



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.09.2026

№ 9331

О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 22.06.2026 № 5957 «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории, предусматривающих размещение линейного объекта инженерной инфраструктуры местного значения – «Комплекс сооружений поверхностного водоотвода с территории Бронных переулков в Кировском районе (1 этап строительства)»

В целях подготовки документации по планировке территории города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов», от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 22.06.2026 № 5957 «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории, предусматривающих размещение линейного объекта инженерной инфраструктуры местного значения – «Комплекс сооружений поверхностного водоотвода с территории Бронных переулков в Кировском районе (1 этап строительства)» изменения, изложив приложения 1, 2 в редакции приложений 1, 2 к настоящему постановлению соответственно.

2. Предложить физическим и юридическим лицам в течение четырнадцати дней со дня официального опубликования настоящего постановления представить предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта планировки и проекта межевания в департамент строительства и архитектуры мэрии города

Новосибирска по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 515, почтовый индекс: 630091.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска в течение трех дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

М.Г. Кудрявцев

Приложение 1
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 10.09.2026 № 9331

Приложение 1
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 22.06.2026 № 5957

ЗАДАНИЕ

на разработку документации по планировке территории, осуществляемую на основании постановления мэрии города Новосибирска, – проекта планировки и проекта межевания территории, предусматривающую размещение линейного объекта инженерной инфраструктуры местного значения – «Комплекс сооружений поверхностного водоотвода с территории Бронных переулков в Кировском районе (1 этап строительства)»

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
1	2	3
1	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории и проект межевания территории в составе проекта планировки территории
2	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Общество с ограниченной ответственностью «Д-Проект», ОГРН 1167847153033, дата внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о создании юридического лица: 25.03.2016, место нахождения и адрес юридического лица: 194358, город Санкт-Петербург, п. Парголово, ул. Валерия Гаврилина, 5, литер А, кв. 802, адрес электронной почты: spb.2008@inbox.ru
3	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Собственные средства общества с ограниченной ответственностью «Д-Проект»
4	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики	Линейный объект инженерной инфраструктуры местного значения – «Комплекс сооружений поверхностного водоотвода с территории Бронных переулков в Кировском районе (1 этап строительства)». Основные характеристики планируемого к размещению объекта капитального строительства: назначение: сбор поверхностных вод и дренажных (грунтовых) стоков с территории существующей индивидуальной жилой застройки; местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Кировский район, Бронные переулки, ул. Бронная;

1	2	3
		ориентировочная протяженность: 22314,10 м
5	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск
6	Состав документации по планировке территории	1. Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по его обоснованию. 2. Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по его обоснованию. 3. Содержание основной части и материалов по обоснованию проекта планировки и проекта межевания территории устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов». В соответствии с пунктом 25 Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112, документация по планировке территории направляется инициатором в уполномоченный орган на бумажном носителе или в форме электронного документа. В случае направления документации по планировке территории на бумажном носителе такая документация должна быть заверена инициатором и направлена в сброшюрованном и прошитом виде в двух экземплярах, а также на электронном носителе, подписанная электронной подписью инициатора, в количестве экземпляров, равном количеству поселений, муниципальных округов, городских округов, муниципальных районов, применительно к территориям которых осуществлялась подготовка

1	2	3
		документации по планировке территории, и одного экземпляра для хранения в архиве уполномоченного органа. В случае направления документации по планировке территории в форме электронного документа она должна быть подписана электронной подписью инициатора. Документация по планировке территории, направляемая на электронном носителе или в форме электронного документа, должна соответствовать формату, позволяющему осуществить ее размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности субъектов Российской Федерации
7	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	54:35:053345:146, 54:35:053540:142, 54:35:053241:170, 54:35:053410:267, 54:35:053241:169, 54:35:053295:154, 54:35:053385:138, 54:35:053445:20, 54:35:000000:518, 54:35:000000:23040, 54:35:000000:29046, 54:35:053360:3, 54:35:000000:28164; ориентировочная площадь: 25,04 га
8	Цель подготовки документации по планировке территории	1. Выделение элементов планировочной структуры, установление границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства. 2. Определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков*

