



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03.10.2024

№ 7904

Об установлении публичного сервитута в целях размещения и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения по Красному проспекту в Заельцовском районе

На основании ходатайства об установлении публичного сервитута общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» (ИНН 7017203428, ОГРН 1087017002533, адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Фрунзе, 124), в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в целях размещения и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод к складу, расположенному по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, пр-кт Красный, кадастровый номер земельного участка 54:35:033060:1661 (код объекта Н-ТП/И-1040)», его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в отношении:

части земельного участка с кадастровым номером 54:35:033060:947 площадью 711 кв. м, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный, проспект;

части земельного участка с кадастровым номером 54:35:033060:1661 площадью 5 кв. м, адрес земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, Красный проспект, земельный участок 220/20.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, отсутствует.

5. Документ, обосновывающий необходимость установления публичного сервитута, предусмотренный подпунктом 6 пункта 2 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, – договор о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения с применением платы за подключение, определяемой органом исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов по индивидуальному проекту, от 20.09.2022 № Н И15-22/9197.

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и ограничения прав на земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, определить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

7. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

9. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» копию постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

10. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

11. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

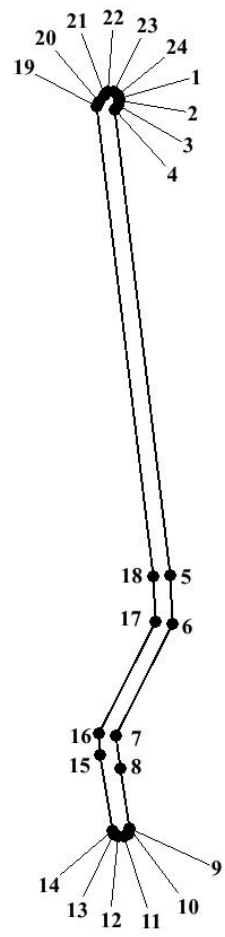
М. Г. Кудрявцев

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 03.10.2024 № 7904

СВЕДЕНИЯ
о границах публичного сервитута

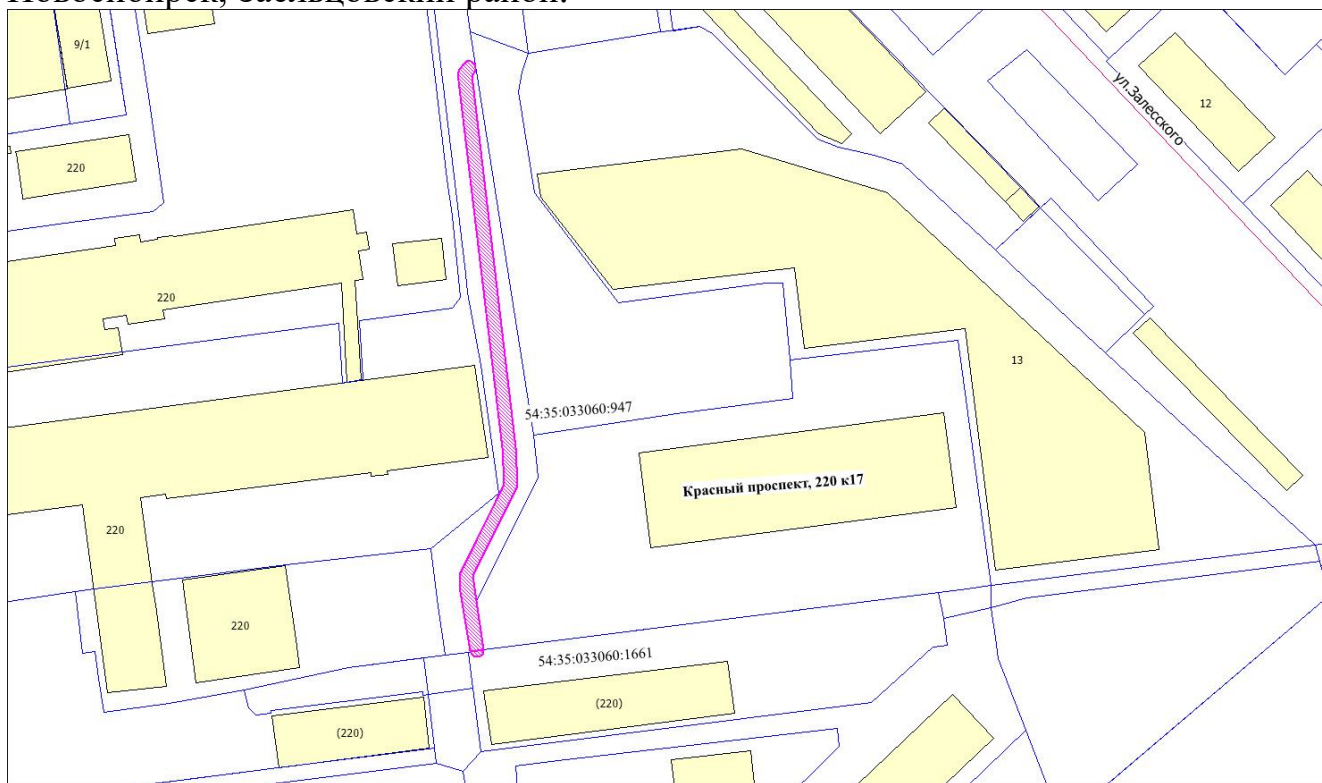
Площадь сферы действия публичного сервитута: 716 кв. м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	492618,05	4197952,15
2	492617,46	4197952,15
3	492616,58	4197951,86
4	492615,52	4197951,04
5	492505,5	4197964,13
6	492494,05	4197964,69
7	492467,46	4197951,39
8	492459,79	4197952,48
9	492445,48	4197954,59
10	492444,31	4197954,23
11	492443,59	4197953,23
12	492443,59	4197951,99
13	492444,31	4197950,99
14	492445,15	4197950,64
15	492462,85	4197947,62
16	492467,89	4197947,37
17	492494,48	4197960,67
18	492505,12	4197960,15
19	492616,1	4197946,95
20	492617,33	4197947,37
21	492618,99	4197948,66
22	492619,66	4197949,62
23	492619,66	4197950,86
24	492618,94	4197951,86

Система координат МСК НСО, зона 4.



Изображение границ частей земельных участков, на которые распространяется сфера действия публичного сервитута

Местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Засельцовский район.



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:



- границы частей земельных участков;
- границы земельных участков;

54:35:033060:1661 — кадастровый номер земельного участка.
