**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний**

**по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки и проектах межевания территории, ограниченной улицами Бородина, Петухова, Советским шоссе и границей города Новосибирска, в**

**Кировском районе**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 26.06.2019 |  | г. Новосибирск |

Публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки и проектах межевания территории, ограниченной улицами Бородина, Петухова, Советским шоссе и границей города Новосибирска, в Кировском районе» состоялись 14.06.2019.

На публичных слушаниях в соответствии с регистрацией присутствовали 59 человек, из них:

граждане, являющиеся участниками публичных слушаний и постоянно проживающие на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания – 42 человека;

иные участники публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности – 17 человек.

Настоящее заключение подготовлено в соответствии с протоколом публичных слушаний от 21.06.2019.

В процессе проведения публичных слушаний были внесены предложения и замечания участников публичных слушаний.

**1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания.**

ООО «Фламинго».

**Предложение:**



|  |
| --- |
| Алексеенко Татьяна Геннадьевна |
| Алиев Гамид Мирза Оглы |
| Антонов Сергей Владимирович |
| Архангельская Ольга Владимировна |
| Баутина Светлана Васильевна |
| Вылегжанин Евгений Сергеевич |
| Горчакова Анна Вениаминовна |
| Гуляшов Михаил Михайлович |
| Дидковская Альбина Петровна |
| Дубовая Людмила Изюковна |
| Дубовой Сергей Робертович |
| Жмак Елена Александровна |
| Зотова Елена Юрьевна |
| Иванова Людмила Филаретовна |
| Кашинская Инна Юрьевна |
| Клепиков Василий Сергеевич |
| Клименко Василина Сергеевна |
| Костенко Елена Анатольевна |
| Косторная Ольга Васильевна |
| Косторной Денис Александрович |
| Кочура Иван Викторович |
| Кульмагамбетов Ислам Рахимбекович |
| Лобанцева Ольга Александровна |
| Лутаев Дмитрий Борисович |
| Лутаева Лариса Игоревна |
| Луцких Лариса Владимировна |
| Макарова Елена Владимировна |
| Морозова Елена Николаевна |
| Мумбер Евгений Леонидович |
| Нешляев Алексей Владимирович |
| Огнева Татьяна Викторовна |
| Оленбург Виктор Викторович |
| Оленбург Олеся Михайловна |
| ООО "СитиСтрой", директор Федосов В. С. |
| ООО "ФСК-МОНТАЖ", директор Скороделов И.В. |
| Панченко Татьяна Александровна |
| Панькова Галина Ивановна |
| Паршина Елена Анатольевна |
| Полищук Артем Михайлович |
| Полищук Екатерина Сергеевна |
| Синюшин Павел Александрович |
| Скачилов Сергей Анатольевич |
| Степурко Марина Юрьевна |
| Толкачев Евгений Петрович |
| Трусова Елена Викторовна |
| Угрюмов Игорь Владимирович |
| Угрюмова Олеся Юрьевна |
| Черкасова Галина Петровна |
| Черсунов Дмитрий Алексеевич |
| Чжао Гуйин |
| Шалыгина Олеся Владимировна |
| Шейкин Егор Владимирович |
| Шейкина Ирина Юрьевна |

**Предложение:**

утвердить проект межевания территории квартала 332.03.05.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Бородина, Петухова, Советским шоссе и границей города Новосибирска, в Кировском районе

|  |
| --- |
| Бородина Любовь Владимировна |
| Газизов Фаниль Фанисович  |
| Газизова Маргарита Алексеевна |
| Грибанова Анна Игоревна |
| Емельянова Оксана Олеговна |
| Карлина Оксана Борисовна |
| Кравец Вера Викторовна |
| Крицун Богдан Михайлович |
| Кутакова Татьяна Алексеевна |
| Погожева Надежда Ивановна |
| Сайц Андрей Александрович |
| Тищенко Светлана Владимировна |
| Чумакова Мария Андреевна |
| Шнайдер Наталья Владимировна |

**Предложение :**

отказать:

в согласовании межевания территории квартала 332.03.05.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Бородина, Петухова, Советским шоссе и границей города Новосибирска, в Кировском районе;

в согласовании присвоения адреса образуемым земельным участкам: согласно приложению 1 к проекту межевания территории квартала 332.03.05.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Бородина, Петухова, Советским шоссе и границей города Новосибирска, в Кировском районе

**3. Предложения экспертов в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности:**

3.1. Нестеркина Алексея Владимировича: утвердить проект планировки и проекты территории ограниченной улицами Бородина, Петухова, Советским шоссе и границей города Новосибирска, в Кировском районе.

