

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

Заявитель: Акционерное общество «Региональные электрические сети» (ИНН 5406291470, ОГРН 1045402509437)

Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении сервитута: мэрия города Новосибирска

Цель установления публичного сервитута: размещение объекта электросетевого хозяйства «Строительство РП-6 кВ и прокладка КЛ-6 кВ для разгрузки существующей распределительной сети 6 кВ РП-1910 и РП-1705 по адресу: г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Сакко и Ванцетти, ул. Восход», его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения

Размещение объектов электросетевого хозяйства предусмотрено: договором об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 07.02.2022 № 5341358

Местоположение земельных участков и земель, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:073115:8, площадью 1 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Чехова (92);

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:073115:12, площадью 141 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Чехова, 92;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:88, площадью 49 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Виллойская, ул. Чехова, ул. Ленинградская, ул. Сакко-Ванцетти, ул. Зыряновская, ул. Маковская, ул. Большая. Пересекает: ул. Дунайская, ул. Никитина, ул. Гурьевская, ул. Б. Богаткова, ул. Большевикская;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:329, площадью 53 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Кирова, дом 27, строение 1;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:073100:27, площадью 15 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Кирова, дом 27;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:41896, площадью 73 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Кирова, з/у 9а;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:30231, площадью 309 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Кирова, от ул. Сибревкома до Автогенной;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:074576:15, площадью 95 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Сакко и Ванцетти;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:074576:48, площадью 233 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Сакко и Ванцетти, дом 48;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:074576:10, площадью 89 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Сакко и Ванцетти, дом 46;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:074576:6, площадью 403 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Сакко и Ванцетти, дом 44;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:074576:51, площадью 15 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Сакко и Ванцетти, дом 46;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:645, площадью 15 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Восход от ул. Кирова до ул. Зыряновской;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:074576:53, площадью 35 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Сакко и Ванцетти, дом 42;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:074576:8, площадью 49 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Сакко и Ванцетти, дом 42;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:074570:24, площадью 95 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Зыряновская, 53;

земли в кадастровых кварталах 54:35:073115, 54:35:073105, 54:35:073100, 54:35:074595, 54:35:074576, 54:35:074620, 54:35:074625, 54:35:074630, 54:35:074570 площадью 4106 кв. м.

Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки:

Департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

МБУ «Институт градостроительного планирования», 630098, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 409, тел. 2275245.

Срок подачи заявлений об учете прав на земельные участки: в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута, а именно с 03.08.2023 г. по 17.08.2023 г.

Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута: ежедневно (за исключением выходных дней) с 9:00 до 13:00, с 14:00 до 16:00 по местному времени.

