

Перечень строящихся жилых домов по г. Новосибирску (по состоянию на май 2018)

№	№	Наименование объекта, этажность, конструктив, адрес	Площадь, кв. м.	Кол-во квартир, шт.	Застройщик	S земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Готовность (окончание строительства)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Дзержинский	21	домов				
Дзержинский район								
1	1	Многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения, автостоянкой - 2 этап 3 очереди строительства по ул. Есенина, 12/1 стр.	10 277	231	ЗАО «Совел»	5777	54:35:014180:26	РС № 77 от 23.03.12 до 15.03.16, № 77-и от 31.01.13 до 15.03.16 №77-и2 от 03.07.15 до 15.03.16, от 29.01.16 до 02.06.17, до 15.01.18
2	2	14-эт. ж/д с ПОН и подземной автостоянкой по ул. Есенина, 67 - 3 этап строительства	6 485	154	ООО "МегаСтрой",	6213	54:35:015055:38, 30	РС №22 от 01.02.2013 до 31.12.2015, от 28.12.15 до 20.01.17, до 15.01.18
3	3	28-эт. с ПОН и подземной автостоянкой по ул. Кошурникова, 20/2 стр.	14 780	330	ООО "Дом на Березовой Роше"	3380	54:35:014110:2462	РС №443 от 27.12.2013 до 01.02.2017 443/1и от 02.02.17 до 01.03.20 443/1и1 от 21.08.17 до 01.03.20 443/1и3 от 21.11.17 до 01.03.20
4	4	29-эт. ж/д с ПОН и автостоянкой по пр. Дзержинского, 32а стр.	9 156	285	ООО «Стимул»	3623	54:35:012710:26	РС №193 от 28.06.2013 до 01.04.2016 № 193-и от 29.12.14 до 01.04.16 № 193-и1 от 21.01.16 до 01.04.16 № 193/1и2 от 23.11.2016 до 30.06.2017, до 15.01.18
5	5	Многоквартирный жилой дом со встроенными ПОН, автостоянка и ТП по ул. А. Лежена, 26/2	11 215	210	ООО "АзСтрой"	3894	54:35:014185:1919	№ 18-2016 от 04.02.2016 до 10.03.2018 18и от 18.12.17 до 10.03.18
6	6	Многоквартирный жилой дом №3, 6 - 2 этап по ул. Планетная 55/1	4 696	80	ООО "ГринАрт"	37347	54:35:014085:277	100 от 11.07.17 до 10.03.19
7	7		4 738	77				
8	8	Многоквартирный жилой дом №4, №5 - 3 этап по ул. Планетная 55/1	4 696	80	ООО "ГринАрт"	37347	54:35:014085:277	101 от 11.07.17 до 25.04.19 101и от 16.11.17 до 25.04.19
9	9		10 245	169				
10	10	Многоквартирный жилой дом с ПОН №2 - 1 этап по ул. Коминтерна 116 стр	5 321	104	ООО "Скай Бэй"	19032	54:35:014610:118 54:35:014805:374	143 от 30.08.17 до 30.03.19 до 30.08.2018
11	11	Многоквартирный жилой дом с ПОН №1 по ГП - 4 этап по ул. Коминтерна 116	5 346	88	ООО "Скай Бэй"	19032	54:35:014610:118 54:35:014805:374	203 от 01.11.17 до 01.12.19
12	12	Многоквартирный жилой дом с ПОН №3 по ГП - III этап по ул. Коминтерна, 116 стр., Коминтерна, 118 стр.	5 699	97	ООО "Скай Бэй"	19032	54:35:014610:118 54:35:014805:374	19-2018 от 08.02.2018
13	13	Многоквартирный жилой дом с ПОН №4 по ГП - 2 этап по ул. Коминтерна 116	5 667	111	ООО "Скай Бэй"	19032	54:35:014610:118 54:35:014805:374	170 от 26.09.17 до 26.04.19
14	14	Многоэтажный многоквартирный жилой дом, подземная автостоянка, тп по ул. Красина	7 325	128	ООО "ВКД-1"	4237	54:35:013990:288	178 от 09.10.17 до 10.02.21
15	15	Многоквартирные жилые дома № 1, 2, 4 по ГП - 2 этап по ул. Заслонова 13	2 123	60	ООО Строительная Компания "ВИРА-Строй"	72069	54:35:013135:31	222 от 06.12.17 до 05.12.19
16	16		1 451	32				
17	17		2 529	56				
18	18	Многоквартирные жилые дома № 6, 8 (по генплану) - IV этап по ул. Заслонова	4 542	96	ООО Строительная Компания "ВИРА-Строй"	72069	54:35:013135:31	73- 2018 от 25.04.2018 до 01.12.2019
19	19		4 542	96		72069		
20	20	Жилой дом № 1, по ул. Королева	7 540	160	ООО "ЗАО СМС"	2500	54:35:013970:234	3 от 18.01.18 до 18.01.2021
21	21	Жилой дом №3 по ГП, ТП №8 по ГП, центральный тепловой пункт №10 по ГП, локальные очистные сооружения - 1 этап строительства многоквартирных многоэтажных жилых домов с ПОН, ТП, ЦТП. По ул. Заслонова 13	10 393	250	ООО Строительная Компания "ВИРА-Строй"	72069	54:35:013135:31	РС №193-2016 от 30.09.2016 до 30.09.2017 193и от 29.09.17 до 29.04.18, до 29.12.18
		Всего:	21	домов				
			138 766	2 894				

Перечень строящихся жилых домов по г. Новосибирску (по состоянию на май 2018)

№	№	Наименование объекта, этажность, конструктив, адрес	Площадь, кв. м.	Кол-во квартир, шт.	Застройщик	S земельной участка	Кадастровый номер земельного участка	Готовность (окончание строительства)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Центральный округ								
Всего:	58	домов	569 557	9 530				
Железнодорожный	3	дома	30 218	537				
Завельцовский	39	домов	361 258	5 840				
Центральный	16	домов	178 082	3 153				
Железнодорожный район								
1	1	Многokвартирный жилой дом с ПОН, подземной автостоянкой по ул. Ленская, 85	4 720	62	ООО "Офис Пропертиc"	2168	54:35:021027:2905	№ 113-2016 от 04.07.16 до 04.04.18, до 25.12.2018
2	2	Многokвартирный двухсекционный жилой дом №1 со встроенно-пристроенными ПОН со ветроенной автостоянкой - 1 этаж по ул. Прибрежная	15 107	300	ООО "СтройДом"	37897	54:35:0:0229	№ 371 от 19.09.2007 № 371/11и от 30.11.16 до 01.08.19
3	3	Реконструкция общественного здания административного назначения в многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными ПОН, автостоянками, трансформаторной подстанции по ул. Советская 71	10 391	175	ООО Агенстро недвижимости Эксклюзивное партнерство "Квадратный МЭТР"	3427	54:35:021045:4	№ 290-2016 от 29.12.16 до 30.12.19 290и от 23.03.17 до 30.12.19
		Всего:	3	дома	30 218	537		
Завельцовский район								
4	1	Б/с №1,2 ж/д с ПОН по ул. Д. Ковальчук, 238 стр. - 6 этап строительства	8 532	192	ООО "Новосибирск Строймaстер"	37192	54:35:000000:10033, 11567, 11568, 14667, 14668, 14669 54:35:032785:36, 41	PC № 299 от 26.09.2013 до 30.04.2015 №299-и от 17.10.14 до 26.02.17 299и1 от 30.08.16 до 10.12.17, до 30.09.18
5	2	21-эт. с ПОН 10, 11 б/с 5-этап строительства по ул. Д. Ковальчук, 238	10 228	198	ООО «НовосибирскСтройМaстер-К»	37192	54:35:000000:10033, 11567, 11568, 14667, 14668, 14669 54:35:032785:36, 41 54:35:032790:56 54:35:032795:39, 40, 41	PC № 192 от 26.06.12 до 25.03.14 до 29.03.2015, №192/1-и1 от 22.08.14 до 26.09.16, 192/2и2(a) от 26.4.16 до 30.12.17 192/3и3(a) от 25.12.17 до 31.03.18
6	3	Б/с №12,13 ж/д с ПОН по ул. Д. Ковальчук, 238 стр. - 7 этап строительства	8 906	185	ООО "Новосибирск Строймaстер"	37192	54:35:000000:10033, 11567, 11568, 14667, 14668, 14669 54:35:032785:36, 41	PC № 403 от 18.12.2013 до 10.07.2016 №403-и от 22.08.14 до 10.07.16, до 30.09.18
7	4	Блок-секции № 14, 15 многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения - 11 этап строительства по ул. Дуcи Ковальчук, 238 стр.	9 161	120	ООО "Нарымский Квартал СтройМaстер"	37192	54:35:000000:10033, 11567, 11568, 14667, 14668, 14669 54:35:032785:36, 41 54:35:032790:56 54:35:032795:39, 40, 41	№ 297 от 16.09.15 до 16.09.18 297и от 11.03.16 до 30.12.19
8	5	Блок-секции № 16, 17 многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения - 12 этап строительства по ул. Дуcи Ковальчук, 238 стр.	9 976	160	ООО "Нарымский Квартал СтройМaстер"	37192	54:35:000000:10033, 11567, 11568, 14667, 14668, 14669 54:35:032785:36, 41 54:35:032790:56 54:35:032795:39, 40, 41	№ 296 от 16.09.15 до 01.10.18, до 30.12.19
9	6	Блок-секция № 18, 19 многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения - 10 этап строительства по ул. Дуcи Ковальчук, 238 стр.	9 033	128	ООО "Нарымский Квартал СтройМaстер"	37192	54:35:000000:10033, 11567, 11568, 14667, 14668, 14669 54:35:032785:36, 41 54:35:032790:56 54:35:032795:39, 40, 41	№295 от 16.09.15 до 16.07.18, до 30.12.19
10	7	Б/с №20, 21 многоквартирного ж/д с ПОН - IX этап строительства многоквартирного жилого по ул. Дуcи Ковальчук, 238 стр.	8 791	121	ООО "Нарымский Квартал СтройМaстер"	37192	54:35:000000:10033, 11567, 11568, 14667, 14668, 14669 54:35:032785:36, 41 54:35:032790:56 54:35:032795:39, 40, 41	PC № 169 от 09.06.2015 до 15.01.2018, до 30.12.18
11	8	Б/с 22,23 21-эт. ж/д с ПОН - VIII этап по ул. Д. Ковальчук, 238 стр. - 8 этап строительства	9 395	190	ООО "Нарымский Квартал СтройМaстер"	37192	54:35:000000:10033, 11567, 11568, 14667, 14668, 14669 54:35:032785:36, 41 54:35:032790:56 54:35:032795:39, 40, 41	PC №387 от 17.11.2014 до 30.06.2017, 23.11.18, №192/3и3(a) от 25.12.2017
12	9	Многokвартирный жилой дом №1 по ГП с ПОН - 1 этап строительства по ул. Вавилова, 7 стр.	5 219	126	ООО "Новосибирск Строймaстер"	6875	54:35:032640:27, 28, 29, 32	№ 393 от 21.12.2015 до 1.05.2017 393/1и от 06.07.17 до 21.07.18

