|  |  |
| --- | --- |
| город Новосибирск | 22.05.2012 |

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**по результатам публичных слушаний по проекту постановления мэрии**

**города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки промышленной зоны Кировского района»**

В целях выявления, учета мнения и интересов жителей города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», были проведены публичные слушания.

Постановление мэрии города Новосибирска от 16.04.2012 № 3679 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки промышленной зоны Кировского района», было опубликовано в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска от 17 апреля 2012 года № 27 и размещено на официальном сайте города Новосибирска.

Публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки промышленной зоны Кировского района» проведены 22 мая 2012 года.

В процессе проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки промышленной зоны Кировского района» были заслушаны предложения приглашенных экспертов и иных участников публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

**заключение:**

1. Считать состоявшимися публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки промышленной зоны Кировского района».

2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки промышленной зоны Кировского района», осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Положением о публичных слушаниях в городе Новосибирске, принятым решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562.

3. Проект постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки промышленной зоны Кировского района» получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению с учетом предложений, одобренных экспертами:

3.1. В приложении 1.1:

3.1.1. кварталы 1-01-13, 1-01-14, 1-01-15, 1-01-16, 1-02-01, 1-02-02, 1-02-04 прилегающих к скоростной магистрали юго-западного транзита перевести из жилой зоны (Ж-1) в общественно-деловую зону (ОД-1);

3.1.2. квартал 4-01-04 перевести из зоны озеленения общего пользования (Р‑2) в зону объектов спортивного назначения;

3.1.3. привести отображение магистральной улицы городского значения непрерывного движения от ул. Петухова до ул. Ватутина в соответствие с существующими насыпями и путепроводами;

3.1.4. в квартале 2-07-09 зону стоянок легковых автомобилей (СА) перевести в зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД‑1).

3.2. В приложении 2.1:

3.2.1. привести в соответствие с утвержденными проектами планировки отображение классификации элементов улично-дорожной сети на территории жилых районов Южно-Чемской и Северо-Чемской;

3.2.2. внести изменения в классификацию улично-дорожной сети проектируемого района в части перевода в улицы в жилых, промышленных и коммунально-складских зонах ул. Тринадцатая дистанция пути, прилегающие к кварталу 3-01-01 районные магистрали, прилегающую к кварталу 2-07-10 районную магистраль от ул. Петухова до ул. Северный проезд.

3.3. В приложении 2.2 внести изменения в классификацию улично-дорожной сети проектируемого района в части перевода в магистральную улицу общегородского значения II класса Толмачевское шоссе, продолжение ул. Порт-Артурской и продолжение ул. Дукача, в улицы в жилых, промышленных и коммунально-складских зонах остальные проезды территории проекта планировки в границах Ленинского района, что более логично из-за их узости, сложной трассировки, большого количества переездов через подъездные пути.

3.4. В приложениях 1.1 и 2.1, 2.1 и 2.2:

3.4.1. в кварталах 4-01-01, 4-01-02, 4-01-03 не отображать красные линии;

3.4.2. красные линии отобразить красным цветом;

3.4.3. откорректировать красные линии в кварталах 1-01-16, 2-03-01, 2-04-01, 2-04-02, 2-06-01, 2-07-01, 3-02-01, 3-01-01 в соответствии со сложившимся землепользованием;

3.4.4. предусмотреть транспортную связь Толмачевского шоссе и ул. Тринадцатая дистанция пути.

3.5. Приложение 3 дополнить разделом «5. Реализация проекта планировки» следующего содержания:

«На последующих стадиях проектирования:

уточнить состав очистных сооружений поверхностных стоков с учетом обеспечения степени их очистки в соответствии с требованиями нормативных документов, в том числе СанПиН 2.1.5.980-00.2.1.5. «Водоотведение населенных мест, санитарная охрана водных объектов. Гигиенические требования к охране поверхностных вод»;

рассмотреть вариант организации переходов продолжений ул. Троллейной и ул. Станиславского через железную дорогу в виде тоннелей, что может быть предпочтительней эстакадного варианта, предложенного в проекте планировки, учитывая рельеф территории и возможность лучшей связи с улично-дорожной сетью;

при разработке проектного решения транспортной развязки юго-западного транзита с ул. Сибиряков-Гвардейцев рассмотреть вариант спрямления русла на отдельных участках и строительство мостовых сооружений вместо предложенного варианта прокладки большого участка реки Тулы в коллекторе;

рассмотреть возможность строительства транспортной развязки в узле пересечения ул. Титова, ул. Дукача и Толмачевского шоссе с сооружением путепровода через железную дорогу для продолжения ул. Дукача за границей города Новосибирска;

рассмотреть возможность строительства путепровода через железную дорогу на продолжении ул. Порт-Артурской в районе Толмачевского шоссе;

при разработке проектного решения транспортной развязки на пересечении ул. Станционной, Толмачевского шоссе и автомобильной магистрали вдоль границы города, предусмотреть съезды с эстакады через железную дорогу и нормативные радиусы поворотов.».

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель организационного комитета по проведению публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки промышленной зоны Кировского района», заместитель начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска | В. В. Фефелов |
| Секретарь | Е. В. Позднякова |