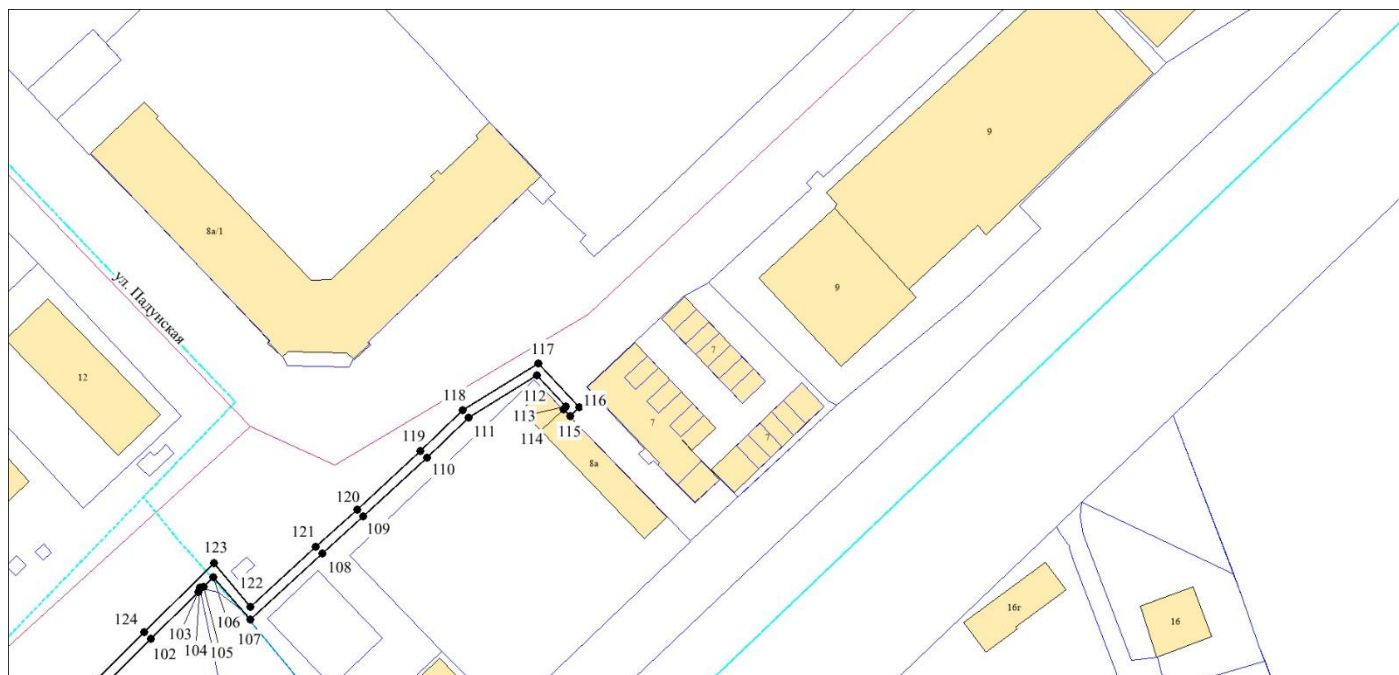
Выносной лист 6



Выносной лист 7



Выносной лист 8



Условные знаки и обозначения:

- проектируемые границы публичного сервитута;
- границы земельных участков;
- границы кадастровых кварталов;
- 54:35:00000044687 - кадастровый номер земельного участка;
- 1 - характерная точка сервитута и ее номер.

