

**Сообщение о возможном установлении публичного сервитута  
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства  
«Строительство ЛЭП-10 кВ для технологического присоединения  
энергопринимающих устройств Заявителя: ООО ПК «Аквалайф», по адресу:  
г. Новосибирск, ул. Петухова з/у 77 (к.н.з.у.: 54:35:052020:508)»  
по проезду Северному.**

**Заявитель:** акционерное общество «Региональные электрические сети» (ИНН 5406291470, ОГРН 1045402509437).

**Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении сервитута:** мэрия города Новосибирска.

**Цель установления публичного сервитута:** размещение объекта электросетевого хозяйства «Строительство ЛЭП-10 кВ для технологического присоединения энергопринимающих устройств Заявителя: ООО ПК «Аквалайф», по адресу: г. Новосибирск, ул. Петухова з/у 77 (к.н.з.у.: 54:35:052020:508)» по проезду Северному.

**Размещение объекта электросетевого хозяйства предусмотрено:** договором об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 29.10.2025 № 53-25-20859.

**Местоположение земельных участков и земель, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:**

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:052810:3550, адрес земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тюменская;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:052805:66, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тюменская;

части земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:20, представляющего собой единое землепользование, в состав которого входит обособленный (условный) земельный участок с кадастровым номером 54:35:051005:3, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:29686, местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, Северный проезд, 45а;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:052030:6, местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – ст. Чемская (Кировский район), адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:052030:5, местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – Новосибирская область, город Новосибирск, станция "Чемская", адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:052030:301, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская

область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, Северный проезд, з/у 50;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:30615, местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ш. Советское, от ул. Мира, 62а/1 до ул. Петухова, 79а, к.1;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:052020:508, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Петухова, з/у 77.

земли, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные в границах кадастровых кварталов 54:35:053195, 54:35:053365, 54:35:052030, 54:35:052020, 54:35:051005, 54:35:052810, 54:35:052805, 54:35:053190.

**Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки:**

Департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

МБУ «Институт градостроительного планирования», 630098, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 409, тел. 2275245.

**Срок подачи заявлений об учете прав на земельные участки:** в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута, а именно с 17.07.2026 г. по 31.07.2026 г.

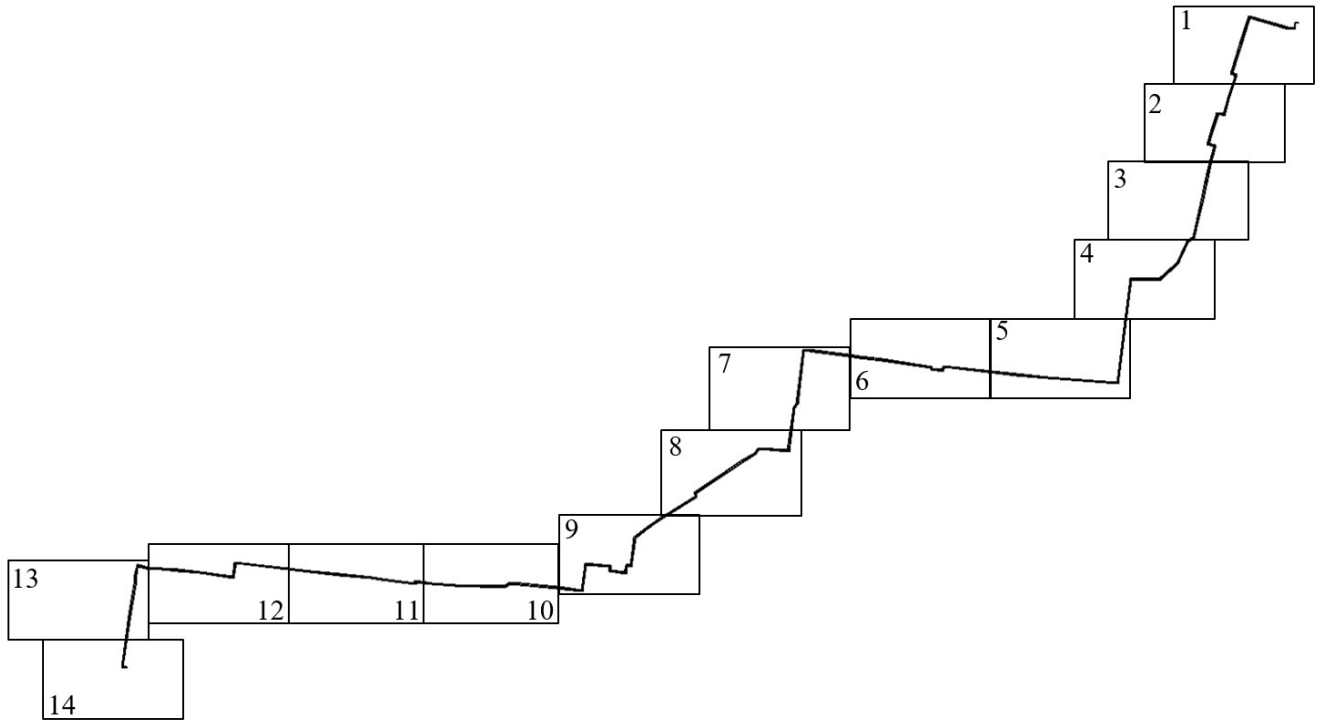
**Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута:** ежедневно (за исключением выходных дней) с 9:00 до 13:00, с 14:00 до 16:00 по местному времени.

**Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута:**

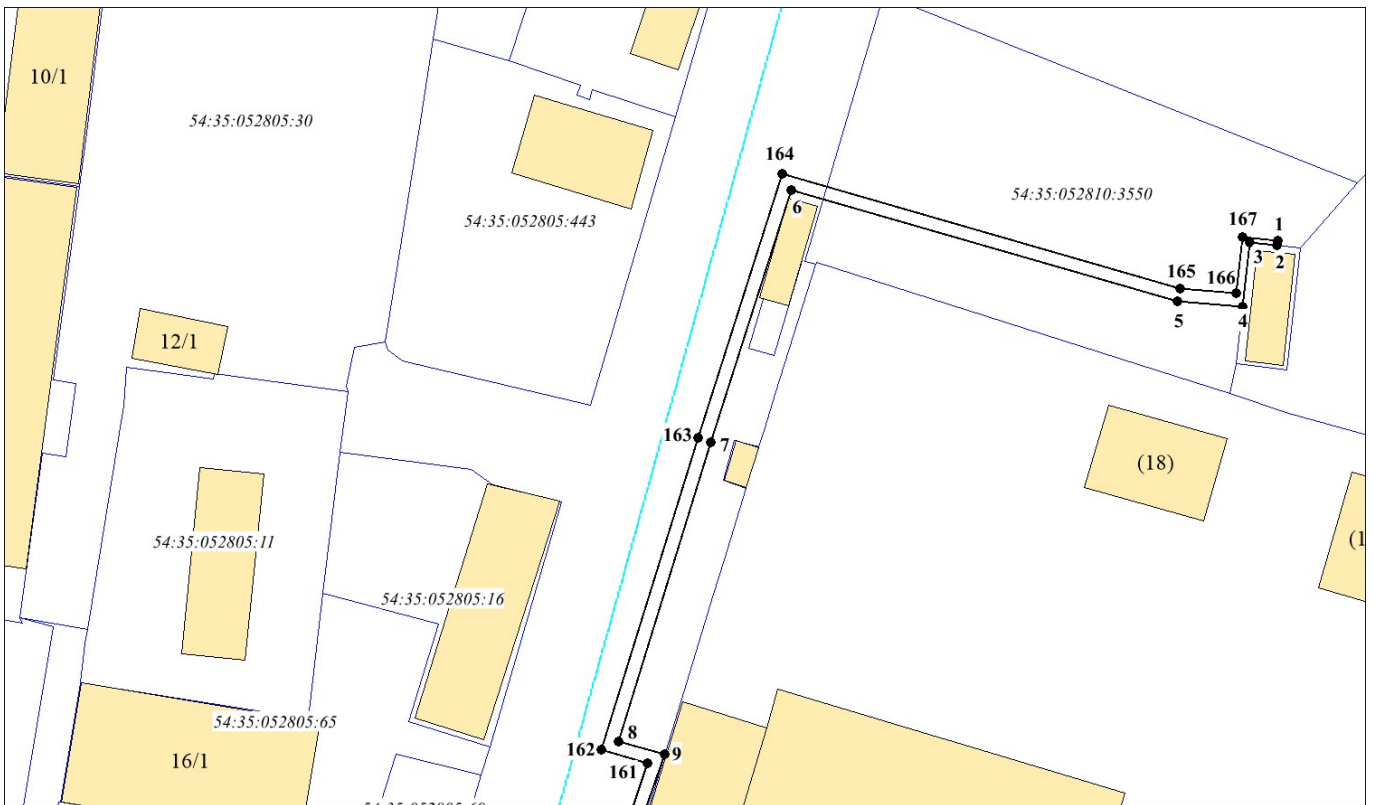
официальный сайт города Новосибирска: <https://novo-sibirsk.ru>.