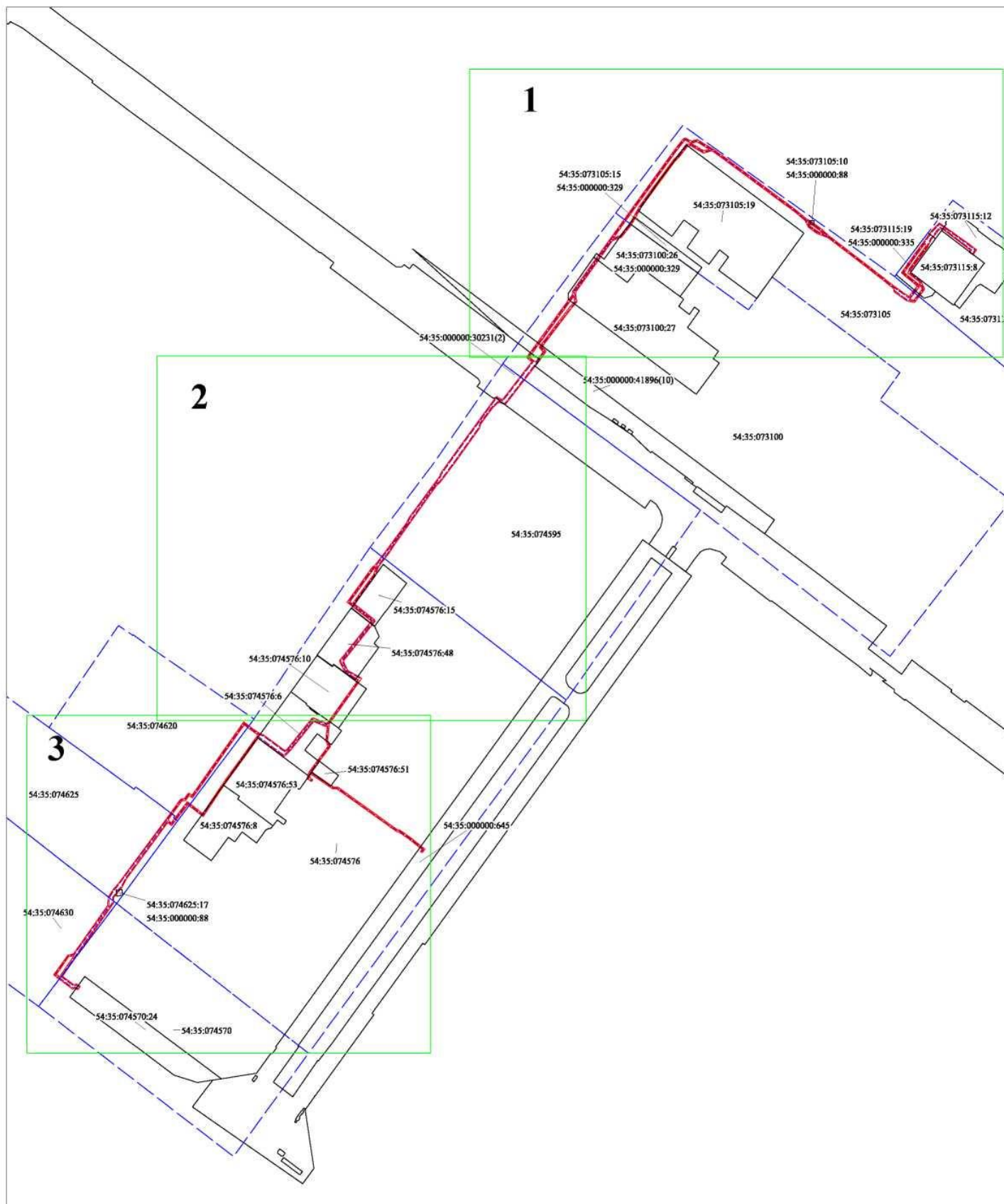
Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута:

- официальный сайт города Новосибирска: <https://novo-sibirsk.ru>;

- официальный сайт департамента строительства мэрии города Новосибирска: <http://dsa.novo-sibirsk.ru>.

Размещение сообщения о возможном установлении публичного сервитута на досках объявлений, размещенных во всех подъездах многоквартирных домов.

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:




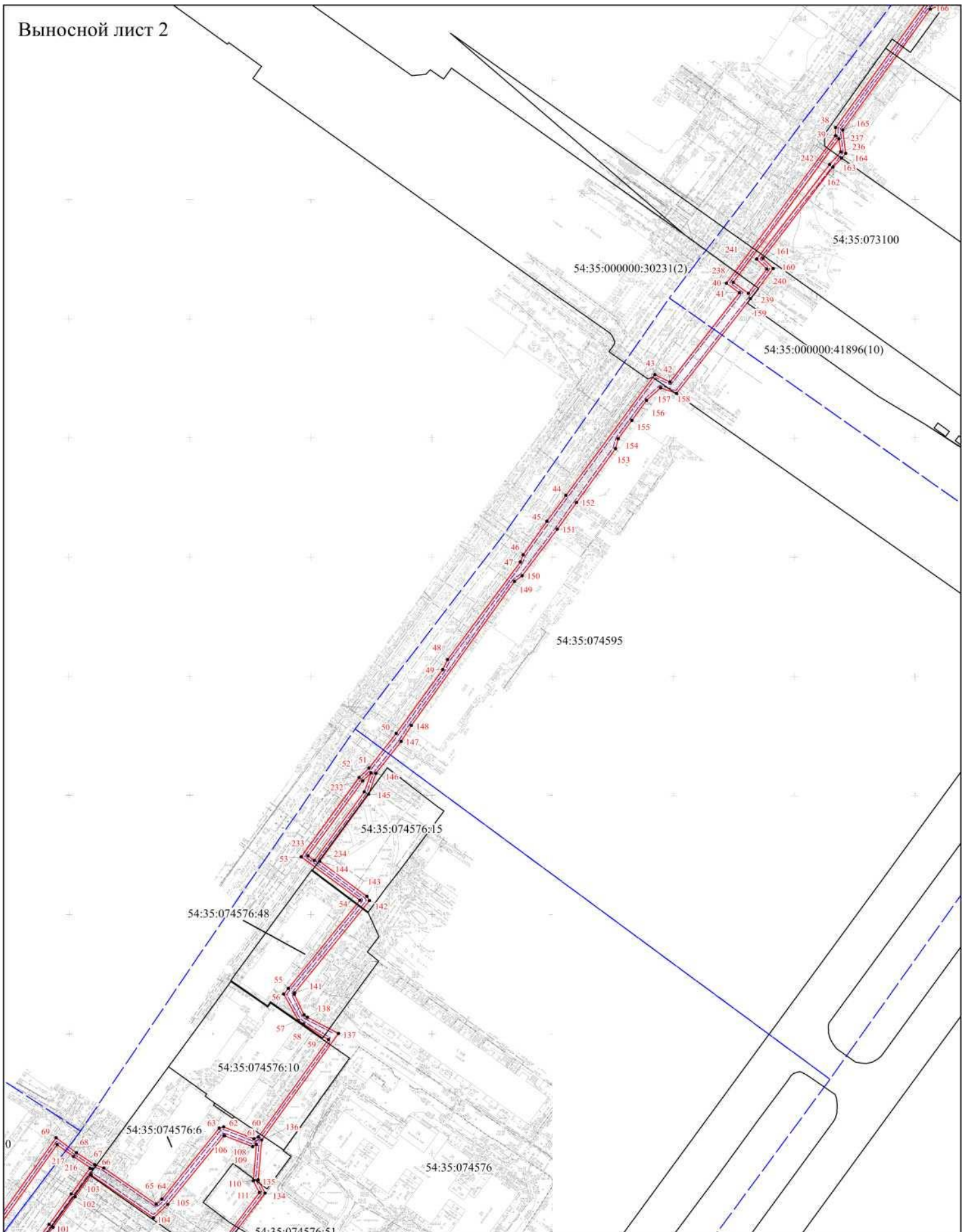
-  - границы земельного участка на период строительства Объекта
-  - проектное местоположение инженерного сооружения
-  - область выносного листа
- 1** - номер выносного листа

