



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 28.04.2025

№ 4583

Об установлении публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства по ул. Арбузова в Советском районе

На основании ходатайства об установлении публичного сервитута муниципального казенного учреждения города Новосибирска «Управление дорожного строительства» (ИНН 5406346070, ОГРН 1065406101265, адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Фрунзе, 96), в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства в рамках строительства объекта «Автомобильная дорога от пересечения улиц Кутателадзе и Демакова до улицы Арбузова с выходом на трассу «Кольцово – Академгородок», его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в отношении части земельного участка с кадастровым номером 54:35:091290:81 площадью 70 кв. м, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Советский район.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут устанавливается на 10 лет.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, – два года.

5. Документ, обосновывающий необходимость установления публичного сервитута, – муниципальная программа «Развитие транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса на территории города Новосибирска», утвержденная постановлением мэрии города Новосибирска от 06.11.2019 № 4030.

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и ограничения прав на земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, определить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Муниципальному казенному учреждению города Новосибирска «Управление дорожного строительства» привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Муниципальному бюджетному учреждению города Новосибирска «Институт градостроительного планирования» в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

9. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить муниципальному казенному учреждению городу Новосибирска «Управление дорожного строительства» копию постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок.

10. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

11. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

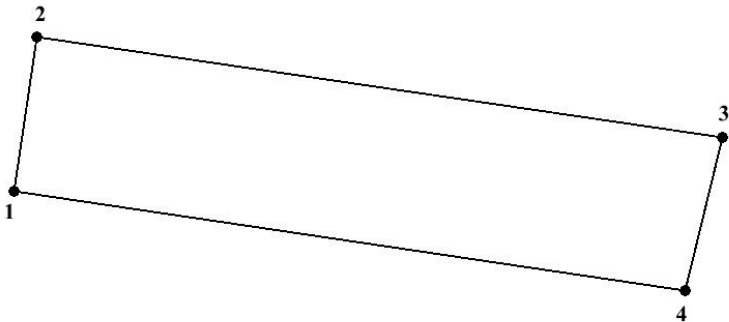
М. Г. Кудрявцев

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 28.04.2025 № 4583

СВЕДЕНИЯ
о границах публичного сервитута

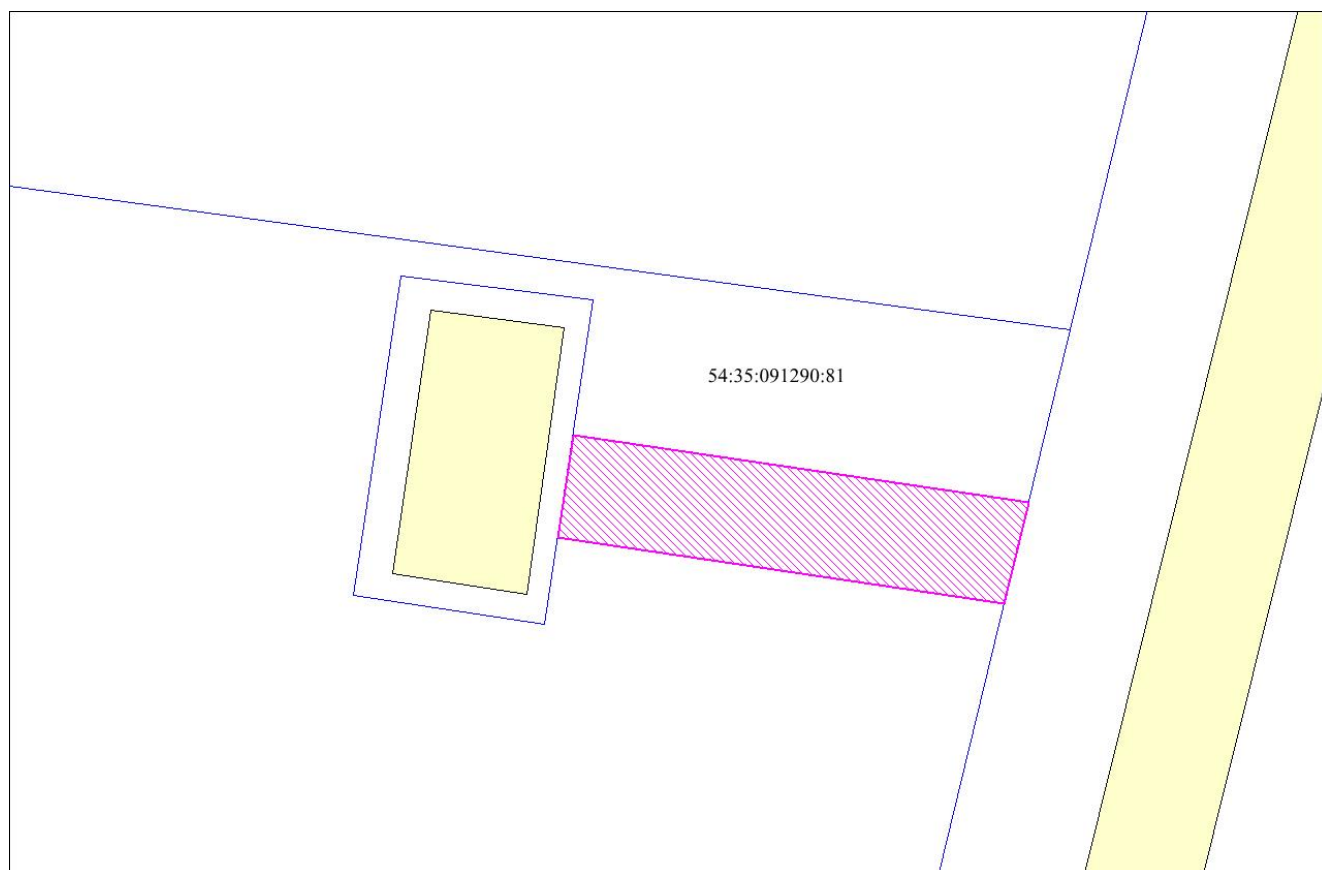
Площадь сферы действия публичного сервитута: 70 кв. м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	470072,86	4210194,13
2	470076,81	4210194,72
3	470074,23	4210212,22
4	470070,33	4210211,28

Система координат МСК НСО, зона 4.



**Изображение границ части земельного участка, на который
распространяется сфера действия публичного сервитута**

Местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, город
Новосибирск, Советский район.



Масштаб 1:150

Условные обозначения:



— границы части земельного участка;



— границы земельных участков;

54:35:091290:81 — кадастровый номер земельного участка.
