



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.04.2026

№ 3724

О проекте планировки и проекте межевания территории, предусматривающих размещение линейного объекта транспортной инфраструктуры – «Автомобильная дорога от ул. Титова до границы города Новосибирска с трамвайным движением и объектом капитального строительства непроизводственного назначения – нелинейным сооружением «Путепровод через железную дорогу на станции Обь, 4 км ПК4 + 66 м»

В целях выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлениями Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов», от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», постановлением Правительства Новосибирской области от 28.01.2026 № 27-п «Об установлении случаев утверждения проектов генеральных планов, проектов правил землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектов межевания территории, внесения изменений в указанные проекты без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», постановлением мэрии города Новосибирска от 08.09.2025 № 10131 «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории, предусматривающих

размещение линейного объекта транспортной инфраструктуры – «Автомобильная дорога от ул. Титова до границы города Новосибирска с трамвайным движением и объектом капитального строительства непроизводственного назначения – нелинейным сооружением «Путепровод через железную дорогу на станции Обь, 4 км ПК4 + 66 м», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки территории, предусматривающий размещение линейного объекта транспортной инфраструктуры – «Автомобильная дорога от ул. Титова до границы города Новосибирска с трамвайным движением и объектом капитального строительства непроизводственного назначения – нелинейным сооружением «Путепровод через железную дорогу на станции Обь, 4 км ПК4 + 66 м» (приложение 1).

2. Утвердить проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта транспортной инфраструктуры – «Автомобильная дорога от ул. Титова до границы города Новосибирска с трамвайным движением и объектом капитального строительства непроизводственного назначения – нелинейным сооружением «Путепровод через железную дорогу на станции Обь, 4 км ПК4 + 66 м» (приложение 2).

3. Присвоить адреса образуемым земельным участкам согласно приложению 2 к проекту межевания территории, предусматривающему размещение линейного объекта транспортной инфраструктуры – «Автомобильная дорога от ул. Титова до границы города Новосибирска с трамвайным движением и объектом капитального строительства непроизводственного назначения – нелинейным сооружением «Путепровод через железную дорогу на станции Обь, 4 км ПК4 + 66 м».

4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

М. Г. Кудрявцев

Приложение 1
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 13.04.2026 № 3724

ПРОЕКТ
планировки территории, предусматривающий размещение линейного
объекта транспортной инфраструктуры – «Автомобильная дорога
от ул. Титова до границы города Новосибирска с трамвайным
движением и объектом капитального строительства
непроизводственного назначения – нелинейным
сооружением «Путепровод через железную дорогу
на станции Обь, 4 км ПК4 + 66 м»

1. Проект планировки территории. Графическая часть.
 - 1.1. Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта (приложение 1).
 - 1.2. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения (приложение 2).
 2. Положение о размещении линейного объекта (приложение 3).
-

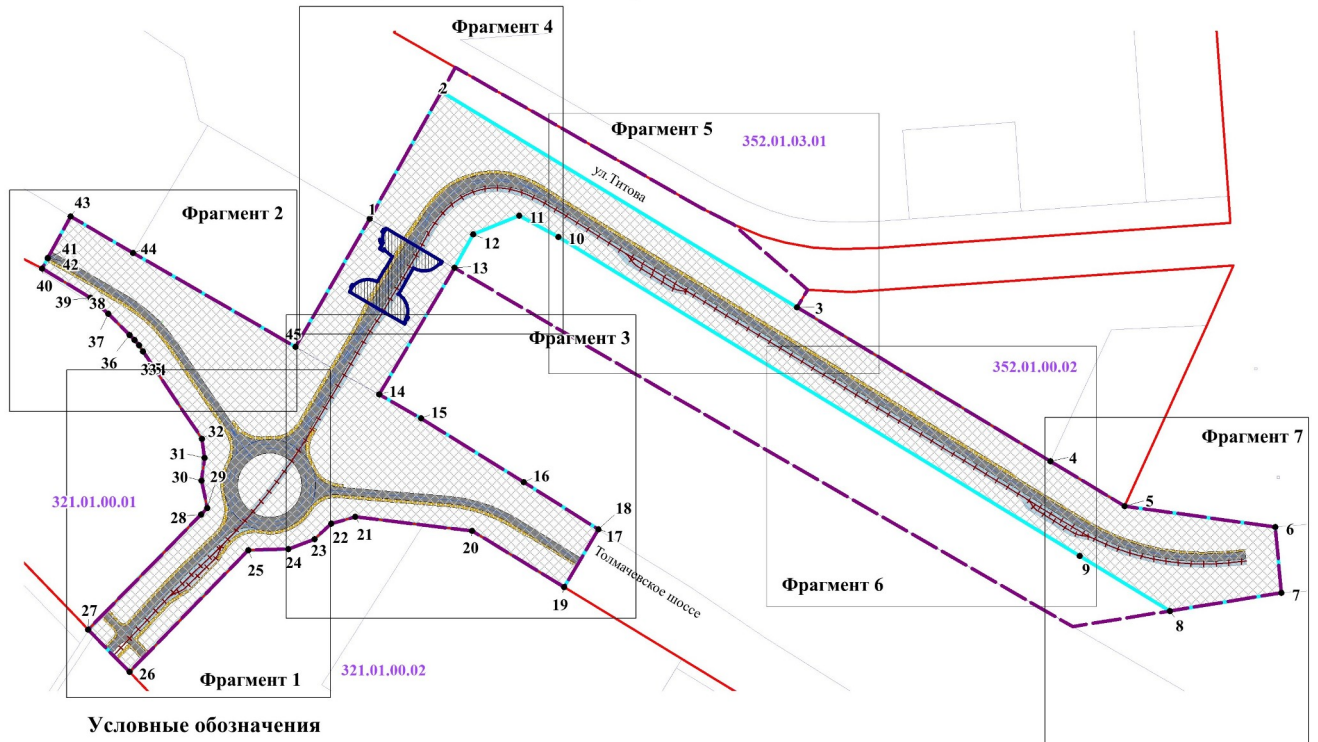
Приложение 1

к проекту планировки территории, предусматривающему размещение линейного объекта транспортной инфраструктуры – «Автомобильная дорога от ул. Титова до границы города Новосибирска с трамвайным движением и объектом капитального строительства непроизводственного назначения – нелинейным сооружением «Путепровод через железную дорогу на станции Обь, 4 км ПК4 + 66 м»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Чертеж красных линий.

Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта.



Условные обозначения

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- существующие красные линии ¹
- границы существующих элементов планировочной структуры
- 321.01.00.01 номер элемента планировочной структуры
- границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- номер характерной точки границы зон планируемого размещения линейного объекта
- объект капитального строительства непроизводственного назначения – нелинейное сооружение «Путепровод через железную дорогу на станции Обь, 4 км ПК4 + 66 м»
- магистральные улицы районного значения транспортно-пешеходные
- тротуар
- линия городского трамвая
- полотно трамвайного пути

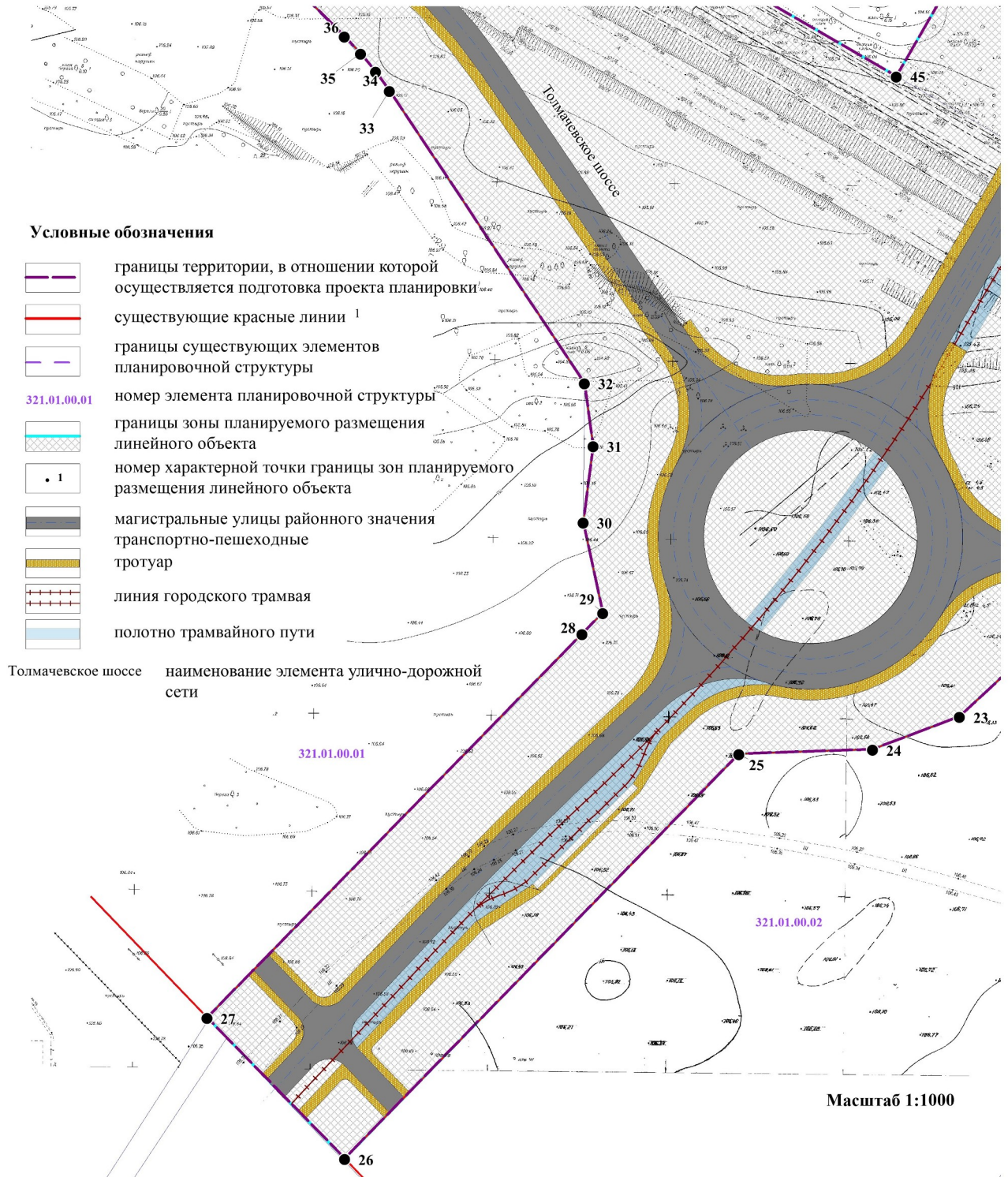
ул. Титова наименование элемента улично-дорожной сети

Примечание:

1) существующие красные линии установлены постановлением мэрии города Новосибирска от 17.09.2024 №7522 «О проекте планировки территории, ограниченной Толмачевским шоссе, ул. Хилковской, границей города Новосибирска, в Ленинском районе»; постановлением мэрии города Новосибирска от 16.05.2025 №5217 «О проекте планировки территории, ограниченной улицами Широкой, Дукача, Ивана Севастьянова, Толмачевским шоссе, границей города Новосибирска, в Ленинском районе»;

2) в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, устанавливаемые и отменяемые красные линии отсутствуют.