№	№	Наименование объекта, этажность, конструктив, адрес	Площадь, кв. м.	Кол-во квартир, шт.	Застройщик	S земельно го участка	Кадастровый номер земельного участка	Готовность (окончание строительства)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
13	10	Многоквартирный жилой дом №1 по ГП со встроенными ПОН по ул. Лобачевского, 59	10 250	233	ООО «Квартал».	19505	54:35:000000:24117	№ 19-2016 от 12.02.16 до 12.06.19 № 19-и-2016 от 05.04.16 до 12.06.19
14	11	Многоквартирный жилой дом №2 по ул. Лобачевского, 59	9 777	214				
15	12	Многоквартирный жилой дом №3 по ГП со встроенно-пристроенными ПОН по ул. Лобачевского, 59	1 744	27				
16	13	Многоквартирные жилые дома №1,2,3,4,5 по ул. Охотска 86/2	8 536	166	ООО "Комфорт"	40380	54:35:031355:300	№274 от 20.12.16 до 25.10.21
17	14		8 441	161				
18	15		12 518	219				
19	16		8 511	166				
20	17		8 442	161				
21	18	Жилые дома (№ 6, 8, 10 по ГП) с помещениями общественного назначения, жилой дом (№ 11 по ГП) с подземной автостоянкой (№ 16 по ГП), здание общественного назначения (№1 по ГП) здание детского сада (№2 по ГП), ГП (№25 по ГП), РП с ТП (№4 по ГП) - 1 этап строительства по Дачному шоссе, 20 стр.	4 796	37	ООО "Сибирские Жилые Кварталы"	87020	54:35:031850:20	РС №384 от 30.12.09 до 29.06.10 до 30.03.12, №384-и от 26.04.10 до 30.03.12 фундамент-100% №384/1-и1 от 25.05.15 до 20.09.17, № 384/1-и2 от 12.11.15 до 20.09.17 384/1-и3-2016 от 2.02.16 до 20.09.17 384/2и4 от 29.08.17 до 31.12.19
22	19		4 927	37				
23	20		4 566	34				
24	21		4 852	47				
25	22	б/с №1.4, 1.5, 1.6 ж/д с ПОН, подземной автостоянкой - 1 этап строительства по ул. Дуни Ковальчук, 248 стр.	20 222	303	ООО "Сибирь Девелопмент"	13823	54:35:032705:293 54:35:000000:21325	РС №488 от 31.12.2014 до 25.12.2017 488/1и1 от 02.06.17 до 30.06.19
26	23	27-эт. Со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Дачная, 5 стр.	18 198	308	ООО "СЖСИ"	5852	54:35:000000:10163	РС № 285 от 17.09.2013 до 12.02.2016, №285-и от 20.12.13 до 12.02.16 №285-и1 от 30.06.15 до 12.02.16 №285/1-и2-2016 от 22.01.16 до 17.12.17, до 30.09.18
27	24	27-эт. ж/д по ул. Д. Ковальчук, 242/1 стр	34 219	529	ООО Региональная инвестиционная компания"	14279	54:35:000000:11606	РС № 398 от 13.12.2013 до 10.09.2017, №398-и от 13.02.2014 до 10.09.2016, до 30.07.18
28	25	Застройка кирпичного жилого квартала на склоне поймы р. Ельцовки 1 очередь строительства по Красному проспекту, 153а вставка А-Б нижний ярус	1 388	6	ОАО «Новосибирскспец-монтаж»	31937	54:35:032700:34	РС № 138/3 от 28.03.08 до 30.12.09, №138/4-и от 20.09.12 до 20.08.13 до 15.06.2015 №138/5-и от 25.11.13 до 8.10.14, до 15.06.15
29	26	2-24-эт ж/д со встроенными помещениями общественного назначения, автостоянкой по Красному проспекту, 104 стр.	14 844	136	ООО "АНВ"	4613	54:35:032945:29	РС №163/3-и1 от 21.12.2011 до 25.11.2014 до 21.08.2017, до 21.09.20
30	27	23-эт 1-подъездный каркасный ж/д с встроенно-пристроенными помещениями общественного и административного назначения – 1 очередь по ул. Кропоткина, 104а стр.	7 179	93	ЖСК «Салдо»	4252	54:35:032940:27	РС № 65/1 от 12.04.07 до 31.03.08 №65/3-и от 06.06.11 до 12.06.12, №65/4-и1 от 05.07.12 до 06.06.13, до 06.06.2014, от 19.05.2014 до 25.01.2015 до 31.12.2015, до 30.12.16 65/5и2 от 06.12.16 до 31.12.17
31	28	26-эт ж/д по ул. Кавалерийская, 3/1 стр	11 578	225	ООО "Сибгострой",	4553	54:35:032950:32, 35, 36	РС №388 от 05.12.2013 до 10.12.2017, до 30.06.18
32	29	26-эт. ж/д с подземной автостоянкой по ул. Тимирязева, 73/1 стр.	10 271	143	ООО "Кларус"	2351	54:35:032190:7	РС №388 от 18.11.2014 до 01.03.2017, до 29.12.17, до 02.09.18
33	30	Многоэтажный жилой дом №3 по ГП с ПОН - 2 этап по ул Ельцовская 6	6 174	133	МУП «УЗСПТС»	19845	54:35:032830:1547	№ 250-2016 от 08.12.16 до 08.06.18
34	31	Многоквартирный жилой дом с ПОН по ул. Красный проспект 163/6	3 730	66	ООО "ПромТех"	1989	54:35:032685:202	№1 от 16.01.2017 до 16.07.18
35	32	Многоквартирный многоэтажный дом (блок-секция 1/3) по ул. Кавалерийская 11 стр	9 193	161	ООО "КАМЕЯ"	9907	54:35:032975:16, 23, 101, 112	146 от 30.05.07 146/2и1 от 29.06.16 до 20.05.19
36	33	Жилой дом №4 - 1 этап по ул. Красный проспект 220б	10 640	166	ООО "МераПолис"	25404	54:35:033060:446	130 от 04.08.17 до 28.09.19
37	34	Жилой дом №2 - 2 этап по ул. Красный проспект 220б	10 670	166	ООО "МераПолис"	25404	54:35:033060:446	188 от 20.10.17 до 14.12.19 188и от 25.12.17 до 14.12.19
38	35	Многоквартирный многоэтажный дом №8 (по ГП) - III, IV этапы по ул. Дачной	7 790	74	И.П. Рыбаков В.А.	56158	54:35:032655:1535	20-2018 от 09.02.2018 до 20.12.21
39	36	Жилой дом №1 - 3 этап по ул. Красный проспект 220б	4 223	72	ООО "МераПолис"	25404	54:35:033060:446	78-2018 от 28.04.2018 до 27.04.2020

№	№	Наименование объекта, этажность, конструктив, адрес	Площадь, кв. м.	Кол-во квартир, шт.	Застройщик	№ земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Готовность (окончание строительства)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
40	37	Жилой дом №1 - 4 этап по ул. Красный проспект 220б	8 793	156	ООО "МегаПолис"	25404	54:35:033060:446	79-2018 от 28.04.2018 до
41	38	Многokвартирный многоэтажный дом по ул. Песочная	5 681	93	ООО "Парк-Холл"	5340	54:35:032810:851	181 от 13.10.17 до 11.10.19
42	39	Многokвартирный дом (блок-секция № 4, 5, 6, 7, 8) со встроенными ПОН, подземные автостоянки АП2, АП3 - 3, 4 этапы стр-ва многоквартирных домов со встроенными ПОН, гостиницы, подземных автостоянок, ТП по ул. 2-я Ельцовка 64	9 864	88	АО "ТРАНССЕРВИС"	22715	54:35:032040:252	№207 от 13.10.2016 по 13.10.2018
Всего: 39 домов			361 258	5 840				
Центральный район								
43	1	28-эт. ж/д №1 (по ГП) по ул. Д. Бедного, 73 стр. - 2 этап строительства	10 786	192	ООО "Сибгетройресурс и К"	19289	54:35:101630:19	РС №384 от 14.11.2014 до 14.02.2020
44	2	9-19-эт. ж/д №3 (по ГП) по ул. Д. Бедного, 73 стр. - 2 этап строительства	8 371	149				
45	3	28-эт. ж/д №2 (по ГП) по ул. Д. Бедного, 73 стр. - 1 этап строительства	10 786	192				
46	4	14-19-эт. ж/д №4 (по ГП) по ул. Д. Бедного, 73 стр. - 1 этап строительства	6 241	115				
47	5	30-эт. ж/д со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Журиновская, 37 стр.	15 737	184	ООО "БРИК"	2497	54:35:101275:93	РС №244 от 09.08.2013 до 08.02.2016, до 09.03.2017, 09.08.18
48	6	21-эт. ж/д с ПОН и подземной автостоянкой по ул. Карамзина, 53	9 806	180	ООО "НОЭМА ИНВЕСТ"	4306	54:35:101142:51	РС №351 от 07.11.2013 до 21.04.2016 №351-и от 19.12.13 до 21.01.16, от 24.09.14 до 31.08.16, от 21.05.16 до 20.12.16, от 11.10.16 до 30.08.17 351/и1 от 05.09.17 до 30.12.17, до 31.03.18, до 30.04.2018
49	7	Многokвартирный жилой дом со встроенно-пристроенными ПОН, автостоянкой и ТП по ул. Гоголя, 26 стр.	11 867	240	ООО "Краснообск.Монтажэлектстрой"	5198	54:35:101130:736	№ 381 от 14.12.15 до 23.10.18
50	8	Многokвартирный жилой дом с встроенно-пристроенными ПОН, подземной автостоянкой и ТП по ул. Семьи Шамшиных, 55 стр.	11 874	240		4313	54:35:101275:1539	№ 104-2016 от 23.06.16 до 20.12.2018
51	9	Многokвартирный жилой дом со встроенно-пристроенными ПОН, ТП, подземная автостоянка по ул. Коммунистическая, 62 стр.	10 760	176	ООО "Новый Мир Химметалл"	10562	54:35:101490:7	№ 78-2016 от 29.04.16 до 28.04.19
52	10	Многokвартирный многоэтажный дом с помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой по ул. Гоголя, 47/1 стр.	2 859	12	ООО "СтройСервис"	1843	54:35:101065:75	№ 309 от 30.09.2015 до 29.04.2017, до 30.11.18
53	11	Многokвартирный дом со встроенными помещениями обслуживания населения и подземной автостоянкой по ул. Ядринцевская 54	9 726	92	ООО "СибАК"	6078	54:35:101375:11	112 от 21.07.17 до 19.07.20
54	12	Многоэтажные многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения с подземной автостоянкой по ул. Писарева.	12 708	225	ООО "Даурия"	10645	54:35:101032:129	№16-2018 от 06.02.2018 до 06.03.20
55	13	Многokвартирный многоэтажный дом с объектами обслуживания жилой застройки встроенных помещениях с подземной автостоянкой и трансформаторная подстанция по ул. Писарева	12 350	364	ООО "Краснообск.Монтажэлектстрой"	11750	54:35:101605:408	РС № 62-2018 от 10.04.2018 до 31.08.2023
56	14	Многokвартирный жилой дом с помещениями общественного назначения по Красному проспекту, 163/6	3 912	66	ООО "ПромТех"	1989	54:35:032685:202	№ 1и-2018 от 27.02.2018 до 16.07.2018
57	15	10-27 дом №2 по ГП помещениями общественного назначения ул. Семьи Шамшиных, 94 стр.	30 273	542	ЗАО «Город в городе»			
58	16	29-эт. Дом №4 по ГП с подземной автостоянкой, объектом дошкольного образования, РП с ТП по ул. Семьи Шамшиных, 94 стр.	10 026	184		26525	54:35:101030:82	РС №456 от 18.12.2014 до 15.01.2018
Всего: 16 домов			178 082	3 153				

Перечень строящихся жилых домов по г. Новосибирску (по состоянию на май 2018)

№	№	Наименование объекта, этажность, конструктив, адрес	Площадь, кв. м.	Кол-во квартир, шт.	Застройщик	С земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Готовность (окончание строительства)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Калининский	20	домов			335621	
Калининский район								
1	1	17-этажный жилой дом с помещениями общественного назначения - 2 очередь строительства по ул. Кропоткина, 130/6 стр.	4 483	82	ООО "Комплекс на Кропоткина"	3823	54:35:042455:60	РС №409 от 03.12.2012, от 21.05.2014 до 02.12.2016 409/1и от 04.07.17 до 15.07.18
2	2	Многоквартирный многоэтажный жилой дом с ПОН № 451 по ГП и автостоянка № 451/1 по ГП - 1 этап строительства по ул. Мясниковой, 28	20 685	404	ООО «Энергомонтаж»	34428	54:35:041060:2	№ 99-2016 от 16.06.16 до 20.05.18
3	3	Жилой дом №5 (по ГП) с ПОН - V этап строительства по ул. Фадеева, 66/1 стр.	12 309	280	ООО «Компания»Сибирь-Развитие»	70289	54:35:041425:32	РС №122 от 14.04.2015 до 15.08.2016, до 31.12.17 №122и1 от 20.12.16 до 31.12.17, до
4	4	Жилой дом №8 с ПОН по ул. Федосеева 66/2	2 154	56		2059	54:35:041225:37	213 от 22.11.17 до 20.12.19
5	5	Ж/д №1, №2, №3, подземная автостоянка №6 и ТП №7, №8 по ГП по ул. Богдана Хмельницкого, 21/1 стр.	9 077	160	ООО "Клуб "Отдых"	27688	54:35:042025:5, 23	РС № 113 от 03.04.15 до 05.08.18 113и-2016 от 30.12.16 до 05.04.18 113и1 от 13.02.17 до 05.08.18
6	6		8 998	179				
7	7		9 077	160				
8	8		7 215	144				
9	9	Жилые дома №№4, 5 по ГП с ПОН, подземной автостоянкой № 10 по ГП - 2 этап строительства жилого комплекса по ул. Богдана Хмельницкого, 21/1 стр.	7 215	144				№ 365 от 27.11.2015 до 01.03.2017 365/1и от 31.01.17 до 27.04.18
10	10	Многоквартирный жилой дом № 2 по ГП с ПОН - 2 этап строительства по ул. Дунаевского, 14	11 861	280	СП ООО "Сибкакадемстрой"	33568	54:35:041135:22	№ 382 от 14.12.15 до 01.07.17, до 30.09.18
11	11	Многоквартирный жилой дом №3 (по ГП) - 3 этап строительства по ул. Дунаевского, 14	11 967	283	СП ООО "Сибкакадемстрой"	33568	54:35:041135:22	№ 88-2016 от 02.06.16 до 03.12.17, до 02.03.19
12	12	Многоквартирный многоэтажный дом с объектами обслуживания по ул. Лейтенанта Амосова 74	17 213	306	ООО "ГринАгроСтрой"	16457	54:35:111220:3	137 от 17.08.17 до 16.01.19 137/1и1 от 14.09.17 до 16.01.20
13	13	Многоэтажный многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой по ул. Народная	14 686	238	ООО "Империя"	6944	54:35:042185:3277	138 от 17.8.17 до 16.08.19
14	14	Многоквартирный среднетажный жилой дом с объектами обслуживания жилой застройки по ул. Макаренко	4 562	84	ООО "РИВА ЛЭНД"	2629	54:35:041145:2	191 от 25.10.17 до 05.03.19
15	15	Многоквартирный многоэтажный жилой дом № 2 (по генплану) по ул. Тюленина	8 001	128	ООО «Энергомонтаж»	24234	54:35:041070:5258	65-2018 от 13.04.2018 до 11.10.2019
16	16	Многоквартирный многоэтажный жилой дом № 1 (по генплану) по ул. Тюленина - II этап строительства	19 334	339	ООО «Энергомонтаж»	24234	54:35:041070:5258	74-2018 от 25.04.2018 до 24.12.2018
17	17	Многоквартирный дом с помещениями общественного назначения с подземной автостоянкой по ул. Армавирская	12 916	226	ООО "Сибсельмаш"	5700	54:35:000000:29798	67-2018 от 17.04.2018 до 17.02.2021
18	18	Многоквартирные жилые дома №3, 4 по ГП со встроенными ПОН, многоквартирный жилой дом №2 по ГП со встроенными ПОН и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой, ТП №6, 10 по ГП - 2 и 3 этапы строительства по ул. Мясниковой, 30 стр.	6 955	148	ООО Холдинговая компания "Стрижи"	50000	54:35:000000:22478	№ 375 от 08.12.2015 до 01.06.2020 375и1 от 31.10.17 до 01.06.20
19	19		6 955	148				
20	20		30 696	715				
		Всего:	20	домов				226 359
								4 504

Перечень строящихся жилых домов по г. Новосибирску (по состоянию на май 2018)

