



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ

ПРИКАЗ

От 16.10.2023

№ 641-сч

О согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства

На основании протокола комиссии по согласованию архитектурно-градостроительного облика объектов капитального строительства от 11.10.2023 № 3 (далее – Комиссия) (пункт 1.3), заключения Комиссии (пункт 2.3), в соответствии со статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 29.05.2023 № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства», Административным регламентом предоставления муниципальной услуги по предоставлению решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта, утвержденным постановлением мэрии города Новосибирска от 14.09.2023 № 4585 (далее – Административный регламент), на основании заявления ООО «СЗ «ЖКС» от 04.10.2023, руководствуясь Положением о департаменте строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска, утвержденным решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 705, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Согласовать архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства – «Гостиница с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Н. Островского в Центральном районе г. Новосибирска. 1 этап. Гостиница с помещениями общественного назначения (Блок 1 и Блок 2) в осях 1-12/А-У и подземной автостоянкой. 2 этап. Гостиница с помещениями общественного назначения (Блок 3) в осях 12-20/ И/ 1-У», функциональное назначение – Гостиница с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой, площадь – 97043 кв.м, этажность – 1-30 этажей (далее – объект капитального строительства), кадастровый номер земельного участка, в границах которого планируется строительство объекта капитального строительства: 54:35:101032:977с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, улица Николая Островского, з/у 58, соответствующего требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, установленным решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009

№ 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» в границах территорий регламентной зоны АГО-2.

2. Управлению художественного облика города мэрии города Новосибирска принять меры для направления заявителю (ООО "СЗ "ЖКС") копии настоящего приказа в порядке, предусмотренном Административным регламентом.

3. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя начальника департамента – главного архитектора города, А. Ю. Ложкина.

Заместитель мэра города Новосибирска –
начальник департамента



А. В. Кондратьев