ФРАГМЕНТ 1

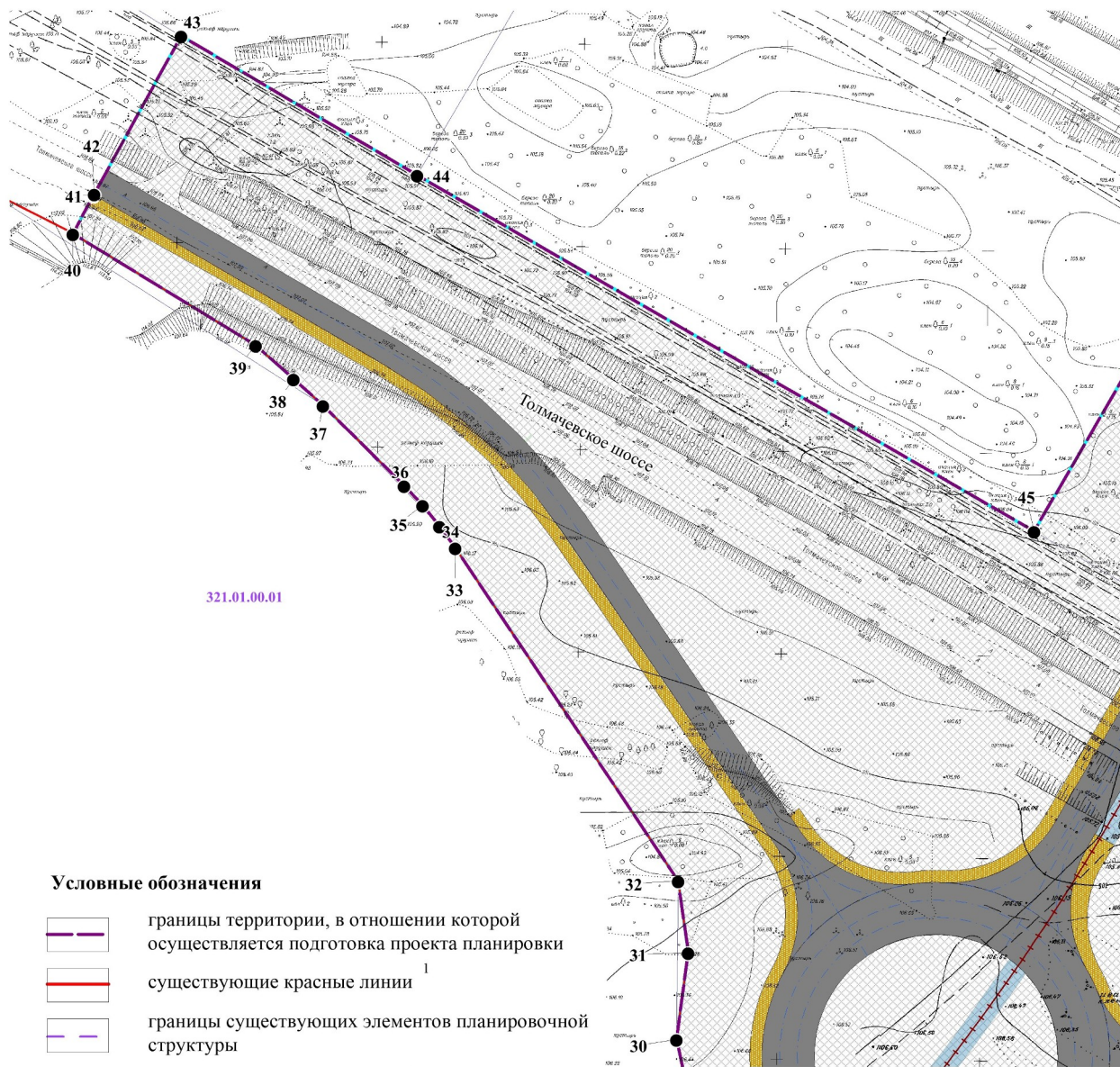


Примечание:










1) существующие красные линии установлены постановлением мэрии города Новосибирска от 17.09.2024 №7522 «О проекте планировки территории, ограниченной Толмачевским шоссе, ул. Хилокской, границей города Новосибирска, в Ленинском районе»; постановлением мэрии города Новосибирска от 16.05.2025 №5217 «О проекте планировки территории, ограниченной улицами Широкой, Дукача, Ивана Севастьянова, Толмачевским шоссе, границей города Новосибирска, в Ленинском районе»;

2) в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, устанавливаемые и отменяемые красные линии отсутствуют.

ФРАГМЕНТ 2



Условные обозначения

	границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	существующие красные линии ¹
	границы существующих элементов планировочной структуры
321.01.00.01	номер элемента планировочной структуры
	границы зоны планируемого размещения линейного объекта
	номер характерной точки границы зон планируемого размещения линейного объекта
	магистральные улицы районного значения транспортно-пешеходные
	тротуар
	линия городского трамвая
	полотно трамвайного пути

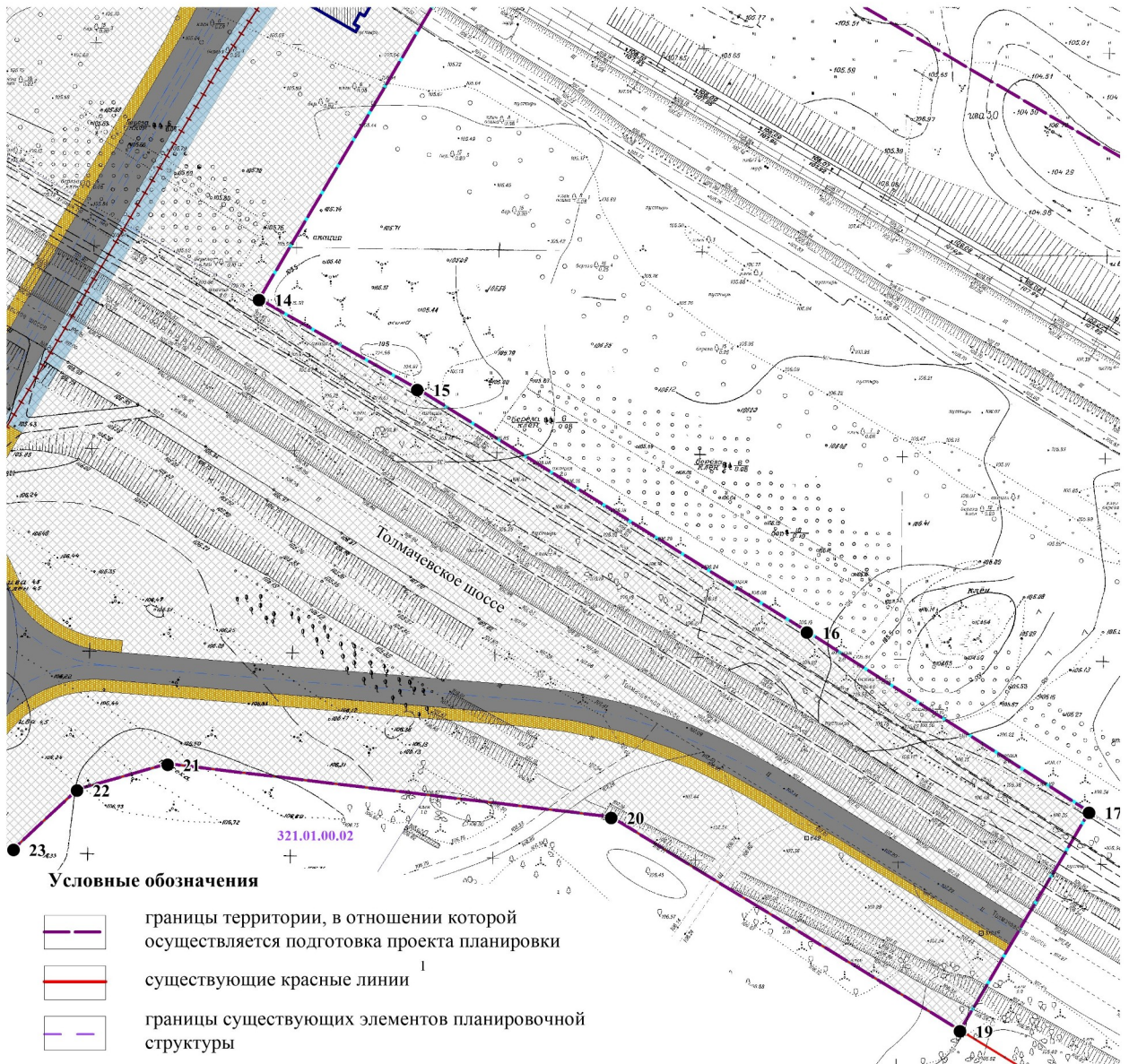
Толмачевское шоссе наименование элемента улично-дорожной сети

Масштаб 1:1000










Примечание:

- 1) существующие красные линии установлены постановлением мэрии города Новосибирска от 17.09.2024 №7522 «О проекте планировки территории, ограниченной Толмачевским шоссе, ул. Хилокской, границей города Новосибирска, в Ленинском районе»; постановлением мэрии города Новосибирска от 16.05.2025 №5217 «О проекте планировки территории, ограниченной улицами Широкой, Дукача, Ивана Севастьянова, Толмачевским шоссе, границей города Новосибирска, в Ленинском районе»;
- 2) в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, устанавливаемые и отменяемые красные линии отсутствуют.

ФРАГМЕНТ 3



Условные обозначения

	границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	существующие красные линии ¹
	границы существующих элементов планировочной структуры
321.01.00.02	номер элемента планировочной структуры
	границы зоны планируемого размещения линейного объекта
	номер характерной точки границы зон планируемого размещения линейного объекта
	магистральные улицы районного значения транспортно-пешеходные
	тротуар
	линия городского трамвая
	полотно трамвайного пути

Толмачевское шоссе наименование элемента улично-дорожной сети

Масштаб 1:1000


Примечание:

1) существующие красные линии установлены постановлением мэрии города Новосибирска от 17.09.2024 №7522 «О проекте планировки территории, ограниченной Толмачевским шоссе, ул. Хилокской, границей города Новосибирска, в Ленинском районе»; постановлением мэрии города Новосибирска от 16.05.2025 №5217 «О проекте планировки территории, ограниченной улицами Широкой, Дукача, Ивана Севастьянова, Толмачевским шоссе, границей города Новосибирска, в Ленинском районе»;


2) в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, устанавливаемые и отменяемые красные линии отсутствуют.

ФРАГМЕНТ 4


Условные обозначения


 границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки


 существующие красные линии ¹


 границы существующих элементов планировочной структуры

352.01.03.01 номер элемента планировочной структуры


 границы зоны планируемого размещения линейного объекта


 объект капитального строительства непроизводственного назначения – нелинейное сооружение «Путепровод через железную дорогу на станции Обь, 4 км ПК4 + 66 м»

