



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.06.2025

№ 6777

О проекте межевания территории квартала 147.01.03.09 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Доватора, Никитина, Автогенной, Лескова и Бориса Богаткова, в Октябрьском и Дзержинском районах

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», постановлениями мэрии города Новосибирска от 27.12.2023 № 7448 «О проекте планировки территории, ограниченной улицами Доватора, Никитина, Автогенной, Лескова и Бориса Богаткова, в Октябрьском и Дзержинском районах», от 23.01.2025 № 335 «О подготовке проекта межевания территории квартала 147.01.03.09 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Доватора, Никитина, Автогенной, Лескова и Бориса Богаткова, в Октябрьском и Дзержинском районах», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 147.01.03.09 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Доватора, Никитина, Автогенной, Лескова и Бориса Богаткова, в Октябрьском и Дзержинском районах (далее – проект) (приложение).

2. Присвоить адрес образуемому земельному участку согласно приложению 1 к проекту.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

М. Г. Кудрявцев

Кухарева  
2275050  
ГУАиГ

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 20.06.2025 № 6777

**ПРОЕКТ**  
**межевания территории квартала 147.01.03.09 в границах проекта**  
**планировки территории, ограниченной улицами Доватора,**  
**Никитина, Автогенной, Лескова и Бориса Богаткова,**  
**в Октябрьском и Дзержинском районах**

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
    - 1.1. Сведения об образуемом земельном участке (приложение 1).
    - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
  2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1

к проекту межевания территории квартала 147.01.03.09 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Доватора, Никитина, Автогенной, Лескова и Бориса Богаткова, в Октябрьском и Дзержинском районах

**СВЕДЕНИЯ  
об образуемом земельном участке**

| Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории | Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории                         | Площадь образуемого земельного участка, га | Адрес земельного участка                                                                                                   | Возможный способ образования земельного участка                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1                                                                 | 2                                                                                                                                     | 3                                          | 4                                                                                                                          | 5                                                                                                                                             |
| ЗУ 1                                                              | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома; гаражи для собственных нужд и хозяйственные постройки* | 0,0851                                     | Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Далидовича, з/у 143 | Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 54:35:073300:13 и земель, государственная собственность на которые не разграничена |

Примечания: \* – в отношении указанного вида разрешенного использования необходимо получить разрешение на условно разрешенный вид использования согласно статье 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

\_\_\_\_\_

Приложение 2  
к проекту межевания территории  
квартала 147.01.03.09 в границах  
проекта планировки территории,  
ограниченной улицами Доватора,  
Никитина, Автогенной, Лескова и  
Бориса Богаткова, в Октябрьском и  
Дзержинском районах

**СВЕДЕНИЯ**  
**о границах территории, в отношении которой**  
**утвержден проект межевания**

| №<br>точки | Координаты |            |
|------------|------------|------------|
|            | X          | Y          |
| 1          | 2          | 3          |
| 1          | 486677,57  | 4201076,23 |
| 2          | 486554,91  | 4201238,96 |
| 3          | 486357,48  | 4201093,58 |
| 4          | 486456,06  | 4200959,68 |
| 5          | 486498,43  | 4200944,31 |

Примечания: система координат – МСК НСО.

\_\_\_\_\_

Приложение 3  
к проекту межевания территории  
квартала 147.01.03.09 в границах  
проекта планировки территории,  
ограниченной улицами Доватора,  
Никитина, Автогенной, Лескова  
и Бориса Богаткова, в Октябрь-  
ском и Дзержинском районах

## ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

