

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

### **о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «Ельцовский парк» (далее – проект)**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.07.2021 № 2416 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту предоставления разрешения:

«Обществу с ограниченной ответственностью «Ельцовский парк» (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 площадью 9037 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Танковая (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) для многоквартирных многоэтажных домов со 156 машино-мест до 106 машино-мест.».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.07.2021 № 2416 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 28 от 15.07.2021, в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://новосибирск.рф/>. 15.07.2021.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняло участие: 94 человека.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 7-2021-ОПП от 06.08.2021.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также

аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

**По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:**

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Ельцовский парк» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 площадью 9037 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Танковая (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) для многоквартирных многоэтажных домов со 156 машино-мест до 106 машино-мест.

Заместитель председателя комиссии по  
подготовке проекта правил  
землепользования и застройки города  
Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта  
правил землепользования и застройки  
города Новосибирска

Е. В. Спасская

Приложение к заключению о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «Ельцовский парк»

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «Ельцовский парк» (далее – проект решения), экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия) о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний

№ п.	Сведения о внесенных предложениях и замечаниях	Содержание предложений и замечаний (содержание предложений и замечаний приведено в редакции участников общественных обсуждений)	Аргументированные рекомендации комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний
------	--	---	---

1	2	3	4
1	Регистрационный номер – 1, порядковый номер пункта – 1, инициатор – эксперт; регистрационный номер – 2, порядковый номер пункта – 1 инициатор – эксперт	Предоставить разрешение	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с

1	2	3	4
			кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.
2	инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.1	<p>ЗА отклонения! И вот по какой причине.</p> <p>Отклонения нужны для того, чтобы эта территория стала частью общего паркового пространства Ельцовского парка с полным выходом на Красный проспект. Ощущение, что большинство комментаторов, кто написал против, просто не понимают всю серьезность ситуации. И думают, что парк и так будет построен, а слушания устраиваются для того, чтобы уменьшить количество парковок. Но это не так!</p> <p>Комментаторы, кто отвечал против, рассмотрите пожалуйста схему парка и близлежащей территории более внимательно.</p> <p>Вопрос стоит очень серьезно, - будут ли парковки, или парк, третьего не дано. Так вот я лично за парк, и против парковок.</p> <p>Если отклонения не будут приняты, парка не будет. Где жители будут гулять с детьми или с колясками, если не будет парка? По улице вдоль подъездов? Или может на парковке? В городе и так катастрофически не хватает парковых зон с зелеными насаждениями. Подавляющее большинство жителей Новосибирска выступают за то, чтобы зеленых зон в городе было как можно больше.</p> <p>С парковками на этой территории проблем нет, вся пойма реки заставлена капитальными гаражами, на которых висят объявления о продаже. Можно также купить парковочное место у застройщика. А вот парков не хватает. Такое ощущение, что жители просто надеются за счет застройщика получить бесплатное парковочное место. Только ирония в том, что оно бесплатным не будет. И кстати это нормальная</p>	<p>Учет внесенных предложений целесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией;</p> <p>соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.</p>

1	2	3	4
		<p>практика в той же Европе, - там вообще нет бесплатных парковок в центре, т.к. там пешеходные и парковые зоны в центре города. Нужно сделать правильный выбор, т.к. парка не будет, если будут парковки. Обратите внимание, что застройщик не обязан строить парк, но он это сделает и передаст городу в безвозмездное пользование, если будет разрешено отклонение. Большой зеленый парк с красивыми архитектурными решениями, которых даже в Европе нет, детские и спортивные площадки, площадки для сцены и зона отдыха у родника, все это вы хотите закатать в асфальт?! Эта большая площадка - единственный последний кусок города, на котором пока что есть возможность построить полноценный парк! Вопрос очень важный и нужно позволить застройщику благоустроить эту землю как парковую зону и передать ее городу. Прошу обязательно поддержать данное предложение и предоставить застройщику разрешение на отклонение. Отклонения, о которых просит застройщик, имеют целью сохранить парковую зону. Если разрешение на отклонение не будет получено, то и парка тоже не будет! И очень прошу тех, кто писал против, обдумать и поменять свое решение.</p>	
3	<p>инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.2</p>	<p>Вы видели экспликацию строительства? Там не 3 дорожки и 2 лавочки, схему застройщик тоже не просто так нарисовал, а чтобы вы имели представление о том, как будет все выглядеть, когда закончится строительство, а грязь это неотъемлемая часть строительства. Естественно там сейчас нет того, что нарисовано на картинке, но проявите терпение, не надо из-за недоверия застройщику лишать города парка.</p>	<p>Учет внесенных предложений целесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации</p>

1	2	3	4
		<p>Много сейчас мест, где можно гулять в центре? У меня знакомые из других городов приезжают и удивляются, какая серая столица Сибири, а тут застройщик вам в подарок строит парк, который можно будет с уверенностью назвать достопримечательностью города, а вы боитесь, что вам машину негде будет поставить. Покупайте парковочное место. Почему вы покупаете машину, но не покупаете дом для неё? Почему вы бросайте машины, так что потом скорая не может проехать? Спросите у населения города, да все будут довольны, если парк будет построен! Такой подарок городу, а вы недовольны...</p> <p>Я хочу гулять в этом парке, а не смотреть на стоянки машин!</p>	<p>организацией; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.</p>
4	<p>инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.3</p>	<p>Слушания идут уже второй раз: В чем суть вопроса. разрешение на строительство выдано на земельный участок 54:35:000000:32110 площадью 1,4 га без отклонения от требуемого количества стоянок. Они все есть или будут построены для сдачи дома. Сегодня, для создания парка в пойме реки Ельцовка-1, земельный участок №32110 разделили на два: №32110, площадью 9 037м2 на котором построены дома и 39604 площадью 5300м2. Выделение отдельного земельного участка 5300 в пойме реки Ельцовка-1 нужно для ввода в дома, без закрытия доступа к воде в будущем. как раз недостающие стоянки будут на нём располагаться. Ещё раз в обратном порядке: отклонение на 50 машиномест требуется для того, чтобы выделить отдельный земельный участок под парк и передать его городу. Стоянки на нём при сдаче дома останутся. Зачем нужны стоянки на берегу реки,</p>	<p>Учет внесенных предложений целесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.</p>