 номер характерной точки границы зон планируемого размещения линейного объекта

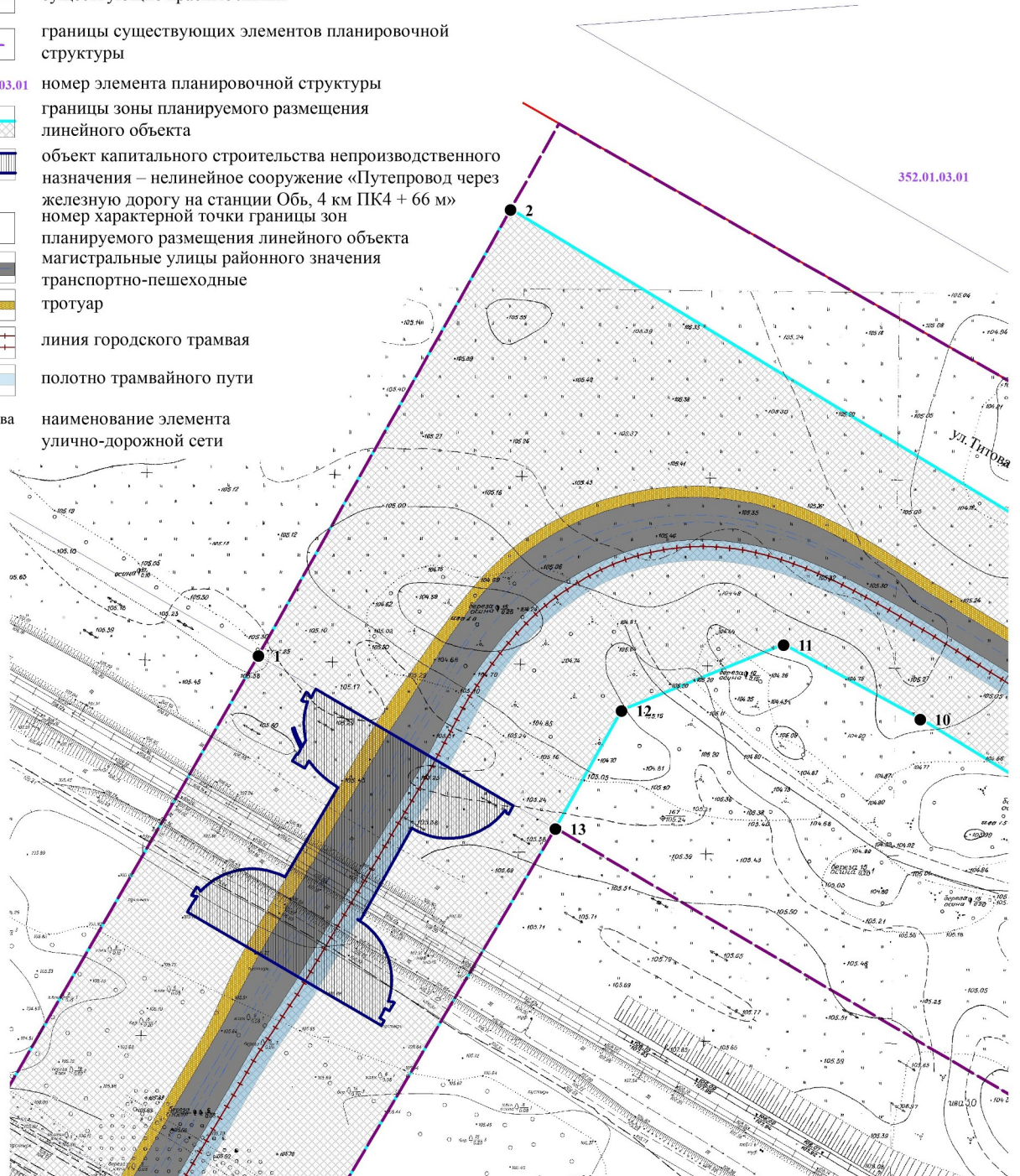
 магистральные улицы районного значения

 тротуар

 линия городского трамвая

 полотно трамвайного пути

ул.Титова наименование элемента улично-дорожной сети



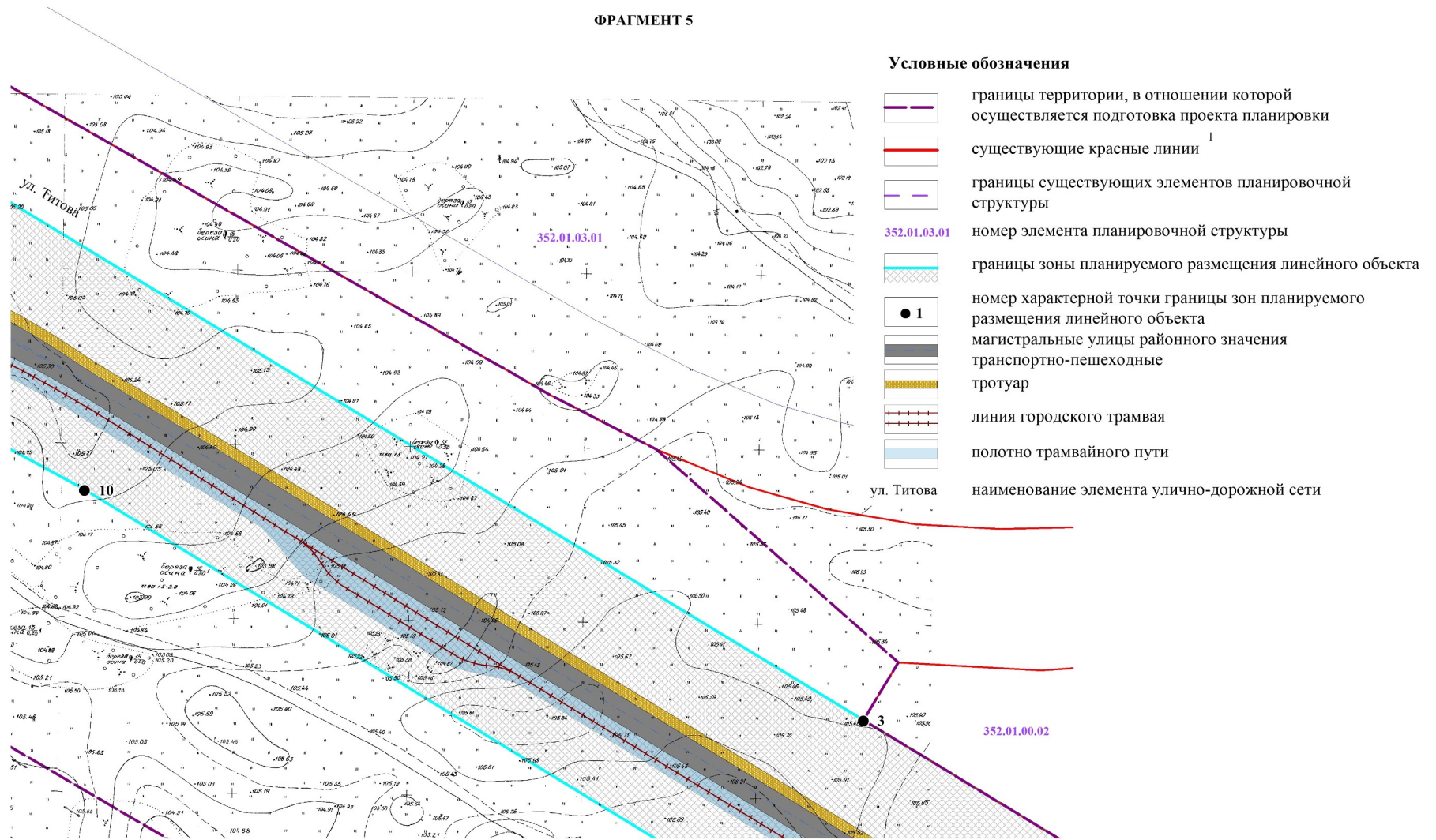
Масштаб 1:1000

Примечание:

1) существующие красные линии установлены постановлением мэрии города Новосибирска от 17.09.2024 №7522 «О проекте планировки территории, ограниченной Толмачевским шоссе, ул. Хилокской, границей города Новосибирска, в Ленинском районе»; постановлением мэрии города Новосибирска от 16.05.2025 №5217 «О проекте планировки территории, ограниченной улицами Широкой, Дукача, Ивана Севастьянова, Толмачевским шоссе, границей города Новосибирска, в Ленинском районе»;

2) в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, устанавливаемые и отменяемые красные линии отсутствуют.

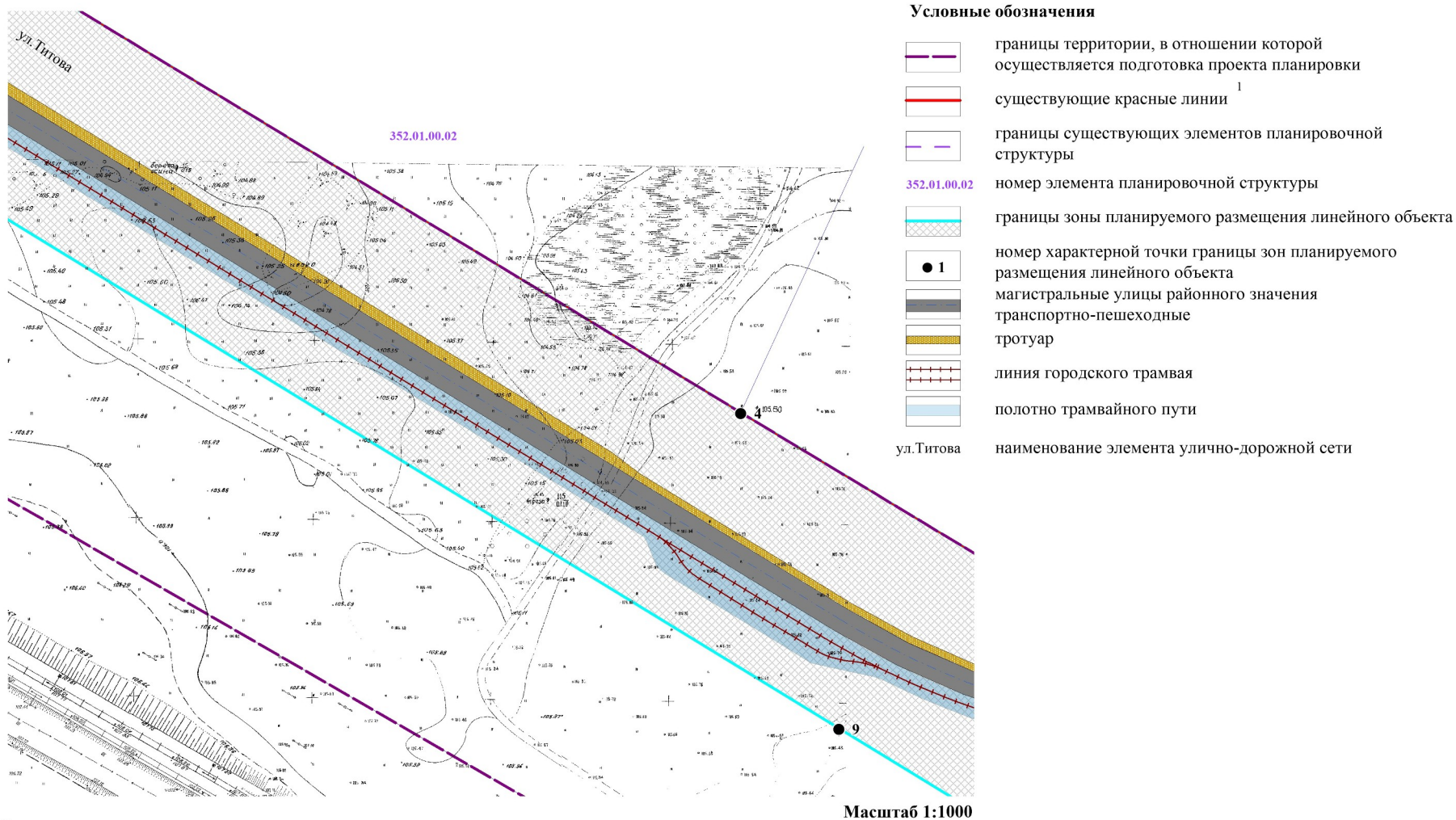
ФРАГМЕНТ 5



Примечание:

- 1) существующие красные линии установлены постановлением мэрии города Новосибирска от 17.09.2024 №7522 «О проекте планировки территории, ограниченной Толмачевским шоссе, ул. Хилокской, границей города Новосибирска, в Ленинском районе»; постановлением мэрии города Новосибирска от 16.05.2025 №5217 «О проекте планировки территории, ограниченной улицами Широкой, Дукача, Ивана Севастьянова, Толмачевским шоссе, границей города Новосибирска, в Ленинском районе»;
- 2) в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, устанавливаемые и отменяемые красные линии отсутствуют.

ФРАГМЕНТ 6

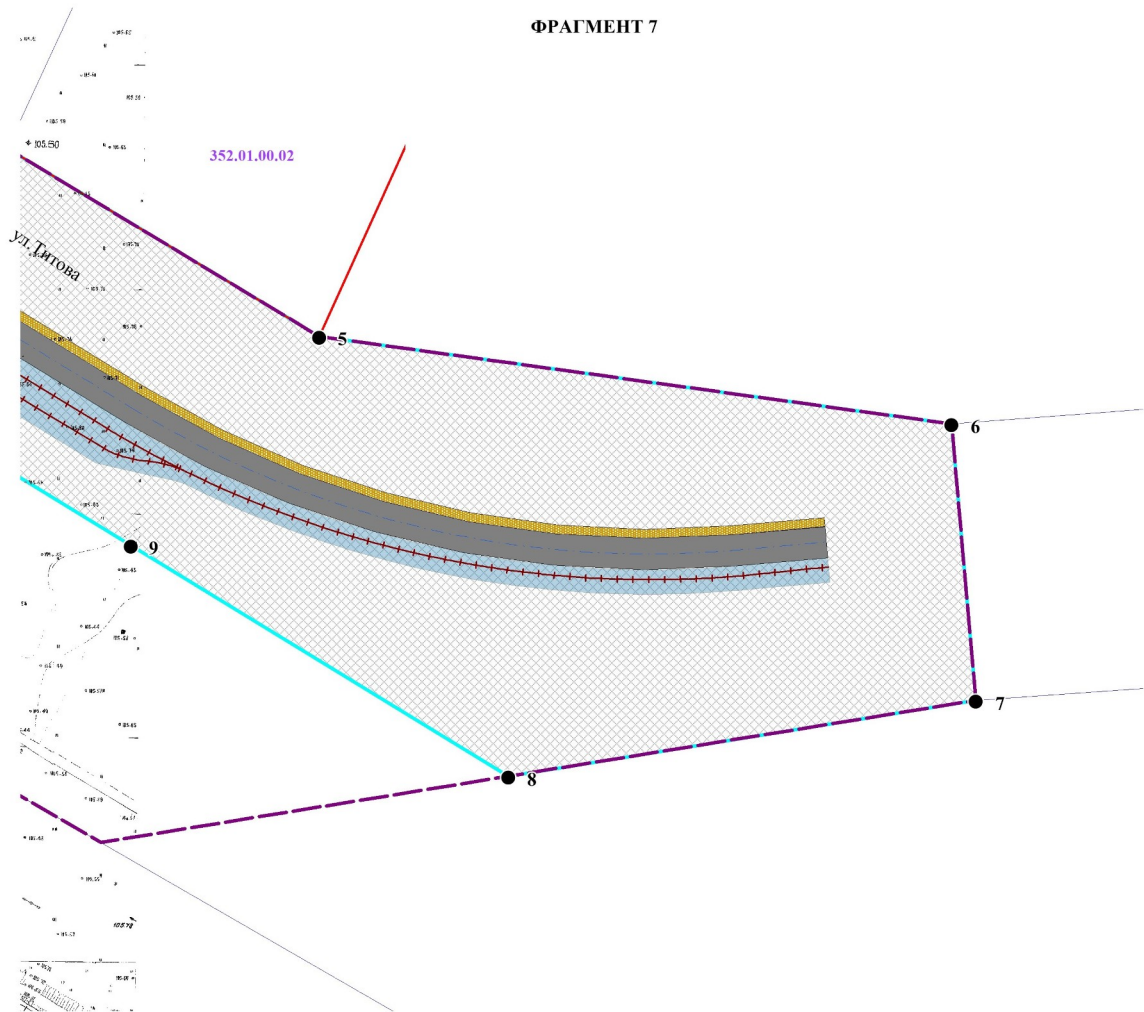


Примечание:










1) существующие красные линии установлены постановлением мэрии города Новосибирска от 17.09.2024 №7522 «О проекте планировки территории, ограниченной Толмачевским шоссе, ул. Хилокской, границей города Новосибирска, в Ленинском районе»; постановлением мэрии города Новосибирска от 16.05.2025 №5217 «О проекте планировки территории, ограниченной улицами Широкой, Дукача, Ивана Севастьянова, Толмачевским шоссе, границей города Новосибирска, в Ленинском районе»;

2) в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, устанавливаемые и отменяемые красные линии отсутствуют.