№	№	Наименование объекта, этажность, конструктив, адрес	Площадь, кв. м.	Кол-во квартир,	Застройщик	S земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Готовность (окончание строительства)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
		Кировский 109 домов	984 236	20 367		3400711				
Кировский район										
1	1	Жилой дом с ПОН №24 - 2 этап строительства по ул. Краснодарская, 1 стр.	6 017	106	ООО "Дискус-строй"	12066	54:35:053605:27, 3, 14	№ 439 от 11.12.14 до 25.09.15, до 11.12.18		
2	2	Жилой дом с ПОН №23 - 1 этап строительства по ул. Краснодарская, 3 стр.	6 017	106		12066	54:35:053605:27, 3, 14	№ 438 от 11.12.14 до 25.09.15, до 27.11.18		
3	3	20-эт. ж/д с ПОН № 16 (по ГП) - II этап строительства комплексного освоения земельного участка в целях жилищного строительства по ул. Краснодарская, 7 стр.	6 017	106		18495	54:35:053605:7, 19, 22	РС №412 от 27.11.2014 до 08.09.2015, до 27.11.18		
4	4	12 эт. жилой дом №42, корпус №1 - VIII этап строительства многоквартирных домов по ул. Краснодарская, 6 стр.	6 157	139		48120	54:35:053645:142	РС №61 от 27.02.2015 до 09.10.2015		
5	5	12 эт. жилой дом №42, корпус №3 - IX этап строительства многоквартирных домов по ул. Краснодарская, 6 стр.	5 352	100		48120	54:35:053645:142	РС №62 от 27.02.2015 до 09.10.2015		
6	6	12 эт. жилой дом №42, корпус №4 - X этап строительства многоквартирных домов по ул. Краснодарская, 6 стр.	5 352	100		48120	54:35:053645:142	РС №63 от 27.02.2015 до 09.10.2015		
7	7	12 эт. жилой дом №42, корпус №6 - XI этап строительства многоквартирных домов по ул. Краснодарская, 6 стр.	5 352	100		48120	54:35:053645:142	РС №64 от 27.02.2015 до 09.10.2015		
8	8	12 эт. жилой дом №43, корпус №1 - XV этап строительства многоквартирных домов по ул. Краснодарская, 6 стр.	5 352	100		48120	54:35:053645:142	РС №65 от 27.02.2015 до 09.10.2015		
9	9	12 эт. жилой дом №43, корпус №3 - XVI этап строительства многоквартирных домов по ул. Краснодарская, 6 стр.	5 352	100		48120	54:35:053645:142	РС №66 от 27.02.2015 до 09.10.2015		
10	10	12 эт. жилой дом №43, корпус №4 - XVII этап строительства многоквартирных домов по ул. Краснодарская, 6 стр.	5 352	100		48120	54:35:053645:142	РС №67 от 27.02.2015 до 09.10.2015		
11	11	12 эт. жилой дом №43, корпус №6 - XVIII этап строительства многоквартирных домов по ул. Краснодарская, 6 стр.	6 157	139		48120	54:35:053645:142	РС №68 от 27.02.2015 до 09.10.2015, от 11.02.16 до 27.05.19		
12	12	20-эт. ж/д с ПОН №15 (по ГП) - 1 этап строительства по ул. Краснодарская, 9 стр.	6 017	106		18495	54:35:053605:7, 19, 22	РС № 368 от 29.10.14 до 14.08.15, до 14.04.17		
13	13	20-эт. панельный ж/д с ПОН №7 по ГП) - 4 этап строительства по ул. Краснодарская, 13/3 стр.	6 017	106		19858	54:35:053605:5, 11, 12, 15, 17	РС №394 от 19.11.2014 до 02.09.2015, до 20.11.18		
14	14	Ж/д с ПОН №6 по ГП - III этап строительства по ул. Краснодарская, 13/4 стр.	6 017	106		19858	54:35:053605:5, 11, 12, 15, 17	РС №103 от 27.03.2015 до 20.01.2016 103/1и от 18.10.17 до 01.07.19		
15	15	20-эт. панельный ж/д с ПОН №4 по ГП) - 1 этап строительства по ул. Краснодарская, 13/3 стр.	6 017	106		19858	54:35:053605:5, 11, 12, 15, 17	РС №395 от 19.11.2014 до 02.09.2015, до 20.11.18		
16	16	20-эт. панельный ж/д с ПОН №5 по ГП) - 2 этап строительства по ул. Краснодарская, 13/2 стр.	6 017	106		19858	54:35:053605:5, 11, 12, 15, 17	РС №410 от 27.11.2014 до 06.09.2015, до 27.11.18		
17	17	Жилой дом № 1 корпус 1, 3, 4, 6 (по генплану) по ул. Союзная, 2/2 стр. (ул. Краснодарская, 23)	23 018	478		22106	54:35:053605:4, 8, 28	РС № 329 от 21.10.2013 до 20.06.2014, № 329-и от 25.12.13 до 15.08.14		
18	18	Жилой дом № 2 (по генплану) корпуса 1, 3, 4, 6 - 1 этап строительства по ул. Краснодарская, 23 стр.	21 408	400		22106	54:35:053605:4, 8, 28	РС № 328 от 21.10.2013 до 20.06.2014 №328-и от 25.12.13 до 01.02.18		
19	19	10-эт. корпус №2 ж/д №30 (по ГП) - 5 этап строительства по ул. Союзная, 2/4 стр.	5 352	100		ООО "Дискус-строй"	35970	54:35:000000:10157	№364 от 28.10.14 до 12.06.15 №364/1-и от 26.06.15 до 28.06.16 364/2и от 30.05.17 до 22.05.18	
20	20	10-эт. корпус №2 ж/д №31 (по ГП) - 8 этап строительства по ул. Союзная, 2/4 стр.	5 352	100	35970		54:35:000000:10157	№365 от 28.10.14 до 12.06.15, до 28.10.18		
21	21	10-эт. корпус №1 ж/д №32 (по ГП) - 9 этап строительства по ул. Союзная, 2/4 стр. (Виктора Шевелева 10)	6 157	139	35970		54:35:000000:10157	№366 от 28.10.14 до 14.06.15 №366/1-и от 26.06.15 до 28.06.16		
22	22	Корпус № 2 жилого дома № 9 (по генплану), корпуса № 1, № 3 жилого дома № 12 (по генплану), корпуса № 1, 2, 4, 6 жилого дома № 13 (по генплану) - 1 этап строительства по ул. Союзная, 4/2 стр.	5 352	100	44355		54:35:053605:6, 9, 16, 18, 23, 24	РС № 418 от 25.12.2012 до 15.07.2014, № 418/1-и от 22.08.14 до 25.12.15 418/2и1 от 18.10.17 до 22.04.19		
23	23		10 704	200						
24	24		21 408	400						
25	25	11-эт. корпус №1 ж/д №10 (по ГП) - 2 этап строительства по ул. Союзная, 4 стр.	5 352	100	44355		54:35:053605:6, 9, 16, 18, 23, 24	РС № 421 от 25.12.2013 до 01.08.2014		
26	26	11-эт. корпус №3 ж/д №10 (по ГП) - 3 этап строительства по ул. Союзная, 4 стр.	6 157	139	44355		54:35:053605:6, 9, 16, 18, 23, 24	434/2и2 от 18.10.17 до 21.04.19		
27	27	11-эт. корпус №1 ж/д №11 (по ГП) - 3 этап строительства по ул. Союзная, 6 стр.	6 157	139				№ 430 от 26.12.2013 до 01.08.2014 РС №434 от 27.12.2013 до 15.08.2014 №434/1-и1 от 11.03.15 до 17.12.15 430/3и2 от 18.10.17 до 21.04.19		
28	28	11-эт. корпус №3 ж/д №11 (по ГП) - 2 этап строительства по ул. Союзная, 6 стр.	5 352	100	44355		54:35:053605:6, 9, 16, 18, 23, 24			
29	29	11-эт. корпуса №1, №3 ж/д № 12 (по Гп) по ул. Союзная, 6/1 стр.	10 704	200	44355	54:35:053605:6, 9, 16, 18, 23, 24	№ 419 от 25.12.2013 до 25.07.2014			
30	30	12-эт. корпус №4 ж/д №32 (по ГП) - XI этап строительства по ул. Союзная, 2/4 стр.	6 157	139	35970	54:35:000000:10157	№ 427 от 05.12.2014 до 30.07.2015, до 30.01.18, до 13.02.2020			
31	31	12-эт. корпус №2 ж/д №32 (по ГП) - X этап строительства по ул. Союзная, 2/4 стр.	6 157	139	35970	54:35:000000:10157	№ 428 от 05.12.2014 до 30.07.2016, до 30.01.18, до 13.02.2020			
32	32	Корпуса №1,2,4,6 (по ГП) ж/д №13 - I этап строительства по ул. Краснодарская, 7/1 стр.	21 408	400	44355	54:35:053605:6, 9, 16, 18, 23, 24	№ 420 от 25.12.2013 до 15.07.2014			
33	33	11-эт. корпус №1 ж/д №18 (по ГП) по ул. Союзная, 8/2 стр. - 2 этап строительства	5 352	100	ООО "Дискус-строй"	36832	54:35:053605:10, 13, 20, 21, 25, 26, 29	РС №432 от 26.12.2013 до 01.08.2014, № 432/1-и от 22.08.14 до 12.12.15 432/2и1 от 18.10.17 до 21.04.19		
34	34	11-эт. корпус №3 ж/д №18 (по ГП) по ул. Союзная, 8/2 стр. - 2 этап строительства	5 352	100				РС №435 от 27.12.2013 до 15.08.2014, № 432/1-и от 22.08.14 до 12.12.15		
35	35	11-эт. корпус №1 ж/д №19 (по ГП) по ул. Союзная, 8/1 стр. - 2 этап строительства	5 352	100				РС №437 от 27.12.2013 до 10.08.2014, № 432/1-и от 22.08.14 до 12.12.15		
36	36	11-эт. корпус №1 ж/д №21 (по ГП) по ул. Союзная, 10/1 стр. - 2 этап строительства	5 352	100				РС №435 от 27.12.2013 до 15.08.2014, № 436/1-и от 22.08.14 до 27.11.15		
37	37	11-эт. корпус №3 ж/д №19 (по ГП) по ул. Союзная, 8/1 стр. - 3 этап строительства	6 157	139				36832	54:35:053605:10, 13, 20, 21, 25, 26, 29	РС №437 от 27.12.2013 до 10.08.2014, № 436/1-и от 22.08.14 до 27.11.15
38	38	11-эт. корпус №3 ж/д №21 (по ГП) по ул. Союзная, 10/1 стр. - 3 этап строительства	6 157	139						РС №436 от 27.12.2013 до 15.08.2014, № 436/1-и от 22.08.14 до 27.11.15
39	39	11-эт. корпус №1 ж/д №20 (по ГП) по ул. Союзная, 10/2 стр. - 3 этап строительства	6 157	139				36832	54:35:053605:10, 13, 20, 21, 25, 26, 29	РС №436 от 27.12.2013 до 15.08.2014, № 436/1-и от 22.08.14 до 27.11.15 436/2и1 от 18.10.17 до 21.04.19
40	40	11-эт. корпус №3 ж/д №20 (по ГП) по ул. Союзная, 10/2 стр. - 3 этап строительства	5 352	100				36832	54:35:053605:10, 13, 20, 21, 25, 26, 29	РС №431 от 26.12.2013 до 01.08.2014, до 11.12.15
41	41	Корпуса №1,2,3,5 ж/д №22 (по ГП) - 1 этап строительства по ул. Краснодарская, 7/2 стр.	21 408	400				71496	54:35:000000:10156, 10159	РС №27 от 12.02.2015 до 25.09.15, с 25.09.15 до 13.02.18
42	42	Корпус №6 жилого дома №40 (по ГП) - XXII этап строительства по ул. Союзная, 1 стр.	5 352	100						