1	2	3	4
		<p>если можно сделать там парк? Часть стоянок можно сохранить и на 39604-ом участке и организовать на территории общего пользования. Прошу поддержать данное предложение.</p>	
5	<p>инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.4</p>	<p>Я за отклонения, тк проживаю на Танковой уже 4 года и хочу, чтобы был парк, чтобы было меньше парковочных мест и была парковая зона!</p>	<p>Учет внесенных предложений целесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.</p>
6	<p>инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.5</p>	<p>Прошу прислушаться к жителям этого района, нам нужен парк. Чтобы мы могли гулять с детьми возле нашего дома, а не ехать куда то, чтобы просто побыть на свежем воздухе час-два. У каждого дома есть свои парковки и их достаточно.</p>	<p>Учет внесенных предложений целесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением,</p>

1	2	3	4
			выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.
7	инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.6	Я за согласование отклонения! В кои то веки находится человек, который будучи руководителем строительной кампании отказывается от 1 дома в проекте жилищного комплекса в пользу зеленой парковой зоны, которая буквально как воздух нужна окружающим 100000 жителям, за свой счет проектирует, обязуется обустроить и бесплатно передать в собственность города земельный участок и 1-ю очередь парка, а мы сейчас из-за несовершенства законодательства имеем шанс потерять существенный участок парка из-за 50 машиномест! Сколько сил приходится прикладывать, чтобы этот парк случился!!! А люди, которые озабочены видом из окна, не понимают, что в перспективе вид будет все равно с машинами, только еще и воздуха вокруг не будет чистого, да и солнце не увидим	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.
8	инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.7	"За" поддерживаю Михаила Рязанцева " Искалеченный Новосибирск"	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации



1	2	3	4
			<p>организацией;  соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.</p>
9	<p>инициатор – участник общественных обсуждений  Регистрационный номер – 1.8</p>	<p>Я за отклонения, за парк! Против парковочных мест!!!</p>	<p>Учет внесенных предложений целесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией;  соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.</p>

1	2	3	4
10	инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.9	Я за парк, против парковок	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.
11	инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.10	ЗА!	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на

1	2	3	4
			прилегающей территории.
12	инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.11	Я за изменения! Мой мнение: благоустройство города важнее, чем место для автомобилей!	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.
13	инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.12	За Парк!!!! За внесение изменений.	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации

1	2	3	4
			<p>организацией;  соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.</p>
14	<p>инициатор – участник общественных обсуждений  Регистрационный номер – 1.13</p>	<p>Несомненно необходимо разрешить отклонение по количеству стоянок в сторону уменьшения. Это каким мышлением нужно обладать , чтобы выступать за «каменные джунгли «и отказываться от чистого воздуха, небольшой но живописной речки и зелёных насаждений. Это как нужно ненавидеть город и его жителей , чтобы призывать отказаться от парка. Вместо того , чтобы сказать огромное человеческое спасибо социально ориентированному представителю строительного бизнеса , строящему за свой счёт часть парка ,мы имеем какие то попытки растоптать прекрасную идею . НГОО по вопросам защиты природопользования и охраны окружающей среды считает необходимым поддержать стремление застройщика к уменьшению парковочных мест и к созданию парка . Призываем жителей города откликнуться на здравые призывы и не дать погубить стоящей инициативе.  Исполнительный директор НГОО «Белая Сирень «  Гавриленко Игорь Юрьевич.</p>	<p>Учет внесенных предложений целесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией;  соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.</p>

1	2	3	4
15	инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.14	Я поддерживаю застройщика. Необходимо уменьшать парковки и строить парк, расширять зелёные зоны и места для прогулок.	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.
16	инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.15	Я "ЗА" отклонения, дайте застройщику построить парк!	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на

1	2	3	4
			прилегающей территории.
17	инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.16	Я за отклонения, на мой взгляд зелёная зона гораздо важнее, чем автопарковки	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.
18	инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.17	За отклонения! За парк	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации

1	2	3	4
			<p>организацией;  соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.</p>
19	<p>инициатор – участник общественных обсуждений  Регистрационный номер – 1.18</p>	<p>Хватит асфальтировать город, нам нужны зеленые зоны!!!!  Больше парков!!!</p>	<p>Учет внесенных предложений целесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией;  соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.</p>

1	2	3	4
20	<p>инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.19</p>	<p>Я поддерживаю изменения, т.к. ЗА то, чтобы участок земли был передан в парк и благоустроился. Владельцы машин должны машины парковать в гаражах, а не рядом с домом. Покупаете машину - позаботьтесь о покупке подземной парковки. А Заельцовскому району нужен парк!</p>	<p>Учет внесенных предложений целесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.</p>
21	<p>инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.20</p>	<p>За отклонения, парк необходим, зелёных зон в городе должно быть больше</p>	<p>Учет внесенных предложений целесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на</p>



1	2	3	4
			прилегающей территории.
22	инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.21	Нужен парк, за зеленые насаждения в городе.	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.
23	инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.22	Парку быть! Городу очень не хватает зелёной и благоустроенной территории.	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации

1	2	3	4
			<p>организацией;  соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.</p>
24	<p>инициатор – участник общественных обсуждений  Регистрационный номер – 1.23</p>	<p>Хочу проголосовать за отклонение строительства парковочной зоны на данной территории.  Не лишайте людей права на благоприятные условия жизни.  Городу нужны парки и скверы, - «зелёные лёгкие» Новосибирска, чтобы было где погулять рядом с домом и подышать свежим воздухом. Парковок рядом вполне достаточно.</p>	<p>Учет внесенных предложений целесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией;  соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.</p>