**Размещение сообщения о возможном установлении публичного сервитута на информационных щитах в границах Кировского района.**

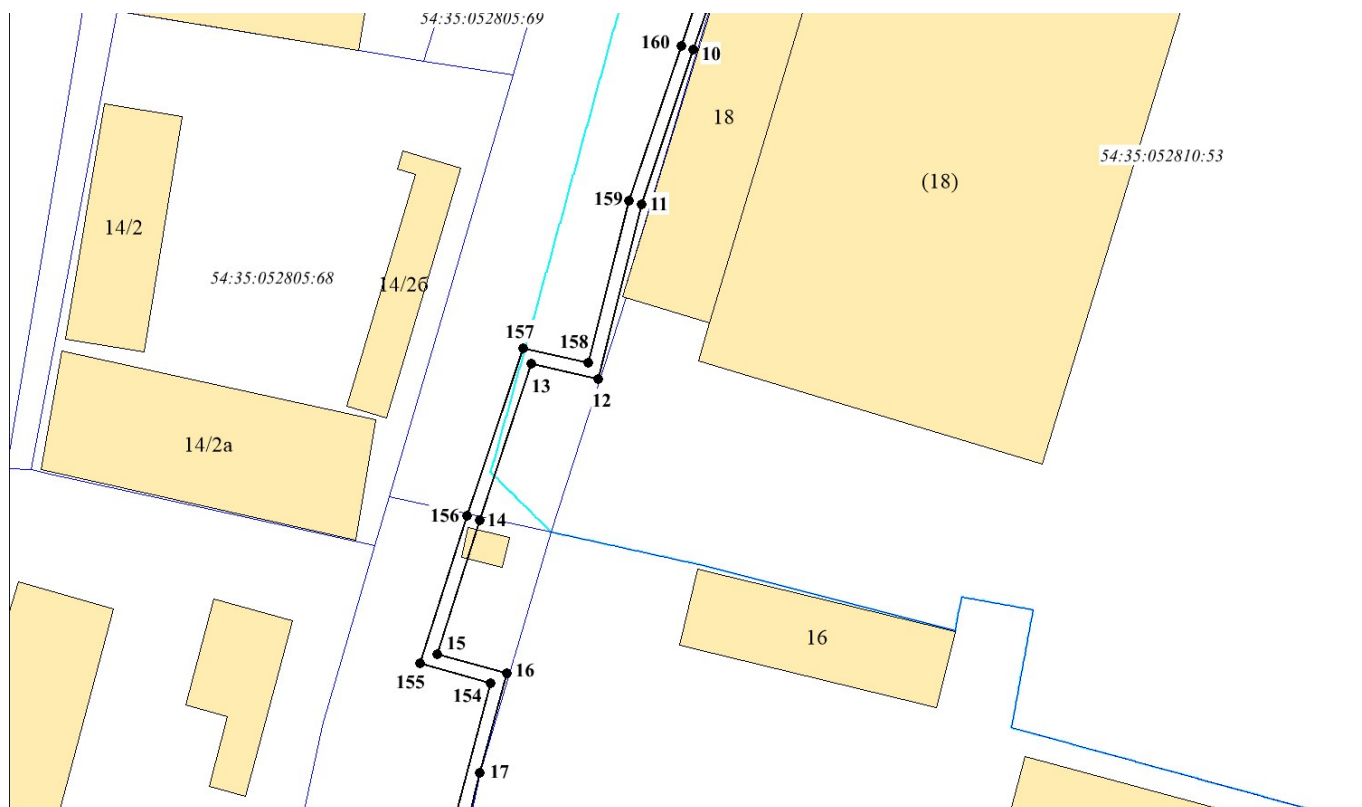
## Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане территории