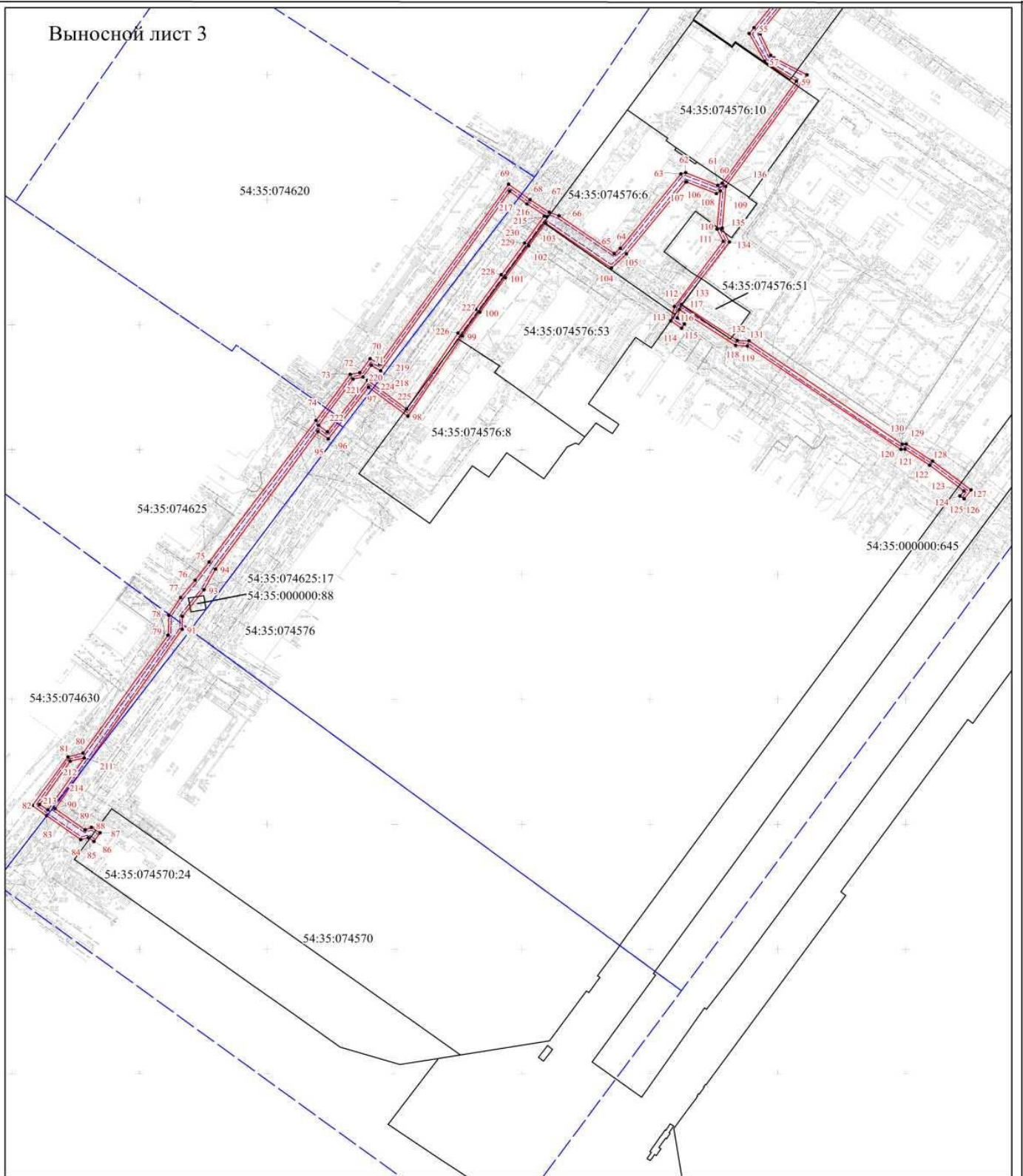
Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист 2








Масштаб 1:2200

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела



Масштаб 1:1100

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - проектные границы публичного сервитута
-  - проектное местоположение инженерного сооружения
-  - границы земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут
-  - границы кадастровых кварталов
-  - характерная точка границы публичного сервитута и ее номер
- 54:19:022301:1667** - кадастровый номер земельного участка

Площадь сферы действия публичного сервитута: 5776 кв. м

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	486026.93	4199040.53
2	486025.75	4199035.04
3	486008.50	4199022.83
4	486006.26	4199026.11
1	486026.93	4199040.53
-	-	-
5	486241.99	4199223.87
6	486242.23	4199222.87
7	486231.53	4199215.02
8	486218.88	4199205.75
9	486205.13	4199195.60
10	486195.68	4199188.62
11	486165.50	4199168.17
12	486177.18	4199152.97
13	486156.63	4199137.04
14	486159.26	4199133.62
15	486177.74	4199147.31
16	486178.41	4199151.15
17	486183.10	4199154.55
18	486180.92	4199158.18
19	486252.29	4199209.43
20	486247.18	4199216.13
5	486241.99	4199223.87
-	-	-
21	486406.96	4199340.77
22	486403.73	4199337.39
23	486372.46	4199314.34
24	486370.45	4199316.94
25	486399.01	4199337.95
21	486406.96	4199340.77
-	-	-
26	486665.63	4199537.62
27	486671.13	4199536.99
28	486611.38	4199492.62
29	486606.62	4199498.88
30	486616.80	4199506.58
31	486621.03	4199502.41
32	486660.46	4199533.04
26	486665.63	4199537.62
-	-	-

