МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 23.05.2025 **№** 5505

Об установлении публичного сервитута в целях размещения линий и сооружения связи по ул. Солидарности в Калининском районе

На основании ходатайства об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Мегафон» (ИНН 7812014560, ОГРН 1027809169585, адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Планетная, д. 30), в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в целях размещения линий и сооружений связи «Строительство ВОЛС ПАО «Мегафон» в г. Новосибирске, ул. Солидарности на участке: от существующей муфты до тк 296-358 – БС 54.0130, ул. Солидарности, 81а», их неотъемлемых технологических частей, необходимых для оказания услуг связи и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в отношении части земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:280, представляющего собой единое землепользование, в состав которого входят обособленные (условные) земельные участки с кадастровыми номерами 54:35:111240:6, 54:35:111225:2, площадью 62 кв. м, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, отсутствует.

5. Документ, обосновывающий необходимость установления публичного сервитута, предусмотренный подпунктом 9 пункта 2 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, – инвестиционный план на выполнение комплекса проектно-изыскательских, землеустроительных, проектных и строительно-монтажных работ для создания (строительства) объекта ВОЛС.

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и ограничения прав на земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, определить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации».

7. Публичному акционерному обществу «Мегафон» привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Муниципальному бюджетному учреждению города Новосибирска «Институт градостроительного планирования» в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

9. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить публичному акционерному обществу «Мегафон» копию постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок.

10. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

11. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска М. Г. Кудрявцев

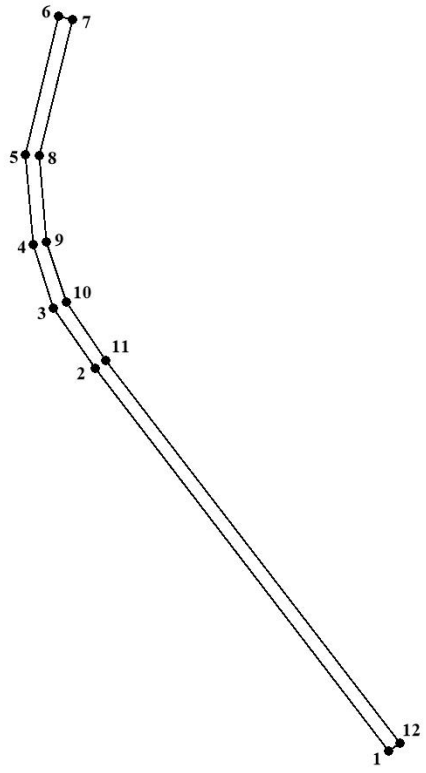
Нестеркин
2275245
МБУ «ИГП»

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 23.05.2025 № 5505

СВЕДЕНИЯ
о границах публичного сервитута

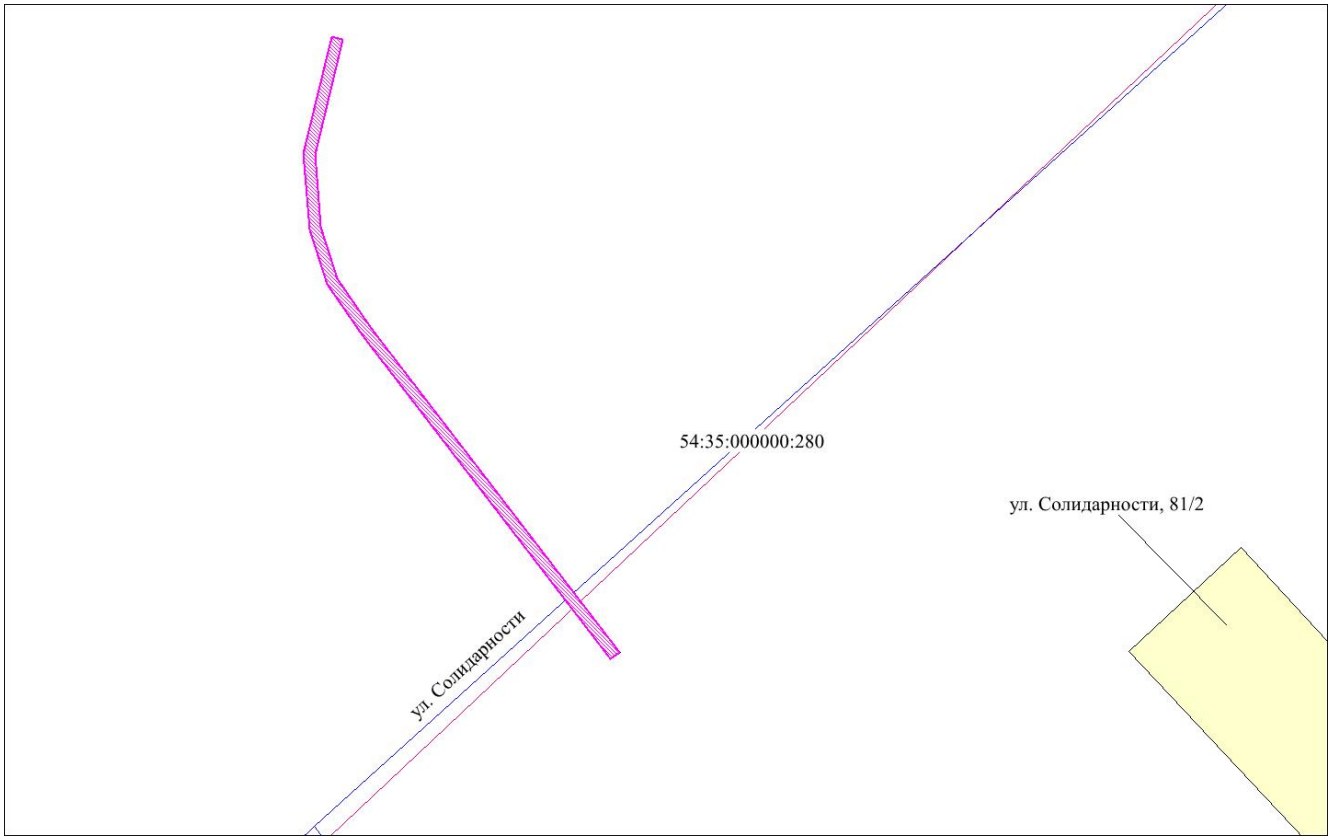
Площадь сферы действия публичного сервитута: 62 кв. м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	502222,40	4200320,95
2	502250,37	4200299,52
3	502254,77	4200296,52
4	502259,43	4200295,01
5	502266,00	4200294,47
6	502276,11	4200296,90
7	502275,87	4200297,88
8	502265,92	4200295,47
9	502259,63	4200295,99
10	502255,21	4200297,42
11	502250,95	4200300,33
12	502223,00	4200321,75

Система координат МСК НСО, зона 4



Изображение границ частей земельного участка, на которые распространяется сфера действия публичного сервитута

Местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Калининский район



Масштаб 1:300

Условные обозначения:

– границы частей земельного участка;

– границы земельных участков;

54:35:000000:280 – кадастровый номер земельного участка.