№	№	Наименование объекта, этажность, конструктив, адрес	Площадь, кв. м.	Кол-во квартир,	Застройщик	S земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Готовность (окончание строительства)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
43	43	Корпус №4 жилого дома №40 (по ГП) – XXI этап строительства по ул. Союзная, 1 стр.	5 352	100	ООО "Дискуе-строй"	71496	54:35:000000:10156, 10159	РС №28 от 12.02.2015 до 25.09.2015, с 25.09.15 до 13.02.18	
44	44	Корпус №3 жилого дома №40 (по ГП) – XX этап строительства по ул. Союзная, 1 стр.	5 352	100		71496	54:35:000000:10156, 10159	РС №29 от 12.02.2015 до 25.09.2015 с 25.09.15 до 13.02.18	
45	45	Ж/д с ПОН №28 (по ГП) - II этап строительства по ул. Союзная, 2/4 стр. (Виктора Шевелева 10)	6 017	106		35970	54:35:000000:10157	РС №30 от 12.02.2015 до 31.12.2015 30/1и от 30.05.17 до 22.05.18	
46	46	Корпус №1 ж/д с ПОН №34 (по ГП) - I этап строительства по ул. Союзная, 1 стр.	6 157	139		71496	54:35:000000:10156, 10159	РС №35 от 13.02.2015 до 28.09.2015, с 25.09.15 до 13.02.18	
47	47	Корпус №2 ж/д с ПОН №34 (по ГП) - II этап строительства по ул. Союзная, 1 стр.	6 157	139		71496	54:35:000000:10156, 10159	РС №36 от 13.02.2015 до 28.09.2015, с 25.09.15 до 13.02.18	
48	48	Корпус №4 ж/д с ПОН №37 (по ГП) - VII этап строительства по ул. Союзная, 1 стр.	6 157	139		71496	54:35:000000:10156, 10159	РС №37 от 13.02.2015 до 28.09.2015, с 25.09.15 до 13.02.18	
49	49	Корпус №3 ж/д с ПОН №38 (по ГП) - VII этап строительства по ул. Союзная, 1 стр.	6 157	139		71496	54:35:000000:10156, 10159	РС №38 от 13.02.2015 до 28.09.2015, с 25.09.15 до 13.02.18	
50	50	Корпус №1 ж/д с ПОН №39 (по ГП) - XIII этап строительства по ул. Союзная, 1 стр.	6 157	139		71496	54:35:000000:10156, 10159	РС №39 от 13.02.2015 до 28.09.2015, с 25.09.15 до 13.02.18	
51	51	Корпус №3 ж/д с ПОН №39 (по ГП) - XIV этап строительства по ул. Союзная, 1 стр.	6 157	139		71496	54:35:000000:10156, 10159	РС №40 от 13.02.2015 до 28.09.2015, с 25.09.15 до 13.02.18	
52	52	Корпус №4 ж/д с ПОН №39 (по ГП) - XV этап строительства по ул. Союзная, 1 стр.	6 157	139		71496	54:35:000000:10156, 10159	РС №41 от 13.02.2015 до 28.09.2015, с 25.09.15 до 13.02.18	
53	53	Ж/д с ПОН №36 (по ГП) - XI этап строительства по ул. Союзная, 1 стр.	6 017	106		71496	54:35:000000:10156, 10159	РС №26 от 11.02.2015 до 11.12.2015, 26/1и от 19.05.17 до 18.08.18	
54	54	Корпус №2 жилого дома №37 (по ГП) – VI этап строительства по ул. Союзная, 1 стр.	5 352	100		71496	54:35:000000:10156, 10159	РС №479 от 29.12.2014 до 10.08.2015, с 15.09.15 до 20.01.17	
55	55	Корпус №1 жилого дома №37 (по ГП) – V этап строительства по ул. Союзная, 1 стр.	5 352	100		71496	54:35:000000:10156, 10159	РС №480 от 29.12.2014 до 10.08.2015, с 15.09.15 до 20.01.17	
56	56	Ж/д №33 (по ГП) – XII этап строительства по ул. Союзная, 2/4 стр. (Виктора Шевелева 10)	6 157	139		35970	54:35:000000:10157	РС №481 от 29.12.2014 до 10.08.2015, с 15.09.15 до 20.01.17	
57	57	Корпус №1 жилого дома №31 (по ГП) – VII этап строительства по ул. Союзная, 2/4 стр. (Виктора Шевелева)	6 157	139		35970	54:35:000000:10157	РС №482 от 29.12.2014 до 15.08.2015, с 25.09.15 до 29.11.16	
58	58	Корпус №1 жилого дома №30 (по ГП) – IV этап строительства по ул. Союзная, 2/4 стр.	6 157	139		35970	54:35:000000:10157	РС №483 от 29.12.2014 до 15.08.2015, с 23.10.15 до 20.12.18	
59	59	Жилой дом №29 (по ГП) – III этап строительства по ул. Союзная, 2/4 стр.	5 352	100		35970	54:35:000000:10157	РС №484 от 29.12.2014 до 10.08.2015, с 02.09.15 до 20.02.2018	
60	60	Жилой дом №27 (по ГП) – I этап строительства по ул. Союзная, 2/4 стр.	5 352	100		35970	54:35:000000:10157	РС №485 от 29.12.2014 до 10.08.2015, с 02.09.15 до 20.02.2018, до 13.02.2020	
61	61	Корпус №6 жилого дома №39 (по ГП) – XVI этап строительства по ул. Союзная, 1 стр.	5 352	100		ООО "Дискуе-строй"	71496	54:35:000000:10156, 10159	РС №489 от 31.12.2014 до 10.08.2015, с 15.09.15 до 20.01.17
62	62	Корпус №4 жилого дома №34 (по ГП) – IV этап строительства по ул. Союзная, 1 стр.	5 352	100			71496	54:35:000000:10156, 10159	РС №490 от 31.12.2014 до 10.08.2015, с 15.09.15 до 20.01.17
63	63	Жилой дом №35 (по ГП) – X этап строительства по ул. Союзная, 1 стр.	6 017	106			71496	54:35:000000:10156, 10159	РС №14 от 30.01.2015 до 04.12.2015 14/1и от 19.05.17 до 18.05.18
64	64	Корпус №1 жилого дома №38 (по ГП) – VIII этап строительства по ул. Союзная, 1 стр. (Виктора Шевелева 17)	6 157	139			71496	54:35:000000:10156, 10159	РС №1 от 20.01.2015 до 30.08.2015, от 15.09.15 до 20.01.17
65	65	Корпус №1 жилого дома №40 (по генплану) – XIX этап строительства по ул. Союзная, 1 стр. (Виктора Шевелева)	5 352	100			71496	54:35:000000:10156, 10159	РС №2 от 20.01.2015 до 30.08.2015, от 15.09.15 до 20.01.17
66	66	Многоквартирный многоэтажный дом со встроенными ПОН №6 (по ГП) - 4 этап строительства по ул. Немировича-Данченко, 150 стр.	11 547	230		ООО "Проект Панорама"	11243	54:35:052490:329, 92, 76	№398 от 24.12.15 до 30.06.16 398и от 18.07.17 до 15.05.18 до 28.08.2018
67	67	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой №3 - 3 этап строительства по ул. Немировича-Данченко, 150 стр.	15 904	310		ООО "Проект Панорама"	28577	54:35:052490:329	№ 287 от 10.09.15 до 04.12.17 №287-и от 16.12.15 до 4.12.17 287/1и1 от 29.11.17 до 30.12.17
68	68	Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенными ПОН №7 - 3 этап по ул. Немировича-Данченко 150	11 937	225		СП ООО "Сибкаладестрой" (ООО "Проект Панорама")	11243	54:35:052490:338	136 от14.08.17 до 13.01.20
69	69	19-эт. ж/д (здание №4 по ГП) - 3 этап строительства по ул. Зорге, 279 стр.	6 605	140		ООО "НСК Девелопмент"	57795	54:35:051950:371	РС № 70 от 13.03.14 до 15.09.2016 №70-и от 30.09.15 до 15.09.16, 01.03.17,
70	70	19-эт. ж/д со встроенными общественными помещениями (здание №5) по ул. Зорге, 279 стр.	5 829	114		ООО "НСК Девелопмент"	57795	54:35:051950:1, 14, 15, 16, 17	РС №185 от 25.06.14 до 20.12.2015 №185-и от 27.03.15 до 20.12.15 185/1-и1 от 08.10.15 до 01.03.19
71	71	18-эт. ж/д со встроенными помещениями (здание №8) - 6 этап строительства по ул. Зорге, 279 стр.	6 214	128		ООО "НСК Девелопмент"	57795	54:35:051950:1, 14, 15, 16, 17	РС № 247 от 14.08.2014 до 10.04.2016 №247/и-2016 от 02.12.16 до 10.12.17
72	72	19-эт. ж/д со встроенными общественными помещениями (здание №7) - 5 этап строительства по ул. Зорге, 279 стр.	5 968	94		ООО "НСК Девелопмент"	57795	54:35:051950:1, 14, 15, 16, 17	РС №48 от 20.02.2015 до 18.12.2016 № 48/и-2016 от 02.12.16 до 18.12.18
73	73	Жилой дом №2 по ГП, ТП №4 по ГП - 1 этап строительства по ул. Петухова, 95/4	10 474	245	ООО Строительная Компания "ВИРА-Строй"	22942	54:35:053575:60	№ 185-2016 от 28.09.16 до 15.05.18, до 28.09.18 185и от 13.06.17 до 09.03.20	
74	74	Жилой дом №3 по ГП 2 этап по ул. Петухова 95/4	7 126	155	ООО Строительная Компания "ВИРА-Строй"	22942	54:35:053575:60	№ 185-2016 от 28.09.16 до 15.05.18, до 28.09.18 185и от 13.06.17 до 09.03.20	
75	75	Жилой дом №1 (блок-секции №3 - 3 этап по ул. Петухова 95/4	8 510	225	ООО Строительная Компания "ВИРА-Строй"	22942	54:35:053575:60	№ 185-2016 от 28.09.16 до 15.05.18, до 28.09.18 185и от 13.06.17 до 09.03.20	
76	76	Жилой дом №1 (блок-секции №1,2) - 4 этап по ул. Петухова 95/4	13 904	360	ООО Строительная Компания "ВИРА-Строй"	22942	54:35:053575:60	№ 185-2016 от 28.09.16 до 15.05.18, до 28.09.18 185и от 13.06.17 до 09.03.20	
77	77	Жилые дома с помещениями общественного назначения, подземными двухуровневыми автостоянками, трансформаторные подстанции по ул. Анкина 6	20 681	384	ООО "Капитал Инвест" НСК	29612	54:35:052710:10	№262-2016 от 16.12.16 до 02.08.23	
78	78		20 725	361					
79	79	24-26-эт. ж/д по ул. Немировича-Данченко, 140/3 стр.	10 000	320	ООО "БизнесИнвест"	10613	54:35:052490:95, 99	РС № 280 от 04.09.14 до 02.07.14, № 280-и2 от 22.12.15 до 02.07.18	

№	№	Наименование объекта, этажность, конструктив, адрес	Площадь, кв. м.	Кол-во квартир,	Застройщик	S земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Готовность (окончание строительства)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
80	80	Ж/д с подземной автостоянкой по ул. Беловежская, 16 стр.	16 200	326	ООО "Строительно-монтажное управление-3"	7654	54:35:051835:56	№ 122 от 03.05.12 до 05.08.14, от 14.08.15 до 15.07.16, № 122-н от 29.12.15 до 15.07.16 122/14н1 от 24.07.17 до 15.06.18
81	81	Многоквартирные жилые дома №1, 2, 3 (по ГП) с ПОН, ТП №15, 16 (по ГП), подземная автостоянка №13.1 (по ГП), механизированные автостоянки №13.5, 13.6 (по ГП) - I этап строительства многоэтажной жилой застройки по ул. Зорге, 229/1 стр.	12 782	338	ООО "Авангардстрой"	52244	54:35:051945:0001	РС №127 от 16.04.2015 до 10.02.2021, № 127-н-2016 от 02.02.16 до 02.08.19
82	82		12 782	338				
83	83		12 782	338				
84	84		27 601	598				
85	85		13 685	338				
86	86		13 697	286				
87	87	Многоквартирные жилые дома № 7, 8, 9, 10 (по ГП) с ПОН, ТП № 18, 19 (по ГП), подземные автостоянки № 13.3, 13.4 (по ГП) - 3 этап строительства по ул. Зорге, 229/1	13 686	338	ООО "Авангардстрой"	52244	54:35:051945:0001	№ 210 от 17.10.2016 по 14.03.22
88	88		13 687	260				
89	89		13 695	260				
90	90		13 685	338				
91	91	16-эт 3-подъездный монолитный ж/д №2 по ул. Зорге	12 766	180	ООО «ПромФин Строй-2»	92209	54:35:051950:0001	РС №467 от 13.12.07 до 30.12.09
92	92	Блок-секции № 1, 2, 3, 12 (по генплану - 7, 8, 9, этапы строительства жилого дома с ПОН, спортивно-оздоровительным центром по ул. Костычева, 74	3 475	96	ЗАО "ПАМП"	24629	54:35:051625:0004	№ 270 от 15.09.08 №270/1-н от 11.11.11 №(270/3-н4)/1-н(1) от 12.05.15 до 28.09.18
93	93	18-10-эт 2-подъездный сборно-монолитный ж/д №1 - I этап строительства трех жилых домов, ТП по ул. Сибиряков-Гвардейцев, 44/7 стр.	16 860	361	ООО "Новосибирская Строительная Компания"	14446	54:35:051835:46	РС № 93 от 03.05.11 до 28.07.12 №93н от 12.07.11 до 28.07.12 №93/1-н1 от 23.04.12 до 30.12.15 №93/1-н3 от 29.01.15 до 30.12.15, №93/1-н4 от 26.11.15 до 31.12.16, до 22.12.18
94	94	26-эт. ж/д по ул. Чукотская, 1 стр.	12 017	375	ООО "СтройПлюс"	4896	54:35:051355:22	РС №298 от 12.09.14 до 01.09.16 №298/1-2016 до 05.05.18
95	95	Многоквартирные дома со встроенными помещениями общественного назначения, автостоянки по ул. Петухова, 168 стр.	6 869	147	ООО "Трест Востокгидроспецстрой"	6811	54:35:053620:2	№ 317 от 06.10.15 до 06.04.2018
96	96		6 869	147				
97	97	Секция №1 - I этап строительства многоквартирного жилого дома с ПОН и ТП по ул. Сержанта Коротаява, 5	13 530	292	ИП Кулиджанян Коля Серожович	6337	54:35:052840:232	№ 30-2016 от 19.02.16 до 01.10.18 30н1 от 31.08.17 до 01.10.18
98	98	Многоквартирный, многоэтажный жилой дом б/с №1 №(2,3)с ПОН, подземной автостоянкой и ТП по ул. Немировича-Данченко, 148 стр.	14 865	264	ООО "Сибирский город"	12316	54:35:052490:325	№ 83-2016 от 24.05.16 до 01.06.20 83н2 от 08.12.17 до 01.06.20
99	99	Многоквартирный жилой дом с ПОН №5 - I этап строительства по ул. Пригородная, 11	7 491	165	ООО "Строительное Управление "Западное"	21854	54:35:052630:403	№ 87-2016 от 02.06.16 до 01.01.18 87/Гн1 от 25.01.17 до 11.10.18
100	100	Многоквартирный жилой дом с ПОН №6 - 2 этап по ул. Пригородная 11	7 794	135	ООО "Строительное Управление "Западное"	21854	54:35:052630:403	№284 от 27.12.16 до 10.10.18
101	101	Многоквартирные дома с ПОН, подземная автостоянка, ТП по ул. Зорге, 165.	14 487	323	ООО "НН-Строй"	12747	54:35:051950:664	№229 от 10.11.2016 по 10.11.2021 № 229н-2018 от 28.02.2018 до 10.11.2021
102	102	25-этажный жилой дом с ПОН №1 по ГП - I этап по ул Сержанта Коротаява 9	12 139	249	ООО "Оловозаводская" ЖК "Чермушки"	13368	54:35:052840:21	№259-2016 от 14.12.16 до 28.02.18 259/Гн от 15.06.17 до 30.12.18
103	103	25-этажный жилой дом с ПОН №2 по ГП - 2 этап по ул Сержанта Коротаява 9	12 139	249	ООО "Оловозаводская" ЖК "Чермушки"	13368	54:35:052840:21	155 от 13.09.2017 до 05.02.20
104	104	Многоквартирный жилой дом с ПОН по ул. Сибиряков-гвардейцев 62/6	4 188	107	ООО "СИАЛ"	2199	54:35:051151:129	№ 13 15.02.17 до 29.01.18
105	105	Многоквартирный многоэтажный дом с ПОН по ул. Герцена 11/1	15 522	295	ООО "СОЮЗ-ИНВЕСТ"	9442	54:35:052990:19	146 от 01.09.17 до 01.10.18
106	106	Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенными ПОН № 8 (по ГП) по ул. Немировича-Данченко, 150 стр.	11 537	230	СП ООО "Сибкадеметр"	11243	54:35:052490	32-2018 от 28.02.18 до 15.07.20
107	107	10-ти этажный жилой дом с административными помещениями и магазином по ул. Вертовская, 5/3 стр.	4 503	72	ЖСК "ВЕРТОВСКАЯ, 5/3"	4814	54:35:051750:60	258/6-н4-2015 от 25.09.2016 до 30.06.2018
108	108	Многоквартирные многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях и трансформаторная подстанция по ул. Немировича-Данченко	13 314	272	ООО "Краснообск.Монтажстрой"	21455	54:35:052345:1583	77-2018 от 28.04.2018 до 03.06.2021
109	109	Многоквартирный жилой дом с ПОН по ул. Оловозаводская	9 472	196	ООО ПКФ "Агросервис"	3639	54:35:052865:15	236 от 20.12.17 до 20.06.19
		Всего:	109	дом	984 236	20 367		

