



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 18.06.2025

№ 6660

Об установлении публичного сервитута
в целях размещения линейного объекта
системы газоснабжения в Советском
районе

На основании ходатайства об установлении публичного сервитута общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Сибирь» (ИНН 7017203428, ОГРН 1087017002533, адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Фрунзе, 124), в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод к жилому дому, расположенному по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, Новосибирский район, сельское поселение Морской сельсовет, п. Голубой залив, ул. Сиреневая, земельный участок 2. Кадастровый номер земельного участка 54:19:071401:62 (код объекта Н-ТП/С-1167)», его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в отношении части земельного участка с кадастровым номером 54:35:092465:54 площадью 332 кв. м, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Первомайский участок городских лесов, квартал 75.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут устанавливается на 10 лет.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, отсутствует.

5. Документ, обосновывающий необходимость установления публичного сервитута, предусмотренный подпунктом 6 пункта 2 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, – договор о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального



0 000009 921931

строительства к сети газораспределения с применением стандартизированных тарифных ставок, установленных органом исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, от 24.09.2023 № Н С15-23/5429 (в редакции дополнительного соглашения от 21.03.2025 № 1).

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и ограничения прав на земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, определить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

7. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Сибирь» привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Муниципальному бюджетному учреждению города Новосибирска «Институт градостроительного планирования» в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

9. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Сибирь» копию постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок.

10. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

11. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

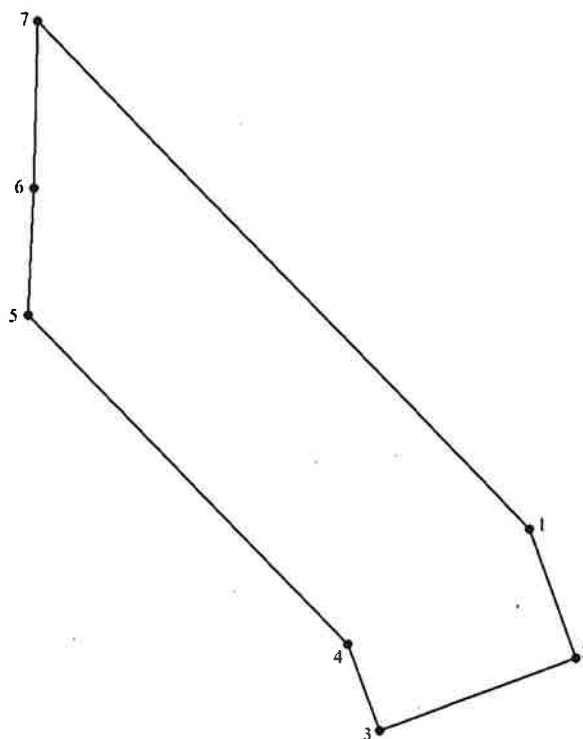


М. Г. Кудрявцев

СВЕДЕНИЯ
о границах публичного сервитута

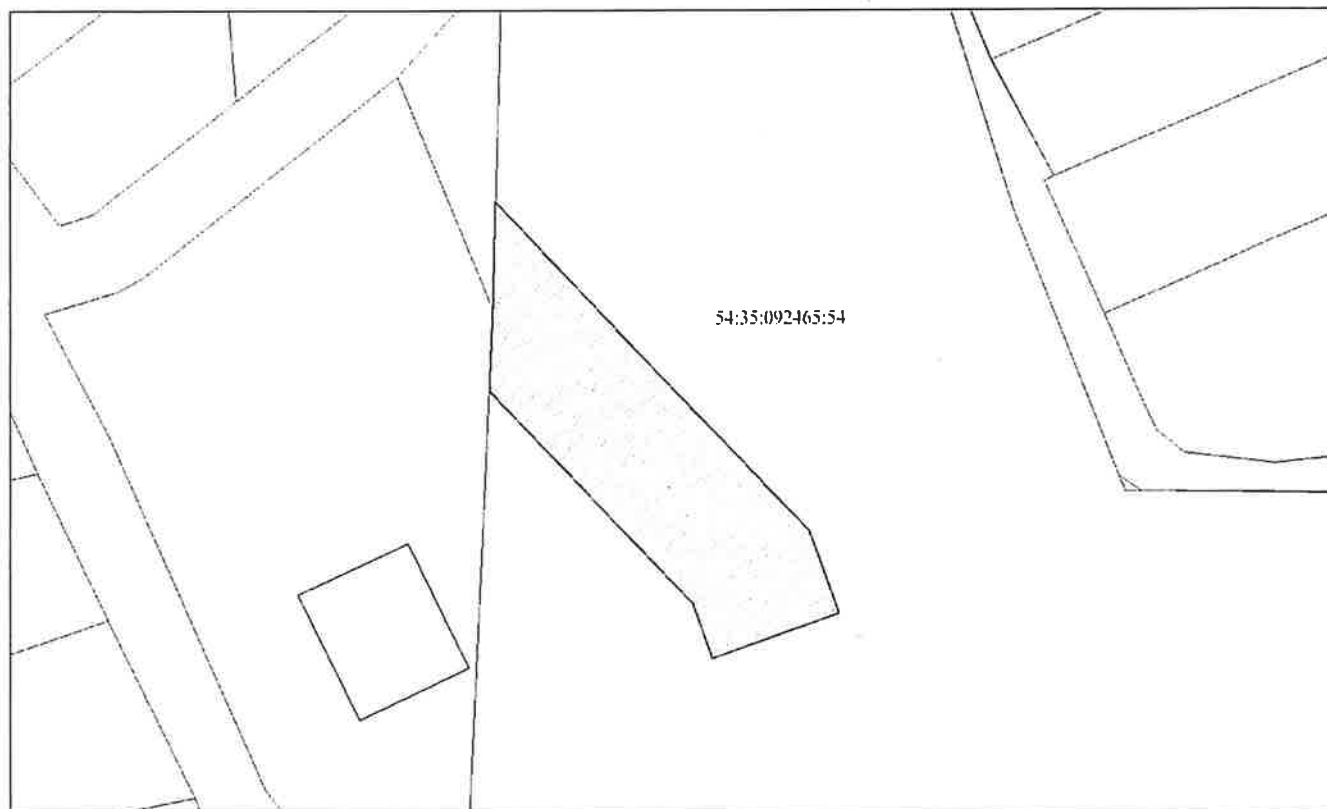
Площадь сферы действия публичного сервитута: 332 кв. м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	466506,47	4198159,24
2	466500,32	4198161,42
3	466496,98	4198151,99
4	466501,11	4198150,53
5	466516,94	4198135,44
6	466522,98	4198135,72
7	466530,92	4198135,93

Система координат МСК НСО, зона 4



**Изображение границ части земельного участка, на который
распространяется сфера действия публичного сервитута**

Местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, город
Новосибирск, Советский район



Масштаб 1:250

Условные обозначения:



— границы части земельного участка;



— границы земельных участков;

54:35:092465:54 — кадастровый номер земельного участка.