1	2	3
33	486814.38	4199671.65
34	486812.87	4199665.83
35	486819.70	4199654.16
36	486819.75	4199649.18
37	486808.25	4199640.04
38	486804.30	4199635.99
39	486758.74	4199602.11
40	486754.82	4199599.81
41	486741.65	4199592.31
42	486730.25	4199582.93
43	486727.62	4199576.00
44	486761.26	4199600.57
45	486813.17	4199639.03
46	486822.99	4199646.84
47	486823.30	4199647.61
48	486820.05	4199653.52
49	486821.76	4199659.20
50	486817.63	4199665.76
33	486814.38	4199671.65
-	-	-
51	486731.68	4199785.29
52	486733.87	4199779.57
53	486739.78	4199771.27
54	486743.35	4199769.51
55	486743.01	4199770.18
56	486734.47	4199782.18
51	486731.68	4199785.29
-	-	-
57	486655.72	486655.72
58	486652.57	486652.57
59	486640.69	486640.69
60	486641.18	486641.18
61	486653.71	486653.71
57	486655.72	486655.72
-	-	-
62	486128.62	4199384.60
63	486130.56	4199386.10
64	486140.98	4199372.79
65	486147.53	4199363.13
66	486147.43	4199361.60
67	486189.45	4199301.86
68	486189.73	4199297.26
69	486204.35	4199275.43

1	2	3
70	486200.92	4199274.50
71	486198.44	4199277.31
72	486196.81	4199276.15
73	486199.82	4199271.93
74	486205.53	4199273.43
75	486231.38	4199292.85
76	486236.35	4199290.41
77	486251.62	4199291.85
78	486250.61	4199290.29
79	486255.32	4199278.72
80	486255.38	4199278.46
81	486226.78	4199254.91
82	486221.20	4199248.97
83	486239.46	4199223.31
84	486230.34	4199216.63
85	486217.70	4199207.36
86	486203.94	4199197.21
87	486194.53	4199190.26
88	486162.65	4199168.59
89	486174.38	4199153.33
90	486153.85	4199137.42
91	486156.88	4199133.38
92	486102.16	4199092.66
93	486093.89	4199088.10
94	486083.25	4199079.58
95	486078.11	4199079.42
96	486006.72	4199028.88
97	485998.15	4199040.63
98	485999.18	4199043.03
99	485996.95	4199046.47
100	485993.50	4199044.05
101	485995.00	4199041.83
102	485994.27	4199038.87
103	486003.93	4199025.61
104	486008.07	4199020.07
105	486027.40	4199034.22
106	486028.86	4199040.02
107	486075.83	4199073.86
108	486083.79	4199074.20
109	486090.80	4199078.97
110	486097.72	4199084.70
111	486104.96	4199090.21
112	486161.28	4199132.64

1	2	3
113	486179.57	4199146.18
114	486180.24	4199150.00
115	486185.77	4199154.00
116	486183.58	4199157.63
117	486255.13	4199209.01
118	486248.81	4199217.30
119	486243.77	4199224.81
120	486242.26	4199228.64
121	486226.89	4199250.15
122	486228.99	4199252.53
123	486258.58	4199276.56
124	486259.06	4199278.34
125	486253.91	4199290.84
126	486254.68	4199292.67
127	486295.33	4199322.09
128	486301.93	4199311.78
129	486303.45	4199309.69
130	486314.51	4199303.81
131	486316.87	4199305.69
132	486353.57	4199335.65
133	486372.07	4199311.57
134	486405.06	4199335.88
135	486408.98	4199339.98
136	486423.48	4199351.37
137	486450.02	4199370.88
138	486454.21	4199372.93
139	486494.88	4199403.43
140	486497.87	4199404.61
141	486511.87	4199414.61
142	486522.61	4199422.59
143	486572.90	4199459.82
144	486569.82	4199466.03
145	486606.92	4199495.16
146	486611.00	4199489.82
147	486672.45	4199535.49
148	486675.85	4199535.66
149	486762.45	4199598.96
150	486814.39	4199637.44
151	486824.65	4199645.61
152	486825.51	4199647.74
153	486822.20	4199653.75
154	486823.93	4199659.50
155	486819.35	4199666.77