1	2	3	4
25	инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.24	За пару, город нужно приводить в достойный вид	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.
26	инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.25	За парк, за отклонения	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на

1	2	3	4
			прилегающей территории.
27	инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.26	Поддерживаю!!!	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.
28	инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.27	В приоритете конечно же парк, город и так состоит из одних машин!	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации

1	2	3	4
			<p>организацией;  соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.</p>
29	<p>инициатор – участник общественных обсуждений  Регистрационный номер – 1.28</p>	<p>За отклонения!! За парк!!!</p>	<p>Учет внесенных предложений целесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией;  соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.</p>

1	2	3	4
30	<p>инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.29</p>	<p>ЗА отклонения! чтобы эта территория стала частью общего паркового пространства Ельцовского парка с полным выходом на Красный проспект</p>	<p>Учет внесенных предложений целесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.</p>
31	<p>инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.30</p>	<p>За Отклонение! За парк!</p>	<p>Учет внесенных предложений целесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на</p>

1	2	3	4
			прилегающей территории.
32	инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.31	Я за предоставление ООО Ельцовский Парк разрешения на уменьшение количества машиномест. Лучше больше места задействовать для парка, а не закатывать в асфальт для парковки машин.	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.
33	инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.32	В городе и так катастрофически не хватает парковых зон с зелеными насаждениями. Подавляющее большинство жителей Новосибирска выступят за то, чтобы зеленых зон в городе было как можно больше. Вопрос очень важный и нужно позволить застройщику благоустроить эту землю как парковую зону и передать ее городу. Прошу обязательно поддержать данное предложение	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации

1	2	3	4
		и предоставить застройщику разрешение на отклонение. Городу нужны парки, а не парковки	организацией; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.
34	инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.33	За отклонение. В текущей ситуации застройщик даёт выбор, или парк для всех или парковки для ЖК. Ситуацию с машино-местами данное количество парковочных мест не решит, а потеря парка более критична. Было бы намного правильней и сохранить парк и сделать хоть какое то количество дополнительных бесплатных парковочных мест, но застройщик не желает этого. Потому из двух плохих решений я за сохранение парка и уменьшение парковок.	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.



1	2	3	4
35	инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.34	За отклонения, нам нужен парк, а не стандартный размер парковки	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.
36	инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.35	На этом месте должен быть парк. У нас в городе очень мало таких мест и чем больше, тем лучше для жителей города.	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на

1	2	3	4
			прилегающей территории.
37	инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.36	Я ЗА парк. Их действительно категорически не хватает в городе. И этот парк действительно, будет нужен жителям самого жилого комплекса в первую очередь.	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.
38	инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.37	ЗА! Городу нужен парк!	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации

1	2	3	4
			<p>организацией;  соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.</p>
39	<p>инициатор – участник общественных обсуждений  Регистрационный номер – 1.38</p>	<p>Поддерживаю, ЗА принятие отклонений!</p>	<p>Учет внесенных предложений целесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией;  соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.</p>

1	2	3	4
40	инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.39	Я за отклонения , Зеленая зона важнее ! ее и так не осталось у нас!	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.
41	инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.40	ЗА парк!!! Машины и парковки конечно хорошо, но дети , зелень, экология и благоустройство само по себе не появится, так что нужно помогать городу быть чистым и благоустроенным	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на

1	2	3	4
			прилегающей территории.
42	инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.41	Я за парк! Городу нужны зеленые зоны	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.
43	инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.42	Я голосую ЗА принятие отклонений. Парковка конечно хорошо. Но давайте природу совсем не будем убивать.	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации

1	2	3	4
			<p>организацией;  соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.</p>
44	<p>инициатор – участник общественных обсуждений  Регистрационный номер – 1.43</p>	<p>Я поддерживаю застройщика. Необходимо строить парк, расширять зелёные зоны и места для прогулок.</p>	<p>Учет внесенных предложений целесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией;  соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.</p>

1	2	3	4
45	инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.44	Я за парк!	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.
46	инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.45	За отклонения	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на

1	2	3	4
			прилегающей территории.
47	инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.46	Голосую ЗА ПАРК! Предлагаю прислушаться к мнению Михаила Рязанцева (проект Искалеченный Новосибирск). Сравните другие города уровня Новосибирска. Во многих городах парков много, а у нас в центре города таких мест - пересчитать по пальцам.	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.
48	инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.47	Я за парк! Зона Танковой напрочь будет лишина зеленой зоны, если будут парковки! Перспектива места для отдыха не может не радовать.	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации



1	2	3	4
			<p>организацией;  соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.</p>
49	<p>инициатор – участник общественных обсуждений  Регистрационный номер – 1.48</p>	<p>За внесение изменений. За парк!</p>	<p>Учет внесенных предложений целесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией;  соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.</p>

1	2	3	4
50	инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.49	"За" поддерживаю Михаила Рязанцева " Искалеченный Новосибирск"	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.
51	инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.50	За Отклонения. За парк. В городе должны быть не одни бетонные коробки с автостоянками. Вопрос с последними должен решаться не в ущерб парковым зонам	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на

1	2	3	4
			прилегающей территории.
52	инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.51	Городу нужны новые парки и скверы	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.
53	инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.52	Городу и жильцам жилого комплекса нужен парк, придётся пожертвовать парковками. За отклонения, за парк.	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией.