ФРАГМЕНТ 7



Условные обозначения

	границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	существующие красные линии ¹
	границы существующих элементов планировочной структуры
352.01.00.02	номер элемента планировочной структуры
	границы зоны планируемого размещения линейного объекта
	номер характерной точки границы зон планируемого размещения линейного объекта
	магистральные улицы районного значения транспортно-пешеходные
	трогуар
	линия городского трамвая
	полотно трамвайного пути

ул. Титова наименование элемента улично-дорожной сети

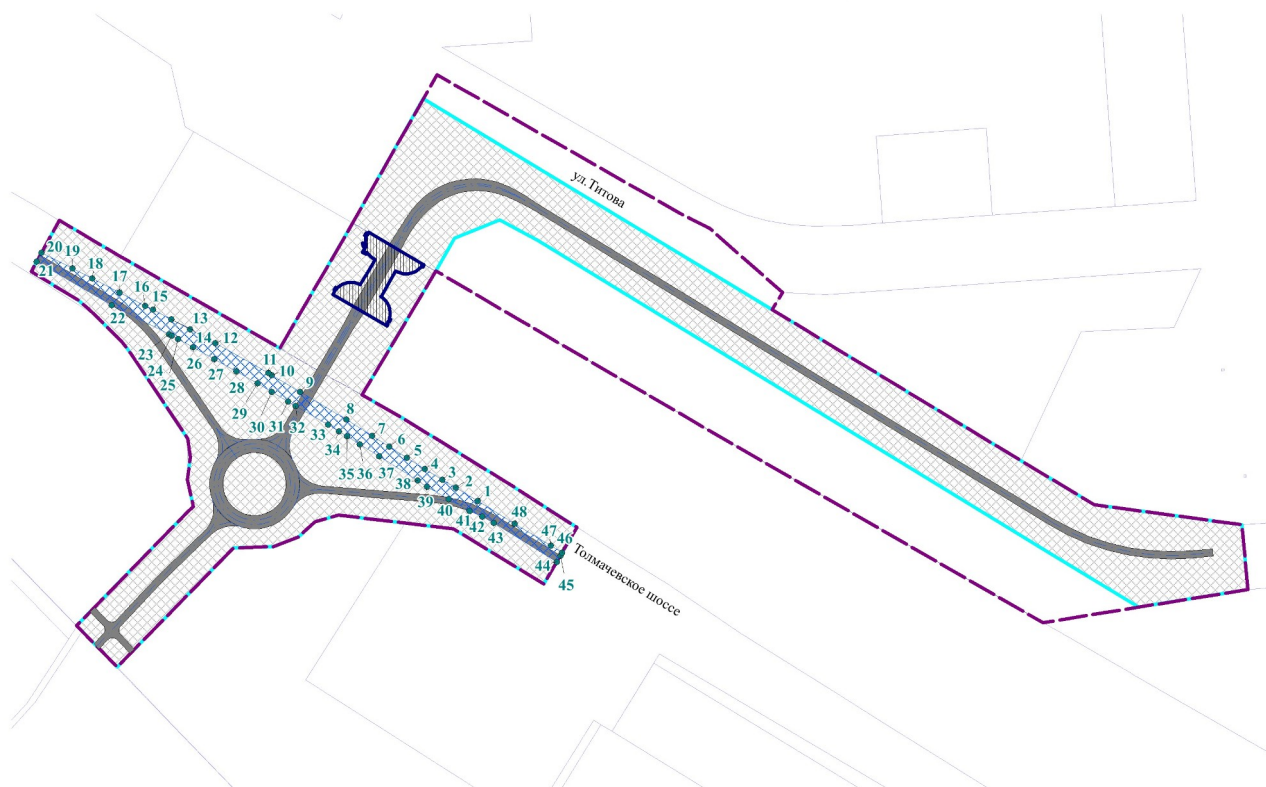
Примечание:

1) существующие красные линии установлены постановлением мэрии города Новосибирска от 17.09.2024 №7522 «О проекте планировки территории, ограниченной Толмачевским шоссе, ул. Хилковской, границей города Новосибирска, в Ленинском районе»; постановлением мэрии города Новосибирска от 16.05.2025 №5217 «О проекте планировки территории, ограниченной улицами Широкой, Дукача, Ивана Севастьянова, Толмачевским шоссе, границей города Новосибирска, в Ленинском районе»;







2) в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, устанавливаемые и отменяемые красные линии отсутствуют.

Приложение 2
к проекту планировки территории, предусматривающему размещение линейного объекта транспортной инфраструктуры – «Автомобильная дорога от ул. Титова до границы города Новосибирска с трамвайным движением и объектом капитального строительства непроизводственного назначения – нелинейным сооружением «Путепровод через железную дорогу на станции Обь, 4 км ПК4 + 66 м»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения



Условные обозначения

-  границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  границы зоны планируемого размещения автомобильной дороги, подлежащей реконструкции в связи с изменением её местоположения
-  магистральные улицы районного значения транспортно-пешеходные
-  тротуар
-  номер характерной точки границы зоны планируемого размещения автомобильной дороги, подлежащей реконструкции в связи с изменением её местоположения
-  объект капитального строительства непроизводственного назначения – нелинейное сооружение «Путепровод через железную дорогу на станции Обь, 4 км ПК4 + 66 м»
- ул. Титова наименование элемента улично-дорожной сети

Приложение 3

к проекту планировки территории, предусматривающему размещение линейного объекта транспортной инфраструктуры – «Автомобильная дорога от ул. Титова до границы города Новосибирска с трамвайным движением и объектом капитального строительства непроизводственного назначения – нелинейным сооружением «Путепровод через железную дорогу на станции Обь, 4 км ПК4 + 66 м»

ПОЛОЖЕНИЕ о размещении линейного объекта

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемого для размещения линейного объекта, а также линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения

Проект планировки территории, предусматривающий размещение линейного объекта транспортной инфраструктуры – «Автомобильная дорога от ул. Титова до границы города Новосибирска с трамвайным движением и объектом капитального строительства непроизводственного назначения – нелинейным сооружением «Путепровод через железную дорогу на станции Обь, 4 км ПК4 + 66 м» (далее – проект планировки), разработан в отношении указанной территории (далее – планируемая территория) для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры «Автомобильная дорога от ул. Титова до границы города Новосибирска с трамвайным движением и объектом капитального строительства непроизводственного назначения – нелинейным сооружением «Путепровод через железную дорогу на станции Обь, 4 км ПК4 + 66 м» (далее – линейный объект).

На пересечении с железной дорогой предусмотрено строительство объекта капитального строительства непроизводственного назначения – нелинейного сооружения «Путепровод через железную дорогу на станции Обь, 4 км ПК4 + 66 м» (далее – путепровод) в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:20 (единое землепользование, обособленный земельный участок с кадастровым номером 54:35:062530:54), находящегося в полосе отвода железной дороги и аренде Западно-Сибирской железной дороги – филиала открытого акционерного общества «Российские железные дороги». Площадь участка, предоставленного в субаренду для строительства путепровода, – 12551 кв. м. Категория земель, на которых располагается объект капитального строительства, – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования земельного участка (по

выписке из Единого государственного реестра недвижимости) – полоса отвода железной дороги.

Путепровод строится отдельным объектом 1-м этапом по разработанной проектной документации «Путепровод через железную дорогу на станции Обь, 4 км ПК4 + 66 м» (шифр 2023-03-ИС, выполнена обществом с ограниченной ответственностью «СИБИРСКИЕ ПРОЕКТЫ», заказчик - общество с ограниченной ответственностью «ПромГражданСтрой»), получившей положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (№ 54-2-1-3-030523-2025 от 03.06.2025 обществом с ограниченной ответственностью «Строительство Экспертизы Проекты»).

Путепровод строится в соответствии с:

Градостроительным планом земельного участка № РФ-54-2-03-0-00-2025-0594-0 от 08.04.2025, выданным департаментом строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска;

постановлением мэрии города Новосибирска от 31.03.2025 № 3264 «О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «ПромГражданСтрой» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства»;

постановлением мэрии города Новосибирска от 06.08.2025 № 8868 «О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «ПромГражданСтрой» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства»;

актом выбора места пересечения железной дороги от 19.04.2022 для строительства путепровода;

актом Инструментального Обследования к производству работ в полосе отвода железной дороги от 19.04.2022;

договором субаренды части земельного участка от 28.01.2025 № ЦРИ/04/СА/5356/25/98;

планом путепровода, согласованным Западно-Сибирской железной дорогой – филиалом открытого акционерного общества «Российские железные дороги».

Строительство путепровода над железнодорожной линией по Толмачевскому шоссе предусмотрено:

в соответствии с положениями Генерального плана города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.12.2007 № 824, до 2030 года;

постановлением мэрии города Новосибирска от 17.09.2024 № 7522 «О проекте планировки территории, ограниченной Толмачевским шоссе, ул. Хилокской, границей города Новосибирска, в Ленинском районе»;

постановлением мэрии города Новосибирска от 16.05.2025 № 5217 «О проекте планировки территории, ограниченной улицами Широкой, Дукача, Ивана Севастьянова, Толмачевским шоссе, границей города Новосибирска, в Ленинском районе».

Площадь планируемой территории – 20,24 га.

Начало трассы примыкает к перспективному продолжению ул. Титова на пересечении с перспективной ул. Дукача.

Конец трассы примыкает к границе города Новосибирска в створе существующего проезда в микрорайоне «Пригородный простор».

Предусмотрено многополосное кольцевое пересечение на Толмачевском шоссе.

В целях обеспечения безопасности пешеходного движения предусмотрено устройство одностороннего тротуара на всей протяженности линейного объекта.

Линейный объект включает в себя две полосы движения.

Основные технические характеристики линейного объекта приведены в таблице 1.

Таблица 1

Основные технические характеристики линейного объекта

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Параметры
1	2	3	4
1	Вид строительства	–	строительство
2	Протяженность участка	км	1,415
3	Расчетная скорость движения	км/час	50
4	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	шт.	2
5	Ширина полосы движения	м	3,5
6	Ширина разделительной полосы	м	0 – 3,0
7	Ширина тротуара	м	2,0 – 3,0
8	Ширина улиц и дорог в красных линиях	м	60,0 – 370,0
9	Наименьший радиус кривых в плане	м	6,0 м (перекресток/пересечение на границе города Новосибирска); 30,0 м (на кольце); 70,0 м (поворот к путепроводу со стороны микрорайона «Чистая Слобода»); 140,0 м (подходы к кольцу с Толмачевского шоссе); 220,0 м (в районе примыкания к ул. Титова)
10	Наибольший продольный уклон	‰	25
11	Тип дорожной одежды	–	капитальный
12	Вид покрытия проезжей части	–	асфальтобетон
13	Искусственные сооружения	шт.	1 путепровод

1	2	3	4
14	Транспортные развязки	шт.	–
15	Пересечения/примыкания	шт./шт.	2/2 (многополосное кольцевое пересечение)
16	Здания и сооружения дорожной и автотранспортной службы	шт.	–

Основные технические характеристики путепровода приведены в таблице 2.

Таблица 2

Основные технические характеристики путепровода

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Параметры
1	2	3	4
1	Вид строительства	–	строительство
2	Длина путепровода	п. м	68,55
3	Схема путепровода	м	15,0 + 15,0
4	Габарит путепровода (включая обособленный трамвайный путь)	–	Г-16,3 тротуар 1,0 x 3,0 м, служебный проход 1,0 x 0,75 м
5	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	шт.	2
6	Наличие трамвайного пути	шт.	1
7	Подмостовой габарит от уровня головки рельса	м	7,2
8	Расчетные нагрузки	–	A14, H14
9	Площадь	кв. м	1475,0
10	Площадь застройки	кв. м	2755,5
11	Строительный объем	куб. м	20100,0 (в т. ч. подземной части – 0)

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейного объекта

Проектом планировки устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта на территории Ленинского района города Новосибирска.

В границах проекта планировки устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта – зона улично-дорожной сети.

Проектом планировки не предусмотрено установление и отмена красных линий.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта приведен в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, – местной системой координат Новосибирской области, действующей на территории Новосибирской области на основании постановления Правительства Новосибирской области от 28.12.2011 № 608-п «О введении в действие местной системы координат Новосибирской области», и представлен в таблице 3.