3.1.1. В проекте планировки и проектах межевания исправить технические ошибки и несоответствия.

3.2. Колчановой Анны Владимировны: утвердить проект планировки и проекты межевания территории, ограниченной улицами Бородина, Петухова, Советским шоссе и границей города Новосибирска, в Кировском районе с учетом следующих предложений:

3.2.1. В приложении 1 к проекту планировки:

3.2.1.1. Добавить в условные обозначения объекты транспортной инфраструктуры внеуличные пешеходные переходы.

3.2.1.2. В квартале 332.02.03.01 увеличить зону Р-4 культуры и спорта в соответствии с землеотводами.

3.2.1.3. Исправить технические ошибки и несоответствия.

3.2.2. В приложении 6 к проекту межевания территории квартала 332.03.04.03 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Бородина, Петухова, Советским шоссе и границей города Новосибирска, в Кировском районе изменить площадь и конфигурацию образуемого земельного участка с условным номером ЗУ3 с 1932 кв.м до 1550 кв.м. (ориентировочная площадь). Привести в соответствии с внесенными изменениями сведения об образуемом земельном участке.

3.3. Раевской Ксении Владимровны: утвердить проект межевания территории квартала 332.03.05.01, в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Бородина, Петухова, Советским шоссе и границей города Новосибирска, в Кировском районе с учетом следующего предложения:

3.3.1. Отобразить границы существующих земельных участков.

**По результатам проведения публичных слушаний организационный комитет по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной улицами Бородина, Петухова, Советским шоссе и границей города Новосибирска, в Кировском районе» (далее – оргкомитет) сделал следующие выводы:**

Считать состоявшимися публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной улицами Бородина, Петухова, Советским шоссе и границей города Новосибирска, в Кировском районе».

Процедура проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной улицами Бородина, Петухова, Советским шоссе и границей города Новосибирска, в Кировском районе» осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и решением городского Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

Оргкомитет считает **нецелесообразным** учитывать предложения по отказу в согласовании межевания территории квартала 332.03.05.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Бородина, Петухова, Советским шоссе и границей города Новосибирска, в Кировском районе и в согласовании присвоения адреса образуемым земельным участкам: согласно приложению 1 к проекту межевания территории квартала 332.03.05.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Бородина, Петухова, Советским шоссе и границей города Новосибирска, в Кировском районе в связи с тем, что проект межевания территории квартала 332.03.05.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Бородина, Петухова, Советским шоссе и границей города Новосибирска, в Кировском районе соответствует Градостроительному Кодексу Российской Федерации, Генеральному плану города Новосибирска, Правилам землепользования и застройки города Новосибирска, нормативам градостроительного проектирования, требованиям технических регламентов, сводам правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий.

Оргкомитет считает **целесообразным** учитывать следующие предложения:

в приложении 1 к проекту планировки:

добавить в условные обозначения объекты транспортной инфраструктуры внеуличные пешеходные переходы (в соответствии с п. 3.2.1.1 настоящего заключения);

в квартале 332.02.03.01 увеличить зону Р-4 культуры и спорта в соответствии с границами учтенных земельных участков (в соответствии с п. 3.2.1.2 настоящего заключения).

В приложении 6 к проекту межевания территории квартала 332.03.04.03 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Бородина, Петухова, Советским шоссе и границей города Новосибирска, в Кировском районе изменить площадь и конфигурацию образуемого земельного участка с условным номером ЗУ3. Привести в соответствие с внесенными изменениями сведения об образуемых земельном участке (в соответствии с предложением ООО «Фламинго» и п. 3.2.2 настоящего заключения).

В проекте межевания территории квартала 332.03.05.01, в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Бородина, Петухова, Советским шоссе и границей города Новосибирска, в Кировском районе отобразить границы существующих земельных участков (в соответствии с п. 3.3.1 настоящего заключения)

В проекте планировки и проектах межевания исправить технические ошибки и несоответствия (в соответствии с п. 3.1.1 и п. 3.2.1.3 настоящего заключения);

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель организационного комитета |  | Столбов В. Н. |
|  |  |  |
| Секретарь организационного комитета |  | Кучинская О. В. |