



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ

ПРИКАЗ

От 02.10.2023

№ 623-09

О согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства

На основании протокола комиссии по согласованию архитектурно-градостроительного облика объектов капитального строительства от 27.09.2023 № 1 (далее – Комиссия) (пункт 1.1), заключения Комиссии (пункт 1.1), в соответствии со статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 29.05.2023 № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства», Административным регламентом предоставления муниципальной услуги по предоставлению решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта, утвержденным постановлением мэрии города Новосибирска от 14.09.2023 № 4585 (далее – Административный регламент), на основании заявления ООО СЗ «ОФИС ПРОПЕРТИЗ» от 19.09.2023, руководствуясь Положением о департаменте строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска, утвержденным решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 705, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Согласовать архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства – «Реконструкция объекта незавершенного строительства в гостиницу с помещениями по переподготовке и повышению квалификации специалистов, с подземной автостоянкой, трансформаторная подстанция по ул. Кошурникова в Октябрьском районе г. Новосибирска», функциональное назначение – гостиница со встроенными общественными помещениями, подземной автостоянкой, трансформаторная подстанция, площадь – 157736,6 кв.м, этажность – 15 этажей (далее – объект капитального строительства), кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства: 54:35:071020:276, кадастровый номер земельного участка, в границах которого планируется реконструкция объекта капитального строительства: 54:35:071020:31 с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Кошурникова, соответствующим требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, установленным решением Совета депутатов города Новосибирска

от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» в границах территорий регламентной зоны АГО-2.

2. Управлению художественного облика города мэрии города Новосибирска принять меры для направления заявителю настоящего приказа в порядке, предусмотренном Административным регламентом.

3. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя начальника департамента – главного архитектора города, А. Ю. Ложкина.

И. о. заместителя мэра города Новосибирска –
начальника департамента



И. Е. Ивашина