|  |  |
| --- | --- |
| **г. Новосибирск** | **12.08.2010** |

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**по результатам публичных слушаний по проекту постановления мэрии**

**города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории, прилегающей к парку «Сосновый бор», в Калининском районе»**

В целях выявления, учета мнения и интересов жителей города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», были проведены публичные слушания.

Распоряжение мэрии города Новосибирска от 08.07.2010 № 10814-р «О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории, прилегающей к парку «Сосновый бор», в Калининском районе» было опубликовано в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска от 09 июля 2010 года № 52 и размещено на официальном сайте города Новосибирска.

Публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории, прилегающей к парку «Сосновый бор», в Калининском районе» проведены 12 августа 2010 года.

В процессе проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории, прилегающей к парку «Сосновый бор», в Калининском районе» были заслушаны предложения приглашенных экспертов и иных участников публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории, прилегающей к парку «Сосновый бор», в Калининском районе».

2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории, прилегающей к парку «Сосновый бор», в Калининском районе» осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Положением о публичных слушаниях в городе Новосибирске, принятым решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562.

3. Проект постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории, прилегающей к парку «Сосновый бор», в Калининском районе» получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению с учетом предложений, одобренных экспертами:

3.1. В приложении 1:

3.1.1. Установить красные линии в границах территории микрорайона I с разделением кварталов А, Б, В, Г, Д, Е.

3.1.2. Изменить в квартале А микрорайона I часть зоны объектов здравоохранения (ОД-3) на зону стоянок для легковых автомобилей (СА).

3.1.3. Внести изменения в отображение красных линий по ул. Учительской и безымянной улице от ул. Богдана Хмельницкого до ул. Объединения с условием минимального сноса зеленых насаждений ПКиО «Сосновый Бор».

3.1.4. Изменить в южной части квартала Б микрорайона II зону застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1) на зону природную (Р-1) в части территории, относящейся к ПКиО «Сосновый Бор».

3.1.5. Изменить в южной части квартала В микрорайона II зону объектов инженерной инфраструктуры (ИТ-4) на зону природную (Р-1) в части территории, относящейся к ПКиО «Сосновый Бор».

3.1.6. Изменить в квартале В микрорайона II в части зоны природной (Р-1) на зону объектов спортивного назначения (ОД-4).

3.1.7. Внести изменения в отображение красных линий в примыкании ул. Бардина к территории III микрорайона с размещением элементов улично-дорожной сети в границах красных линий.

3.1.8. Изменить в квартале Д микрорайона III часть зоны спортивных объектов (ОД-4) на зону коммунальных и складских объектов (П-2).

3.1.9. Изменить в квартале А микрорайона IV зону коммунальных и складских объектов (П‑2) на зону производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1).

3.1.10. Дополнить условные обозначения абзацем следующего содержания: «Зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)» с соответствующим цветным условным обозначением.

3.2. В приложении 2:

3.2.1. Изменить классификацию элементов улично-дорожной сети микрорайонов I, II, III с магистральных улиц районного значения в жилые улицы.

3.2.2. Изменить классификацию элементов улично-дорожной сети микрорайона II с магистральных улиц общегородского значения регулируемого движения 2 класса в основные проезды.

3.2.3. Изменить классификацию элементов улично-дорожной сети микрорайона IV с магистральных улиц общегородского значения регулируемого движения 2 класса в улицы и дороги промышленных и коммунально-складских зон.

3.2.4. Дополнить таблицу «Классификация улично-дорожной сети» пунктами с соответствующими параметрами дорог и условными обозначениями категорий дорог «жилые улицы» и «основные проезды».

3.3. Приложение 3 дополнить разделом «Реализация проекта планировки» следующего содержания:

«В связи с формированием улично-дорожной сети с магистральными дорогами непрерывного движения и магистральными улицами общегородского значения непрерывного движения необходимо разработать шумозащитные решения относительно жилой застройки.

В рамках перспективного развития улично-дорожной сети города Новосибирска и строительства магистральной улицы непрерывного движения по ул. Бардина провести мероприятия по определению возможности сохранения здания кинотеатра «Космос».

Для обеспечения комфортного использования рекреации ПКиО «Сосновый Бор» разработать план пешеходных связей с элементами благоустройства.

При проведении мероприятий по развитию инженерной инфраструктуры на территории проекта планировки уточнить месторасположение перспективной насосной станции и согласовать с ОАО «Новосибирскгортеплоэнерго.».

Председатель организационного комитета по проведению публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории, прилегающей к парку «Сосновый бор», в Калининском районе», заместитель начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска В. В. Фефелов

  Секретарь Е. В. Позднякова