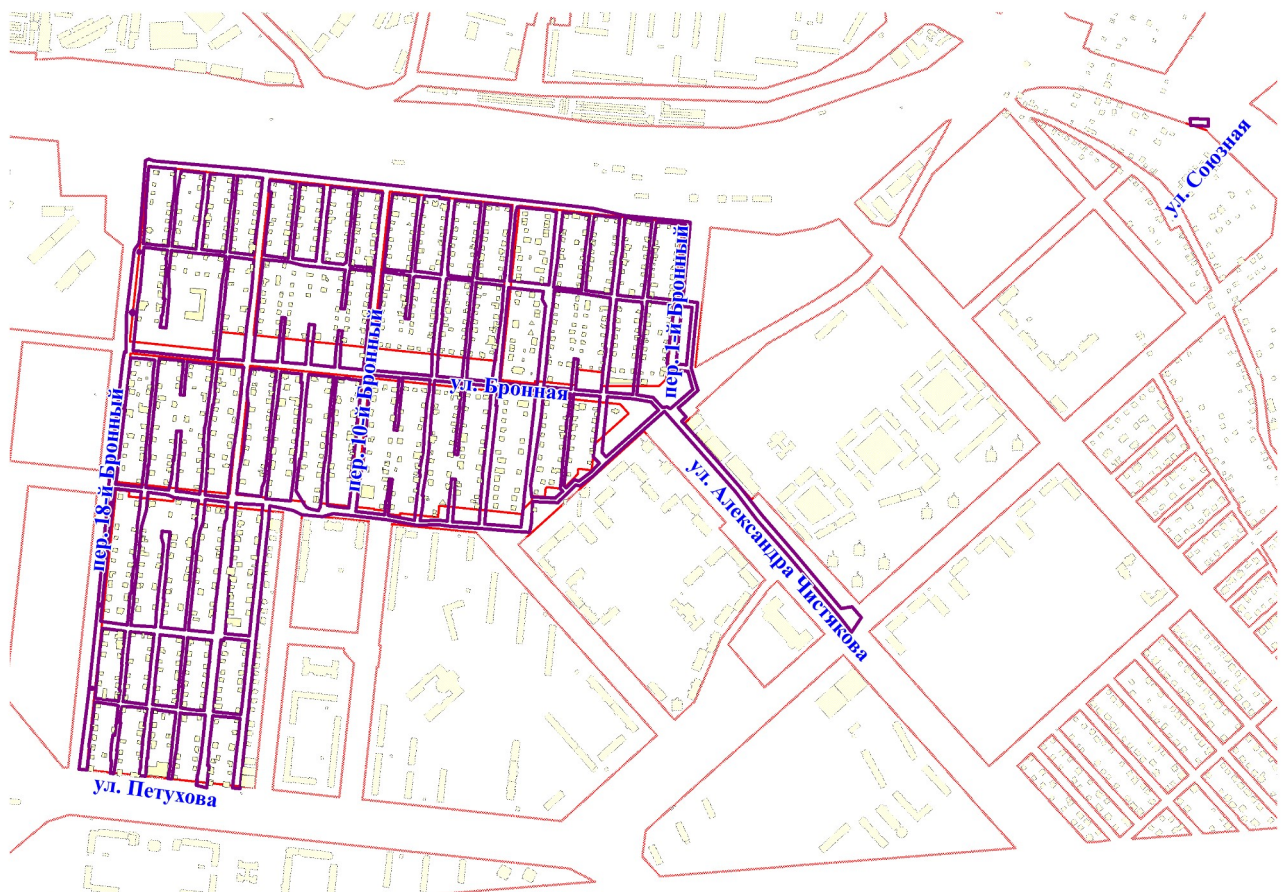
Примечания: * – при подготовке проекта межевания в составе проекта планировки территории, определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.

Приложение 2
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 10.09.2026 № 9331

Приложение 2
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 22.06.2026 № 5957

СХЕМА

**границ территории для размещения линейного объекта инженерной
инфраструктуры местного значения – «Комплекс сооружений
поверхностного водоотвода с территории Бронных переулков
в Кировском районе (1 этап строительства)»**



Площадь территории – 25,04 га.