Площадь сферы действия публичного сервитута: 4053 кв. м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	493084,59	4197344,26
2	493083,73	4197336,65
3	493083,86	4197336,32
4	493082,60	4197328,86
5	493081,76	4197324,28
6	493072,25	4197324,60
7	493060,14	4197325,39
8	493051,41	4197326,37
9	493050,01	4197325,86
10	493043,37	4197326,52
11	493037,50	4197327,47
12	493027,02	4197329,91
13	493027,52	4197332,21
14	493016,64	4197335,39
15	493001,51	4197339,26
16	492978,40	4197345,19
17	492948,76	4197352,47
18	492929,75	4197356,94

1	2	3
19	492898,63	4197364,53
20	492856,27	4197374,62
21	492824,02	4197382,22
22	492823,86	4197384,88
23	492785,57	4197393,42
24	492781,77	4197394,55
25	492778,28	4197395,09
26	492768,93	4197395,72
27	492737,35	4197401,13
28	492723,11	4197403,15
29	492692,17	4197408,49
30	492673,47	4197419,61
31	492680,85	4197462,55
32	492684,46	4197483,56
33	492679,59	4197541,44
34	492677,44	4197545,41
35	492678,68	4197552,87
36	492679,34	4197559,46
37	492679,76	4197572,52
38	492680,75	4197578,58
39	492682,34	4197581,60
40	492682,74	4197593,44
41	492684,61	4197601,84
42	492707,47	4197642,01
43	492692,59	4197652,23
44	492692,23	4197655,23
45	492686,25	4197657,00
46	492685,45	4197659,18
47	492687,85	4197668,20
48	492690,21	4197693,84
49	492691,91	4197707,28
50	492695,80	4197731,73
51	492700,11	4197735,26
52	492702,94	4197756,01
53	492711,46	4197823,38
54	492716,27	4197861,33
55	492719,15	4197887,07
56	492725,26	4197896,22
57	492729,79	4197938,24
58	492724,28	4197940,82
59	492728,19	4197975,59
60	492728,04	4197978,01
61	492728,46	4197979,56
62	492729,94	4197987,31
63	492705,76	4198000,47
64	492707,30	4198020,13
65	492705,68	4198032,15
66	492706,07	4198033,98
67	492699,28	4198041,16
68	492693,87	4198046,41
69	492691,58	4198046,52
70	492689,70	4198048,46

1	2	3
71	492673,12	4198063,53
72	492665,46	4198070,31
73	492635,29	4198097,80
74	492620,89	4198094,45
75	492574,42	4198137,72
76	492575,55	4198139,51
77	492554,17	4198159,27
78	492534,21	4198178,41
79	492526,76	4198184,82
80	492521,69	4198189,85
81	492514,00	4198197,81
82	492518,07	4198202,06
83	492529,13	4198235,64
84	492534,43	4198241,13
85	492540,15	4198246,12
86	492545,52	4198252,58
87	492551,95	4198257,15
88	492575,44	4198281,10
89	492599,86	4198306,12
90	492605,24	4198311,25
91	492618,79	4198325,33
92	492619,76	4198325,73
93	492621,85	4198327,93
94	492621,85	4198328,51
95	492632,17	4198339,24
96	492631,15	4198343,34
97	492652,58	4198365,68
98	492670,42	4198384,71
99	492688,23	4198402,90
100	492711,90	4198427,00
101	492709,15	4198436,09
102	492735,49	4198462,58
103	492745,56	4198472,68
104	492746,47	4198472,95
105	492746,71	4198473,83
106	492748,74	4198475,87
107	492739,70	4198483,74
108	492753,72	4198499,17
109	492761,69	4198507,95
110	492774,25	4198521,52
111	492782,81	4198530,51
112	492791,84	4198545,07
113	492785,16	4198551,33
114	492784,66	4198550,83
115	492783,22	4198552,21
116	492785,12	4198554,11
117	492794,41	4198545,41
118	492784,40	4198529,28
119	492775,71	4198520,15
120	492763,16	4198506,60
121	492755,20	4198497,82
122	492742,44	4198483,77