Таблица 3

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
(система координат – МСК НСО)

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	482660,26	4188705,97
2	482779,09	4188773,20
3	482577,23	4189105,54
4	482433,02	4189342,83
5	482391,09	4189412,35
6	482371,60	4189553,29
7	482309,94	4189558,75
8	482293,03	4189454,54
9	482344,56	4189370,33
10	482643,31	4188882,35
11	482663,15	4188845,94
12	482645,67	4188802,75
13	482614,18	4188785,11
14	482495,70	4188714,90
15	482473,52	4188753,98
16	482413,69	4188850,08
17	482369,32	4188919,69
18	482369,30	4188919,71

1	2	3
19	482315,36	4188887,84
20	482368,00	4188801,78
21	482381,08	4188692,33
22	482374,78	4188670,02
23	482360,14	4188654,34
24	482350,91	4188629,84
25	482349,69	4188592,25
26	482235,89	4188481,29
27	482275,52	4188442,53
28	482383,44	4188548,11
29	482389,36	4188553,90
30	482414,83	4188548,41
31	482436,27	4188551,23
32	482453,96	4188548,79
33	482536,14	4188493,84
34	482541,54	4188489,97
35	482546,66	4188485,74
36	482551,49	4188481,17
37	482571,29	4188461,23
38	482577,84	4188453,92
39	482586,15	4188444,64
40	482613,72	4188399,52
41	482623,23	4188404,67
42	482623,53	4188404,84
43	482662,54	4188426,21
44	482628,17	4188484,40
45	482540,23	4188636,57

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения автомобильной дороги, подлежащей реконструкции в связи с изменением ее местоположения, приведен в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, – местной системой координат Новосибирской области, действующей на территории Новосибирской области на основании постановления Правительства Новосибирской области от 28.12.2011 № 608-п «О введении в действие местной системы координат Новосибирской области», и представлен в таблице 4.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения
автомобильной дороги, подлежащей реконструкции в связи с изменением
ее местоположения
(система координат – МСК НСО)

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	482394,37	4188824,84
2	482407,15	4188803,84
3	482414,70	4188791,31
4	482424,99	4188774,53
5	482435,74	4188757,56
6	482446,33	4188740,83
7	482456,67	4188724,18
8	482472,25	4188699,66
9	482498,81	4188655,74
10	482514,78	4188628,83
11	482516,80	4188625,54
12	482545,24	4188574,96
13	482558,61	4188550,89
14	482567,94	4188533,14
15	482577,16	4188515,61
16	482581,02	4188508,22
17	482593,76	4188483,58
18	482607,12	4188457,61
19	482616,69	4188438,76
20	482631,72	4188409,33
21	482623,23	4188404,67
22	482581,45	4188476,09
23	482553,73	4188530,87
24	482552,43	4188533,32
25	482549,08	4188539,60
26	482541,38	4188553,76
27	482530,03	4188573,93
28	482518,12	4188594,79
29	482506,74	4188615,07
30	482498,86	4188628,57
31	482489,54	4188644,27
32	482485,25	4188651,27
33	482467,29	4188682,44
34	482461,10	4188692,64

1	2	3
35	482456,49	4188700,51
36	482448,72	4188712,65
37	482437,11	4188731,20
38	482414,10	4188767,87
39	482408,12	4188776,54
40	482396,25	4188797,05
41	482384,79	4188817,31
42	482379,63	4188829,12
43	482373,37	4188840,37
44	482336,29	4188900,29
45	482342,23	4188903,97
46	482345,07	4188905,29
47	482351,81	4188894,54
48	482372,94	4188860,29

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон их планируемого размещения

В границах зоны улично-дорожной сети проектом планировки предусмотрено размещение линейного объекта.

В границах проекта планировки не предусмотрено размещение объектов капитального строительства. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон их планируемого размещения, не устанавливаются.

В соответствии с подпунктом 3 части 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

В границах планируемой территории на основании сведений из Единого государственного реестра недвижимости и инженерно-геодезических изысканий

расположен существующий сохраняемый объект капитального строительства – волоконно-оптическая линия связи.

Строительные работы, выполняемые в местах расположения действующих подземных коммуникаций и сооружений сторонних организаций, должны проводиться с соблюдением специальных правил, установленных для организаций, эксплуатирующих эти коммуникации, выданных технических условий.

При подготовке производства работ на местах пересечения с существующими подземными коммуникациями и сооружениями следует использовать приборы обнаружения коммуникаций и принимать меры для предохранения их от повреждений.

Осуществление мероприятий по защите объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов не требуется.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Необходимость осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта отсутствует. Объекты культурного наследия в границах планируемой территории отсутствуют.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

8.1. Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Для снижения выбросов загрязняющих веществ в атмосферу в процессе проведения строительных работ необходимо:

приведение и поддержание технического состояния машин и механизмов и автотранспортных средств в соответствии с нормативными требованиями по выбросам вредных веществ;

проведение технического осмотра и профилактических работ машин, механизмов и автотранспорта с контролем выхлопных газов двигателей внутреннего сгорания для проверки токсичности не реже одного раза в год (плановый), а также после каждого ремонта и регулирования двигателей;

недопущение к работе машин, не прошедших технический осмотр с контролем выхлопных газов двигателей внутреннего сгорания;

обеспечение оптимальных режимов работы, позволяющих снизить расход топлива на 10 – 15 %, и соответствующее уменьшение выбросов вредных веществ;

применение малосернистого и неэтилированного видов топлива;

осуществление заправки машин, механизмов и автотранспорта при обязательном оснащении топливозаправщиков специальными раздаточными пистолетами;

подвозка и заправка всех транспортных средств горюче-смазочными материалами по «герметичным» схемам, исключающим попадание летучих компонентов в окружающую среду;

сокращение нерациональных и «холостых» пробегов автотранспорта путем оперативного планирования перевозок (завоз вновь устанавливаемого оборудования предусматривается по существующим дорогам).

При неблагоприятных метеоусловиях с точки зрения рассеивания выбросов в атмосфере (I, II, III режимы) (штиль, туман, температурная инверсия) происходит накопление примесей в нижних слоях атмосферы на уровне дыхания людей.

Для I режима целесообразно провести мероприятия общего характера: усилить контроль за точным соблюдением технологического регламента производства;

запретить работу оборудования на форсированном режиме;

рассредоточить движение транспорта во времени.

При II режиме проводят все мероприятия, разработанные для I режима, а также мероприятия, влияющие на технологические процессы и сопровождающиеся незначительным снижением производительности предприятия.

При III режиме проводят все мероприятия, разработанные для I и II режимов, а также мероприятия, осуществление которых позволяет снизить выбросы вредных (загрязняющих) веществ за счет временного сокращения производительности предприятия.

Определяющим условием минимального загрязнения атмосферы отработанными газами дизельных двигателей дорожных машин и оборудования является правильная эксплуатация двигателя, своевременная регулировка системы подачи и ввода топлива.

При проведении технического обслуживания дорожных машин следует особое внимание уделять контрольным и регулировочным работам по системе питания, зажигания и газораспределительному механизму двигателя. Эти меры обеспечивают полное сгорание топлива, снижают его расход, значительно уменьшают выброс токсичных веществ.

8.2. Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова

В границах линейного объекта предусмотрены следующие мероприятия: обязательное соблюдение границ территории, отведенной в постоянное пользование под производство работ, на всем протяжении периода подготовительных и строительно-монтажных работ;

ограждение зоны строительных работ;

организация вертикальной планировки строительных площадок для предотвращения застаивания воды на их поверхностях;

устройство твердых покрытий проездов строительной техники и автотранспорта для предотвращения инфильтрации загрязненного поверхностного стока в грунт;

использование при монтажных и землеройных работах исправной техники при отсутствии на ней подтеков масла и топлива, а также очищенных от наружной смазки тросов, стропов, используемых устройств и механизмов;

оснащение строительных площадок контейнерами для сбора бытовых и строительных отходов;

организация регулярного вывоза отходов по договорам со специализированными лицензированными организациями;

организация регулярной уборки территории строительных площадок;

оснащение строительных площадок бытовыми сооружениями передвижного или контейнерного типа, не требующими устройства заглубления;

использование при выезде с территории строительных площадок мойки колес автотранспорта типа «Мойдодыр К» с системой оборотного водоснабжения;

хранение органических вяжущих веществ (битум, гудрон, деготь, смола и т. п.) в специальных герметических емкостях;

обеспечение постоянного контроля высотных отметок при проведении земляных работ;

строгое соблюдение технологии и сроков проведения работ;

проведение технической рекультивации нарушенных земель (разборка строительных площадок и временных проездов) по завершении строительства;

благоустройство и озеленение территории в пределах постоянного отвода транспортной развязки.

Для снижения вероятности загрязнения почв в период эксплуатации линейного объекта предусматриваются:

регулярная уборка проезжей части автомобильной дороги с удалением смета в летнее время и вывозом снежных масс в зимний период;

организация сбора и отведения поверхностных вод в сети коммунальной канализации.

При выполнении предусмотренных проектом планировки технических решений и природоохранных мероприятий строительство и эксплуатация линейного объекта не будет оказывать сверхнормативного воздействия на земельные ресурсы прилегающей территории.

8.3. Мероприятия по защите от шума

Для уменьшения негативного влияния шума на население предусматривается:

проводить строительные работы в дневное время суток минимальным количеством машин и механизмов;

использовать машины и механизмы, которые характеризуются минимальными шумовыми характеристиками;

ограничить количество одновременно работающей техники – не более 3 машин;

располагать наиболее интенсивные по шуму источники на максимально возможном удалении от жилых, общественных и административных зданий, нормируемых территорий;

применять защитные кожухи и завесы при работе наиболее шумной техники;

непрерывное время работы техники с высоким уровнем шума (бульдозер, экскаватор и т. п.) в течение часа не должно превышать 10 – 15 минут;

минимизация работы техники на холостом ходу;

глушение двигателей техники, не задействованной в производстве работ;

рабочий компрессор и другое шумное маломобильное оборудование оградить шумозащитными экранами высотой 2,5 м из деревянных щитов, обитых минераловатными плитами;

сплошное и глухое ограждение строительной площадки высотой не менее 3 м;

ограничить скорость движения автомашин по стройплощадке до 10 км/час.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Линейным объектом является автомобильная дорога, которая по конструктивным особенностям не категоризируется по взрывопожарной и пожарной опасности, соответственно не является пожароопасным объектом. Главными факторами, влияющими на пожарную безопасность дороги, являются участники движения, здания, строения и сооружения, расположенные в границах отвода автомобильной дороги, строительная техника.

В соответствии с положениями статьи 5 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» система обеспечения пожарной безопасности объекта защиты включает в себя:

систему предотвращения пожара;

систему противопожарной защиты;

комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

Для предупреждения пожаров, возникающих в результате возможных дорожно-транспортных происшествий, при движении автотранспорта при реконструкции автодороги, предусматриваются следующие мероприятия, обеспечивающие безопасное движение автотранспорта и пешеходов:

нанесение дорожной разметки;

оборудование участка трассы необходимыми дорожными знаками и устройствами;

проектирование участка трассы в соответствии с нормативными радиусами вертикальных кривых и уклонами, меньшими чем предельно допустимые для присвоения категории дороге, что обеспечивает достаточную видимость и нормальный поверхностный водоотвод с проезжей части в ходе ее эксплуатации.

Система предупреждения чрезвычайных ситуаций в Новосибирской области опирается на Положение о единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2003 № 794, и объединяет органы управления, силы и средства федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления и организаций, в полномочия которых входит решение вопросов в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, и осуществляет свою деятельность в целях выполнения задач, предусмотренных Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

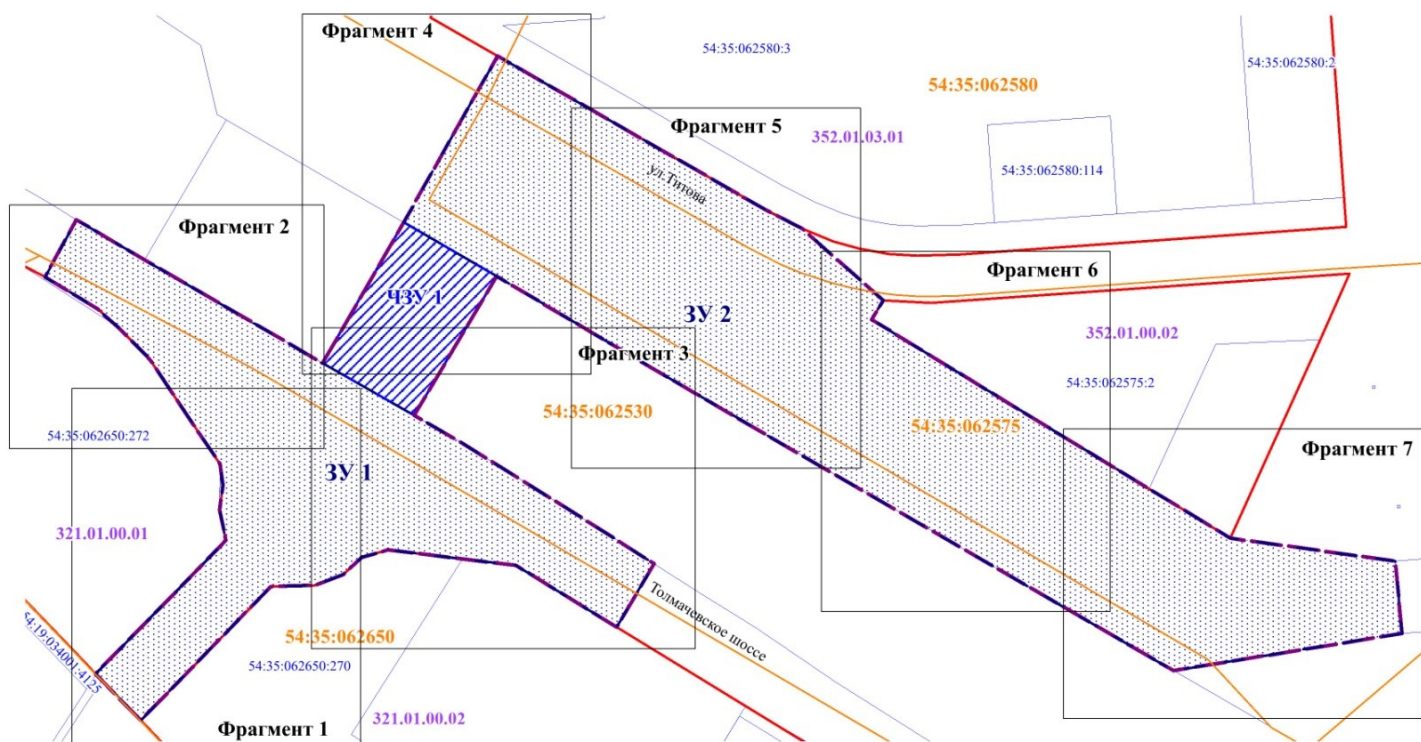
В границах планируемой территории отсутствуют территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и зоны подтопления и затопления.

