



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 06.08.2025

№ 8809

Об отказе Бутывских А. А. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 320 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства от 02.07.2025, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 09.07.2025, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать Бутывских А. А. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:063515:73 площадью 539 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Полтавская, 13 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) в части допустимого отступа до границы соседних земельных участков, а также площади застройки земельного участка на основании требования части 6.1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации; в связи с отсутствием обоснований, предусмотренных частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации; непредставлением документов, предусмотренных подпунктами 2.7.2, 2.7.5, 2.7.7, 2.7.8 административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, утвержденного



постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 320; необеспечением соблюдения прав граждан на благоприятные условия проживания и использования земельных участков, прилегающих к запрашиваемому земельному участку.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска



М. Г. Кудрявцев