



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 28.09.2026

№ 10103

Об изменениях, вносимых в проект межевания территории квартала 147.01.01.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Доватора, Никитина, Автогенной, Лескова и Бориса Богаткова, в Октябрьском и Дзержинском районах, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 16.03.2026 № 2595

В целях изменения перечня образуемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить изменения, вносимые в проект межевания территории квартала 147.01.01.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Доватора, Никитина, Автогенной, Лескова и Бориса Богаткова, в Октябрьском и Дзержинском районах, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 16.03.2026 № 2595, изложив приложения 1, 3 в редакции приложений 1, 2 к настоящему постановлению соответственно.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

М.Г. Кудрявцев

Устьянцева
2275058
ГУАиГ

Приложение 1
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 28.09.2026 № 10103

Приложение 1
к проекту межевания территории квар-
тала 147.01.01.02 в границах проекта
планировки территории, ограниченной
улицами Доватора, Никитина, Автоген-
ной, Лескова и Бориса Богаткова, в
Октябрьском и Дзержинском районах

СВЕДЕНИЯ
об образуемом земельном участке

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) – многоквартирные много-этажные дома; подземные гаражи и автосто-янки; объекты обслуживания жилой застрой-ки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях много-квартирного многоэтажного дома в отдель-ных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не со-ставляет более 15 % от общей площади дома	3,0859	Российская Федерация, Но-восибирская область, го-родской округ город Ново-сибирск, город Новоси-бирск, ул. Гаранина, з/у 31	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:071145:342, 54:35:071145:2068

Приложение 2
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 28.09.2026 № 10103

Приложение 3
к проекту межевания территории кварта-
ла 147.01.01.02 в границах проекта плани-
ровки территории, ограниченной улицами
Доватора, Никитина, Автогенной, Лескова и
Бориса Богаткова, в Октябрьском и Дзер-
жинском районах

ЧЕРТЕЖ межевания территории



Условные обозначения:



красные линии, утвержденные
в составе проекта планировки
территории



границы существующего элемента
планировочной структуры



границы образуемого земельного
участка



линии отступа от красных линий
в целях определения места
допустимого размещения зданий,
строений, сооружений



условный номер образуемого
земельного участка



номер характерной точки границы
территории, в отношении которой
утвержден проект межевания

ул. Гаранина

наименование элемента
улично-дорожной сети