ПРОЕКТ
межевания территории, предусматривающий размещение линейного
объекта транспортной инфраструктуры – «Автомобильная дорога
от ул. Титова до границы города Новосибирска с трамвайным
движением и объектом капитального строительства
непроизводственного назначения – нелинейным
сооружением «Путепровод через железную дорогу
на станции Обь, 4 км ПК4 + 66 м»







1. Проект межевания территории. Графическая часть: чертеж межевания территории (приложение 1).
 2. Проект межевания территории. Текстовая часть:
 - 2.1. Перечень образуемых земельных участков (приложение 2).
 - 2.2. Перечень образуемых частей земельных участков, на которых линейных объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута (приложение 3).
 - 2.3. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков (приложение 4).
 - 2.4. Перечень координат характерных точек образуемых частей земельных участков (приложение 5).
 - 2.5. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания (приложение 6).
-

Приложение 1
к проекту межевания территории, предусматривающему размещение линейного объекта транспортной инфраструктуры – «Автомобильная дорога от ул. Титова до границы города Новосибирска с трамвайным движением и объектом капитального строительства непроизводственного назначения – нелинейным сооружением «Путепровод через железную дорогу на станции Обь, 4 км ПК4 + 66 м»

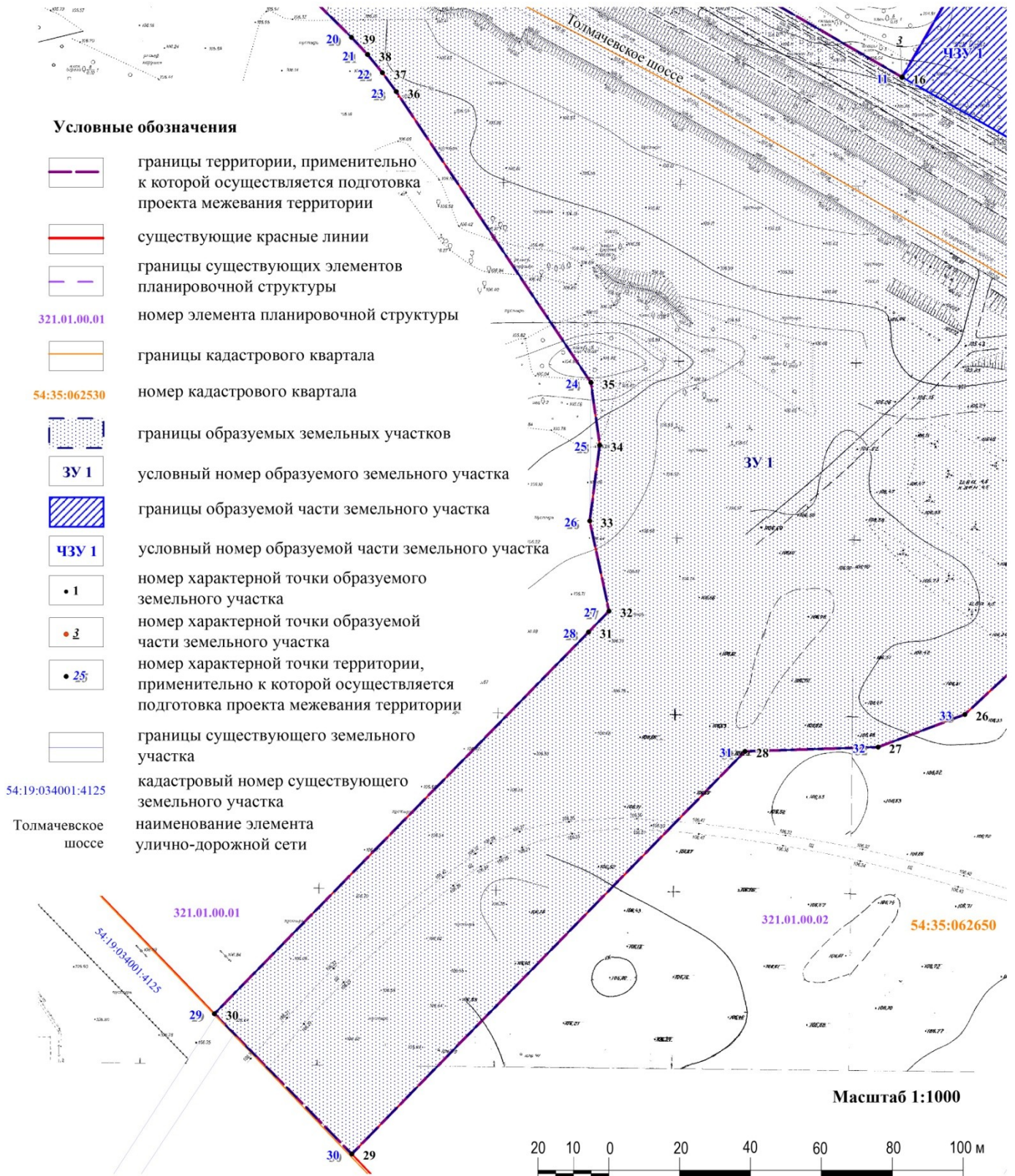
ЧЕРТЕЖ межевания территории



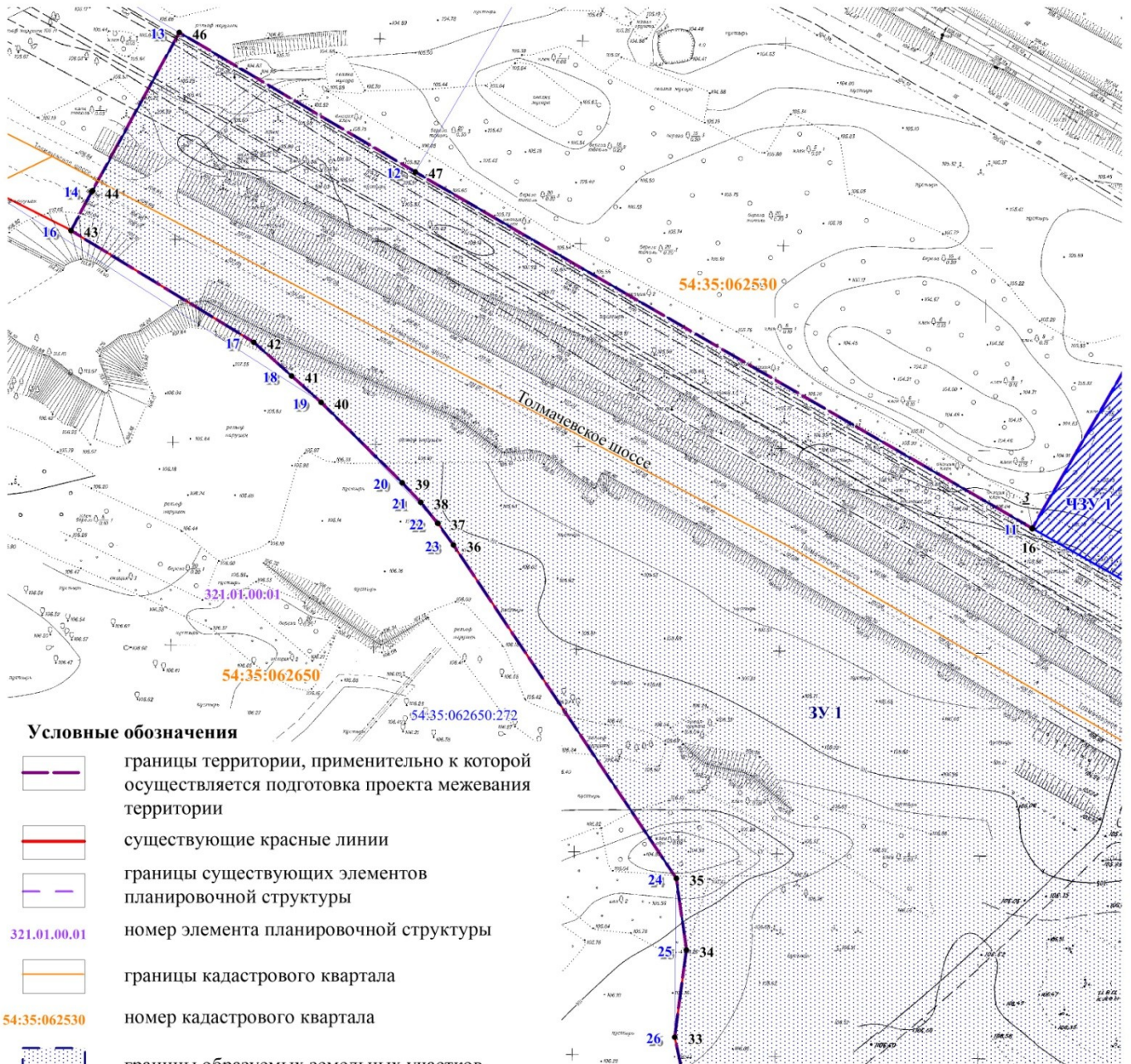
Условные обозначения

-  границы территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания территории
-  существующие красные линии
-  границы существующих элементов планировочной структуры
- 321.01.00.01 номер элемента планировочной структуры
-  границы кадастрового квартала
- 54:35:062530 номер кадастрового квартала
-  границы образуемых земельных участков
- ЗУ 1 условный номер образуемого земельного участка
-  границы образуемой части земельного участка
- ЧЗУ 1 условный номер образуемой части земельного участка
- ул. Титова наименование элемента улично-дорожной сети

ФРАГМЕНТ 1



ФРАГМЕНТ 2



Условные обозначения



границы территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания территории



существующие красные линии



границы существующих элементов планировочной структуры

321.01.00.01

номер элемента планировочной структуры



границы кадастрового квартала

54:35:062530

номер кадастрового квартала



границы образуемых земельных участков



условный номер образуемого земельного участка



границы образуемой части земельного участка



условный номер образуемой части земельного участка



номер характерной точки образуемого земельного участка



номер характерной точки образуемой части земельного участка



номер характерной точки территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания территории



