

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

### **о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства жилищно-строительному кооперативу «Успех» (далее – проект)**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 18.05.2022 № 1595 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту предоставления разрешения:

«Жилищно-строительному кооперативу «Успех» (на основании заявления в связи с тем, что фактическое расположение объекта капитального строительства является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, для земельного участка с кадастровым номером 54:35:071010:20 площадью 5720 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 165/3 (зона застройки, занимаемая не завершенным строительством много-квартирными жилыми домами, для строительства которых привлечены денежные средства граждан с нарушением их прав (Ж-8)) для 2-подъездной блок-секции жилого дома с 3 м до 0 м со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:071010:26, 54:35:071010:33, 54:35:071010:530 в габаритах объекта капитального строительства.»

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 18.05.2022 № 1595 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 20 от 19.05.2022, в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://новосибирск.рф/>. – 19.05.2022.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняло участие: 31 человек.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 05-2022-ОПП от 07.06.2022.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

**По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:**

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.
2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».
3. Предоставить жилищно-строительному кооперативу «Успех» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что фактическое расположение объекта капитального строительства является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, для земельного участка с кадастровым номером 54:35:071010:20 площадью 5720 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 165/3 (зона застройки, занимаемая не завершенным строительством много-квартирными жилыми домами, для строительства которых привлечены денежные средства граждан с нарушением их прав (Ж-8)) для 2-подъездной блок-секции жилого дома с 3 м до 0 м со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:071010:26, 54:35:071010:33, 54:35:071010:530 в габаритах объекта капитального строительства.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

И. о. секретаря комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Н. М. Морозкова

Приложение к заключению о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства жилищно-строительному кооперативу «Успех»

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального жилищно-строительному кооперативу «Успех» (далее – проект решения), экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия) о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний

№ п.	Сведения о внесенных предложениях и замечаниях	Содержание предложений и замечаний (содержание предложений и замечаний приведено в редакции участников общественных обсуждений)	Аргументированные рекомендации комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний
------	--	---	---

1	2	3	4
1	Регистрационный номер – 1, порядковый номер пункта – 5, инициатор – эксперт; регистрационный номер – 2, порядковый номер пункта – 5 инициатор – эксперт	Предоставить разрешение	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушений норм действующего законодательства; фактическое расположение объекта капитального строительства является неблагоприятным для застройки; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией
2	Инициатор – участник общественных обсуждений 5.1	За предоставление разрешения. Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки г. Новосибирска в своём письме от 17.05.2022 № 30/05.8/09734 за подписью господина Е.В. Позднякова ВВЕЛА В ЗАБЛУЖДЕНИЕ собственников помещений домов с адресами: Б. Богаткова 165/3 и 165/4. В письме участок с кадастровым номером	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушений норм действующего законодательства; фактическое расположение объекта капитального строительства является неблагоприятным для застройки; соблюдение требований технических

1	2	3	4
		<p>54:35:071010:20 указан как принадлежащий дому по адресу: Б. Богаткова 165/3 тогда как фактически и формально это участок принадлежит дому пл адресу: Б. Богаткова 165/4, поэтому собственники помещений вышеуказанных домов предположили, что разрешение на отклонение нужно от границы проходящей между двумя кадастровыми участками вышеуказанных домов, а не от границы участка по адресу; Б. Богаткова 163 А (Мария Ра и кафе) и голосуют против разрешения. Прошу Комиссию обязать застройщика правильно информировать жителей, а также предоставить документы подтверждающие этажность секции, количество квартир в строящейся секции и гарантии того, что её габариты не выйдут за рамки существующего фундамента.</p>	<p>регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией</p>
3	<p>Инициатор – участник общественных обсуждений 5.2</p>	<p>Просьба, не публиковать комментарий, так как сначала не разобрались с какой стороны будет уменьшение. Теперь, когда внимательно со всем ознакомились, не возражаем против застройки участка.</p>	<p>Учет внесенных предложений целесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушений норм действующего законодательства; фактическое расположение объекта капитального строительства является неблагоприятным для застройки; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией</p>
4	<p>Инициатор – участник общественных обсуждений 5.3</p>	<p>Категорически против предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилищно-строительному кооперативу "Успех" в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений и сооружений, для земельного участка с кадастровым номером 54:35:071010:20 площадью 5720 кв.м. по адресу: РФ, Новосибирская область, г.Новосибирск, ул. Бориса Богаткова 165/3. Так как затруднен</p>	<p>Учет внесенных предложений нецелесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушений норм действующего законодательства; фактическое расположение объекта капитального строительства является неблагоприятным для застройки; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией</p>