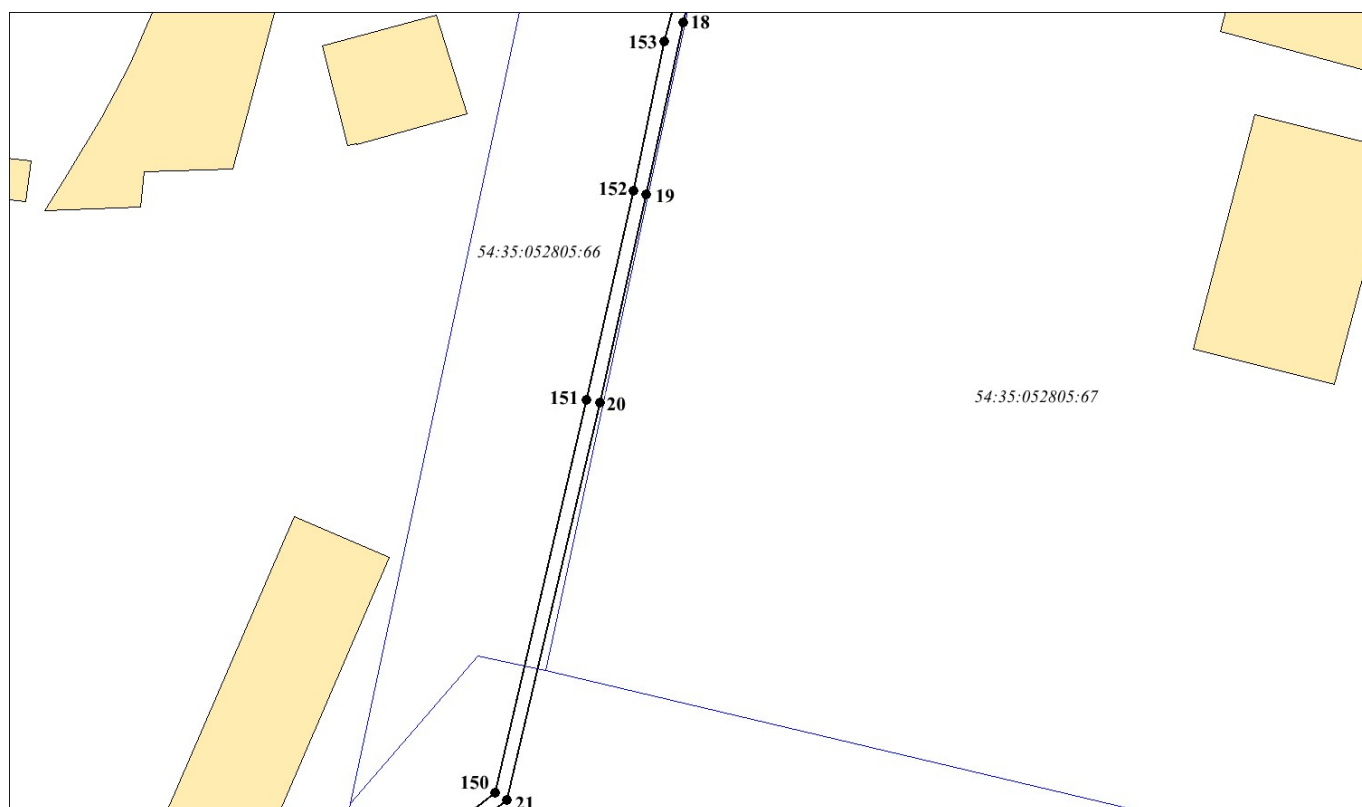
Выносной лист 1



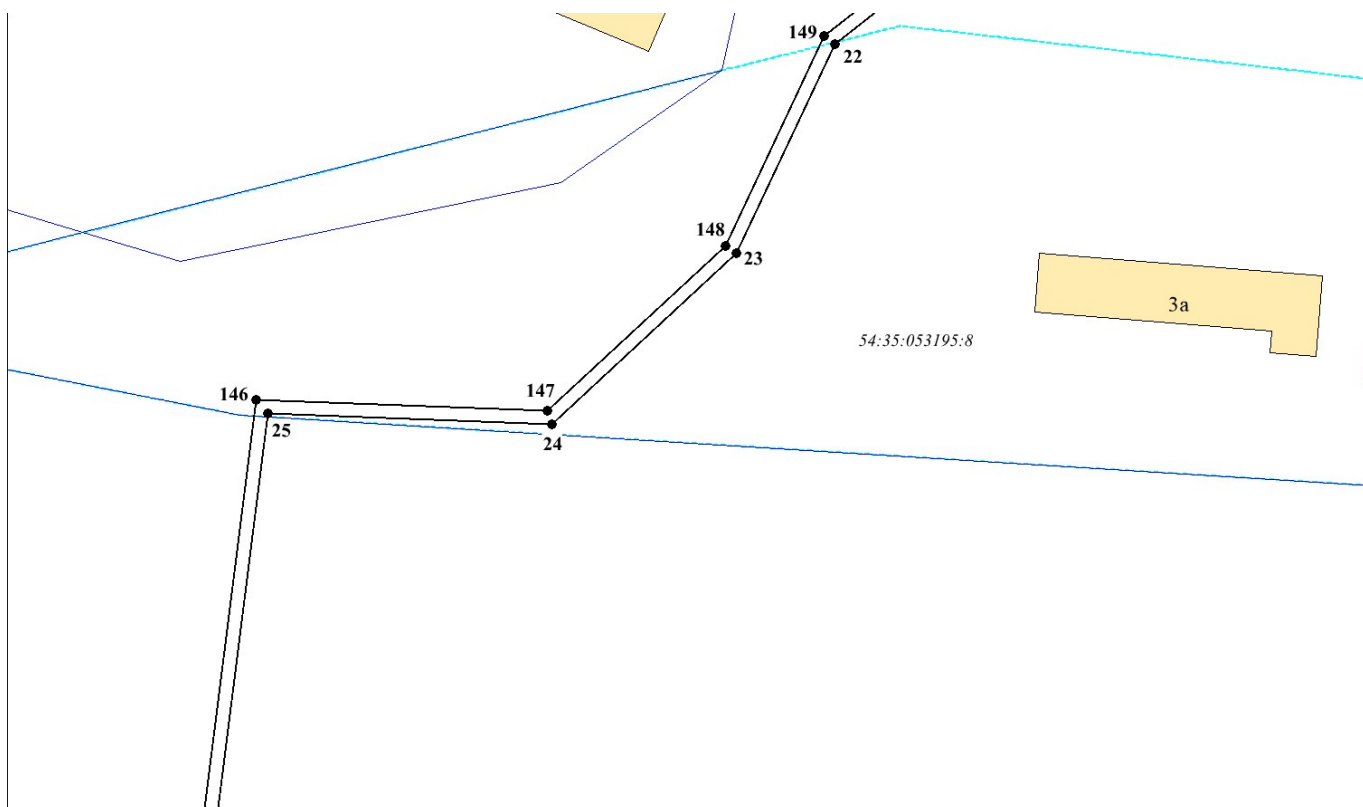
## Выносной лист 2



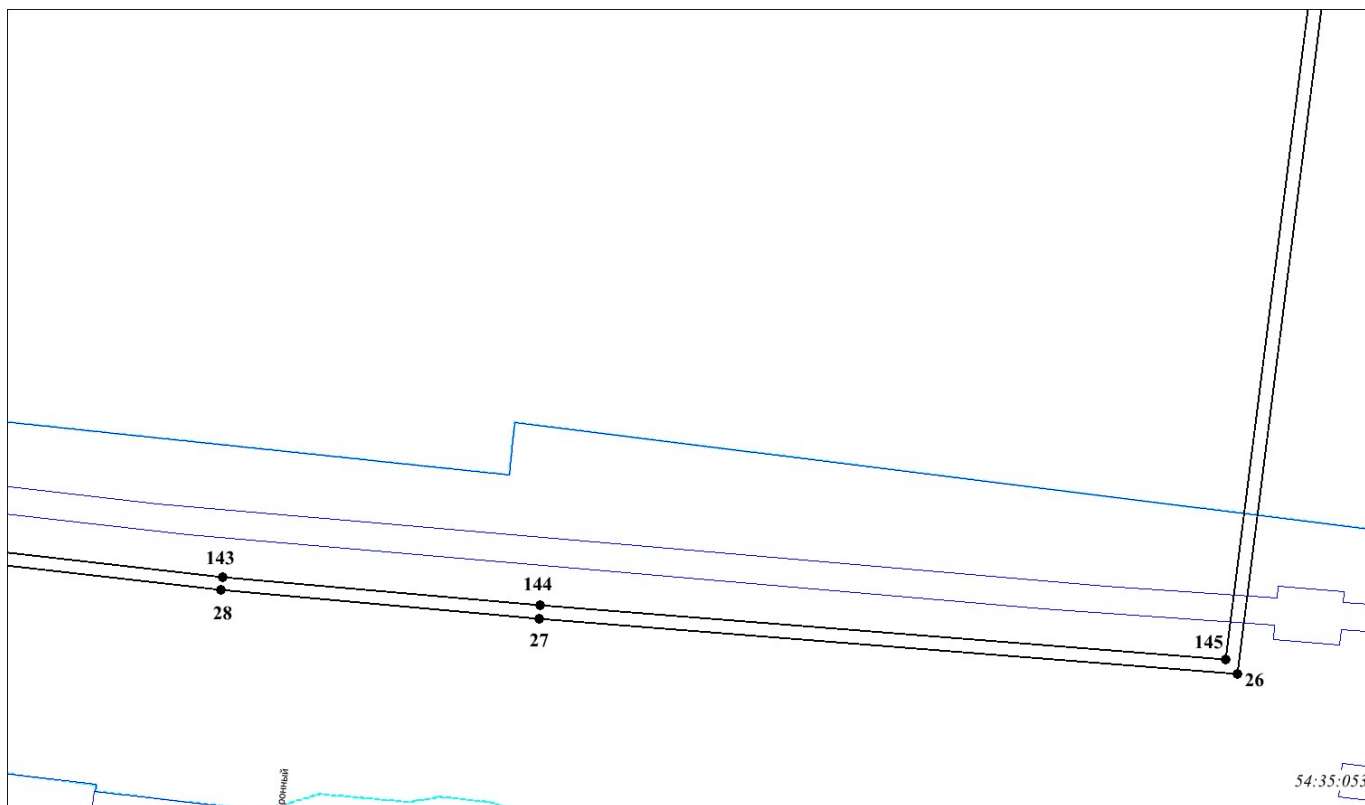
## Выносной лист 3



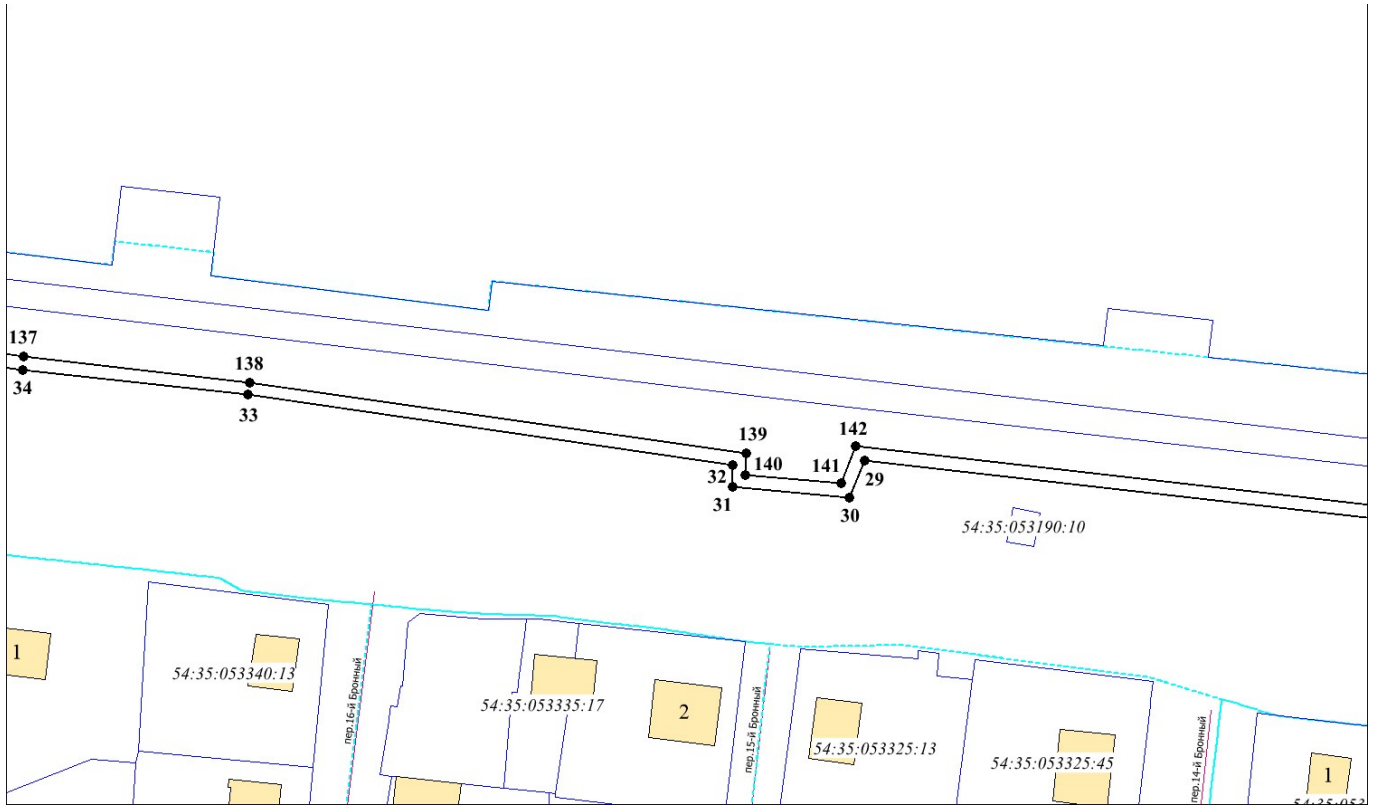
## Выносной лист 4



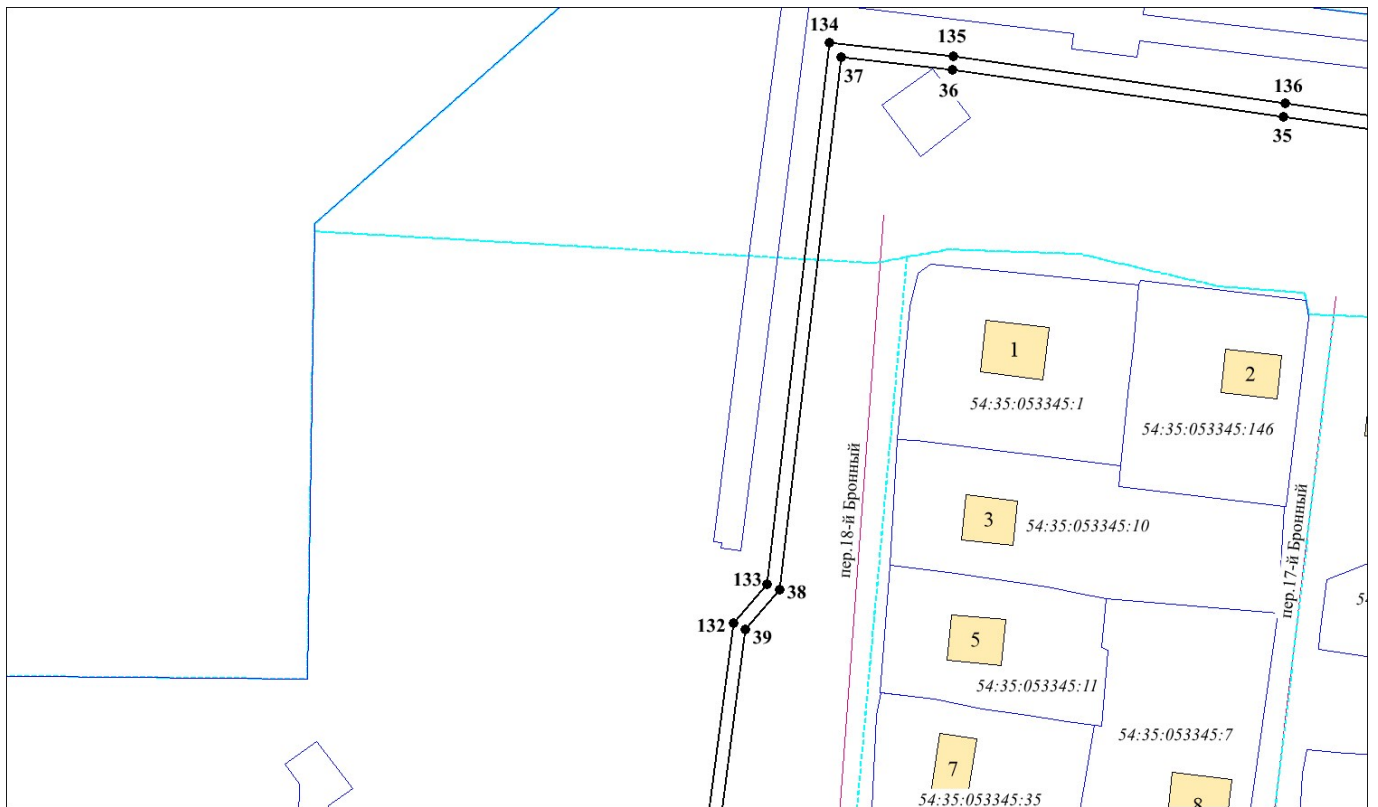
## Выносной лист 5



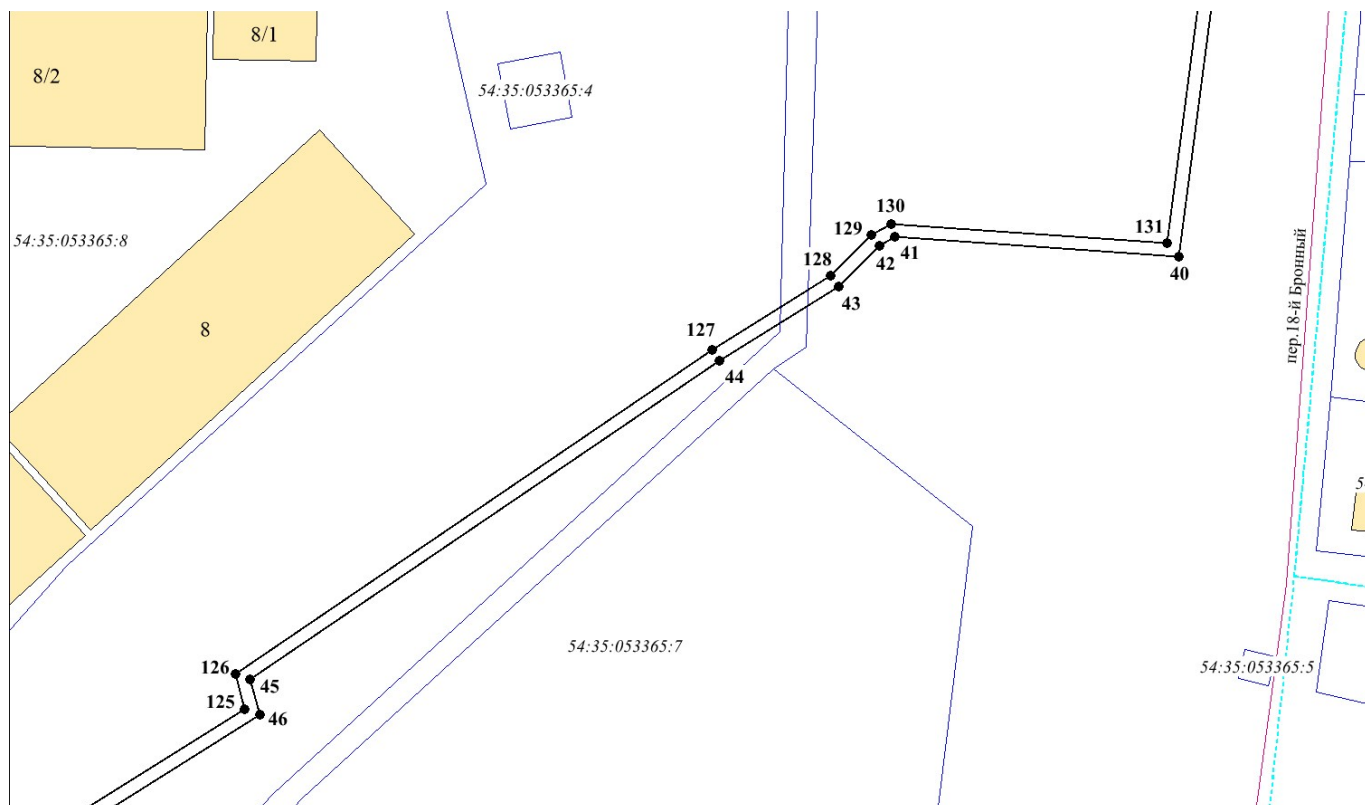
## Выносной лист 6



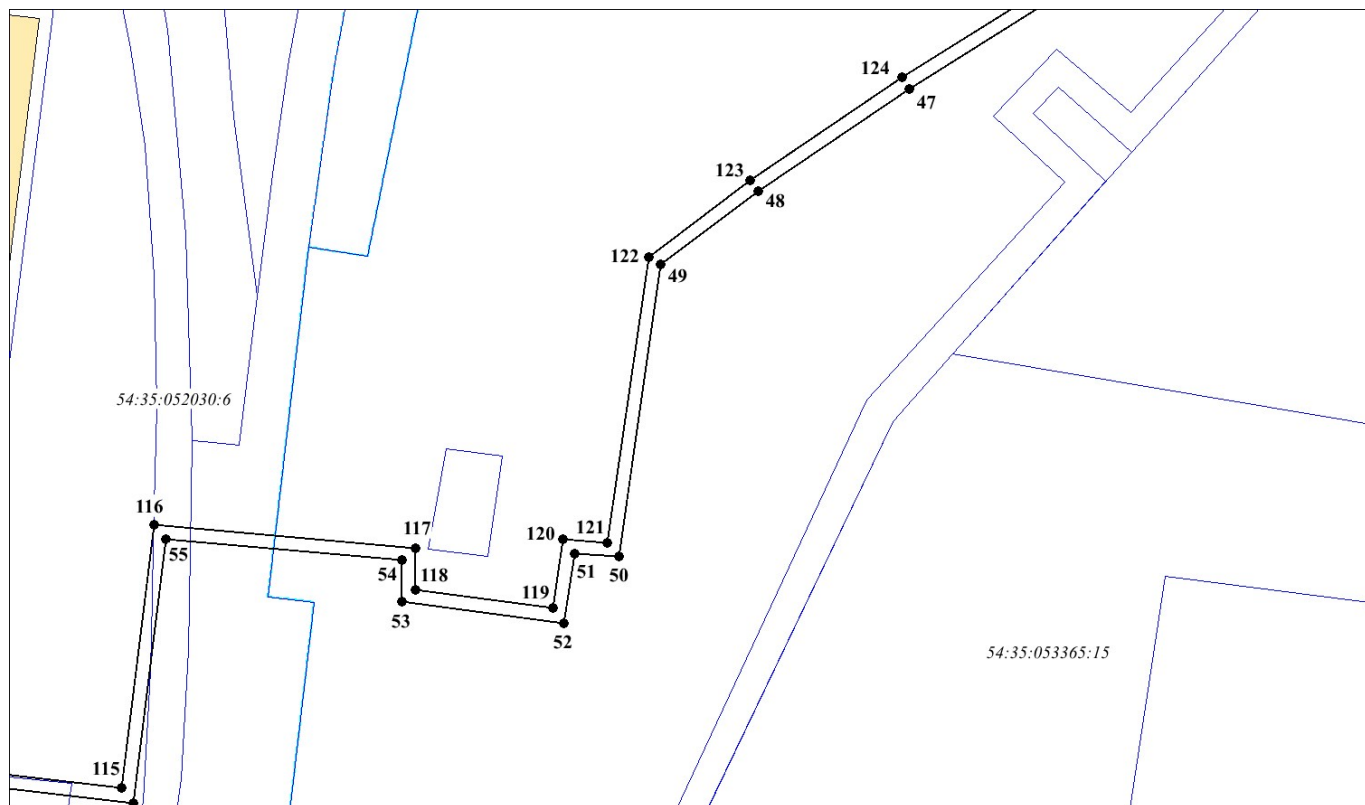
## Выносной лист 7



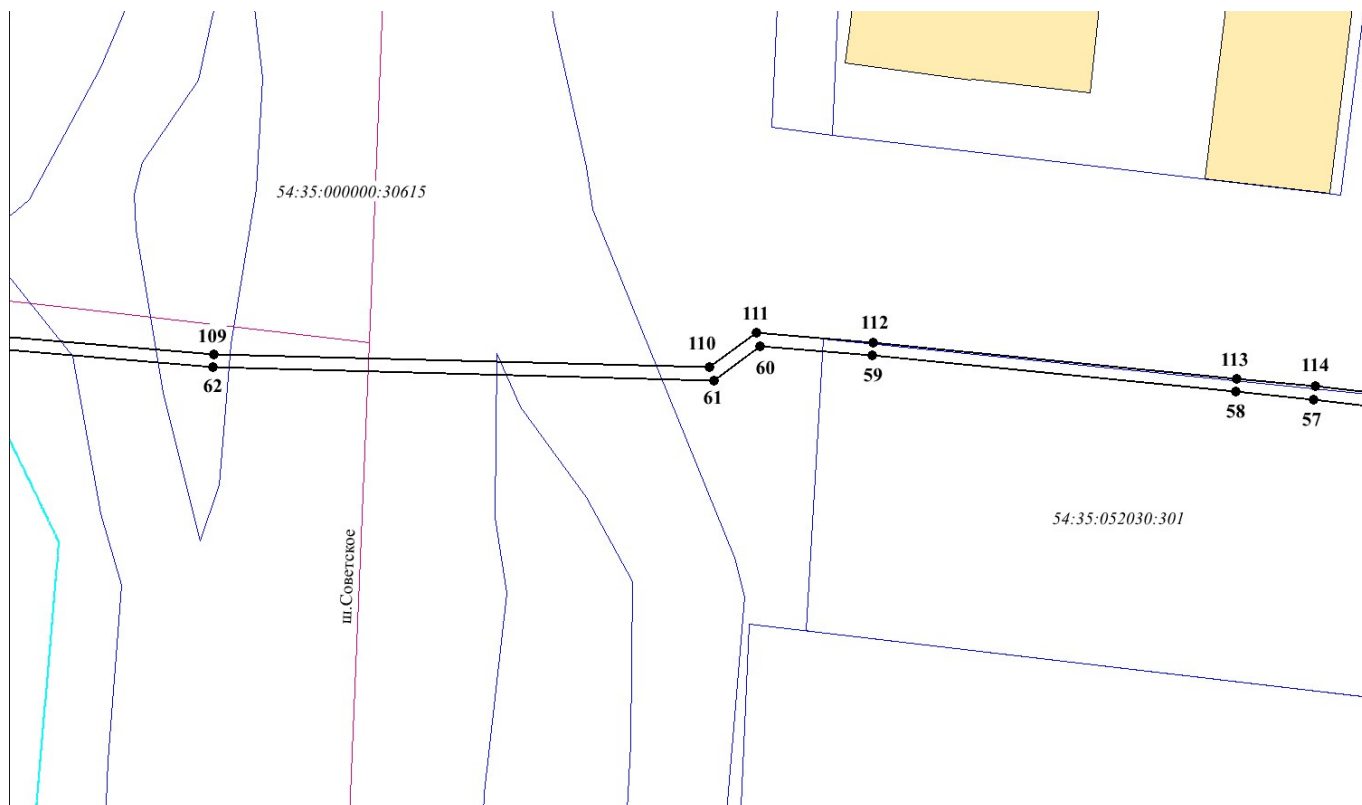
## Выносной лист 8



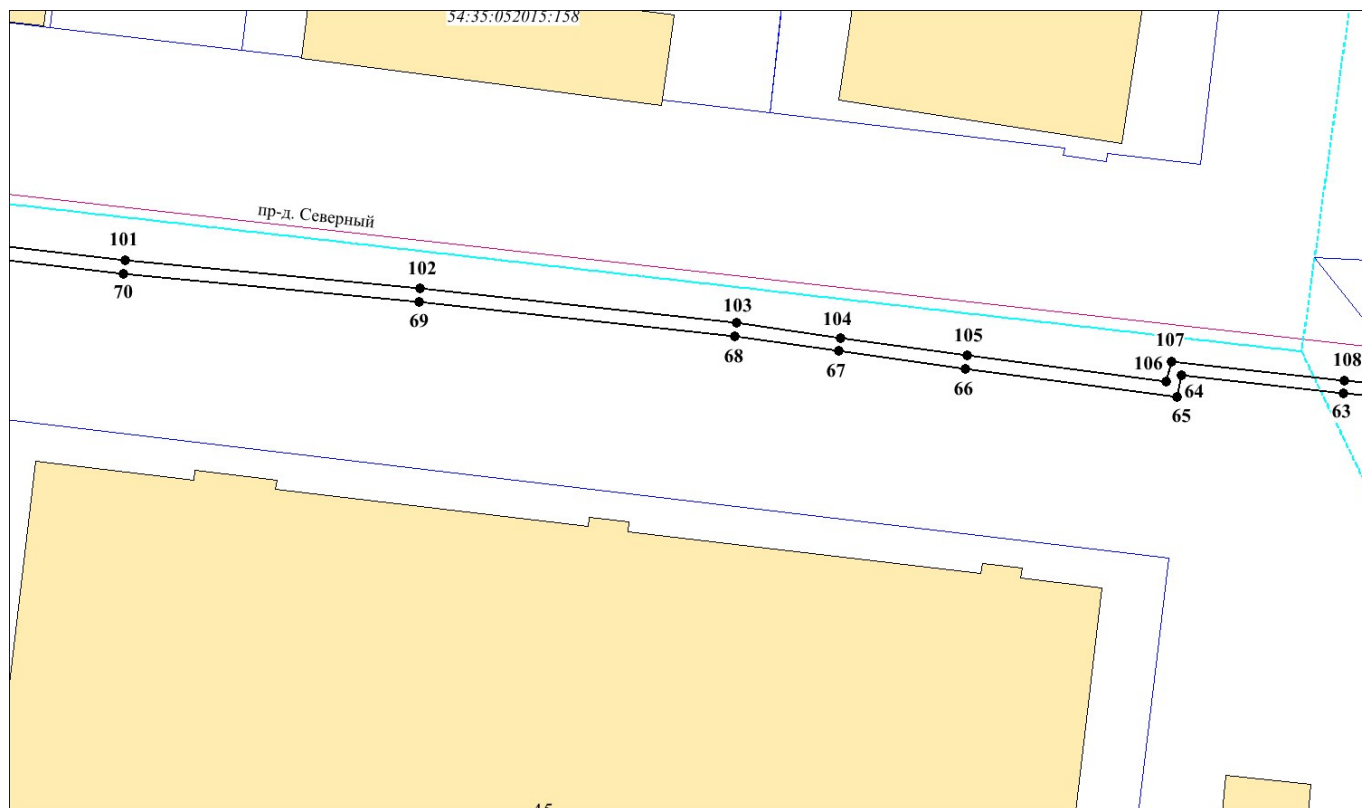