Перечень строящихся жилых домов по г. Новосибирску (по состоянию на май 2018)

№	№	Наименование объекта, этажность, конструктив, адрес	Площадь, кв. м.	Кол-во квартир, шт.	Застройщик	S земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Готовность (окончание строительства)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Ленинский	69	домов			1943603	
Ленинский район								
1	1	Жилой дом №1 по ГП, ТП №2.1 по ГП - 2 этап по ул. Большая, 600/15 стр.	16 330	451	ООО "Доступное жилье Новосибирска"	76350	54:35:661060:29	№ 123 от 14.04.15 до 10.06.16 123и от 19.06.17 до 14.02.18
2	2	Жилой дом №3 по ГП, ТП №2.1 по ГП - 2 этап по ул. Большая, 600/14 стр.	12 114	471	ООО "Доступное жилье Новосибирска"	76350	54:35:661060:29	РС №160 от 28.05.15 до 28.08.16, до 01.06.19
3	3	Жилой дом №4 по ГП, ТП №2.2 по ГП - 3 этап по ул. Большая, 600/13 стр.	12 114	471	ООО "Доступное жилье Новосибирска"	76350	54:35:661060:29	РС №161 от 28.05.15 до 28.08.16, до 01.06.19
4	4	Жилой дом №2 по ГП по ул. Большая, 600/14 стр.	7 207	160	ООО "Доступное жилье Новосибирска"	76350	54:35:661060:29	РС № 245 от 05.08.15 до 10.10.16, до 01.04.19
5	5	Жилой дом №5 по ГП, ТП №3.1 по ГП - 4 этап по ул. Большая, 600/13 стр.	12 114	471	ООО "Доступное жилье Новосибирска"	76350	54:35:661060:29	РС №162 от 28.05.15 до 28.08.16, до 01.04.19
6	6	Жилой дом №1 по ГП, ТП №1.1 по ГП, РП №1.2 по ГП - 1 этап строительства по ул. Большая, 600/15 стр.	16 331	450	ООО "Доступное жилье Новосибирска"	76350	54:35:661060:29	РС №123 от 14.04.2015 до 10.06.2016 №123и-2017 от 19.02.2018 до
7	7	Многokвартирный многоэтажный жилой дом № 7 по ГП - 7 этап строительства по ул. Большая, 600/14 стр.	12 321	470	ООО "Доступное жилье Новосибирска"	76350	54:35:661060:29, 41, 44	№ 102-2016 от 17.06.16 до 20.10.17, до 01.04.19
8	8	Многokвартирный среднетажный дом № 4/1 по ГП - 1 этап строительства по ул. Большая, 600/12 стр.	2 224	69	ООО "Доступное жилье Новосибирска"	77725	54:35:061060:34, 30	№ 163-2016 от 02.09.16 до 30.01.2018 № 163и-2018 от 28.02.2018 до 30.01.20
9	9	Многokвартирный среднетажный дом № 4/2 по ГП с ТП №2 по ГП и ЦТП - 1 этап строительства по ул. Большая, 600/12 стр.	2 224	69				
10	10	Многokвартирный среднетажный дом № 4/3 по ГП - 2 этап строительства по ул. Большая, 600/12 стр.	2 224	69				
11	11	Многokвартирный среднетажный дом № 4/4 по ГП - 2 этап строительства по ул. Большая, 600/12 стр.	2 224	69				
12	12	Многokвартирный среднетажный дом № 4/5 по ГП - 3 этап строительства по ул. Большая, 600/12 стр.	2 224	69				
13	13	Многokвартирный среднетажный дом № 4/6 по ГП - 3 этап строительства по ул. Большая, 600/12 стр.	2 224	69				
14	14	Многokвартирный среднетажный дом № 4/7 по ГП - 3 этап строительства по ул. Большая, 600/12 стр.	2 224	69				
15	15	Многokвартирный среднетажный дом № 4/8 по ГП с ТП №1 по ГП - 3 этап строительства по ул. Большая, 600/12 стр.	2 224	69				
16	16	Многokвартирный среднетажный дом № 4/9 по ГП - 4 этап строительства по ул. Большая, 600/12 стр.	2 224	69				
17	17	Многokвартирный среднетажный дом № 4/10 по ГП - 4 этап строительства по ул. Большая, 600/12 стр.	2 224	69				
18	18	Многokвартирный среднетажный дом № 4/11 по ГП - 4 этап строительства по ул. Большая, 600/12 стр.	2 224	69	ООО "Доступное жилье Новосибирска"	77725	54:35:061060:34, 30	№ 163-2016 от 02.09.16 до 30.01.20
19	19	Многokвартирный среднетажный дом № 4/12 по ГП - 5 этап строительства по ул. Большая, 600/12 стр.	2 945	96				
20	20	Многokвартирный среднетажный дом № 4/13 по ГП - 5 этап строительства по ул. Большая, 600/12 стр.	1 503	42				
21	21	Многokвартирный среднетажный дом № 4/14 по ГП - 5 этап строительства по ул. Большая, 600/12 стр.	2 945	96	ООО "ИНВЕСТТЭК"	10597	54:35:063910:30	№ 5-2016 от 20.01.2016 до 20.04.2017, 20.01.18, до 20.04.18, до 20.10.2018
22	22	Многokвартирный дом с ПОН, автостоянка по ул. Вертковская, 121	9 867	258	ООО "ИНВЕСТТЭК"	21470	54:35:064062:0097	РС №93 от 18.03.2015 до 17.02.2018
23	23	Б/с 7, 8, 9 ж/д с ПОН, подземной автостоянкой - 1 этап строительства ж/д с ПОН, подземной автостоянкой по ул. Станиславского, 16/1 стр.	10 987	211	ООО "ИНВЕСТТЭК"	10530	54:35:064062:98, 99, 895	РС № 281 от 05.09.14 до 04.03.17, № 281-и от 04.12.14 до 04.03.17, до 07.03.18, до 21.04.2018
24	24	18-эт. ж/д №14 по ГП по ул. Тихвинская, 1а стр.	7 515	98	ООО "ИНВЕСТТЭК"	1665	54:35:064062:13	98 от 05.07.17 до 05.05.18
25	25	Жилой дом с помещениями общественного назначения - 2 этап по ул. Стенная 42 стр	680	10	ООО "ИНВЕСТТЭК"	1665	54:35:064062:13	98 от 05.07.17 до 05.05.18
26	26	Многokвартирный жилые дом с ПОН и ИТП № 17,2 по ГП, ТП №23, 24 по ГП по ул. Титова, 254 стр.	12 134	298	ООО «ДСК КПД-Газстрой»	60569	54:35:062535:828	№ 8-2016 от 22.01.2016 до 20.01.2018, № 8и-2016 от 11.04.16 до 20.01.18
27	27	Многokвартирный жилые дома с ПОН и ИТП № ,18, по ГП, ТП №23, 24 по ГП по ул. Титова, 254 стр.	4 858	77				№ 8-2016 от 22.01.2016 до 20.01.2018, № 8и-2016 от 11.04.16 до 20.01.18
28	28	Многokвартирный жилые дома с ПОН и ИТП № 19 по ГП, ТП №23, 24 по ГП по ул. Титова, 254 стр.	121 334	298				№ 8-2016 от 22.01.2016 до 20.01.2018, № 8и-2016 от 11.04.16 до 20.01.18
29	29	Многokвартирные жилые дома с ПОН и индивидуальными ТП №25, по ГП, ТП №31 по ул. Титова 256	16 856	428				225и(б) от 14.09.17 до 20.02.18, до 25.10.2019
30	30	Многokвартирные жилые дома с ПОН и индивидуальными ТП №26 по ГП, ТП №31 по ул. Титова 256	4 824	148	ООО "ДСК КПД-Газстрой"	43060	54:35:062535:829	№ 225 от 02.11.2016 до 20.02.2018 225и(а) от 08.08.17 до 20.02.18 225и(б) от 14.09.17 до 20.02.18, до 25.10.2019
31	31	Многokвартирные жилые дома с ПОН №27 Титова 256	4 965	79				225и(г) от 24.11.17 до 22.02.18, до 25.10.2019
32	32	Многokвартирные жилые дома с ПОН и индивидуальными ТП №28 по ГП, ТП №31 по ул. Титова 256	4 636	90				225и(д) от 24.11.17 до 20.02.18
33	33	Многokвартирные жилые дома с ПОН и индивидуальными ТП №29 по ГП, ТП №31 по ул. Титова 256	2 426	89				225и(в) от 14.09.17 до 20.02.18, до 25.10.2019