1	2	3
123	492751,70	4198476,00
124	492736,91	4198461,16
125	492711,41	4198435,52
126	492714,15	4198426,44
127	492689,65	4198401,50
128	492671,86	4198383,32
129	492654,03	4198364,30
130	492633,36	4198342,75
131	492634,38	4198338,65
132	492606,65	4198309,84
133	492601,26	4198304,70
134	492576,87	4198279,70
135	492553,25	4198255,62
136	492546,89	4198251,10
137	492541,58	4198244,71
138	492535,81	4198239,68
139	492530,89	4198234,58
140	492519,83	4198201,00
141	492516,77	4198197,82
142	492523,12	4198191,25
143	492528,11	4198186,28
144	492535,55	4198179,89
145	492555,54	4198160,73
146	492578,13	4198139,85
147	492576,99	4198138,05
148	492578,31	4198136,40
149	492621,47	4198096,64
150	492635,86	4198099,98
151	492666,81	4198071,79
152	492692,39	4198048,49
153	492694,72	4198048,37
154	492700,70	4198042,57
155	492708,25	4198034,59
156	492707,71	4198032,07
157	492709,32	4198020,18
158	492707,86	4198001,60
159	492732,18	4197988,37
160	492730,32	4197979,02
161	492730,06	4197977,81
162	492730,20	4197975,54
163	492726,43	4197942,02
164	492731,93	4197939,44
165	492727,19	4197895,52
166	492721,08	4197886,36
167	492718,25	4197861,10
168	492713,44	4197823,13
169	492704,92	4197755,75
170	492701,98	4197734,22
171	492697,66	4197730,67
172	492694,09	4197708,26
173	492693,53	4197707,11
174	492693,78	4197706,14

1	2	3
175	492692,20	4197693,62
176	492689,82	4197667,85
177	492687,54	4197659,28
178	492687,78	4197658,63
179	492694,08	4197656,56
180	492694,35	4197652,94
181	492695,91	4197652,37
182	492710,12	4197642,62
183	492686,50	4197601,11
184	492684,74	4197593,18
185	492684,32	4197581,07
186	492682,67	4197577,94
187	492681,76	4197572,32
188	492681,34	4197559,33
189	492680,66	4197552,60
190	492679,52	4197545,76
191	492681,55	4197542,03
192	492686,48	4197483,47
193	492682,82	4197462,21
194	492675,67	4197420,63
195	492692,87	4197410,40
196	492723,42	4197405,12
197	492737,66	4197403,11
198	492769,17	4197397,71
199	492778,50	4197397,08
200	492782,21	4197396,51
201	492786,08	4197395,36
202	492825,76	4197386,51
203	492825,93	4197383,83
204	492856,73	4197376,57
205	492899,10	4197366,47
206	492930,21	4197358,89
207	492949,22	4197354,41
208	492978,89	4197347,13
209	493000,94	4197341,47
210	493002,58	4197351,93
211	493006,23	4197355,49
212	493011,02	4197377,33
213	493011,69	4197383,76
214	493014,92	4197439,78
215	493018,81	4197447,92
216	493022,62	4197453,33
217	493020,75	4197455,68
218	493008,89	4197463,35
219	492997,82	4197472,34
220	492979,20	4197486,27
221	492971,49	4197489,26
222	492967,01	4197492,15
223	492962,75	4197485,93
224	492961,98	4197486,46
225	492960,50	4197484,40
226	492959,50	4197485,06

1	2	3
227	492966,09	4197494,30
228	492966,49	4197494,87
229	492972,41	4197491,05
230	492980,18	4197488,03
231	492999,05	4197473,92
232	493008,26	4197465,85
233	493019,15	4197458,83
234	493022,11	4197457,18
235	493025,12	4197453,40
236	493020,54	4197446,90
237	493016,89	4197439,27
238	493013,68	4197383,60
239	493013,00	4197377,01
240	493008,05	4197354,48
241	493004,46	4197350,96
242	493002,88	4197340,97
243	493017,16	4197337,32
244	493029,87	4197333,61
245	493029,39	4197331,41
246	493037,89	4197329,44
247	493043,63	4197328,50
248	493049,75	4197327,89
249	493051,16	4197328,41
250	493060,32	4197327,39
251	493072,35	4197326,60
252	493080,10	4197326,34
253	493080,63	4197329,21
254	493081,88	4197336,60
255	493082,74	4197344,18