1	2	3	4
			<p>организацией;  соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.</p>
54	<p>инициатор – участник общественных обсуждений  Регистрационный номер – 1.53</p>	<p>Я однозначно ЗА отклонения, ЗА парк! Я хочу жить в благоустроенном, зелёном городе, а у нас катастрофически не хватает парков, скверов, мест для комфортного семейного отдыха! Считаю, что необходимо поддержать застройщика, тем более, что он планирует построить парк на свои собственные средства и передать его городу!</p>	<p>Учет внесенных предложений целесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией;  соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.</p>

1	2	3	4
55	инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.54	Когда вопрос стоит парк или парковки, то мы выбираем парк. За отклонения	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.
56	инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.55	За отклонение парковочных мест, доверяю Рязанцеву и понимаю значимость парка! Можно из города сделать парковку и всё равно будет мало, рядом масса гаражей, в том числе предлагающих услуги аренды.	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на

1	2	3	4
			прилегающей территории.
57	инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.56	За отклонения. Считаю что количество существующих парковочных мест достаточно, что подтверждает большое наличие доступных к продаже парковочных мест при всех проданных квартирах двух домов. Кроме того в доступе огромное количество бесплатных парковочных мест в 100-200 метрах от домов, а так же гаражей в продаже и аренде. Наличие парка в данной части города является жизненно необходимым а проход жильцов к красному проспекту и метро важной составляющей доступа к транспортной артерии города и его центра. Уничтожение зеленых насаждений в пользу бетонного покрытия считаю абсолютно неприемлемым.	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.
58	инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.57	Уменьшение машино-мест не допустимо, парковочных мест не хватает уже сейчас, а с учетом двух новых высоток, действительно, будет катастрофа	Учет внесенных предложений нецелесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации

1	2	3	4
			<p>организацией;  соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.</p>
59	<p>инициатор – участник общественных обсуждений  Регистрационный номер – 1.58</p>	<p>Я против сокращения парковочных мест!!! В наше время машин очень много. На каждую квартиру от одной до трех машин примерно а мест парковочных нет и их ещё сокращают. Почему? Почему разрешают строить высотки с многочисленными квартирами а места парковочных сокращают... Против! Если строится новый дом нужно в первую очередь думать о территории с парковочными местами...</p>	<p>Учет внесенных предложений нецелесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией;  соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.</p>

1	2	3	4
60	инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.59	<p>На данный момент и до строительства комплекса Ельцовский парк на ул. Танковая были и есть проблемы: 1. Парковочных мест не хватает, 2. Въезд и выезд с ул. Танковая затруднен во двory/в двory со стороны/в сторону ул. Б.Хмельницкого, т.к. дороги стали перегружены после заселения ЖК "Астра". Зимой создается коллапс.</p> <p>Но, прошу обратить всех внимание, что я ПРОТИВ решения проблемы с машиноместами, возникшей у нового застройщика ООО Ельцовский парк, путем ВЫРУБКИ зеленых насаждений на ул. Танковая с целью расширения дороги. Уже и так дышать в городе нечем. И против решения проблем застройщика путем сокращения машиномест на территории комплекса Ельцовский парк за счет уменьшения парковочных мест у жильцов ул. Танковая д. 17,19,15 и др. домов. И против сноса гаражных комплексов жителей ул. Танковая. Не надо устраивать проблемы жителям Танковой.</p>	<p>Учет внесенных предложений нецелесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией;</p> <p>соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.</p>
61	инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.60	<p>Категорически против, застройщик когда начинал строительство куда смотрел? Парковок и так не хватает. Согласовать данные отклонения будет преступлением и значительно ухудшит условия проживания.</p>	<p>Учет внесенных предложений нецелесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией;</p> <p>соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами</p>



1	2	3	4
			предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.
62	инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.61	Уважаемая Волкова АС вы явно не живете в окрестностях участка строительства, в противном случае вы бы знали что не только родник канул в лету но и в целом на территория будущего парка больше похожа на руины после техногенной катастрофы с одинокой засохшей березой. Странно что разные общественники имеют право голоса там где не живут, машины куда не денутся их под окном станет только больше. Нормы строительства как и правила дорожного движения придуманы не просто так. Застройщик больше напоминает рейдера который сначала отжал землю не предназначенную для строительства высоток, сейчас отжимает дорогу у владельцев гаражей для "пожарного проезда", а парк он хочет строить потому что 3 дорожки и 2 лавочки тупо дешевле!	Учет внесенных предложений нецелесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.
63	инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.62	Категорически против! Новосибирск - город беспорядочной парковки! Уже сейчас видно, что с машиноместами в этом районе огромные проблемы, т.к. для старого жилого фонда дворы вообще проектировались под старые нормы и количество автомобилей. Уверен, что практически у каждого жителя нового дома на Танковой есть своё авто. И если и без того небольшое для данного объекта количество машиномест уменьшить ещё больше - парковочное место искать придётся вплоть от Ипподромской. И оставлять машины, конечно же, вдоль проезжей части, ограничивая нормальный проезд остальным жителям этого района и экстренным службам.	Учет внесенных предложений нецелесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации

1	2	3	4
		<p>К тому же, это приведёт к огромным конфликтам с жителями соседних домов, т.к. люди с новостроек будут парковаться в их дворах. Нужно найти верное решение, и отклонение в части уменьшения минимального количества машино-мест - крайне негативный путь, который может привести к непредвиденным последствиям.</p>	<p>организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.</p>
64	<p>инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.63</p>	<p>Я против согласования отклонений от предельных параметров разрешенного строительства, согласие на которые запрошены ООО "Ельцовский парк". Я проживаю на ул. Танковая очень давно, она всегда была тихой узкой улочкой, которая зимой практически не убиралась. За время строительства нового ЖК это не первые слушания о разрешении отклонений и везде фигурирует причина , что земельный участок неблагоприятный для застройки, так надо было изначально задуматься всем властям, где они дали разрешение строить, один угол нового дома примыкает к проезжей части , а другой в 3 метрах от речки. Сейчас стройка практически закончена и непонятно почему предоставлена схема , где обозначен только один дом, так может второй дом и не разрешали строить ? Второй дом занимает всю оставшуюся часть участка, еще до начала строительства, на стадии утверждения проекта должны были задуматься , как все будет выглядеть. Цель застройщика - извлечение максимальной прибыли, вряд ли его волнует как будут жить люди в новых и старых домах после сдачи объекта, какие будут возможности для текущего содержания улицы в нормальном состоянии , ведь мы живем в Сибири, где 7 месяцев лежит снег, и дорога еще больше заужена</p>	<p>Учет внесенных предложений нецелесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.</p>

1	2	3	4
		<p>припаркованными машинами.</p> <p>Попался на глаза более реальный план участка, где парковка в нижней части у реки имеет выезд через гаражи, владельцы гаражей категорически против этого т.к. отсыпная земляная дорога вдоль гаражей не способна выдержать увеличение потока машин, кроме того зимой она вообще непроходима из-за крутого подъема , выехать могут только на полноприводных автомобилях, прошедшей зимой мы были свидетелями как тракторами вытаскивали грузовики , заблокировав проезд и проход владельцам гаражей на многие часы, и никакие пожарные машины там не смогут подняться тоже, когда шла речь о пожарном проезде.</p> <p>Считаю, что застройщику надо найти способ, чтоб сделать достаточную парковку с нормальным выездом на своем участке, эксплуатация которой не будет создавать неудобства и проблем для жителей всего района возле новых домов, владельцев гаражей и будущих жильцов ЖК "Ельцовский парк".</p>	
65	<p>инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.64</p>	<p>Категорически против предоставления разрешения на отклонение .</p> <p>Против уменьшения количества машиномест в новостройках "Ельцовский парк".</p> <p>У нас и так проблемы с парковками, и не нужно застройщику решать свои проблемы за счет жителей ул. Танковой..</p>	<p>Учет внесенных предложений нецелесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией;</p> <p>соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением,</p>

1	2	3	4
			<p>выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.</p>
66	<p>инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.65</p>	<p>Я против уменьшения количества машино-мест</p>	<p>Учет внесенных предложений нецелесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.</p>
67	<p>инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.66</p>	<p>Я участник долевого строительства дома номер 2 в ЖК «Ельцовский парк». Я против разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства.</p>	<p>Учет внесенных предложений нецелесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией.</p>

1	2	3	4
			<p>организацией;  сохранение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.</p>
68	<p>инициатор – участник общественных обсуждений  Регистрационный номер – 1.67</p>	<p>Конечно же я против этого! Уже сейчас по Танковой спокойно не проедешь, приходится змейкой объезжать припаркованные автомобили, а что будет дальше? А, допустим, если ехать с ребёнком в коляске в больницу? Как расхочется с проезжающими автомобилями? Ведь там далеко не везде есть возможность пройти по пешеходным дорожкам!  Категорически против!</p>	<p>Учет внесенных предложений нецелесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией;  сохранение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.</p>

1	2	3	4
69	инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.68	Против	Учет внесенных предложений нецелесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.
70	инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.69	Существующая застройка по улице Танковая не предусматривает парковочные места. У наших домов практически нет придомовой территории где можно было разместить парковочные места для машин жителей. На улице так же нет тротуаров и жители ходят по проезжей части, что создает опасные условия для жизни, а так же затрудняет проезд спец техники: скорой помощи, пожарных машин.... Появление новых домов «Ельцовский парк» еще более усугубило и без того не простую ситуацию для жителей домов ул. Танковая №№ 11,13,15,17,19, 21. У придомовой территории домов Танковая 11,13,15 сложный рельеф. Наша придомовая территория это проезд и откос с разностью высот более 1,5 м. В связи с этим мы, жители домов, ограничены в использовании своей же территории. Кроме этого по	

1	2	3	4
		<p>существующим проездам не возможно проехать двум встречным машинам. Поэтому жители вынуждены ставить свои машины вдоль проезжей части. Расширение дороги и строительство парковок не возможно за счёт откосов так как там проходят инженерные коммуникации. Учитывая и так сложнейшую ситуацию многие жители приобрели гаражи, как вынужденную меру для решения своих проблем с сохранностью транспорта. Собственники гаражей, как добросовестные арендаторы платят налоги и содержат арендованную землю. Нам самим жителям Танковой не хватает парковочных мест у домов, а со сдачей новых домов «Ельцовский парк» с общественными помещениями и магазинами будет полный коллапс. В новые дома заселятся преимущественно молодые семьи у которых в наличие по 2 а то 3 машины и где этот транспорт размещать застройщик не продумал. Нам жителям домов ул. Танковая №№ 11,13,15,17,19 придётся огораживать свои придомовые территории, устанавливая шлагбаумы и прочие преграды для того чтобы жители высоток не ставили свои машины у наших домов. Мы, жители Танковой уже достаточно натерпелись от застройщиков --- это строительство торгового центра «Европейский» который до сих пор не введён в эксплуатацию. Затем строительство домов «Астра». Теперь добрались и до наших домов ---- бесовестный застройщик «Ельцовский парк». Грунты на Танковой насыпные, подвижные и чтобы наши дома 11,13,15 не ушли в овраг жители в 1965 году закрепили берег оврага , построив два ряда гаражей. По проезду вдоль гаражей кооператива «Ракета» мы с мэрией города с февраля 2014 года заключили</p>	

1	2	3	4
		<p>договор на аренду земли и у нас преимущественное право и ни каким сервитутом нас не обременяли. Всё что сделано позже договора это не законно. Пожарный проезд, о котором постоянно ведёт разговор застройщик должен был быть организован до выдачи разрешения на строительство. Всё остальное не законно. Идея создания парка – это уход застройщика от трат на строительство подземной и надземной парковки. Учитывая общую ситуацию по городу в отношении нехватки парковочных мест, здесь застройщику вполне реально сделать парковки на своей территории и согласно выданного разрешения на строительство. Так же обращаем Ваше внимание на общественные организации, которые ни какого отношения к проживающим на Танковой не имеют. Поэтому их мнение должно быть учтено по месту прописки. Мы, жители дома ул. Танковая № 15 против отклонения от заявленных застройщиком предельных параметров в части парковок. Так же против парковок на Танковой, пусть строит парковки в пределах своей территории.</p>	
71	<p>инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.70</p>	<p>И наша семья категорически против новых парковок в нашем тесном дворе. Застройщик заранее должен был планировать эти парковки, также, как и дет. площадки и места для выгула собак... Иначе потом будет неразбериха с новыми жильцами.</p>	<p>Учет внесенных предложений нецелесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением,</p>



1	2	3	4
			<p>выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.</p>
72	<p>инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.71</p>	<p>Категорически ПРОТИВ решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства!</p>	<p>Учет внесенных предложений нецелесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.</p>
73	<p>инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.72</p>	<p>Я собственник квартиры второго дома и я категорически против уменьшения парковочных мест.</p>	<p>Учет внесенных предложений нецелесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией.</p>

1	2	3	4
			<p>организацией;  соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.</p>
74	<p>инициатор – участник общественных обсуждений  Регистрационный номер – 1.73</p>	<p>Категорически против!!! Ситуация с парковочными местами в данном месте итак критическая, вариант парковок только вдоль дороги которую расширять никто не собирается затруднит проезд экстренных служб. Не сможет подъехать, ни скорая помощь, ни пожарная. Учитывая как обстоит ситуация сейчас добавление еще около 300 машин крайне усугубит ситуацию. Других вариантов парковок в данной местности нет. На что рассчитывает Застройщик не понятно. Сейчас на каждую квартиру приходится по 1-2 машины, платные машиноместа в количестве около 90 ни как не решит проблему. Недопустимо пренебрегать действующими нормативами.</p>	<p>Учет внесенных предложений нецелесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией;  соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.</p>

1	2	3	4
75	инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.74	Я выражаю протест по поводу создания парковок для машин строящегося ЖК "Ельцовский парк" на придомовой территории домов по улице Танковая, 11-19. Генеральный Директор Гаврилов Евгений Викторович заявил, что его проект предусматривает "Двор без машин", а машины жителей ЖК по его плану будут стоять под нашими окнами на нашей придомовой территории. Просьба помочь нам отстоять принадлежащую нам территорию.	Учет внесенных предложений нецелесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.
76	инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.75	Мы категорически против внесения изменений! Строить дома без парковочных мест недопустимо. Платная наземная парковка не решает вопрос. Где должны оставаться автомобили? В ЖК Астра? Пока собственники не закроют парковку. На дороге? Чтобы спец техника в случае чрезвычайной ситуации не имела доступа к нашему ЖК? Зимой по ул Танковой и так проехать - сплошное приключение для 1 автомобиля!	Учет внесенных предложений нецелесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на

1	2	3	4
			прилегающей территории.
77	инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.76	<p>Участник долевого строительства жилого дома №1. Я против согласования отклонения. Согласно правилам землепользования и застройки (по состоянию на 28.10.2020) для многоквартирных многоэтажных домов должно быть предусмотрено не менее 0,5 машино-места на 1 квартиру, в жилых домах №1 и №2 предусмотрено 285 квартир, это не менее 143 машино-мест, На сегодня предусмотрено менее предусматриваемой нормы машино-мест. Существующая застройка по ул.Танковая не предусматривает парковочные «карманы», и при отсутствии машино-мест, жители и гости будут вынуждены припарковать свои автомобили на проезжей части. Что в свою очередь создается препятствие для нормального проезда служб скорой помощи и в случае чрезвычайной ситуации не позволит установить пожарную технику для тушения пожара. В зимнее время, из-за автомобилей на проезжей части снегоуборочная техника не имеет возможности нормально очистить проезды от снега. Сокращение мест не только ущемляет права жителей по улице Танковая, но создает не безопасные условия проживания в условиях существующей застройки. При отсутствии машино-мест, автовладельцы вынуждено оставляют автомобили на пешеходных проходах, газонах – и</p>	<p>Учет внесенных предложений нецелесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией;</p> <p>соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.</p>

1	2	3	4
		<p>пешеходы в свою очередь наносят повреждения автомобилям (царапают, сворачивают или ломаю зеркала), что в свою очередь порождает конфликт между жителями. Фактически на сегодня по ул.Танковая, в близи строящегося жилого комплекса уже автомобили паркуются на проезжей части на против домов по ул.Танковая 15, 17, 19 Строящиеся дома будут с уменьшенными в полтора раза парковочными местами и куда будут ставить авто новые жильцы? Строить дома без парковочных мест недопустимо, эта проблема наблюдается даже при соблюдении всех правил землепользования, а в данном случае ситуация только усугубится. Считаю, что нельзя допускать разрешение на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, т.к. изменения значительно ухудшают положение как новых жильцов, так и жильцов проживающих в домах по ул.Танковая.</p>	
78	<p>инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.77</p>	<p>Против уменьшения парковочных мест, так еак это несет угрозу парковпния машин возле, гаражных боксов, что затруднит подъезд к ним. Застройщик уже проводил общественные слушания и получив отказ не решил проблему, а решил попросить отклонения от норм снова. Предложения выкупить гаражи не поступало. То что он строит парк, это не является благотворительностью, а является рекламным преимуществом для покупателей. Уменьшение парковочных мест приведет к конфликтам с новыми жильцами нашего славного райончика.</p>	<p>Учет внесенных предложений нецелесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами</p>

1	2	3	4
			предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.
79	инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.78	Я живу по адресу Танковая,17, окна моей квартиры выходят на строящийся ЖК Ельцовский парк,я КАТЕГОРИЧЕСКИ ПРОТИВ отклонений.Парковка под собственными окнами мне совершенно не нужна и будет мешать всем жителям дома..В моем и соседний домах на Танковой ситуация с парковками и без того крайне сложная.Давайте вспомним длинный список конфликтов из-за парковок во дворах жилых домов в нашей стране и не допустим повторения подобных ситуаций в наших домах.	Учет внесенных предложений нецелесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.
80	инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.79	Если этот чудесный господин Гаврилов действительно является таким благородным и заботиться о природе, то нужно было не строить два шестнадцатиэтажных дома,предварительно уничтожив все деревья и кустарники, которыми этот пятючок был просто усыпан, а посадить новые деревья и в пойме реки сделать парк, тогда бы я поверила в искренность его намерений.Сейчас же он хочет просто	Учет внесенных предложений нецелесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации

1	2	3	4
		<p>пропихнуть идеи, сэкономив на всех, кроме себя и очень хорошо заработать. Благими намерениями, как говорится.</p>	<p>организацией; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.</p>
81	<p>инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.80</p>	<p>Против. Этот вопрос поднимается уже второй раз. Новые дома "ЕЛЬЦОВСКОГО ПАРКА" с сокращением парковочных мест это просто катастрофа для нашего массива. Уже сейчас парковок не хватает машинами забиты все дворы и дороги. А сокращение на 50 парковочных мест это просто безумие, вынуждающее жителей драться из-за парковок. Инфраструктура массива изношена, а дорогу за домом 17 по ул Танковой застройщик "Ельцовского парка" раздолбил и все машины едут через преддомовую территорию нашего дома. Парковок надо больше.</p>	<p>Учет внесенных предложений нецелесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.</p>

1	2	3	4
82	инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.81	Мальцева Г.Ф , Ткач Н.А. Проживаю по адресу Танковая 17. Категорически против данного решения. При обсуждении проекта постройки, застройщик уверял что будет предусмотрено достаточно мест для парковки для новых домов, будет парк и детская площадка. Сейчас застройщик пытается изменить условия застройки-это недопустимо. Это ущемляет права жильцов наших домов, и ухудшает качество жизни. При этом застройщик постоянно ведет себя не корректно. Нарушается время работы. Постоянный шум пыль от стройки. Застройщик дает обещания устронить замечания и не выполняет их	Учет внесенных предложений нецелесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.
83	инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.82	Категорически против внесения изменений пределов параметров разрешённого строительства в сторону уменьшения, так как это приведет к уменьшению парковочных мест для жильцов построенных домов и вызовет большие неудобства для жителей прилегающих домов по улице Танковая: автомобили новых жильцов заполнят как проезжую улицу Танковая, так и лежащие двory.	Учет внесенных предложений нецелесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на



1	2	3	4
			прилегающей территории.
84	инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.83	Категорически против внесения изменений пределов параметров разрешённого строительства в сторону уменьшения, так как это приведет к уменьшению парковочных мест для жильцов построенных домов и вызовет большие неудобства для жителей прилегающих домов по улице Танковая: автомобили новых жильцов заполнят как проезжую улицу Танковая, так и лежащие двory.	Учет внесенных предложений нецелесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.
85	инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.84	Категорически против!	Учет внесенных предложений нецелесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации

1	2	3	4
			<p>организацией;  соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.</p>
86	<p>инициатор – участник общественных обсуждений  Регистрационный номер – 1.85</p>	<p>Проживаю по адресу ул. Танковая 17 -10 лет, проблема с парковочными местами всегда была, а после постройки новых домов, она ещё станет больше . Я против согласований отклонений!!!</p>	<p>Учет внесенных предложений нецелесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией;  соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.</p>

1	2	3	4
87	инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.86	<p>Я, собственник в доме на Танковой №15 и я категорически против снижения количества парковочных мест при строительстве ЖК «Ельцовский парк», т.к это приведет к тяжелой и опасной транспортной ситуации.</p> <p>Как известно, по плану застройщика ООО «Ельцовский парк» в домах №1 и №2 на 285 квартир и арендные помещения по факту выделено 156 парковочных мест, это 0,5 места на квартиру. Если говорить серьезно, даже это количество парковочных мест не велико, т.к в наше время большинство семей имеют 1 или 2 машины. Сокращение парковочных мест приведет к тому, что жители домов ЖК «Ельцовский парк» будут парковаться вдоль наших домов на Танковой д.11,13,15,17,19. В настоящее время, парковочных мест в наших дворах на Танковой 11,13,15,17,19 едва хватает на жителей домов. Во дворах вдоль домов на Танковой 11,13,15,17,19, уже сейчас нет возможности разъехаться двум машинам, т.к. дворы узкие, парковочных карманов мало, нет тротуаров, поэтому часто возникают ситуации, когда скорая с трудом подъезжает к нужному подъезду и сами жильцы к своему дому. Плюс ко всему, за время пока идет строительство ЖК «Ельцовский парк», парковочные места вдоль домов Танковая 13,15,17,19 заставлены машинами сотрудников «Ельцовского парка», из-за чего неоднократно были ситуации, когда жители домов не могли припарковаться возле своего дома.</p> <p>Отсутствие должного количества парковочных мест в ЖК «Ельцовский парк» только усугубит эту ситуацию и приведет к тому, что подъехать пожарной, скорой помощи будет просто не возможно..</p>	<p>Учет внесенных предложений нецелесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией;</p> <p>соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.</p>

1	2	3	4
		<p>Прошу обязать застройщика ООО «Ельцовский парк» обеспечить должным количеством парковочных мест будущих жителей ЖК за счет их территории. Считаю, что уменьшение парковочных мест приведет к транспортному коллапсу и опасности для жизни и здоровья жителей Танковой. Использование придомовой территории домов №11,13,15,17,19 на ул. Танковой для парковки жителей ЖК «Ельцовского парка» считаю крайне не уместной.</p>	
88	<p>инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.87</p>	<p>Против согласования отклонений. На начальных этапах нам, жильцам дома ул.Танковой 17, обещали не доставлять проблем с парковками и вместе с тем организовать общедоступный парк с возможностью выхода к площади Калинина. На протяжении всего строительства мы и так испытываем неудобства и неуважение со стороны застройщика, теперь эти отклонения, которые усугубят и без того сложную ситуацию с парковками в нашем районе, который был спроектирован в те года, когда такого количества машин не было. После согласования не смогут найти себе место для парковки ни текущие жильцы, ни новые. Это приведёт к конфликтным ситуациям. Категорически против</p>	<p>Учет внесенных предложений нецелесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.</p>

1	2	3	4
89	инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.88	Против принятия отклонений, о каком парке вообще идёт речь, застройщик сделал жизнь на Танковой невыносимой, пыль, грязь, все перерыл, деревья и газоны уничтожены, давайте ещё и автомобилями все заставим и выхлопными газами нас травить ежедневно будем, ПРОТИВ	Учет внесенных предложений нецелесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.
90	инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.89	Категорически против. Сколько еще парковок должно быть построено, чтобы поняли все: городу нужен развитой общественный транспорт и общественные места (парки, скверы). Новосибирск застраивают предприниматели, а не архитекторы. Живем в городе с таким потенциалом и так бездарно его тратим на парковки. Стройте подземные, платные парковочные комплексы. Сам владелец 2 автомобилей, но регулярно пользуюсь общественным транспортом, потому что это зачастую быстрее и экономичнее. Итог: против парковки, за развитие садово-паркового сектора и общественного транспорта	Учет внесенных предложений нецелесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на

1	2	3	4
			прилегающей территории.
91	инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.90	<p>Категорически против всякого рода отклонений!!!</p> <p>Застройщик второй раз выходит на слушания по отклонениям, в прошлый раз предлагая все 163 парковочных места вынести вдоль всей проезжей части на ул. Танковая, и все тот же "шантаж" "либо парковки, либо парк" ; сейчас он выносит часть парковок на муниципальную территорию напротив 17-го дома, на землю, выданную ему в аренду, на которой он вырубил все деревья(но договор на аренду этого не предусматривает), и часть парковок предусматривает внизу, проезд к ним по дороге гаражного кооператива, на которую наложен сервитут с пометкой "только для машин экстренных служб"... Все это он делает бы для того, чтобы выделить землю под парк, но возникает вопрос : если там внизу будет парк, то где же будут парковки, которые он якобы туда планирует вынести? А они будут везде, и в наших дворах и вдоль проезжей части... А что мешало застройщику разместить все эти парковки на придомовой территории? Ничего...</p> <p>Вот , ели бы он действительно хотел сделать парк, то возможностей это сделать предостаточно, не ущемляя права ни жителей новых домов, ни соседних!</p> <p>А все, кто за такие отклонения под предлогом "парк или</p>	<p>Учет внесенных предложений нецелесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией;</p> <p>соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.</p>

1	2	3	4
		<p>парковка", должны подумать какого это жить в переполненном дворе автомобилями, дышать их выхлопных газами и т.д. И готовы ли они у себя под окнами и во дворе все это терпеть? Уверены, что НЕТ!</p> <p>Дайте уже нашим жителями жить спокойно, восстановите разруху, которую вы навели на нашей улице!!! Верните зелёные насаждения напротив 17-го дома, вместо парковки!</p> <p>Вы своей стройкой принесли нам достаточно неудобств, нам не нужен ваш парк, мы в него не верим!</p>	
92	<p>инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.91</p>	<p>Против согласования отклонений и парка такой ценой</p>	<p>Учет внесенных предложений нецелесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией;</p> <p>соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.</p>

1	2	3	4
93	инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.92	Категорически против.	Учет внесенных предложений нецелесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на прилегающей территории.
94	инициатор – участник общественных обсуждений Регистрационный номер – 1.93	Категорически возражаю ПРОТИВ изменения проектных показателей строительства за нашим домом по адресу ул.Танковая, д.17. Приходя на сложный участок для строительства, Застройщик знал это, разработал проект, получил для его осуществления разрешение мэрии. По определенным нормативам на дату получения разрешения на строительство проектом Застройщика было предусмотрено наличие 162 машиноместа для стоянки машин жильцов новых домов и детской площадки. Пусть ООО «Ельцовский парк» сначала закончит предусмотренное проектом строительство с минимально обозначенной инфраструктурой для жителей новых домов, а не выкручивается за счет создания ещё больших неудобств для проживания жителей домов по ул. Танковая, которые	Учет внесенных предложений нецелесообразен в связи с тем, что не выявлено нарушение норм действующего законодательства, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, что подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; соблюдение требований технических регламентов подтверждено заключением, выданным уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; обеспеченность машино-местами предусмотрена в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 и на



1	2	3	4
		<p>были построены более 60 лет назад. Каким образом единственная кольцевая дорога вокруг нашего квартала практически с односторонним движением может позволить повысить комфорт для его жителей, если г-н Гаврилов решил наставить по этой дороге ещё 160-220 автомобилей? Тем более в зимний период, когда треть дороги занесена снегом и не чистится.</p> <p>Мэрия повернись лицом к своим избирателям, к своим землякам. Пора уже перестать «кошмарить» население в Новосибирске в угоду социально безответственных застройщиков.</p> <p>Мы – жители домов улицы Танковая итак живем в этом строительном ужасе с 2011 года. Сколько можно терпеть эту грязь, строительный шум, грохот и загазованность? Предлагаю специалистам мэрии внимательно изучать ФЗ-52, прежде чем раздавать разрешения на такие застройки. Нельзя решать свои амбиции, позволяя создавать комфорт для избранного населения за счет ущемления прав другой части гражданского общества. Пока что Конституция и законы РФ не позволяют этого.</p> <p>Зачем снова обсуждать этот вопрос данного застройщика? Ведь в 2019 это уже обсуждалось. Большинство голосов было решено отклонить. Этот застройщик по варварски уничтожает окружающую нас природу, т.е. остатки зеленой зоны. Строители, как саранча выстригают и выламывают зеленые насаждения вокруг нашего квартала по ул. Танковая, заковывают природу в асфальт и бетон. А потом пытаются получить "бонусы" у мэрии на создание мифических парков, заманивая жителей города своими неосуществимыми</p>	<p>прилегающей территории.</p>

1	2	3	4
		веселыми картинками в сказочных проектах. Дышать итак нечем уже, а нам предлагают под окна в несколько рядов ставить все новые и новые парковки для авто. я и моя семья "ПРОТИВ"!!!!	