№	№	Наименование объекта, этажность, конструктив, адрес	Площадь, кв. м.	Кол-во квартир, шт.	Застройщик	S земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Готовность (окончание строительства)																																																																																																																																																																																									
1	2	3	4	5	6	7	8	9																																																																																																																																																																																									
34	34	18-эт. ж/д №5, ж/д №6 с ПОН и ТП №9.1 (по ГП) - V этап строительства многоквартирных 14-18 эт. Домов по ул. Титова, 253 стр.	5 033	80	ООО "Вертикаль-НСК"	40325	54:35:062555:99	РС №402 от 21.11.2012 до 21.11.2017																																																																																																																																																																																									
35	35		4 163	96					36	36	18-эт. ж/д №7, ж/д №8 с ПОН, ж/д №12 с ПОН (по ГП) - IV этап строительства многоквартирных 14-18-эт. Домов по ул. Титова, 253 стр.	8 124	238	ООО "Вертикаль-НСК"	40325	54:35:062555:99	РС №401 от 21.11.2012 до 21.05.2018 401/1и от 23.10.17 до 30.12.19	37	37	4 163	96	38	38	4 163	96	39	39	16-эт. ж/д №4 по ГП с ПОН - IV этап строительства по ул. Титова, 253 стр.	4 815	96	ООО "Вертикаль-НСК"	40325	54:35:062555:99	№ 246 от 14.08.2013 до 15.09.2015 246/1и от 13.01.17 до 30.09.17, до 31.01.18 246/1и от 20.11.17 до 31.01.18	40	40	Блок-секции №(1, 2, 3); (4, 5) многоквартирного дома №10/1 по ГП со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой в осях 1-54/А-Г - 1 и 2 этапы строительства по ул. 1-я Чулымская, 112/8	13 888	266	ООО "АКВА СИТИ"	40724	54:35:061555:149	№ 111-2016 от 30.06.16 до 25.03.18 №111 от 11.11.2016 по 30.11.2020	41	41	12 356	226	42	42	26-ти этажный ж/д № 7 (по ГП) с ПОН по ул. 1-я Чулымская, 112/4 стр.	13 628	295	ООО "АКВА СИТИ"	7187	54:35:061555:120	РС №477 от 26.12.2014 до 27.06.2016, №477-и-2016 от 07.04.16 до 27.06.16 №477 и2 от 03.08.2016 до 28.01.2018, до 31.01.19	43	43	Секции № 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 Многоквартирного дома 310/1 по ГП со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой в осях 1-54/А-Ф - 3 этап по ул 1-я Чулымская 112/8	24 403	401	ООО "АКВА СИТИ"	40724	54:35:061555:149	№ 249-2016 от 07.12.16 до 07.02.19	44	44	26-этажный многоквартирный дом №12 по ГП с дошкольным учреждением, распределительный пункт со встроенной трансформаторной подстанцией по ул. Ясный Берег 16	14 569	264	ООО "АКВА СИТИ"	11958	54:35:061555:148	81 от 08.06.17 до 01.02.19	45	45	26-эт. Многоквартирный дом №11 по ГП с ПОН по ул. 1-я Чулымская, 112/5 стр.	13 626	298	ООО "АКВА СИТИ"	8650	54:35:061555:133	№ 319 от 07.10.15 до 27.06.17 319/1и1 от 14.11.17 до 07.10.19	46	46	Многоквартирный 12-этажный жилой дом № 48 по ГП по ул. Большая. 385	12 940	334	ООО "СЛК"	10644	54:35:061735:750	№ 184-2016 от 28.09.16 до 15.03.18 184/1и от 29.11.17 до 28.04.19	47	47	Многоквартирный 12-этажный жилой дом № 47 по ул. Большая. 387	12 940	334	ООО "СЛК"	9695	54:35:061735:749	№ 183-2016 от 28.09.16 до 15.03.18 183/1и от 29.11.17 до 28.09.19	48	48	Многоквартирный 12-этажный жилой дом № 49 по ул. Большая. 383	12 940	334	ООО "СЛК"	9126	54:35:061735:751	№ 155-2016 от 30.08.16 до 28.02.18 155 и от 16.11.17 до 25.01.19	49	49	Многоквартирный многоэтажный дом со встроенными ПОН, подземная автостоянка, ТП по ул. Серафимовича, 21	17 182	381	ООО "Строй-Плюс"	5460	54:35:064090:192	РС № 201 от 03.07.2015 до 12.01.2018, до 25.01.19, №201-2015 от 03.07.15 до 01.08.18	50	50	Многоэтажный жилой дом №1 по ГП с ПОН - 2 этап по ул. Забалуева 84	14 179	365	ООО "Развитие" - ООО Концерн "Сибирь"	104365	54:35:000000:10265	83 от 08.06.17 до 08.06.20 83и от 21.08.17 до 08.06.20	51	51	Многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения: блок-секции № 2, 2 этап строительства по ул. Троллейная, 21 стр.	7 474	117	ООО "Стройкрантранс"	8608	54:35:064135:0035, 0036	№ 426а от 21.11.07, № 426а/1и5-2015 от 04.12.15 до 31.03.17	52	52	5,6,7,27-эт ж/д с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой на микрорайоне Горский, 12 стр.	9 136	200	ООО "УНИКОН" (ООО ПКФ "Новая-1" , Строительный трест №1	4904	54:35:064335:24	РС №90 от 06.04.12 до 30.04.15, до 30.12.15, до 6.10.16, до 30.05.2017 90/1и от 17.07.17 до 31.10.18	53	53	Многоквартирный жилой дом №1 по ГП с ПОН -3 этап по ул Серафимовича 8	14 214	149	АО "Строительный трест № 43"	11926	54:35:064105:852	№ 402-и от 14.02.16 до 01.10.17, до30.09.18	54	54	Многоквартирный жилой дом №2 по ГП с ПОН -3 этап по ул Серафимовича 8	4 382	44	ОАО "Строительный трест № 43"	№ 503/1и от 30.08.16 до 28.03.17, до 30.09.17, до 30.09.18	55	55	12-эт. ж/д №3 по генплану -VII -этап строительства многоквартирных домов, многоуровневых автостоянок, ТП по ул. Хилокская, 16 стр.	7 499	160	ООО "СК"	25126	54:35:063635:209	РС №407 от 26.11.2014 до 27.10.2015 №407/1-и от 16.09.15 до 01.09.16, до 30.07.17, до 30.07.18	56	56	Многоквартирный жилой дом с ПОН №1А-2 этап по ул. 1-я Чулымская 112/4	8 587	197	ООО "СДС-Строй"	28783	54:35:061555:127	№278 от 22.12.16 до 15.02.18, до 30.06.2018	57	57	Многоквартирный жилой дом №6 по ул. 1-я Чулымская 112/11	7 517	153	ООО "СДС-Строй"	33826	54:35:061555:162	158 от 15.09.17 до 15.04.18	58	58	Многоквартирный жилой дом №5- 2 этап по ул. 1-я Чулымская 112/11	7 517
36	36	18-эт. ж/д №7, ж/д №8 с ПОН, ж/д №12 с ПОН (по ГП) - IV этап строительства многоквартирных 14-18-эт. Домов по ул. Титова, 253 стр.	8 124	238	ООО "Вертикаль-НСК"	40325	54:35:062555:99	РС №401 от 21.11.2012 до 21.05.2018 401/1и от 23.10.17 до 30.12.19																																																																																																																																																																																									
37	37		4 163	96																																																																																																																																																																																													
38	38		4 163	96																																																																																																																																																																																													
39	39	16-эт. ж/д №4 по ГП с ПОН - IV этап строительства по ул. Титова, 253 стр.	4 815	96	ООО "Вертикаль-НСК"	40325	54:35:062555:99	№ 246 от 14.08.2013 до 15.09.2015 246/1и от 13.01.17 до 30.09.17, до 31.01.18 246/1и от 20.11.17 до 31.01.18																																																																																																																																																																																									
40	40	Блок-секции №(1, 2, 3); (4, 5) многоквартирного дома №10/1 по ГП со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой в осях 1-54/А-Г - 1 и 2 этапы строительства по ул. 1-я Чулымская, 112/8	13 888	266	ООО "АКВА СИТИ"	40724	54:35:061555:149	№ 111-2016 от 30.06.16 до 25.03.18 №111 от 11.11.2016 по 30.11.2020																																																																																																																																																																																									
41	41		12 356	226																																																																																																																																																																																													
42	42	26-ти этажный ж/д № 7 (по ГП) с ПОН по ул. 1-я Чулымская, 112/4 стр.	13 628	295	ООО "АКВА СИТИ"	7187	54:35:061555:120	РС №477 от 26.12.2014 до 27.06.2016, №477-и-2016 от 07.04.16 до 27.06.16 №477 и2 от 03.08.2016 до 28.01.2018, до 31.01.19																																																																																																																																																																																									
43	43	Секции № 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 Многоквартирного дома 310/1 по ГП со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой в осях 1-54/А-Ф - 3 этап по ул 1-я Чулымская 112/8	24 403	401	ООО "АКВА СИТИ"	40724	54:35:061555:149	№ 249-2016 от 07.12.16 до 07.02.19																																																																																																																																																																																									
44	44	26-этажный многоквартирный дом №12 по ГП с дошкольным учреждением, распределительный пункт со встроенной трансформаторной подстанцией по ул. Ясный Берег 16	14 569	264	ООО "АКВА СИТИ"	11958	54:35:061555:148	81 от 08.06.17 до 01.02.19																																																																																																																																																																																									
45	45	26-эт. Многоквартирный дом №11 по ГП с ПОН по ул. 1-я Чулымская, 112/5 стр.	13 626	298	ООО "АКВА СИТИ"	8650	54:35:061555:133	№ 319 от 07.10.15 до 27.06.17 319/1и1 от 14.11.17 до 07.10.19																																																																																																																																																																																									
46	46	Многоквартирный 12-этажный жилой дом № 48 по ГП по ул. Большая. 385	12 940	334	ООО "СЛК"	10644	54:35:061735:750	№ 184-2016 от 28.09.16 до 15.03.18 184/1и от 29.11.17 до 28.04.19																																																																																																																																																																																									
47	47	Многоквартирный 12-этажный жилой дом № 47 по ул. Большая. 387	12 940	334	ООО "СЛК"	9695	54:35:061735:749	№ 183-2016 от 28.09.16 до 15.03.18 183/1и от 29.11.17 до 28.09.19																																																																																																																																																																																									
48	48	Многоквартирный 12-этажный жилой дом № 49 по ул. Большая. 383	12 940	334	ООО "СЛК"	9126	54:35:061735:751	№ 155-2016 от 30.08.16 до 28.02.18 155 и от 16.11.17 до 25.01.19																																																																																																																																																																																									
49	49	Многоквартирный многоэтажный дом со встроенными ПОН, подземная автостоянка, ТП по ул. Серафимовича, 21	17 182	381	ООО "Строй-Плюс"	5460	54:35:064090:192	РС № 201 от 03.07.2015 до 12.01.2018, до 25.01.19, №201-2015 от 03.07.15 до 01.08.18																																																																																																																																																																																									
50	50	Многоэтажный жилой дом №1 по ГП с ПОН - 2 этап по ул. Забалуева 84	14 179	365	ООО "Развитие" - ООО Концерн "Сибирь"	104365	54:35:000000:10265	83 от 08.06.17 до 08.06.20 83и от 21.08.17 до 08.06.20																																																																																																																																																																																									
51	51	Многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения: блок-секции № 2, 2 этап строительства по ул. Троллейная, 21 стр.	7 474	117	ООО "Стройкрантранс"	8608	54:35:064135:0035, 0036	№ 426а от 21.11.07, № 426а/1и5-2015 от 04.12.15 до 31.03.17																																																																																																																																																																																									
52	52	5,6,7,27-эт ж/д с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой на микрорайоне Горский, 12 стр.	9 136	200	ООО "УНИКОН" (ООО ПКФ "Новая-1" , Строительный трест №1	4904	54:35:064335:24	РС №90 от 06.04.12 до 30.04.15, до 30.12.15, до 6.10.16, до 30.05.2017 90/1и от 17.07.17 до 31.10.18																																																																																																																																																																																									
53	53	Многоквартирный жилой дом №1 по ГП с ПОН -3 этап по ул Серафимовича 8	14 214	149	АО "Строительный трест № 43"	11926	54:35:064105:852	№ 402-и от 14.02.16 до 01.10.17, до30.09.18																																																																																																																																																																																									
54	54	Многоквартирный жилой дом №2 по ГП с ПОН -3 этап по ул Серафимовича 8	4 382	44	ОАО "Строительный трест № 43"				№ 503/1и от 30.08.16 до 28.03.17, до 30.09.17, до 30.09.18																																																																																																																																																																																								
55	55	12-эт. ж/д №3 по генплану -VII -этап строительства многоквартирных домов, многоуровневых автостоянок, ТП по ул. Хилокская, 16 стр.	7 499	160	ООО "СК"	25126	54:35:063635:209	РС №407 от 26.11.2014 до 27.10.2015 №407/1-и от 16.09.15 до 01.09.16, до 30.07.17, до 30.07.18																																																																																																																																																																																									
56	56	Многоквартирный жилой дом с ПОН №1А-2 этап по ул. 1-я Чулымская 112/4	8 587	197	ООО "СДС-Строй"	28783	54:35:061555:127	№278 от 22.12.16 до 15.02.18, до 30.06.2018																																																																																																																																																																																									
57	57	Многоквартирный жилой дом №6 по ул. 1-я Чулымская 112/11	7 517	153	ООО "СДС-Строй"	33826	54:35:061555:162	158 от 15.09.17 до 15.04.18																																																																																																																																																																																									
58	58	Многоквартирный жилой дом №5- 2 этап по ул. 1-я Чулымская 112/11	7 517	153	ООО "СДС-Строй"	33826	54:35:061555:162	157 от 15.09.17 до 15.04.18																																																																																																																																																																																									

№	№	Наименование объекта, этажность, конструктив, адрес	Площадь, кв. м.	Кол-во квартир, шт.	Застройщик	S земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Готовность (окончание строительства)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
59	59	Многоквартирный жилой дом №4- 1 этап по ул. 1-я Чулымская 112/11	15 489	357	ООО "СДС-Строй"	33826	54:35:061555:162	156 от 15.09.17 до 31.01.2019
60	60	12-эт кирпичный ж/д, 2 б/с по ул. Волховская, 33а (стр) - 4 этап строительства	6 265	106	ООО "Завод строительных материалов" ООО «Сервис-Сибири и К»	10446	54:35:063590:1	РС №182 от 11.07.11 до 31.12.12, с 4.12.13 до 30.06.15
61	61	Многоквартирный жилой дом с ПОН №9 по ГП по ул. Пархоменко, 27/1	6 654	124	ООО НТ "Энергострой"	3913	54:35:063200:87	№20-2016 от 12.02.16 до 15.11.17 №20н от 14.10.2016 по 15.11.2017
62	62	Многоквартирный многоэтажный жилой дом с ПОН №10 по ГП, трансформаторная подстанция №10/1 - 1 этап по ул Междуреченская 2а	20 259	391	ООО "Томская домостроительная компания"	156532	54:35:061231:28	№ 247 от 02.12.16 до 01.02.19 247н от 13.10.17 до 01.02.19 247н1 от 12.12.17 до 01.02.19 247н2 от 25.12.17 до 01.02.19
63	63	Многоэтажный жилой дом №9 - 2 этап по ул. Междуреченская	22 106	411	ООО "Томская домостроительная компания"	156532	54:35:061231:28	227 от 14.12.17 до 14.02.20
64	64	Блок секция 15 по ГП многоэтажного жилого дома -2 этап по ул. Стартовая 1	5 563	102	ООО МЖК «Энергетик» (ПЕРВЫЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ ФОНД)	53403	54:35:0:0315 54:35:064335:4, 0027, 0029, 31, 3 54:35:064350:02 54:35:064405:15	17/н2 от 25.10.17 до 30.06.18
65	65	Блок секции " 16-20 по ГП многоэтажного жилого дома -2 этап по ул. Стартовая 1	10 525	174	ООО МЖК «Энергетик» (ПЕРВЫЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ ФОНД)	53403	54:35:0:0315 54:35:064335:4, 0027, 0029, 31, 3 54:35:064350:02 54:35:064405:15	17 от 30.01.13 17-н от 09.06.14 17н1 от 21.07.16 до 01.11.17 17н1(а) от 01.03.17 до 01.07.19
66	66	Многоквартирный многоэтажный дом с подземной автостоянкой по ул. Костычева 40/3	9 367	219	ООО "БизнесСтрой"	4086	54:35:064075:841	58 от 23.05.17 до 25.06.19 58н от 27.10.17 до 25.06.2019
		Многоквартирный жилой дом № 7 (по генплану) по ул. Плахотного	6 965	118	ООО "ЛОТУС"	5061	54:35:000000:29805	54-2018 от 30.03.2018 до 15.05.2020
67	67	Многоквартирный многоэтажный дом №1 по ГП - 1 этап по ул.Ивана Севостьянова 5	10 550	208	ООО СК "ВИРА-Строй"	34378	54:35:062530:994	№ 189н-2016 от 01.12.16 до 25.08.17 № 189н1-2016 от 07.12.2016 до 25.08.17 189н2 от 01.03.2017 до 25.08.17 189н3 от 14.03.17 до 25.08.17 189/н4 от 08.06.17 до 10.08.20
68	68	Многоквартирный многоэтажный дом №3 по ГП - 2 этап по ул.Ивана Севостьянова 5	27 856	795				
69	69	Многоквартирный многоэтажный дом №2 по ГП - 3 этап по ул.Ивана Севостьянова 5	14 532	315				
		Всего: 69 домов	737 040	14 714				