1	2	3	4
		<p>проезд во двор, особенно в зимнее время, нет кругового подъезда в случае возникновения ЧС, не достаточно парковочных мест. Со строительством на данном участке нового дома ситуация усугубится.</p>	
5	<p>Инициатор – участник общественных обсуждений 5.4</p>	<p>Против уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, не даем разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции</p>	<p>Учет внесенных предложений нецелесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушений норм действующего законодательства; фактическое расположение объекта капитального строительства является неблагоприятным для застройки; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией</p>
6	<p>Инициатор – участник общественных обсуждений 5.5</p>	<p>Категорически против предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилищно-строительному кооперативу "Успех" в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений и сооружений, для земельного участка с кадастровым номером 54:35:071010:20 площадью 5720 кв.м. по адресу: РФ, Новосибирская область, г.Новосибирск, ул. Бориса Богаткова 165/3.</p>	<p>Учет внесенных предложений нецелесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушений норм действующего законодательства; фактическое расположение объекта капитального строительства является неблагоприятным для застройки; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией</p>
7	<p>Инициатор – участник общественных обсуждений 5.6</p>	<p>Против уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, не даем разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции</p>	<p>Учет внесенных предложений нецелесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушений норм действующего законодательства; фактическое расположение объекта капитального строительства является неблагоприятным для застройки; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением,</p>

1	2	3	4
			выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией
8	Инициатор – участник общественных обсуждений 5.7	Против отклонения границ земельного участка и начала капитального строительства. И так затруднен проезд во двор, нет детской площадки, не достаточно парковочных мест. С увеличением квартир ситуация усугубиться.	Учет внесенных предложений нецелесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушений норм действующего законодательства; фактическое расположение объекта капитального строительства является неблагоприятным для застройки; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией
9	Инициатор – участник общественных обсуждений 5.8	Голосу ПРОТИВ уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, не даю своего разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, согласно предоставленному проекту	Учет внесенных предложений нецелесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушений норм действующего законодательства; фактическое расположение объекта капитального строительства является неблагоприятным для застройки; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией
10	Инициатор – участник общественных обсуждений 5.9	Голосу ПРОТИВ уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, не даю своего разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства по данному проекту.	Учет внесенных предложений нецелесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушений норм действующего законодательства; фактическое расположение объекта капитального строительства является неблагоприятным для застройки; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией

1	2	3	4
11	Инициатор – участник общественных обсуждений 5.10	Категорически против предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилищно-строительному кооперативу "Успех" в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений и сооружений, для земельного участка с кадастровым номером 54:35:071010:20 площадью 5720 кв.м по адресу: РФ, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 165/3.	Учет внесенных предложений нецелесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушений норм действующего законодательства; фактическое расположение объекта капитального строительства является неблагоприятным для застройки; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией
12	Инициатор – участник общественных обсуждений 5.11	Против уменьшения минимального отступа от границ земельного участка ,не даем разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства,реконструкции объектов капитального строительства ЖСК "Успех" для земельного участка с кадастровым номером 54:35:071010:20 площадью 5720 кв.м. по адресу г.Новосибирск ул.Бориса Богаткова ,165/3 (зона застройки)	Учет внесенных предложений нецелесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушений норм действующего законодательства; фактическое расположение объекта капитального строительства является неблагоприятным для застройки; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией
13	Инициатор – участник общественных обсуждений 5.12	Категорически против предоставления жилищно-строительному кооперативу «Успех» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что фактическое расположение объекта капитального строительства является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено	Учет внесенных предложений нецелесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушений норм действующего законодательства; фактическое расположение объекта капитального строительства является неблагоприятным для застройки; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией

1	2	3	4
		строительство зданий, строений, сооружений, для земельного участка с кадастровым номером 54:35:071010:20 площадью 5720 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 165/3	
14	Инициатор – участник общественных обсуждений 5.13	Против уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, не даем разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции.	Учет внесенных предложений нецелесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушений норм действующего законодательства; фактическое расположение объекта капитального строительства является неблагоприятным для застройки; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией
15	Инициатор – участник общественных обсуждений 5.14	ПРОТИВ	Учет внесенных предложений нецелесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушений норм действующего законодательства; фактическое расположение объекта капитального строительства является неблагоприятным для застройки; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией
16	Инициатор – участник общественных обсуждений 5.15	Поддерживаю решение общего собрания собственников жилых помещений дома! Категорически против предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилищно-строительному кооперативу "Успех" в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за	Учет внесенных предложений нецелесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушений норм действующего законодательства; фактическое расположение объекта капитального строительства является неблагоприятным для застройки; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с



1	2	3	4
		<p>пределами которого запрещено строительство зданий, строений и сооружений, для земельного участка с кадастровым номером 54:35:071010:20 площадью 5720 кв.м по адресу: РФ, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 165/3.</p>	<p>законодательством Российской Федерации организацией</p>
17	<p>Инициатор – участник общественных обсуждений 5.16</p>	<p>Категорически против предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилищно-строительному кооперативу "Успех" в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений и сооружений, для земельного участка с кадастровым номером 54:35:071010:20 площадью 5720 кв.м по адресу: РФ, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 165/3.</p>	<p>Учет внесенных предложений нецелесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушений норм действующего законодательства; фактическое расположение объекта капитального строительства является неблагоприятным для застройки; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией</p>
18	<p>Инициатор – участник общественных обсуждений 5.17</p>	<p>Категорически против предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилищно-строительному кооперативу "Успех" в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений и сооружений, для земельного участка с кадастровым номером 54:35:071010:20 площадью 5720 кв.м по адресу: РФ, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 165/3.</p>	<p>Учет внесенных предложений нецелесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушений норм действующего законодательства; фактическое расположение объекта капитального строительства является неблагоприятным для застройки; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией</p>

1	2	3	4
19	Инициатор – участник общественных обсуждений 5.18	Я, как собственник квартиры, расположенной по адресу г. Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, дом 165/3, кв. 137, кооперативу «Успех» отклонение от предельных параметров НЕ РАЗРЕШАЮ!!!	Учет внесенных предложений нецелесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушений норм действующего законодательства; фактическое расположение объекта капитального строительства является неблагоприятным для застройки; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией
20	Инициатор – участник общественных обсуждений 5.19	Не даю согласие на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства против минимального отступа от границ земельного участка.	Учет внесенных предложений нецелесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушений норм действующего законодательства; фактическое расположение объекта капитального строительства является неблагоприятным для застройки; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией
21	Инициатор – участник общественных обсуждений 5.20	Против уменьшения минимального отступа и изменение границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, сооружений для земельного участка с кадастровым номером 54:35:071010:20	Учет внесенных предложений нецелесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушений норм действующего законодательства; фактическое расположение объекта капитального строительства является неблагоприятным для застройки; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией
22	Инициатор – участник общественных обсуждений 5.21	Против	Учет внесенных предложений нецелесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушений норм действующего законодательства; фактическое

1	2	3	4
			расположение объекта капитального строительства является неблагоприятным для застройки; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией
23	Инициатор – участник общественных обсуждений 5.22	Добрый день! Против застройки. Во-первых против уменьшения территории, во-вторых, для начала пусть жилищно- строительный кооператив "Успех" внесет достоверные сведения в ЕГРЮЛ. Согласно Федеральной Налоговой Службы: "сведения недостоверны (результаты проверки достоверности содержащихся в ЕГРЮЛ сведений о юридическом лице)" Вы проверяете компании, которым предоставляете места под застройку?	Учет внесенных предложений нецелесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушений норм действующего законодательства; фактическое расположение объекта капитального строительства является неблагоприятным для застройки; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией
24	Инициатор – участник общественных обсуждений 5.23	Добрый день! Я против данной застройки: во- первых, против уменьшения нашей территории; во- вторых, согласно данным из ЕГРЮЛ на сайте ФНС, у данного жилищно-строительного кооператива "Успех" сведения недостоверны (результаты проверки достоверности содержащихся в ЕГРЮЛ сведений о юридическом лице).	Учет внесенных предложений нецелесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушений норм действующего законодательства; фактическое расположение объекта капитального строительства является неблагоприятным для застройки; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией
25	Инициатор – участник общественных обсуждений 5.24	Я против строительства здания с урезанием нашей придомовой территорией ! У нас и так на 6 домов всего 2 детские площадки одну из которых при строительстве урежут!	Учет внесенных предложений нецелесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушений норм действующего законодательства; фактическое расположение объекта капитального строительства является неблагоприятным для застройки; соблюдение требований технических