1	2	3
156	486815.32	4199674.09
157	486814.24	4199675.72
158	486809.23	4199682.69
159	486806.60	4199686.63
160	486760.94	4199749.13
161	486759.89	4199750.74
162	486756.41	4199755.54
163	486753.84	4199758.95
164	486746.50	4199767.79
165	486744.72	4199771.23
166	486736.03	4199783.44
167	486729.72	4199790.46
168	486701.08	4199828.47
169	486698.86	4199831.46
170	486693.43	4199838.37
171	486688.21	4199845.20
172	486682.82	4199852.10
173	486681.15	4199854.33
174	486679.48	4199856.63
175	486669.55	4199871.00
176	486662.90	4199871.98
177	486646.04	4199894.44
178	486642.89	4199901.40
179	486655.09	4199910.80
180	486659.74	4199916.16
181	486673.89	4199927.36
182	486679.23	4199933.17
183	486686.42	4199938.61
184	486689.68	4199940.18
185	486691.29	4199939.50
186	486703.26	4199948.13
187	486710.10	4199938.72
188	486708.08	4199937.35
189	486709.21	4199935.69
190	486712.93	4199938.24
191	486703.71	4199950.92
192	486691.04	4199941.78
193	486689.62	4199942.38
194	486685.37	4199940.32
195	486677.88	4199934.65
196	486672.53	4199928.82
197	486658.70	4199917.82
198	486651.54	4199915.21

1	2	3
199	486638.43	4199903.87
200	486640.29	4199896.88
201	486643.05	4199892.44
202	486661.58	4199868.24
203	486666.66	4199867.45
204	486675.57	4199854.54
205	486678.22	4199854.96
206	486679.54	4199853.14
207	486681.23	4199850.88
208	486686.63	4199843.98
209	486691.85	4199837.14
210	486697.27	4199830.25
211	486699.47	4199827.28
212	486728.00	4199789.43
213	486732.09	4199778.62
214	486738.45	4199769.70
215	486744.82	4199766.68
216	486752.27	4199757.70
217	486754.80	4199754.35
218	486758.25	4199749.61
219	486759.30	4199747.99
220	486804.96	4199685.49
221	486807.59	4199681.55
222	486812.59	4199674.58
223	486812.94	4199674.06
224	486810.72	4199665.54
225	486817.70	4199653.60
226	486817.74	4199650.13
227	486806.91	4199641.52
228	486802.98	4199637.50
229	486757.63	4199603.78
230	486753.82	4199601.54
231	486740.51	4199593.96
232	486728.57	4199584.13
233	486725.21	4199575.28
234	486674.80	4199538.57
235	486665.04	4199539.70
236	486663.00	4199538.08
237	486659.31	4199534.37
238	486621.19	4199505.06
239	486616.97	4199509.21
240	486604.40	4199499.69
241	486564.98	4199468.75

1	2	3
242	486567.34	4199462.12
243	486562.14	4199456.29
244	486553.85	4199450.12
245	486546.18	4199444.40
246	486542.07	4199443.27
247	486519.59	4199426.94
248	486508.53	4199418.89
249	486489.14	4199404.13
250	486486.78	4199400.98
251	486426.68	4199357.70
252	486420.10	4199353.38
253	486406.77	4199342.83
254	486398.06	4199339.73
255	486370.06	4199319.12
256	486355.15	4199338.56
257	486353.35	4199339.54
258	486314.96	4199308.28
259	486314.43	4199308.11
260	486305.71	4199312.09
261	486304.67	4199313.46
262	486297.83	4199326.26
263	486253.40	4199294.03
264	486236.73	4199292.46
265	486231.14	4199295.19
266	486206.37	4199276.22
267	486191.70	4199297.93
268	486191.41	4199302.56
269	486149.47	4199362.13
270	486149.57	4199363.68
271	486142.60	4199373.97
272	486130.91	4199388.90
273	486127.40	4199386.18
274	486128.55	4199384.57
62	486128.62	4199384.60