



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 19.06.2025

№ 6703

О проекте межевания территории квартала 240.01.07.01 в границах проекта планировки территории восточной части Октябрьского района

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», постановлениями мэрии города Новосибирска от 13.09.2021 № 3300 «О проекте планировки и проектах межевания территории восточной части Октябрьского района», от 19.02.2025 № 1585 «О подготовке проекта межевания территории квартала 240.01.07.01 в границах проекта планировки территории восточной части Октябрьского района», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 240.01.07.01 в границах проекта планировки территории восточной части Октябрьского района (далее – проект) (приложение).

2. Присвоить адреса образуемым земельным участкам согласно приложению 1 к проекту.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 02.05.2024 № 3100 «О проекте межевания территории квартала 240.01.07.01 в границах проекта планировки территории восточной части Октябрьского района».

4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

М. Г. Кудрявцев

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 19.06.2025 № 6703

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 240.01.07.01 в границах проекта
планировки территории восточной части Октябрьского района

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
 - 1.1. Сведения об образуемых земельных участках (приложение 1).
 - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
 2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1
к проекту межевания территории квар-
тала 240.01.07.01 в границах проекта
планировки территории восточной час-
ти Октябрьского района

СВЕДЕНИЯ об образуемых земельных участках

Условный номер земель-ного участка на чертеже межевания территории	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	Склады (6.9) - промышленные базы; склады	0,5331	Российская Федерация, Новоси-бирская область, городской округ город Новосибирск, город Ново-сибирск, ул. Выборная, з/у 201л	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 54:35:071876:207 и земель, госу-дарственная собственность на ко-торые не разграничена
ЗУ 2	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1) – объекты, обеспечивающие постав-ку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку данных объектов (котельные, водозаборы, очистные сооружения, насосные станции, водопроводы, линии электропередач, трансформаторные подстанции, газопрово-ды, линии связи, телефонные станции, кана-лизации, стоянки, гаражи уборочной и ава-рийной техники, сооружения, необходимые для сбора и плавки снега); деловое управле-ние (4.1) – объекты управленческой дея-	2,2080	Российская Федерация, Новоси-бирская область, городской округ город Новосибирск, город Ново-сибирск, ул. Выборная, з/у 215	Образование земельного участка из земель, государственная собст-венность на которые не разграни-чена, в кадастровом квартале 54:35:071876