1	2	3	4
			<p>регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией</p>
26	<p>Инициатор – участник общественных обсуждений 5.25</p>	<p>Я против проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства жилищно-строительному кооперативу " Успех" ,части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3 метров до 0 метров.</p>	<p>Учет внесенных предложений нецелесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушений норм действующего законодательства; фактическое расположение объекта капитального строительства является неблагоприятным для застройки; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией</p>
27	<p>Инициатор – участник общественных обсуждений 5.26</p>	<p>я, как собственник жилого помещения 78, по адресу г.Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, дом 165/3, ПРОТИВ предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее - проект решения) жилищно-строительному кооперативу "Успех" (на основании заявления в связи с тем, что фактическое расположение объекта капитального строительства является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, для земельного участка с кадастровым номером 54:35:071010:20 площадью 5720 кв.м по адресу: РФ, Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 165/3 для 2-х подъездной блок-секции жилого дома с 3 м до 0 м со стороны участков с кадастровыми номерами 54:35:071010:26; 54:35:071010:33, 54:35:071010:530 в</p>	<p>Учет внесенных предложений нецелесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушений норм действующего законодательства; фактическое расположение объекта капитального строительства является неблагоприятным для застройки; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией</p>

1	2	3	4
		габаритахобъекта капитального строительства, с целью строительства 2-х подъездной блок секции жилого дома.	
28	Инициатор – участник общественных обсуждений 5.27	<p>Данный проект не может быть согласован, потому что жители мкд по ул Б. Богаткова 165/3 лишаются единственной подъездной дороги к своему дому. Кроме того, Мэрия города Новосибирска ранее уже незаконно изъяла часть придомовой территории нашего дома при вводе в эксплуатацию мкд по ул. Б.Богаткова 165/4. Соответствующие ответы чиновников администрации Октябрьского района, мэрии города и даже прокуратуры района, которая дала отписку, что в действиях мэрии не увидела нарушений, так как рассматривала вообще соседний участок. Соответствующие ответы из вышеперечисленных органов имеются. ЕСЛИ МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА В ОЧЕРЕДНОЙ РАЗ ПРОИГНОРИРУЕТ НАШИ ПРАВА ОСТАВЛЯЮ ЗА СОБОЙ ПРАВО ОБРАЩАТЬСЯ В СУДЕБНЫЕ ОРГАНЫ Следственный комитет России и Генеральную прокуратуру России В нашем доме проживают как действующие офицеры Российской Армии, так и военные пенсионеры, которые неоднократно принимали участие в боевых действиях в разных регионах. Лишая их единственного подъезда к дому местными властями в настоящее время будет рассмотрено как действие неодобряющих СВО России, подумайте господа чиновники.</p>	Учет внесенных предложений нецелесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушений норм действующего законодательства; фактическое расположение объекта капитального строительства является неблагоприятным для застройки; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией

1	2	3	4
29	Инициатор – участник общественных обсуждений 5.1.1	<p><i>Не согласен с группой земельных участков против предоставления разрешения</i></p>	<p>Учет внесенных предложений нецелесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушений норм действующего законодательства; фактическое расположение объекта капитального строительства является неблагоприятным для застройки; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией</p>
30	Инициатор – участник общественных обсуждений 5.1.2	<p><i>Не менять границы земельного участка. Странно разрешение.</i></p>	<p>Учет внесенных предложений нецелесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушений норм действующего законодательства; фактическое расположение объекта капитального строительства является неблагоприятным для застройки; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией</p>
31	Инициатор – участник общественных обсуждений 5.1.3	<p><i>Не менять границы земельного участка против предоставления разрешения.</i></p>	<p>Учет внесенных предложений нецелесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушений норм действующего законодательства; фактическое расположение объекта капитального строительства является неблагоприятным для застройки; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией</p>

1	2	3	4
32	Инициатор – участник общественных обсуждений 5.1.4	<p><i>Не меняется граница земельного участка против тротуар предоставленные разрешения</i></p>	<p>Учет внесенных предложений нецелесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушений норм действующего законодательства; фактическое расположение объекта капитального строительства является неблагоприятным для застройки; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией</p>