

**Сообщение о возможном установлении публичного сервитута
в целях реконструкции и эксплуатации объекта электросетевого
хозяйства ВЛ-0,4 кВ от КТПН-159 по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район,
ул. Забалуева, ул. Фасадная.**

Заявитель: акционерное общество «Региональные электрические сети» (ИНН 5406291470, ОГРН 1045402509437).

Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении сервитута: мэрия города Новосибирска.

Цель установления публичного сервитута: реконструкция и эксплуатация объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ от КТПН-159 по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Забалуева, ул. Фасадная.

Местоположение земельных участков и земель, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:062355:6 площадью 181 кв. м, местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Забалуева, дом 43;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:062355:10 площадью 216 кв. м, местоположение земельного участка по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Забалуева, дом 45;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:062355:4 площадью 261 кв. м, местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Колхидская, дом 15;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:062355:8 площадью 165 кв. м, местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Колхидская, дом 17;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:062355:12 площадью 57 кв. м, местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Фасадная, дом 18;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:062355:9 площадью 416 кв. м, местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Фасадная, дом 16;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:062355:13 площадью 111 кв. м, местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – жилой дом, адрес

ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Забалуева, дом 41;

земли, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные в границах кадастрового квартала 54:35:062355, площадью 406 кв. м.

Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки:

Департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

МБУ «Институт градостроительного планирования», 630098, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 409, тел. 2275245.

Срок подачи заявлений об учете прав на земельные участки: в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута, а именно с 20.08.2025 г. по 03.09.2025 г.

Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута: ежедневно (за исключением выходных дней) с 9:00 до 13:00, с 14:00 до 16:00 по местному времени.

Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута:

официальный сайт города Новосибирска: <https://novo-sibirsk.ru>.

Размещение сообщения о возможном установлении публичного сервитута на информационных щитах в границах Ленинского района и на досках объявлений, размещенных во всех подъездах многоквартирных домов или в пределах земельных участков, на которых расположены вышеуказанные многоквартирные дома.

Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане территории



Условные знаки и обозначения:

- проектируемые границы публичного сервитута;
- границы земельных участков;
- границы кадастрового квартала;
- 1 - характерная точка сервитута и ее номер.

Площадь сферы действия публичного сервитута: 1813 кв. м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	483464,24	4191507,53
2	483460,25	4191507,28
3	483461,24	4191491,80
4	483432,60	4191493,19
5	483420,55	4191496,79
6	483419,41	4191492,96
7	483432,24	4191489,14
8	483430,95	4191463,23
9	483423,80	4191466,62
10	483423,60	4191465,53
11	483420,49	4191465,81
12	483419,43	4191458,86
13	483391,54	4191460,39

1	2	3
14	483390,40	4191481,83
15	483391,10	4191485,94
16	483391,08	4191487,47
17	483389,08	4191487,44
18	483389,10	4191486,09
19	483388,39	4191481,95
20	483389,63	4191458,49
21	483421,13	4191456,77
22	483422,18	4191463,65
23	483423,42	4191463,54
24	483423,36	4191462,39
25	483430,71	4191458,89
26	483425,39	4191379,26
27	483410,03	4191367,10
28	483412,51	4191363,96
29	483427,54	4191375,85
30	483437,81	4191369,33
31	483430,71	4191359,86
32	483433,91	4191357,46
33	483441,64	4191367,77
34	483497,96	4191363,41
35	483509,04	4191362,11
36	483509,51	4191366,08
37	483498,21	4191367,40
38	483501,71	4191423,11
39	483513,26	4191423,39
40	483513,16	4191427,39
41	483497,96	4191427,06
42	483494,22	4191367,71
43	483441,38	4191371,80
44	483429,41	4191379,40
45	483434,79	4191460,00
46	483436,23	4191489,00
47	483501,23	4191485,85
48	483517,72	4191485,14
49	483517,91	4191489,14
50	483501,42	4191489,85
51	483465,24	4191491,60