границы существующего земельного участка

54:35:062650:272

кадастровый номер существующего земельного участка

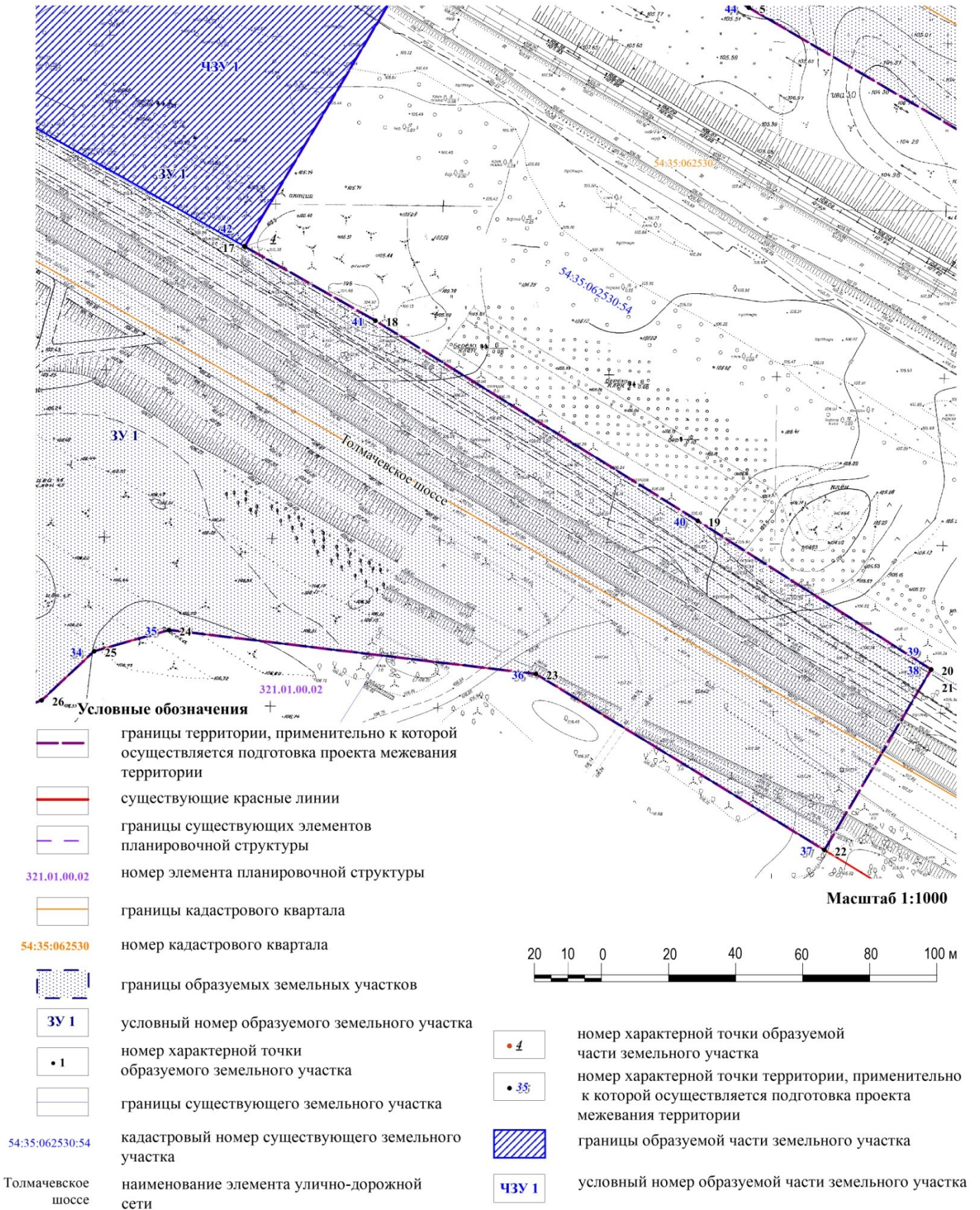
Толмачевское шоссе

наименование элемента улично-дорожной сети

Масштаб 1:1000







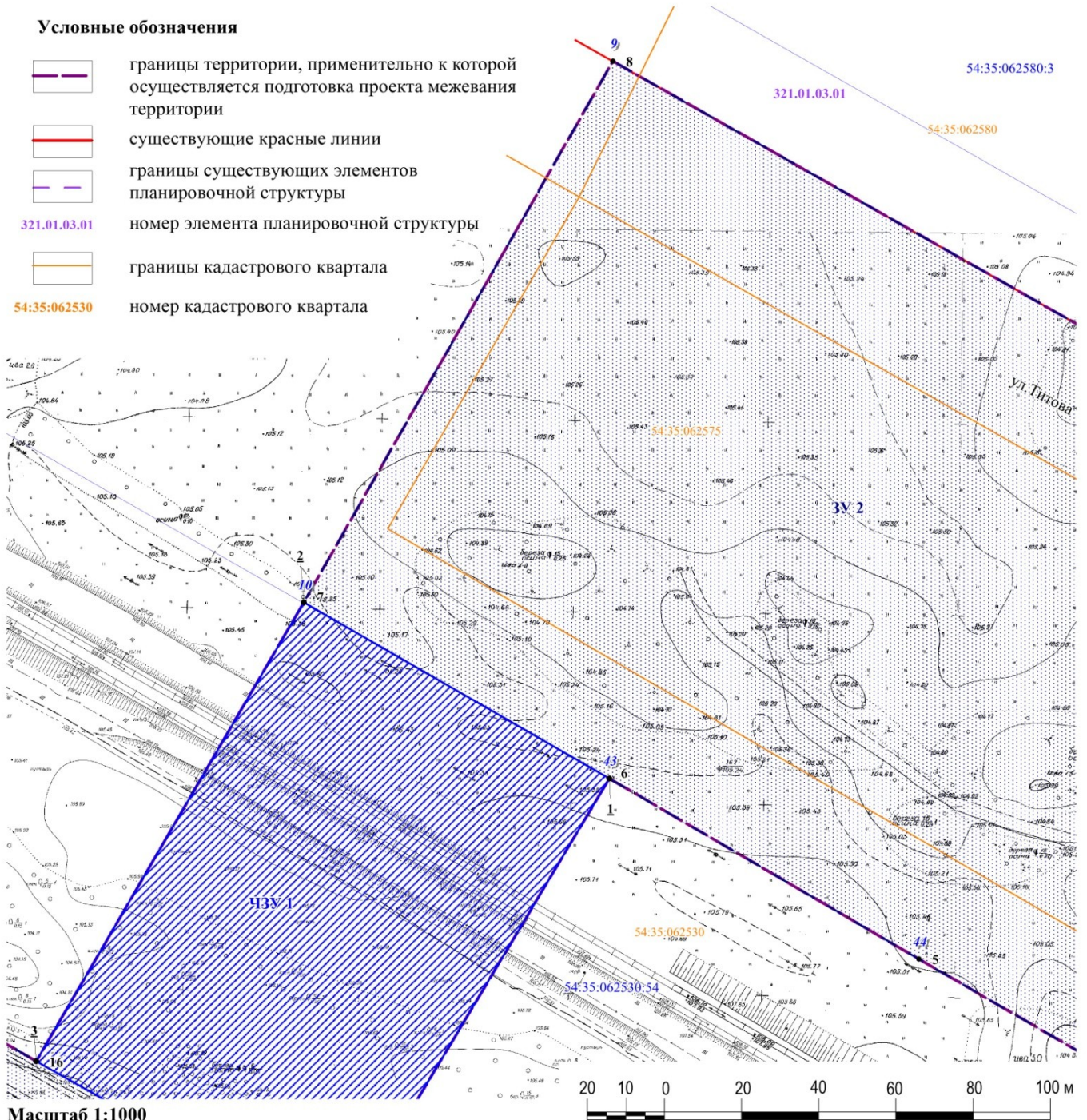
ФРАГМЕНТ 3







ФРАГМЕНТ 4





Условные обозначения

	границы территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания территории
	существующие красные линии
	границы существующих элементов планировочной структуры
321.01.03.01	номер элемента планировочной структуры
	границы кадастрового квартала
54:35:062530	номер кадастрового квартала



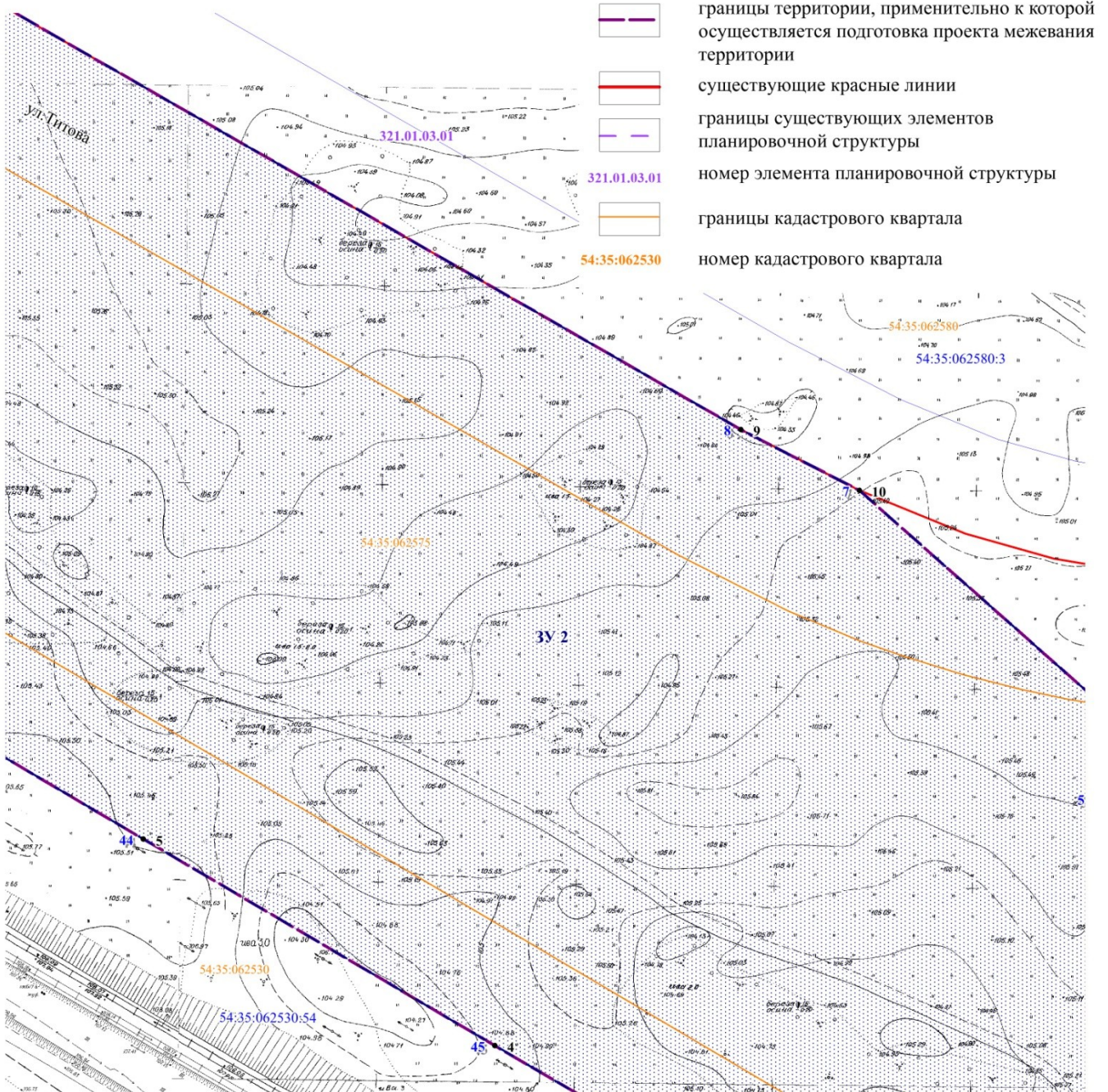
Масштаб 1:1000

	• 1	номер характерной точки образуемого земельного участка
	• 3	номер характерной точки образуемой части земельного участка
	• 10	номер характерной точки территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания территории
		границы существующего земельного участка
54:35:062650:272		кадастровый номер существующего земельного участка

	ЗУ 2	границы образуемых земельных участков
	ЗУ 2	условный номер образуемого земельного участка
	ЧЗУ 1	границы образуемой части земельного участка
	ЧЗУ 1	условный номер образуемой части земельного участка
ул. Титова		наименование элемента улично-дорожной сети

ФРАГМЕНТ 5

Условные обозначения



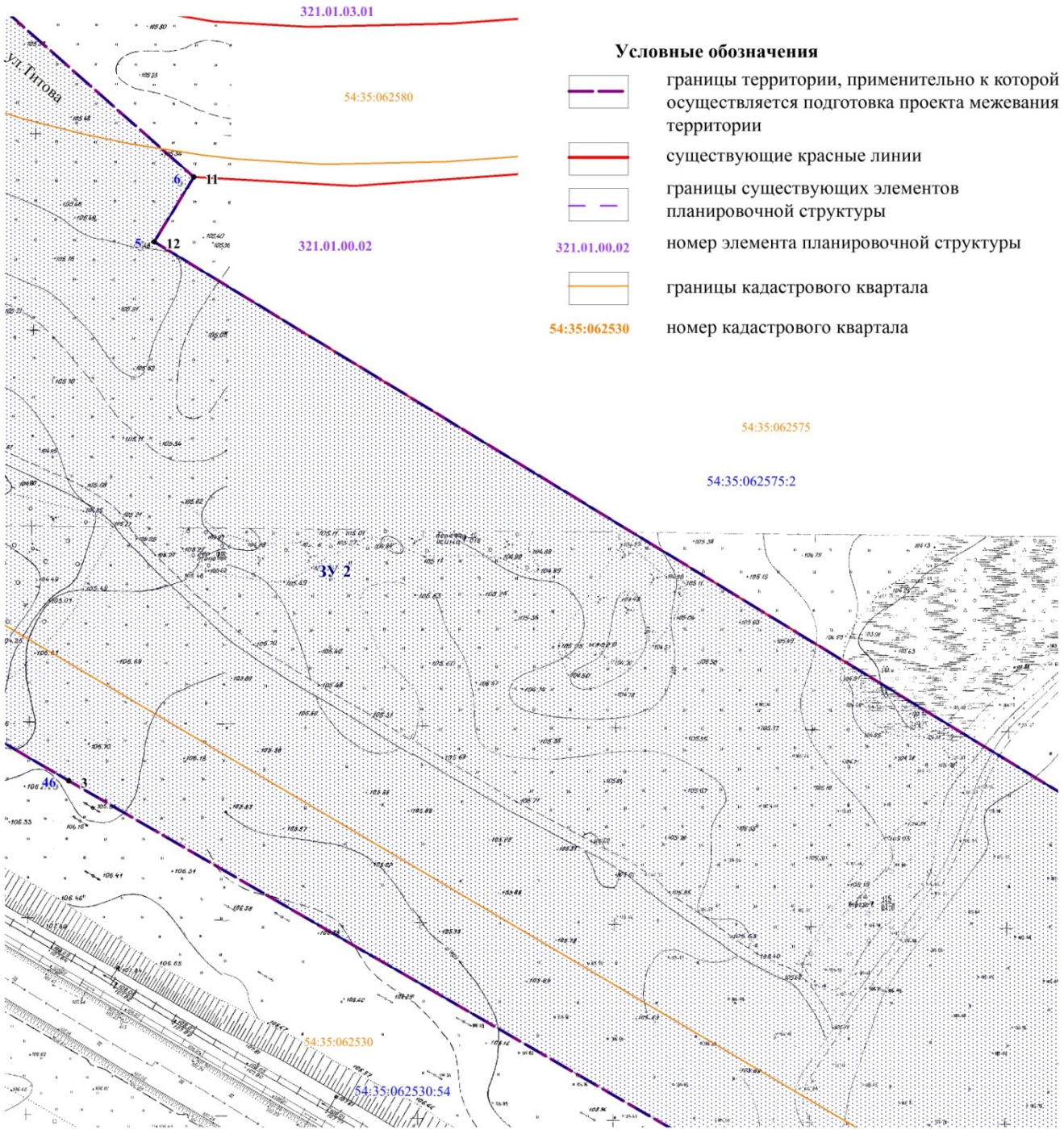
Масштаб 1:1000







- 1 номер характерной точки образуемого земельного участка
- 44 номер характерной точки территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания территории
- границы существующего земельного участка
- 54:35:062530:54 кадастровый номер существующего земельного участка
- ул. Титова наименование элемента улично-дорожной сети