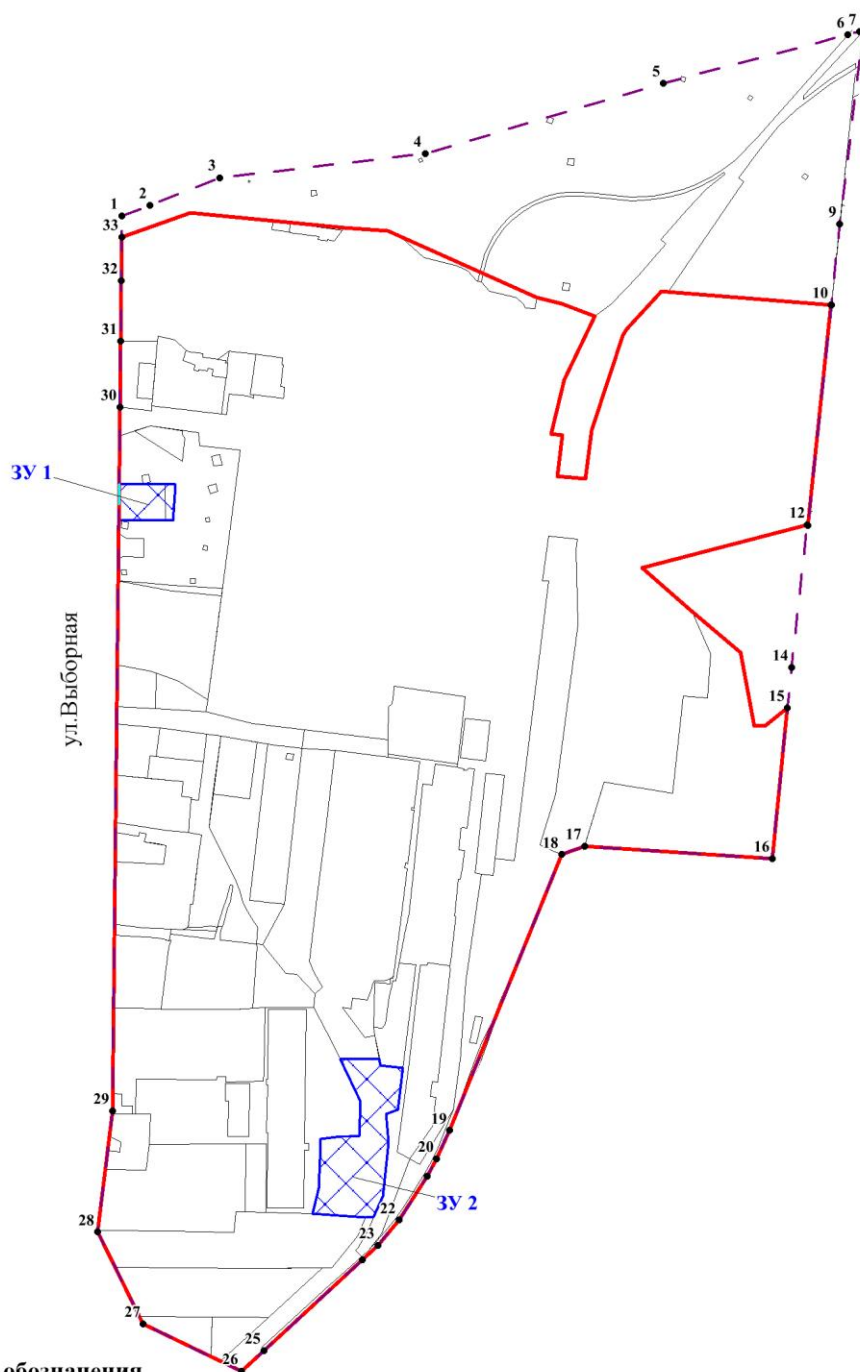
1	2	3	4	5
	тельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг; объекты для обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности); склады (6.9) – промышленные базы; склады			

Приложение 2
к проекту межевания террито-
рии квартала 240.01.07.01 в гра-
ницах проекта планировки тер-
ритории восточной части Ок-
тябрьского района

СВЕДЕНИЯ
о границах территории, в отношении которой утвержден
проект межевания

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	485803.94	4206651.34
2	485849.31	4206764.74
3	485888.13	4207099.86
4	486003.54	4207488.35
5	486082.73	4207789.55
6	486087.68	4207808.37
7	486089.39	4207814.88
8	485773.88	4207775.85
9	485641.18	4207762.62
10	485641.19	4207762.45
11	485282.31	4207724.32
12	485282.33	4207723.7
13	485050.56	4207697.73
14	484984.33	4207691.08
15	484737.68	4207666.45
16	484758.67	4207360.3
17	484744.76	4207322.59
18	484294.54	4207140.23
19	484248.42	4207118.98
20	484220.1	4207103.54
21	484148.27	4207057.61
22	484107.26	4207022.89
23	484083.32	4206998.06
24	483935.48	4206836.55
25	483901.67	4206800.17
26	483979.18	4206640.19
27	484129.02	4206565.37
28	484326.29	4206590.26
29	485474.46	4206602.32
30	485582.76	4206603.46
31	485681.26	4206604.5
32	485752.53	4206605.24
33	485787.17	4206604.99

ЧЕРТЕЖ
межевания территории



Условные обозначения



красные линии, утвержденные
в составе проекта планировки
территории



границы существующего
элемента планировочной
структуры



границы образуемого земельного
участка

ЗУ 1

условный номер образуемого земельного
участка



номер характерной точки границы территории,
в отношении которой утвержден
проект межевания



линии отступа от красных линий
в целях определения мест
допустимого размещения зданий,
строений, сооружений

ул. Выборная

наименование элемента улично-
дорожной сети