



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03.06.2022

№ 1886

О проекте межевания территории квартала 170.02.00.05 в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективной транспортной магистралью, ул. Олимпийской, полосой отвода железной дороги и границей города Новосибирска, в Ленинском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлениями мэрии города Новосибирска от 09.01.2020 № 2 «О проекте планировки территории, ограниченной перспективной транспортной магистралью, ул. Олимпийской, полосой отвода железной дороги и границей города Новосибирска, в Ленинском районе», от 22.03.2022 № 908 «О подготовке проекта межевания территории квартала 170.02.00.05 в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективной транспортной магистралью, ул. Олимпийской, полосой отвода железной дороги и границей города Новосибирска, в Ленинском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 170.02.00.05 в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективной транспортной магистралью, ул. Олимпийской, полосой отвода железной дороги и границей города Новосибирска, в Ленинском районе (далее – проект) (приложение).

2. Присвоить адреса образуемым земельным участкам согласно приложению 1 к проекту.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 03.06.2022 № 1886

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 170.02.00.05 в границах проекта
планировки территории, ограниченной перспективной
транспортной магистралью, ул. Олимпийской, полосой
отвода железной дороги и границей города
Новосибирска, в Ленинском районе

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
 - 1.1. Сведения об образуемых земельных участках (приложение 1).
 - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
 2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1

к проекту межевания территории квартала 170.02.00.05 в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективной транспортной магистралью, ул. Олимпийской, полосой отвода железной дороги и границей города Новосибирска, в Ленинском районе

**СВЕДЕНИЯ
об образуемых земельных участках**

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	Склады (6.9) – промышленные базы; склады; железнодорожный транспорт (7.1) – объекты железнодорожного транспорта; железнодорожные пути (7.1.1) – железнодорожные пути	1,3638	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Дукача, з/у 10/2	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 54:35:062190:293 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ 2	Железнодорожный транспорт (7.1) – объекты железнодорожного транспорта; железнодорожные пути (7.1.1) – железнодорожные пути	1,8040	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Олимпийская, з/у 37/6	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 54:35:062190:760 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

Приложение 2
к проекту межевания территории квартала 170.02.00.05 в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективной транспортной магистралью, ул. Олимпийской, полосой отвода железной дороги и границей города Новосибирска, в Ленинском районе

СВЕДЕНИЯ
о границах территории, в отношении которой утвержден
проект межевания

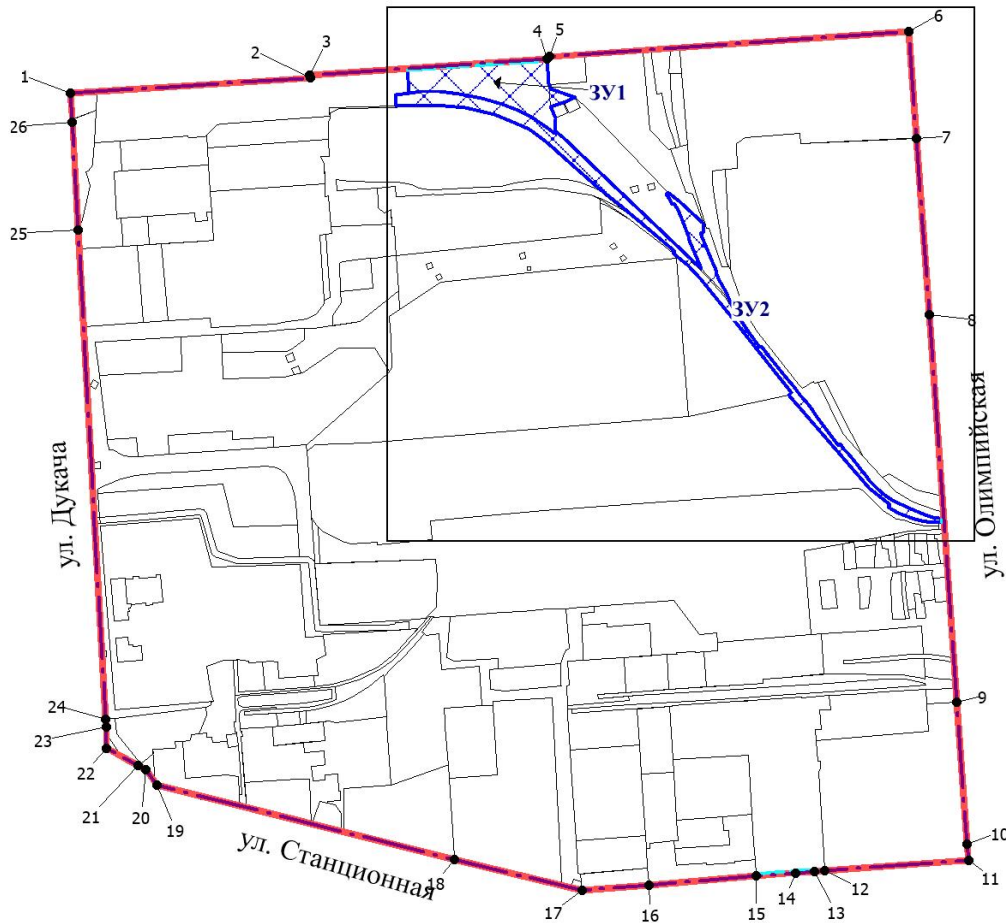
№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	485591.96	4189403.48
2	485610.88	4189772.90
3	485615.28	4189772.61
4	485636.91	4190137.42
5	485639.88	4190142.19
6	485673.18	4190695.52
7	485508.32	4190705.62
8	485235.59	4190722.34
9	484637.41	4190759.02
10	484417.85	4190772.48
11	484392.84	4190774.00
12	484379.21	4190553.19
13	484378.20	4190536.65
14	484376.42	4190507.94
15	484372.73	4190446.76
16	484359.23	4190281.33
17	484352.54	4190178.73
18	484402.03	4189982.90
19	484522.36	4189525.32
20	484545.75	4189509.07
21	484552.43	4189497.30
22	484579.77	4189449.13
23	484612.47	4189448.27
24	484624.47	4189447.72
25	485380.29	4189412.81
26	485546.04	4189406.25

Примечания: система координат – МСК НСО.







Приложение 3
к проекту межевания территории квартала 170.02.00.05 в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективной транспортной магистралью, ул. Олимпийской, полосой отвода железной дороги и границей города Новосибирска, в Ленинском районе

ЧЕРТЕЖ межевания территории

Фрагмент









Условные обозначения

-  красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
-  границы существующего элемента планировочной структуры
-  линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  границы образуемого земельного участка
-  условный номер образуемого земельного участка
-  номер характерной точки границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания
- ул. Дукача наименование элемента улично-дорожной сети

Фрагмент



Условные обозначения

-  красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
-  границы существующего элемента планировочной структуры
-  линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  границы образуемого земельного участка
-  условный номер образуемого земельного участка
-  номер характерной точки границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания