

## ПРОТОКОЛ

комиссии по рассмотрению ходатайств юридических лиц о реализации масштабных инвестиционных проектов и их соответствии критерию, установленному подпунктом 2 пункта 1 статьи 1 Закона Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов и о внесении изменения в статью 15 закона Новосибирской области "Об использовании земель на территории Новосибирской области»

27.02.2017

№ 2

### Члены комиссии:

- 1 Кондратьев Алексей Валерьевич – заместитель мэра города Новосибирска – начальник департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска, председатель;
- 2 Теленчинов Роман Александрович – заместитель начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – начальник управления строительства и инженерного обеспечения мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;
- 3 Чудаков Игорь Владимирович – начальник отдела по сопровождению объектов жилищного строительства управления строительства и инженерного обеспечения мэрии города Новосибирска, секретарь.
- 4 Бакаев Александр Сергеевич – заместитель председателя комиссии по вопросам местного самоуправления, ЖКХ и градостроительства Общественной палаты Новосибирской области;
- 5 Головин Константин Юрьевич – директор муниципального казенного учреждения города Новосибирска «Управление капитального строительства»;
- 6 Дамаев Дмитрий Владимирович – председатель постоянной комиссии Совета депутатов города Новосибирска по градостроительству;
- 7 Дебов Глеб Валерьевич – депутат Совета депутатов города Новосибирска;
- 8 Колмаков Александр Борисович – заместитель начальника управления строительства и инженерного обеспечения мэрии города Новосибирска – начальник отдела капитального строительства и инженерного обеспечения;

- 9 Маслова Маргарита Алексеевна – начальник департамента правовой и кадровой работы мэрии города Новосибирска;
- 10 Науменко Валерий Владимирович – заместитель председателя постоянной комиссии Совета депутатов города Новосибирска по муниципальной собственности;
- 11 Пляскина Анастасия Александровна – заместитель начальника управления по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска;
- 12 Пузик Эллина Руслановна – начальник отдела правового обеспечения департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска;
- 13 Столбов Виталий Николаевич – заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
- 14 Шмидт Иван Иванович – Заместитель министра строительства министерства строительства НСО (по согласованию);

Присутствуют 13 членов комиссии из 15, кворум имеется.

### ***ПОВЕСТКА ДНЯ:***

**Рассмотрение ходатайства** юридического лица **ООО «Квартал»** о реализации масштабного инвестиционного проекта и его соответствия критерию, установленному подпунктом 2 пункта 1 статьи 1 Закона Новосибирской области, а также **прилагаемых к ходатайству обосновывающих документов** в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 02.08.2016 N 3419 "О Порядке рассмотрения ходатайств юридических лиц о реализации масштабных инвестиционных проектов и их соответствии критерию, установленному подпунктом 2 пункта 1 статьи 1 Закона Новосибирской области от 01.07.2015 N 583-ОЗ "Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов и о внесении изменения в статью 15 Закона Новосибирской области "Об использовании земель на территории Новосибирской области".

Реализация масштабного инвестиционного проекта планируется на земельном участке по улице Мясниковой, денежные средства инициатор проекта планируют направить на завершение строительства многоквартирных жилых домов по ул. Тульская, 80 стр. и ул. Тульская, 82 стр.



**ВЫСТУПИЛ:**

Секретарь Чудаков И. В. о поданных заявлениях и ходатайстве ООО «Квартал», о приложенных обосновывающих документах, о ситуации на объектах, на завершение которых планируется направить денежные средства ООО «Квартал». Предложено принять решение о возможности удовлетворения ходатайства.


**ГОЛОСОВАЛИ:** за «13», против «0», воздержались «0».


**РЕШИЛИ:**


Рассмотрев ходатайство АО «Квартал» о реализации масштабного инвестиционного проекта на земельном участке по ул. Мясниковой в целях строительства жилого комплекса на Родниках площадью жилых помещений не менее 18906 кв.м., принять решение о возможном удовлетворении.

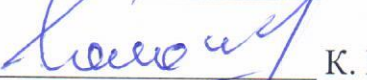
Протокол вел секретарь:  И. В. Чудаков


Подписи членов комиссии:

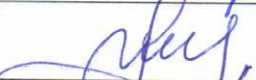
  
\_\_\_\_\_ А. В. Кондратьев


  
\_\_\_\_\_ Р. А. Теленчинов


  
\_\_\_\_\_ М. А. Маслова


  
\_\_\_\_\_ К. Ю. Головин


  
\_\_\_\_\_ А. С. Бакаев


  
\_\_\_\_\_ А. А. Пляскина


  
\_\_\_\_\_ В. Н. Столбов

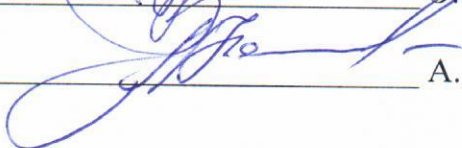
  
\_\_\_\_\_ И. И. Шмидт

  
\_\_\_\_\_ Д. В. Дамаев

  
\_\_\_\_\_ Г. В. Дебов

  
\_\_\_\_\_ В. В. Науменко

  
\_\_\_\_\_ Э. Р. Пузик

  
\_\_\_\_\_ А. Б. Колмаков