



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21.08.2025

№ 9507

Об изменениях, вносимых в проект планировки территории, ограниченной поймой реки Камышенки, перспективной магистралью общегородского значения, ул. Ключ-Камышенское Плато, ул. Взлетной, рекой Иней, ул. Большевистской и планируемой магистралью общегородского значения, в Октябрьском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 26.09.2024 № 7778

В целях устранения технической ошибки, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить изменения, вносимые в проект планировки территории, ограниченной поймой реки Камышенки, перспективной магистралью общегородского значения, ул. Ключ-Камышенское Плато, ул. Взлетной, рекой Иней, ул. Большевистской и планируемой магистралью общегородского значения, в Октябрьском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 26.09.2024 № 7778, изложив приложение 1 в редакции приложения к настоящему постановлению.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

М. Г. Кудрявцев

Галимова
2275418
ДСА

Приложение к постановлению мэрии города Новосибирска от 21.08.2025 № 9507

Приложение 1
проекту планировки территории, ограниченной поймой реки
Камышенки, перспективной магистралью общегородского
значения, ул. Ключ-Камышенское Плато, ул. Взлетной, рекой
Иней, ул. Большевистской и планируемой магистралью
общегородского значения, в Октябрьском районе

ЧЕРТЕЖ планировки территории

Условные обозначения:

Границы планируемых элементов планировочной структуры

- границы планировочной территории
- границы кварталов
- красные линии

номера элементов планировочной структуры
(номер планируемой территории, номер
района, номер микрорайона, номер квартала)

060.XX.XX.XX

Границы зон территорий общего пользования

- природная зона
- водные объекты
- парки, скверы, бульвары, иные озелененные территории общего пользования

Территории рекреационного назначения

- озелененные территории ограниченного пользования
- внутриквартальные общественные пространства
- объекты местного значения, парки, скверы, иные озелененные территории общего пользования (реконструкция)

Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства

- зона перспективной рекреации
- зона застройки индивидуальными жилыми домами
- зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
- зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 - 8 этажей, включая мансардный)
- зона застройки жилыми домами смешанной этажности
- зона застройки объектами делового, общественного и коммерческого назначения, в том числе многоквартирными жилыми домами
- зона специализированной малоэтажной общественной застройки
- зона объектов среднего профессионального и высшего образования, научно-исследовательских организаций
- зона объектов религиозного назначения
- зона объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования

- зона военных и иных режимных объектов и территорий
- зона сооружений и коммуникаций железнодорожного транспорта
- зона объектов инженерной инфраструктуры
- зона стоянок для легковых автомобилей
- зона объектов здравоохранения
- зона объектов культуры и спорта
- зона коммунальных и складских объектов
- зона улично-дорожной сети
- зона перспективной улично-дорожной сети

Границы зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения и объектов местного значения

- границы зон размещения объектов федерального значения
- границы зон размещения объектов регионального значения
- границы зон размещения объектов местного значения



Классификация элементов улично-дорожной сети

- магистральные улицы общегородского значения непрерывного движения
- магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения
- магистральные улицы районного значения транспортно-пешеходные
- улицы местного значения в жилой застройке

Объекты транспортной инфраструктуры

- линия городского трамвая
- железная дорога
- станция метрополитена
- остановочная платформа электропоездов "Камышенская"
- кодовый остановочный пункт общественного транспорта

Объекты капитального строительства

- дошкольная образовательная организация
- общеобразовательная организация
- организации дополнительного образования
- культурный объект
- объект спортивного назначения
- поликлиника
- больница, стационар
- станция скорой медицинской помощи
- библиотека
- школа «Сколково»
- детско-юношеский астрофизический центр
- пожарное депо
- опорный пункт охраны порядка
- организация высшего образования
- полиция/подстанция
- насосно-фильтровальная станция