- границы образуемых земельных участков
- 3V 2 условный номер образуемого земельного участка

ФРАГМЕНТ 6








Условные обозначения

-  границы территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания территории
-  существующие красные линии
-  границы существующих элементов планировочной структуры
- 321.01.00.02** номер элемента планировочной структуры
-  границы кадастрового квартала
- 54:35:062530** номер кадастрового квартала

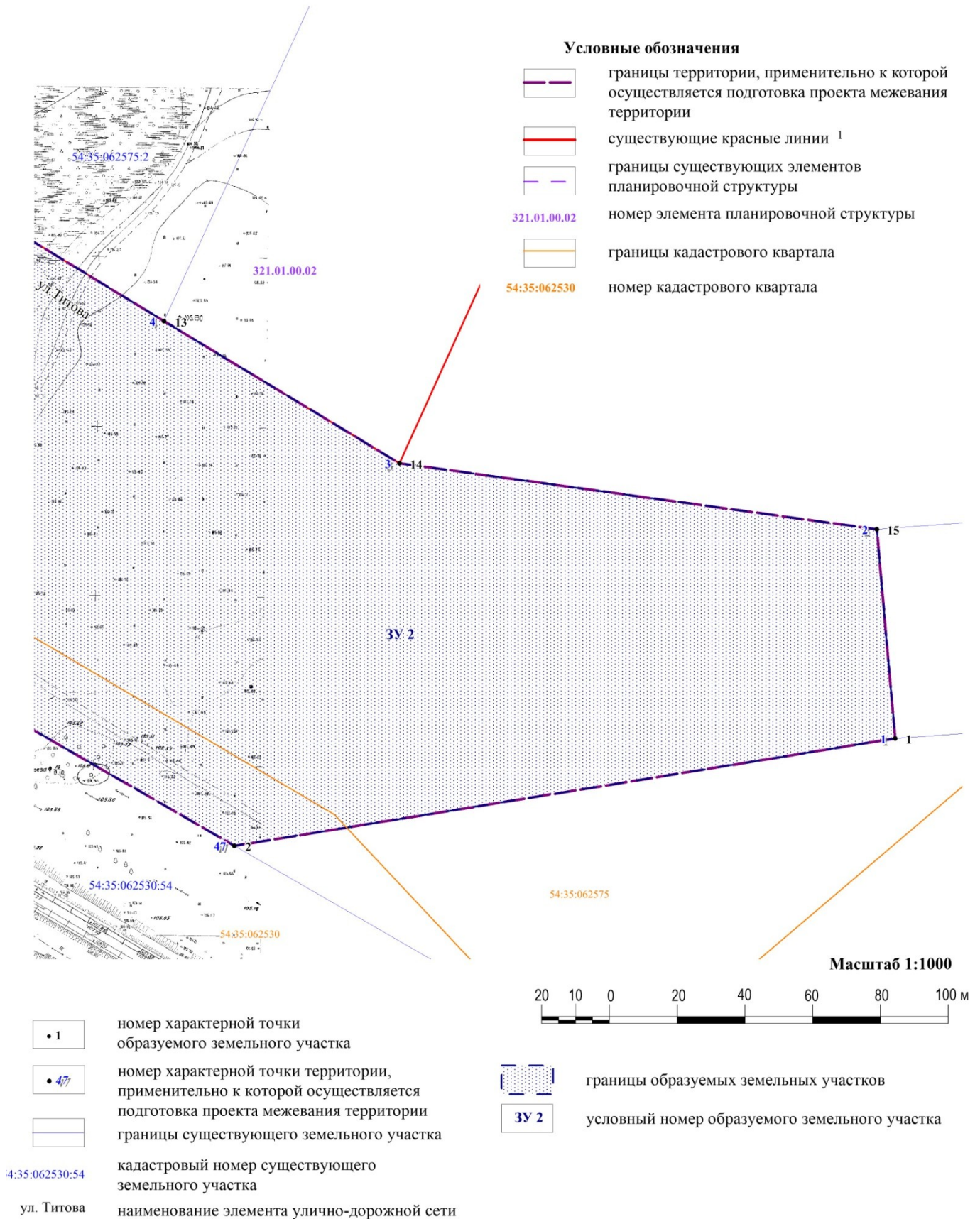
Масштаб 1:1000



-  **1** номер характерной точки образуемого земельного участка
-  **46** номер характерной точки территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания территории
-  границы существующего земельного участка
- 54:35:062530:54** кадастровый номер существующего земельного участка
- ул. Титова** наименование элемента улично-дорожной сети

-  границы образуемых земельных участков
-  условный номер образуемого земельного участка

ФРАГМЕНТ 7



Приложение 2

к проекту межевания территории, предусматривающему размещение линейного объекта транспортной инфраструктуры – «Автомобильная дорога от ул. Титова до границы города Новосибирска с трамвайным движением и объектом капитального строительства непроизводственного назначения – нелинейным сооружением «Путепровод через железную дорогу на станции Обь, 4 км ПК4 + 66 м»

**ПЕРЕЧЕНЬ
образуемых земельных участков**

Условные номера образуемых земельных участков	Номера характерных точек образуемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Площадь образуемых земельных участков, га	Способы образования земельных участков	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта	Адреса образуемых земельных участков	Сведения об отнесении (не отнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ЗУ 1	16 - 47	–	6,6073	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) – объекты улично-дорожной сети; объекты благоустройства территории	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск,	Отнесен	Земли населенных пунктов

1	2	3	4	5	6	7	8	9
				кадастровых кварталах 54:35:062650, 54:35:062530		Толмачевское шоссе, з/у 63б		
ЗУ 2	1 - 15	–	12,3749	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровых кварталах 54:35:062530, 54:35:062575	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) – объекты улично-дорожной сети; объекты благоустройства территории	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Ивана Салаченко, з/у 8в	Отнесен	Земли населенных пунктов

Приложение 3

к проекту межевания территории, предусматривающему размещение линейного объекта транспортной инфраструктуры – «Автомобильная дорога от ул. Титова до границы города Новосибирска с трамвайным движением и объектом капитального строительства непроизводственного назначения – нелинейным сооружением «Путепровод через железную дорогу на станции Обь, 4 км ПК4 + 66 м»

ПЕРЕЧЕНЬ

образуемых частей земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута

Условные номера образуемых частей земельных участков	Номера характерных точек образуемых частей земельных участков	Кадастровые номера земельных участков	Площадь образуемых частей земельных участков, га	Правообладатель (собственность/аренда)	Цель установления сервитута, публичного сервитута
1	2	3	4	5	6
ЧЗУ 1	1 - 4	54:35:062530:54 (единое землепользование с кадастровым номером 54:35:000000:20)	1,2551	Собственность Российской Федерации, договор аренды земельного участка (арендатор – ОАО «Российские железные дороги»)	Для обеспечения строительства, реконструкции и (или) эксплуатации объекта транспортной инфраструктуры местного значения

Приложение 4
к проекту межевания территории, предусматривающему размещение линейного объекта транспортной инфраструктуры – «Автомобильная дорога от ул. Титова до границы города Новосибирска с трамвайным движением и объектом капитального строительства производственного назначения – нелинейным сооружением «Путепровод через железную дорогу на станции Обь, 4 км ПК4 + 66 м»

**ПЕРЕЧЕНЬ
координат характерных точек образуемых земельных участков**

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
ЗУ 1		
16	482540.23	4188636.57
17	482495.70	4188714.90
18	482473.52	4188753.98
19	482413.69	4188850.08
20	482369.32	4188919.69
21	482369.30	4188919.72
22	482315.36	4188887.84
23	482368.00	4188801.78
24	482381.08	4188692.33
25	482374.78	4188670.02
26	482360.14	4188654.34
27	482350.91	4188629.84
28	482349.69	4188592.25
29	482235.89	4188481.29
30	482275.52	4188442.53
31	482383.44	4188548.11
32	482389.36	4188553.90
33	482414.83	4188548.41
34	482436.27	4188551.23
35	482453.96	4188548.79
36	482536.14	4188493.84
37	482541.54	4188489.97
38	482546.66	4188485.74
39	482551.49	4188481.17
40	482571.29	4188461.23

1	2	3
41	482577.84	4188453.92
42	482586.15	4188444.64
43	482613.72	4188399.52
44	482623.23	4188404.67
45	482623.53	4188404.84
46	482662.54	4188426.21
47	482628.17	4188484.40
3У 2		
1	482309.94	4189558.75
2	482278.29	4189363.62
3	482439.75	4189083.68
4	482515.10	4188954.13
5	482567.06	4188865.33
6	482614.18	4188785.11
7	482660.26	4188705.97
8	482801.80	4188786.05
9	482670.16	4189016.26
10	482654.84	4189046.16
11	482593.68	4189115.54
12	482577.23	4189105.54
13	482433.02	4189342.83
14	482391.09	4189412.35
15	482371.60	4189553.29

Примечания: система координат – МСК НСО.

Приложение 5
к проекту межевания территории,
предусматривающему размещение
линейного объекта транспортной ин-
фраструктуры – «Автомобильная до-
рога от ул. Титова до границы города
Новосибирска с трамвайным движе-
нием и объектом капитального строи-
тельства непроизводственного назна-
чения – нелинейным сооружением
«Путепровод через железную дорогу
на станции Обь, 4 км ПК4 + 66 м»

ПЕРЕЧЕНЬ
координат характерных точек образуемых частей земельных участков

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
ЧЗУ 1		
1	482614.18	4188785.11
2	482660.26	4188705.97
3	482540.23	4188636.57
4	482495.70	4188714.90

Примечания: система координат – МСК НСО.

Приложение 6
к проекту межевания территории,
предусматривающему размещение
линейного объекта транспортной ин-
фраструктуры – «Автомобильная до-
рога от ул. Титова до границы города
Новосибирска с трамвайным движе-
нием и объектом капитального строи-
тельства непромышленного назна-
чения – нелинейным сооружением
«Путепровод через железную дорогу
на станции Обь, 4 км ПК4 + 66 м»

СВЕДЕНИЯ
о границах территории, применительно к которой осуществляется
подготовка проекта межевания

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	482309.94	4189558.75
2	482371.60	4189553.29
3	482391.09	4189412.35
4	482433.02	4189342.83
5	482577.23	4189105.54
6	482593.68	4189115.54
7	482654.84	4189046.16
8	482670.16	4189016.26
9	482801.80	4188786.05
10	482660.26	4188705.97
11	482540.23	4188636.57
12	482628.17	4188484.40
13	482662.54	4188426.21
14	482623.53	4188404.84
15	482623.23	4188404.67
16	482613.72	4188399.52
17	482586.15	4188444.64
18	482577.84	4188453.92
19	482571.29	4188461.23
20	482551.49	4188481.17
21	482546.66	4188485.74
22	482541.54	4188489.97
23	482536.14	4188493.84
24	482453.96	4188548.79
25	482436.27	4188551.23
26	482414.83	4188548.41
27	482389.36	4188553.90

1	2	3
28	482383.44	4188548.11
29	482275.52	4188442.53
30	482235.89	4188481.29
31	482349.69	4188592.25
32	482350.91	4188629.84
33	482360.14	4188654.34
34	482374.78	4188670.02
35	482381.08	4188692.33
36	482368.00	4188801.78
37	482315.36	4188887.84
38	482369.30	4188919.71
39	482369.32	4188919.69
40	482413.69	4188850.08
41	482473.52	4188753.98
42	482495.70	4188714.90
43	482614.18	4188785.11
44	482567.06	4188865.33
45	482515.10	4188954.13
46	482439.75	4189083.68
47	482278.29	4189363.62

Примечания: система координат – МСК НСО.