## Выносной лист 9



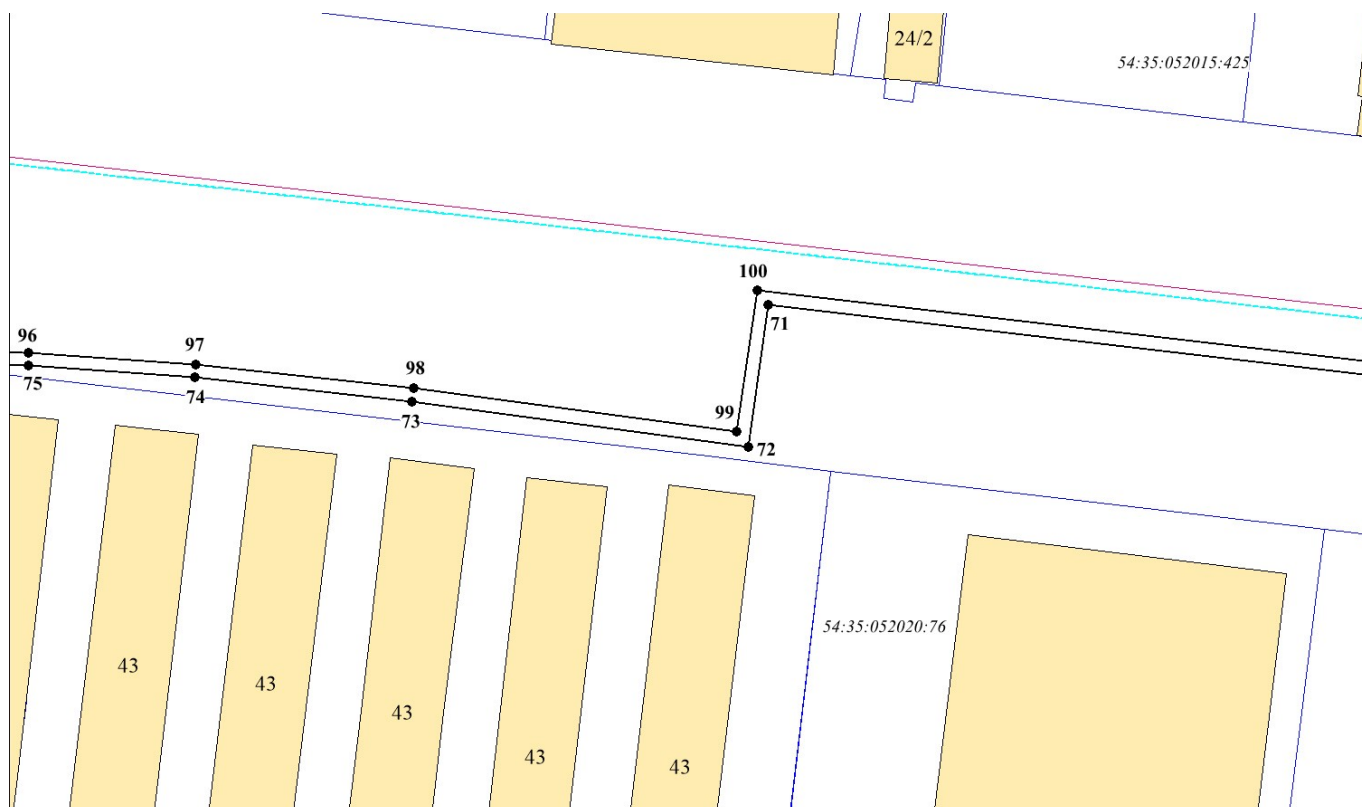
## Выносной лист 10



## Выносной лист 11



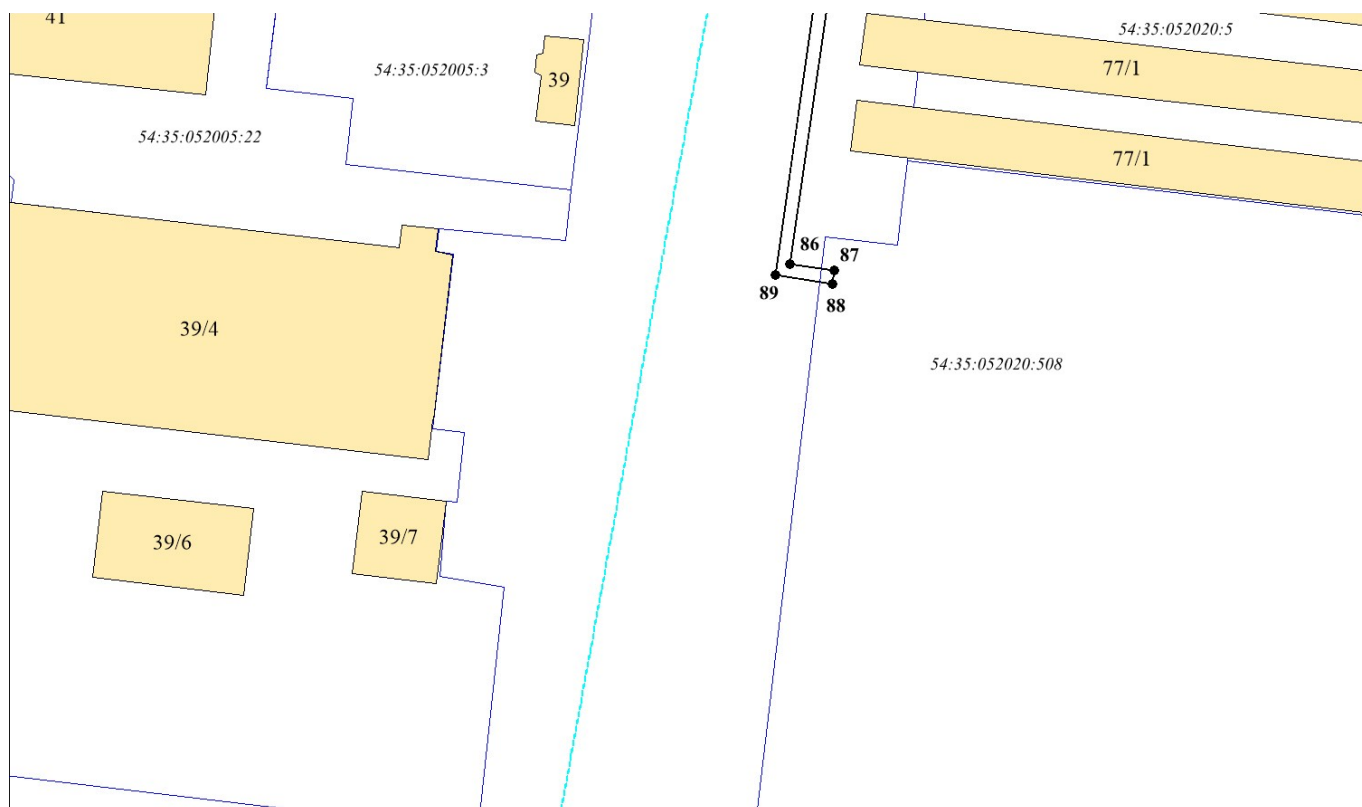
## Выносной лист 12



## Выносной лист 13



# Выносной лист 14



## Условные знаки и обозначения:

-  - проектируемые границы публичного сервитута;
-  - границы земельных участков;
-  - границы кадастровых кварталов;
- 54:35:052020:508 - кадастровый номер земельного участка
- 1 - характерная точка сервитута и ее номер.

| Площадь сферы действия публичного сервитута: 5380 кв. м |               |            |
|---------------------------------------------------------|---------------|------------|
| Обозначение характерных точек границ                    | Координаты, м |            |
|                                                         | X             | Y          |
| 1                                                       | 2             | 3          |
| 1                                                       | 479792,51     | 4200234,69 |
| 2                                                       | 479791,80     | 4200234,60 |
| 3                                                       | 479792,25     | 4200230,50 |
| 4                                                       | 479782,46     | 4200229,38 |
| 5                                                       | 479783,32     | 4200219,53 |
| 6                                                       | 479800,23     | 4200160,98 |
| 7                                                       | 479762,04     | 4200148,79 |
| 8                                                       | 479716,69     | 4200134,79 |
| 9                                                       | 479714,66     | 4200141,79 |
| 10                                                      | 479701,63     | 4200137,35 |
| 11                                                      | 479678,20     | 4200129,51 |
| 12                                                      | 479651,87     | 4200122,94 |
| 13                                                      | 479654,13     | 4200112,82 |
| 14                                                      | 479630,47     | 4200105,00 |

|    |           |            |
|----|-----------|------------|
| 15 | 479610,22 | 4200098,52 |
| 16 | 479607,24 | 4200109,08 |
| 17 | 479592,25 | 4200105,03 |
| 18 | 479584,24 | 4200103,06 |
| 19 | 479558,27 | 4200097,39 |
| 20 | 479526,68 | 4200090,39 |
| 21 | 479466,59 | 4200076,36 |
| 22 | 479459,59 | 4200067,37 |
| 23 | 479427,91 | 4200052,54 |
| 24 | 479402,04 | 4200024,56 |
| 25 | 479403,73 | 4199981,53 |
| 26 | 479245,30 | 4199961,55 |
| 27 | 479253,74 | 4199855,78 |
| 28 | 479258,05 | 4199807,56 |
| 29 | 479270,51 | 4199697,59 |
| 30 | 479264,98 | 4199695,36 |
| 31 | 479266,57 | 4199677,61 |
| 32 | 479269,88 | 4199677,63 |
| 33 | 479280,52 | 4199604,25 |
| 34 | 479284,23 | 4199570,03 |
| 35 | 479286,90 | 4199552,01 |
| 36 | 479293,98 | 4199501,80 |
| 37 | 479295,84 | 4199485,04 |
| 38 | 479215,15 | 4199475,69 |
| 39 | 479209,21 | 4199470,56 |
| 40 | 479143,08 | 4199461,99 |
| 41 | 479146,07 | 4199418,92 |
| 42 | 479144,77 | 4199416,64 |
| 43 | 479138,60 | 4199410,52 |
| 44 | 479127,35 | 4199392,38 |
| 45 | 479079,09 | 4199321,35 |
| 46 | 479073,75 | 4199322,80 |
| 47 | 479038,91 | 4199267,12 |
| 48 | 479023,37 | 4199244,25 |
| 49 | 479012,22 | 4199229,53 |
| 50 | 478967,96 | 4199223,17 |
| 51 | 478968,50 | 4199216,45 |
| 52 | 478957,90 | 4199214,83 |
| 53 | 478961,23 | 4199190,32 |
| 54 | 478967,44 | 4199190,36 |
| 55 | 478970,63 | 4199154,59 |
| 56 | 478930,67 | 4199149,61 |
| 57 | 478933,81 | 4199122,66 |
| 58 | 478934,98 | 4199110,85 |
| 59 | 478940,44 | 4199055,77 |
| 60 | 478941,88 | 4199038,80 |
| 61 | 478936,70 | 4199031,80 |
| 62 | 478938,66 | 4198955,91 |
| 63 | 478941,57 | 4198921,66 |
| 64 | 478944,26 | 4198897,10 |
| 65 | 478941,09 | 4198896,37 |
| 66 | 478945,31 | 4198864,33 |
| 67 | 478948,00 | 4198845,25 |
| 68 | 478950,22 | 4198829,45 |

|     |           |            |
|-----|-----------|------------|
| 69  | 478955,45 | 4198781,62 |
| 70  | 478959,69 | 4198736,89 |
| 71  | 478972,93 | 4198623,29 |
| 72  | 478951,50 | 4198620,21 |
| 73  | 478958,35 | 4198569,24 |
| 74  | 478961,98 | 4198536,40 |
| 75  | 478963,71 | 4198511,16 |
| 76  | 478963,85 | 4198496,40 |
| 77  | 478964,36 | 4198492,41 |
| 78  | 478968,18 | 4198476,78 |
| 79  | 478968,19 | 4198475,29 |
| 80  | 478966,53 | 4198474,85 |
| 81  | 478966,55 | 4198474,61 |
| 82  | 478964,87 | 4198474,42 |
| 83  | 478957,73 | 4198472,56 |
| 84  | 478940,81 | 4198471,54 |
| 85  | 478894,76 | 4198463,45 |
| 86  | 478817,08 | 4198452,29 |
| 87  | 478816,04 | 4198458,99 |
| 88  | 478814,06 | 4198458,68 |
| 89  | 478815,41 | 4198450,03 |
| 90  | 478895,08 | 4198461,47 |
| 91  | 478941,04 | 4198469,55 |
| 92  | 478958,05 | 4198470,58 |
| 93  | 478970,21 | 4198473,74 |
| 94  | 478970,18 | 4198477,03 |
| 95  | 478965,86 | 4198494,72 |
| 96  | 478965,71 | 4198511,23 |
| 97  | 478963,97 | 4198536,57 |
| 98  | 478960,33 | 4198569,48 |
| 99  | 478953,75 | 4198618,51 |
| 100 | 478975,14 | 4198621,59 |
| 101 | 478961,68 | 4198737,10 |
| 102 | 478957,44 | 4198781,82 |
| 103 | 478952,21 | 4198829,69 |
| 104 | 478949,98 | 4198845,53 |
| 105 | 478947,30 | 4198864,60 |
| 106 | 478943,31 | 4198894,83 |
| 107 | 478946,44 | 4198895,56 |
| 108 | 478943,56 | 4198921,85 |
| 109 | 478940,66 | 4198956,02 |
| 110 | 478938,72 | 4199031,16 |
| 111 | 478943,94 | 4199038,21 |
| 112 | 478942,43 | 4199055,95 |
| 113 | 478936,97 | 4199111,05 |
| 114 | 478935,80 | 4199122,88 |
| 115 | 478932,89 | 4199147,87 |
| 116 | 478972,79 | 4199152,84 |
| 117 | 478969,27 | 4199192,37 |
| 118 | 478962,97 | 4199192,33 |
| 119 | 478960,15 | 4199213,15 |
| 120 | 478970,65 | 4199214,75 |
| 121 | 478970,11 | 4199221,46 |
| 122 | 479013,32 | 4199227,67 |

|     |           |            |
|-----|-----------|------------|
| 123 | 479024,99 | 4199243,09 |
| 124 | 479040,58 | 4199266,02 |
| 125 | 479074,66 | 4199320,48 |
| 126 | 479079,94 | 4199319,04 |
| 127 | 479129,03 | 4199391,29 |
| 128 | 479140,18 | 4199409,27 |
| 129 | 479146,37 | 4199415,42 |
| 130 | 479148,11 | 4199418,45 |
| 131 | 479145,21 | 4199460,25 |
| 132 | 479210,06 | 4199468,66 |
| 133 | 479215,99 | 4199473,78 |
| 134 | 479298,05 | 4199483,28 |
| 135 | 479295,97 | 4199502,05 |
| 136 | 479288,88 | 4199552,29 |
| 137 | 479286,22 | 4199570,27 |
| 138 | 479282,37 | 4199604,42 |
| 139 | 479271,65 | 4199679,64 |
| 140 | 479268,40 | 4199679,62 |
| 141 | 479267,11 | 4199694,06 |
| 142 | 479272,67 | 4199696,30 |
| 143 | 479260,04 | 4199807,76 |
| 144 | 479255,73 | 4199855,95 |
| 145 | 479247,45 | 4199959,80 |
| 146 | 479405,80 | 4199979,77 |
| 147 | 479404,07 | 4200023,81 |
| 148 | 479429,11 | 4200050,90 |
| 149 | 479460,87 | 4200065,77 |
| 150 | 479467,73 | 4200074,57 |
| 151 | 479527,12 | 4200088,44 |
| 152 | 479558,75 | 4200095,45 |
| 153 | 479581,40 | 4200100,24 |
| 154 | 479605,85 | 4200106,62 |
| 155 | 479608,86 | 4200095,98 |
| 156 | 479631,09 | 4200103,10 |
| 157 | 479656,48 | 4200111,49 |
| 158 | 479654,25 | 4200121,47 |
| 159 | 479678,76 | 4200127,59 |
| 160 | 479702,27 | 4200135,46 |
| 161 | 479713,32 | 4200139,22 |
| 162 | 479715,33 | 4200132,28 |
| 163 | 479762,64 | 4200146,89 |
| 164 | 479802,69 | 4200159,66 |
| 165 | 479785,30 | 4200219,90 |
| 166 | 479784,55 | 4200228,36 |
| 167 | 479793,09 | 4200229,42 |
| 1   | 479792,51 | 4200234,69 |