



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ

ПРИКАЗ

От 13.10.2023

№ 697-ср

О согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства

На основании протокола комиссии по согласованию архитектурно-градостроительного облика объектов капитального строительства от 18.10.2023 № 4 (далее – Комиссия) (пункт 1.1), заключения Комиссии (пункт 2.1), в соответствии со статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 29.05.2023 № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства», Административным регламентом предоставления муниципальной услуги по предоставлению решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта, утвержденным постановлением мэрии города Новосибирска от 14.09.2023 № 4585 (далее – Административный регламент), на основании заявления Муниципального предприятия города Новосибирска «Модернизация и развитие транспортной инфраструктуры» (МП «Метро МиР»), от 10.10.2023, руководствуясь Положением о департаменте строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска, утвержденным решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 705, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Согласовать архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства – «Реконструкция административного здания со встроенной автостоянкой в здание с помещениями общественного назначения и автостоянкой», функциональное назначение – нежилое здание, площадь – 831,03 кв.м, этажность – 2 этажа, кадастровый номер земельного участка, в границах которого планируется строительство объекта капитального строительства: 54:35:032825:25 с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Дуси Ковальчук, кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства: 54:35:032825:1078 с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Дуси Ковальчук, д. 2а, соответствующего требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, установленным решением Совета депутатов города Новосибирска

от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» в границах территорий регламентной зоны АГО-2:

1) требованиям к объемно-пространственным характеристикам объекта капитального строительства;

2) требованиям к архитектурно-стилистическим характеристикам объекта капитального строительства;

3) требованиям к цветовым решениям объектов капитального строительства;

4) требованиям к отделочным и (или) строительным материалам, определяющие архитектурный облик объектов капитального строительства;

5) требованиям к размещению технического и инженерного оборудования на фасадах и кровлях объектов капитального строительства;

6) требованиям к подсветке фасадов объектов капитального строительства.

2. Управлению художественного облика города мэрии города Новосибирска принять меры для направления заявителю (Муниципального предприятия города Новосибирска «Модернизация и развитие транспортной инфраструктуры» (МП «Метро МиР»)) копии настоящего приказа в порядке, предусмотренном Административным регламентом.

3. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя начальника департамента – главного архитектора города, А. Ю. Ложкина.

Заместитель мэра города Новосибирска –
начальник департамента



А. В. Кондратьев