



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 28.08.2025

№ 9810

О проекте межевания территории квартала 271.01.03.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Курчатова, Красных Зорь, Учительской, границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, в Калининском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», постановлениями мэрии города Новосибирска от 02.08.2021 № 2614 «О проекте планировки территории, ограниченной улицами Курчатова, Красных Зорь, Учительской, границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, в Калининском районе», от 10.02.2025 № 1148 «О подготовке проекта межевания территории квартала 271.01.03.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Курчатова, Красных Зорь, Учительской, границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, в Калининском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 271.01.03.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Курчатова, Красных Зорь, Учительской, границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, в Калининском районе (далее – проект) (приложение).

2. Присвоить адрес образуемому земельному участку согласно приложению 1 к проекту.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

М. Г. Кудрявцев

Федорова
2275008
ГУАиГ



Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 28.08.2025 № 9810

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 271.01.03.01 в границах проекта
планировки территории, ограниченной улицами Курчатова,
Красных Зорь, Учительской, границей города Новосибирска,
полосой отвода железной дороги, в Калининском районе

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
 - 1.1. Сведения об образуемом земельном участке (приложение 1).
 - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
 2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1

к проекту межевания территории квартала 271.01.03.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Курчатова, Красных Зорь, Учительской, границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, в Калининском районе

СВЕДЕНИЯ
об образуемом земельном участке

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	Склады (6.9) – промышленные базы; склады; погрузочные терминалы и доки; нефтехранилища и нефтеналивные станции; газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции; элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов	0,5716	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, з/у 121а	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:041122:39, 54:35:041122:352 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

Приложение 2

к проекту межевания территории квартала 271.01.03.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Курчатова, Красных Зорь, Учительской, границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, в Калининском районе

СВЕДЕНИЯ о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
2	497448.44	4201792.19
3	497454.32	4201801.01
4	497455.01	4201802.41
5	497458.81	4201810.07
6	497463.14	4201821.90
7	497464.09	4201843.77
8	497462.37	4201850.64
9	497438.68	4201894.31
10	497433.52	4201912.49
11	497427.97	4201923.16
12	497427.24	4201940.11
13	497436.51	4201954.46
14	497445.73	4201959.75
15	497449.25	4201953.39
16	497461.15	4201943.72
17	497510.66	4201949.11
18	497521.87	4201956.15
19	497530.54	4201967.70
20	497536.16	4201979.20
21	497543.39	4201995.36
22	497550.96	4202023.90
23	497557.56	4202050.31
24	497564.83	4202075.39
25	497568.78	4202099.81
26	497567.95	4202126.37
27	497551.80	4202156.07
28	497529.70	4202171.58
29	497509.89	4202180.81
30	497499.00	4202190.39

1	2	3
31	497495.70	4202206.22
32	497500.80	4202222.56
33	497499.48	4202243.70
34	497504.76	4202264.14
35	497509.37	4202285.92
36	497512.19	4202302.59
37	497517.14	4202325.04
38	497520.78	4202337.24
39	497529.69	4202349.78
40	497525.28	4202349.99
41	497552.24	4202453.00
42	497600.50	4202586.87
43	497642.63	4202673.11
44	497638.22	4202680.74
45	497637.60	4202680.46
46	497635.25	4202678.39
47	497633.79	4202675.56
48	497633.08	4202670.30
49	497630.67	4202655.85
50	497609.36	4202657.82
51	497606.57	4202658.08
52	497604.66	4202655.94
53	497592.88	4202645.67
54	497590.41	4202646.80
55	497586.65	4202640.24
56	497583.51	4202637.41
57	497582.57	4202636.86
58	497579.25	4202631.37
59	497573.70	4202627.01
60	497573.03	4202627.41
61	497572.22	4202626.09
62	497572.09	4202625.85
63	497571.14	4202624.14
64	497569.99	4202624.97
65	497566.30	4202623.79
66	497565.89	4202623.51
67	497557.21	4202610.69
68	497547.51	4202601.21
69	497530.73	4202593.15
70	497534.20	4202591.24
71	497537.58	4202589.72
72	497538.70	4202588.96
73	497530.79	4202571.19

1	2	3
74	497525.47	4202574.29
75	497518.59	4202576.94
76	497517.68	4202575.45
77	497506.49	4202578.71
78	497496.89	4202574.91
79	497480.59	4202571.77
80	497463.20	4202563.24
81	497445.82	4202554.79
82	497400.33	4202538.98
83	497408.03	4202514.32
84	497398.91	4202511.47
85	497396.35	4202519.85
86	497393.49	4202518.95
87	497386.79	4202540.43
88	497359.13	4202530.72
89	497358.67	4202532.13
90	497337.95	4202525.39
91	497338.68	4202522.97
92	497334.91	4202521.48
93	497336.65	4202515.84
94	497288.58	4202500.74
95	497271.46	4202492.99
96	497251.36	4202484.03
97	497245.20	4202481.44
98	497235.50	4202477.58
99	497231.80	4202475.78
100	497232.40	4202474.20
101	497238.32	4202455.35
102	497241.19	4202445.67
103	497227.46	4202441.51
104	497219.59	4202466.94
105	497217.00	4202465.80
106	497211.14	4202463.88
107	497197.70	4202456.19
108	497186.60	4202452.03
109	497168.88	4202446.80
110	497163.56	4202443.27
111	497155.45	4202441.07
112	497148.53	4202441.73
113	497131.70	4202438.12
114	497116.26	4202435.65
115	497109.12	4202434.54
116	497108.52	4202436.51

1	2	3
117	497107.87	4202436.51
118	497107.03	4202439.44
119	497106.42	4202439.39
120	497100.77	4202437.59
121	497100.34	4202438.99
122	497092.94	4202436.54
123	497093.32	4202435.29
124	497090.48	4202434.41
125	497090.21	4202435.34
126	497079.65	4202432.31
127	497080.25	4202430.40
128	497065.74	4202426.23
129	497072.05	4202405.99
130	497056.17	4202401.03
131	497055.36	4202402.52
132	497049.59	4202420.97
133	497023.37	4202413.43
134	497000.55	4202406.95
135	496994.04	4202405.42
136	496995.56	4202401.23
137	496985.79	4202398.03
138	496983.12	4202405.96
139	496964.47	4202400.25
140	496952.92	4202396.81
141	496935.72	4202391.60
142	496913.57	4202384.89
143	496908.45	4202378.93
144	496890.23	4202373.15
145	496874.88	4202366.57
146	496867.32	4202362.88
147	496876.52	4202335.17
148	496865.46	4202331.49
149	496856.82	4202357.41
150	496854.51	4202356.69
151	496832.72	4202346.63
152	496834.05	4202342.08
153	496816.82	4202336.35
154	496821.99	4202317.90
155	496813.36	4202315.09
156	496820.01	4202293.41
157	496837.95	4202299.18
158	496843.47	4202282.05
159	496827.15	4202276.80

1	2	3
160	496830.90	4202268.85
161	496827.83	4202267.87
162	496842.45	4202220.16
163	496892.71	4202145.24
164	496926.80	4202101.85
165	496983.44	4202061.75
166	497219.29	4201756.50
167	497223.80	4201754.74
168	497271.92	4201770.77
169	497275.70	4201770.08
170	497277.02	4201766.48
171	497276.01	4201766.12
172	497277.04	4201763.35
173	497279.97	4201764.17
174	497279.94	4201764.93
175	497280.64	4201766.51
176	497278.75	4201774.50
177	497293.45	4201788.06
178	497347.50	4201804.98
179	497351.35	4201804.36
180	497358.11	4201808.16
181	497360.39	4201804.23
182	497364.98	4201806.72
183	497381.35	4201775.27
184	497395.94	4201780.48

Примечания: система координат – МСК НСО.

Приложение 3

к проекту межевания территории квартала 271.01.03.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Курчатова, Красных Зорь, Учительской, границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, в Калининском районе

ЧЕРТЕЖ межевания территории