Перечень строящихся жилых домов по г. Новосибирску (по состоянию на май 2018)

№	№	Наименование объекта, этажность, конструктив, адрес	Площадь, кв. м.	Кол-во квартир, шт.	Застройщик	S земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Готовность (окончание строительства)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Октябрьский		56	дома	644 418			2275335	
Октябрьский район								
1	1	Многоквартирный дом № 23 - 4 этап по ул. Большевикская 100 стр	14 189	266	СП ООО «Сибкадемстрой»	69271	54:35:074250:12	233 от 14.11.2016 до 14.1.2020
2	2	Многоквартирный дом №22 по ГП со встроенными ПОН, ГП - 3 этап строительства по ул. Большевикская, 100 стр.	22 823	466		69271	54:35:074250:12	№ 124-2016 от 15.07.16 до 17.05.19
3	3	Многоквартирный дом с ПОН №1 по ГП - 1 этап строительства по ул. Сакко и Ванцетти, 23	5 347	96	СП ООО «Сибкадемстрой»	6250	54:35:074625:96	№ 181-2016 от 22.09.16 до 22.11.17, до 01.12.18
4	4	Многоквартирный дом № 24 с ПОН - 5 этап по ул. Большевикская	12 932	240	СП ООО «Сибкадемстрой»	69271	54:35:074250:12	134 от 09.08.17 до 08.08.20
5	5	Многоквартирный многоэтажный дом №28 по ГП по ул. Большевикская, 94.	13 196	279	СП ООО «Сибкадемстрой»	21380	54:35:074250:17 54:35:074250:32	27-2018 от 21.02.2018 до 10.04.18
6	6	27-эт ж/д № 27/1 по ГП по ул. Лескова, 29 стр. - 7 этап строительства	13 147	192	ООО "АКД-Мета"	60037	54:35:071110:41 54:35:071105:48	РС № 263 от 27.08.14 до 01.03.17 №263и-2016 от 15.12.16 до 14.01.19
7	7		17 743	240				
8	8	Блок-секция "а" многоквартирного дома №30 по ГП с ПОН, встроенно-пристроенной автостоянкой в осяхА-Г/1-3 - 9 этап по ул. Лескова 29 стр	13 101	192	ООО "АКД-Мета"	48338	54:35:071110:41	84 от 08.06.17 до 08.06.19
9	9	Блок-секция "б" многоквартирного дома №30 по ГП с ПОН, встроенно-пристроенной автостоянкой в осяхБ-Г/3-4 - 10 этап по ул. Лескова 29 стр	1 301	192				
10	10	Многоквартирный 25-этажный дом с ПОН №2 по ГП, встроенно-пристроенной автостоянкой, Гп - 2 этап строительства по ул. Покатная, 122 стр.	12 984	240	ООО "АКД-Мета"	24144	54:35:071105:19, 20, 22, 27, 37, 47, 140, 142, 145	303и от 29.04.16 до 23.06.19
11	11	Многоквартирный 25-этажный дом с ПОН №1 по ГП, встроенно-пристроенной автостоянкой, Гп - 2 этап строительства по ул. Покатная, 122 стр.	13 989	240		24144	54:35:071105:19, 20, 22, 27, 37, 47, 140, 142, 145	№280 от 23.12.16 до 01.04.19
12	12	Корпус №3 жилого дома 139 1 этап по ул. Татьяны Снежиной 2	6 313	139	ООО "Дискус-строй"	267562	54:35:000000:10302	1/Ии от 05.10.16 до 15.01.18
13	13	Корпуса № 1, 3,5 жилого дома №93 по ул. Татьянв Снежиной 11/3 стр	17 722	417	ПЖСК "Дискус-93"	10953	54:35:072255:24	231-и от 11.09.15 до 31.01.19
14	14	Жилой дом № 75 по генплану (корпуса 3, 5) по ул. Татьяны Снежиной, 17/5 стр.	11 815	278	ООО "Дискус-строй"	91673	54:35:072255:22	РС №114 от 28.04.2012 до 26.12.2012 №114-и от 09.09.15 до 30.01.16
15	15	12- эт. Крупнопанельный ж/д №75 (корпус 1) по ГП по ул. Татьяны Снежиной, 17/5 стр.	5 497	100		11598	54:35:072255:45	РС №232 от 13.07.2012 до 01.03.2013 №232-и от 22.06.15 до 30.01.16 №232-и1 от 09.09.15 до 30.01.16
16	16	Жилой дом с ПОН №150 (корпус1,2,3) по ул. Татьяны Снежиной 2	6 313	139	ООО "Дискус-строй"	267562	54:35:000000:10302	1/Ии от 05.10.16 до 22.01.18
	17		6 279	138				
	18		6 313	139				
19	19	Корпус 3, 5 ж/д №75 со встроенно-пристроенными ПОН по ул. Татьяны Снежиной, 17/5 стр.	11 815	278	ООО "Дискус-строй"	4598	54:35:072255:45	РС № 182 от 22.06.15 до 30.01.16
20	20	Корпус №1, 2, 3 ж/д № 141 по ГП с ПОН - 1 этап строительства по ул. Татьяны Снежиной, 2	12 626	278		267562	54:35:000000:10302	№ 40-2016 от 11.03.16 до 30.03.17
21	21	Завершение строительства жилого дома №53-1 этап по ул. Татьяны Снежиной 53 стр	6 056	139		143442	54:35:071585:10	32 от 16.02.12 32/1-и от 17.12.12 до 16.09.136, до12.12.17
22	22	Жилой дом №140 копуса №6,7,8	6 313	139	ООО "Дискус-строй"	267562	54:35:000000:10302	399/Ии от 05.10.16 до 20.01.18
23	23		6 279	138				

№	№	Наименование объекта, этажность, конструктив, адрес	Площадь, кв. м.	Кол-во квартир, шт.	Застройщик	С земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Готовность (окончание строительства)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9			
24	24	Многоквартирный дом с помещениями общественного назначения № 1 (по генплану), подземная автостоянка № 6 - 3 этапы строительства по ул. Пролетарская, 271/4 стр.	8 766	180	ООО «СМУ Эверест-Н»	19003	54:35:071935:53	355 от 20.10.14 355-и от 13.11.14 до 31.12.17, до 20.03.2018, до 30.06.2018			
25	25	Многоквартирный дом №1 по ГП, ТП №7 по ГП - 1 этап по ул. Ключ-Камышенское Плато, 26/2	9 851	240	ООО «СМУ Эверест-Н»	34004	54:35:071935:54 54:35:071935:56 54:35:071935:57	401 от 31.12.15 до 11.01.17, до 11.06.18			
26	26	Реконструкция общественного здания в многоквартирный дом №3 по ул.микрорайон закменский 9	15 732	374	ООО «НовосибирскСтройМастер-К»	27015	54:35:000000:27122 54:35:000000:27116 54:35:071010:14	244 от 25.12.17 до 25.09.20			
27	27	Реконструкция нежилого здания в многоквартирный дом №2 по ГП с ПОН, автостоянка по ул. Микрорайон Закаменский, 7	14 376	450	ООО «НовосибирскСтройМастер-К»	6283	54:35:071001:549	РС № 206 от 10.07.2015 до 15.03.2017 №206и от 22.12.16 до 10.04.18 206и1 от 17.10.17 до 10.04.18 206и2 от 25.12.17 до 10.04.18			
28	28	Многоквартирный многоэтажный дом №1 по ГП, 1 этап по микрорайону Закаменскому, 11 стр.	11 733	225	ЖСК "Закаменский-11"	43058	54:35:071001:1	25и2- от 09.03.2017 до 01.02.19			
29	29	Жилые дома № 2, 3 по ГП, многоярусная автостоянка №4 по ГП на 269 мм, ТП №6 по ГП, канализационная насосная станция №7 по ГП - 2 и 3 этапы строительства многоквартирных многоэтажных домов по ул. Выборная, 101/7 стр.	11 478	249	АО "Строительный трест №43"	29162	54:35:072175:2101	№ 364 от 26.11.2015 до 1.03.2019			
30	30		11 478	249							
31	31	11-12-эт. ж/ж №1 по ГП с инв. №238) - 1 этап строительства по ул. Выборная, 101/8 стр.	7 001	139					РС №89 от 08.04.14 до 05.05.15, от 15.01.16 до 30.09.16 89и1 от 11.03.16 до 30.07.17, до 15.01.18		
32	32	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой, трансформаторная подстанция по ул. Кирова, 236	13 379	285	ООО "Комфорт"	5942	54:35:074320:171	№ 285 от 09.09.15 до 01.09.18 №285-и от 25.09.15 до 01.09.18			
33	33	28-эт. ж/д №1 по ГП, №2 по ГП по ул. Сибревкома, 9 стр.	23 434	357	ООО "Дом-Строй Центр"	12210	54:35:073025:4	РС № 370 от 29.10.14 до 31.12.17 №370/1-и от 28.04.15 до 30.12.18 №370/1и1-2016 от16.12.16 до 30.12.18			
34	34	2-25-26-эт ж/д по ул. Садовая, 21 стр	17 609	293	ООО "РимЭлитСтрой"	6062	54:35:074671:475	РС №355 от 12.11.2013 до 20.08.2015 №355-и от 29.07.14 до 12.11.17, № 355 от 17.11.15 до 12.11.2017			
35	35	Многоквартирный ж/д с ПОН, автостоянками и ТП по ул. Садовая, 17 стр.	35 000	441					16121	54:35:074671:770	РС № 213 от 16.07.15 до 15.04.20
36	36	Многоквартирный дом с ПОН, автостоянкой по ул. Садовая 20	6 459	101	ООО "Дом Сибири"	4990	54:35:074605:23	103 от 12.07.17 до 12.04.20			
37	37	13-эт. ж/д со встроенно-пристроенной автостоянкой по ул. Рабиновича, 8 стр.	6 101	112	ООО "Сибэжстрой"	3534	54:35:072130:42, 1033	РС №359 от 23.10.2014 до 30.03.2016, 29.08.17, до 10.01.18			
38	38	18-эт. ж/д с ПОН №11.2 (по ГП), автостоянкой №11.1 (по ГП) - II этап строительства по ул. Выборная, 158 стр.	8 481	208					8338	54:35:072130:31	№327 от 01.10.2014 до 01.04.2016, до 14.8.17, до 10.01.18 327/Ии от 30.11.17 до 01.02.18
39	39	11-эт. панельный ж/д по ул. Т. Снежиной, 42 стр.	11 876	308	ОАО "Муниципальная строительная компания"	8511	54:35:000000:10068	РС № 232 от 31.07.2014 до 01.11.2015 № 232/1-и от 23.09.15 до 31.12.18, до 15.01.20			
40	40	12-эт. ж/д №1, №2 (по ГП) по ул. Татьяны Снежиной, 49/10 стр.	6 116	139					11490	54:35:000000:15247	РС №478 от 26.12.2014 до 01.12.2016 №478-и от 05.06.15 до 01.12.16 №471/1-и1 от 01.06.18
41	41	20-21-эт. ж/д № 5 по ГП по ул. Виллойская, 5 стр.	14 547	271							
42	42	Жилой дом №6 по ГПс ПОН - 6 этап строительства по ул. Виллойская, 5 стр.	4 658	90				№ 112-2016 от 30.06.16 до 01.07.18			
43	43	Строительство многоквартирного дома №2 по ГП с ПОН и встроенной подземной автостоянкой и реконструкция подземной автостоянки со встроенной ТП под многоквартирный жилой дом №1 по ГП с ПОН, подземной автостоянкойсо встроенной ТП по ул. Кошурикова, 22/2	10 759	198	ООО "Эжстрой"	16323	54:35:071020:1093	№ 169-2016 от 09.09.16 до 08.03.20			
44	44		20 330	420							
45	45	Многоквартирный многоэтажный дом со встроенными помещениями обслуживания и подземной автостоянкой- 2 этап по ул. Шевченко 2	10 847	140	ООО "ПаркХаус"	8556	54:35:074680:107	73 от 02.06.17 до 20.01.2020			
46	46	Блок-секции и №4 - 3 и 4 этапы строительства многоквартирного жилого дома с ПОН по ул. Добролюбова, 162/1 стр.	5 646	90	ФГБОУ ВПО "НГАУ"	9776	54:35:071180:873	№427 от 21.11.07, № 427-и от 17.04.09, №427/1-и1 от 29.06.11, №427/2-и2 от 09.02.12, №427/3-и3 от 07.03.14, №427/3-и4 от 11.12.14 до 07.03.15, до 07.03.16, до 07.03.17, до 07.03.18			

