|  |  |
| --- | --- |
| город Новосибирск | 18.05.2017 |

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**по результатам публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 029.01.02.08 в границах проекта планировки территории, ограниченной рекой Обью, границей города Новосибирска, Мочищенским шоссе, ул. Жуковского, ул. Тимирязева, ул. Сухарной, перспективной**

**городской магистралью непрерывного движения в направлении перспективного Ельцовского моста через реку Обь**

**в Заельцовском районе»**

В целях выявления, учета мнения и интересов жителей города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», были проведены публичные слушания.

Постановление мэрии города Новосибирска от 18.04.2017 № 1722 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 029.01.02.08 в границах проекта планировки территории, ограниченной рекой Обью, границей города Новосибирска, Мочищенским шоссе, ул. Жуковского, ул. Тимирязева, ул. Сухарной, перспективной городской магистралью непрерывного движения в направлении перспективного Ельцовского моста через реку Обь в Заельцовском районе» было опубликовано в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска от 20.04.2017 № 15 и размещено на официальном сайте города Новосибирска.

Публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 029.01.02.08 в границах проекта планировки территории, ограниченной рекой Обью, границей города Новосибирска, Мочищенским шоссе, ул. Жуковского, ул. Тимирязева, ул. Сухарной, перспективной городской магистралью непрерывного движения в направлении перспективного Ельцовского моста через реку Обь в Заельцовском районе» проведены 18 мая 2017 года.

В процессе проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 029.01.02.08 в границах проекта планировки территории, ограниченной рекой Обью, границей города Новосибирска, Мочищенским шоссе, ул. Жуковского, ул. Тимирязева, ул. Сухарной, перспективной городской магистралью непрерывного движения в направлении перспективного Ельцовского моста через реку Обь в Заельцовском районе» были заслушаны предложения приглашенных экспертов и иных участников публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

**заключение:**

1. Считать состоявшимися публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 029.01.02.08 в границах проекта планировки территории, ограниченной рекой Обью, границей города Новосибирска, Мочищенским шоссе, ул. Жуковского, ул. Тимирязева, ул. Сухарной, перспективной городской магистралью непрерывного движения в направлении перспективного Ельцовского моста через реку Обь в Заельцовском районе».

2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 029.01.02.08 в границах проекта планировки территории, ограниченной рекой Обью, границей города Новосибирска, Мочищенским шоссе, ул. Жуковского, ул. Тимирязева, ул. Сухарной, перспективной городской магистралью непрерывного движения в направлении перспективного Ельцовского моста через реку Обь в Заельцовском районе» осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Положением о публичных слушаниях в городе Новосибирске, принятым решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562.

3. Проект постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 029.01.02.08 в границах проекта планировки территории, ограниченной рекой Обью, границей города Новосибирска, Мочищенским шоссе, ул. Жуковского, ул. Тимирязева, ул. Сухарной, перспективной городской магистралью непрерывного движения в направлении перспективного Ельцовского моста через реку Обь в Заельцовском районе» получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению с учетом предложений, одобренных экспертами:

3.1. Образовать земельный участок с видом разрешенного использования «коммунальное обслуживание» ориентировочной площадью 0,0415 га.

3.2. Образовать земельный участок с видом разрешенного использования «коммунальное обслуживание» с целью эксплуатации трансформаторной подстанции.

3.3. Образовать земельный участок с видом разрешенного использования «земельные участки (территории) общего пользования» восточнее относительно земельного участка с кадастровым номером 54:35:032040:19 ориентировочной площадью 0,6 га.

3.4. Объединить земельные участки с условными номерами на чертеже ЗУ5, ЗУ6, ЗУ7, ЗУ8, ЗУ9, ЗУ10, ЗУ11 с корректировкой границ и площади объединенного участка. Установить сферу действия публичного сервитута на часть земельного участка (территории) общего пользования по ул. Мартовской.

3.5. Откорректировать линию отступа от красных линий на земельном участке с условным номером на чертеже ЗУ1.

3.6. Образовать земельный участок с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 54:35:032035:58 с землями с целью рационального использования земель.

3.7. Образовать земельный участок с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 54:35:032035:69 с землями с целью рационального использования земель.

3.8. Образовать земельный участок с видом разрешенного использования «земельные участки (территории) общего пользования» для обслуживания инженерных коммуникации.

3.9. Внести соответствующие изменения в приложения.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель организационного комитета  | В. Н. Столбов |
| Секретарь | Е. А. Колеснева |

|  |  |
| --- | --- |
|  | *Д. В. Носков* |
|  | *Л. А. Кунгурцева* |
|  | *А. Ю. Сазыкина* |

Согласовано экспертами: