|  |  |
| --- | --- |
| город Новосибирск  | 18.04.2012  |

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**по результатам публичных слушаний по проекту постановления мэрии**

**города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки южной части Кировского района»**

В целях выявления, учета мнения и интересов жителей города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», были проведены публичные слушания.

Постановление мэрии города Новосибирска от 14.03.2012 № 2443 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки южной части Кировского района» было опубликовано в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска от 16 марта 2012 года № 18 и размещено на официальном сайте города Новосибирска.

Публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки южной части Кировского района» проведены 18 апреля 2012 года.

В процессе проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки южной части Кировского района» были заслушаны предложения приглашенных экспертов и иных участников публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

**заключение:**

1. Считать состоявшимися публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки южной части Кировского района».

2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки южной части Кировского района», осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Положением о публичных слушаниях в городе Новосибирске, принятым решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562.

3. Проект постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки южной части Кировского района», получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению с учетом предложений, одобренных экспертами:

3.1. В приложении 1:

3.1.1. Объединить проектируемые кварталы П-1 и Н-3 с внесением изменений в обозначение кварталов, и внести изменения в отображение красных линий проектируемых кварталов П-1 и Н-3 с изменением функционального зонирования территории.

3.1.2. В проектируемых кварталах Н-3 и П-1 откорректировать границы зон размещения объектов школьного, дошкольного образования с отображением двух участков детских садов вместо одного.

3.1.3. Перевести магистральную улицу районного значения № 1 в жилую улицу с корректировкой отображения красных линий между проектируемыми кварталами Н-3, Н-4, П-2 с учетом фактического использования земельных участков.

3.1.4. В проектируемом квартале Т-3 зону объектов спортивного назначения (Р-4) изменить на территорию объектов школьного, дошкольного образования.

3.1.5. Уточнить зонирование территории квартала Ф-1 в соответствии с фактическим использованием земельных участков.

3.1.6. Отобразить существующее положение красных линий в квартале В-4.

3.2. В приложении 2:

3.2.1. Сохранить существующий остановочный пункт общественного транспорта по ул. Зорге на участке между ул. Сибиряков-Гвардейцев и ул. Громова.

3.3. В приложении 3:

3.3.1. Абзац двадцать шестой раздела 3.3 исключить.

3.3.2. Внести изменения в соответствующие разделы и таблицы на основании изменений, внесенных в приложения 1 и 2.

3.3.3. Дополнить разделом «4. Реализация проекта планировки» следующего содержания:

«На последующих стадиях проектирования уточнить состав очистных сооружений поверхностных стоков с учетом обеспечения степени их очистки в соответствии с требованиями нормативных документов, в том числе СанПиН 2.1.5.980-00.2.1.5. «Водоотведение населенных мест, санитарная охрана водных объектов. Гигиенические требования к охране поверхностных вод».

При подготовке проектов межевания проектируемых кварталов У-2 и У-3 учесть корректировку границ земельных участков жилых домов по ул. Зорге, 267 и ул. Зорге, 271 с компенсацией площади их частей, вошедших в границы планируемой жилой улицы № 10.».

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель организационного комитета по проведению публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки южной части Кировского района», заместитель начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска - главный архитектор города  | В. В. Фефелов  |
|    Секретарь  | Н. В. Фисенко  |