



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ

ПРИКАЗ

От 29.07.2025

№ 548-ог

О согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства

На основании протокола комиссии по согласованию архитектурно-градостроительного облика объектов капитального строительства от 23.07.2025 № 60 (пункт 1.1) и заключения комиссии по согласованию архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, в соответствии со статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 29.05.2023 № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства», административным регламентом предоставления муниципальной услуги по предоставлению решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта, утвержденным постановлением мэрии города Новосибирска от 12.09.2023 № 4843 (далее – Административный регламент), на основании заявления директора общества с ограниченной ответственностью «Версус» (ОГРН 1085405004574, ИНН 5405365295) Гармаша В. В. от 16.07.2025, руководствуясь Положением о департаменте строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска, утвержденным решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 705, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Согласовать архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства – «Станция технического обслуживания по ул. Гусинобродское шоссе, 2 в Октябрьском районе г. Новосибирска», функциональное назначение – станция технического обслуживания, площадь – 355,87 кв. м, этажность – 1 этаж, строительство которого планируется в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:071210:49 с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская обл., г. Новосибирск, Гусинобродское шоссе, соответствующий требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, установленным решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» в границах территорий регламентной зоны АГО-2 (требованиям к объемно-пространственным характеристикам объекта капитального строительства; требованиям к архитектурно-стилистическим характеристикам объекта капитального строительства; требованиям к цветовым решениям объектов капитального строительства; требованиям к отделочным и

(или) строительным материалам, определяющим архитектурный облик объектов капитального строительства; требованиям к размещению технического и инженерного оборудования на фасадах и кровлях объектов капитального строительства; требованиям к подсветке фасадов объектов капитального строительства).

2. Управлению комплексного развития территорий и формирования городской среды мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить настоящий приказ на официальном сайте города Новосибирска в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. Направить копию настоящего приказа в управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска.

2.3. Направить копию настоящего приказа обществу с ограниченной ответственностью «Версус» (ОГРН 1085405004574, ИНН 5405365295) в порядке, предусмотренном Административным регламентом.

3. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя начальника департамента – главного архитектора города.

Заместитель мэра города Новосибирска –
начальник департамента



Е. В. Улитко

СОГЛАСОВАНО

Заместитель начальника департамента –
главный архитектор города

И. В. Штурбабин

Заместитель начальника управления
комплексного развития территорий и
формирования городской среды – начальник
отдела формирования городской среды,
главный художник города

М. С. Смердова

Начальник управления правового обеспече-
ния в сфере строительства, архитектуры и
жилищных вопросов мэрии города Новоси-
бирска

Э. Р. Пузик

Пузик Э. Р.