№	№	Наименование объекта, этажность, конструктив, адрес	Площадь, кв. м.	Кол-во квартир, шт.	Застройщик	С земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Готовность (окончание строительства)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
47	47	Многоквартирный дом с помещениями общественного назначения, автостоянкой и трансформаторной подстанцией по ул. Бориса Богаткова 192а	24 759	562	ООО ИСК "Дом-строй"	9400	54:35:071130:8	№ 203-2016 от 07.10.2016 до 30.03.2020
48	48	Блок-секция 2-3 многоквартирного ж/д со встроенно-пристроенным магазином 3 этап стр-ва многоквартирного ж/д со встроенно-пристроенным магазином, общественного здания административного назначения, автостоянкой, трансформаторной подстанции № 26 по ГП- 6 этап по ул. Водопроводная 1/1 стр	7 386	109	ООО "Стройсервис К"	7591	54:35:074540:540 54:35:074540:544 54:35:074540:545 54:35:074540:546 54:35:074540:542	№234 от 17.11.2016 до 14.05.2018
49	49	Жилые секции № 14, 15, 16, 17 по ГП, трансформаторная подстанция № 26 по ГП- 6 этап по ул. Водопроводная 1/1 стр	25 950	418	ЗАО "Береговое"	82338	54:35:074265:35 54:35:074265:37 54:35:074265:38 54:35:074265:39	№253-2016 от 09.12.16 до 09.02.20
50	50	Два блокированных трехэтажных четырехквартирных жилых дома (№1, 2)- 2 этап по ул. Родниковая 1 стр	662	4	ЗАО "ЭкоИнвест"	42279	54:35:072040:3	106 от 17.07.17 до 18.08.18
51	51		662	4				
52	52	Блокированный двухэтажный жилой дом № 10 - 5 этап по ул. Родниковая 1стр	1 539	6	ЗАО "ЭкоИнвест"	42279	54:35:072040:3	116 от 25.07.17 до 10.04.18
53	53	Реконструкция жилых домов №1,3,5 по ул Журавлева, №215, 229,231 по ул Добролюбова, №2, 4, 6, 8 по ул. Стефаня путем строительства многоквартирного дома по Блок 1.4 (жилой дом с ПОН) - 4 этап по ул. Выборная 117/2	10 532	220	ООО "ИНВЕСТТЭК"	15708	54:35:000000:28346	214 от 23.11.17 до 01.04.19
54	54	Блок 1.4 (жилой дом с ПОН) - 4 этап по ул. Выборная 117/2	3 031	56	ГАПОУ НСО "Новосибирский колледж печати и информационных технологий"	20186	54:35:072180:67	234 от 19.12.17 до 18.12.18
55	55	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения, подземная автостоянка по ул. Кирова	8 443	139	ООО "СтройГрад"	12956	54:35:074315:78	39-2018 от 20.03.2018 до 15.09.2020
56	56	Многоквартирный многоэтажный жилой дом с ПОН, ТП и дизельная электростанция по ул. Красносельская 6/1	16 807	387	ООО СК "ВИРА-Строй"	11180	54:35:072815:23	№ 195-2016 от 05.10.2016 до 15.05.2018
		Всего:	56	дома	644 418	12 741		

Перечень строящихся жилых домов по г. Новосибирску (по состоянию на май 2018)

№	№	Наименование объекта, этажность, конструктив, адрес	Площадь, кв. м.	Кол-во квартир, шт.	Застройщик	S земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Готовность (окончание строительства)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Первомайский		17	домов	117 787	2 513	188200		
Первомайский район								
1	1	Многоквартирный многоэтажный жилой дом № 4/2 по ГП - 4 этап строительства по ул. Заречная, 15 стр.	11 529	223	ООО МЖК «Энергетик» (ПЕРВЫЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ ФОНД)	13897	54:35:082610:1074	№ 348 от 13.11.2015 до 15.11.2018
2	2	Блок-секции № 1,2 многоквартирного многоэтажного дома с ПОН №2 (по ГП) - 2 эта строительства по ул. Заречная, 21 стр.	5 496	104	ООО МЖК «Энергетик» (ПЕРВЫЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ ФОНД)	13897	54:35:082610:1074	№ 346 от 13.11.2015 до 15.11.2017 №346н1 от 28.12.16 до 27.01.2019 346н2 от 14.12.17 до 27.01.19
3	3	Многоквартирный многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения № 2/3 по ул. Заречная, 35	7 897	175	ООО "ПРОГРЕСС" (ООО МЖК «Энергетик» (ПЕРВЫЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ ФОНД)	1924	54:35:082:610:3741	267н1 -2018 от 04.04.2018
4	4	Многоквартирный многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения №3-3этап по ул. Заречная 21	4 925	91	ООО "ПРОГРЕСС" (ООО МЖК «Энергетик» (ПЕРВЫЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ ФОНД)	15919	54:35:082610:3737	№288 от 28.12.16 до 27.04.19 288н от 14.12.17 до 27.03.19
5	5	Многоквартирный многоэтажный жилой дом №2/4 - 3 этап по ул. Заречная 39	12 692	223	ООО МЖК «Энергетик» (ПЕРВЫЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ ФОНД)	25666	54:35:082610:1074	№286 от 27.12.16 до 15.03.19
7	7	Многоквартирный многоэтажный жилой дом №1/4 - 1 этап по ул. Заречная 39	7 884	175	ООО МЖК «Энергетик» (ПЕРВЫЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ ФОНД)	25666	54:35:082610:1074	№285 от 27.12.16 до 15.03.19
8	8	Многоквартирный многоэтажный жилой дом № 2/2 (по ГП) - 1 этап строительства по ул. Заречная, 29	7 572	208	ООО "Иские зори" (МЖК Энергетику)	6119	54:35:082610:3742	№ 74-2016 от 27.04.16 до 20.10.18 №74н1-2016 от 02.12.2016 до 20.10.18 74н2-2018 от 06.02.2018 до до 20.10.18
9	9	Многоквартирный дом №3 по ГП с ПОН по ул. Марии Ульяновой, 11 стр.	6 601	155	ООО "Краснообск.Монтажспецстро"	16555	54:35:083165:144	РС № 191 от 26.06.2015 до 30.06.2017 № 191-н от 20.08.15 до 30.06.17
10	10	Многоквартирные дома №7, 8 по ГП с ПОН, подземная автостоянка - 2, 3 этапы строительства по ул. Героев Революции, 23	4 864	90	ООО ПСК "Березка"	9403	54:35:083261:19, 11, 24, 27, 12, 15119, 23471	№ 14-2016 от 29.01.2016 до 28.08.2019 14н1 от 07.12.17 до 28.09.19
11	11		2 110	32				
12	12	Дилой дом, двухуровневая подземная парковка по ул. Героев Революции 48/1	9 484	159	ЗАО "Стройконтакт"	4155	54:35:083015:22	№ 15 от 16.02.17 до 15.10.19
13	13	Жилой дом №1 по ГП с ПОН - 1 этап по ул. Ошанина	10 663	253	ООО "Сибирь-Развитие"	32048	54:35:083700:28	221 от 04.12.17 до 01.12.20
14	14	Многоквартирный многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения № 1/2 (по генплану) - III этап строительства многоквартирных многоэтажных жилых домов с помещениями общественного назначения по ул. Заречной, 25	4 448	103	ООО МЖК "Энергетик"	17608	54:35:082610:3743	53-2018 от 29.03.2018 до 28.05.2020, до 15.03.2019
15	15	Многоквартирный многоэтажный жилой дом с ПОН №1/3 - 2 этап по ул Заречная 35	7 249	175	ООО "ПРОГРЕСС" (ООО МЖК «Энергетик» (ПЕРВЫЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ ФОНД)	19240	54:35:082610:3741	№265-2016 от 16.12.16 до 15.03.19 265н от 27.11.17 до 15.03.19
16	16	Многоквартирный многоэтажный жилой дом с ПОН №3/3 - 2 этап по ул Заречная 35	7 124	172	ООО "ПРОГРЕСС" (ООО МЖК «Энергетик» (ПЕРВЫЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ ФОНД)	19240	54:35:082610:3741	266-2016 от 16.12.16 до 15.03.19 266н от 27.11.17. до 15.03.19
17	17	Многоквартирный многоэтажный жилой дом с ПОН №2/3 - 2 этап по ул Заречная 35	7 249	175	ООО "ПРОГРЕСС" (ООО МЖК «Энергетик» (ПЕРВЫЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ ФОНД)	19240	54:35:082610:3741	№267-2016 от 16.12.16 до 15.03.19 267н от 27.11.17 до 15.03.19
Всего:		17	домов	117 787	2 513			

ж/д - жилой дом; ПОН- помещения общественного назначения; ТП-трансформаторная подстанция; ГП- генеральный план

Перечень строящихся жилых домов по г. Новосибирску (по состоянию на май 2018)

№	№	Наименование объекта, этажность, конструктив, адрес	Площадь, кв. м.	Кол-во квартир, шт.	Застройщик	S земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Готовность (окончание строительства)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Советский		26	домов	239 363	4 532	237796		
Советский район								
1	1	Многokвартирный жилой дом со встроенно-пристроенными ПОН по Бульвару Молодежи, 15	6 011	120	ООО "Академстрой"	4569	54:35:091360:122	№ 340 от 09.11.2015 до 30.06.2017, до 31.03.18, № 340н-2018 от 21.02.18 до 30.09.18
2	2	ж/д №1 (по ГП) по Бульвару Молодежи, 38 стр.	11 368	163	ООО "Академстрой"	16746	54:35:091405:35	РС №90 от 09.04.2013 до 30.03.2017 № 90-н от 22.01.15 до 30.03.17, до 15.01.17
3	3	ж/д №2 (по ГП) по Бульвару Молодежи, 38 стр.	11 961	163				
4	4	Многokвартирный жилой дом с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по	26 751	591	ООО АкадемИнвест"	15328	54:35091390:514	296н1 от 21.09.16 до 01.11.18 296н2 от 06.06.17 до 01.11.18
5	5	Жилые дома №312 (по ГП) малоэтажного жилого комплекса в квартале "Благовещенский" по Садовому пр., 5 стр.	2 168	8	ООО "Авалон" (ООО "Дельта Девелопмент"	5117	54:35:091000:50	№ 91 от 02.05.06, № 91/2-н от 14.03.12, № 91/2-н1 от 25.11.14, № 91/2-н2 от 15.12.14, №91/2-н3 от 04.02.15 до 20.12.15, до 20.06.2017 91/3н4 от 07.11.17 до 24.05.19
6	6	Жилые дома № 315 по ГП малоэтажного жилого комплекса на з/у №13 по Садовому пр., 11 стр.	2 168	36				
7	7	Многokвартирный ж/д №4 (по ГП) с ПОН - 3 этап строительства по ул. Вяземская, 9	9 258	112	ЗАО «Роснефтегазстрой-Академинвест»	7384	54:35:091377:425	№ 174-2016 от 15.09.16 до 31.01.17, до 15.01.19 174н от 15.08.17 до 30.10.19
8	8	Многokвартирные дома с ПОН, подземными автостоянками и ТП по ул. Русской, 38/2 стр.	9 824	209	ООО "Байр-Строй"	26522	54:35:091625:225	РС № 243 от 31.07.2015 до 31.07.2020 №243-н от 18.08.15 до 31.07.2020
9	9		10 763	207				
10	10		9 824	209				
11	11		13 283	246				
12	12	Многokвартирный жилой дом с ПОН и подземной автостоянкой по ул. Арбузова, 4/1	6 496	192	ООО "Академстройгоргсервис" 330-21-33	4669	54:35:091295:25	№ 159-2016 от 31.08.16 до 31.04.18 159н от 23.01.17 до 30.04.18
13	13	Жилой дом №4 - 4 этап строительства по ул. Приморская, 10а	4 564	125	МУП г. Новосибирска "Советский Инвестстрой"	26958	54:35:091710:20	№ 128-2016 от 22.07.16 до 22.10.17, до 31.03.18
14	14	Жилой дом с помещениями общественного назначения, 4 б/с по ул. Софийской, 1/3	23 000	309	ОАО "Обское"	11739	54:35:092445:31	РС №284 от 12.10.09 до 28.02.10 №284/1-н от 13.11.14 до 01.06.16, от 31.03.16 до 16.01.17, 01.02.18
15	15	Многokвартирный малоэтажный жилой дом (не более 2х квартир) по ул. Зеленая, 14г	395	2	Трифонов	1000	54:35121060:120	№ 149-2016 от 24.08.16 до 05.08.17, до 30.07.18
16	16	Многokвартирный малоэтажный жилой дом (не более 2х квартир) по ул. Зеленая, 14б	395	2		1000	54:35121060:118	№ 150-2016 от 24.08.16 до 05.08.17, до30.07.18
17	17	Многokвартирный малоэтажный жилой дом (не более 2х	395	2		1000	54:35121060:122	№ 151-2016 от 24.08.16 до 05.08.17
18	18	Малоэтажный жилой комплекс (ж/д №1, 2) по пер. Золотистый, 2	1 399	18	ООО "Февраль НСК"	4101	54:35:091000:45	№259 от 20.09.06, №259/1-н-2015 от 25.12.15 до 15.01.19
19	19		1 399	18				
20	20	Многokвартирный жилой дом со встроенными ПОН по ул. (Иванова 8?)	19 993	330	ООО "Девелопмент 54"	13098	54:35:091365:148	107 от 18.07.17 до 20.07.2020
21	21	Многokвартирные многоэтажные жилые дома №1,2,3 с объектами обслуживания по ул. Российская 1/1	8 436	118	ЖСК "БОЗОН"	24002	54:35:091405:497	125 от 04.08.17 до 15.01.21
22	22		8 436	118				
23	23		8 436	118				
24	24	Многokвартирный многоэтажный дом № 1 с ПОН и подземно-надземной автостоянкой- 1 этап строительства по ул. Ивлева, 217 стр.	14 309	390	ООО "ТаГо"	23339	54:35:091720:55	№ 169 от 09.06.2014 до 09.01.2017 169н от 16.01.217 до 15.02.18 169н1 от 08.12.17 до 15.02.18
25	25	Многokвартирный жилой дом №3 по ГП с ПОН - 3 этап по ул Ивлева 217 стр	15 735	390	ООО "ТаГо"	23339	54:35:091720:55	№ 252-2016 от 09.12.16 до 10.07.18 255н от 13.09.17 до 10.11.18
26	26	Многokвартирный жилой дом №2 по ГП с ПОН - 2 этап по ул Ивлева 217 стр	12 596	336	ООО "ТаГо"	23339	54:35:091720:55	№255-2016 от 14.12.16 до 01.10.18
Всего:		26	домов	239 363	4 532			

Перечень строящихся жилых домов по г. Новосибирску (по состоянию на май 2018)

Наименование района	Количество строящихся домов, шт.	S строящихся домов, кв. м.	Количество квартир, шт.
<i>Дзержинский</i>	21	138 766	2 894
<i>Железнодорожный</i>	3	30 218	537
<i>Заельцовский</i>	39	361 258	5 840
<i>Калининский</i>	20	226 359	4 504
<i>Кировский</i>	109	984 236	20 367
<i>Ленинский</i>	69	737 040	14 714
<i>Октябрьский</i>	56	644 418	12 741
<i>Первомайский</i>	17	117 787	2 513
<i>Советский</i>	26	239 363	4 532
<i>Центральный</i>	16	178 082	3 153
Итого:	376	3 657 527	71 795